0206002157 I 020602021/18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL C 569863

that the Document is admitted to Registration. The Signature Sheet and the Endorsement Sheets attached with this Document are the Part of this Document.

A.D.S.R. Durgapur
Burdwan

1 8 APR 2018

** দানপত্র দলিল **

জেলা- পশ্চিম বর্দ্ধমান, থানা-নিউটাউনশিপ, জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাভুক্ত, মৌজা- কালীগঞ্জ (Kaliganj), হাল (এল. আর.) দাগ নং- ১৭৫১/১৮৫৬, জমির পরিমান-৫.২১(পাঁচ দশমিক দুই এক)শতক, আনুমানিক মূল্য-৩,০০,০০০/-টাকা, বাজার মূল্য-৭,২৯,৪০০/- টাকা।।

দানপত্র গ্রহিতাঃ-

শ্রী দিনেশ রুইদাস (SRI DINESH RUIDAS), পিতা- স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস, জাতি- হিন্দু, পেশা-ব্যবসাদি, ভারতীয় নাগরিক, সাকিম- গ্রাম-কালীগঞ্জ, আড়রা, পোঃ-আড়রা, থানা-নিউটাউনশিপ, জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, পিন নং-৭১৩২১২।

দানপত্র দাত্রীগনঃ-

১) শ্রীমত্যা নাগরী রুইদাস (SMT. NAGARI RUIDAS), স্বামী- স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস, জাতি- হিন্দু, পেশা-গৃহকর্ম্মাদি, ভারতীয় নাগরিক, সাকিম-গ্রাম-কালীগঞ্জ, আড়রা, পোঃ-আড়রা, থানা-নিউটাউনশিপ, জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, পিন নং-৭১৩২১২।

২) শ্রীমত্যা মালতী রুইদাস (SMT. MALATI RUIDAS), স্বামী-স্বর্গীয় ফনী রুইদাস, পিতা- স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস, জাতি- হিন্দু, পেশা-গৃহকর্ম্মাদি, ভারতীয় নাগরিক, সাকিম- গ্রাম-নন্দী, জামুড়িয়া, পোঃ-জামুড়িয়া, থানা-রানীগঞ্জ, জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, পিন নং-৭১৩৩৪৪।

৩) শ্রীমত্যা আলি রুইদাস (SMT. ALI RUIDAS), স্বামী- স্বর্গীয় অজিত রুইদাস, পিতা- স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস, জাতি- হিন্দু, পেশা-গৃহকর্ম্মাদি, ভারতীয় নাগরিক, সাকিম- গ্রাম-লবনাপাড়া, ধবনী, পোঃ-ধবনী, থানা-দুর্গাপুর, জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, পিন নং-৭১৩২০৫।

৪) শ্রীমতী ফুলি রুইদাস (SMT. FULI RUIDAS), স্বামী- শ্রী মকর রুইদাস, পিতা- স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস, জাতি- হিন্দু, পেশা-গৃহকর্ম্মাদি, ভারতীয় নাগরিক, সাকিম- রুইদাস পাড়া, জামুড়িয়া, পোঃ-জামুড়িয়া, থানা-রানীগঞ্জ, জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, পিন নং-৭১৩৩৩৬।

৫) শ্রীমতী জ্যোৎস্না রুইদাস (SMT. JYOTSNA RUIDAS), স্বামী- শ্রী নারায়ন রুইদাস, পিতা- স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস, জাতি- হিন্দু, পেশা-গৃহকর্ম্মাদি, ভারতীয় নাগরিক, সাকিম- কুমারডিহা, কালীপাহাড়ি, পোঃ-কালীপাহাড়ি, থানা-রানীগঞ্জ, জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, পিন নং-৭১৩৩৩৯।

৬) শ্রীমতী মেনকা রুইদাস (SMT. MENOKA RUIDAS), স্বামী- শ্রী সঞ্জিলাল রুইদাস, পিতা- স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস, জাতি- হিন্দু, পেশা-গৃহকর্ম্মাদি, ভারতীয় নাগরিক, সাকিম- রুইদাস পাড়া, জামুড়িয়া, পোঃ-জামুড়িয়া, থানা-রানীগঞ্জ, জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, পিন নং-৭১৩৩৩৬।

