



নম্বর 1147 তারিখ ২২শীশ ১৩৩৯

ক্রমিক নং

পিতা

পিতৃ নাম

ভোগার শ্রী

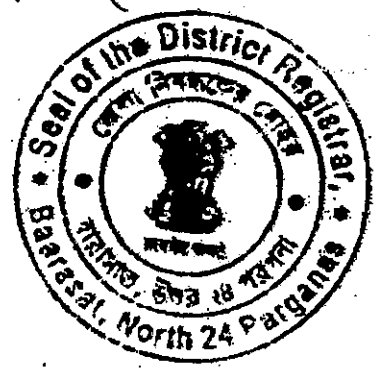
বারাসাত কোর্ট  
উত্তর ২৪-পন্নগনা

ক্রয়ের তারিখ ০৫-৪-২০০৭

মোট মূল্য ৫৭০০০০

ট্রেজারী অফিস - বারাসাত  
ভোগার - শ্রী সুরত চ্যাটার্জী

স্বামীকে প্রাক্কৃত্য পাঠ করা; বিদ্য: সার্ব  
আইনকর্তার সীমিত ক্ষেত্রের  
৫৫০, বিদ্য: চক. সুর কোর্ট,  
কোলা - ২৮



Registered for Registration at.....  
on the.....day of  
21.....of the Sagar Registration  
Barasat DC.....  
.....on of the

Swadesh Das. [Signature]  
District Sub-Registrar-II  
North 24 Pgs. Barasat

13 AUG 2009

২/১৩/০৯ এ প্রাপ্ত হইতে ১৩/০৮/০৭  
১/১৩/০৯ এ প্রাপ্ত হইতে ১৩/০৮/০৭  
২/১৩/০৯ এ প্রাপ্ত হইতে ১৩/০৮/০৭  
১/১৩/০৯ এ প্রাপ্ত হইতে ১৩/০৮/০৭

Swadesh Das.  
2009

Pragmal Kanti Saha  
2100

স্বামীকে প্রাক্কৃত্য পাঠ করা  
বিদ্য: সার্ব আইনকর্তার সীমিত ক্ষেত্রের

Name.....  
S/O.....  
Of.....  
P.O.....  
P.S.....  
Dist.....  
by Caste.....  
by Occupation.....

Name.....  
S/O.....  
Of.....  
P.O.....  
P.S.....  
Dist.....  
by Caste.....  
by Occupation.....

[Signature]





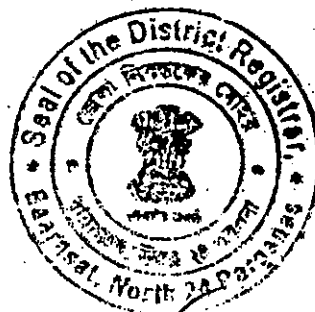
*[Handwritten Signature]*  
District Sub-Registrar-II  
North 24-Pgs. Barasat

11 3 AUG 2008

॥ ० ॥

১। Shyamal Kantar  
২। শ্রীমতী -  
৩। শ্রীমতী ৩৭ শ্রীমতী  
৪। শ্রীমতী -  
৫। শ্রীমতী -  
৬। শ্রীমতী -  
৭। শ্রীমতী -  
৮। শ্রীমতী -  
৯। শ্রীমতী -  
১০। শ্রীমতী -

