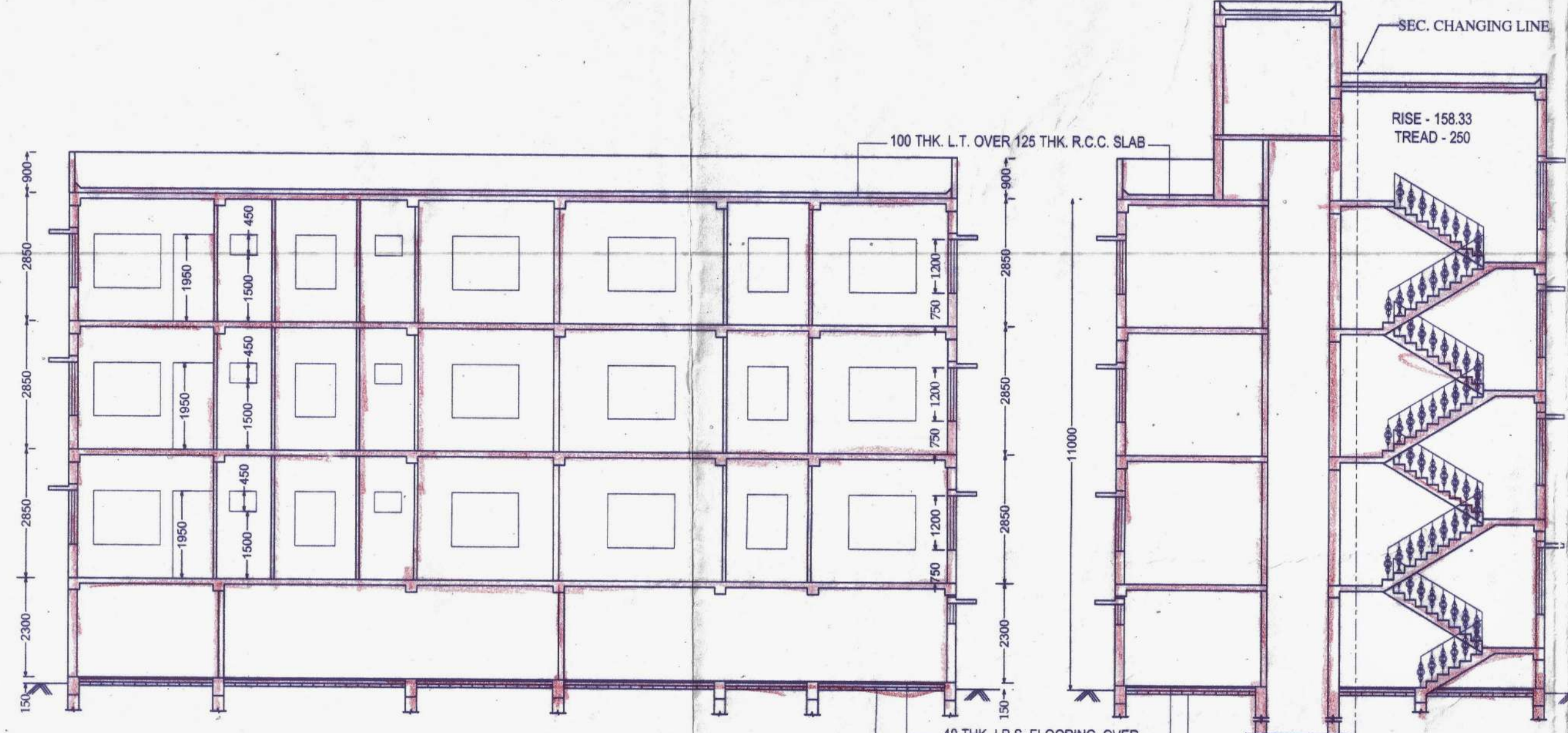


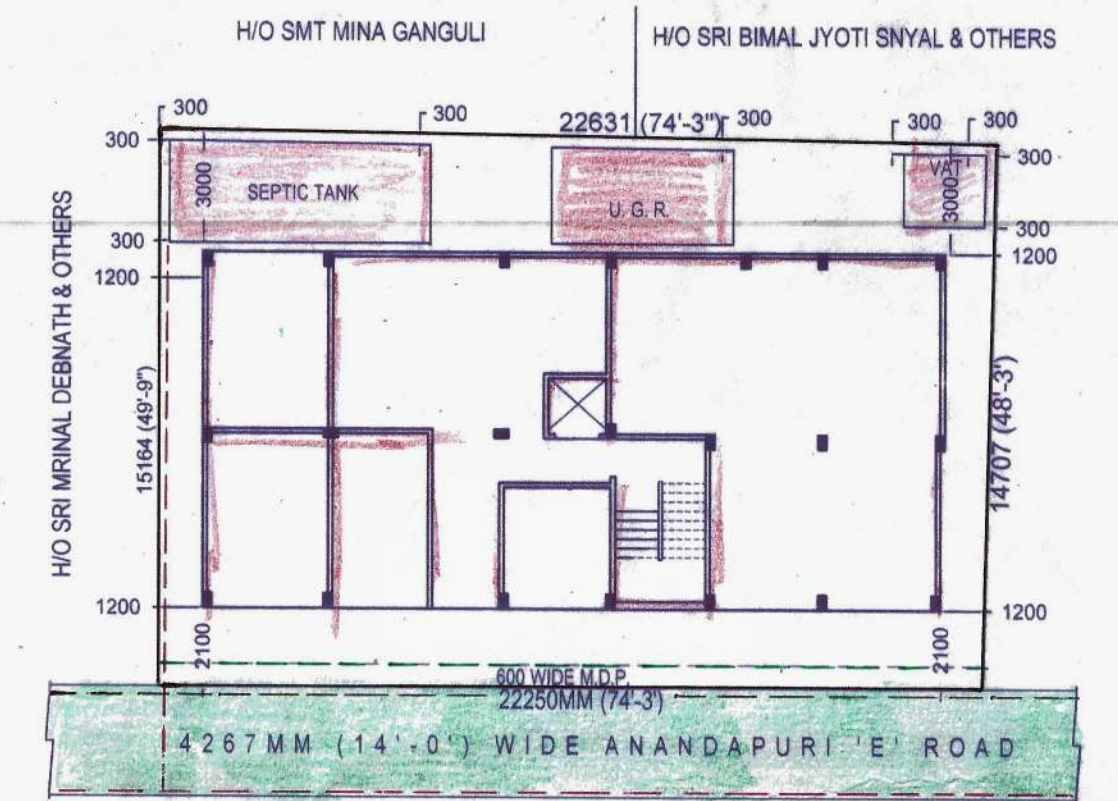


FRONT ELEVATION
SCALE - 1:100

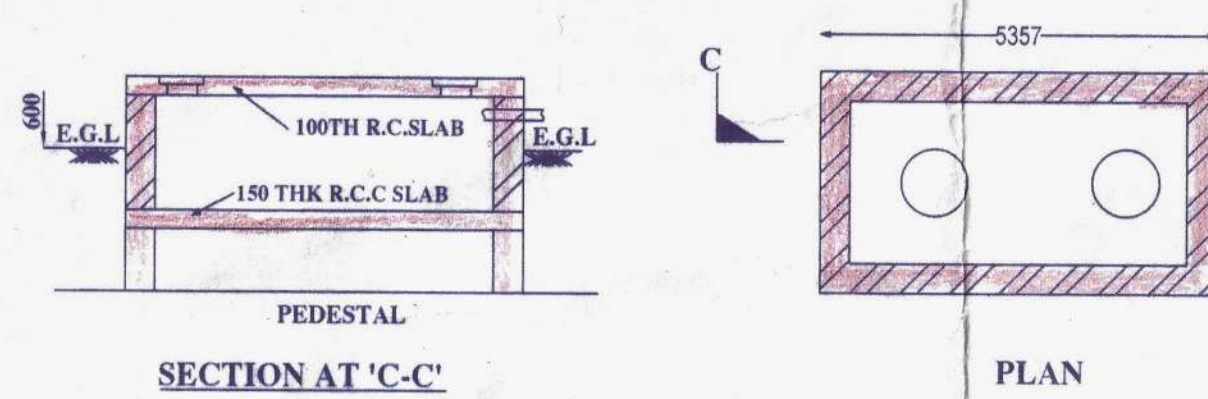


SEC. AT - X-X
SCALE - 1:100

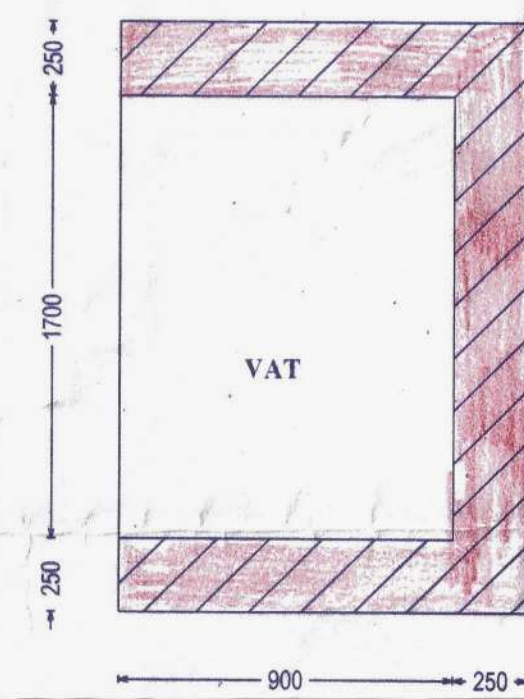
SEC. AT - Y-Y
SCALE - 1:100



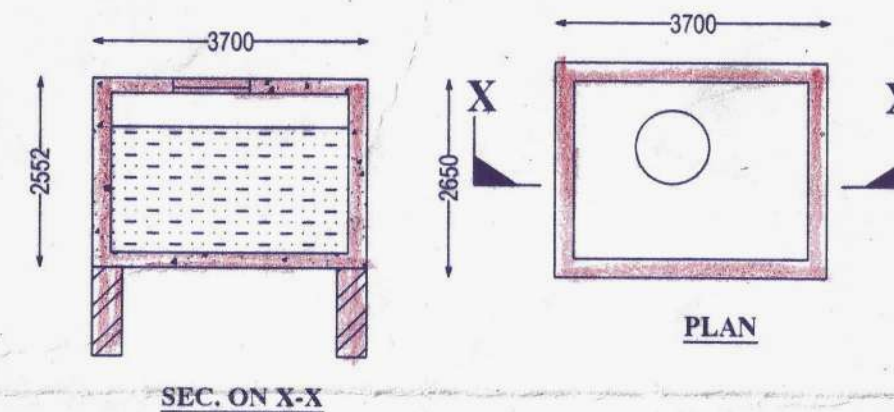
SITE PLAN
SCALE - 1:200



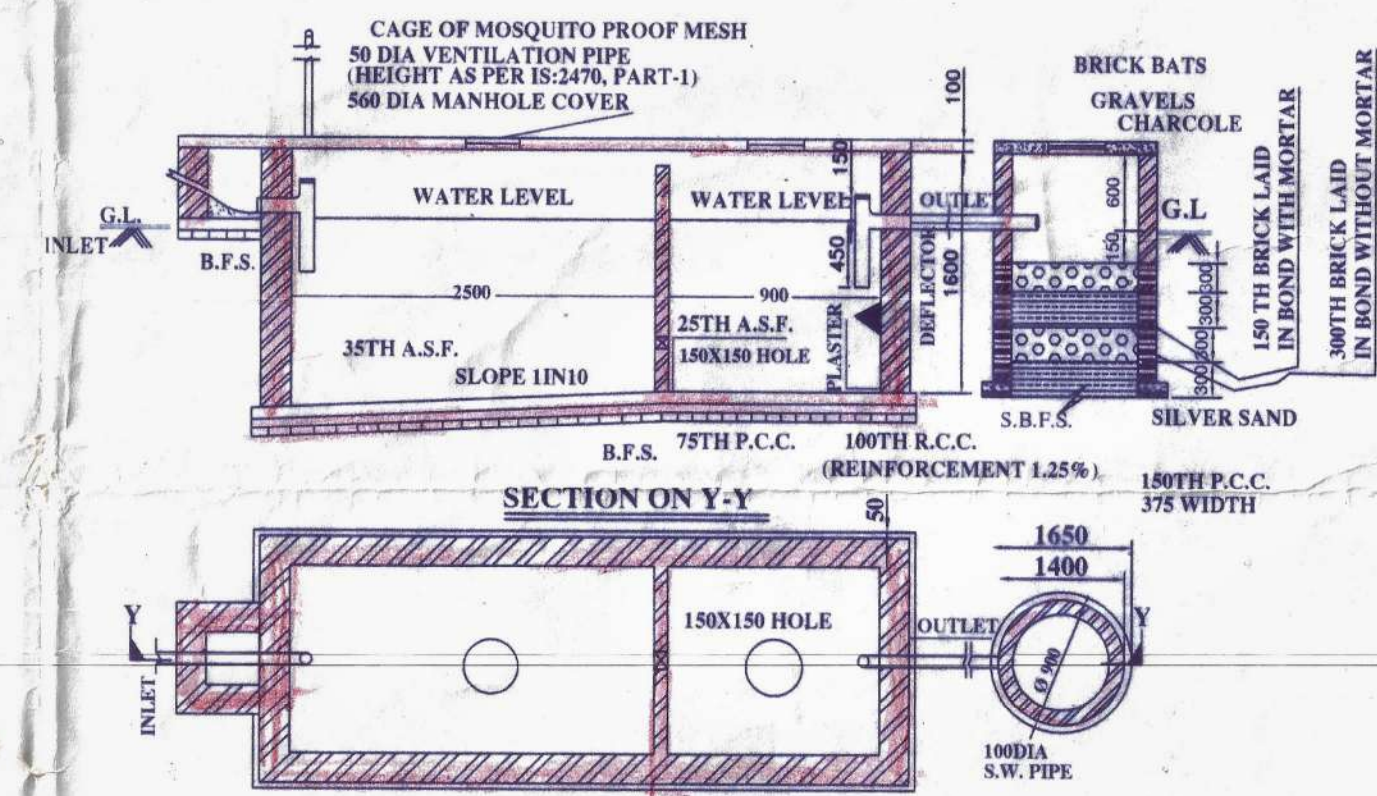
DETAILS OF UNDER-GROUND RESERVOIR (CAPACITY - 12000LITS)
SCALE - 1:50



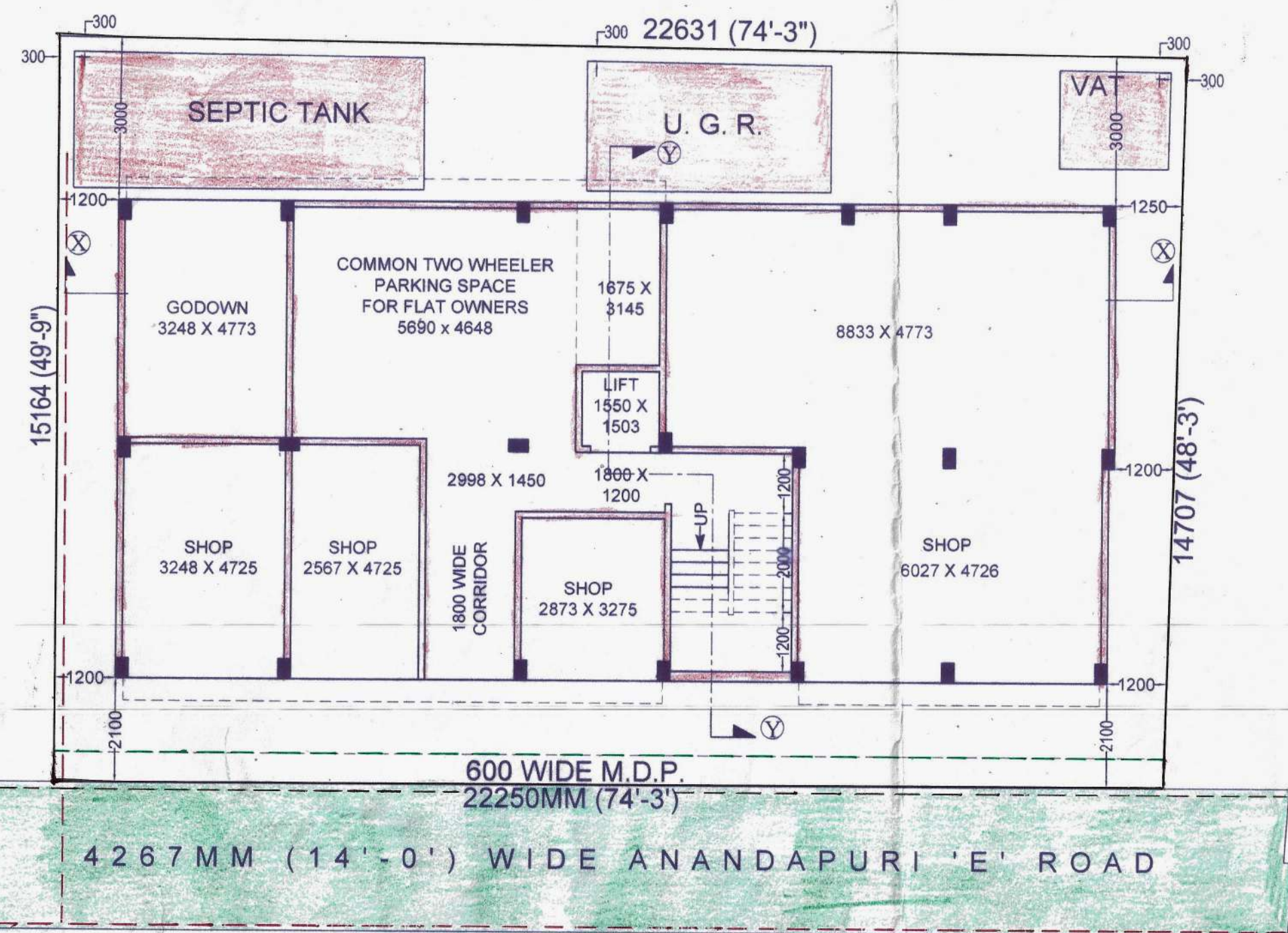
DETAILS OF VAT
SCALE - 1:25



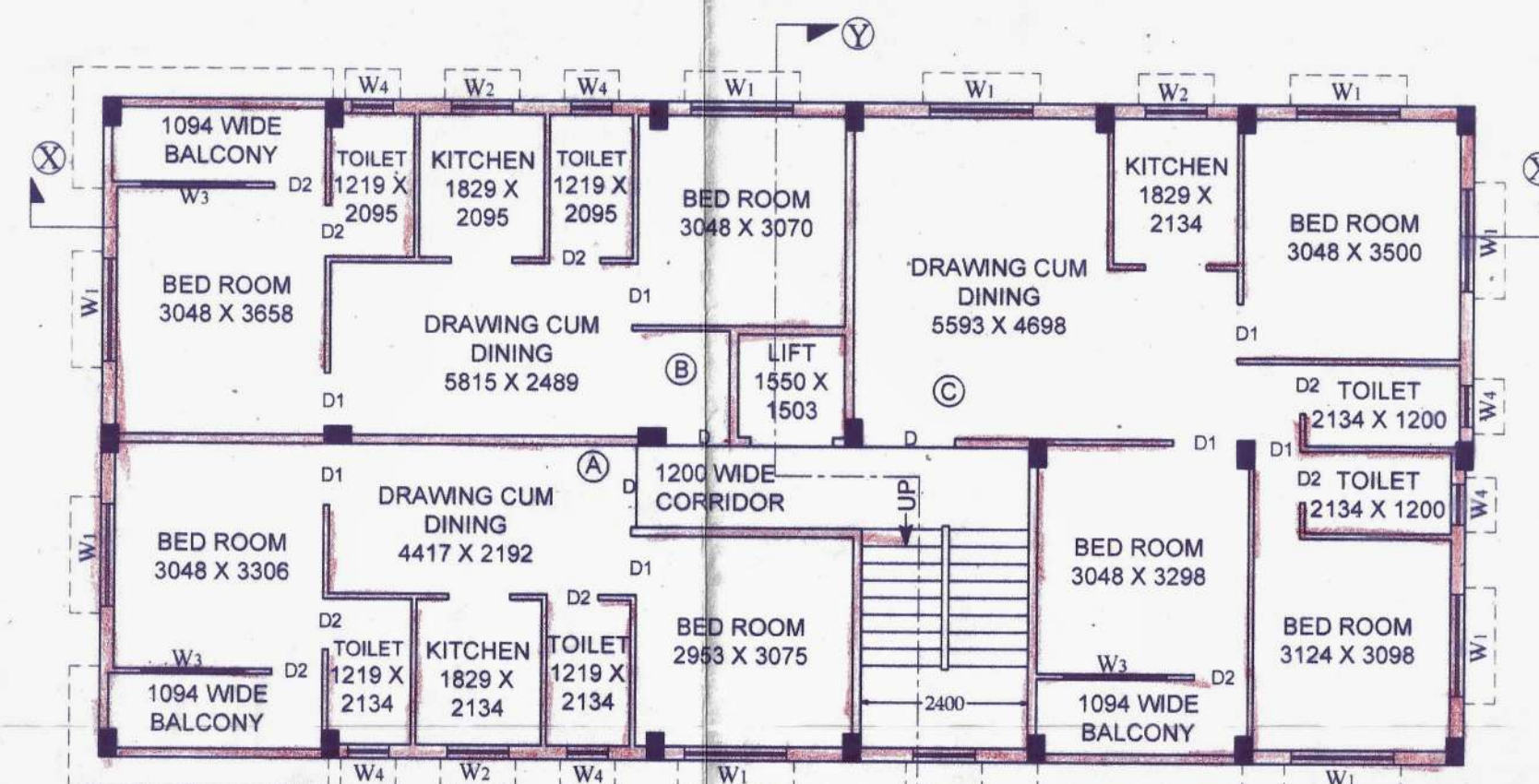