কস্য শুভ দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যাঞ্চাগে। নিম্নের তপশীলে বর্নিত সমগ্র সম্পত্তি আমাদের তথা দানপত্র দাত্রীগনের এবং গ্রহিতার ওয়ারিশানসূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তি ১নং দাত্রীর স্বামী, ও ২নং হইতে ৬নং দাত্রীর এবং গ্রহিতার পিতা; খাঁন্দু রুইদাস পিতা স্বর্গীয় রবি রুইদাস-এর খরিদা ও রেকর্ডভূক্ত সম্পত্তি হইতেছে, যাহা গত ১৯৯০ সালে **Addl. Dist. Sub-Registrar Raniganj** অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ৩০৯৯-নং কোবালা দলিল মূলে তাহার খরিদা সম্পত্তি হইতেছে এবং যাহা তাহার

নাম বরাবর কালীগঞ্জ মৌজার ৬৫৪নং হাল খতিয়ানে নথিভূক্ত হইয়াছে। তিনি তথা স্বর্গীয় খাঁন্দু রুইদাস নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সর্বসাধারনের জ্ঞাতসারে ভোগ-দখল করাকলীন, গত ইং-২৮/০৮/২০১২ তারিখে স্বর্গলাভ করায়, আমরা তথা অত্র দলিলের দাত্রীগন ও গ্রহিতা তাহার প্রবল ওয়ারিশসূত্রে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির ১/৭ অংশে করিয়া মালিক ও দখলিকার হইতেছি। অতঃপর নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমাদের নিজ খাস ও স্বত্বীয় দখলী সম্পত্তি হইতেছে।

এক্ষণে দানপত্র গ্রহিতা, তুমি আমাদের তথা ১নং দাত্রীর গর্ভজাত একমাত্র পুত্র সন্তান হইতেছ, এবং ২নং হইতে ৬নং দাত্রীগনের সহদোর ভ্রাতা হইতেছ, তোমাকে আমরা যথেষ্ট স্নেহ করি ও ভালোবাসি, এবং তুমিও আমাদের যথেষ্ট শ্রদ্ধা, ভক্তি, সেবা-যত্ন কর ও ভালোবাস, এবং আশাকরি ভবিষ্যতেও আমাদের এইরূপ শ্রদ্ধা, ভক্তি, সেবা-যত্ন করিবে ও ভালোবাসিবে। তোমার শ্রদ্ধা, ভক্তি, সেবা-যত্নে ও ভালোবাসায় আমরা পরম পূত ও সন্তুষ্ট হইয়া, আমাদের স্নেহের ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ, নিম্নের তপশীলে বর্নিত সমগ্র সম্পত্তিতে আমাদের অবিভক্ত নিজাংশ অর্থাৎ ৬/৭ অংশ তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে; এবং তুমি আমাদের এই ভালোবাসার দান সাদরে গ্রহন করিতে সম্মত হইলে পর, অদ্য অত্র দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, অদ্য অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদনের পর, তুমি তথা দানপত্র গ্রহিতা নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির একাকী মালিক ও দখলীকার

হিসাবে সর্বস্থানে গণ্য হইবে, এবং নিম্নের তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে আমাদের যে প্রকারের স্বত্ব সামিত্ব লভ্য দখল ও অধিকারাদি যাহা কিছু ছিল বা আছে, তদসমুদয় অদ্য তারিখে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি তোমার অনুকূলে অর্শিল ও বর্ত্তিল। তুমি মায় ওয়ারিশান অদ্য হইতে আমাদের দানকৃত সম্পত্তির সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান ও খাস দখলে দখলীকার হইয়া, সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন তোমার নামে আদায় দিয়া, পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি ও রাজস্ব বিভাগে আমাদের বা আমাদের পুর্বতন মালিকের নাম খারিজ মতে তোমার নাম পত্তন করাইয়া সম্পত্তি নিজ ইচ্ছামত যে কোন রূপে, যে কোন কার্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া, দান, বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ রূপে হস্তান্তরাদি ও যাবতীয় রূপান্তরাদি করিবার ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে চিরকাল ভোগ দখল করিতে থাকিবে। তাহাতে আমরা মায় অপর কোন ওয়ারিশান কেহ কখনও কশ্মিনকালে কোন প্রকার ওজরাপত্তি ও দাবি দাওয়া করিবে না বা করিব না, করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। তপশীল বর্নিত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম।