বিগত ইরাজী ১৬/১০/১৯৯১ তারিখে মোকাম বারাসাত ৩ ডি, এস, আর, অফিসের  
১নং বহির, ১০৪ নং ডনুমের ৪০০ নং পাটা হইতে ৪৪৪ নং পাটায় নকলীকৃত  
৮০৭০নং রেজিস্ট্রীকৃত সাক কোবান্দা দলিল যুলে ১০৩ ক্যানাল স্ট্রীট, কোলকাতা-৪৮  
নিবাসী শ্রী পরেশ চন্দ্র ঘোষ ও শ্রীমতী বেনা ঘোষ দুয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া  
ও আমরা অত্র দলিলের ২১০নং বিক্রোতাদ্যু আমাদের পূর্বাধিকারী বিকাশ দত্ত ও শিপ্রা  
গার্দুলী একযোগে বিগত ইরাজী ১৬/১০/১৯৯১ তারিখে মোকাম বারাসাত ৩ অফিসের  
১নং বহির, ১০৪ নং ডনুমের ৪৪৫ নং পাটা হইতে ৪৫৮নং পাটায় নকলীকৃত ৮০৭১নং  
রেজিস্ট্রীকৃত সাক কোবান্দা দলিল যুলে উপরোক্ত নিবাসী শ্রী পরেশ চন্দ্র ঘোষ দিঃ নিকট  
হইতে খরিদ করিয়া নিজ খাসে সুচুবান সুচুবটি ও ভোগ দখলিকার দখলিকারিনী খাফা  
অবস্থায় উক্ত বিকাশ দত্ত পরলোক গমন করিলে পর তৎপুত্র সম্পত্তি আদি অত্র দলিলের  
২নং বিক্রোতা শ্রীমতী রুমা দত্ত আদি আমার স্মারী উক্ত বিকাশ দত্ত মহাশয়ের দরুণ  
উত্তরাধিকারী সূত্রে প্রাপ্ত ও আদি অত্র দলিলের ৩নং বিক্রোতা শ্রী বাবাই দত্ত আদি আমার  
পিতা উক্ত বিকাশ দত্ত মহাশয়ের দরুণ সৈতুক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত ও আদি অত্র দলিলের  
৪নং বিক্রোতা শ্রী সুভাস ভট্টাচার্য্য বিগত ইরাজী ১২/১০/১৯৯০ তারিখে মোকাম  
বারাসাত জেনা রেজিস্ট্রী অফিসের ১নং বহির, ০৩ নং ডনুমের ৪১৬ নং পাটা হইতে  
৫০৬ নং পাটায় নকলীকৃত ২২০৬ নং রেজিস্ট্রীকৃত সাক কোবান্দা দলিল যুলে বারাসাত  
নিবাসিনী কুমারী শিপ্রা গার্দুলী পিতা শ্রী নীল মাধব গার্দুলী পক্ষে আমমোক্তার শ্রী সুদেশ  
দাস মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া ও আদি অত্র দলিলের ৫নং বিক্রোতা শ্রী অমর  
নাথ মুখার্জী বিগত ইরাজী ১২/১০/১৯৯০ তারিখে মোকাম বারাসাত ৩ অফিসের ১নং  
বহির, ০৩ নং ডনুমের ৪৮৩ নং পাটা হইতে ৪৯৫ নং পাটায় নকলীকৃত ২২০৫ নং  
রেজিস্ট্রীকৃত সাক কোবান্দা দলিল যুলে বারাসাত নিবাসিনী উক্ত শিপ্রা গার্দুলী পিতা শ্রী  
নীল মাধব গার্দুলী পক্ষে আমমোক্তার শ্রী সুদেশ দাস মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া



*[Handwritten Signature]*  
District Sub-Registrar-II  
North 24-Pgs. Barasat

11/3 AUG 2008

১। Shyamal Kanti Saha

২। ১২/১১/৫৪

৩। অক্ষয় কান্ত ১৩ ৪২০২১৩

৪। অক্ষয় কান্ত ১৫/১১/৫৪

৫। অক্ষয় কান্ত ১৬/১১/৫৪

৬। অক্ষয় কান্ত ১৭/১১/৫৪

৭। অক্ষয় কান্ত ১৮/১১/৫৪

Sunder Lal Saha

ও যৌজা ময়নাগদি গ্রামে আর ৩৩ খতিয়ান ২৫০নং ও ২০৫ নং খতিয়ান হইতে আগত  
এন.আর ২০০, ৫৫২নং ও ৬৮২নং খতিয়ান ভুক্ত ৬২ শতক জমি যাহা আমরা অত্র দিনের  
১নং হইতে ৫নং বিক্রেতাগণ উপরোক্ত পরিচয় মোতাবেক প্রাপ্ত এক্ষণে আমরা সকল বিক্রেতাগণ  
উক্তরূপ প্রকারে প্রাপ্ত হইয়া নিজ নিজ খাসে সুত্বান সুত্বাতি, দখলিকার ও দখলিকারিনী আছি।  
যাহা আমাদের দান, বিক্রয়, হস্তান্তর করিবার উত্তম সুত্বাধিকার বিদ্যমান রহিয়াছে ও আছে।

