01065

1145/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম बंगाल WEST BENGAL

Certified that the document is admitted to registration. The endorsement sheets attached with this document are parts of this document.

D 583517

Admisible under Registration rule 21 also under section 5 of the W. B. A. R. Act 1955 duly stamped under the Indian Stamp Act 1899.

Schedule I.A. No.............

Fees Paid.............

P. Fee or G.P.S.............

Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs (South)

18 MAR 2011

বিক্রয় কোবালা ঃ-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা,

থানা - রামনগর,

মৌজা - চকলোকনাথ,

পরিমান - ১৬ শতক,

মূল্য - ৪,৩৬,৩৬৩ টাকা।

কোবালা গ্রহীতাঃ-

ক্লাসিক্যাল হসপিটালিটি ভেনচার কোম্পানী লিমিটেড,

"বিশ্বকর্মা" ৮৬সি, তপশিয়া রোড (সাউথ),

থানা - তপশিয়া, কোলিকাতা - ৭০০০৭৪।

পক্ষে সিনিয়ার ম্যানেজার —

স্বরূপ পাল, পিতা - মৃত শশাঙ্ক শেখর পাল,

জাতি - হিন্দু (ভারতীয়), পেশা - চাকুরী,

সাং - রাজেশ্বরী এ্যাপার্টমেন্ট, কোন্নগর,

থানা - উত্তর পাড়া, জেলা - হুগলী।

121770

Classical Hospitality Venture
86C, Topsia Rd
Kol-46.

Serial No.

Name

Address

71, Park Street (Room No - 14)
Kolkata - 700016

Licensed Stamp Vendor
S. SARKAR

18 MAR 2011

Date

মতিয়ার রহমান মোল্লা
2055

মতিয়ার রহমান মোল্লা
2056

মোস্তাফিজুর রহমান মোল্লা
2067 2057

মিজানুর মোল্লা

2058
আনোয়ারা বেগম

2059 মুর্শিদা বিবি

মোকসুদা বিবি
2060

Govt. of W.B.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs (South)

18 MAR 2011

রবিয়াল মোল্লা
পিং মৃত আব্দুল কাদির মোল্লা
সাং কাকদ্বীপ

(২/৭)

কোবালা দাতা ঃ-

১। **মতিয়ার রহমান মোল্লা,**
পিতা - মৃত ওয়াজেদ আলি মোল্লা

২। **মোস্তাফি জুর মোল্লা,**

৩। **মিজানুর মোল্লা,** পিতা - মতিয়ার রহমান মোল্লা,
সাং ও পোঃ- গোবিন্দপুর, থানা - রামনগর,
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা। পেশা - চাষাদি।

৪। **মনোয়ারা বেগম,**
স্বামী - গোলাম মুস্তাফর জমাদার,
সাং - দক্ষিণ মোহনপুর, ঝিনকির হাট,
দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

৫। **মুর্সিদা বিবি,** স্বামী - আবসুস গোলাম লস্কর,
সাং - কামরপোল, পোঃ- সরিষা,
থানা - ডায়মণ্ড হারবার,
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

৬। **মুকসুদা বিবি,** স্বামী - সিরাজুল সেখ,
সাং - ষষ্ঠীতলা, পোঃ - রাজারহাট,
থানা - ফলতা,
সর্ব্বজাতি - মুসলমান (ভারতীয়),
সর্ব্ব পেশা - গৃহকার্য্যাদি,

Govt. of W.B.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs (South)

18 MAR 2011

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের শালি জমি জমা মায় দরবস্তু হক হকুক সহ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে। জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা - রামনগর, মৌজা - চকলোকনাথপুর গ্রামে নিম্ন খতিয়ান ও দাগ ওয়ারি ১৬ শতক শালি ভূম্যাদি অত্র কোবালা দলিলের বিষয়ীভূত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত ভূম্যাদি আমরা আমাদের পূর্ব্বাধিকারী রাহিমা খাতুন পশ্চিম গোবিন্দপুর নিবাসী ভূবন চন্দ্র হালদারের পত্নী শ্রীমতী কমলা বালা হালদারের নিকট হইতে বিগত ইংরাজী - ০৬/০২/১৯৮৭ তারিখে সম্পাদিত ও ২২/০৫/১৯৮৭ তারিখে ডায়মণ্ড হারবার এ্যাডিশান্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৬৮৯/৮৭ নং কোবালা দলিল মূলে খরিদা করিয়া খরিদা ভূম্যাদি বাবদ মালিক সরাকারে সন সন হারাহারি খাজনাদি আদায়ে ৩৭ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করতঃ খাসে স্বত্ববান ও দখলিকার থাকাকালে এক স্বামী অর্থাৎ ১নং দাতা, দুই পুত্র অর্থাৎ ২ ও ৩নং দাতা এবং তিন কন্যা অর্থাৎ ৪, ৫ ৬নং দাত্রীকে লিগ্যাল ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা দাতাগণ উহার ওয়ারিশান বিধায় তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদি প্রাপ্ত হইয়া খাসে স্বত্ববান ও দখলিকার রহিয়াছি।