এতদর্থে সুস্থচিত্তে সরলবিশ্বাসে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বেচ্ছায় অদ্য অত্র দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি সন ১৪২৫ সালের ০৪-ঠা বৈশাখ, ইং তাং- ১৮/০৪/২০১৮।

* তপশীল *

জেলা-পশ্চিম বর্দ্ধমান, থানা-নিউটাউনশিপ, এ.ডি.এস.আর. অফিস দুর্গাপুর, জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকাভুক্ত, সামিল- ১১০নং জে. এল. ভুক্ত, মৌজা- কালীগঞ্জ (Kaliganj), মধ্যে হাল (এল. আর.) খতিয়ান নং- ৬৫৪(ছয় শত চুয়ান্ন), জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এ্যান্ড এল.আর.ও. ফরিদপুর-দুর্গাপুর, জেলা -পশ্চিম বর্দ্ধমান।

হাল (এল. আর.) দাগ নং - ১৭৫১/১৮৫৬(সতেরো শত একান্ন বাটা আঠেরো শত ছাপ্পান্ন), ডাঙ্গা জমির পরিমান- ৬.০৮(ছয় দশমিক শূণ্য আট)শতকের মধ্যে আমাদের তথা দাত্রীগনের অবিভক্ত ৬/৭ অংশের পরিমান- ৫.২১(পাঁচ দশমিক দুই এক)শতক বা কম বেশী ৩.১৬(তিন দশমিক এক ছয়)কাঠা জমি, এবং ইহার সকল প্রকার স্বত্ব ও ইজমেন্ট স্বত্বাদিসহ তোমাকে দান করিলাম। যাহা তোমার বসবাসের কাজে ব্যবহৃত হইবে। রায়ত দখলী স্বত্ব। কাত জমা বার্ষিক ধার্য মত আদায় দিবে।

উক্ত সম্পত্তির চৌহদ্দীঃ-

উত্তরে – ২৫(পঁচিশ) ফুট প্রশস্ত কাঁচা রাস্তা,

দক্ষিনে – দাগ নং-১৩৩১-র জমি,

পূর্বে – সুবল রুইদাসের জমি,

পশ্চিমে – ১৬(ষোল) ফুট প্রশস্ত কাঁচা রাস্তা,

অত্র দলিলে ১ টি অতিরিক্ত কাগজে দাত্রীগনের ও গ্রহিতার পুরো নাম রঙ্গীন পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

সাক্ষীগন

① দীনেশ রুইদাস
সুখময় রুইদাস
কালীনগর লেন ...
দুর্গাপুর - 12

② নানকু রুই দাস
হারুণ রুই দাস
গ্রাম উখরা
পো: উখরা
জেলা পশ্চিম বর্ধমান
থানা অণ্ডাল

আমি অত্র দান সাদরে গ্রহন করিলাম।।

Dinesh Rui das

দলিল ও রেকর্ড দৃষ্টে দাত্রীগনের কহত মত দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ও দলিলের মর্ম্ম অবগত করাইলাম। মূদ্রণ, প্রস্তুতকারক ও লেখকঃ-

Debabrata Biswas

দেবব্রত বিশ্বাস, এ্যাডভোকেট
এনরোলমেন্ট নং- W.B./686/2010

** হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো **

বাম হস্তের টিপ ছাপঃ-

ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-

স্বাক্ষরঃ-

বাম হস্তের টিপ ছাপঃ-

ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-

স্বাক্ষরঃ-

বাম হস্তের টিপ ছাপঃ-

ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-

স্বাক্ষরঃ-

বাম হস্তের টিপ ছাপঃ-

ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-

স্বাক্ষরঃ-

** হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো **

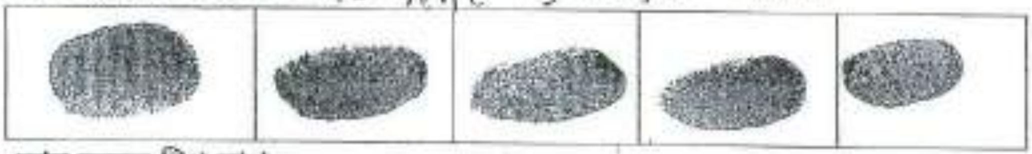
বাম হস্তের টিপ ছাপঃ-

ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-

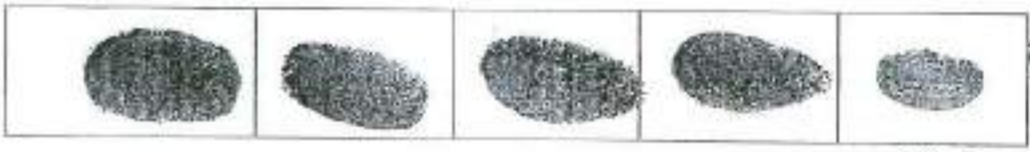
[illegible]

স্বাক্ষরঃ-

বাম হস্তের টিপ ছাপঃ- [illegible]



ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-

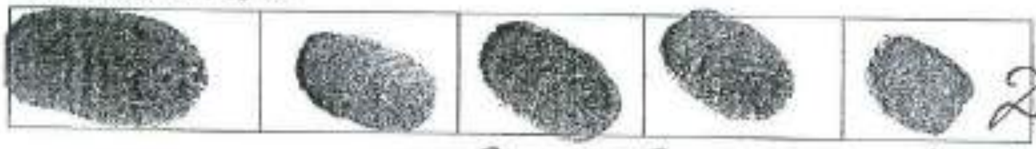


স্বাক্ষরঃ-

মেনকা রুইদাস

বাম হস্তের টিপ ছাপঃ-

ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-



Dinesh Ruidas

Dinesh Ruidas

স্বাক্ষরঃ-

বাম হস্তের টিপ ছাপঃ-

ডান হস্তের টিপ ছাপঃ-

ফটো

স্বাক্ষরঃ-

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201819-022230793-1
Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 18/04/2018 09:47:40
Bank: HDFC Bank
BRN: 495715022
BRN Date: 18/04/2018 09:49:22

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No.: 02060000605477/3/2018
[Query No./Query Year]

Name: DEBABRATA BISWAS
Contact No.:
Mobile No.: +91 9476230460
E-mail:
Address: DURGAPUR COURT CITY CENTRE
Applicant Name: Mr DEBABRATA BISWAS
Office Name:
Office Address:
Status of Depositor: Advocate
Purpose of payment / Remarks: Gift, Gift in Favour of family members Payment No 3

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	02060000605477/3/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	7301
			Total	7301

In Words: Rupees Seven Thousand Three Hundred One only

PAID

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WB/37/255/512669

পরিচয় পত্র

Elector's Name : Dinesh Ruidas

নির্বাচকের নাম : দীনেশ রুইদাস

Father/Mother/Husband's Name : Sukhamoy Ruidas

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : সুখময় রুইদাস

Sex : Male

লিঙ্গ : পুরুষ

Age as on 01.01.95 : 20

১.১.১৯৯৫-এ বয়স : ২০

Address : Vill - Kaliganj
Post. - Jemua
Dist. - Burdwan

ঠিকানা : গ্রাম — কালীগঞ্জ
পোঃ — জেমুয়া
জেলা — বর্ধমান

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

255 Durgapur 2 Assembly Constituency

২৫৫ দুর্গাপুর ২ বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : Durgapur

স্থান : দুর্গাপুর

Date : 06.03.95

তারিখ : ০৬.০৩.৯৫

Major Information of the Deed

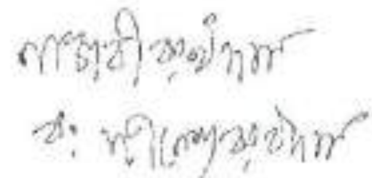
Deed No :	I-0206-02021/2018	Date of Registration	18/04/2018
Query No / Year	0206-0000605477/2018	Office where deed is registered	
Query Date	15/04/2018 11:23:45 AM	A.D.S.R. DURGAPUR, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	DEBABRATA BISWAS DURGAPUR COURT, CITY CENTRE,Thana : Durgapur, District : Burdwan, WEST BENGAL, Mobile No. : 9476230460, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 3,00,000/-		Rs. 7,29,400/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 5,000/- (Article:33(i))		Rs. 7,301/- (Article:A(1), E)	
Remarks			