এক্ষণে আমাদের অনাবিধ বৈধ সঙ্গত কারণ বশত নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক  
হওয়ায় নিম্ন উপশ্লোক বর্ণিত যৌজা আনগড়িয়া গ্রামে ৩ একর ৪৫ শতক জমি ও যৌজা ময়নাগদি  
গ্রামে ৬২ শতক জমি এক্ষণে মোট দুইটি যৌজায় ৪ একর ০৭ শতক জমি যায় দরবন্দ হক হককে  
আমাদের যে কোন প্রকারের সুত্ব স্যামিত, নভ্য অধিকার ও হক হকিয়াত আদি আছে তাহা মাঝ  
দরবন্দ হক এক্ষণকার সময়ের উচিত মূল্য ২৮, ০০, ০০০.০০ অষ্টানব্বই লক্ষ টাকা পণে  
আমরা আপনাকে সাক্ষ কোর্টের দ্বারা বিক্রয় করিয়া এককালীন চিরদিনের জন্য চিরনিঃসুত্ব  
ও দখলচ্যুত হইলাম এবং অদ্য হইতে আপনার খাস দখলে ছাড়িয়া দিলাম।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের সুত্ব সম্পূর্ণ সুত্বাতি, হকে হকদারিনী,  
দখলে দখলিকারিনী এবং যদুস্বায়ত ব্যবহারে দান, বিক্রয়, হস্তান্তর সুত্বাধিকারিনী হইয়া বর্তমান  
মানিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের সেরেস্তায় আপনার নিজ নাম পণে নিবন্ধিত করাদি প্রতি  
মন মন আদায়ে চেক দাখিলাদি গ্রহণে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম  
সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। কাম্বিনকালে বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে আমরা কিম্বা আমাদের  
কোন ওয়ারিশান কেহ, কখনও কোন প্রকারের সুত্ব দাবি দাওয়াকরি কিম্বা করে তাহা সর্বত্র  
ব্যাচন ও নামজোর হইবেক। অত্র দিন ভুক্ত বিক্রীত জমি আমরা ইতিপূর্বে আপনার কাহারও  
নিকট দান, বিক্রয়, হস্তান্তর দিই নাই বা আপনার কাহারও নিকট হইতে বিক্রয় করিবার চুক্তিতে



District Sub-Registrar-II  
North 24-Pgs. Baranet

11 3 AUG 2017







District Sub-Registrar-II  
North 24-Pgs. Barasat

113 AUG 72

Sayanand Kanti Saha

॥ ६ ॥

Sayanand Kanti Saha

১৬

১৭

১৮

১৯

২০

২১

২২

মোজা আনগড়িয়া, জে.এন.এনং, রে.সি.এনং নং, ভৌজি ১৪৬ নং,

আর.এস.খতিয়ান ৩৫, ১২১, ১৭০, ৩৭, ২৭৫ ও ২১৭ নং হইতে আগত এল.আর. ১০২, ৪৪৭/২

৩১১ ও ৩৫১নং খতিয়ান ভুক্ত।

৬০০ ক্ষুণ্ণত দাগে শালি ৫১ শতক জমি।

৫১৩ পাঁচশত চিরানবুই দাগে শালি ৪৮ শতক মধ্যে ৩৬ শতক জমি।

৪২০ চরশত ভেইশ দাগে শালি ১০ শতক মধ্যে ০৮  $\frac{১}{২}$  শতক জমি।

দুইটি দাগে ৪৪  $\frac{১}{২}$  শতক জমি।

পুকাশ থাকে যে, উক্ত ৫১৩ নং দাগে ৪৮ শতক জমিতে আমাদের নামে আপনি

ক্রোতা দখলিকার থাকিবেন।

৫১৪ পাঁচশত চুরানবুই দাগে শালি ২৭ শতক জমি।

৫১৫ পাঁচশত পাঁচানবুই দাগে শালি ২৮ শতক জমি।

৫১৭ পাঁচশত সাতানবুই দাগে শালি ৫১ শতক জমি।

৫১২ পাঁচশত বিরানবুই দাগে শালি ৫০ শতক জমি।

৫১৬ পাঁচশত ছিয়ানবুই দাগে শালি ৪১ শতক জমির মধ্যে ৩৬  $\frac{৩}{৪}$  শতক জমি যাহা ডাকডাণ্ড

