3914 I 3649

750 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

৩৫০ রু. Rs 750

सात सौ पचास रुपया SEVEN HUNDRED & FIFTY RUPEES

and ... 14 of the ... exempted ... Fees Paid.

Sl. 1477/ 23 A 2009-0

Addl. District Sub-Registrar Dum Dum, 24-Pa.

3/8/87

॥ সাফ বিক্রয় কোবালা ॥

মূল্য ২০,০০০ (কুড়ি হাজার) টাকা ।

****

ক্রেতা : -	বিক্রেতা : -
শ্রীমতী সতীলক্ষ্মী গাঙ্গুলী	শ্রী বিভূতি ভূষণ চক্রবর্তী
স্বামী শ্রী শশাঙ্ক শেখর গাঙ্গুলী	পিতা বিধুভূষণ চক্রবর্তী
জাতি - হিন্দু	জাতি - হিন্দু
পেশা - চাকুরী	পেশা - অবসরপ্রাপ্ত চাকুরী
সাং - ১১ নং সুভাষনগর সেকেণ্ড	সাং - ১।২, হেম দে লেন
বাই লেন, কলিকাতা - ৬৫,	কাশীপুর, জেলা - ২৪ পরগণা
থানা - দমদম।	কলিকাতা।

20000
23
A 209-0

ক্রমশ : ----

Sl. No. 11922 Date 27 JUL 1987

Name Smt. Sati Lakshmi Ganguly of

Address 11, Subhas Nagar Bye Road, Cal - 65

Amt 750/- Seven Hundred fifty only

Certified that this Single Stamp of the Value of Rs. 30-1477/- ... Document ... Smaller ... Purchased ... Amount ... Executant ... the Testator / Testatrix

Bibhuti Bhusan Chakrabarty

	750/-
1c	500/-
1c	200/-
1c	20/-
	7/-
	1477/-

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, 24-Pgs
3/8/87

Licensed Stamp Vendor
Calcutta Registration Office.

Bibhuti Bhushan Chakrabarty S/o Lt. Bidhu Bhushan Chakrabarty
11/2 Acharya ... Lane
Cal ... 700 ...
by Caste ... Hindu / Religion
by Profession ... Retd

বিভূতি ভূষণ চক্রবর্তী K

8087

বিভূতি ভূষণ চক্রবর্তী

Anadi Nath Mukherjee
S/o Gati Kr. Mukherjee
335 Subhas Nagar
Bye Lane
Cal - 65

Anadi Nath Mukherjee
335, Subhasnagar Bye Lane,
Cal - 700065.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, 24-Pgs
3/8/87

।২।

কম্য স্থাবর সম্পত্তি যায় সর্বপ্রকার ব্যবহারিক ইজমেন্ট ও রাস্তা চলাচলের বর্ত্ম স্বত্ব ও ড্রেণের জল নিকাশের স্বত্বসহ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে জেলা ২৪ পরগণা (উত্তর), থানা - দমদম সাবরেজেষ্টারী কাশীপুর দমদম সামীল দক্ষিণ দমদম পৌর এলাকাধীন পরগণা কলিকাতা জে. এল. নং ১৮, রে. সা. নং ১৬১ মৌজা দিগলা গ্রামে ১৭৩ নং তৌজির মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে ২৪ পরগণার জেলা কালেকটার ৫৯০ নং খতিয়ানে ৫২৬ দাগের উত্তরাংশের কমবেশী ২ (দুই)

ক্রমশ : ----

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

৬ (ছয়) ছটাক ২২ (বাইশ) স্কোয়ার ফুট জমি ও তদুপরিস্থিত জরাজীর্ণ পাকা গৃহাদির অর্দ্ধাংশ সহ বিগত ইংরাজী ১৯৫০ সালে খরিদ করিয়া সীমানা সহরন্ধ বজায় রাখিয়া অন্যের বিনা স্বত্ব সত্ত্বে নির্বিবাদে খাসে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি। এখন উক্ত সম্পত্তি আমার দান বিক্রয় হস্তান্তরের উত্তম নিব্যূঢ় স্বত্ব অধিকার কায়েম ও বলবৎ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে লিপিবদ্ধ আছে। এখন নিম্ন তপশীলের সম্পত্তি আমার দান বিক্রয় হস্তান্তর করিবার উত্তর নিব্যূঢ় স্বত্ব দখল কায়েম ও বলবৎ

ক্রমশঃ ----

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२०रु.

