1767 I. 1820/14 (13)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL A 945740

Certified that the document is admitted to registration. The Signature Sheet/s and the endorsement Sheets attached with this document are the part of this document.

(১ / ১০)
Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs. (South)
15 MAY 2014

VC- 6.00 PM 14.5.2014

বিক্রয় কোবালা

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা ,

থানা - রামনগর ,

মৌজা - চকলোকনাথ ,

১

পরিমান - ৭ ....শতক

২

মূল্য - ২,৭০,০০০ (দুই লক্ষ সত্তর হাজার)

Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs. (South)

কোবলা গ্রহীতা -

ক্ল্যাসিক্যাল হসপিটালিটি ভেনচার কোম্পানী লিমিটেড , 15 MAY 2014

বিশ্বকর্মা ৮৬ সি তপসিয়া রোড (সাউথ) থানা তপসিয়া কোলকাতা ৭০০০৪৬ পক্ষে সিনিয়র ম্যানেজার স্বরূপ পাল পিতা মৃত শশাঙ্ক শেখর পাল জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , পেশা - চাকুরী সাকিম - ৮৬ সি তপসিয়া রোড (সাউথ)

কোবলা দাতা -

১) মুসিয়ার মল্লিক পিতা মৃত ইউসুফ মল্লিক
২) হাজরা বেওয়া স্বামী - মৃত ইউসুফ মল্লিক
১ নং দাতার পেশা -চাষাদি
২ নং দাতার পেশা - গৃহস্থালী
সাং - চকলোকনাথ পোঃ - মহেশ্বরা
থানা - রামনগর জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।
৩) খাতুন বেওয়া স্বামী - ময়ফেল সেখ
পেশা - গৃহকার্য্য সাং - শিমুলবেড়িয়া
পোঃ - মহেশ্বরা থানা - রামনগর
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।
৪) মুসবিরা বিবি স্বামী - হাসিম মোল্লা
পেশা - গৃহস্থালী সাং +পোঃ - নুরপুর
থানা - রামনগর জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।
সকলের জাতি মুসলমান (ভারতীয়)

কস্য রায়তি স্থিতিবান স্বত্বের শালি ভূমি বিনা কোন নিয়মে বিনা ফেরতের চুক্তিতে একেবারে নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে । জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা রামনগর এ . ডি . এস . আর .ডায়মন্ড হারবার জে . এল . নং ৩১ মৌজা চকলোকনাথ গ্রামে নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত সাবেক ২০৩ (দুই শত তিন) দাগে শালি ৮৬ শতক ভূমির মধ্যে

কোবালার বিক্রেয় সম্পত্তি হইতেছে। তপশীল বর্ণিত সাবেক ২০৩ দাগে শালি ৮৬ শতক ভূম্যাদি সহমান সেখের স্বত্ত্বীয় দখলী ভূম্যাদি থাকে। সহমান সেখ তপশীল বর্ণিত সাবেক ২০৩ দাগের ৮৬ শতক ভূম্যাদিতে স্বত্ত্ববান ও দখলীকার থাকাকালে তিনি ৪৩ শতক ভূম্যাদি বিগত ইংরাজী ০৩/০৩/১৯৬১ তারিখের সম্পাদিত ও ডায়মন্ড হারবার সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১০৯৩ নং কোবলা মূলে গোবিন্দপুর নিবাসী বৃন্দাবন মন্ডলের পুত্র প্রনবেশ মন্ডল কে বিক্রয় করতঃ বিক্রীত ভূমি যাবতীয় স্বত্ব দখল প্রনবেশ মন্ডলের অনুকূলে পরিত্যাগ করেন। সহমান সেখ ২০৩ দাগের বক্রী ৪৩ শতক ভূম্যাদিতে স্বত্ত্ববান ও দখলীকার থাকাকালে উক্ত ভূম্যাদি বিগত ইংরাজী ০৮/০৪/১৯৬১ তারিখে সম্পাদিত ও ডায়মন্ড হারবার সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২৩৭০ নং কোবালা মূলে জগদীশ চন্দ্র মন্ডলকে বিক্রয় করতঃ বিক্রীত ভূমির যাবতীয় স্বত্ব দখল উহার অনুকূলে পরিত্যাগ করেন। আর . এস জরীপের ২০৩ (দুই শত তিন) দাগের ৮৬ শতক ভূমি এল . আর জরীপের ২০৩ দাগে ৭৯ শতক এবং ২০৩/৪৪৪ দাগে ৭ শতক হিসাবে লিপি হইয়াছে। জগদীশ চন্দ্র মন্ডল ২০৩ দাগে তাহার খরিদা ১/১ অংশে ৪৩

