

6. 01063

D 1136/2011

(9)



1813
19-34

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

Certified that the document is admitted to registration. The endorsement sheets attached with this document are parts of this document.

D 583518

(১/৭)

বিক্রয় কোবালা :-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা,
 থানা - রামনগর,
 মৌজা - চকলোকনাথ,
 পরিমাণ - ১৬ শতক,
 মূল্য - ₹, ৩৬, ৩৬৩ টাকা।

Admissible under Registration rule 21 also under section 5 of the W. B. A. R. Act 1955 duly stamped under the Indian Stamp Act 1999.

Schedule I.A. No.....
 Fees Paid.....
 Fee or Clerk.....

Handwritten notes in Bengali:
 বিক্রয় কোবালা
 দক্ষিণ ২৪ পরগণা
 রামনগর
 চকলোকনাথ
 ১৬ শতক
 ৩৬, ৩৬৩ টাকা

Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs (South)

18 MAR 2011

কোবালা গ্রহীতাঃ-

ক্লাসিক্যাল হসপিটালিটি ভেনচার কোম্পানী
লিমিটেড,

“বিশ্বকর্মা” ৮৬সি, তপশিয়া রোড (সাউথ),
থানা - তপশিয়া, কোলিকাতা - ৭০০০৭৪।

পক্ষে সিনিয়ার ম্যানেজার —

স্বরূপ পাল, পিতা - মৃত শশাঙ্ক শেখর পাল,
 জাতি - হিন্দু (ভারতীয়), পেশা - চাকুরী,
 সাং - রাজেশ্বরী এ্যাপার্টমেন্ট, কোল্লগর,
 থানা - উত্তর পাড়া, জেলা - হুগলী।



Handwritten notes and stamps at the bottom:
 ২৩
 ৪৫৫৩
 ৫৫১০
 ১৭
 ১৮ MAR 2011

121769

Serial No.....

Name.....

Address.....

71, Park Street, (Room No - 14)
Kolkata - 700 016

18 MAR 2011

Licensed Stamp Vendor
S. SARKAR

Date.....

Classical Hospitality
Venture Co Ltd
800, Topsia Rd (S)
Kalt-46.



স্বাক্ষরিত
১৮/৩/১১
২০৫৫



স্বাক্ষরিত
১৮/৩/১১
২০৫৬



স্বাক্ষরিত
১৮/৩/১১
২০৫৭



স্বাক্ষরিত
১৮/৩/১১
২০৫৮



স্বাক্ষরিত
১৮/৩/১১
২০৫৯

স্বাক্ষরিত



Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs (South)

18 MAR 2011

১৯৩৯ খ্রিস্টাব্দে
১৯৩৯ খ্রিস্টাব্দে

১৯৩৯ খ্রিস্টাব্দে

১৯৩৯ খ্রিস্টাব্দে

১৯৩৯ খ্রিস্টাব্দে

১৯৩৯ খ্রিস্টাব্দে

(২/৭)

কোবালা দাতা :-

- ১। মতিয়ার রহমান মোল্লা,
পিতা - গুঁত ওয়াওদ গায়ে গোলা
- ২। মোস্তাফি জুর মোল্লা,
- ৩। মিজানুর মোল্লা, পিতা - মতিয়ার রহমান মোল্লা,
সাং ও পোঃ- গোবিন্দপুর, থানা - রামনগর,
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা। পেশা - চাষাদি।
- ৪। মনোয়ারা বেগম,
স্বামী - গোলাম মুস্তাফর জমাদার,
সাং - দক্ষিণ মোহনপুর, বিনকির হাট,
দক্ষিণ ২৪ পরগণা।
- ৫। মুর্সিদা বিবি, স্বামী - আবসুস গোলাম লস্কর,
সাং - কামরপোল, পোঃ- সরিষা,
থানা - ডায়মণ্ড হারবার,
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা।
- ৬। মুকসুদা বিবি, স্বামী - সিরাজুল সেখ,
সাং - যশীতলা, পোঃ - রাজারহাট,
থানা - ফলতা,
সর্বজাতি - মুসলমান (ভারতীয়),
সর্ব পেশা - গৃহকার্যাদি,

