

৫৫৫৪

P-08184/15



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিমবঙ্গ WEST BENGAL

৫ ৬২৯১০৫

B 689405


 P-0/521811
 28.07.2015
 11:49

I certify that the document is admitted
 for registration. The signature sheet/sheets
 or the endorsement sheet/sheets attached
 with this document are the part of this
 document.

Additional District Sub-Registrar
 Ralrahat, New Town, North 24 P.S.

28 JUL 2015

Promohi Bose
 Additional District Sub-Registrar

১১ হাং ৬,০০,০০০ ছয় লক্ষ টাকা গণ্ডে সাফ বিক্রয় কোবালা ১১

স্বাক্ষর :-

শ্রীমতী সাগরিকা রাহা [PAN-AHCPR011NJ, স্বামী- শ্রী পনব রাহা , ধর্ম-
 হিন্দু , (ভারতীয় নাগরিক) ,পেশা- গৃহস্থালী ,সং- শুভংগতী কলোনি ,
 পোঃ- গৌরাঙ্গনগর , থানা- নিউটাউন , জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা ,
 কলকাতা- ৭০০১৫৯ ।

28 JUL 15

পরবর্তী পৃষ্ঠা - - ২

8228

ଉ 29/11/2014

୧୦୦୦-

ଆନନ୍ଦ ସୁଶମ୍ଭକ-ଶିଖା-

ଭଲେଇ-କଲୋ-

କଲକତା-୨୧

କ୍ଷେତ୍ର ନାମ _____
 ନାମ _____
 ଶିକ୍ଷ୍ୟ ଡେଭର ସ୍ୱାମୀନାଥ
 ବିବାନ ନଗର (ମୁକ୍ତିଜନକ ଜିଲ୍ଲା) ଏ-ଡି ଏମ୍ ଏମ୍
 ଯୋଡ଼ି ଶକ୍ତିକ୍ଷ୍ମ ଏବଂ ତାହା _____
 ଗଞ୍ଜାମ ନାମ _____ ଯୋଡ଼ି କଟକ ଟାକା ସାମିନ _____

୧୦ JUL 2015

780000

ଫିକ୍ସଡ଼ି ସାହାକ୍ଷ୍ମତ ଡେଭର ନିତା ନାଥ



Additional District Sub-Registrar,
Rajamal, New Town North 24 Pgs.

28 JUL 2015

১০২১৫
১০২১৫
১০২১৫
১০২১৫
১০২১৫

বিজ্ঞেতা :-

(২)

শ্রীমতী পবিত্রী নোস [PAN-CEKPB9467G], স্বামী- শ্রী শম্ভুনাথ বোস, ধর্ম- হিন্দু,
(ভোগিনীয়া মার্শ্রিক), পেশা- গৃহস্থালী, মার- ১৪/এ জমদিল নাথ হায় লেল, পোষ্ট-
বিডপুট্টী, থানা - বড়তলা, কলকাতা - ৭০০০০৬।

কস্য সম্পূর্ণ বিপার্চ ও নির্দেঘ অবস্থায় শুবের সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোকাল পত্র

মিদং কার্যক্রমে :-

জেগ - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - হাডরহাট বর্তমানে নিউটাউন ও এ্যাডিসন্যান
ডিস্ট্রিকট সান ডেজিট্রী অফিস হাজারহাট কলকাতা পরগণাশ্রিত ও জ্যাংতা হুণ্ডিয়াজ ২ নং
গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধিন হৌজা - জুলাংগত্রী গ্রামে ১৭৮ নং টেজি ভুক্ত ধউমান
মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কানেক্টার
বাহাদুর অধিকারে রাখত দখলী স্বত্ব বিকিট হাল (আর এস) ২২৮ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল
(আর এস) ৬২১ নং দাগস্থিত শালি ১.২৮ একর জমির মধ্যে ৫৪ শতক জমি যাহা
হাঙারহাট থানার ডালগত জাংড়া সন্ধিগেগ শ্রী শম্ভুনাথ ঘোষ, শ্রী সুধীর কুমার ঘোষ, শ্রী
অমর কুমার ঘোষ এবং কুমারী কাঞ্চন ঘোষ গণ একত্রে একযোগে বিগত ইংরাজী ১৯৭৩
বালে কালীপুর দমদম সবে রেজিট্রি অফিসের ১ নং বাইন ১৫৮ নং ডকুমেন্ট ৭৮ হইতে
৮১ নং পাতায় নকশাকৃত ৮৫৪৩ নং রেজিট্রি অফিসের সাফ বিক্রয় কোকাল মূলে শ্রী কর্তিক
চন্দ্র শীল ও শ্রী অনিল চন্দ্র শীল মহোদয়দের দ্বারা হইতে খরিদ করেন।