এক্ষণে আমাদিগের নিজ পক্ষে উক্ত সম্পত্তি দেখাশুনা ও চাষাবাদ করা অসুবিধাজনক হওয়ায় এবং টাকার বিশেষ আবশ্যক হেতু আমরা

(৪/৭)

নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে ও আপনি অত্র কোবলা গ্রহীতা উহা আপনার কোম্পানীর পক্ষে এতদকালীন সর্ব্বোচ্চ বাজার যাচাই ৪,৩৬,৩৬৩৲ (চার লক্ষ ছত্রিশ হাজার তিন শত তেষট্টি) টাকা মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইলে আমরা অত্র দাতাগণ উক্ত পন মূল্যের সমুহ ৪,৩৬,৩৬৩৲ (চার লক্ষ ছত্রিশ হাজার তিন শত তেষট্টি) টাকা এককালিন ড্রাফ্‌ট মূলে কোম্পানীর পক্ষে আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া আপনার নাম বরাবর অত্র সাফ কোবলা দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদিতে আমাদের যাহাকিছু স্বত্ব স্বামিত্য দখল ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে ধ্বংস প্রাপ্ত হইয়া চিরদিনের জন্য আপনার কোম্পানীর অনুকূলে অর্শিল। আপনি অদ্য হইতে তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে সম্পূর্ন স্বত্ববান ও দখলে দখলিকার হইয়া মালিক সরকারে নিয়মিত সন সন হারহারি খাজনাদি আদায় দিয়া আমাদের বহতা নাম খারিজ পূর্ব্বক আপনার কোম্পানীর নাম পত্তন করিয়া দান, বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব্ববিধ হস্তান্তর ও রূপান্তরের ক্ষমতাযুক্তে স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরমসুখে ভোগ দখল করিতে থাকিবেন। তাহাতে আমরা মায় আমাদের পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশানগণক্রমে বা স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কেহ কখনও

না। যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্ব্বতোভাবে সর্ব্ব আদালতে অগ্রাহ্য ও সর্ব্বস্থলে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক।

বিক্রেয় ভূম্যাদি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোনপ্রকারের দায় সংযোগ বা বন্ধক বা ক্রোকবদ্ধ রাখি নাই বা হস্তান্তরাদি কিছুই করি নাই বা করা নাই। উহা সম্পূর্ন নির্দ্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আপনার কোম্পানীর নিকট বিক্রয় করিলাম। বর্ত্তমানে বা ভবিষ্যতে উক্ত হস্তান্তরের বাবদ যদি কোনরূপ শঠতা বা তঞ্চকতা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমরা পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশানগণক্রমে ফৌজদারী ও দেওয়ানী উভয়বিধ আইনে দায়িক ও দণ্ডনীয় হইব এবং সমস্ত ক্ষতি খরচা পূবণ করিতে বাধ্য থাকিব বা থাকিবেক।

প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত ভূমি বিক্রয় বাবদ আমাদের লব্ধ টাকা আমরা দাতাগণ তুল্লাংশে ভাগ করিয়া লইব। তাহাতে আমাদের কোন ওজর আপত্তি রহিলনা।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরণে, অন্যের বিনা অনুরোধে, স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের মর্ম ও ফলাফল সম্যক রূপে অবগত থাকিয়া পণ

(৬/৭)

দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি ১৪১৭ সালের ৩রা চৈত্র, ইংরাজী - ২০১১ সালের ১৮ই মার্চ।

ঃঃ তপশীল সম্পত্তির বিবরণ ঃঃ

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা - ডায়মণ্ড হারবার হাল - রামনগর, মৌজা - চক্‌লোকনাথ, জে. এল. নং - ৩১, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি. এল. এ্যাণ্ড এল. আর. ও. - ডায়মণ্ড হারবার (২), গত আর. এস. জরিপের ৪১ নং খতিয়ান ভুক্ত যাহা বর্তমান এল. আর. জরিপের ৩৭ নং খতিয়ান ভুক্ত —