DETAILS OF OVER-HEAD RESERVOIR CAPACITY - 7000LITS
SCALE - 1:100



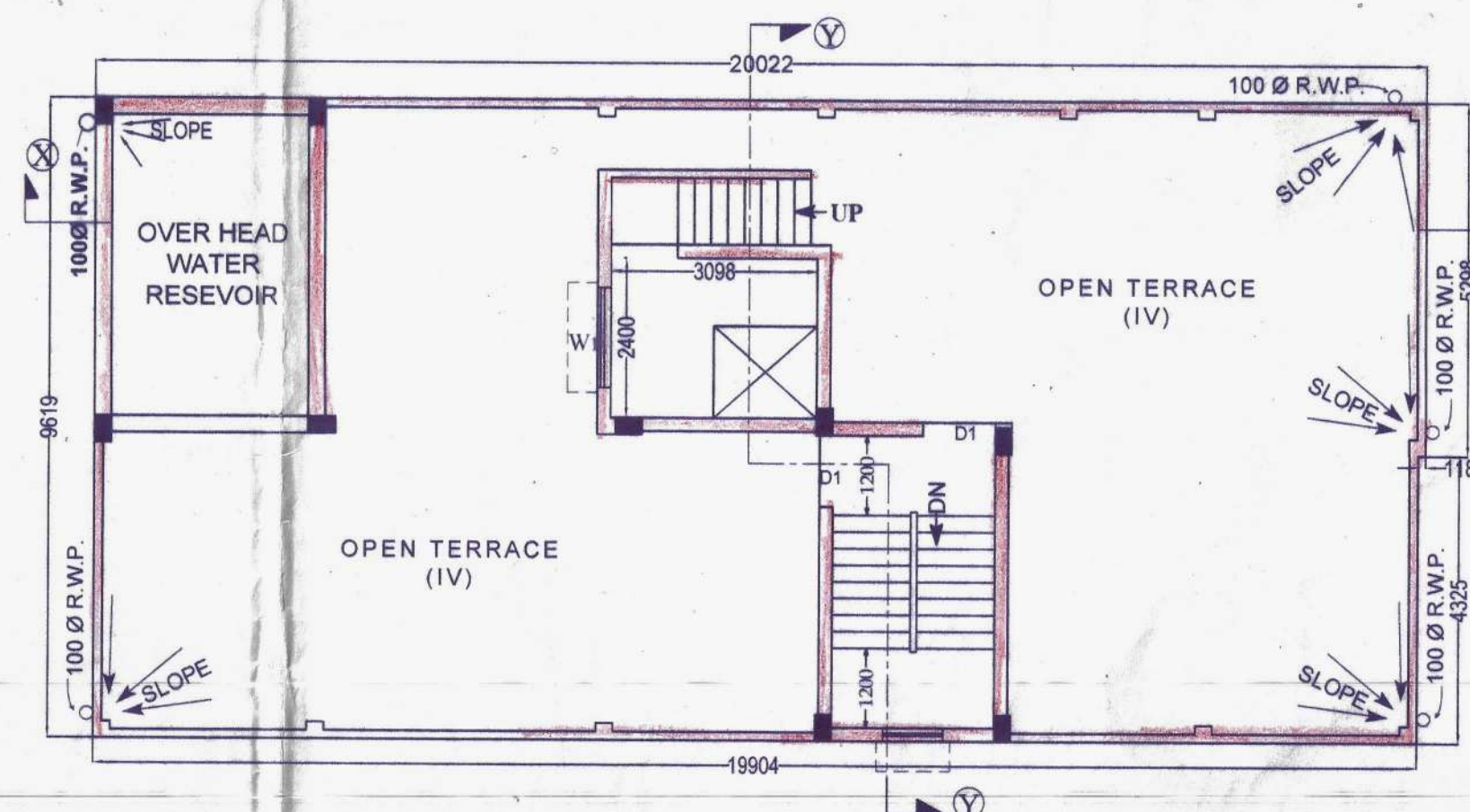
DETAILS OF 50 USERS SEPTIC TANK & SOAK PIT
SCALE - 1:50



GROUND FLOOR PLAN
SCALE - 1:100



TYPICAL FLOOR PLAN (FIRST, SECOND & THIRD)
SCALE - 1:100



ROOF PLAN
SCALE - 1:100

PROPOSED G+III STORIED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING (COMMERCIAL AT GROUND FLOOR) PLAN (NOT FOR SELF USE) IN THE NAME OF SRI MRINAL DEBNATH, S/O LATE MANIK DEBNATH AND SMT ALPANA DEBNATH, W/O SRI MRINAL DEBNATH, ON THE PLOT OF LAND BEARING R.S. DAG NO - 4868, 