পরবর্তী পৃষ্ঠা - - ৩



Additional District Sub-Registrar
Palamathi, North, North
28 JUL 2015

১৯০৯ ২ ০৮ ০১১৯
১৯১৯ ১ ০৮ ০১১৯

(৩)

ঐ মৌজার উক্ত হাল (আর এস) ২২৮ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল (আর এস) ৩১৭ নং দাগস্থিত শালি ০৬ শতক জমি, হাল (আর এস) ৩১৮ নং দাগস্থিত শালি ০৮ শতক জমি এবং হাল (আর এস) ৩২০ নং দাগস্থিত শালি ৩৬ শতক জমি ও জানামা দাগের জমি সহ সর্ব মোট ৯৯ শতক জমি যার ৫১/১৩ আনাখ নাথ দেব গোল, চিংপুর সরকারের শ্রীমতী মীরা রানী মহাশয়া বিপত্ত ইংরাজী ১৮/০৩/১৯৭২ তারিখে কশীপুর নগরমা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বাইর ৩০ নং ডকুমেন্ট ১১৫ ইইডে ১২০ নং পাতায় নকলকৃত ১৫৯১ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাক বিক্রয় কোথলা মূলে উক্ত শ্রী কান্তিক চন্দ্র শীল ও শ্রী অমিনা চন্দ শীল মহাশয় যের নিবন্ধন ইহতে খরিদ করিয়া যাকি ও দখলকরিনী নিযুক্ত থাকিবহায় উক্ত ৯৯ শতক জমির মধ্যে উক্ত হাধা (আর এস) ৩১৭ নং দাগে ০৬ শতক জমি, হাল (আর এস) ৩১৮ নং দাগে ০৮ শতক জমি এবং ৩২০ নং দাগের জমির মধ্যে ১৯ শতক জমি, মোট ৩৩ শতক জমি উক্ত শ্রী শমুনাগ যোষ, শ্রী সুধীর কুমাৰ যোষ, শ্রী অমর কুমাৰ যোষ এবং কুমারী কামলন যোষ গণ একত্রে একযোগে বিক্রয় ইংরাজী ১৯৭৫ সালে কশীপুর নগরমা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বাইর ৫১ নং ডকুমেন্ট ২১০ ইইতে ২১২ নং পাতায় নকলকৃত ৩১৩৭ নং রেজিষ্ট্রীকৃত সাক বিক্রয় কোথলা মূলে উক্ত শ্রীমতী মীরা রানী নন্দী মহাশয়ার নিবন্ধন ইহতে খরিদ করেন।

সেহতে শ্রী শমুনাগ যোষ গণ উক্ত হাল (আর এস) ২২৮ নং খতিয়ান ভুক্ত উক্ত হাধা (আর এস) ৩১৭ নং দাগে ০৬ শতক জমি, হাল (আর এস) ৩১৮ নং দাগে ০৮ শতক জমি, ৩২০ নং দাগে ১৯ শতক জমি এবং হাল (আর এস) ৩২১ নং দাগে ৯৩



~~Additional District Sub-Registrar
Rajernat, New Town, North 24 Pgs.
28 JUL 2015~~

১৯৯২
১৯৯৩
১৯৯৪
১৯৯৫
১৯৯৬
১৯৯৭

(৪)

