

০৬০৬৭

০৫৬৭৩/২০১৪



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বাংলা WEST BENGAL

S 721933

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheets & the endorsement sheet/sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Rajshahi, New Town, North 24 P.S.

08 MAY 2015

৥ ৯৯,০০,০০০, টার লক্ষ টাকা পথ মূল্যে ৥

স্বয়ং বিজয় কোবালা দলিল ৥

কোবালপত্র গুরীতা :: ক্রোড ::

১। শ্রীমতী শশা গর্হিন, সূর্যা - শ্রী শিব শঙ্কর গর্হিন, সার - শুলগাড়া (কজেনী),
পোস্ট - জোহাঙ্গনগর, থানা - নিউটর্ডিন, কলকাতা - ১৫৯, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, ২।
শ্রী শিব শঙ্কর গর্হিন, পিতা - সুর্য্য নর্ডবর গর্হিন, প্যাল - BDP B ৪৪৩৫ ০
সার - শুলগাড়া কজেনী, পোস্ট - জোহাঙ্গনগর, থানা - নিউটর্ডিন, কলকাতা - ১৫৯,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, উভয়ের জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - গৃহস্থালী
ও ব্যবসায়ী ৥ পসং - AXBP605475

কোবালপত্র দাতা

১৫/৫/১৫
১২/১৯
০৯০০

Jyotsna Dey.

3381

৩

21/4/15 10/1

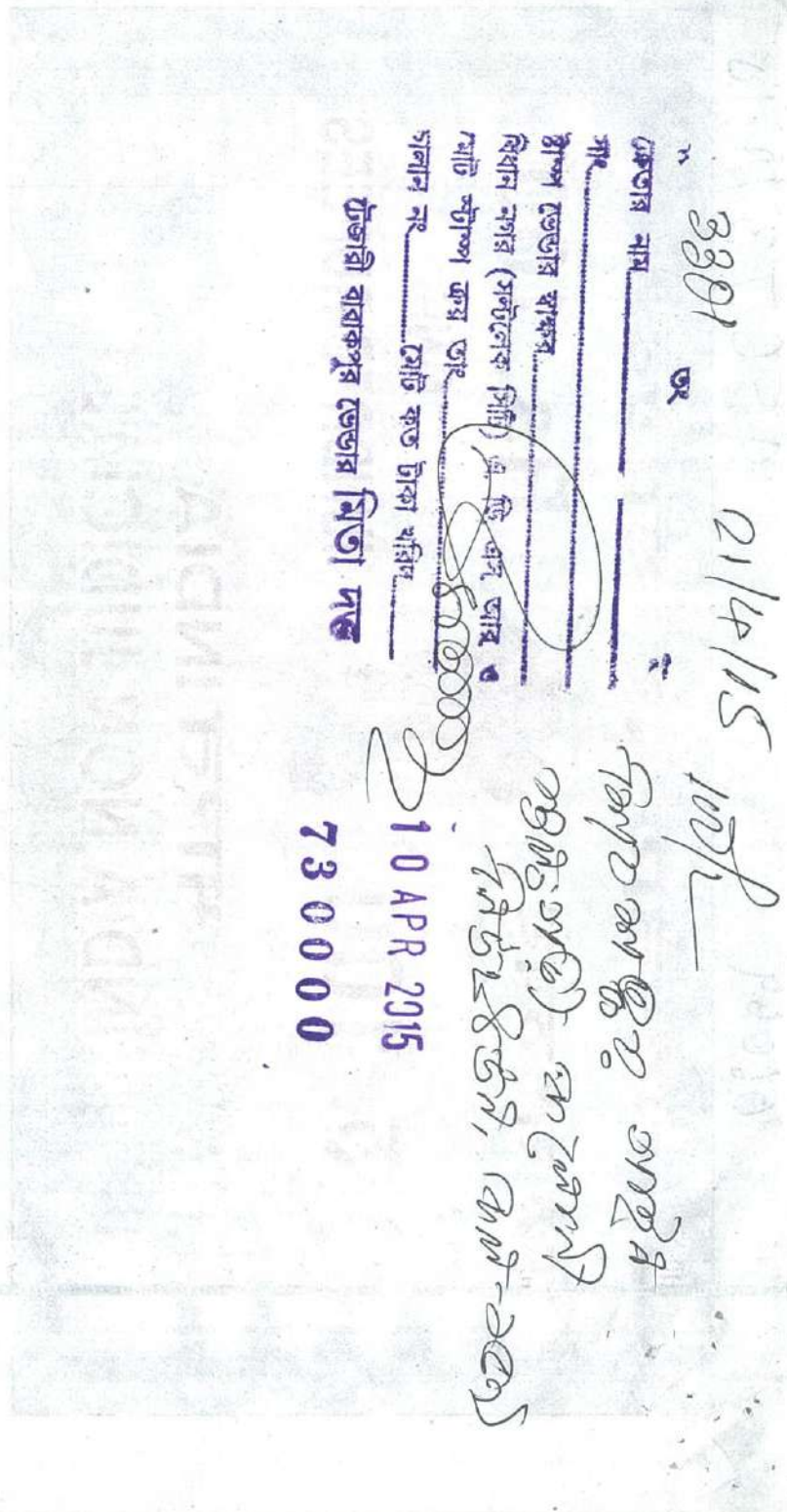
ক্রমের নাম _____
 সাথে _____
 ঠিকানা _____
 স্থান _____
 স্থান নগর (সরকারি/সিটি) _____
 খাতি নং _____
 খাতি নং _____

ফার্মারের আইন
 অফিসের অফিসার
 সিন্ডিকেটের, আই-২০০৫

10 APR 2015

730000

টাকারী বাবাকপুর ভেড়ার মিতা দত্ত



Partnership deed.
 S/O. Late, Komar Kishnu Lal dey.
 BD-12/30, Rabinendra Pathy, Gyangon
 Ward-59.

Additional District Sub-Registrar
 Rajshahi, New Town, North 24 Pgs.

০৮ মে ২০১৫
 ০৮ মে ২০১৫

০৮ মে ২০১৫

Hotsma dey.

