INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

HD NO 894 MJ/MP DT 26.10.98

Where as Rs. ...95/-... Rupees ... has been paid by ...... through Bank Draft No. ...825622... at ...... Branch. Certified that Proper Stamp duty has been paid in the document.

Collector U/S ... at Salt Lake

। । শুভ দান পত্র দলিল । ।

****

দানপত্র গ্রহীতা ::—

****

শ্রী শ্যামা চরণ বিশ্বাস, পিতা- শ্রী বিজয় কৃষ্ণ বিশ্বাস, সাং- রেকজোয়ানী, নেপুকুর, থানা- রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা

A 1591/ 7661

A 231/ 24.1.2000

ক্রমশ- ২

বিধান নগর (সল্টলেক সিটি)
এ. ডি. এস. আর. অফিস

03 JAN 2000

200000

এই চালান নং-এ মোট কত টাকা
স্ট্যাম্প খর্চ করা হয়েছে
বারাসাত জেলা

৩৭০ — ৩৬৪ — ৩৬৮

1-20 Lakh

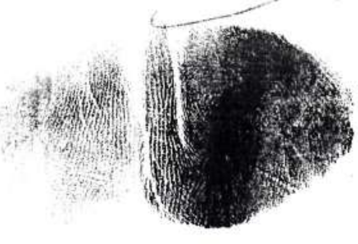
Bijay Krishna Biswas

(1) Bijay Krishna Biswas
S/o Late Makendra Nath Biswas

Addl. District Sub-Registrar
Sidhannagar, (Salt Lake City)
14/1/2000

(2) Shyama Charan Biswas

Bijay Krishna Biswas



185

S/o. Rekjoani
of Rajarhat
P.S. Rajarhat
By Cast. Hindu/Muslim
By Prof. Service/H/Wife/Cultivation

SK. Alauddin Ahmed
S/o. SK. Abdul Bari
S/o. Shapla
of Rajarhat
P.S.
By Cast. Hindu/Muslim
By Prof. Service/H/Wife/Cultivation

শ্রী শ্যামাচরণ বিশ্বাস

186

Addl. District Sub-Registrar
Sidhannagar, (Salt Lake City)

100Rs.

দানপত্র দাতা :: —

****

শ্রী বিজয় কৃষ্ণ বিশ্বাস, পিতা- ঁমহেন্দ্র নাথ বিশ্বাস, সাং- রেকজোয়ানী, নৈপুকুর, থানা- রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি- হিন্দু, পেশা- অবসর ভোগী ।।

ক্রমশ- ৩

কস্য দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যঞ্চাগে ::— জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- রাজারহাট ও সাবরেজিষ্ট্রী মোং এ.ডি.এস.আর. বিধান-নগর সল্টলেক সিটি এলাকাধীন কলিকাতা পরগণার মৌজা রেকজোয়ানী গ্রামে ১৫০৭ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট সাবেক ৮২৫ নং খতিয়ানে সাবেক ১২১৩।১২১৫ নং দাগে ডাঙ্গা বাগান ১৭ শতক জমির কাত বার্ষিক ২ টাকা ৬ আনা ৬ পাই অর্থাৎ ২-৪১ পয়সার জমা জমি যাহা সাবেক

50 Rs.

১২১৩, ১২১৫ হাল ১২৮০, ১২৮২ নং দাগভুক্ত জমি উহা চুনীলাল নাথ, পিতা পাঁচু নাথ, ও কমল কান্ত নাথ, পিতা- ঁবঙ্কু বিহারী নাথ, সুশীল কুমার নাথ পিতা- ঁহরিপদ নাথ দিগর পৈত্রিক ওয়ারেশ সূত্রে ও মৃত শৈলবালা দাসীর ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ২৬।৬।১৯৬২ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৭৭ নং ভল্যুমের ২২৬ নং হইতে ২২৯ নং পাতায় লিখিত ৫৫৭১ নং একেতো সাফ-কাবালায় আমার নিকট বিক্রয় করেন ও খাস দখল প্রদানে নি:স্বত্ব হয়েন। এবং উক্ত মৌজার ঐ ঐ অধিকারে সাবেক ৭১৮ নং খতিয়ানে হাল ৮৩৬ নং খতিয়ানে বার্ষিক ১ টাকা ১৩ আনা ৬ পাই জমার অর্ন্তগত সাবেক ১২১৪ নং দাগের হাল