শতক ভূম্যাদিতে স্বত্ববান দখলীকার থাকাকালে একপুত্র গৌতম মন্ডল এক স্ত্রী সন্ধ্যারানী মন্ডল দুই কন্যা কৃষ্ণা হালদার ও গৌরী মন্ডল কে কেবলমাত্র লিগ্যাল ওয়ারিশ রাখিয়া মৃত হইলে উহারা জগদীশ চন্দ্র মন্ডলের ত্যক্ত সম্পত্তি তুল্যাংশে প্রাপ্ত হইয়া উহাতে স্বত্ববান ও দখলীকার হয়েন । তপশীল দাগের ভুমি এল . আর জরীপে প্রনবেশ মন্ডল ও জগদীশ চন্দ্র মন্ডলের নামে সঠিকভাবে লিপি হইয়াছে , তবে মন্তব্য কলমে আমাদিগের পূর্বাধিকারী ইউসুফ মল্লিক বর্গাদার থাকা মর্মে ভ্রমাত্মক ও ভিত্তিহীনভাবে লিপি হইয়াছে । ইউসুফ মল্লিক অর্থাৎ আমাদিগের পূর্বাধিকারী নালিশী দাগের ভূমি কোন দিনের জন্য বর্গাদার হিসাবে বা কোনভাবে কোন দিন দখল ব্যবহার করেন নাই । ইউসুফ মল্লিক , প্রনবেশ মন্ডল ও জগদীশ চন্দ্র মন্ডলের খুব বিশ্বস্থ ব্যক্তি থাকেন এবং তিনি উক্ত প্রনবেশ মন্ডল ও জগদীশ চন্দ্র মন্ডলের গৃহে কাজকর্ম করিতেন । সেকারণ উহারা ইউসুফ মল্লিক কে অত্যন্ত স্নেহ করিতেন। সেকারণ প্রনবেশ মন্ডল ও জগদীশ চন্দ্র মন্ডলের স্ত্রী ও পুত্র বিগত ইংরাজী

২৮/৫/২০০৮ তারিখে ডায়মন্ড হারবার সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২০৯ নং ডিউলি একজিকিউটেড এন্ড এটেসটেড দানপত্র মূলে ২০৩ দাগে ৭৯

২০৩

শতক মধ্যে উওরাংশের ১৩ শতক ও .... দাগে ০৭ শতক একুনে ২০

৪৪৪

শতক ভূমি উক্ত ইউসুফ মল্লিককে দান করতঃ দানকৃত ভূম্যাদির স্বত্ব দখল উহার অনুকূলে পরিত্যাগ করেন । এখানে আরও উল্লেখ করা হইতেছে যে সহমান সেখ আর . এস ২০৩ দাগের ৮৬ শতক ভূমির মালিক ছিলেন । তিনি উপযুক্ত পোনমূল্যে ৪৩ শতক ভূমি প্রণবেশ মন্ডল কে বিক্রয় করেন এবং পরবর্তীকালে ৪৩ শতক ভূমি জগদীশ চন্দ্র মন্ডল কে বিক্রয় করেন । জগদীশ চন্দ্র মন্ডলের মৃত্যুর পর তাহার উত্তরাধিকারী গৌতম মন্ডল , সন্ধ্যারানী , কৃষ্ণা হালদার , গৌরী মন্ডল এবং প্রণবেশ মন্ডল মোট ২০ শতক ভূমি ইউসুফ মল্লিক কে হস্তান্তরিত করেন । ইউসুফ মল্লিক উক্ত সম্পত্তিতে দখলীকার থাকা অবস্থায় অত্র বিক্রেতাগণকে এবং ইসরাফিল মল্লিক , মোস্তাকিন মল্লিক , মোসারফ মল্লিক , মোজাম্মেল মল্লিক , মুসফিকার মল্লিক কে ওয়ারিশ রাখিয়া মৃত হয়েন । ইতি পূর্বে উক্ত ইউসুফ মল্লিকের পাঁচ পুত্র