:: ২ ::

কোবালপত্র দাতা :: বিবেচনা ::

শ্রীমতী জ্যোত্স্না ডে, সুনী - শ্রী প্রদীপ ডে, সার - বি। বি - ১২।৩০ নং রবীন্দ্র গলি,
জ্যোত্স্না, ধান্দা - রত্নরত্নবাট, কলকাতা - ৭০০৫৯, ডেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি -
হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, জাতি - গুজরানী II PAN- ANTL PD ২৭ ৩৪ ৬ .

কন্যা সম্পূর্ণ নির্যাস, নির্যাস ও মৃগাক্ষয় শ্ববর সম্পত্তির সার বিক্রয়
কোবাল পত্রসিদ্ধ কার্যকরতা :-

ডেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, ধান্দা - নিউটউন ও এ্যান্ডিন্যান ডিপটিকট
সাবরে ক্রিষ্টা অফিস রত্নরত্নবাট - নিউটউন এলাকাধীন কলিকতা পরগণাস্থিত এক জ্যোত্স্না -
হাতিয়াড়া ২ নং গ্রাম গঞ্চ ময়ূরের অর্ডার মোছা শুলকাভী গ্রামে ১৭৮ নং ডোজি ডুওং হাল
মালিক মরামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে ডেলা উত্তর ২৪ পরগণার কালেকটর বাহাদুর
অধিকারে রায়ত দখলী সূত্র বিশিষ্ট হাল ২২৮ নং খতিয়ান ডুওং ২৯০৫ একর জমির বার্ষিক
৬২৯.৫ টকা জমার মধ্য হাল ৫৮০, ৫৮৮ ও ৫৯৬ নং দাগা ০০.৪১ একর জমিজমা
যায়া রায় বাহাদুর কলাই বাল নন্দী মরাময়ের নিজ নামীয় সম্পত্তি ধলাবস্থায় কার্তিক
চন্দ্র শীল, বেনামদার মরাম লাল শীল, বেনামদার শ্রীমতী জেনুকা বাল শীল গণ বিগাত
ইন্ডাজী ৭। ০। ১৯৫৬ তারিখে কাশীপুর দমদম সাকরক্রিষ্টা অফিসর ১ নং বহির ০৫ নং
ডাগুয়ের ২৬১ হইতে ২৭০ নং পাতায় নকলস্বত ২১১৫ নং এককতা রেক্রিষ্টিকৃত সার কোবাল
দলিল দ্বারা উওং কনস্ট্রল নন্দী মরাময়ের নিকট হইতে ডাচার নিজ নামীয় উওং ০০.৪১
একর জমি ধরিদ করিয়া ডেলা দখলিকার ধলাবস্থায় নিউডিন্যান জরীজ উওং ধরিদা জমি
দখল অনুসারে রেকর্ড উওং হয় ।

উওংয়ের কার্তিক চন্দ্র শীল ও অনিল চন্দ্র শীল মরাময় ডাচারের বেনামদার
দুয়ের নাম দেওয়ানী মোকদ্দমা উওং সম্পত্তি উওং কার্তিক চন্দ্র শীল ও অনিল চন্দ্র শীল

নিজ নিজ

Jyotsna Dey.

.. 0 ..

নিজ নিজ নামে স্থানায় করিয়া লইয়া কার্তিক চন্দ্র শীল ২।০ অংশ ও অনিল চন্দ্র শীল ২।০ অংশ দেখানিকার ও মালিক হইয়া ডোগাবল ধরকরস্বয় ভারতের বাকী খাজনা পরিশোধের নিমিত্তে নাগদ টাকার আবেদনক হওয়ায় বিগত ইংরাজী ০৫। ০৫। ১৯৭০ তারিখে কশীপুত্র দয়াদয় সারভেরিক্সট্রী অফিসের ১ নং বহির ৫৫ নং তজ্যুসের ২৪০ হইতে ২৪৫ নং গতায় নকলকৃত ৩০৮০ নং এককোডা রেজিস্ট্রিকৃত সাক কোবালা দলিল যুগে পূর্বসিকারী শ্রীমতী জয়া সোষ মরণায়ার নিকট কার্তিক চন্দ্র শীল ও অনিল চন্দ্র শীল দুয় ভারতের খল দেখলীয় সম্পত্তির মধ্যে নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ৬৬ শতক জমি বলা মরণ কমবেশী ২ কিমা জমি যাযার কাত বার্ষিক ১৪.৬৬ টকা করের অমজমি বিওয় করিয়া চিরনিঃসৃত ও দেখল - চ্যুত হইলে । উৎ বিক্রীত ৬৬ শতক সম্পত্তিতে অত্র দলিলের পূর্বে বায়া অর্থাৎ উৎ শ্রীমতী জয়া সোষ মরণয়া ধরিদা স্তু নিজ খলে নির্যুত স্তু মালিক ও ডোগাবল করিনী ধরকন ॥

অতঃপর আমি অত্র দলিল দাতা বিক্রোডা আয়ার বায়া শুলকতী কলেদী নিবাসী শ্রী নারায়ণ চন্দ্র যাদদার মরণয় বিগত ইংরাজী ২৮। ০৮। ১৯৭৬ তারিখে কশীপুত্র দয়াদয় সারভেরিক্সট্রী অফিসের ১ নং বহির ১০৭ নং তজ্যুসের ২৪ হইতে ২৫ নং গতায় নকলকৃত ৫৯৭৯ নং এককোডা রেজিস্ট্রিকৃত সাক কোবালা দলিল যুগে উৎ শ্রীমতী জয়া সোষ মরণায়ার নিকট হইতে তাযার ধরিদা হাল ২২৮ নং ধতিয়াল উৎ ৫৮০ নং দলিষ্টিত ১০.৭৯ একর জমির মধ্যে ৫৮ শতক ও ৫৮৮ নং দলিষ্টিত ০০ শতক ৯৩ ৫৯৬ নং দলিষ্টিত ১১ শতক জমির মধ্যে ০৫ শতক জমি । একুলে মোট ৩টি দলিষ্টিত কমবেশী ৬৬ ছেষটি শতক জমি ধরিদ করন ॥

এবং উৎ ডেলটা উত্তর ২৪ পরগণা, ধলা - হাল নিউউডিন, কলকাতা পরগণাষ্টিত বিধানসভার এ. ডি.এস.আর. অফিসের এলাকশীন মোজা শুলকতী গ্রামে

ডৌলি

Hyatana dey.