20 Rs.

॥ ৫ ॥

১২৮১ নং দাগে ২৪ শতক মধ্যে ১২ শতক জমি যাহা শৈলেন্দ্র নাথ , পিতা- বিহারী লাল নাথ , সাং-রেকজোয়ানী , থানা- রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা মহাশয়ের স্বত্ব দখলীয় পৈত্রিক প্রাপ্ত সম্পত্তি থাকে। শৈলেন্দ্র নাথ উক্ত জমি ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ১৩।৩।১৯৬৮ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৩৬ নং ভলুমের ১৬০ নং হইতে ১৬২ নং পাতায় লিখিত ২২০৮ নং এককেতা সাফকোবালায় আমার নিকট বিক্রয় করেন ও খাস দখল প্রদানে নিঃস্বত্ব হইলে আমি উক্ত জমির মালিক নিযুক্ত আছি। যাহা আমার হস্তান্তর করিবার স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে ॥

এক্ষণে তুমি অত্র দান পত্র গ্রহীতা আমার পুত্র তোমার ব্যবহারে সন্তুষ্ঠ হইয়া নিম্ন তপশীলে বর্ণিত জমি তোমার বরাবর দান করিয়া দানকৃত জমিতে খাস দখল প্রদান করিয়া দানকৃত জমি হইতে এককালীন চিরনী: স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। এবং খাস দখল প্রদান করিলাম। দানকৃত জমিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব, সম্ভব, লভ্য হক- হকিয়ৎ দাবী- দাওয়া, ছিল বা আছে তৎসমুদায় অদ্য এই দানপত্র দলিল বলে আমার হইতে রদ ও রহিত হইয়া তোমাতে বর্তিল। তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার স্বত্বে স্বত্ববান ভোগবান ও মালিক দখলীকার হক্কে হকদার হইয়া মালিক সরকারে তোমার নিজ নাম পত্তনে দান বিক্রয় হস্তান্তর, রূপান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশস্থল ভম্বিক ব্যক্তি গণক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা ব্যবহারে ভোগ দখল করিতে থাকিবে। ইহাতে কাহার ও কোন দাবী দাওয়া কস্মিনকালেও গ্রাহ্য হইবে না। যদি কেহ কোন দাবী দাওয়া করি বা করে তবে অত্র দান পত্র দলিলের বলে তাহা সর্বত্র সর্বাদালাতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া যাইবে।।

দানকৃত জমি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাবস্থায় তোমার বরাবর দান করিয়া খাস দখল প্রদানে নিঃ স্বত্ব হইলাম।।

দানকৃত জমির মূল্য ৭০,০০০ সত্তর হাজার টাকা।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সুজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪০৬ সালের - ২৯শে পৌষ - / -
ইংরাজী ২০০০ সালের- ১৪ই - জানুয়ারী / -

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়
****

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- রাজারহাট ও মৌজা রেকজোয়ানী গ্রামে জে :এল : ১০, রে :সা : ১৯৮ , তৌজি ১৫০৭ নং ভুক্ত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট সাবেক ৭১৮ নং খতিয়ানের হাল ৮০৬ নং খতিয়ানে--
সাবেক ১২১৪ বারো শত চৌদ্দ দাগের হাল ১২৮১ বারো শত একাশি দাগের বাগান জমির মধ্যে ০ কাঠা ২ ছটাক ৩০' বর্গফুট জমি এবং-
সাবেক ৮২৫ নং খতিয়ানের হাল ৮৫৫ নং খতিয়ানে, সাবেক ১২১৩ বারো শত তেরো দাগের - হাল ১২৮০ বারো শত আশি নং দাগের ডাঙ্গা জমির মধ্যে ১ কাঠা ১০ ছটাক ১০বর্গফুটজমি।

- -

মোট ২ বন্দে এক লপ্তে অত্র সহ নক্সা
" সি" প্লট ভুক্ত ১ - ১২- ৪০' এক কাঠা বারো ছটাক চল্লিশ বর্গফুট জমি যায় দরবস্তু হক্ক সম্পত্তি ও চলাচলের জন্য কমন প্যাসেজের অধিকার ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি অত্র দান পত্র দলিল ভুক্ত হইল। অত্র সহ নক্সা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে ।।

যাহার চৌহদ্দি :-

****

দক্ষিণে :- ''বি '' প্লটে গৌতম বিশ্বাস , ।

উত্তরে :- অন্যের জমি হাল দাং ১২৭৯

পশ্চিমে :- হাল ১২৮১ নং দাগের জমি ।

পূর্বে :- পঞ্চায়েতের রাস্তা ।

— শ্রী শ্যামা চরণ বিশ্বাস

মুসাবিদাকারক ::—

****

শেখ আলাউদ্দিন আহম্মাদ ,

সাং - ধাড়সা, রাজারহাট ,

লাইসেন্স নং- X / । 10 ।

- - - - - - - - - - - - - - -

টাইপকারিকা ::—

****

Farhana Khanam,

ফারহানা খানম ,

ইসাদি ::—

- - - - - - - - - - -

১/ কৃষ্ণ বিশ্বাস, সৈদপুর, রাজারহাট, ২৪ পরগনা (উত্তর),

২/ কার্তিক চন্দ্র বিশ্বাস, সৈদপুর