শতক জমি, সর্ব মোট ১.২৭ একর জমির মালিক ও দখলিকার নিযুক্ত হইয়া এল আর এস্টেটলিমেন্টের ৪২২, ৪৯০, ২৪ একর ৭৯ নং খতিয়ানে উক্ত খরীদা জমি নিজ নিজ নাম বরাবর যথাযথ ভাবে রেকর্ড সিসিধক্ক করতঃ এজমালে ভোগদখল করিতে থাকিবতয়া উক্ত হাঙ্গ (আর এস) ৬২০ নং পর্গে ১৯ শতক জমির মধ্যে স্থানীয় সংশ্লিষ্ট কমবেশী ৫ - ৫ - ০ পাঁচ কাঠা পাঁচ ছটাক জমি ত্রাণ পলিলেগর ডিভিডেডা বিপত ইংরাজী ২৪/০৪/১৯৯২ বিশালনগর এ.ডি.এস.আর.অফিসের ১ নং বহির ১০২ নং তল্লাসের ১১৯ হইতে ১৩০ নং পাতায় নকলকৃত ৪৫১০ নং রেজিস্ট্রীকৃত মাফ বিক্রয় কোলালা মুলে উক্ত শ্রী শত্বনাথ ঘোষ, শ্রী সুধীর কুমার ঘোষ, শ্রী অমর কুমার ঘোষ এবং কুমারী কামিনী ঘোষ লিপরে নিকট হইতে এক নকসা মোতাবেক খরিদ করিয়া উক্ত খরীদা জমি বর্তমান এল আর এস্টেটলিমেন্টের ১১২৯ নং খতিয়ানের অন্তর্গত হইল (আর এস) ৬২০ নং দলস্থিত শক্তি ৩৬ শতক জমির রকম ০.২৪০৪ আংশে ০৮.৭৬ শতক জমি নিজ নাম বরাবর যথেষ্ট ভাবে রেকর্ড লিপিবত্ক করতঃ মালিক ও দখলকারী নিযুক্ত আছি। যাহা আদায় পাম, বিক্রয়, ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের উক্তম নির্বাচ স্বত্ব বর্তমান আছে।

বর্তমানে আমরা নানা বিধ বৈধ কারণে নগদ উৎসাহ বিশেষ আবেশকে উপলক্ষে প্রকারে প্রাপ্ত ও নিজ নামে রেবতীয় জমি হইতে ত্রাণ পলিলা সংলগ্ন নকসায় লাল রঙ দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাহিত কমবেশী ২ - ১৩ - ০ দুই কাঠা তের ছটাক জমি মায় যাবতীয় রাজার তল্লাসের বত্রধক্ক সহ এফপর্গার রাজার মূল্য মাং ৬,০০,০০০. ছয় লাক টাকা পথে সম্পূর্ণ নির্দায় ও নিঃশেষি অবস্থায় আপনার নিকট বিক্রয় করিয়া চিরনিঃশেষ হইগাম এবং আমরা স্থলে আপনাকে খোলসা খাল দখল দিলান। আপনি অধ্য হইতে আমরা যাবতীয় নির্বৃত্ত

পরবতী পৃষ্ঠা - - ৫



Additional District Superintendent
Rajarajeshwari Mahalaya Suktaniketan
Kashi, Uttar Pradesh

28 JUL 2015

স্বদেশে
১৯০৪

(৫)

স্বদেশে স্বতন্ত্র, ভোগবিহীন, দখলে দখলকার হইয়া মলিক সরকারে ও স্থানীয় পঞ্চমেতে অধিকার আমার নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পতন পূর্বক খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে তাহার দখিলা গ্রহণে দান, বিক্রয় ও হস্তান্তরের সম্মতা যুক্ত পত্র, পৌজাদি, ওয়ারিশান ও স্থাননিযুক্তিগ্রহণ জনে ফদ্বাখা ব্যবহারে পরমা সুখে হস্তগতকাজ করিতে থাকুন। কাম্বালকালেও আমি বা আমার ওয়ারিশানগণ জনে কেহ কোন প্রকার দানি দাওয়া বা ওজরগতি করি না। তাহা সর্বত্র সম্মদানেতে বাতিল ও নাস্তুর হইবে।

কোথাও ভুক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার হাছা কিছু, স্বত্ব, স্থমিত্ব, লভ্য ন্যত, হক হকিয়ত ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্ত অন্য আমার হইতে রান ও রহিত হইয়া আপনাকে সম্পূর্ণ রূপে বাতিল।