১৯৮ (এক শত আটান্নব্বই) দাগে শালি ১০০ শতক মধ্যে ১৬ (ষোল) শতক।

টাকার জায়

১। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড্‌ ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৮৯৬ নং ড্রাফ্ট মূলে ৭২,৭২৭ টাকা ১নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।

২। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড্‌ ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৮৯৭ নং ড্রাফট মূলে ৭২,৭২৭ টাকা ২নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।

৪। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড্ ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৮৯৯ নং ড্রাফ্ট মূলে ৭২,৭২৭্ টাকা ৪নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।

মনোয়ারা বেগম

৫। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড্ ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৯০৮ নং ড্রাফ্ট মূলে ৭২,৭২৭্ টাকা ৫নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।

৬। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড্ ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৯০৯ নং ড্রাফ্ট মূলে ৭২,৭২৭্ টাকা ৬নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।

মোট - ৪,৩৬,৩৬৩্ টাকা।

Drafted and prepared by me.

Rathindra Nath Chakraborty

ইসাদি

Advocate

Diamond Harbour Civil Judges' Court.

Enrolment No. - WB. 359 of 1981

District.- 24 Parganas. (S)

Rathindra Nath Chakraborty
Advocate

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডান হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ SWAPAN PAUL

Classical Hospitality Venture Co. Ltd

স্বাক্ষর ঃ [signature]

Authorised Signatory(IES)

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডান হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ

স্বাক্ষর ঃ মতিয়রহমান মোল্লা

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বা
ম
হ
স্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডা
ন
হ
স্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ .... মিজানুর মোল্লা

স্বাক্ষর ঃ ....

বা
ম
হ

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ .... মনোয়ারা বেগম

স্বাক্ষর ঃ ....

বা
ম
হ
স্ত

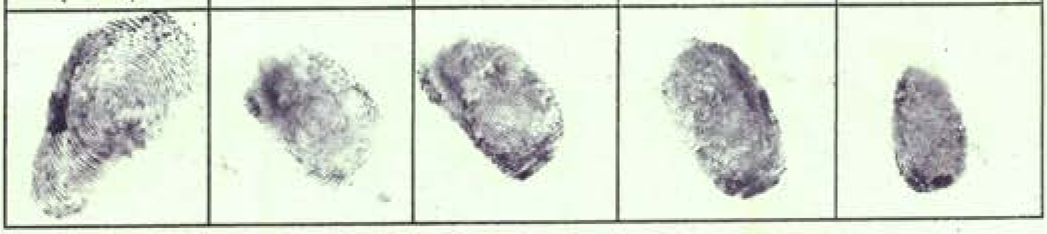
বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বা

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ন
হ
স্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
				

নাম ঃ ....

স্বাক্ষর ঃ ....
মোকসুদা বিবি

বা
ম
হ
স্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ফটো

ডা
ন
হ
স্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ ....

স্বাক্ষর ঃ ....

বা
ম
হ
স্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ফটো

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 01145 of 2011
(Serial No. 01065 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 18/03/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19.40 hrs on :18/03/2011, at the Private residence by Matiyar Rahaman Molla , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 18/03/2011 by

1. Matiyar Rahaman Molla, son of Late Wajed Ali Molla , Village:Gobindapur, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gobindapur , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
2. Mostafi Jur Molla, son of Matiyar Rahaman Molla , Village:Gobindapur, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gobindapur , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
3. Mijanur Molla, son of Matiyar Rahaman Molla , Village:Gobindapur, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gobindapur , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
4. Manowara Begam, wife of Golam Mustafar Jamadar , Village:Dakshin Mohanpur, Thana:-Diamond Harbour, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Muslim, By Profession : House wife
5. Mursida Bibi, wife of Absus Golam Laskar , Village:Kamarpol, Thana:-Diamond Harbour, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sarisha , By Caste Muslim, By Profession : House wife
6. Muksuda Bibi, wife of Sirajul Sk , Village:Sashtitala, Thana:-Falta, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Rajarhat , By Caste Muslim, By Profession : House wife

Identified By Rabiyal Molla, son of Lt Ajet Ali Molla, Village:Purbakankjol, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Muslim, By Profession: Others.