আছি তখন উহারা তপশীল ভূমি আমাদের নিকট হইতে খরিদ করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করেন এবং আমরাও বিক্রয় করিতে স্বীকৃত হই এবং বাজারে খোঁজ করিয়া জানিতে পারি তাহারা বাজারের সর্ব্বোচ্চ মূল্য আমাদের দিতেছেন । এখনে আমরা ঘোষনা করিতেছি যে উক্ত পাঁচ পুত্র এবং আমরা ছাড়া ইউসুফ মল্লিকের আর কোন ওয়ারিশ নাই । যদি আমাদের ঘোষনায় কোন মিথ্যা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমরা ফৌজদারী ও দেওয়ানী বিধানমতে দন্ডনীয় হইব । ইউসুফ মল্লিকের সমস্ত রকম স্বত্বে আমরা স্বত্ববান এবং স্বত্ববতী হইতেছি । সেইকারনে আমাদের সমস্ত স্বত্ব অধিকার মালিকানা নিবূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান হইবেন । এখনে উল্লেখ্য যে বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা অত্র সম্পত্তিতে দখলীকার আছেন । আমাদের সমস্ত রকম স্বত্ব অধিকার মালিকানা হস্তান্তর করিলাম । আমাদিগের কোন প্রকার স্বত্ব ও অধিকার রহিল না ।

আমাদিগের পূর্ব্বাধিকারী ইউসুফ মল্লিক তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদিতে খাসে চাষাবাদে উপস্বত্ত্বাদি গ্রহণে স্বত্ববান ও দখলীকার থাকাকালে ইউসুফ মল্লিকের পুত্রগণের মধ্যে পাঁচপুত্র ইসরাফিল মল্লিক মোস্তাকিন মল্লিক , মোসারফ মল্লিক ,

বিক্রয় করিয়াছেন । তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদিতে আমরা কোবালা দাতাগণ স্বত্ববান ও দখলীকার আছি এবং তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদিতে আমাদিগের উত্তম স্বত্ব দখল ও হস্তান্তরের ক্ষমতা রহিয়াছে । তপশীল বর্ণিত ভূমি আমাদিগের পক্ষে চাষাবাদের অসুবিধা হওয়ায় এবং নানা প্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারনে আমাদিগের টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদি আমরা বাজার যাচাই সর্ব্বোচ্চ ২,৭০,০০০ (দুই লক্ষ সত্তর হাজার) টাকা পোন মূল্যে বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আপনি আপনার কোম্পানীর পক্ষে উহা খরিদ করিতে সম্মত হইলে আমরা তপশীল বর্ণিত ভূমির বাবদ পোনমূল্যের সমূহ টাকা আপনার কোম্পানীর পক্ষে আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদির বাবদ আপনার কোম্পানীর নাম বরাবর অত্র বিক্রয় কোবালা লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদিতে আমার যে সকল স্বত্ব সামিত্ব লভ্য অধিকার দখল রহিয়াছে তাহা অদ্য হইতে চিরতরে ধ্বংসপ্রাপ্ত হইয়া আপনার কোম্পানীর অনুকূলে অর্শাইল । আপনি অদ্য হইতে আপনার কোম্পানীর পক্ষে আমার যাবতীয়