১৫১৪৭) ১৫১৪৭) ১৫১৪৭)

১৫১৪৭) ১৫১৪৭) ১৫১৪৭)

১৫১৪৭) ১৫১৪৭)

১৫১৪৭) ১৫১৪৭)

১৫১৪৭) ১৫১৪৭)

১৫১৪৭) ১৫১৪৭) (৩/৭)

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্বের শালি জমি জমা মায় দরবস্ত হক হকুক সহ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাধগাগে। জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা - রামনগর, মৌজা - চকলোকনাথপুর গ্রামে নিম্ন খতিয়ান ও দাগ ওয়ারি ১৬ শতক শালি ভূম্যাди অত্র কোবালা দলিলের বিষয়ীভূত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত ভূম্যাди আমরা আমাদের পূর্বাধিকারী রাহিমা খাতুন পশ্চিম গোবিন্দপুর নিবাসী ভূবন চন্দ্র হালদারের পত্নী শ্রীমতী কমলা বালা হালদারের নিকট হইতে বিগত ইংরাজী - ০৬/০২/১৯৮৭ তারিখে সম্পাদিত ও ২২/০৫/১৯৮৭ তারিখে ডায়মণ্ড হারবার এ্যাডিশান্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৬৮৯/৮৭ নং কোবালা দলিল মূলে খরিদা করিয়া খরিদা ভূম্যাди বাবদ মালিক সরকারে সন সন হারাহারি খাজনাদি আদায়ে ৩৭ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করতঃ খাসে স্বত্ববান ও দখলিকার থাকাকালে এক স্বামী অর্থাৎ ১নং দাতা, দুই পুত্র অর্থাৎ ২ ও ৩নং দাতা এবং তিন কন্যা অর্থাৎ ৪, ৫ ৬নং দাত্রীকে লিগ্যাল ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা দাতাগণ উহার ওয়ারিশান বিধায় তপশীল বর্ণিত ভূম্যাди প্রাপ্ত হইয়া খাসে স্বত্ববান ও দখলিকার রহিয়াছি।

এক্ষণে আমরাদিগের নিজ পক্ষে উক্ত সম্পত্তি দেখাশুনা ও চায়াবাদ করা অসুবিধাজনক হওয়ায় এবং টাকার বিশেষ আবশ্যিক হেতু আমরা

১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট
১৯৯১ সালের ১১ই আগস্ট

না। যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্বতোভাবে সর্ব আদালতে অগ্রাহ্য ও সর্বস্থলে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক।

বিক্রয় ভূম্যাদি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোনপ্রকারের দায় সংযোগ বা বন্ধক বা ক্রোকবদ্ধ রাখি নাই বা হস্তান্তরাদি কিছুই করি নাই বা করা নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আপনার কোম্পানীর নিকট বিক্রয় করিলাম। বর্তমানে বা ভবিষ্যতে উক্ত হস্তান্তরের বাবদ যদি কোনরূপ শঠতা বা তঞ্চকতা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমরা পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশানগণক্রমে ফৌজদারী ও দেওয়ানী উভয়বিধ আইনে দায়িক ও দণ্ডনীয় হইব এবং সমস্ত ক্ষতি খরচা পূরণ করিতে বাধ্য থাকিব বা থাকিবেক।

প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত ভূমি বিক্রয় বাবদ আমাদের লক্ষ টাকা আমরা দাতাগণ তুল্লাংশে ভাগ করিয়া লইব। তাহাতে আমাদের কোন ওজর আপত্তি রহিলনা।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরণে, অন্যের বিনা অনুরোধে, স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের মর্ম ও ফলাফল সম্যক রূপে অবগত থাকিয়া পণ মূল্যের সম্যক ৪,৩৬,৩৬৩ (চার লক্ষ ছত্রিশ হাজার তিন শত তেষাট্টি) টাকা গ্রহণে আপনার কোম্পানীর নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় কোবালা