চিহ্নিত সুরত যতে ৫১৬ নং দাগে ৪১ শতক জমিতে আমাদের নামে আপনি ক্রোতা দখলিকার থাকিবেন।

যোট মোজা আনগড়িয়া গ্রামে ১নং বিক্রোতার অংশ ১ একর ১৭  $\frac{১}{৪}$  শতক জমি, ২।৩নং

বিক্রোতাদুয়ের অংশ ১ একর ১৬  $\frac{১}{৪}$  শতক জমি, ৪নং বিক্রোতার অংশে ৫৫  $\frac{১}{২}$  শতক জমি।

৩ নং বিক্রোতার অংশ ৫৫  $\frac{১}{২}$  শতক জমি একুশে যোট ৩ টিন একর ৪৫ পর্য্যটাল্লিশ শতক জমি বিক্রোত সম্পত্তি হইতেছে।



District Sub-Registrar-II  
North 24-Pgs. Barasat

11 3 AUG 2009

1/ Shajamal Kauli Saha  
 2/ ১৪৪৮১  
 ৩/ ১৪৪৮১  
 ৪/ ১৪৪৮১  
 ৫/ ১৪৪৮১  
 ৬/ ১৪৪৮১  
 ৭/ ১৪৪৮১  
 ৮/ ১৪৪৮১  
 ৯/ ১৪৪৮১  
 ১০/ ১৪৪৮১  
 ১১/ ১৪৪৮১  
 ১২/ ১৪৪৮১

॥ ৭ ॥

॥ (২) উপশাল জমির পরিচয় ॥  
 \*\*\*\*\*

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা বারাসাত, এ.ডি.এস. অফিস কদমুনাছির অ-ওগত পরগণা আনোয়ারপুরের মধ্যে মৌজা ময়ূনাগদি গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধীনে হাল রায়ত দখলি সূত্রে বিশিষ্ট সূত্রীয় জমায় ৬২ শতক জমি। যাহা পশ্চিমবঙ্গ ন্যাড হোল্ডিং রেজিনিউ আইন মতে খাজনা স্বাধীন হইবেক।

মৌজা- ময়ূনাগদি, জে.এল.নং, রেঙ্গা: ১১৬ নং, টৌজি. ১৪৬ নং,  
 আর.এস.খতিয়ান ২৫০নং ও ২০৫ নং হইতে আগত এল. আর. ২০০, ৫৫২ ও ৫৮২ নং  
 খতিয়ান ভুক্ত।

১২৭১ বারশত উন আশি দাগে শালি ৩২ শতক মধ্যে ১২ শতক জমি।

- ১৭১৫ মাতশত পনের দাগে শালি ০২ শতক জমি
- ৫৭৫ ছয়শত পঁচাত্তর দাগে ডাঙ্গা ১২ শতক জমি
- ৫৫১ ছয়শত একানু দাগে শালি ১২ শতক জমি

৩টি দাগে মোট ৩৩ শতক জমির মধ্যে ০২ নম্বর শতক জমি যাহা ডাকভাগ চিহ্নিত সূত্রত মতে ৭১৫ নং দাগে ০২ শতক জমিতে আমাদের ন্যায় আপনি ত্রেতা দখলিকারিনী থাকিবেন।

১৭১০ মাতশত তের দাগে ডাঙ্গা ৪১ শতক জমি।

মোট মৌজা ময়ূনাগদি গ্রামে ১নং বিক্রেতার অংশ ০৪ শতক জমি, ২।৩নং বিক্রেতাদ্বয়ের অংশ ২১ শতক জমি, ৪নং বিক্রেতার অংশ ১৪  $\frac{১}{২}$  শতক জমি, ৫নং বিক্রেতার অংশ ১৪  $\frac{১}{২}$  শতক জমি একত্রে সর্বমোট ৫২ বামটি শতক জমি অত্র বিক্রীত মশাতি হইতেছে।