(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 21/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 01145 of 2011
(Serial No. 01065 of 2011)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 5540/-, on 21/03/2011

(Under Article : A(1) = 5533/- ,E = 7/- on 21/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-504000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 25210 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 25900/- is paid, by the draft number 031276, Draft Date 18/03/2011, Bank Name State Bank of India, PARK CIRCUS, received on 21/03/2011

(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 2
Page from 7645 to 7658
being No 01145 for the year 2011.

(Mohul Mukherjee) 21-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
West Bengal

West Bengal Form No. 1504 235135

IGR

৫২ ধারার (খ) অনুসারে রসিদ

২০ সালের AA নং

ক্রমিক নং 1065

দলিলের নম্বর 1145

বহির নম্বর I

Matiyar Rahaman Molla Advs. এর নিকট হইতে প্রাপ্ত

দলিল 80. এর দ্বারা

Swarup Pal এর অনুকূলে সম্পাদিত।

কি প্রকারের দলিল Sale

দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য Rs. 5,04,000/-

ফী তালিকার দফা তথা Total Rs. 5,715/-

ফী,

দলিল ফেরত হইবার জন্য সম্ভবতঃ যে তারিখে প্রস্তুত থাকিবে।

তারিখ: Rupees Five thousand Seven hundred Fifteen only

রেজিস্ট্রার/সাব-রেজিস্ট্রার 21/3/11

এই রসিদখানি উপস্থিত করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে।

উইল ছাড়া অপরাপর দলিল না-দাবি অবস্থায় রেজিস্টারি অফিসে দুই বৎসরের অধিককাল পড়িয়া থাকিলে তাহা আইনানুসারে ধ্বংস করিয়া ফেলা যাইতে পারিবে।

রেজিস্টারি সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দলিল বা আমমোক্তারনামা দাবি করা না হইলে, প্রতি মাসের বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত পঞ্চাশ পয়সা ফী দিতে হইবে। প্রত্যেক স্থানেই ঐ ফী ঊর্ধ্বসংখ্যায় কুড়ি টাকা পর্যন্ত হইতে পারিবে।

S.B.P., Kolkata-700 015.

West Bengal Form No. 1564

New Rule Form No. 10 (Appendix-I)

Miscellaneous Receipt

REGN.

1. Serial No. M 529235
2. Name of Payer .... 1065 I ....
3. Number of document to which the fee relates 1145/11
4. Fees Paid– 175/- Article– u/c Amount– 175/-
5. Other Receipts– Rupees Onehundred Seventyfive only

Registering officer

21/3/11

N.B.–Item 3 shall be filled up in case of fees realised subsequent to the date of presentation of document.

SBP., Kolkata-700 015.

Government of West Bengal
Office of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR

W.B. FORM NO. 1504

Date 21/03/2011

Serial No.	**01065/2011**	**Deed No.**	**I-01145/2011**
Presentant Name	**Matiyar Rahaman Molla**	**Executant Name**	**Matiyar Rahaman Molla and others**
Type of Deed	**Sale Document**	**Claimant Name**	**Swarup Paul**
Market Value	**Rs.504000/-**		
Addl. Transaction	**Agreement(1)**		

Fees & Standard User charges Paid (Break up as below) **Rs.5715/-**

1. By Cash * Rs. 5715 / -
2. By Draft/BC/SABR Rs. 0/-

SL.	No.*	Date *	Amount (Rs.)

Stamp Duty Paid (Break up as below) **26900/-**

1. By Stamp Rs. 1000/-
2. By Draft/BC/SABR/Challan Rs. 25900/-

SL. No.	No.*	Date *	Amount (Rs.)
1.	031276	18/03/2011	25900

Article :A(1)E

By Cash*- Cash Amount includes standerd User Charge of Rs 175/-

No* - Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan No.
Date * -Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan Date

Registering Officer

A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR

1065
1145/2011

Government Of West Bengal

Office of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR

District :- South 24-Parganas

Market Value / Chargeability Assessment Slip

No / Year 002071/2011 Query Date 17/03/2011

Applicant Name	Classical Hospitity Venture Co Ltd
Applicant Status	Executant
Type of Deed	[0101] Sale Document
Market Value	**Rs.5,04,000/-**
Addl Transaction Details	Agreement(1)
Stampduty Payable	Rs.25,210/- Stamp Duty: Schedule 1A, Article- 23, 5
Registration Fee Payable	Rs.5,540/- Registration Fee Article: A(1), E