:: 8 ::

ডালি ১৭ নং ভূগুং হাল মালিক ঐ অধিকারের সময়ত দেখা গী সূত্র বিশিষ্ট হাল ২২৮ ও
কু: ৩৮০, ১৭৩, টি.আর.১৬৭ নং খতিয়ান ভূগুং ২২.০৫ একর জমির কাত বার্ষিক
৬২২.৫ টাকা জমার মধ্যে হাল ৫৮২, ৫২৪, ৫২০ ও ৫২১ নং দলস্থিত এক হাল
২০১নং খতিয়ান ভূগুং ১৮.৩০ একর জমির কাত বার্ষিক ২৬.৫ টাকা জমার মধ্যে হাল
৬০১ নং দলস্থিত সর্কুমারি ১-০২ একর খাগী জমি যাথা পূর্বাধিকারী যাদব চন্দ্র হালদার
ভাষার বায়া বলসি চন্দ্র নস্কর ভাষার পূর্বাধিকারী শ্রী নান্নায়ণ কৃষ্ণ চণ্ডবর্তী মথায় দুয়
বিক্রিত হৈছলী ২১। ১১। ১২৭২ তারিখে কাশীপুর দমদম দাবলেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং
বহির ৪৭৭০ নং এককতা দেজিষ্ট্রীকৃত সাক্ষ কোবালা দলিল মূলে শুলকাণ্ডী নিবাসী শ্রী
কার্তিক চন্দ্র শীল ও অনিল চন্দ্র শীল মথায় দুয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া ও মালিক
হইয়া ঋণে জোগবান ঋণকালে শ্রী অজিত কুমার মাজল মথায় বিক্রিত হৈছলী ৩০। ১১।
১২৭২ তারিখে কাশীপুর দমদম দাবলেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ১২ নং ভলুয়ের ২৭
হইতে ২২ নং গাতায় নকলকৃত ৭৪২১ নং এককতা দেজিষ্ট্রীকৃত সাক্ষ কোবালা দলিল মূলে
উঃ শ্রী নান্নায়ণ কৃষ্ণ চণ্ডবর্তী মথায়ের নিকট হইতে ভাষার খলিদা উঃ ১-০২ একর
জমি খরিদ করিয়া নিজ ঋণে জোগবান ঋণকায়ম্ উঃ ১.০২ একর জমি ১।২ অংশ
৬৬ শতক জমি উঃ শ্রী বলসি চন্দ্র নস্কর বিক্রিত হৈছলী ৫। ০। ১২৭৫ তারিখে কাশীপুর
দমদম দাবলেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৩৫ নং ভলুয়ের ২৫২ হইতে ২৫৫ গাতায় নকল -
কৃত ২০১৮ নং এককতা দেজিষ্ট্রীকৃত সাক্ষ কোবালা দলিল মূলে উঃ শ্রী অজিত কুমার মাজল
মথায়ের নিকট হইতে খরিদ করেন । উঃ ১-০২ একর জমির বর্ণী ১।২ অংশ সমান
৬৬ শতক জমি পূর্বাধিকারী সূদাম চন্দ্র নস্কর বিক্রিত হৈছলী ৫। ০। ১২৭৫ তারিখে
কাশীপুর দমদম দাবলেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৩২ নং ভলুয়ের ২২০ হইতে ২২৬
গাতায় নকলকৃত ২১০০ নং এককতা দেজিষ্ট্রীকৃত সাক্ষ কোবালা দলিল মূলে উঃ অজিত
কুমার মাজল মথায়ের নিকট হইতে পূর্বাধিকারী উঃ বলসি চন্দ্র নস্কর ও শ্রী সূদাম