প্রভৃতি যাবতীয় হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্ত যদৃচ্ছাক্রমে পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে আমার মায় ওয়ারিশগণের স্থলাভিষিক্তগণের কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া রহিল না । যদি করি বা কেহ করে তাহা হইলে উহা সর্ব্ব আদালতে অগ্রাহ্য ও না মঞ্জুর হইবে । তপশীল বর্ণিত ভূম্যাদি আমি ইতিপূর্বে কাহারও নিকট বিক্রয় করি নাই বা বিক্রয়ের কোন চুক্তি করি নাই । উহাতে কোন প্রকার প্রজাপত্তন করি নাই বা বর্গাদার নিযুক্ত করি নাই । উহা কোন স্থানে কোন ভাবে দায়বদ্ধ বা ক্রোকাবদ্ধ নাই । উহা সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাকালীন আপনার কোম্পানীকে বিক্রয় করিলাম ।যদি ভবিষ্যতে কোন প্রকার তঞ্চকতার বিষয় প্রকাশ পায় এবং তদ্‌জন্য আপনার কোম্পানীর স্বত্ব দখলে কোন বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশগণ ও স্থলাভিষিক্তগণ উপযুক্ত ক্ষতিপূরণ করিতে বাধ্য রহিলাম ।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরলান্তকরনে অন্যের বিনা অনুরোধে অত্র বিক্রয় কোবালার মর্ম্ম ও ফলাফল সম্যকরূপে অবগত থাকিয়া সক্ষিগনের সম্মুখে

:: তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির বিবরণ ::

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা থানা রামনগর এডি এস আর ডায়মন্ড হারবার পরগণা পেঁচাকুলী জে . এল নম্বর ৩১ মৌজা চকলোকনাথ মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে কালেকটর দক্ষিণ ২৪ পরগনা অধীন বি . এল . এন্ড. এল. আরও. ডায়মন্ড হারবার ২ আর . এস জরীপের ১৩৪ নং খতিয়ানভুক্ত

এল . আর জরীপের ১৮৮/১ ও ১১৫/২ নং খতিয়ানে আর . এস এবং

৭

এল . আর ২০৩ দাগে শালি ৭৯ শতক মধ্যে ১৩ শতক তন্মধ্যে ৪ .... শতক

৮

আর . এস ২০৩ এল . আর ২০৩/৪৪৪ (দুই শত তিনের বাটা চারশত

৫

চুয়াল্লিশ) দাগে ৭ শালি **শতক মধ্যে ২ .... শতক**

৮

(১০ / ১০)

:: চৌহদ্দী ::

উত্তর	-	কাঁদন দাসের শালি ভূমি
দক্ষিণ	-	প্রফুল্ল মিদ্যার শালি ভূমি
পূর্ব	-	মতি মোল্লার শালি ভূমি
পশ্চিম	-	কাঁদন দাসের শালি ভূমি

ড্রাফটেড এন্ড প্রিপেয়ার্ড বাই মি

Arun Kumar Halder
advocate
Civil Court,
Diamond Harbour
[illegible]

ইসাদি

১। - [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডান হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ ....

Classical Hospitality Venture Co. Ltd

স্বাক্ষর ঃ ....

Authorised Signatories

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডান হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ নুর জাহান বেগম - স্বঃ শেখ আব্দুল মান্নান

স্বাক্ষর ঃ ....

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডান হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ মুমতাবিয়া বিবি ক: শেখ আব্দুল [illegible]

স্বাক্ষর ঃ ....

সুভিয়ার মল্লিক

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ডান হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

নাম ঃ সুভিয়ার মল্লিক

স্বাক্ষর ঃ সুভিয়ার মল্লিক

বাম হস্ত

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ফটো

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. DIAMOND HARBOUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 01820 of 2014
(Serial No. 01767 of 2014 and Query No. 1609L000003487 of 2014)

On 14/05/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18.00 hrs on :14/05/2014, at the Private residence by Musiyar Mallik , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 14/05/2014 by