Land Details

Sch No	Plot No / Zone No	Land Use Proposed	Land Use ROR	Area	Set Forth Value (Rs.)	Market Value (Rs.)	Depreciation / Appreciation
District:-South 24-Parganas, , Thana:-Ramnagar, , Gram Panchayat:-NURPUR, Mouza:-Chakloknath,							
	LR 198	Danga	Shali	16 Dec	16,000/-	5,04,000/-	

(Mohul Mukherjee)
A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
South 24-Parganas

1 B. : Dec- Decimal, K.t.- Katha, st -Structure, Apt-Apartment, Sch- Schedule,Kh-Khatian

2. S.D. & Regn. Fees are calculated on the basis of information and transaction description/code provided in the Requisition Form. If those information are found to be given incorrect, the assessment made stands invalid.
3. Assessed market value is valid for one month.
4. Standard User charges of Rs 175/-(rupees one hundred seventy five) only inclusive of all taxes per transaction upto 15 (fifteen) pages and Rs 6/- (Rupees six) only for each additional page will be applicable.

कम्प्यूटर द्वारा मुद्रित होने पर ही वैध VALID ONLY IF COMPUTER PRINTED

केवल छः महिनों के लिये ही वैध VALID FOR SIX MONTHS ONLY

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

रु. Rs. 50,000/- एवं अधिक के लिखत दो अधिकारियों द्वारा हस्ताक्षरित होने पर ही वैध है। INSTRUMENTS FOR RS. 50,000/- & ABOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY TWO OFFICERS

जारी करने वाली शाखा
Issuing Branch: PARK CIRCUS (CALCUTTA)
कोड क्र /CODE No: 01749
Tel No. 03300-224736

मांगड्राफ्ट
DEMAND DRAFT

दिनांक /DATE: 18/03/2011
Key: QIDDUR
Sr. No: 463436

मांगे जानेपर ON DEMAND PAY ADSR - DIAMOND HARBOUR. **

********************AD... AMOND HARBOUR. ******************** या उनके आदेश पर OR ORDER

NINE	ZERO	ZERO
HUNDS	TENS	UNITS

... ONLY

रु. Rs. 25900 पै Ps. 00

AMOUNT BELOW 25901(2/5)

अदा करें।
मूल्य प्राप्त / VALUE RECEIVED

...:DIAMOND HARBOUR प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता / AUTHORISED SIGNATORY (हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. NO.)

शाखा प्रबंधक / BRANCH MANAGER (हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. NO.)

GOUTAM MUKHERJEE M-8892

...UR Sr. No: 463436

9
8
7
6
5
4
3
2
1

⑈31276⑈ 00000 2000⑆ 000 201⑈ 16

...PRINTERS PVT. LTD., CHENNAI-12,2010.

जमापर्ची /PAY-IN-SLIP नकद/अंतरण/Cash/Transfer
भारतीय स्टेट बैंक/STATE BANK OF INDIA

PARK CIRCUS शाखा/Branch

दिनांक /Date 18.03.2011.

ड्राफ्टों/बैंकर चेकों के लिए आवेदन/Application for Draft/Banker's Cheque

आवेदक का नाम/Applicant's Name SWARUP PAUL.

कृपया Please issue draft/BC in favour of ADSR - DIAMOND HARBOUR के पक्ष में ड्राफ्ट/बैंकर चेक जारी करें।

अदाकर्ता शाखा/Drawn on DIAMOND HARBOUR

राशि (शब्दों में) Amount in words Twenty Five Thousand Nine Hundred Eighty Eight only

	रु.Rs.	पै.P.
ड्राफ्ट/बैंकर चेक Draft/Banker's Cheque	25,900	00
विनिमय/Exchange	88	00
कुल/Total	25,988	00

कार्यालय उपयोग हेतु /For Office Use

एसडब्ल्यूओ/SWO	रोकड़ अधिकारी/पासकर्ता अधिकारी/Cash Officer/Passing Officer

DELIVERED

18 MAR 2011

Code No. 3003408 Order No. 313, 314, dt 24.2.2010 MPI

FORM - 1564

Miscellaneous Receipt

Visit Commission Case No.: 00092 **Year :** 2011

Presentant Name : Kowsik Mondal

Fees Paid : Rs. 370 **Date :** 17/03/2011

Article No.	Amount (Rs.)
J1	250
J2	100
PTA-J2	20

Registering Officer

A. D. S. R. DIAMOND