চন্দ্র

೧ ೪೨೨ ನಾಡ ರೆವಿನ್ಯೂ ಡ್ರಾ ಗೆರಿಂಗ ಅಗಲ ಒಕ್ಕೂಟದ ೬ ಅನಿಗ ನಾಡ ಅಂಚು ನಾ ೪೨೬ ಜಿಡಿ
 ಕೊಡತ ತಾಕ ನಾನಿಲ ನಕೂ ೦೦.೦೨೨ ಅಂಚು ನಾಡುಲಿರ ನಾ ೨೦1.ನಾಡ.ಡಿ .೦೨೬ ; 0೪0 : ೨
 ನಾಡ ನೂಲ ತರಗಿಗನ ನಾ ೬೩0 ೧ 0೩0 , ೩೩0 , ೩೩0 ನಾಡ ನಾಡು ಲಾಡ 0.೩೨೪
 ನಾಡ ನಾಡು ನಾಡು ಲಾಡ 0.೪೬ ಕೊಡತ ತಾಕ ನಾನಿಲ ನಕೂ 00.೪೬ ಅಂಚು ನಾಡುಲಿರ ನಾ ೬೦೨
 ನಾಡುನಾಡು ಡ್ರಾ ನಾಡು ಗಿಣಕೂಟಿರ ನಾಡು ನಾಡು ಗಿಣ ನಾಡು ೨೦ - ೬ ಡಿಗೊಣ ತರಗಿಗನ ನಾ ೬೦೪
 ಡ್ರಾ ಡ್ರಾಡು ಗಿಣಕೂಟ ಕೂಡು ಪೂಜಾಡಿ ಗಿಡಿ ಗಿಡಿಗು ನಾಡು ನಕೂ ಡ್ರಾಡು ಡ್ರಾಡು ಡ್ರಾಡು ನಾಡು
 ನಾ ೬ ನಾಡುನಾಡು ಗಿಡಿಗಿಣಕೂಟ ನಾಡು ನಾಡು ನಾನಿಲ ೨೨೬೬ 1೬೬ 1೬೨ ಗಿಡಿಗಿಡಿ ತಾಕಿ
 ಗಿಡಿ ಗಿಡಿಗಿಡಿ ಗಿಡಿಗಿಡಿ ಗುಡು ನಾನಿಲ ಗಾಡಾಕ ತಾಡ ತರಗಿಗಿಣನಿಲ ತಾಡುನಾಡು ನಾ ೦೨೨8 ನಾನಿಲ
 ಕಾನಿಗ ೧ ಡ್ರಾಡು ನಾನಿಲ ತಾಡು ತಾಕಿ ನಾಡು ಡ್ರಾಡು ನಾಡು ಡ್ರಾಡು ನಾನಿಲ ೦ ನಾಡಿ ಡ್ರಾಡು ಕೂಡು
 1೬೬ 100 ಗಿಡಿಗಿಡಿ ತಾಕಿ ಡ್ರಾಡು ನಾಡು ನಾಡು ತಾಕಿ ಗಿಡಿ ನಾಡುನಾಡು ನಾಡುನಾಡು ನಾಡು ಡ್ರಾಡು
 ೨೨ ನಾಡುನಾಡು ನಾ ೨೬ ನಾಡು ನಾಡು ೬ ನಾಡುನಾಡು ಗಿಡಿಗಿಣಕೂಟ ನಾಡು ನಾಡು ನಾನಿಲ ೨೨೬೬
 ಗುಡು ನಾನಿಲ ಗಾಡಾಕ ತಾಡ ತರಗಿಗಿಣನಿಲ ತಾಡುನಾಡು ನಾ ೬೩೨ ತರಗಿಗನ ಡ್ರಾಡು ನಾ ೩೨ ತಾಡು
 ನಕೂ ೨೦ - ೬ ಅಂಚು ಗಾಡುಲಿರ ನಾಡುಲಿರ ತಾಡು
 ನಾಡು ೨1೬ ನಾನಿಲ ನಕೂ ೨೦.೬ ಅಂಚು ನಾನಿಲ ಗಾಡುಲಿರ ನಾನಿಲ ಗಾಡುಲಿರ ನಾನಿಲ
 ಗುಡುಗಿಣಕೂಟ ನಾನಿಲ ೦೨೬೬ 10 10 ಗಿಡಿಗಿಡಿ ಗಾಡುನಾಡು ಗಿಡಿಗಿಡಿ ತಾಡುನಾಡು ನಾಡು
 - ನಾಡು ಡ್ರಾಡು ೦೦೨ ತಾಡು ೨೦೨ ನಾಡುನಾಡು ನಾಡುನಾಡು ಗಿಡಿಗಿಣಕೂಟ ನಾಡುನಾಡು
 ನಾಡು ನಾಡು ತಾಡು ಗಿಡಿ ಅಂಚು ಗುಡು ನಾನಿಲ ಗಾಡಾಕ ತಾಡ ತರಗಿಗಿಣನಿಲ ತಾಡುನಾಡು ನಾ ೪೬೦೨ ತರಗಿ
 ನಾಡು ನಾಡು ೨1೬ ಗಿಡಿಗಿಣ ನಾನಿಲ ನಕೂ ೨೦ - ೬ ಅಂಚು 1 ನಾಡು ನಾನಿಲ ತಾಡು ತಾಕಿ ನಾಡುನಾಡು
 ನಾನಿಲ ೦೨೬೬ 10 10 ಗಿಡಿಗಿಡಿ Additional District Sub-Registrar ಕಾನಿಗಿಡಿ ನಾನಿಲ ಕೂಡು ೪೪
 ೪೨೨ ತಾಡು ೦೨೨ ನಾಡುನಾಡು ನಾ ೨೦ ನಾನಿಲ ನಾ ೬ 08 MAY 2015 ನಾಡು ನಾಡು ನಾಡು ನಾನಿಲ
 ತಾಡು ಅಂಚು ಗುಡು ನಾನಿಲ ಗಾಡಾಕ ತಾಡ ತರಗಿಗಿಣನಿಲ ತಾಡುನಾಡು ನಾ 00೬೨ ತರಗಿಗನ ಡ್ರಾಡು
 ನಾಡು ಗಿಡಿ ೧ ನಾಡು ಡ್ರಾಡು ಗಾಡು ಅಂಚು ಗಾಡುನಾಡು ಗಿಡಿ ತಾಡು ತಾಕಿ ನಾಡುನಾಡು ನಾಡು ನಾಡು
 ಡ್ರಾಡು



✓
Matsya Det.

:: ୫ ::

ଟାମ୍ବୁ ନକ୍ସର ଦ୍ଵୟ ଏକଟି ତାଲିକା ଖୁଖ ଖୁଖ ଦୂରକେତା ଦଲିଜା ଓଡ଼ି ୧-୦୨ ଏକର ଜମି
ଖରିଦ କରିଯା ଡୋମାଖଲ କଲିକେ ଖଜାକାରୀନ ଶ୍ରୀ ଋ ଯାଦବ ଟାମ୍ବୁ ସାଲଦାର କିାତ ସିଂଧାଣୀ
୬। ୫। ୧୧୨୧ ତାଲିକା କାମିପୁର ଦୟାଦୟ ମାବଜେଜିପୁଟା ଅଧିକାର ୧ ନଂ ବସିର ୦୦ ନଂ
ତଲାପୁସର ୧୧୫ ହରିତେ ୧୧୮ ନଂ ଗଜାୟ ନକଲକ୍ତ ୨୫୨୦ ନଂ ଏକକେତା ଜେଜିପୁଟାକ୍ତ ମାଝ
କୋବାଲା ଦଲିଲ ମୂଲେ ଓଡ଼ି ବରାସି ଟାମ୍ବୁ ନକ୍ସର ଓ ଶ୍ରୀ ସୁଦାସ ଟାମ୍ବୁ ନକ୍ସର ମସାମୟ ଦୁହେର
ନିକଟି ହରିତେ ଓଡ଼ି ୧-୦୨ ଏକର ଜମି ଖରିଦ କରିଯା ଡୋମାଖଲ କଲିକେ ଖଜେନ ।।