1. Musiyar Mallik, son of Late Yusuf Mallik , Village:Chakloknath, Thana:-Ramnagar, P.O. :-Maheswara, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Muslim, By Profession : Cultivation
2. Hazra Bewa, wife of Late Yusuf Mallik , Village:Chakloknath, Thana:-Ramnagar, P.O. :-Maheswara, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Muslim, By Profession : House wife
3. Khtun Bewa, wife of Mayfel Sk , Village:Shimulberia, Thana:-Ramnagar, P.O. :-Maheswara, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Muslim, By Profession : House wife
4. Musbira Bibi, wife of Hasim Molla , Village:Nurpur, Thana:-Ramnagar, P.O. :-Nurpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste Muslim, By Profession : House wife

Identified By Sk Abdul Hannan, son of Late Sk Kased Ali, Village:Barbari, Thana:-Bhabanipur, District:-Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, , By Caste: Muslim, By Profession: Others.

(Abhijit Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 15/05/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 4616/- is paid , by the draft number 643588, Draft Date 15/05/2014, Bank Name State Bank of India, ESPLANADE, received on 15/05/2014

(Under Article : A(1) = 4609/- ,E = 7/- on 15/05/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4,20,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 21010 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 7
Page from 1909 to 1928
being No 01820 for the year 2014.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Diamond Harbour, South 24 Parganas

(Abhijit Basu) 15-May-2014
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A.D.S.R. DIAMOND HARBOUR
West Bengal

Government of West Bengal
Office of the A.D.S.R. DIAMOND HARBOUR
W.B. FORM NO. 1504

Date: 26/12/2012

.	**04829/2012**	Deed No.	**I-04927/2012**
nt Name	Pranabesh Mondal		
nt Name	Israfil Mallik and others	Claimant Name	Swarup Paul
Deed	Sale Document		
t Value	Rs 10,15,000/-		
. Transaction	Agreement(1)		

es & Standard User charges
id (Break up as below) **Rs 11,336/-**

Stamp Duty Paid
(Break up as below) **Rs 50,860/-**

. By Cash * **Rs 175/-**

2. By Draft/BC/SABR **Rs 11,161/-**

SL.	No.*	Date *	Amount (Rs.)
1.	669852	21/12/2012	11,161/-

1. By Stamp **Rs 1,000/-**

2. By Draft/BC/SABR/Challan **Rs 49,860/-**

SL. No.	No.*	Date *	Amount (Rs.)
1.	669853	21/12/2012	49,800/-
2.	669854	21/12/2012	60/-

Article :A(1)=11,154/-, E=7/-,
By Cash* Amount includes Standerd User Charge of Rs 175/-
No* - Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan No. Date * -Draft/Bankers Cheque/SABR/Challan Date

Registering Officer
A.D.S.R. DIAMOND HARBOUR

est Bengal Form No. 1504

IGR 366712

৫২ ধারার (খ) দফামত রসিদ

২০ সালের AB .... নং

মিক নং 4829/15

লেলের নম্বর 4927/12

ইর নম্বর T- Israhil Mallik & ors এর নিকট হইতে প্রাপ্ত

লেল Do এর দ্বারা Smarajit Paul এর অনুকূলে সম্পাদিত।

কি প্রকারের দলিল Sale

দলিলে লিখিত সম্পত্তির মূল্য 10.15.000/-

ফী তালিকার দফা টাকা Total ; 11.396/-

৭.

দলিল ফেরত হইবার জন্য সম্ভবতঃ যে তারিখে প্রস্তুত থাকিবে।

তারিখ: ২০ সাল

রেজিস্ট্রার/সাব-রেজিস্ট্রার

26.12.12

এই রসিদখানি উপস্থিত করিলে দলিল ফেরত দেওয়া হইবে।

উইল ছাড়া অপরাপর দলিল ফেরত অবস্থায় রেজিস্টারি অফিসে দুই বৎসরের অধিককাল পড়িয়া থাকিলে তাহা আইনানুসারে ধ্বংস করিয়া ফেলা যাইতে পারিবে।

রেজিস্টারি সম্পন্ন হইবার পর এক মাসের অধিককাল কোন দলিল বা আমমোক্তারনামা দাবি করা না হইলে ...