20 RS

TWENTY RUPEES

আছে। বৈধ কারনে আমার নগদ টাকার প্রয়োজন বশতঃ খাস দখলিয় দক্ষিণাংশ বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনি ক্রেতা উহা অবগত হইয়া খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলে বর্তমানে বাজার দর বেলমোক্তা ২০,০০০ (কুড়ি হাজার) টাকা নিম্ন তপশীলের জায়মত গ্রহণ করিয়া এবং উহার প্রাপ্তি স্বীকার করিয়া অদ্য তারিখ আপনার নিকট সাফ কোবালায় বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরস্থায়ী চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইয়া আপনাকে খোলসা খাসদখল অধিকার দিলাম। আপনি অদ্যকার

ক্রমশঃ -----

তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ভোগবান ও মালিক দখলিকার হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশানগণক্রমে চিরকাল যদৃচ্ছামত ভোগদখল করিবেন। তাহাতে আমি কিম্বা আমার কোন ওয়ারিশ উত্তরাধিকারীগণ কখন কেহ কোনরূপ দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করি কি করে তাহা এই সাফ কোবালা বলে সর্ব্বস্থানে সর্ব্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে। উহা কোন আদালতে বিষয়ভুক্ত সম্পত্তি নহে এবং উহা ইতিপূর্বে কোনপ্রকার একুইজিশান কি রিকুইজিশান হয় নাই, সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আপনার নিকট সাফ কোবালা বিক্রয় করিলাম।

ক্রমশ: ----

এক্ষণে আরও প্রকাশ থাকে যে অত্র সংগীয় প্লট 'এ' চিহ্নিত নকশা যাহার চতুর্দিকে লাল রং এর বর্ডার দ্বারা সীমাবদ্ধ এবং বিশেষভাবে প্রদর্শিত হইল উহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বজ্ঞানে উভয়ের অত্র দলিলের বকেয়া পাওনা দেওয়া না হিসাব অন্তে অত্র সাফ কোবালা দলিল পাঠ করিয়া ও পাঠ করাইয়া বুঝিয়া আপনার বরাবরে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ বাংলা ১৩৯৪ সালের ১৭ শ্রাবণ মোতাবেক ইংরাজী ১৯৮৭ সনের ৩রা আগস্ট

তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা দমদম সাবরেজেষ্টারী কাশীপুর দমদম দক্ষিণ দমদম পৌর এলাকাধীন পরগণা কলিকাতা জে.এল.নং ১৮, রে.সা.নং ১৬১ মৌজা দিগনা গ্রামে ৫১০ নং খতিয়ানে .৩৪২ নং হোল্ডিং ভুক্ত ৫২৬ নং দাগে রাস্তা বাদে কমবেশী ২ (দুই) কাঠা ৬ (ছয়) ছটাক ২২ (বাইশ) স্কোয়ার ফুট বাস্তু জমির মধ্যে অর্ধাংশ সম্পত্তি হইতেছে। যাহার হারাহারি খাজনা .৩৭... পয়সা মাত্র পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর পক্ষে প্রদেও।

ক্রমশঃ ----

চৌহদ্দি

উত্তরে : শ্রী নীহার রঞ্জন মুখার্জী গং ।
দক্ষিণে : প্লট বি ও কমন প্যাসেজ তৎপরে চঞ্চলা চ্যাটার্জী ।
পূর্বে : সরকারী রাস্তা ।
পশ্চিমে : শ্রী কালীপ্রসাদ বসু ।

টাকার জায়

অদ্য নগদে ১০০ টাকার নোট ২০০ কেতায় ২০,০০০.০০ টাকা
আর.বি.আই নোট
সবলগে কুড়ি হাজার টাকা মাত্র বুঝিয়া পাইলাম ।

ইসাদি :-

১। Nihar Ranjan Mukherjee
48, Sarat-Bose Road Cal. 700065.

২। [illegible]
335, Subhas [illegible]
Cal-65

মুসাবিদাকারক :-

Pradip Kumar [illegible]
Advocate
Regn. No. E C/N T/1879/78.
Calcutta High Court

টাইপকারক :-

শ্রী নিত্যানন্দ গুহ
১২।২, ওল্ড পোস্ট অফিস স্ট্রীট ,
কলিকাতা - ৭০০ ০০১ ।

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, 24-Pgs
3/8/87

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, 24-Pgs
13/11/87

294
3649
1987