ଅତଃପର ଆମି ଅଭି ଦଲିଲ ଦାତା ବିଜେତା ଆମାର ବାୟା ଓଡ଼ି ଶ୍ରୀ ନାରାୟଣ ଟାମ୍ବୁ ସାଲଦାର
ସଖାଞ୍ଜରେ ୧୫। ୧୨। ୧୧୮୭ ତାଲିକା ବିଧାନନଗର ଏ.ଡି.ଏମ.ଆର. ଅଧିକାର ୧ ନଂ ବସିର
୧୫୮ ନଂ ତଲାପୁସର ୦୮୫ ହରିତେ ୦୧୨ ନଂ ଗଜାୟ ନକଲକ୍ତ ୧୦୧୧ ନଂ ଏକକେତା ଜେଜିପୁଟାକ୍ତ
ମାଝ କୋବାଲା ଦଲିଲ ଦୁଆା ଓଡ଼ି ଶ୍ରୀ ଯାଦବ ଟାମ୍ବୁ ସାଲଦାର ମସାମୟେର ନିକଟି ହରିତେ ତସାର
ଖରିଦା ଜମିର ମଧ୍ୟା ସଲ ୨୨୮ ଓ ବୁ: ୦୮୦, ୧୧୦, ଡି.ଆର. ୧୬୧ ନଂ ଖତିୟାନ ତୃଞ୍ଚ
୦୮୧ ନଂ ଦଗାସିତ ୦୦ ଖତକ, ୦୧୫ ନଂ ଦଗାସିତ ୧୫ ଖତକ, ୦୧୦ ନଂ ଦଗାସିତ ୫୦
ଖତକ, ୦୧୧ ନଂ ଦଗାସିତ ୬୫ ଖତକ ଏବଂ ସଲ ୨୦୧ ନଂ ଖତିୟାନ ତୃଞ୍ଚ ୬୦୧ ନଂ ଦଗା -
ସିତ ୦୮ ଖତକ ଜମି । ଏକୃତେ ଦୂରକି ଖତିୟାନ ତୃଞ୍ଚ ୦୮ ଦଗାସିତ ୧-୦୨ ଏକର ଖାଳୀ
ଜମି ଖରିଦ କଜେନ ।

ଏବମ ଖୁଜାରେ ଆମାର ବାୟା ଶ୍ରୀ ନାରାୟଣ ଟାମ୍ବୁ ସାଲଦାର ଓପରେଡ଼ ଦୂର କେତାୟ ୧-୫୮
ଏକର ଜମି ଖରିଦ କରିଯା ନିଜ ଖାତେ ଡୋମାଖଲ ଖଜାକାରୀୟ ତସାର ନାମ ବରାବର ସଲ ୦୧୧
ନଂ ଦଜା ଖାଳୀ ୧୧ ଖତକ ଜମିର ମଧ୍ୟା ୧୧୦୦ ରକମାସେ କମବେଶୀ ୧୬ ଖତକ ଜମି ଏଲ.ଆର.
୦୫୦ ନଂ ଖତିୟାନ ଜେକର୍ତ୍ତ ନିମିକସ୍ୟ ସୟ ।

ଅତଃପର ଆମାର ବାୟା ଓଡ଼ି ନାରାୟଣ ଟାମ୍ବୁ ସାଲଦାର ମସାମୟ ମତ୍ୟ କିାତ ସିଂଧାଣୀ
୧। ୧। ୨୦୦୫ ତାଲିକା ବିଧାନନଗର ଏ.ଡି.ଏମ.ଆର. ଅଧିକାର ୫ ନଂ ବସିର ୦୫୮୧ ନଂ
ଏକକେତା ଜେଜିପୁଟାକ୍ତ ଆମାୟେଡ଼ିଆର ନାୟା ଦଲିଲ ମୂଲେ ଖତା ଗୁଣେ ଆମାୟେଡ଼ିଆର ଶ୍ରୀ ଅଧ୍ୟୟ

ମାଟି

1
H. J. J. J. J. J.

:: 6 ::

গড়ি, শিতা - কাঠিক গড়ি, নং - জে.ডি.১২ নং অশ্বিনী নগর, পোষ্ট - অশ্বিনী
নগর, থানা - রত্নপুর, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কলকাতা - ৫৯ মধ্যম
উত্তর হাল (আর. এস.) ৫৯২ নং দলিখিত জমির মধ্যে একখানি নকশানুসারে ১৮নং
গুট তুং ফৌজি মোতাবেক স্থানীয় মালের কমেবশী ১ - ১০ - ০' এক কঠা জের
ছটক তিন কর্ণুট জমি ক্রীত বৈজ্ঞানী ০১। ০। ২০০৬ তারিখ বারাসাত ডিস্ট্রিকট
ফ্রেজিট্রা অফিসের ১ জ নং বরির ০৪৮৯২ নং এককডা ফ্রেজিট্রিক্ট সাক্ষি ঋণ্য কোথালী
দলিল দ্বারা আমি জের দলিল দাতা বিক্রয়তা আমার নিকট বিক্রয় করেন ও আমার ঋণ্য -
কলে ধানদখল দিয়া ঢেন । ধলিদি পুত্র আমি জের দলিল দাতা বিক্রয়তা উত্তর ও নিম্ন
ভাগশীলে বর্ণিত ১ - ১০ - ০' কর্ণুট জমির মালিক বইয়া খাজনা ও ট্যাক্সসাদি আদায়
দিয়া এযাবৎকাল জোরবান ও মালিক নিয়ুৎ- আছি । যাষা আমার দান, বিক্রয় ও সকল
গুকর বস্তান্তরের ক্ষমতা ও অধিকার বর্তমান আছে ॥