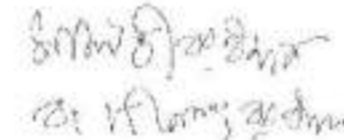
Land Details :

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Kaliganj

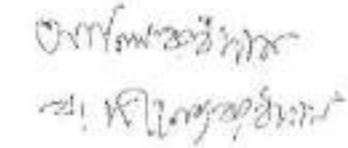
Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1751/1856	LR-654	Bastu	Danga	5.21 Dec	3,00,000/-	7,29,400/-	Width of Approach Road: 41 Ft.,
	Grand Total :				5.21Dec	3,00,000 /-	7,29,400 /-	

Donor Details :

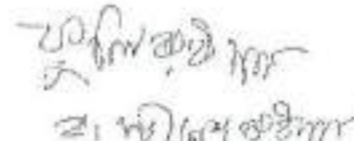
Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Fringerprint**	**Signature**
	Mrs NAGARI RUIDAS (Presentant) Wife of Late KHANDU RUIDAS Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office			
		18/04/2018	LTI 18/04/2018	18/04/2018
	VILL. KALIGANJ, ARRAH, P.O:- ARRAH, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office			

2	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	Mrs MALATI RUIDAS Daugther of Late KHANDU RUIDAS Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office	 18/04/2018	 LTI 18/04/2018	 18/04/2018

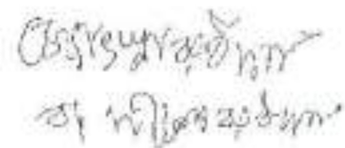
Vill. NANDI, JAMURIA, P.O:- JAMURIA, P.S:- Raniganj, Raniganj, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713344 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office

3	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	Mrs ALI RUIDAS Daugther of Late KHANDU RUIDAS Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office	 18/04/2018	 LTI 18/04/2018	 18/04/2018

VILL. LABANAPARA, DHABANI, P.O:- Dhabani, P.S:- Durgapur, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713205 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office

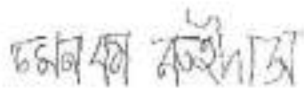
4	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	Mrs FULI RUIDAS Daugther of Late KHANDU RUIDAS Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office	 18/04/2018	 LTI 18/04/2018	 18/04/2018

RUIDAS PARA, JAMURIA, P.O:- JAMURIA, P.S:- Raniganj, Raniganj, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713336 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office

5	Name	Photo	Fringerprint	Signature
	Mrs JYOTSNA RUIDAS Daugther of Late KHANDU RUIDAS Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office	 18/04/2018	 LTI 18/04/2018	 18/04/2018

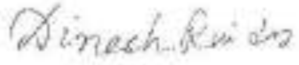
Major Information of the Deed :- I-0206-02021/2018-18/04/2018

KAMARDIHA, KALIPAHARI, P.O:- KALIPAHARI, P.S:- Raniganj, Raniganj, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713339 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office

6	Name	Photo	Fingerprint	Signature
	Mrs MENOKA RUIDAS Daugther of Late KHANDU RUIDAS Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office	 18/04/2018	 LTI 18/04/2018	 18/04/2018

RUIDAS PARA, JAMURIA, P.O:- JAMURIA, P.S:- Raniganj, Raniganj, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713336 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr DINESH RUIDAS Son of Late KHANDU RUIDAS Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office	 18/04/2018	 LTI 18/04/2018	 18/04/2018

Son of Late KHANDU RUIDAS Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 18/04/2018
, Admitted by: Self, Date of Admission: 18/04/2018 ,Place : Office

Identifier Details :