FORM - 1564

Miscellaneous Receipt

Visit Commission Case No.: 00408 **Year :** 2012

Presentant Name : S Pal

Fees Paid : Rs. 370 **Date :** 26/12/2012

Article No.	Amount (Rs.)
J1	250
J2	100
PTA-J2	20

Registering Officer

A.D.S.R. DIAMOND HARBOUR

ESPLANADE BRANCH (01971)
700002034

जमापर्ची /PAY-IN-SLIP नकद/अंतरण/Cash/Transfer

भारतीय स्टेट बैंक/STATE BANK OF INDIA

....खाता/Branch

दिनांक /Date.......................................20......

ड्राफ्टों/बैंकर चेकों के लिए आवेदन/Application for Draft/Banker's Cheque

आवेदक का नाम/Applicant's Name Samat Roy Chowdhury

कृपया Please issue draft/BC in favour of ....

.... के पक्ष में ड्राफ्ट/बैंकर चेक जारी करें.

अदाकर्ता शाखा/Drawn on ....

राशि (शब्दों में) Amount in words Sixty Only

ड्राफ्ट/बैंकर चेक Draft/Banker's Cheque	रु.Rs.	पै.P.
राशि/Amount	60	00
एक्सचेंज /Exchange	35	00
योग /Total	95	00

DRAFT DELIVERED — 21 DEC 2012

कार्यालय उपयोग हेतु /For Office Use

एसडब्ल्यूओ/SWO	रोकड़ अधिकारी/पासकर्ता अधिकारी/Cash Officer/Passing Officer

Code No. 3003408 Order No. 1047, 1048 dt. 25.4.12 Trifolium

ESPLANADE BRANCH (01971)
700002034

जमापर्ची /PAY-IN-SLIP नकद/अंतरण/Cash/Transfer

भारतीय स्टेट बैंक/STATE BANK OF INDIA

....खाता/Branch

दिनांक /Date.......................................20......

ड्राफ्टों/बैंकर चेकों के लिए आवेदन/Application for Draft/Banker's Cheque

आवेदक का नाम/Applicant's Name Samrat Roy Chowdhury

कृपया Please issue draft/BC in favour of ADSR - Diamond Harbour के पक्ष में ड्राफ्ट/बैंकर चेक जारी करें.

अदाकर्ता शाखा/Drawn on Diamond Harbour

राशि (शब्दों में) Amount in words Forty Nine Thousand Eight Hundred Only

ड्राफ्ट/बैंकर चेक Draft/Banker's Cheque	रु.Rs.	पै.P.
राशि/Amount	49,800	00
एक्सचेंज /Exchange	160	00
योग /Total	49,960	00

DRAFT DELIVERED — 21 DEC 2012

कार्यालय उपयोग हेतु /For Office Use

एसडब्ल्यूओ/SWO	रोकड़ अधिकारी/पासकर्ता अधिकारी/Cash Officer/Passing Officer

Code No. 3003408 Order No. 1047, 1048 dt. 25.4.12 Trifolium

ESPLANADE BRANCH (01971)
700002034

जमापर्ची /PAY-IN-SLIP नकद/अंतरण/Cash/Transfer

भारतीय स्टेट बैंक/STATE BANK OF INDIA

....खाता/Branch

दिनांक /Date 21. 12. 20 12

ड्राफ्टों/बैंकर चेकों के लिए आवेदन/Application for Draft/Banker's Cheque

आवेदक का नाम/Applicant's Name Ajay Kasera.

कृपया Please issue draft/BC in favour of ADSR - Diamond Harbour के पक्ष में ड्राफ्ट/बैंकर चेक जारी करें.

अदाकर्ता शाखा/Drawn on Diamond Harbour

राशि (शब्दों में) Amount in words Eleven Thousand One Hundred & Sixty One Only.