এষণে আমার নানা বিধ বৈধ ও সফল কারণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক
হওয়ায় আমার ধলিদি ও অশ্বিন নকশায় লাল রঙ দ্বারা দর্শিত ও সীমাবদ্ধ ১৮ নং
গুট তুং ফৌজি মোতাবেক কমেবশী ১ - ১০ - ০' এক কঠা জের ছটক তিন
কর্ণুট জমি মায় যাবতীয় বৈজ্ঞানী রাইট সুত্বাদি ও মায় চলচজের ও সকল গুকর
বর্ধসুত্বাদির অব্যয় অধিকারাদি সখ দল্লবন্তু হক হকুক শাস্তির বর্তমান বজার দর
মং ৪, ০০, ০০০' টার লখ টাকা গণে জের সাক্ষ কোথালী দলিল দ্বারা আপনারা জেতা
আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম এবং আমার স্বজ্ঞে আপনাদেরক খাস ও খোলসা দখল
দিয়া দিলাম ॥

আপনারা অদ্য বইতে আমার যাবতীয় সুত্ব সুত্ববান, জোরবান ও মালিক দখলি -
কার নিয়ুৎ- বইয়া স্থানীয় মালিক নরকলে আমার নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ নিজ
নাম পত্র ধরতে খাজনা ও ট্যাক্সসাদি আদায় দিয়া তাহার দাখিলাদি গুহণে দান, বিক্রয়

†
Motina Dey.

:: ৭ ::

ও সকল প্রকার স্বতন্ত্রের সমতা যুক্ত পূত্র, তৌত্রাদি, ওয়ারেখান ও স্বনামিষিও-
ব্যক্তিগণ এমে যত্নে ব্যবহারের পরম যত্নে জাগরুণ করিতে থাকুন । কম্বিন করলেও
আমি বা আমার অপরাধর ওয়ারেখানগণ এমে কেব কোন প্রকার দাবি দায়ুয়া বা ওজর
আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিলেবক না । যদি কেব কোন প্রকার দাবি দায়ুয়া বা
ওজরপত্তি করি বা করে তবে তাহা অত্র সাক কোবালার বদে সর্বত্র বাতিল, নামাঙ্কুর
ও এলালাত জ্যোষ্য হয়েব । কোবালা তুও বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবা কিছ, স্তু,
স্বামীত্ব, সম্পদ, লভ্য, বক, স্বক্ৰিয়ত ও অপিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্ত অন্য আমার
হয়েত বদ ও রহিত হয়েয়া আপনাদের অনুকূলে সম্পূর্ণরূপে বর্জিত ॥

কোবালা তুও বিক্রীত সম্পত্তি বা উহর কোন অংশ আমি কোন প্রকার
দায় সংযোগ বা স্বতন্ত্র করি নাই বা উহা মামলা মোকদ্দমার বিষয়ী তুও নহে বা
এ্যকুইজিশন বা বিকুইজিশন হয় নাই বা কোন উেব সেবায় বা গীর সেবায় অর্পণ
করি নাই । উহা সম্পূর্ণ নির্ণায়, নির্দোষ ও যুওবস্থায় আমার ধনে দখলে থাককালীন
আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম ॥

যদি তবিষয়ে আমার উপরেও উটি সমূহের মধ্যে কোন একটি উটি-
মিথ্যা বা তৎপরতা থাকা প্রকাশ হয়েয়া আপনাদের খন্দিলা স্তু দখলের কোন প্রকার খতি
হয় বা নিম্ন ষটে তাহা হয়েলে প্রচলিত আইন আমলে আসিব এবং তদুন্নদে আপনাদের
যাবতীয় খতি পূরণ করিতে বাধ্য থাকিলাম ॥

অত্র দলিলে লেখার কোন তুল বা ছড় থাকা প্রকাশ পাইলে তাহা আমাকে
অবগত করাইলে পর আমি বিনা গণে বিনা ওজর ভ্রম সংশোধন দলিল বা পল্লিপূত্রক
দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিতে এবং আপনাদের নাম সর্বত্র জরী বা গুণ্য করিবানর জন্য

সকল

Syotama dey

সকল প্রকল্প সংশ্লিষ্ট করিতে বাধ্য থাকিবাম ॥

অত্রসহ নকশাখানি এম্ব কোবালা দফিতের একাংশ বসিয়া সর্বত্র গণ্য ও কার্যকরী হইবে ॥

এতদর্থে আপন ধূশীতে, সূক্ষ্ম পরীচের, সরল মনে, কোনো বিনানুগেমে, বিনা প্রবেচনায়, এম্ব কোবালা দফিতের সকল ভাষা গঠ করিয়া উহার সার্থ সমাপ্ত অবগত হইয়া ও এখের টিকা নিম্ন জায়গাত গ্রহণ করিয়া আপনাদের নাম বদ্বারের এম্ব সাথে কিংম্ব কোবালা দফিল আদি সূত্র মেহে সহি সঞ্চাদনে করিয়া দিলাম । ইতি সন বাঙ্গা ১৪২২ সালের - ২৪-০৫-১৯৫৫, ইংলিসী ২০৯৫ সালের - ৫-১-১৯৫৫.

॥ তৎপরীচ বিক্রীত সম্পত্তির গনিতম্ব ॥

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রত্নচরখাট বর্তমান থানা - নিউটেন্ডিন
ও এ্যাডিনগ্যল ডিষ্ট্রিকট নামে প্রিন্সিপাল অফিস রত্নচরখাট - নিউটেন্ডিন এলাকাধীন করিকতা
পরগণাখিহত এবং জায়গা - হাতিয়ড়া ২ নং গ্রাম পঞ্চায়তের অন্তর্গত মোছা শুলকাড়া
গ্রামে জ. এল. নং ২২, রে. সা. নং ১৯৬, টোল্ডি ১৭৮ নং ডুগু হাল মালিক
মহামান্য পন্ডিতমহর্ষ রত্নচর সন্নিকার গণ্ডে জেলা উত্তর ২৪ পরগণার করিকতার বহরদুয়
অধিকারের হাল রায়ত দখলী সূত্র বিষ্টিট হাল ২২৮ ও ক্ : ০৮০, - - - টি.আর. ১৬৭
নং খতিয়ান ডুগু ২৯.০৫ একর জমির কাত বার্ষিক ৬২৯.৫ টিকা জমির মধ্য - - -