4862, R.S. KHATIAN NO - 4257, J.L. NO - 4, MOUZA - CHANAK, R.S. NO - 39, TOUZI NO - 2998, WARD NO - 10, HOLDING NO - 36(29), AT 'E' ROAD, UNDER BARRACKPORE MUNICIPALITY, P.S. - TITAGARH, DIST. - NORTH 24 PARGANAS.

DECLARATION OF OWNER
Declared that, we have gone through the building bye laws of Barrackpore Municipality and also undertake to abide by those rules during and after construction of the building. We will not on a later date make any alteration to this plan during construction.
Declared that, we will be fully responsible for any violation of building rules as well as the sanctioned building plan.
Commencement will be reported 7 (seven) days before.
Completion will be reported within 30 (thirty) days.

1) Mrinal Debnath
2) Alpina Debnath

Signature of the owner

CERTIFICATE OF ENGINEER
Certified that, the foundation and the super-structure of the building have been so designed by me to be safe in all respect including the consideration of bearing capacity, settlement of soil etc. as per I.S. standard/N.B. code.
Certified that, the plan has been designed and drawn up strictly according to the building rules of Barrackpore Municipality.

KANCHAN MAJUMDAR
B.Sc., D.C.E., C.V.R.
23/H, Pan Para 4th Lane, Barrackpore
L.B.S. of Barrackpore Municipality
Code No - LBS-1/17/2013-2014

Signature of the Engineer

AREA STATEMENT:-
TOTAL AREA OF LAND = 334.57SQM (5K-0CH-05FT)
NET AREA OF LAND = 334.57SQM (5K-0CH-05FT)
PERMISSIBLE COVERED AREA AT EACH FLOOR = 194.95SQM (58.27%)
PROPOSED COVERED AREA AT GROUND FLOOR = 194.95SQM
PROPOSED COVERED AREA AT EACH TYPICAL FLOOR = 194.95SQM
TOTAL PROPOSED COVERED AREA = 779.80SQM
COMMERCIAL COVERED AREA AT GROUND FLOOR = 136.84SQM
