5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

See :- 23+4
Fee :- A 1089/-
E 7/-
1096/-

- স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয় কোবালা -

বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা : -

শ্রী মনোরঞ্জন আঢ্য, পিতা, স্বর্গত নবীনচন্দ্র আঢ্য,

জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা,

সাং -২৪বি নং কবি সুকান্ত সরণি

থানা বেলেঘাটা, কলিকাতা -৭০০০৮৫ ।

Certified that the Stamp duty Rs. 69,774/- has been realised
from Monoranjan Adhya
Challan/Draft No. ...
Dated 6/3/2000

- ২ ...

6251
Monoranjan Aich
94B. Kabi Sukanta Sarani
Cal-85

Calcutta Collectorate,
Treasury
22.6. 1998

1 — 5000
2 — 2000
1 — 10
7010

Presentation for registration ... A.M./P.M. 12/10 ... on the 8th day of Sept. 1998 ... at the Sealdah Sub-Registry Office for ... of Gayanta by Basu

A. D. S. R.
Sealdah
8/9/98

Execution is admitted by

Identified by
Name Gayanta Basu
Son of Lt. Amarendranath Basu
of No. 103 Hemchandra
Thana Naskar Road P.S. Beleghata
District Cal-10
By Caste Hindu
By Profession H. wife

2860

Identified by

Identified by
Name Swapan Kr. Sarkar
Son of ... Advocate
of
Thana
District
By Caste
By Profession

Swapan Kumar Sarkar
Advocate

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/98

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

বিক্রয় কোবালা দলিল : -

শ্রী জয়ন্ত বসু পিতা স্বর্গত অমরেন্দ্রনাথ বসু ,

জাতি হিন্দু , পেশা -চাকুরী(অবসরপ্রাপ্ত)

সাং -১০৩ নং হেমচন্দ্র নস্কর রোড ,

থানা -বেলেঘাটা , কলিকাতা -৭০০০১০ ।

(পূর্বে ১২ নং রবি সুকান্ত সরণি) থানা -বেলেঘাটা ,

কলিকাতা - ৭০০০৮৫ ।

কস্য নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের

6251

Monoranjan Aich.
94B, Kali Sukanta Sarani
Cal 85

Collectorate,
Treasury
22.6.1999

1 — 5000/-
2 — 2000/-
1 — 10/-
7010/-

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/7/99

1000Rs.

৩

বিক্রয়ের বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে : -

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা (সাবেক জেলা ২৪ পরগণা) থানা বেলিয়াঘাটা, ডিহি পঞ্চান্নগ্রাম , গভর্ণমেন্ট খাস মহলের তৌজি নং - ২৮৩৩(সাবেক ১২১৮) ডিভিসন -৩ , সাব ডিভিসন -১০ , মৌজা পশ্চিম পুঁড়া , হোলডিং নং - ১৬৭।১।১, এ্যাডিশন্যাল ডিসট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রেশন অফিস (সাবেক সাব - রেজিষ্ট্রীর অফিস) শিয়ালদহ , কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের এলাকাধীন ৩৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত সাবেক ৮১ নং আনন্দপুর রোড প্রেমিসেসভুক্ত পরবর্তী

6251

Monoranjan Aich.

94B, Kabi Sukanta Sarani

Cal-85

Calcutta Collectorate,
Treasury

22.6.1999

1c — 5000
2c — 2000
1c — 10

7010/-

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/99

পরবর্তী কালে ৮১বি, নং অনপুকুর রোড অধুনা ৮১বি নং কে, জি বসু (বোস) সরণি, কলিকাতা -৭০০০৮৫ (সাবেক কলিকাতা -৭০০০১৯) প্রেমিসেসস্থিত কমবেশী ২ কাঠা ১৫ ছটাক ১৫ স্কোয়ার ফুট পরিমান বাস্তু জমি ও উহার উপরিস্থিত ছিটে বেড়া ও টিনের দেওয়াল এবং টিন ও টালির ছাউনি বিশিষ্ট ঘরাদি সহ সম্পত্তি যাহার বিশদ বিবরণ নিম্ন তপশীলে প্রদত্ত হইয়াছে, উক্ত সম্পত্তি এই বিক্রয় কোবালা দাতার নিজস্ব স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত সম্পত্তি এই বিক্রয় কোবালার বিষয়ভুক্ত হইতেছে।

উপরিউক্ত সম্পত্তি সহ অন্যান্য সম্পত্তি (৮১এ ও ৮১সি নং অনপুকুর রোড) জনৈক নলিন বিহারী বসু পিতা স্বর্গীয় দ্বারিকা নাথ বসু, নিবাস ১ নং

6251

Monoranjan Aich.