ड्राफ्ट/बैंकर चेक Draft/Banker's Cheque	रु.Rs.	पै.P.
राशि/Amount	11,161	00
एक्सचेंज /Exchange	61	00
योग /Total	11,222	00

DRAFT DELIVERED — 21 DEC 2012

कार्यालय उपयोग हेतु /For Office Use

एसडब्ल्यूओ/SWO	रोकड़ अधिकारी/पासकर्ता अधिकारी/Cash Officer/Passing Officer

Code No. 3003408 Order No. 545, 546, dt. 6.4.11 AME

कम्प्यूटर द्वारा मुद्रित होने पर ही वैध VALID ONLY IF COMPUTER PRINTED — केवल 3 महीने के लिए वैध VALID FOR 3 MONTHS ONLY

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

रु. 1,50,000/- एवं अधिक के लिखत दो अधिकारियों द्वारा हस्ताक्षरित होने पर ही INSTRUMENTS FOR RS. 1,50,000/- & ABOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY TWO

जारी करने वाली शाखा
Issuing Branch: ESPLANADE (CALCUTTA)
कोड क्र /CODE No: 01971
Tel No. 03300-224801

मांगड्राफ्ट
DEMAND DRAFT

दिनांक /DATE: 21/12/2012
Key: YUGGUT
Sr. No: 686144

मांगे जानेपर ON DEMAND PAY ADSR - DIAMOND HARBOUR **
******************ADSR - DIAMOND HARBOUR ****************** या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपये RUPEES

FOUR	NINE	EIGHT	ZERO	ZERO
T'THDS	THDS	HUNDS	TENS	UNITS

PAISE ZERO ONLY

रुRs. 49800 पैPs. 00
AMOUNT BELOW 49801(4/5)

A/c. Payee Only

अदा करें ।
मूल्य प्राप्त / VALUE RECEIVED

भारतीय स्टेट बैंक
STATE BANK OF INDIA
अदाकर्ता शाखा / DRAWEE BRANCH: DIAMOND HARBOUR
कोड क्र. /CODE No: 00070
IOI 000290669853 Key: YUGGUT Sr. No: 686144

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता / AUTHORISED SIGNATORY
(हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. No.
P. K. SARKAR
S. S. No.-SBN 3871

शाखा प्रबंधक / BRANCH MANAGER
(हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. NO.)

⑈669853⑈ 000002000⑆ 000290⑈ 16

कम्प्यूटर द्वारा मुद्रित होने पर ही वैध VALID ONLY IF COMPUTER PRINTED — केवल 3 महीने के लिए वैध VALID FOR 3 MONTHS ONLY

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

रु. 1,50,000/- एवं अधिक के लिखत दो अधिकारियों द्वारा हस्ताक्षरित होने पर ही INSTRUMENTS FOR RS. 1,50,000/- & ABOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY TWO

जारी करने वाली शाखा
Issuing Branch: ESPLANADE (CALCUTTA)
कोड क्र /CODE No: 01971
Tel No. 03300-224801

मांगड्राफ्ट
DEMAND DRAFT

दिनांक /DATE: 21/12/2012
Key: YUKGUW
Sr. No: 632870

मांगे जानेपर ON DEMAND PAY ADSR - DIAMOND HARBOUR **
******************ADSR - DIAMOND HARBOUR ****************** या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपये RUPEES

ONE	ONE	ONE	SIX	ONE
T'THDS	THDS	HUNDS	TENS	UNITS

PAISE ZERO ONLY

रुRs. 11161 पैPs. 00
AMOUNT BELOW 11162(1/5)

अदा करें ।
मूल्य प्राप्त / VALUE RECEIVED

भारतीय स्टेट बैंक
STATE BANK OF INDIA
अदाकर्ता शाखा / DRAWEE BRANCH: DIAMOND HARBOUR
कोड क्र. /CODE No: 00070
IOI 000290669852 Key: YUKGUW Sr. No: 632870

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता / AUTHORISED SIGNATORY
(हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. NO.
P. K. SARKAR
S. S. No.-SBN 3871

शाखा प्रबंधक / BRANCH MANAGER
(हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. NO.)