Name & address	
Mr DINESH RUIDAS Son of Late SUKHOMOY RUIDAS VILL. KALIGANJ, ARRAH, P.O:- ARRAH, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Mrs NAGARI RUIDAS, Mrs MALATI RUIDAS, Mrs ALI RUIDAS, Mrs FULI RUIDAS, Mrs JYOTSNA RUIDAS, Mrs MENOKA RUIDAS, Mr DINESH RUIDAS	
	18/04/2018

Major Information of the Deed :- I-0206-02021/2018-18/04/2018

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Mrs NAGARI RUIDAS	Mr DINESH RUIDAS	Y	0.868333 Dec	1,21,567/-
L1	Mrs MALATI RUIDAS	Mr DINESH RUIDAS	Y	0.868333 Dec	1,21,567/-
L1	Mrs ALI RUIDAS	Mr DINESH RUIDAS	Y	0.868333 Dec	1,21,567/-
L1	Mrs FULI RUIDAS	Mr DINESH RUIDAS	Y	0.868333 Dec	1,21,567/-
L1	Mrs JYOTSNA RUIDAS	Mr DINESH RUIDAS	Y	0.868333 Dec	1,21,567/-
L1	Mrs MENOKA RUIDAS	Mr DINESH RUIDAS	Y	0.868333 Dec	1,21,567/-

Endorsement For Deed Number : I - 020602021 / 2018

On 17-04-2018

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 7,29,400/-. Family Members amount Rs 7,29,400/-

Abhijit Chatterjee
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
Burdwan, West Bengal

On 18-04-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:11 hrs on 18-04-2018, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Mrs. NAGARI RUIDAS , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 18/04/2018 by 1. Mrs NAGARI RUIDAS, Wife of Late KHANDU RUIDAS, VILL. KALIGANJ, ARRAH, P.O: ARRAH, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mrs MALATI RUIDAS, Daughter of Late KHANDU RUIDAS, Vill. NANDI, JAMURIA, P.O: JAMURIA, Thana: Raniganj, , City/Town: RANIGANJ, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713344, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Mrs ALI RUIDAS, Daughter of Late KHANDU RUIDAS, VILL. LABANAPARA, DHABANI, P.O: Dhabani, Thana: Durgapur, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713205, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. Mrs FULI RUIDAS, Daughter of Late KHANDU RUIDAS, RUIDAS PARA, JAMURIA, P.O: JAMURIA, Thana: Raniganj, , City/Town: RANIGANJ, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713336, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Mrs JYOTSNA RUIDAS, Daughter of Late KHANDU RUIDAS, KAMARDIHA, KALIPAHARI, P.O: KALIPAHARI, Thana: Raniganj, , City/Town: RANIGANJ, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713339, by caste Hindu, by Profession House wife, 6. Mrs MENOKA RUIDAS, Daughter of Late KHANDU RUIDAS, RUIDAS PARA, JAMURIA, P.O: JAMURIA, Thana: Raniganj, , City/Town: RANIGANJ, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713336, by caste Hindu, by Profession House wife, 7. Mr DINESH RUIDAS, Son of Late KHANDU RUIDAS, VILL. KALIGANJ, ARRAH, P.O: ARRAH, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr DINESH RUIDAS, , , Son of Late SUKHOMOY RUIDAS, VILL. KALIGANJ, ARRAH, P.O: ARRAH, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7,301/- (A(1) = Rs 7,294/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 7,301/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 18/04/2018 9:49AM with Govt. Ref. No: 192018190222307931 on 18-04-2018, Amount Rs: 7,301/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 495715022 on 18-04-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 3,657/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 0/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3343, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 17/04/2018, Vendor name: Jitendra Nath Mondal
2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 18/04/2018 9:49AM with Govt. Ref. No: 192018190222307931 on 18-04-2018, Amount Rs: 0/-, Bank: HDFC Bank (HDFC0000014), Ref. No. 495715022 on 18-04-2018, Head of Account

Abhijit Chatterjee
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0206-2018, Page from 37852 to 37871

being No 020602021 for the year 2018.

Digitally signed by ABHIJIT CHATTERJEE
Date: 2018.04.20 16:12:09 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Abhijit Chatterjee) 20-04-2018 16:10:27
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)