দাগ হাল (আর. এস.) ৫৯১ গাঁটখত একলক্ষই নং দফা খালী ৬৪
খতক জমির মধ্যে নকশানুসারে ১৮ নং গাঁটে আমায় খলিদা ও এম্বসহ নকশায় গাল রঙ
দুলা দক্ষিণ ও সীমাকৃত চৌহলি ডাডারক কমরখী ১ - ১০ - ০' এক কটা ডের
ছোটক তিন বর্গফুট জমি যায় যাবতীয় ইজমেন্ট রসিট সূত্রদি ও মায় ঢলাচডের ও সকল
প্রকার বর্ধসূত্রদির পরাম অধিকারাদি সহ দরবস্তু যক যকরু এম্ব কোবালায় বিক্রীত

সম্পত্তি

II ମାଲିକାନା ପତ୍ର ଯୋଗିତ ବିଧାନ ସଭା ସଭା

୧ ୧୫୫ ନଂର ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

II ମାଲିକାନା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

II ମାଲିକାନା ପତ୍ର ଯୋଗିତ ବିଧାନ ସଭା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା



ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

Additional District Sub-Registrar, Rajahat, New Town, North 24 Parganas

08 MAY 2015

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

ଯୋଗିତ ମାଲିକାନା ପତ୍ର ମାଲିକାନା ସଭା

Jyotsna dey.

:: ৯ ::

স্বপ্নটি হইতেছে । যাষাৰ বাৰ্ষিক হাৱাষাৱী খাজনা প : ব : ব্যক্তি কেৱলটিং কেভিনিউ
আৰিন মতে ধাৰ্ম্য হইবে ॥

॥ যাষাৰ টোৰিদি ॥

- উত্তৰে ::- আৱ. এম. হাল ৫৯২ নং দফাৰ জমি ।
দক্ষিণে ::- স্কটি নং ৯ ।
পূৰ্ব ::- আৱ. এম. দাগ নং ৫৯১ ।
পশ্চিমে ::- ৬ ' কুট কমন গ্যাম্বেজ ।

॥ গুপ্ত টকাৰ জায় ॥

১০০ টকাৰ ডাট হিসাবে ৪০০০ কেভায় মং ৪, ০০, ০০০ টকা লক্ষ টকা মত ।

Jyotsna dey.

মুসাবিদকাৰক :-



হিসাবী :-
.....

১।

~~Jyotsna dey.~~
Prudip dey.
BB-12/90, Rubinchm pally,
Jyonggm, kund-59.

২। Barni Condit

Kadarstha Pally-
Gousangra Nagar
kol-59

টহিগকাৰক :-

AS

মৃত্যুঞ্জয় নাৰা,
বিধাননাৱ এ.ডি.এম.আৰ.৩. ॥

॥ ६ ॥

ଉତ୍ତରୀୟ ସହାୟତା ଟାକ : ୮ : ୩ ଲକ୍ଷ ୩୫ ହଜାର ଟଙ୍କା । ଇଣ୍ଡିଆ ଟାକ
॥ ଟାକ ନମ୍ବର ୧୫୫ ॥

॥ ଅନୁମୋଦିତ ହୋଇଛି ॥

I ମୂଲ୍ୟ ନିୟମ ୧୫୦ ଟଙ୍କା . ମଧ୍ୟ . ମାତ୍ର --- ଡାକଟ

I ୫୫୦ ଟଙ୍କା --- ଡାକଟ

I ୫୫୦ ଟଙ୍କା ଟଙ୍କା . ମଧ୍ୟ . ମାତ୍ର --- ଡାକଟ

I ଲକ୍ଷ୍ୟାତ୍ମକ ନିୟମ ୧୫୦ --- ଡାକଟ

॥ ମୂଲ୍ୟ ନିୟମ ଟାକ ॥

॥ ଟାକ ନମ୍ବର ୧୫୫ ଟଙ୍କା , ୦୦୦ , ୦୦ ୧୫୫ ଟଙ୍କା ମାତ୍ର ୦୦୦୮ ଟାକଟି ଟାକ ନିୟମ , ୦୦୬



---: ନିମ୍ନ

---: ନିମ୍ନ

Handwritten notes in Odia script, including '୧୫୫୦ ଟଙ୍କା' and '୧୫୫୦ ଟଙ୍କା'.

---: ନିମ୍ନ

Handwritten notes in Odia script, including '୧୫୫୦ ଟଙ୍କା' and '୧୫୫୦ ଟଙ୍କା'.

Additional District Sub-Registrar
Rajarnat, New Town, North 24 Pgs.
ଶ୍ରୀ . ପ . ମାତ୍ର

