

D.S.R-7 Book-1, Page-4502-4516, Vol-23, Deed-06915, - 2010

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु. 10



TEN
RUPEES
Rs. 10

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

47AA 243263

2993 / 1138

12-8-11

RV 2000

PW 2000

80-90-0

80-9-50

Deed NO - I - 06915 for 2010





পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

518774

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas.

27 OCT 2010

Handwritten signature: *Aswini Chandra*
কনকাসি পালী

বর্তমান সরকারী মূল্য- ৪,৬২,৬২৫.০০ (চার লক্ষ
বাষট্টি হাজার ছয় শত পঁচিশ) টাকা।

৮৩,০০০.০০ তিরিশি হাজার টাকা পণে সাফ বিক্রয় কোবালা

ক্রোতা :-

শ্রী শচীন্দ্র নাথ ঘোষ, পিতা- স্বর্গীয় সুধীর কুমার ঘোষ,
সাং- উত্তরাংশ "এ" ব্লক, সরোজ পার্ক, বারাসাত, কোলকাতা -
৭০০১২৪, জাতীয়তায় - ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

বিক্রেতা :-

শ্রী অশোক কুমার পাল, পিতা - স্বর্গীয় নিত্যানন্দ পাল,
সাং - সিত্তি, পোস্ট - কাজীপাড়া, থানা- বারাসাত, জেলা- উত্তর ২৪
পরগণা, জাতীয়তায়- ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

2010
08-07

263

Sachin Anand Math Ghosh
Uttarayan "A" Block, Saroj Park Barasat
5000 Five thousand only Kol-124

6 JUL 2010

२६३

50 000



Additional District Collector
Barasat, North 24 Parganas.

27 OCT 2010

ABEET HO
কনফার্মিং পার্টি :-
Sanyal

ॐ ২ ॐ

কনফার্মিং পার্টিঃ—

মেসার্স. ডিজার এ্যাগ্রো রিসোর্স ডেভলপমেন্ট প্রাইভেট
লিমিটেড এবং রেজিস্ট্রার কার্যালয়, সাং - পি- ৫৯৪, পূর্ণ দাস
রোড, থানা - লেকটাউন, কোলকাতা - ৭০০০২৯, সিটি অফিস-
পি/৮৫, লেক রোড, কোলকাতা - ৭০০০২৯.

এর পক্ষে ডিরেক্টর ঃ—

শ্রী সঞ্জয় কুমার সাউ, পিতা - শ্রী মেওয়ালাল সাউ,
সাং - পি-২৩ ডবসন লেন, হাওড়া - ৭১১১০১, জাতীয়তায় -
ভারতীয়, ধর্মে - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা।

কস্য শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং

কার্য্যাধোগেঃ

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা ও মিউনিসিপ্যালিটি এবং
এ.ডি.এস.আর. অফিস বারাসাতের অর্ন্তগত পরগণা আনোয়ারপুর মধ্যে
মৌজা- সিত্তি গ্রামে (জে. এল. নং - ১০১) নিম্নের তপশীলে বিশেষ
রূপে বর্ণিত সাবেক খতিয়ান - ২৬৯ নং অধীন আর. এস. ২৭০ নং
খতিয়ান ভুক্ত বর্তমান এল. আর. খতিয়ান- ১২ নং ভুক্ত, সি. এস.
বা আর. এস. ৬৬০ নং দাগে ডাক্সা ৫৯ শতক জমি ও অন্যান্য দাগের
পরিবর্তে বর্তমান এল. আর. ৫৩৯ নং দাগে ডাক্সা/ইটখোলা ১৪ একর
৩৪ শতক জমি তন্মধ্যে আমার ০.১৭৪৬ অংশে ০২ একর ৫২ শতক
জমি তন্মধ্যে চিহ্নিত মতে অত্র দলিলের সংযুক্ত বু-প্রিন্ট নক্সায় প্রদর্শিত

Kareem Standard
করকারি পাঠ্য :-
Signature

ॐ ৩ ॐ

লাল রেখা দ্বারা বেষ্টিত "৬৮" নং স্কীম প্রটে বাংলা মাপে ০৪ কাঠা ০৪ ছটাক সমান ইংরাজী মাপে কমবেশী ০৭.০২ শতক জমি মায় রাস্তার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হকুক।

