

18/8

1-1785



102/02 पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

274597

Certified that the Document is Admitted to Registration the Signatures and the Endorsements Attached with this Document are the Part of this Document.

[Signature]

A.D.S.R. Durgapour Bardwan

(5) 25 MAR 2009

স্বাক্ষরিত হয়েছে

খোষ-কোবালা পলি দলিন মোতা কালীগঞ্জ থানা নিউটাউনশিপ পরিমিত ২.৫ কঠা ।
 পঞ্চায়েত এলাকা , গৃহীত মূল্য - ২২,০০০ টাকা বাজার মূল্য ১৮,৬৭৭, টাকা ।

লোবালা গ্রন্থিত :-

শ্রী জর্জনা রুইদাস পিতা সুগীয় ধরম রুইদাস জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা -
 ব্যবসায়ী সাকিম কল্যাণগঞ্জ পোস্ট অফিস দুর্গাপুর - ১২ থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা
 ও সাবরেজিষ্টারী অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।

স্বাক্ষরিত হয়েছে

১৫

(২)

কোবলা দাতা :

শ্রী সুপন রুইদাস খিতা বৃগীম-ধরু রুইদাস জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক
পেশা চাষাদি সাক্ষিম কর্মীগণ পোস্ট অফিস দুর্গাপুর - ১২ থানা নিউটাউনশিপ
মহকুমা ও সাবরেজিষ্ট্রারী অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।

কস্য বিএম যোগ কোবলা পত্র মিদং কা ধ্যাফাজ - নিচের তপ্পীলে
ব নিত স্পর্শি আমার দুর্গাপুর সাবরেজিষ্ট্রারী অফিসের ইং রজী ১৯৯০ মাজ -
০০৯৫ নং ও ০১০৫ নং দলিল মুলে বন্দিতা স্পর্শিও হইতেছে এবং সর্ব স্ত্রুত
পরিচালনে ষাষ দখল দখলকার আছি এবং সর্ব সাধারণের জ্ঞাতপারে ও নির্বিবাদ
ভাঙ্গ দল করিয়া আসিতেছি ।

Signature

১৯৮৬ খ্রিঃ ১০/১০/৮৬

(৩)

এখনে আমি আমার নিজ সুবিধা মত স্থানে সূপাও বন্দি করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নিচের তপসীজ বর্নিত সূপাও বিক্রয়ের আখনা দিজে আপনি তাহা বন্দি করিতে সম্মত হওয়ায় তপসীজ বর্নিত সূপাওর মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চাশ উপস্থিতিতে ২২০০০ টাকা বাইশ হাজার পাঁচ শত টাকা স্থির করে এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অন্য কেও বিক্রয় খোষ কোনরূপ দলিল সংগদন করিয়া দিয়া ফীকার ও অধীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপসীজ বর্নিত সূপাওতে আমার যাহা কিছু বৃহৎ স্থামিত দখল লভ্য অধিকার বর্দি যাহা ছিল ও আছে সে সমস্ত বৃত্তাদি এখনে আমাকে স্খিতরে লোপ ও রহিত হইয়া সমস্ত বৃত্তাদি আপনার প্রতি অর্পিত ও বর্জিত এখনে আপনি তপসীজ বর্নিত সূপাওতে সর্ব প্রকার নিবৃত্ত বৃত্তের মালিক ও দখলকার হইয়া সূপাও আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোনরূপে ও যে কোন কার্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্ত রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া ও ডক দখিলাদি গ্রহন করিয়া এবং পলিটমর্ক সরকারের জমিদারি সেক্রেটারি আমার নাম খরিজ মতে আপনার নিজ নাম পত্তন করিয়া তপসীজ বর্নিত সূপাও দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুক্ত পূএ পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্খলতিষিও গনওমে যদেহতাবে পরম নুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেব কখনো কখনো কাজে কোনরূপ জেরা পত্ত ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবনা করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বর্জিত ও না মজুর বলিয়া গন্য হইবে । তপসীজ বর্নিত সূপাও সম্পূর্ণ নিরীক্ণায় ও মৃত্যুবন্দ্য বিক্রয় করিলাম । উবিষাতে তপসীজ বর্নিত

Syamsu-ur-Rahman

স্বপ্নান কুমার দাস

(৪)