08 MAY 2015

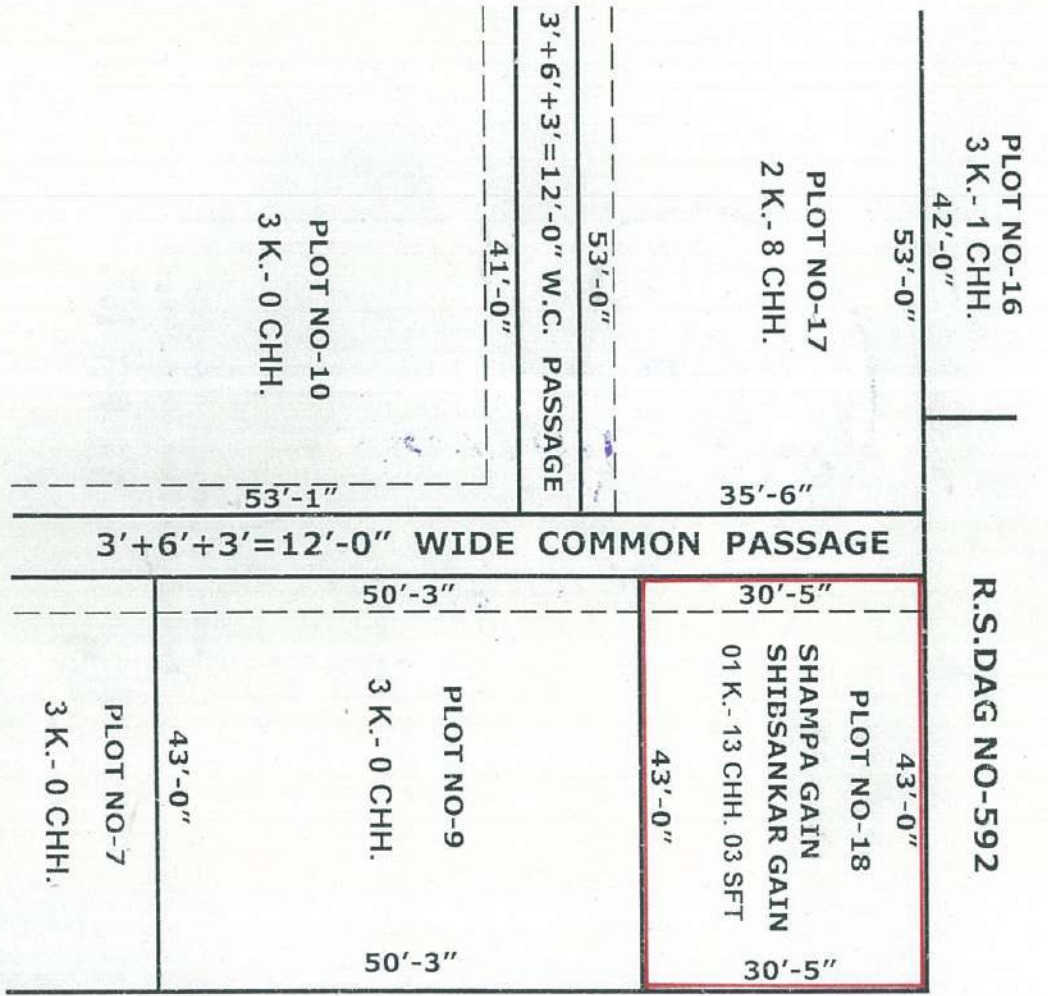
**SITE PLAN OF R.S.DAG NO- 591..R.S.KHATIAN NO-201 & 228..
 L.R.KHATIAN NO- 380 .AT MOUZA-SULANGARI.J.L.NO-22..
 IN P.S. NEW TOWN..DIST- NORTH 24 PARGANAS.. WITHIN THE
 LOCAL LIMIT OF JYANGRA HATIARA NO-2 GRAM PANCHAYET..**

AS PER PHYSICAL POSITION IN RED BORDER

PURCHASER'S:-

- 1.SMT SHAMPA GAIN
- 2.SRI SHIBSANKAR GAIN

PLOT NO.-18
AREA:- 1 K.-13 CHH. 03 SFT.



Signature *Devi.*
SIGNATURE OF VENDOR

Md Nigam Ahmad
COPY BY



Additional District Sub-Registrar
Rajarnat, New Town, North 24 Pgs
08 MAY 2015

SIGNATURE OF THE
PRESENTANT/
EXECUTANT/SELLER/
BUYER/CAIMENT
WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX - SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX - THUMB TO SMALL PRINTS



Iyotsna Devi.

LH						
RH.						

ATTESTED :-

✓ Iyotsna Devi,



Sampha Grain

LH						
RH.						

ATTESTED :-

Sampha Grain



Shnilo Saurh Koz
Saurth

LH						
RH.						

ATTESTED :-

Shnilo Saurh Koz Saurth



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24-Pgs

08 MAY 2015

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 06064 / 2015, Deed No. (Book - I , 05673/2015)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Jyotsna Dey B B 12/30 Rabindrapally Jyangra, Kolkata, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059			Jyotsna Dey 8/5/2015
	08/05/2015	LTI 08/05/2015	

Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Jyotsna Dey Address -B B 12/30 Rabindrapally Jyangra, Kolkata, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059	Self			Jyotsna Dey.
			08/05/2015	LTI 08/05/2015	

Name of Identifier of above Person(s)

Radip Dey
B B 12/30 Rabindrapally, Kolkata, District:-North
24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059

Signature of Identifier with Date

Radip Dey,
08/05/15.







Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 05673 of 2015
(Serial No. 06064 of 2015 and Query No. 1523L000009900 of 2015)

On 08/05/2015

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10/-

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 11010/- is paid , by the draft number 254069, Draft Date 08/05/2015, Bank Name State Bank of India, NEWTOWN RAJAHAT, received on 08/05/2015

(Under Article : A(1) = 10989/- , E = 14/- , Excess amount = 7/- on 08/05/2015)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-9,99,166/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 49978 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 100/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 45000/- is paid , by the draft number 254071, Draft Date 08/05/2015, Bank : State Bank of India, NEWTOWN RAJAHAT, received on 08/05/2015

2. Rs. 4880/- is paid , by the draft number 254070, Draft Date 08/05/2015, Bank : State Bank of India, NEWTOWN RAJAHAT, received on 08/05/2015

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)


Presented for registration at 12.19 hrs on :08/05/2015, at the Office of the A.D.S.R. RAJARHAT by Jyotsna Dey ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 08/05/2015 by

1. Jyotsna Dey, wife of Pardip Dey , B B 12/30 Rabindrapally Jyangra, Kolkata, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059, By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Identified By Pradip Dey, son of Lt K Lal Dey, B B 12/30 Rabindrapally, Kolkata, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Debasis Dhar)
Additional District Sub-Registrar


Additional District Sub-Registrar
Rajarhat, New Town, North 24 Pgs.

08 MAY 2015

(Debasis Dhar)
Additional District Sub-Registrar

08/05/2015 15:31:00

EndorsementPage 1 of 1

08 MAY 2012

Reference No. 1041/2012
West Bengal District and Sessions Judge

✓



Copy of the ...
Additional District Sub-Registrar

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 11
Page from 465 to 479
being No 05673 for the year 2015.



(Debashish Dhar) 08-May-2015
Additional District Sub-Registrar
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal