

1705

I 724



01AA 563684

admissible under Rule 21 also w/s 4
 (1) of the W. & L. R. Act 1951
 Stamp Act 1859
 No. 23
 Price Paid 4.50

A 2189
 S.R.F. 231
 242.00 =

Market value determined Rs. 200000/-
 + Rs. 21000/-
 of which Rs. 1050/-
 MBE/74
 Barasat
 246376 dt. 28/6/2001

Sub-Registrar of
 Kadambagachi
 28/6/2001

:: 2,00,000.00 দুই লক্ষ টাকা পনে ::
 সাক্ষর বিক্রয় কোবানা ।

Handwritten signature and initials in Bengali script.

Sub-Registrar of
 Kadambagachi
 28/6/2001

ক্র.তা :- মোসাম্মাত সাইদা বিবি, স্বামী- সিরাজুল ইসলাম গাজি,
 সা- জালগড়িয়া, পো- ন'পাড়া, থানা- বারাসাত, জেলা-
 উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি- মুসলিম, পেশা- গৃহস্থালী ।

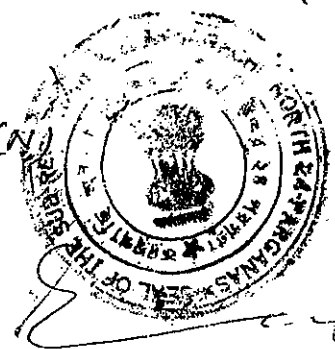
বিক্রেতা :- আবদুল আলিম মন্ডল, পিতা মৃত হাজি এনতাজ আলি মন্ডল,
 সা- জালগড়িয়া, পো- ন'পাড়া, থানা- বারাসাত, জেলা-
 উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি- মুসলিম, পেশা- জমি জমা ।

কস্য শুল্ক সাক্ষর বিক্রয় কোবানা পত্র সিদ্ধ কার্য্যযোগ্যগে -

Handwritten notes and calculations in Bengali script, including 'A 2189', '4/5', and 'S.R.F. 231'.

15705

Must. Shaida Bibi
Vill. - Algaria
P.O. - Napara
P.S. - Barasat, Dist. 24 Tps. (N)
5/11/99



1-45
Presented for...
on the... day of
Nov. 1999... the Kadambagachi
Registry Office by Abdul
Alim Mandal

Abdul Alim Mandal
S/o H. Entaz Ali Mandal
Algaria P.O. Napara
Barasat
North 24 Parganas
Muslim
Land holder

Handwritten signature

Sub-Registrar of Kadambagachi
12/11/99

Handwritten signature



2365

Isa. Ali Mandal
S/o Sabur Ali Mandal
Algaria
Barasat
North 24 Parganas
Muslim
Business

Handwritten notes and signatures at the bottom left.

Sub-Registrar of Kadambagachi
17/11/99

স্বাক্ষরিত

- :: ২ :: -

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা- বারাসাত, সাব রেজিস্ট্রী অফিস হাল
কদম্বগাছি, পরগনা আনোয়ারপুরের মধ্যে মৌজা আলগড়িয়া গ্রামে নিম্ন
তলপীল বর্নিত ৩২৪- শতক জমি যায় দরবস্তু হক্ক যাহা আমি গত ইংরাজী
২১২১১১৮০ তারিখে আমার পিতা অর্থাৎ হাজি এনতাজ আলি মন্ডলের নিকট
হইতে মোকাম বারাসাত সাব রেজিস্ট্রী অফিসের বুক নং- ১, ভল্যুম নং- ১১৮,
পাতা- ৮১ নং হইতে ৮৪ নং পাতায় নকলকৃত ৮১৫৬ নং রেজিস্ট্রীকৃত মাফ
কোবালা দলিল যুলে খরিদ করিয়া লইয়া খরিদা সূত্রে সুতুবান ও দখলীকার
খাকাবস্হায় বর্তমান এল, আন, জরীপে আমার নিজ নামে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করিয়া
লইয়া নিজ খাসে চাষাবাদের দ্বারা সুতুবান ও একক মালিক দখলীকার আছি।