কোথানো ভুক্ত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা বিক্রয়ের জন্য বাহার ও সমিত ব্যয়নাপত্তে আশঙ্ক হইনাই বা উহা কোন ময়লা মোকদ্দমার বিষয় হুক্ত সম্পত্তি নাহে বা এ্যাকুইজিশান বা ট্রিকুইজিশান হয় নাই বা কোন সেব সেবায় বা মন্দিয়ের নামে অর্পণ করি নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দেশ অবস্থায় আমার গাম দখলে থাকাকালীন আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম :

যদি ভবিষ্যতে আমার উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোন একটি মিথ্যা বা তথ্যকতা প্রকাশ পাইয়া আমার স্বত্ব দখলের ত্রুটির কারণে আপনার খরিশা স্বত্ব দখলের কোন প্রকার শিয়্য ঘটে বা অন্য ক্ষতি হয় তাহা হইলে পরিপিত আইন আমলে অর্পণ এবং ওপনার যাবতীয় ক্ষতি মায় খরালী সহ পণের টাকা ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম।

পরবর্তী পৃষ্ঠা - - ৬



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, North Town, North 24-Pigs

28 JUL 2015

১৯৯৫ ১০৬৫/৬০৫
৩১০৫ ৫০৬০৬

(৬)

অত্র পলিলে ক্রমিক নম্বর ভুক্ত বা ডাঃ ডাঃ ডাঃ প্রকাশ পাইলে তাহা আমাকে অর্পণ করাইলে পর, আমি বিনা পণে বেত্তরূপে আপনার নাম বরাবর আপনার খরচার জন্য সংশোধন দলিল বা পরিপূরক দলিলা করিয়া দিতে বাধ্য रहিলাম।

এতদর্থে আপন খুশীতে মুহূ শরীহে সনল মনে স্বেচ্ছায় স্বকল্পে অন্তর বিনা অনুরোধে ডাঃ কোষলা দলিলের মার্গ সম্বন্ধে অবগত হইয়া ও পত্রের বিধিত চিহ্না নিম্ন ঙ্গাধ্যমত বুনিয়া পাইয়া আপনার নাম বরাবর অত্র সাক কোষালা দলিল সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২২ সালের ১২ই ফাল্গুন ১৯১৫ সালের ২৮ মে - ১৯১৫।

।। বিস্তীর্ণ কর্তৃক সম্পত্তির পরিচয় ।।

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- ঝাংগারহাট বর্তমানে নিউটোনে এন্টিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব ডেভিডী অফিস ঝাংগারহাট কলকাতা পরগণাস্থিত ও জ্যাংডা হাউসডা ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাবিন মৌজা - স্তনগেটী গ্রামে জেং এলাক নং ২২, ৪৪ সাং নং ১৯৬, ত্রেজি নং ১৭৮ বর্তমান মালিক মহামানা প্রতিম্বর ঝাংগারহাট পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টার বাহাদুর অধিকারে রাখত দখলী খণ্ড বিশিষ্ট হাল (আর এম) ২২৮ নং খতিয়ান হইতে আধিত এক আং সোটেলসেটের ৪২২, ৪৪০, ২৪ এংং ৭১ নং খতিয়ান, উৎপন্ন জামার নাম বরানর সেকট্রীয়া ১১২৮ নং খতিয়ান ভুক্ত খাংগারহাট জমিজমা মধ্যে - -

হাল (আর এম) এংং (এল আর) সোটেলসেটের ৬২০ ছা শত কুড়ি নং দাপ্তরিক শালি ও শতক জমির মধ্যে জামার খরিনা ও নিজ নামে রেজিস্ট্রার কম্বর্সী ৫ - ৫ ০



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24 Pgs.

28 JUL 2015

শ্রীমতী সুনীল বসু
স্বাক্ষর
০৫/০৫/২০২৩

(৩)

পাঁচ বর্গা পাঁচ ছাঁচক জমি এইতে আজ দলিল সংলগ্ন নবসায় দর্শিত লাল রেখা দ্বারা চিহ্নিত
ও নীচাঙ্ক করা ক্রমবর্ধী ২ - ১৩ - ০ দুই বর্গা তেল ছাঁচক জমি মায় ভাস্কর চলাচলের
বর্ধমত্বে ও মাঝতীয় ইন্ডেমেন্ট মত্বে মহ উত্তর দলিলে বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার
বর্ধিক হারাহারী বাউনা পশ্চিমবঙ্গ ন্যাক্ত হোডিং রেভিনিউ অফিস যতে ধাখা হইবে।

৥ বিক্রীত সম্পত্তির ব্রীহি ৥

উত্তরে :- ২০ হুইট অসম্পত্তি ইন্ডেমেন্ট - দক্ষিণে :- ক্রী দুইবর্গ - চত্রে ঘে
পূর্বে :- শ্রীমতী সুনীল বসু - পশ্চিমে :- ১৯৩৩।

আজ দলিল সংলগ্ন নকসা দলিলের একাংশ বখিয়া গণ ও কার্যকারী হইবে।

৥ প্রার্থ টাকার জাম ৥

ইংরাজী - ২৭/৫/২০২৩ তারিখ - সি. বি. ভাট
সিউ টাউন - কলকাতার ৩০০ নং ৩০০/৫০০ নং
৩০, ৩০, ৩০০ নং ৩০০/৫০০ নং ৩০০/৫০০ নং

Ronob Bosa

ব্রাহ্মণিকারক :-
শ্রী উপানন্দ রায়
অধিনিগর, বাগাইআলি,
কলকাতা - ৭০০০৫২।
বাইসেস নং - DW-XVI-31.
বিধান নগর মাঝ রেভিনিউ অফিস।
টাইপকারক :-
শ্রীমতী সুনীল
সেখা মহিনল
মত্বেগণ্ডী, কলকাতা - ৫২।

৥ ইসালি ৥

শ্রীমতী সুনীল বসু
৩০০/৫০০ নং ৩০০/৫০০ নং
৩০, ৩০, ৩০০ নং ৩০০/৫০০ নং
সিউ টাউন
৩০/৫/২০২৩
৩০০/৫০০
৩০০/৫০০
৩০০/৫০০
৩০০/৫০০
৩০০/৫০০



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24 Pgs.

28 JUL 2015

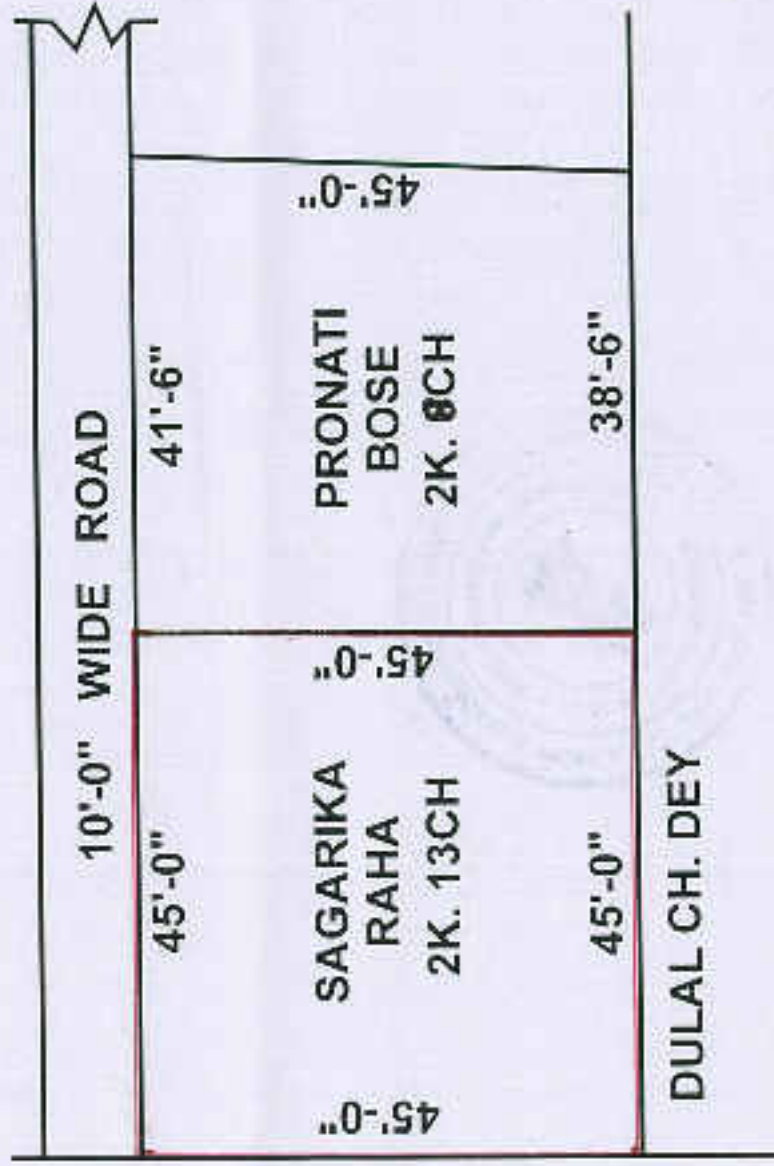
SITE PLAN OF LAND AT MOUZA- SULANGURI, J.L. NO.- 22,
R.S. NO.- 196, KHATIAN NO.- 1128. , R.S. DAG NO. - 620,
P.S.- NEW TOWN. DIST-NORTH 24 PARGANAS.

LAND AREA - 2K. 13CH.



SOLD TO- SAGARIKA RAHA

SOLD BY- PRONATI BOSE



DAG NO. - 619

Dulal Ch. Dey

Signature

Pronati Bose

Signature



Additional District Sub-Registrar,
Rajarat, New Town, North 24 Pgs.

28 JUL 2015

SIGNATURE OF THE
PRESENTANT/
EXECUTANT/SELLER/
BUYER/CAJMENT
WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

LH BOX - SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX - THUMB TO SMALL PRINTS



Q. S. B. S. S.

LH RH.

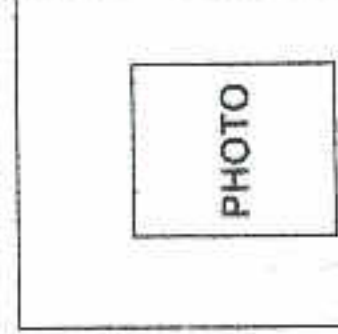
Q. S. B. S. S.
ATTESTED :-



Q. S. B. S. S.

LH RH.

ATTESTED :- *Q. S. B. S. S.*



LH RH.

ATTESTED :-





10
Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24-Pgs



20 JUL 2015

Seller, Buyer and Property Details


A. Seller & Buyer Details

		Seller Details	
SL NO.	Name, Address, Photo, Fingerprint and Signature		
1	<p>Smt. Manali Bose Wife of Sri Samhita Nath Bose 14/A, Jagadish Nath Roy Lane, P O- Beadon Street, P.S. Burdwan, District-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700018 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of India, PAN No. CEKI189487G, Status : Self Date of Exemption : 28/11/2015 Date of Admission : 28/07/2015 Place of Admission of Exemption : CHINA</p>	 7/28/2015 12:13:56 PM hrs	 LT 7/28/2015 12:12:35 PM hrs
	<p align="center"><i>Manali Bose</i></p>		7/28/2015 12:13:05 PM hrs



Buyer Details	
Sl. No.	Name, Address, Photo, Finger Print and Signature
1	<p>Smit Sagarika Raha Wife of Shri Pranab Raha Sudangan Colony, Thana- New Town, P.O:- Gouranganagar, P.S:- Rajarhat, District-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700158</p> <p>Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of India, PAN No. AHCPR0114N.</p> <p>Status : Self</p> <p>Date of Execution : 28/07/2015</p> <p>Date of Admission : 28/07/2015</p> <p>Place of Admission at Execution : Office</p>
	 
	<p>7/28/2015 12:13:14 PM hrs</p> <p>7/28/2015 12:12:21 PM hrs</p>
	<p>7/28/2015 12:13:41 PM hrs</p>

B. Identifie Details

Sl.No	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	<p>Shri Shyamla Kanti Roy Son of Late Jitendra Roy Sudangan Colony, Thana Newtown, P.O:- Gouranganagar, P.S:- Rajarhat, District-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700158</p> <p>Sex :Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of India.</p>	Smit Pranab Raha, Srm Sagarika Raha	 <p>7/28/2015 12:14:00 PM hrs</p>