যাহা আমি অত্র দলিলের বিক্রতা গত ইংরাজী ০৮/০৪/১৯৮১ তারিখে মোকাম বারাসাত সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসের ৩২০১ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ কোবালা দলিলের দ্বারা সিত্তি গ্রাম নিবাসী মৃত বাহার আলি মন্ডলের পুত্র আমির আলি মন্ডলের নিকট হইতে সি. এস. বা আর. এস. উক্ত ৬৬০ নং দাগে ডাঙ্গা ৫৯ শতক জমির মধ্যে ২৯.৫০ শতক জমি খরিদা এবং গত ইংরাজী ১৩/০৭/১৯৮১ তারিখে মোকাম বারাসাত সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসের ৬৪৮৩ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ কোবালা দলিলের দ্বারা ঐ সিত্তি গ্রাম নিবাসী মৃত গুর আলি মন্ডলের পুত্র আব্দুল মুজিদ মন্ডলের নিকট হইতে সি. এস. বা আর. এস. উক্ত ৬৬০ নং দাগে ডাঙ্গা ৫৯ শতক জমির মধ্যে বঙ্গী ২৯.৫০ শতক জমি খরিদা। একুনে উপরিলিখিত দুইকেতা সাফ কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত সি. এস. বা আর. এস. ৬৬০ নং দাগে ডাঙ্গা যোলআনা অংশে ৫৯ শতক জমি খরিদ করিয়া খরিদা স্বত্বে এল. আর. জরিপে উক্ত দাগ ও অন্যান্য দাগের পরিবর্তে বর্তমান এল. আর. জরিপে ৫৩৯ নং দাগে ডাঙ্গা/ইটখোলা ১৪ একর ৩৪ শতক জমির মধ্যে ০.১৭৪৬ অংশে ০২ একর ৫২ শতক জমি রেকর্ড ভুক্ত করিয়া নিজ খাসে অন্যের নিরাংশে নিষ্কিবাদে বিনা স্বত্ব সংশ্রবে নিদর্দায় নির্দেঁষ পরিষ্কার ও মুক্তাবস্থায় স্বত্ববান ও দখলিকার আছি।

৯৯ ৪ ৯৯

Abul Kalam
কনফারেন্স পার্টি :-
S. S. S.

এক্ষণে আমি বিক্রেতা আমার খাস দখলীয় জমির মধ্যে চিহ্নিত মতে "৬৮" নং স্কীম প্লটে বাংলা মাপে ০৪ (চার) কাঠা ০৪ (চার) ছটাক সমান ইংরাজী মাপে কমবেশী ০৭.০২ শতক জমি মায় নজায় প্রদর্শিত রাস্তা ও জল নিকাশের ড্রেন, জলের পাইপ লাইন, ইলেকট্রিক লাইন ও যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ মায় দরবস্ত হকুক।

এক্ষণে আমার নানা বিধ বৈধ ও সম্মত কারণ বশতঃ নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত বাংলা মাপে ০৪ (চার) কাঠা ০৪ (চার) ছটাক সমান ইংরাজী মাপে কমবেশী ০৭.০২ শতক জমি সহ ইজমেন্ট স্বত্বাদি বিক্রয় করিবার ঘোষনা প্রস্তাব করিলে আপনি লোক পরম্পরায় অবগত হইয়া সর্ব্বখরিদদার অপেক্ষা সর্ব্বোচ্চ মূল্য ৮৩,০০০.০০ (তিরিশ হাজার) টাকা পণে আপনি খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে আমি তাহাতে সম্মত হইয়া উক্ত ৮৩,০০০.০০ (তিরিশ হাজার) টাকা পণে আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া আমি এক কালীন চিরতরের জন্য চির নিঃস্বত্ব ও দখলত্যাগী হইয়া আপনার খাস দখলে ছাড়িয়া দিলাম।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে এই দলিলের বলে আমার যে কোন প্রকারের স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য হক হকিয়াত আদি আছে তাহা রদ ও রহিত হইয়া আপনার প্রতি সম্পূর্ণ রূপে বর্তাইল। আপনি আমার স্বত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ববান, হকে হকদার, দখলে দখলিকার হইয়া যদুচ্ছা বাবহারে দান বিক্রয় আদির দ্বারা সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তরকরণের স্বত্বাধিকারী হইয়া মালেকান সরকারে আমার নামের স্থলে আপনার নিজ নাম পত্তন

কনকামিৎ পাতা :-
 ১৫

পূর্বক করাদি ও দাখিলাদি গ্রহণে পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যদেচ্ছা মতে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন।

কশ্মিনকালে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে আমি কিম্বা আমার কোন ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করি কিম্বা করে তাহা সর্বস্থলে সর্ব আদালতে বাতিল ও না-মঞ্জুর হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি ইতি পূর্বে কাহারো নিকট হইতে বায়না বা অগ্রিম গ্রহণ করি নাই বা উক্ত সম্পত্তিতে আমার অপর কোন শরীক বা অংশীদার নাই বা উহা কোন দেবদ্ব ও পীরদ্ব সম্পত্তি নহে বা উক্ত সম্পত্তি কোন মামলা মোকদ্দমায় জড়িত নাই বা সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠানে আবদ্ধ রাখি নাই বা সরকার কর্তৃক কোন প্রকার এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ, পরিস্কার ও মুক্ত অবস্থায় এবং আমার খাস দখলে থাকাবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে যদি ভবিষ্যতে কোন প্রকার তথ্যকতা থাকা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে পণের লিখিত টাকায় খরচ ক্ষতিপূরণ করিতে বাধ্য রহিলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে অত্র দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে তাহা বিনা টাকায় রেজিস্ট্রীকৃত দলিলের দ্বারায় সংশোধনী দলিলের দ্বারা সংশোধন করিয়া দিতে আমি কিংবা আমার ওয়ারিশান গণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

কনফার্মিং পাটী :-
১/১১/১১

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমি অত্র দলিলের কনফার্মিং পাটী অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি ও অন্যান্য সম্পত্তি অত্র দলিলের বিক্রীতা উক্ত মেসার্স ডিজার এ্যাগ্রো রিসোর্স ডেভলপমেন্ট প্রাইভেট লিমিটেডের সহিত এক চুক্তিপত্র মূলে চুক্তি হয় যে, উক্ত জমি ও অন্যান্য জমি ছোট ছোট প্লট নির্মান করিয়া বিভিন্ন ব্যক্তিকে বিক্রয় করিতে হইলে যাহা উন্নয়ন মূলক কার্যের প্রয়োজন তাহা আমি নিজ দায়িত্বে করিতে বাধ্য থাকিব।

এই কারণে আমি অত্র দলিলের কনফার্মিং পাটী ভুক্ত হইলাম এবং উক্ত প্লটিং -এর স্থানের নামকরণ দেওয়া হইয়াছে "উত্তরায়ণ"।

এতদার্থে পণের লিখিত টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া আপন ইচ্ছায় নিজ হিতার্থে সরল অন্তঃকরণে স্বজ্ঞানে স্বেচ্ছায়, অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা ১৪১৭ সালের ২৭শে ভাদ্র, ইংরাজী ২০১০ সালের ১৩ই সেপ্টেম্বর।

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

সাবেক ১৪৬ নং তৌজির মধ্যে জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা, পৌরসভা ও এ.ডি.এস.আর. অফিস বারাসাতের অন্তর্গত পরগণা আনোয়ারপুর মধ্যে মৌজা - সিত্তি গ্রামে, হাল রায়ত দখলীয় স্বত্ব বিশিষ্ট হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধীনে এল. আর. জরিপে ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে খাজনা ধার্য হইবো জমিজমার মধ্যে চিহ্নিত মতে "৬৮" নং প্লট ভুক্ত বাংলা মাপে ০৪ (চার) কাঠা ০৪ (চার) ছটাক সমান ইংরাজী মাপে কমবেশী ০৭.০২ শতক জমি।

১১০০০০০০
কনকমিৎ পাটী :-
S. S. S. S.