১৪১৭ সালের ৩রা চৈত্র, ইংরাজী
 ২০১১ সালের ১৮ই মার্চ।
 দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম।
 ইতি ১৪১৭ সালের ৩রা চৈত্র, ইংরাজী
 ২০১১ সালের ১৮ই মার্চ।

দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি ১৪১৭ সালের ৩রা চৈত্র, ইংরাজী
 - ২০১১ সালের ১৮ই মার্চ।

:: তপশীল সম্পত্তির বিবরণ ::

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা - ডায়মণ্ড হারবার হাল - রামনগর,
 মৌজা - চক্লোকনাথ, জে. এল. নং - ৩১, মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার
 পক্ষে বি. এল. এ্যাণ্ড এল. আর. ও. - ডায়মণ্ড হারবার (২), গত আর.
 এস. জরিপের ৪১ নং খতিয়ান ভুক্ত যাহা বর্তমান এল. আর. জরিপের
 ৩৭ নং খতিয়ান ভুক্ত —

১৯৯ (এক শত নিরানব্বই) দাগে শালি ১৬ (ষোল) শতক।

টাকার জায়

- ১। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৯০৪ নং
 ড্রাফট মূলে ৭২,৭২৭ টাকা ১নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।
 মতিয়াবর রুহমান মোস্তফা
- ২। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৯০৫ নং
 ড্রাফট মূলে ৭২,৭২৭ টাকা ২নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।
 মোস্তফা রুহমান মোস্তফা
- ৩। এ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ১৭/০৩/২০১১ তারিখের ০৫৭৯০৬ নং
 ড্রাফট মূলে ৭২,৭২৭ টাকা ৩নং দাতা প্রাপ্ত হইলেন।
 মিড্যানুর মোস্তফা



বা
ম
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডা
ন
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম :
SWAPAN PAUL
Classical Hospitality Venture Co. Ltd.

স্বাক্ষর :
Swapan Paul
Authorised Signatory



বা
ম

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম :

স্বাক্ষর :
SANTOSH KUMAR BANERJEE



বা
ম
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডা
ন
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম :
.....



বা
ম
হ
স

ডা
ব
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম : মিত্তেশ্বর শেখার
স্বাক্ষর :



বা
ম
হ
স

ডা
ব
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম : মনোয়ারা বেগম
স্বাক্ষর :



বা
ম
হ
স

ডা
ব
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম : মন্দিরা মিত্র



বা
ম
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডা
ন
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম :

মেমব্রু দাখিলি

স্বাক্ষর :



বা
ম
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডা
ন
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম :

স্বাক্ষর :



বা
ম
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডা
ন
হ
স

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 01136 of 2011
(Serial No. 01063 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 18/03/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19.34 hrs on :18/03/2011, at the Private residence by Matiyar Rahaman Molla , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 18/03/2011 by

1. Matiyar Rahaman Molla, son of .late Wajed Ali Molla , Village:Gobindapur, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gobindapur , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
 2. Mostafi Jur Molla, son of Matiyar Rahaman Molla , Village:Gobindapur, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gobindapur , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
 3. Mijanur Molla, son of Matiyar Rahaman Molla , Village:Gobindapur, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gobindapur , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
 4. Manowara Begam, wife of Golam Mustafar Jamadar , Village:Dakshin Mohanpur Jhinkir Hat, Thana:-Diamond Harbour, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Muslim, By Profession : House wife
 5. Mursida Bibi, wife of Absus Golam Laskar , Village:Kamarpol, Thana:-Diamond Harbour, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Sarisha , By Caste Muslim, By Profession : House wife
 6. Muksuda Bibi, wife of Sirajul Sk , Village:Sashtitala, Thana:-Falta, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Rajar Hat , By Caste Muslim, By Profession : House wife
- Identified By Rabiya Molla, son of Lt Ajet Ali Molla, Village:Purba Kanjol, Thana:-Ramnagar, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Muslim, By Profession: Others.