C. Transacted Property Details

Sl. No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	<p>District: North 24-Parganas, P.S:- Mujerhat Gram Panchayat JANGRAHATIARA-II, Mouza: Sulanga</p>	<p>RS Plot No:- 6211 Khatian No: 228</p>	<p>2 Katha 13 Ghatka</p>	<p>6,100,000/-</p>	<p>15,48,973/-</p>	<p>Proposed User: B&U, ROR: 30%, Width: 10 Approach Road: 10 Ft.</p>

D. Applicant Details



Details of the applicant who has submitted the requisition form	
Applicant's Name	Upananda Roy
Address	Aswini Nagar, Bagulni, Thane : Rajkot, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700152
Applicant's Status	Good Writer



Office of the A.D.S.R. RAJARHAT, District North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 162308186 / 2015

Query No/Year 16230000521811/2015 Serial no/Year 1523000548 / 2015

Deed No/Year I - 162308186 / 2015

Transaction [U107] Sale, Sale Document

Name of Presentor Smt Pranati Bose Presented At Office

Date of Execution 28-07-2015 Date of Presentation 28-07-2015

Remarks

On 27/07/2015

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 15,45,873/-


(Biswajit Saha)

ADDITIONAL DISTRICT SJB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT

North 24-Parganas, West Bengal

On 28/07/2015

Certificate of Admissibility(Rule 45, W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 only stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1880.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(3), W.B. Registration Rules, 1962)

Presented for registration at 11.58 AM on : 28/07/2015, at the Office of the A.D.S.R. RAJARHAT by Smt Pranati Bose, Executant.

Admission of Execution (Under Section 56, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 28/07/2015 by

Smt Pranati Bose, Wife of Smt Sambhu Nath Bose, 14/A, Jagannath Moh Roy Lane, P.O: Beacon Street, Thane Newtown, Kolkata, WEST BENGAL, India. PIN - 700006, By caste Hindu, By Profession, House wife identified by Smt Sanyama Kant Roy, Sec of Late Jitendra Roy, Sulajani Colony, Thana-Newtown, P.O: Gurusanganagar, Thana: Rajarhat, North 24-Parganas, WEST BENGAL India, PIN - 700150, By caste Hindu, By Profession Business

Admission of Execution (Under Section 50, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 28/07/2015 by

Smt Sagarika Haza, Wife of Smt Pranati Kaha, Sulajani Colony, Thana- New Town, P.O: Gurusanganagar, Thana: Rajarhat, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700150, By caste Hindu, By Profession House wife



Is detailed by Shri. Shyamsil Kantil Roy, Son of Late Jitendra Roy, Suleyngani Colony, Thane-Newtown, P.O; Gurangonagar, Thane: Rajerhat, , North 24 Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700153, By caste Hindu, By Profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7,020/- (A%) = Rs 17,000/-, F = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/- , by Draft Rs 17,020/-

Description of Draft

1. Rs 17,020/- is paid, by the Draft(8554) No: 385073000427, Date: 27/07/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), MAHISGOTE.

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 72,364/- and Stamp Duty paid by Draft, Rs 72,364/-, by Stamp Rs 5,000/-

Description of Stamp

1. Rs 5,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 4124, Purchased on 27/07/2015, Vendor named M Dutta.
Description of Draft
1. Rs 32,364/- is paid, by the Draft(8554) No: 385073000427, Date: 27/07/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), MAHISGOTE.
2. Rs 40,000/- is paid, by the Draft(8554) No: 385073000427, Date: 27/07/2015, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), MAHISGOTE.

(Biswajit Saha)

ADDITIONAL DISTRICT MUR-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. MAJARHAT
North 24-Parganas, West Bengal





Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1523-2015, Page from 63001 to 63017

being No 152308186 for the year 2015.



Digitally signed by BISWAJIT SAHA
Date: 2015.07.30 14:44:31 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Biswajit Saha) 30-07-2015 14:44:31

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT

West Bengal.

(This document is digitally signed.)