১১ ১ ১১

মৌজা- সিত্তি, জে. এল. নং- ১০১, রেঃ সাঃ নং - ৫০,
সাবেক খতিয়ান - ২৬৯ নং অধীন আর. এস. ২৭০ নং খতিয়ান
ভুক্ত, বর্তমান এল. আর. খতিয়ান- ১২ নং ভুক্ত, (যাহা আমার
নাম বরাবর রেকর্ড ভুক্ত) :-

সি. এস. বা আর. এস. ৬৬০ (ছয় শত ষাট) নং দাগে জমা ৫৯
শতক জমি ও অন্যান্য দাগের পরিবর্তে বর্তমান এল. আর. ৫৩৯ (পাঁচ
শত ঊনচল্লিশ) নং দাগে ডাঙ্গা/ইটখোলা ১৪ একর ৩৪ শতক জমি
তন্মধ্যে আমার ০.১৭৪৬ অংশে ০২ একর ৫২ শতক জমি তন্মধ্যে
চিহ্নিত মতে অত্র দলিলের সংযুক্ত ব্লু-প্রিন্ট নক্সায় প্রদর্শিত লাল রেখা
দ্বারা বেষ্টিত "৬৮" নং স্কীম প্লটে বাংলা মাপে ০৪ (চার) কাঠা
০৪ (চার) ছটাক সমান ইংরাজী মাপে কমবেশী ০৭.০২ (সাত
দশমিক শূন্য দুই) শতক জমি।

উক্ত ০৪ (চার) কাঠা ০৪ (চার) ছটাক সমান ইংরাজী মাপে
কমবেশী ০৭.০২ (সাত দশমিক শূন্য দুই) শতক জমি মায়
প্যাসেজের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র কোবালা দলিল ভুক্ত
হইল। প্রকাশ থাকে যে, উক্ত নক্সা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য
হইবে। যাহা বারাসাত পৌরসভার পুরাতন ১১ নং ওয়ার্ডের অধীন
৪৯ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

Handwritten text, possibly a signature or name, written vertically.

ঃ চ ::

—ঃ বিক্রীত জমির চারি চৌহদ্দী :—

উত্তরে : সি. এস. বা আর. এস. ৬৫৮ ও ৬৫৬ নং দাগের জমি।
দক্ষিণে : "৬৬" ও "৬৭" নং স্কীম প্লটের জমি।
পূর্বে : ২২-০০ ফুট চওড়া রাস্তা।
পশ্চিমে : সি. এস. বা আর. এস. ৬৫৯ নং দাগের আংশিক জমি।

—ঃ বিক্রীত জমির চারি বাহুর মাপ :—

উত্তর বাহু : ৭৪-০ ফুট।
দক্ষিণ বাহু : ৭০-০ ফুট।
পূর্ব বাহু : ৪২-০ ফুট।
পশ্চিম বাহু : ৪৩-০ ফুট।

টাকার জায়

নগদে ৮৩,০০০.০০ (তিরিশ হাজার) টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

দলিল পাঠ করিয়া মর্ম শুনাইয়া ও বুঝাইয়া দিলাম ও

মোসাবিদাকারক :— ইসাদি :—

শ্রী শঙ্কর নাথ ঘোষ

শ্রী শঙ্কর নাথ ঘোষ,

২৩/১, কে. কে. মিত্র রোড,

বারাসাত, লাইসেন্স নং- ১১-৩৮,

এ.ডি.এস.আর.ও. বারাসাত।

বর্নসংস্থাপনে

Tripanam (Signature)

দীপঙ্কর দত্ত

বারাসাত কোর্ট।


১। শ্রী শঙ্কর নাথ ঘোষ

২। শ্রী শঙ্কর নাথ ঘোষ






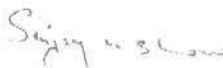
৩। শ্রী শঙ্কর নাথ ঘোষ

৪। শ্রী শঙ্কর নাথ ঘোষ

Government of West Bengal
 Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue
 Office of the A. D. S. R. BARASAT, District- North 24-Parganas
 Signature / LTI Sheet of Serial No. 05921 / 2010, Deed No. (Book - I , 06915/2010)

| Name of the Presentant | Signature with date |
|------------------------|--|
| Asok Kumar Paul |  27.10.2010 |