(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 21/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

21/03/2011 14:53:00

EndorsementPage 1 of 2



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
District:-South 24-Paraganas

Endorsement For Deed Number : I - 01136 of 2011
(Serial No. 01063 of 2011)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 5540/-, on 21/03/2011

(Under Article : A(1) = 5533/- ,E = 7/- on 21/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-504000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 25210 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 24300/- is paid, by the draft number 031273, Draft Date 18/03/2011, Bank Name State Bank of India, PARK CIRCUS, received on 21/03/2011

(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

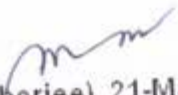


(Mohul Mukherjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
EndorsementPage 2 of 2

cate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 2
Page from 7622 to 7635
being No 01136 for the year 2011.




(Mohul Mukherjee) 21-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
West Bengal

IGR

265133

৫২ ধারার (খ) দফামত রসিদ

২০ সালের AA

in Molla and

নং 1063

নং 1136

নং Motiyar Rahaman Molla এর নিকট হইতে প্রাপ্ত

দলিল Swarup Paul এর দ্বারা এর অনুকূলে সম্পাদিত।

100/-

কি প্রকারের দলিল Sale
দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য 5,04,000/- Total Rs. 715/-

10/-
100/-

ফী ভালিকার দফা তফা

Amount (Rs.)

ফী

24300

দলিল ফেরত হইবার জন্য সম্ভবতঃ যে তারিখে প্রস্তুত থাকিবে।

২০ Rupes seven hundred fifty

রেজিস্ট্রার/সাব-রেজিস্ট্রার
21/3/11

er

HARBOUR

এই রসিদখানি উপস্থিত করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে।

উইল ছাড়া অপরাপর দলিল না-দারি অবস্থায় রেজিস্ট্রারি অফিসে দুই বৎসরের অধিককাল পড়িয়া থাকিলে তাহা আইনানুসারে ধ্বংস করিয়া ফেলা যাইতে পারিবে।

রেজিস্ট্রারি সম্পূর্ণ হইবার পর একমাসের অধিককাল কোন দলিল বা আমমোক্তারনামা দাখিল করা না হইলে, প্রতি মাসের বা তাহার কোন অংশের জন্য অতিরিক্ত পঞ্চাশ পয়সা ফী দিতে হইবে। প্রত্যেক স্থানেই ঐ ফী উর্ধ্বসংখ্যায় কুড়ি টাকা পর্যন্ত হইতে পারিবে।

Form No. 1564

Miscellaneous Receipt

Date 21/03/2011

EGN.

Serial No. M 529225

2. Name of Payer 1063/11 I

3. Number of document to which the fee relates 1136/11

4. Fees Paid- 175/- Article- u/c Amount- Rs. 175/-

5. Other Receipts- Rupees One hundred seventy five only.

Registering officer

21/3/11

25300/-

N.B.-Item 3 shall be filled up in case of fees realised subsequent to the date of presentation of document.

SBP., Kolkata-700 015.

1000/-
24300/-

Date *	Amount (Rs.)	SL. No.	No.*	Date *	Amount (Rs.)
		1.	031273	18/03/2011	

Article :A(1)E

By Cash* - Cash Amount includes standard User Charge of Rs 175/-

No* - Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan No.