*[Handwritten signature]*

**District Sub-Registrar-II**  
**North 24-Pgs. Barasat**

**11 3 AUG 2007**





*[Signature]*  
District Sub-Registrar-II  
North 24-Pgs. Sarasat

13 AUG 2009



# DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

## OFFICE OF THE

Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document

(1) Name : শ্যামল সাহা Status - Presentant

*Shyamal K. Saha*



### LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ)

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

### RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ)

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

Shyamal Kaithi Saha  
Signature of the Presentant



*Shyamal Kaithi Saha*

(2) Name : সুদেশ দাস

Status : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓)

### LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ)

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

### RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ)

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

Suadesh Das  
Signature of the Presentant  
Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator  
(Tick the appropriate status)



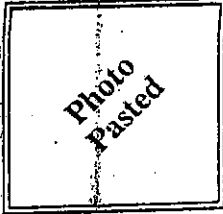
District Sub-Registrar-II  
North 24-Pgs. Barasat

13 AUG 2009

**DISTRICT NORTH 24 PARGANAS**

**OFFICE OF THE**

Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document



(1) Name : \_\_\_\_\_ Status - Presentant

**LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ)**

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

**RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ)**

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

Signature of the Presentant

(2)

Name : \_\_\_\_\_  
Status : Presentant / Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator (✓)



**LEFT HAND FINGER PRINTS (বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ)**

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

**RIGHT HAND FINGER PRINTS (ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ)**

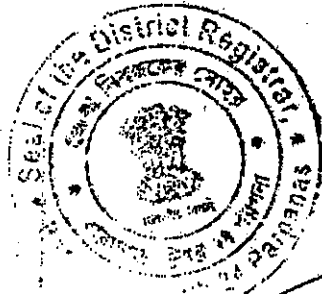
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above fingerprints are of the abovenamed person, and attested by the said parson.

Signature of the Presentant

Executant / Claimant / Attorney / Principal / Guardian / Testator

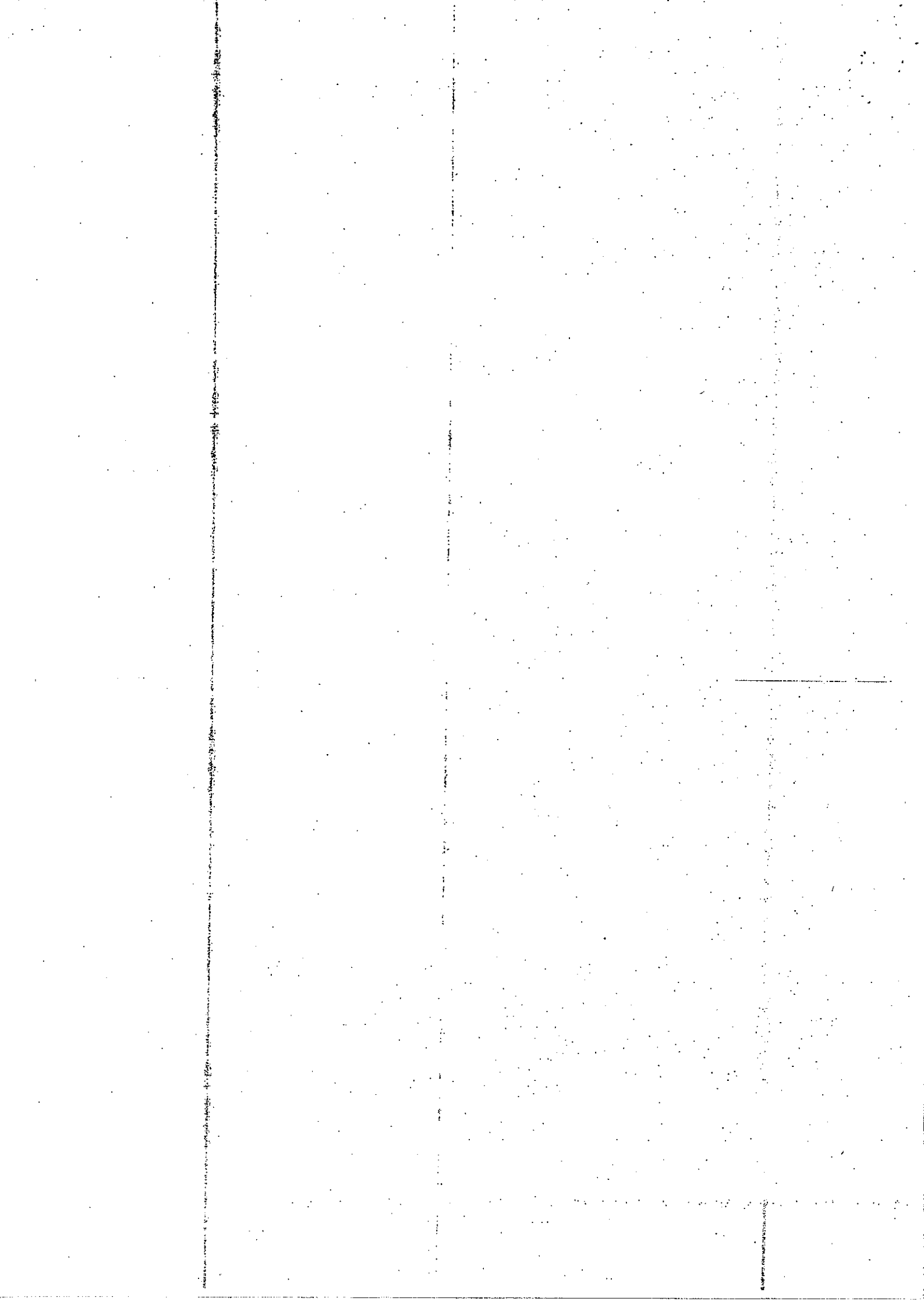
(Tick the appropriate status)