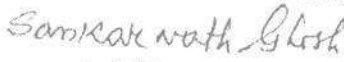
II. Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

| Sl No. | Admission of Execution By | Status | Photo | Finger Print | Signature |
|--------|--|--------|--|--|--|
| 1 | Asok Kumar Paul Address - Village: Sita, Thana: Barasat, District: North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- Barasat | Self |  27/10/2010 |  LTI 27/10/2010 |  27.10.2010 |
| 2 | Sanjay Kumar Sengupta Address - P. 23 Dobson Lane, District: Howrah, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin 711101 | Self |  27/10/2010 |  LTI 27/10/2010 |  27.10.2010 |

Name of Identifier of above Person(s)

Sankar Nath Ghosh
 23/1 K. E. Mitra Road, Thana: Barasat, District:-North
 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-

Signature of Identifier with Date


27.10.2010



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BARASAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 06915 of 2010
(Serial No. 05921 of 2010)

On 27/10/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A. Article number 23.4 of Indian Stamp Act 1899; also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 5082/- ,E = 14/- on 27/10/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs -462825/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 27790 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs. - 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 22790/- is paid, by the draft number 716542, Draft Date 13/07/2010, Bank Name State Bank of India, DUTTA PUKUR, received on 27/10/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12.58 hrs on 27/10/2010, at the Office of the A. D. S. R. BARASAT by Asoke Kumar Paul one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 27/10/2010 by

1. Asoke Kumar Paul son of Late Nityananda Paul, Village:Siti, Thana:-Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kazipara, By Caste Hindu, By Profession : Business
2. Sanjay Kumar Shaw
Director, M/s- Desire Agro Resorts Development Pvt. Ltd., P- 594, Purna Das Road, Thana:-Lake Town, District -Kolkata, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-700029.
By Profession Business

Identified By: Sankar Nath Ghosh, son of Late Ajit Kumar Ghosh, 23/1, K. K. Mitra Road, Thana: Barasat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Deed Writer.

(Supriya Chattopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT.SUB-REGISTRAR OF BARASAT










(Supriya Chattopadhyay)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BARASAT
EndorsementPage 1 of 1

27/10/2010 13:53:00

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

Name:

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)










| | | | | | | |
|---|------|--------|---|---|---|---|
|  L.H. | | LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
| | | |  |  |  |  |
| | | THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
| | R.H. | |  |  |  |  |

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(2) Name:

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)


| | | | | | | |
|---|------|--------|---|---|---|---|
|  L.H. | | LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
| | | |  |  |  |  |
| | | THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
| | R.H. | |  |  |  |  |

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(3) Name:

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

| | | | | | | |
|--|------|--------|------|--------|------|--------|
| PHOTO  | | LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
| | | | | | | |
| | | THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
| | R.H. | | | | | |

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

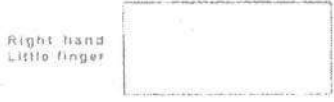
N.B. : L.H = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.