Date* -Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan Date

Registering Officer

A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR

Handwritten notes on the left margin: 10/2/11, 10/2/11, 10/2/11

Government of West Bengal
Office of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR

W.B. FORM NO. 1504

Date 21/03/2011

Deed No. 01063/2011
Executant Name Matiyar Rahaman Molla
Type of Deed Sale Document
Market Value Rs.504000/-

Deed No. I-01136/2011
Executant Name Matiyar Rahaman Molla and
Claimant Name Swarup Paul

Addl. Transaction Agreement(1)

Fees & Standard User charges Paid Rs.5715/-
(Break up as below)

1. By Cash *	Rs. 5715 / -	
2. By Draft/BC/SABR	Rs. 0/-	
<u>SL. No.*</u>	<u>Date *</u>	<u>Amount (Rs.)</u>

Stamp Duty Paid 25300/-
(Break up as below)

1. By Stamp	Rs. 1000/-		
2. By Draft/BC/SABR/Challan	Rs. 24300/-		
<u>SL. No.</u>	<u>No.*</u>	<u>Date *</u>	<u>Amount (Rs.)</u>
1.	031273	18/03/2011	24300

Article :A(1)E

By Cash* - Cash Amount includes standard User Charge of Rs 175/-

No* - Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan No.
Date * -Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan Date

Registering Officer

A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR

PAY-IN-SLIP नकद/अंतरण/Cash/Transfer

भारतीय स्टेट बैंक/STATE BANK OF INDIA

Park Circus खाता/Branch

दिनांक/Date 18.3.2011

ड्राफ्ट/बैंकर चेक के लिए आवेदन/Application for Draft/Banker's Cheque

आवेदक का नाम/Applicant's Name SHEO SAGAR

कृपया, Please issue draft/BC in favour of ADJR Diner -
SND Harbour के पक्ष में ड्राफ्ट/बैंकर चेक जारी करें
अदाकारी शाखा/Drawn on Diamond Harbour

राशि (शब्दों में) Amount in words

ड्राफ्ट/बैंकर चेक Draft/Banker's Cheque	₹.Rs.	₹P.
राशि/Amount	24360 00	00
एक्चेंज/Exchange	83 60	
योग /Total	24383 60	

कार्यालय उपयोग हेतु /For Office Use	
एसइव्यूओ/SWO	10 MAR 2011

Code No. 3003408 Order No. 313, 314, dt. 24.2.2010 MPI

GRAS SECURITY PRINTERS PVT. LTD., CHENNAI-12210

रुपये	TWO	FOUR	THREE	ZERO	ZERO
RUPEES	TTHDS	THDS	HUNDS	TENS	UNITS

PAUSE ZERO ONLY

मांगे जाने पर ON DEMAND PAY ADJR - DIAMOND HARBOUR

जारी करने वाली शाखा
Issuing Branch: PARK CIRCUS (CALCUTTA)
बीड को /CODE No.: 01749
टेल नो. 03300-224736

कम्प्यूटर द्वारा जारी होने पर भी वैध
VALID ONLY IF COMPUTER PRINTED
कमरा नं. सीटों के बिना ही वैध
VALID FOR SIX MONTHS ONLY

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India
मांगूदाफ्ट
DEMAND DRAFT

दिनांक /DATE: 18/03/2011
Key: TIBKAS
Sr. No: 116661

₹. के प्रमाण पर ध्यान दें कि प्रमाण के अतिरिक्त इस दस्तावेज़ पर दो छापों
NOT VALID FOR ₹. ABOVE 5 ABOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY TWO OFFICERS

DIAMOND HARBOUR
Sr. No: 116661
अधिकृत कर्तार/ AUTHORIZED SIGNATORY
(क्याता नमूना नं. / S.S. No.)

मांगूदाफ्ट / DEMAND DRAFT
GOUTAM MUKHERJEE
M-8899

मांगे गए / VALUE RECEIVED
अंतिम करें /

2438300 ₹Ps 010
AMOUNT BELOW 24301(2/5)

या उनके आदेश पर OR ORDER

9	8	7	6	5	4	3	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

#2.2

MADRAS SECURITY PRINTERS PVT. LTD., CHENNAI-12,2010.