এখন আমার নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার প্রয়োজনে
উক্ত ৩২৪-শতক জমি বিক্রয় ঘোষণা ও প্রচার করিলে আপনি অত্র দলিলের
ক্রমে তাহা লোক পরম পরায় জানিতে পারিয়া তাহা বর্তমান বাজারের
সম্বোধিত মূল্য মবলকে ২,০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকা পনে খরিদ করিতে চাহিলে
আমি আপনাকে বিক্রয় উচিত বিবেচনা করিয়া অদ্য তারিখে আপনার নিকট
হইতে পন মূল্যের সমুদয় ২,০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকা এক কালীন নগদ বুকিয়া
লইয়া আপনার নাম বরাবর অত্র মাফ বিক্রয় কোবালা দলিল লিখিয়া দিয়া
স্বীকার ও অস্বীকার করিতেছি যে, তলপীলোক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার
যাহা কিছু সুতু লভ্য অধিকার হক হকিয়ত আদি ছিল বা আছে কি জন্মিয়াছে
তাহা অদ্য হইতে চিরতরে রদ রাখিত ও বিলুপ্ত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনাতে
বার্তিল। আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার সর্ব প্রকার সূত্রে সম্পূর্ণ সুতুবতী



2
12/11/99
D.D. - Registrar of
Kadambagachi

২
১৯৮৫/৮৬
১৯৮৬/৮৭
১৯৮৭/৮৮
১৯৮৮/৮৯
১৯৮৯/৯০
১৯৯০/৯১
১৯৯১/৯২
১৯৯২/৯৩
১৯৯৩/৯৪
১৯৯৪/৯৫
১৯৯৫/৯৬
১৯৯৬/৯৭
১৯৯৭/৯৮
১৯৯৮/৯৯
২০০০/০১

- :: ৩ :: -

হকে হক দারিনী দ্বলে দখলকারিনী এবং দান বিক্রয় বন্ধক ইত্যাদি সর্ব
প্রকার হস্তান্তরের সূত্রাধিকারিনী হইয়া বর্তমান সকল সরকারী সেরেসহায়
আমার নাম খারিজেরে আপনার নিজ নাম পূর্বক সন সন করাদি আদায়ে
দাখিলাদি গ্রহনে যদুচ্ছা যত ব্যবহার করত: পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও
সহলাভিষিক্ত গনক্রমে পরম সূখে ভোগ দ্বল করিতে থাকুন।

কশ্মিনকালে বিক্রীত সম্পত্তি সর্ববন্ধে আমি কি আমার কোন ওয়ারিশান
বা অন্য কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি দ্বল দাবি দাওয়া করি কিম্বা
করে তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামজোর হইয়া সর্ববাদালতে প্রত্যাহ্য হইবে। বিক্রীত
সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিরুদায় নিরুদায় ও মুক্ত অবস্থায় আপনাকে সফ কোবালা মলে
বিক্রয় করিয়া খাস দ্বল দিয়া দিলাম।

ইত্যাগে ঐ বিক্রীত সম্পত্তি কাহার নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর বা
দায়াবন্ধ করিয়া রাখি নাই, কাহারও নিকট হইতে কোন প্রকার বায়না গ্রহন
করিয়া কোন প্রকার বায়না পক্ষে আবদ্ধ নাই বা উহাতে অপর কোন সন্নিক
নাই বা সরকার কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা উহা কোন
দেবোত্তর বা পীরোত্তর সম্পত্তির অন্তর্ভুক্ত নহে। উহা সম্পূর্ণ মুক্তাবস্থায়
আমার বিক্রয় যোগ্য উত্তম সূত্রে দ্বল বর্তমান থাকাবস্থায় আপনাকে বিক্রয়
করলাম।