PASS PORT
PHOTO
WITH
SIGNATURE



Right hand
Little finger



Right hand
Little finger



Right hand
Ring finger



Right hand
Ring finger



Right hand
Middle finger



Right hand
Middle finger



Right hand
Fore finger



Right hand
Fore finger



Right hand
Thumb



Right hand
Thumb



Left hand
Thumb



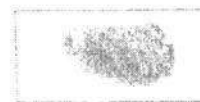
Left hand
Thumb



Left hand
Fore finger



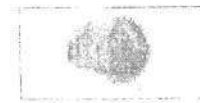
Left hand
Fore finger



Left hand
Middle finger



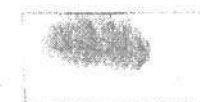
Left hand
Middle finger



Left hand
Ring finger



Left hand
Ring finger



Left hand
Little finger



Left hand
Little finger

ATTESTED THE FINGER PRINTS

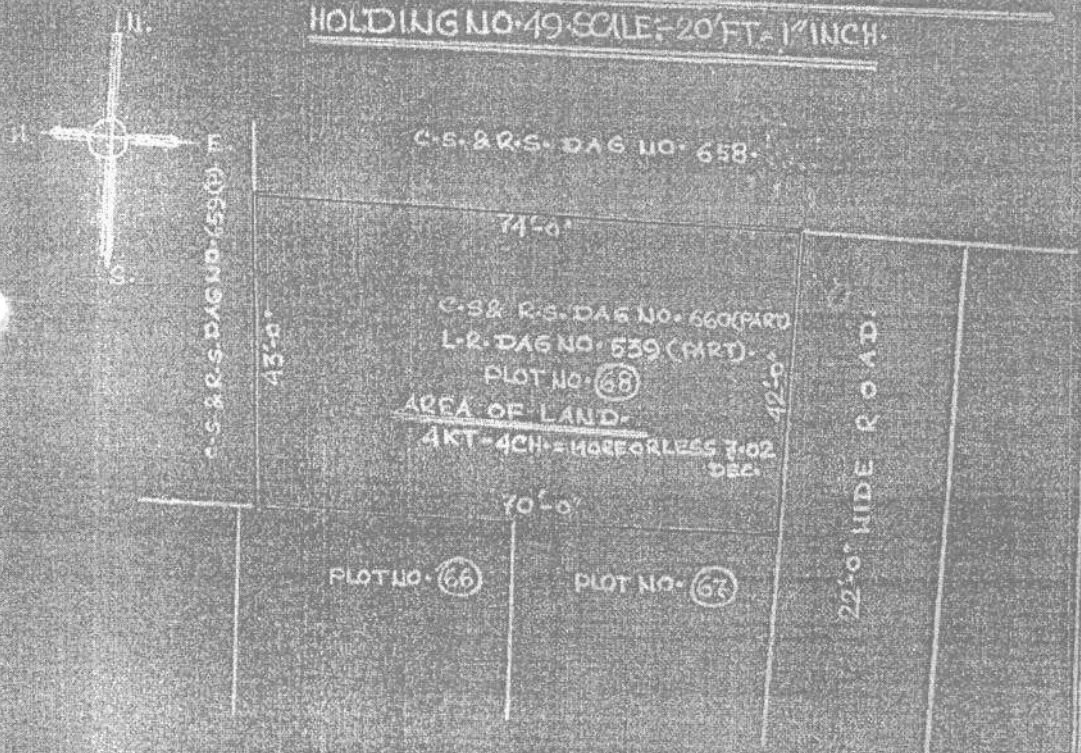
Sachin Tendulkar

SIGNATURE

ATTESTED THE FINGER PRINTS

SIGNATURE

SOURCE - (UTTARAYAN) LANDLAYOUT SITE PLAN OF C.S. & R.S.
 NO. 660 (PART) L.R. DAG NO. 539 (PART) C.S. KHATTIAN NO. 269
 R.S. KH. NO. 270. L.R. KHATTIAN NO. 12. PLOT NO. (68) AREA OF LAND -
 4KT-4CH = 7.02 DECIMALS. ATMOUZA - SITI. J.L. NO. 101. R.S. NO. 50
 P.S. & MUNICIPALITY - BARASAT. DIST. (N) 24 PARGANAS. OLDWARD NO. 11
 HOLDING NO. 49 SCALE - 20 FT. 1" INCH.



Signature of Vendor
SIGNATURE OF VENDOR.

Signature of Confirming Party
SIGNATURE OF CONFIRMING PARTY.

SCHEDULE OF LAND (SHOWN IN RED BORDER).

| PLOT NO. | C.S. & R.S. DAG NO. | L.R. DAG NO. | KT. | CH. | SFT. | M/L DEC. | NAME OF PURCHASER. |
|----------|---------------------|--------------|-----|-----|------|----------|---|
| (68) | 660 (PART) | 539 (PART) | 4 | 1 | 0 | 7.02 | Shri Sachindranath Ghosh Shri Anand Kumar Ghosh 105 Uttarayan, Block, Sahat Dist. Bardhaman, W.B. 740124 |

DRAWN BY:
 Sanjay Kumar Ghosh
 23/1, K.K. Mitra Road
 Barasat
 Reg. No. 66591/2011

DISTRICT SUB-REGISTRAR,
 North 24 Parganas

12-8-11

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 23
Page from 4502 to 4516
being No 06915 for the year 2010.



~~Supriya Chattopadhyay~~
(Supriya Chattopadhyay) 28-October-2010
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BARASAT
Office of the A. D. S. R. BARASAT
West Bengal

Checked by
Indira Senkar
12/8/11

Certified to be a
True Copy
A

Additional District Sub-Registrar
Barasat, North 24 Parganas

12.8.11