वैधता: 18/03/2011
Key: TIBKAS
Sr. No: 116661

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

वैधता: 18/03/2011
Key: TIBKAS
Sr. No: 116661

जारी करने वाली शाखा
(Issuing Branch: PARK CIRCUS (CALCUTTA))
बैंक को / CODE No: 01749
Tel No: 03300-224736

प्राप्तकर्ता
DEMAND DRAFT

मांगे जाने पर ON DEMAND PAY ADRS - DIAMOND HARBOUR.

या अन्य आदेश पर OR ORDER

रुपये
RUPEES

TWO	FOUR	THREE	ZERO	ZERO
TTHDS	THDS	HUNDOS	TENS	UNITS

PAUSE ZERO ONLY

शुद्ध राशि / VALUE RECEIVED

24300 ₹Ps 000

AMOUNT BELOW 24301(2/5)

9	8	7	6	5	4	3	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

भारतीय स्टेट बैंक
STATE BANK OF INDIA
आवकरी शाखा / DRAWEE BRANCH: DIAMOND HARBOUR
बैंक को / CODE No: 00070
IOI 000201031273 Key: TIBKAS Sr. No: 116661

सहीद्वारा प्रमाणित / AUTHORIZED SIGNATORY
(प्रमाणित करने वाले / S.S. NO.)

श्रीगणेश मुन्हेरजे / SHRI GANESH MUNHERJEE
(प्रमाणित करने वाले / S.S. NO.)

⑈031273⑈ 000002000⑈ 000201⑈ 15

Doc. 15
SHRI GANESH MUNHERJEE
M-8892

1003
11/36/2011

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
District :- South 24-Parganas
Market Value / Chargeability Assessment Slip

Query No / Year 002076/2011

Query Date 17/03/2011

Applicant Name Classical Hospitality Venture Co Ltd
 Applicant Status Executant
 Type of Deed [0101] Sale Document
 Market Value Rs.5,04,000/-
 Add. Transaction Details Agreement(1)
 Stamp duty Payable Rs.25,210/- Stamp Duty: Schedule 1A, Article- 23, 5
 Registration Fee Payable Rs.5,540/- Registration Fee Article: A(1), E

Land Details

Sl. No.	Plot No / Area No	Land Use		Area	Set Forth Value (Rs.)	Market Value (Rs.)	Depreciation / Appreciation
		Proposed	ROR				

District:-South 24-Parganas, Thana:-Ramnagar, Gram Panchayat:-NURPUR, Mouza:-Chaklokath,

1	RS-199 KH-2	Danga	Shali	16 Dec	16,000/-	5,04,000/-	
---	----------------	-------	-------	--------	----------	------------	--

(Mohul Mukherjee)
A. D. S. R. DIAMOND HARBOUR
South 24-Parganas

Dec-Decimal, Kth-Katha,, str-Structure, Apt-Apartment, Sch- Schedule,Kh-Khatian

1. Regn. Fees are calculated on the basis of information and transaction description/code provided in the Registration Form, if those information are found to be given incorrect, the assessment made stands invalid.
2. Assessed market value is valid for one month.
3. Standard User charges of Rs 175/- (rupees one hundred seventy five) only inclusive of all taxes per transaction upto 15 (fifteen) pages and Rs 6/- (Rupees six) only for each additional page will be applicable.

17/03/2011 15.31

Page 1 of 1

Dev

FORM - 1564

Miscellaneous Receipt

Visit Commission Case No.: 00090 Year : 2011

Presentant Name : Kowsik Mondal

Fees Paid : Rs. 370

Date : 17/03/2011

<u>Article No.</u>	<u>Amount (Rs.)</u>
J1	250
J2	100
PTA-J2	20

Registering Officer
A. D. S. R. DIAMOND

2/2/11
#1
4.