স্বপ্নান কুমার দাসের বাবা বিষ্ণু ঘটে ছিল যে দখল হন তাহা হইলে আমার মায়ের ঐ অংশ তাহা স্বীয় বরচায় উদ্ধার করিয়া দিব ও দিতে বাধ্য থাকিলাম। যদি দিতে না পারি বা নী পারেন তবে মৃত্যুর সমগ্র টাকা এক কালীন সুদ সহ ফর্ত পূরন দিতে বশ ও বাধ্য থাকিলাম।

এতদে স্ব স্ব চিহ্নে সজল মনে প্রত্যয় এবং মৃত্যুর বাবদ সমস্ত টাকা নগদ গ্রহণে আপনার নাম করাবির অর্থাৎ বিক্রয় খোষ কোবলা পত্র দলিল স্বপাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন :- ১৪১০ সাল চার - ১১ ইং টেএ ইং চার ২৫।৩।২০০৯।

-: তপসীল বর্ণিত স্বপ্নান কুমার বিবরণ :-

জেলা বর্ধমান মহকুমা ও সাবরেজিষ্ট্রারী অফিস দুর্গাপুর থানা নিউটননগর সামীল
জি, এল, নং - ৮০ জমুয়া গ্রাম পঞ্চায়ত এলাকা ৩৩ জমীন মেলা কারিগর মধ্যে
খতিয়াননং - ৪২ বিয়াক্ষিক ও ০৮২ তিন শত বিলাপি, ০১২ গাঁচ শত বার জমিদার
পরিচয়কর সরকার পক্ষে বি, এল, এক এল, আর ও দুর্গাপুর পোটে দুর্গাপুর জেলা
বর্ধমান।

Signature - Swapan Kumar

১৮৮৬

(৫)

১। দাগনং - সাবেক - ১০০০ তের শতাব্দীর দাগনং - $\frac{১৭৫১}{১৮৫৬}$ সতের শত একান
এর বাটা আঠার শত ছাপান ডাঙ্গা পরিমাণ - ১.৭৫ কঠা ।

খাজ্যানং - ৫১২ ।

২। দাগনং - ১৪৭০ চৌদ্দ শত জিয়াওর হাল দাগনং - $\frac{১৭৫১}{১৮৪৪}$ সতের শত একান
এর বাটা আঠার শত চুয়াল্লিশ ডাঙ্গা পরিমাণ - ০.৫ কঠা ।

.....
দুইটি দাগের মোট পরিমাণ - ২.২৫ কঠা দুই দশমিক দুই পাঁচ কঠা বা সে:
মাপে - ৪.১২ শতক তার দশমিক এক দুই শতক বা ২ কঠা ৪ ছটাক দুই কঠা
চার ছটাক নকসা মোতাবেক বিক্রয় করিলাম । নকসা মোতাবেক অত্র দলিলের গ্রথিত
নকসায় লাল বর্নের রেখা দ্বারা পরিবেষ্টিত হয়ে যা প্রদর্শিত হইল এবং গ্রথিত নকসায়
অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে । বসবাসের জন্য ব্যবহৃত হইবে ।

সৌকরী :- উওলে ১৬ ছুটে কাঁচা রাস্তা , দক্ষিণে - সজয় বাবু , পূর্বে - জর্নো
রুইদাস , পশ্চিমে স্বপন রুইদাস ।

Signature (illegible)

স্বপ্নান কুইদাস

(৬)

এএ দলিল ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কগজে ১জন দাতা ও ১জন গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইবে। যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতার নিউর্দশ মত ও সের্ত দুটে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

সাক্ষী

~~স্বপ্নান কুইদাস~~

C. NO. D.P.R. - 37

স্বপ্নান কুইদাস

দলিল টাইপ কারক :-
সিটিসেটার দুর্গাপুর-১৬

.....

১। স্বপ্নান কুইদাস

পিতা - শ্রীকল্যাণ কুইদাস

পিতামহ - স্বপ্নান কুইদাস, পোতা-আতুরা

বৈশাখ - বর্ষমান দুর্গাপুর-১৬

২। Shyamal Kuidas

Late Anil Kuidas

Vill + P.O - Andal Gynow.