ভবিষ্যতে বিক্রীত সম্পত্তিতে কোন প্রকার তথ্যকতা করা বা খাকা প্রকাশ
পায় এবং তাহার জন্য আপনার খরিদা সূত্রে দ্বলের কোনরূপ বাধা বিঘ্ন হয়
বা ঘটে তাহা হইলে আমি সর্ববিধ আইনে দায়ী ও দণ্ডনীয় হইব মায়া সম্পূর্ণ
ক্ষতি পুরন সহ মূলের সমুদয় টাকা ফেরৎ দিবার জন্য ওয়ারিশানক্রমে বাধ্য
রাহিলাম ও রাহিল।



12/11/99

Sub - Registrar of
Kadambagachi

স্বঃ জামিনা হুকুম

- :: 8 :: -

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে পরে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি দেখা দিলে তাহা আমাকে অবগত করাইলে আমি কে-ওজরে বিনা পন গ্রহনে আপনার খরচায় আবশ্যকীয় দলিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদার্থে আপন ইচ্ছা পূর্বক অন্যের বিনানুরোধে সুস্থ চিত্তে সুজ্ঞানে পনের সমুদয় টাকা এক কালীন নগদ বুঝিয়া পাইয়া দলিল লেখাইয়া ফর্ম সম্যকরূপে অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪০৬ সালের ২৬-ইকাঙ্কি, ইংরাজী- ১৯২১-২২ সাল।

:: উপশীল সম্পত্তির পরিচয় ::

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা বারাসাত, সার রেজিস্ট্রী অফিস হাল কদম্বগাছ, পরগনা আনোয়ারপুর মধ্যে ১৪৬ নং ডৌজির বর্তমান মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে যৌজা- আলগড়িয়া গ্রামে রাখত দখলী মুদ্রীয় বার্ষিক ৪ আড়ি খান্য জমার কাত ১ একর ৮৯ শতক জমি ও জমার মধ্যে আর,এস, জরীপের খাজনা ধার্য্য অনুযায়ী প্রতি একর ৯২ টাকা হিসাবে হারা হারি বার্ষিক ৩.০০ পয়সা টাকা জমার কাত ৩৯^০/_{১০০}-শতক জমি।

যৌজা- আলগড়িয়া, জে,এল,নং-৫, রে:সা: নং ৭৯ ;

খতিয়ান- ১১৭ নং ;

বর্তমান এল,আর,জরীপে আবদুল আলিম মন্ডল নামীয় কৃঃ ৭০ নং খতিয়ান ভুক্ত -



✓
17/11/99

**Sub - Registrar of
Kadambagachi**

জমিঃ জমিদারমহল

- :: ৫ :: -

৬০৬ ছয় শত ছয় দাগে শালি ৯৪ শতক মধ্যে ২৩-শতক জমি, যাহার দক্ষিণে জামির আলি ও জামির আলির জমি এবং পশ্চিমে ধীরেন্দ্র মোহন ওয়ার জমি ।

৫৭৩ পাঁচ শত তেয়াড়ির দাগে শালি ৩৭ শতক মধ্যে ২৪-শতক জমি, যাহার উত্তরে জামির আলি ও জামির আলির জমি, পশ্চিমে ধীরেন্দ্র মোহন ওয়ার জমি ।

ঘোট ৩২-বর্গ পূর্ণ তিনের চার শতক জমি যাহা দরবস্তু হুক ওয় কোবালা জু-
হইয়া বিক্রয় হইল ।

যোপাবিদা কারক :-

দেওয়ান মোহন
মুন্সি মেনন
মুন্সি মঞ্জু
Barasal A.D, S.R.
(No: II 35)

টাইপ কারক :-

শিখর মজুমদার
বারাসাত কোর্ট ।

জমিঃ জমিদারমহল

স্বাদী:-

১। মোহন দেবসিংহ
২। মঞ্জু মঞ্জু

৩। মঞ্জু মঞ্জু
৪। মঞ্জু মঞ্জু

Handwritten signature/initials



10/11/95

Sub - Registrar of
Kadambagachi

*Sub-Registrar of
Kadambagachi
9-7-2007*



Book No. *13*
Volume No. *262*
Pages 257 to *724*
Being No.
for the year 1997