AREA OF COMMON PARKING SPACE = 46.85SQM
GROUND COVERAGE = 58.27%
VACANT LAND = 139.62SQM
HEIGHT OF BUILDING = 11.00M

NOTES:-
1. Tread 250MM, Rise 150mm,
2. R.C.C. 1:1:3, P.C.C. 1:3:6
3. Main wall 200mm th.
4. Partition wall 125mm & 75mm th.
5. Scale : 1:20, 1:50, 1:100, 1:200.
6. All dimensions are in MM. (Unless otherwise mentioned)
7. Depth of Septic Tank and under ground reservoir will not exceed by the building foundation.
8. Grade of steel Fe415.
9. Water Potable.

COLOUR CONVENTION:-
Existing Work - Yellow
Proposed Work - Red
M.D.P. - Blue
Road - Green
Drain - Dashed line
Property line - Dotted line
W.P. line - Dash-dot line
Building line - Solid line

DOOR AND WINDOW SCHEDULE:-

DOOR				WINDOW			
DOOR	SIZE	NOS	REMARKS	WINDOW	SIZE	NOS	REMARKS
D	1200 X 1950			W1	1500 X 1350		
D1	900 X 1950			W2	1000 X 1200		
D2	750 X 1950			W3	900 X 1350		
				W4	600 X 600		

SIGNATURE OF OWNER/OWNERS

1) Mrinal Debnath
2) Alpina Debnath

Signature

SIGNATURE OF L.B.S. ENGINEER

KANCHAN MAJUMDAR
B.Sc., D.C.E., C.V.R.
23/H, Pan Para 4th Lane, Barrackpore
L.B.S. of Barrackpore Municipality
Code No - LBS-1/17/2013-2014

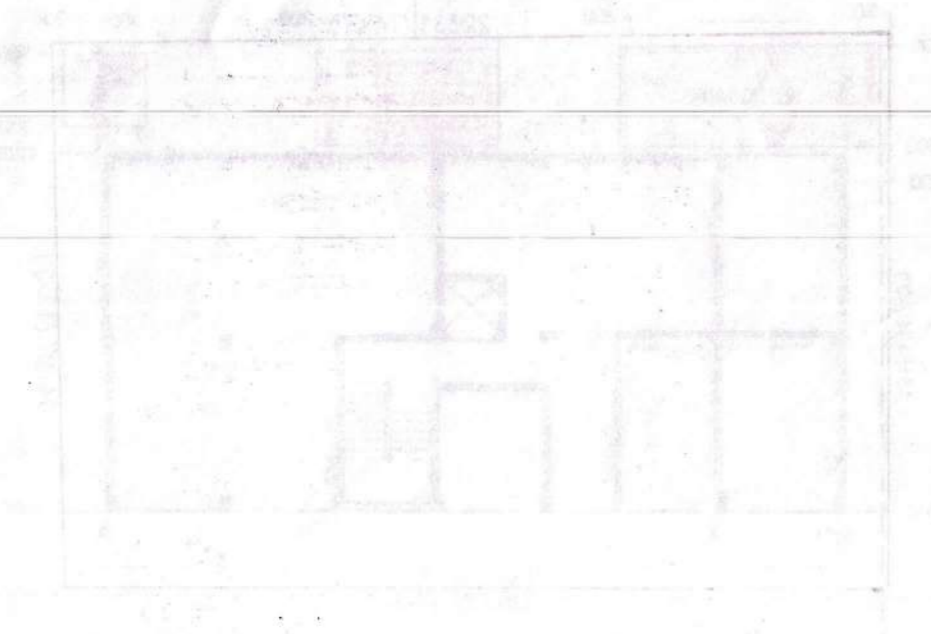
Signature

Received Memo No. 27/19-20/2009
Dated: 19.06.2013

বারাকপুর পৌরসভা

নির্দেশিত শর্তে এই নকশা মঞ্জুর করা হইল।

- ১) নিজের জমির দখল ও অংশের জমি আচ্ছাদন করা বিষয়ে দায়িত্ব দরখাস্ত করীর নিজের উপরে বর্তাবে।
- ২) অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী গৃহ নির্মাণ করতে হবে নকশা থেকে বিচ্যুত হওয়া ছাড়া। ছাড়াই অনুমোদন ভেঙে দেবার অধিকার কর্তৃপক্ষের থাকবে।
- ৩) নকশা মঞ্জুরিকৃত করার পর ২০% লম্বা পাতা অনুযায়ী গৃহটি নির্মাণ করার দিন সাংহে "গৃহ" আর "জমি" কয়েক উপসর্গকে জানাতে হবে পৌরসভায়।
- ৪) গৃহের নির্মাণ করণী যিনি পৌরসভায় আসবে "এক" ভাঙি করে পৌরসভার কর্তৃপক্ষের কাছে যাবে।
- ৫) গৃহের নির্মাণ করণী যিনি পৌরসভায় আসবে ২১.২ ম. বায় জমিয়ারে "জমি" ভাঙি করে পৌরসভায় আসতে হবে ৩০ দিনের মধ্যে।
- ৬) গৃহ নির্মাণের চুক্তিগত শর্তের অধীনে গৃহের নির্মাণের প্রকল্পটি অনুমোদন এই অধিকার অনুমোদনের অধিনায়কের জন্য রাখতে হবে।
- ৭) নকশা মঞ্জুরিকৃত করার দিন সাংহে "এক" টিন বক্সের পর্যাপ্ত মেয়াদ থাকবে। তারপর ভাঙি নকশা পুনঃ নবীকরণ সাপেক্ষে আনতে দুই বছর, মোট পাঁচ বছর কাল বৈধতা থাকবে।
- ৮) গৃহের নির্মাণের চমার সময় পৌরসভায় ভাঙিকা কৃত একজন অভিযায়কের নির্দেশে তদারকি করার দায়িত্ব রাখতে হবে।
- ৯) গৃহ নির্মাণ সম্পন্ন হলে পর পৌর কর্তৃপক্ষের কাছে ফটো কমান্ড করা উপযুক্ত শব্দেপত্র দি হইবে।



SANCTIONED UPTO GROUND FLOOR PLINTY

Provisional Sanctioned
Memo No. 120/25-6/Plint/09
Dated: 17.07.2013

S. B. Ghosh
17.07.2013
Sub-Assistant Engineer
Barrackpore Municipality

M. S. Ghosh
17.07.2013
Chairman
Barrackpore Municipality

BOC Meeting: 29-06-2013
Agenda No.: 65, SI No.: 26