26

District Sub-Registrar-II  
Palawan







Government Of West Bengal  
Office Of the D.S.R.-II NORTH 24-PARGANAS  
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 03696 of 2010  
(Serial No. 08811 of 2009)

On 13/08/2009  
Presentation (Under Section 52 & Rule 22A, 23, 46(d) W.B. Registration Rules, 1962)

Presented for registration at 18.30 hrs on :13/08/2009, at the Private residence by Swadesh Das , one of the Executants.

( Girja Shankar Pandit )  
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

On 17/08/2009  
Payment of Fees

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 107789/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 17/08/2009

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 583050/- is paid, by the draft number 780355, Draft Date 12/08/2009, Bank Name STATE BANK OF INDIA, Moti Lal Colony, received on 17/08/2009

( Girja Shankar Pandit )  
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

On 24/11/2009  
Certificate of Market Value (WB. R.I.V. Rules of 2000)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs. -9800000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 588000 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 5000/-

Admission of Execution (Under Section 58 W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 24/11/2009 by

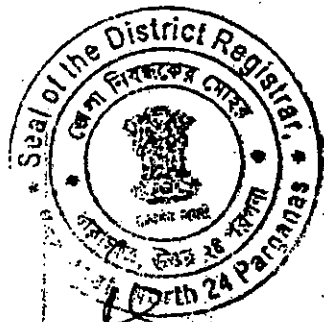
1. Swadesh Das, son of Lt Lt Jogendra Nath Das , 23, K.n.c. Rd Barasat N 24 Pgs, Village:., Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Barasat , By Caste Hindu, By Profession : Business
2. Shyamal Kanti Saha, son of Lt Haripada Saha , Sethpukur Barasat N 24 Pgs, Village:., Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Barasat , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Dharendra Mohan Ojha, son of Lt Surendra Mohan Ojha, Alegaria, Village:., Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Barasat , By Caste: Hindu, By Profession: Retired Person.

( Dinabandhu Roy )  
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

On 30/10/2010

( Dinabandhu Roy )  
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II



District Registrar-II  
Panama





**Government Of West Bengal**  
**Office Of the D.S.R.-II NORTH 24-PARGANAS**  
**District:-North 24-Parganas**

**Endorsement For Deed Number : I - 03696 of 2010**

**(Serial No. 08811 of 2009)**

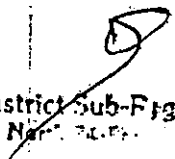
**Admissibility/Rule of Web Registration Rules 1962**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

(Dinabandhu Roy )  
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

  
( Dinabandhu Roy )  
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II



  
District Sub-Registrar-II  
Dehra Sad, North

**Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.**

**Registered in Book - I  
CD Volume number 12  
Page from 719 to 733  
being No 03696 for the year 2010.**



*m* →

**(Dinabandhu Roy) 03-May-2010  
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II  
Office of the D.S.R.-II NORTH 24-PARGANAS  
West Bengal.**