⑈669852⑈ 000002000⑆ 000290⑈ 16

कम्प्यूटर द्वारा मुद्रित होने पर ही वैध VALID ONLY IF COMPUTER PRINTED — केवल 3 महीने के लिए वैध VALID FOR 3 MONTHS ONLY

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

रु. 1,50,000/- एवं अधिक के लिखत दो अधिकारियों द्वारा हस्ताक्षरित होने पर ही INSTRUMENTS FOR RS. 1,50,000/- & ABOVE ARE NOT VALID UNLESS SIGNED BY TWO

जारी करने वाली शाखा
Issuing Branch: ESPLANADE (CALCUTTA)
कोड क्र /CODE No: 01971
Tel No. 03300-224801

मांगड्राफ्ट
DEMAND DRAFT

दिनांक /DATE: 21/12/2012
Key: NIDGAS
Sr. No: 518959

मांगे जानेपर ON DEMAND PAY ADSR - DIAMOND HARBOUR **
******************ADSR - DIAMOND HARBOUR ****************** या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपये RUPEES

SIX	ZERO
TENS	UNITS

PAISE ZERO ONLY

रुRs. 60 पैPs. 00
AMOUNT BELOW 61(6/2)

अदा करें ।
मूल्य प्राप्त / VALUE RECEIVED

भारतीय स्टेट बैंक
STATE BANK OF INDIA
अदाकर्ता शाखा / DRAWEE BRANCH: DIAMOND HARBOUR
कोड क्र. /CODE No: 00070
IOI 000290669854 Key: NIDGAS Sr. No: 518959

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता / AUTHORISED SIGNATORY
(हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. NO.
P. K. SARKAR
S. S. No.-SBN 3871

शाखा प्रबंधक / BRANCH MANAGER
(हस्ताक्षर नमूना क्र० / S.S. NO.)

⑈669854⑈ 000002000⑆ 000290⑈ 16

ক্রমিক নং ১৩০৩ মূল্য ৫০০০ তাং ১৩/৫/১৪

ক্রেতার নাম ক্যাপিটাল ইনফ্রাস্ট্রাকচার ডেভেলপার কোম্পানী লিমিটেড (কোলকাতা)

সাকিন

ডায়মন্ডহারবার দেওয়ানী আদালত, দঃ ২৪ পরগণা

— সুরাইয়ার মল্লিক
LCTI
399

— সুরাইয়ার মল্লিক
LCTI
401

— হুজুর বেগম
ক. শেখ আব্দুল ...
LCTI
402 হুজুর বেগম
ক. শেখ আব্দুল ...
LCTI
402 সুলতান বিবি
ক. শেখ আব্দুল ...

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Diamond Harbour, South 24 Parganas

শেখ আব্দুল হান্নান
পিতা শেখ ...
গ্রাম ...

Addl. Dist. Sub-Registrar
Diamond Harbour, 24 Pgs. (South)

14 MAY 2014

কোবলা দাতা -

১) মুসিয়ার মল্লিক পিতা মৃত ইউসুফ মল্লিক
২) হাজরা বেওয়া স্বামী - মৃত ইউসুফ মল্লিক
১ নং দাতার পেশা -চাষাদি
২ নং দাতার পেশা - গৃহস্থালী
সাং - চকলোকনাথ পোঃ - মহেশ্বরা
থানা - রামনগর জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।
৩) খাতুন বেওয়া স্বামী - ময়ফেল সেখ
পেশা - গৃহকার্য্য সাং - শিমুলবেড়িয়া
পোঃ - মহেশ্বরা থানা - রামনগর
জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।
৪) মুসবিরা বিবি স্বামী - হাসিম মোল্লা
পেশা - গৃহস্থালী সাং +পোঃ - নুরপুর
থানা - রামনগর জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা ।
সকলের জাতি মুসলমান (ভারতীয়)

কস্য রায়তি স্থিতিবান স্বত্বের শালি ভূমি বিনা কোন নিয়মে বিনা ফেরতের চুক্তিতে একেবারে নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে । জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা রামনগর এ . ডি . এস . আর .ডায়মন্ড হারবার জে . এল . নং ৩১ মৌজা চকলোকনাথ গ্রামে নিম্নের তপশীলে বিশদভাবে বর্ণিত সাবেক ২০৩ (দুই শত তিন) দাগে শালি ৮৬ শতক ভূমির মধ্যে