Dist - Burdwan

Pin - 713321

৩। স্বপ্নান কুইদাস

স্বপ্নান কুইদাস

স্বপ্নান কুইদাস

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

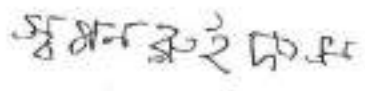
বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



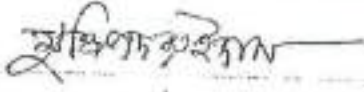
Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR, District- Burdwan
Signature / LTI Sheet of Serial No. 01818 / 2009, Deed No. (Book - I , 01785/2009)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Swapan Ruidas	 25/03/09

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

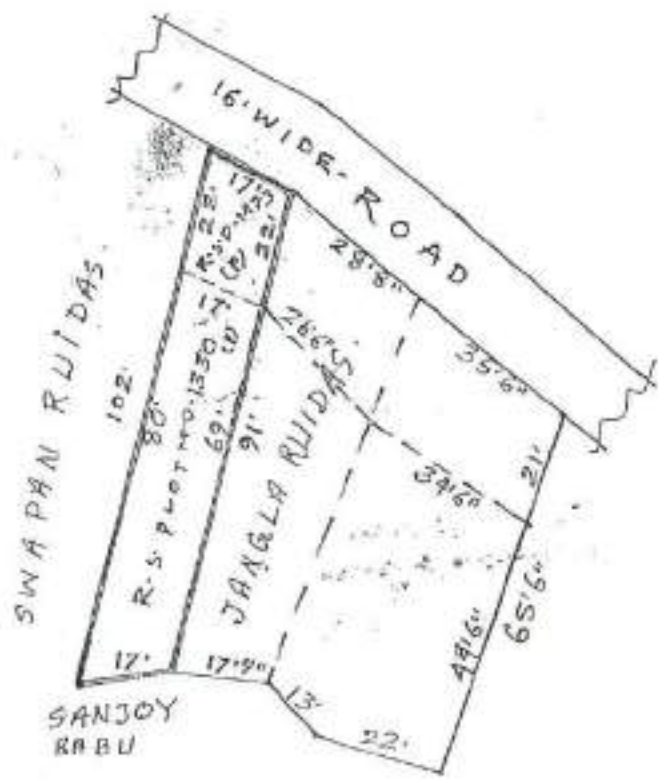
Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Swapan Ruidas Address -Vill. Kaliganj P. O . Arrah Dist. Burdwan	Self		 LTI	 25/03/2009

Name of Identifier of above Person(s)	Signature of Identifier with Date
Mukti Pada Ruidas PS-Not Mentioned, Vill. - Kaliganj P. O . Arrah Dist. Burdwan	 25/03/09



১৯৫৬ সালের ৩১শে মার্চ
 স্বাক্ষরিত হয়।
 ১৯৫৬ সালের ৩১শে মার্চ

DEED PLAN OF R.S PLOT NO - 1330(P) 1973(P)
 OF MOUZA - KALIGANJ. J.L NO - 83.
 P.S - FARIDPUR. DIST - BURDWAN
 AREA - EKA. 4 CH. SHOWING IN RED COLOUR
 SOLD TO - JANGLA RUIDAS.



Deed plan to deed plan
 Drawn by
 Ghosh (22/11/08)
 R. NO - 12180 Wdala
 BDN.

স্বপন রায়

9378172672

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
DURGAPUR
Endorsement For deed Number :I-01785 of :2009
(Serial No. 01818, 2009)

On 25/03/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10.00/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 1078/- .E = 7/- on:25/03/2009

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs- 98677/-
Certified that the required stamp duty of this document is Rs 4944 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs- 5000

Presentation(Under Section 52 & Rule 22(c)(3),45(1))

Presented for registration at 11.49 hrs on 25/03/2009 at the Office of the A. D. S. R. DURGAPUR by Swapan Ruidas, Executant.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 25/03/2009 by
1. Swapan Ruidas, son of Lt Dharam Ruidas, Vill. Kaliganj P. O. Arrah Dist. Burdwan, Thana New Township, Pin 713212, By caste Hindu, by Profession Cultivator
Identified By Mukl Pada Ruidas, son of Jangal Ruidas, Vill. - Kaliganj P. O. Arrah Dist. Burdwan 713212 Thana: Not Mentioned, by caste Hindu, By Profession Otherse

স্বপন রায় রুদাস
অতিরিক্ত ডিস্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রার
দুর্গাপুর

[Malay Chakraborty]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR
Govt. of West Bengal

25 MAR 2009

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 5
Page from 2407 to 2418
being No 01785 for the year 2009.



(Malay Chakraborty) 25-March-2009
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
West Bengal