94B. Kali Sarkar Sarani

6185

22-6-1999

TEN RUPEES

1a 5000/-
2a 2000/-
1c 10/-

7010/-

Add. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)

8/5/..

১নং ক্যানেল ইষ্ট লেন, থানা বেলিয়াঘাটা, কলিকাতা, মহাশয়ের খরিদা সূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তি থাকে। উক্ত সম্পত্তি ভোগ দখল করিতে থাকাকালীন উপরিউক্ত নলিন বিহারী বসু মহাশয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৮১বি নং তালপুকুর রোড অধুনা ৮১বি, নং কে, ডি, বসু স্মরণি স্থিত প্রেমিসেস অপর সম্পত্তির সহিত (৮১এ ও ৮১সি তালপুকুর রোড) অত্র বিক্রয় কোবালা দাতার পিতা ঠাকুর অমরেন্দ্রনাথ বসু (বর্তমানে প্রয়াত) মহাশয়কে এককেতা রেজেষ্টীকৃত বিক্রয় কোবালা মূলে উপযুক্ত পণের বিনিময়ে গত ইংরাজী ১৯৪০ সালের ১২শে এপ্রিল তারিখে বিক্রয় করিয়া উক্ত সম্পত্তি হইতে চিরনিস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হন। উক্ত বিক্রয় কোবালা শিয়ালদহ সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে ১ নং বহির ১৮ নং ভল্যুমে ২৫০ হইতে ২৫৭ পৃষ্ঠায় ইংরাজী ১৯৪০ সালের ৮০৬ নং দলিলরূপে রেকর্ডেড হইয়াছে।

উক্ত সম্পত্তি উপরিউক্ত ভাবে খরিদ করিয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দাতার পিতা ঠাকুর অমরেন্দ্রনাথ বসু (বর্তমানে প্রয়াত) উক্ত সম্পত্তি সম্পর্কে কলিকাতা করপোরেশনে তাঁহার নিজ নাম পত্তন করিয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকা কালে উপরিউক্ত সম্পত্তি অর্থাৎ ৮১এ, ৮১বি ও ৮১সি, নং তালপুকুর রোড অধুনা কে, ডি, বসু সরণিস্থ প্রেমিসেস এবং তাঁহার স্বত্ব দখলীয় অন্য সম্পত্তি সম্পর্কে বিগত ২৫শে জুলাই ১৯৬৬ তারিখে এককেতা উইল সম্পাদন করেন। উক্ত

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/95

উক্ত সম্পাদিত উইল দ্বারা তিনি অত্র বিক্রয় কোবালা দাতাকে নিম্ন তপশীল ভুক্ত ৮১বি, তালপুকুর রোড অধুনা ৮১বি , কে, ডি বসু সরণি যাহা অত্র বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে এবং ৮১সি , তালপুকুর রোড অধুনা ৮১সি , কে, ডি বোস সরণি প্রেমিসেস দিয়া যান ।

অপর প্রেমিসেসটি অর্থাৎ ৮১এ , কে, ডি বসু সরণি প্রেমিসেসটি অত্র বিক্রয় কোবালা দাতার ভ্রাতা শ্রী রেকুত বসুকে অন্য সম্পত্তির সহিত উক্ত উইল দ্বারা দিয়া যান ।অত্র বিক্রয় কোবালা দাতার পিতা ঠাকুর গত ইংরাজী ১৯৬৭ সনের ৫ই মার্চ তারিখে পরলোক গমন করিবার পর মহামান্য কলিকাতা হাইকোর্ট হইতে ১৯৬৮ সনের 40 নং প্রোবেট মোকর্দ্দমা দ্বারা উপরিউক্ত উইলের প্রবেট গ্রহণ করা হয় ।

অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমি নিম্ন তপশীলভুক্ত সম্পত্তি সম্পর্কে কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল করপোরেশনে আমার নিজ নাম পত্তন করিয়া উক্ত সম্পত্তিতে ভাড়াটিয়া বসাইয়া ভাড়াটিয়াগনের নিকট হইতে ভাড়া আদায় পূর্বক উক্ত সম্পত্তি পরম নির্বিঘ্নে ও নিশ্চিন্তে কাহারও কোনও প্রকার বিনা ওজর আপত্তিতে এযাবৎকাল ভোগদখল করিয়া আসিতেছি ।

এক্ষণে -

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas(South)
8/9/55

এক্ষণে এত বিক্রয় কোবালা দাতা আমার উক্ত নিম্ন তপশীলোক্ত সম্পত্তিতে সম্পূর্ণ ভাবে আমার মাসিক ভাড়াটিয়াগণ স্বল্প ভাড়ায় বসবাস করিতেছেন এবং মোট ভাড়া আদায়ের পরিমান খুবই স্বল্প । অনেক ভাড়াটিয়া সময় মত ভাড়া প্রদান করিতেছেন না । নিম্ন তপশীলোক্ত সম্পত্তি হইতে যে পরিমান ভাড়া আদায় হয় সমস্ত খরচাদি বাদ দিয়া যাহা অবশিষ্ট থাকে তাহা খুবই স্বল্প , ইহার দরুন উক্ত প্রেমিসেস রক্ষণাবেক্ষণের অভাব হইয়া পড়িতেছে । উক্ত প্রেমিসেস আমার পক্ষে বর্তমানে অর্থকরী হইতেছে না ।উপরোক্ত কারণসমূহের জন্য এবং আমার আর্থিক প্রয়োজন হেতু আমিআমার স্বত্ব দখলীয় উপরিউক্ত নিম্ন তপশীলোক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার কথা ঘোষণা করিলে আপনি এত বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা উপরিউক্ত সম্পত্তি ১,০০,০০০৻ (এক লক্ষ টাকা) পণে খরিদ করিবার প্রস্তাব করায় এত বিক্রয় কোবালা দাতা আমি অগ্রহতে সম্মত হইয়াছি এবং অদ্য তারিখে পণের সমুদয় মূল্য বাবদ এক লক্ষ টাকা বুঝিয়া পাইয়া এবং নিম্নে প্রদত্ত টাকার জমা মোতাবেক উক্ত টাকার প্রাপ্তি স্বীকার করিয়া আমার স্বত্ব দখলীয় জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা -বেলেঘাটা, ডিহি পঞ্চান্ন গ্রাম , গভর্ণমেন্ট খাস মহল -এর তৌজি নং -২৮৩৩ (সাবেক ১৬৯৮), ডিভিশন -৩ , সাব ডিভিশন -১০ , মৌজা পশ্চিম পুঁটা, হোল্ডিং নং -১৬৭এ।১ , এ্যাডিশন্যাল ডিসট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রেশন অফিস

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/5/95

অফিস শিয়ালদহের এলাকাধীন , কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল করপোরেশনের এলাকাধীন ৩৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত ৮১বি নং কে, জি বসু সরণি (সাবেক ৮১বি নং তালপুকুর রোড) কলিকাতা -৭০০০৮৫ (সাবেক কলিকাতা -৭০০০১০) প্রেমিসেসস্থিত কমবেশী দুই কাঠা পনের ছটাক পনের স্কোফুট পরিমান বাস্তু জমি ও উহার উপরিস্থিত ছিটেবেড়া ও টিনের দেওয়াল এবং টিন ও টালির ছাউনী বিশিষ্ট পুরাতন গৃহাদি সম্পত্তি যাহাতে ১টি ঘর , বাথ , প্রিভি ও উঠান আছে যায় জলের লাইন, উক্ত প্রেমিসেসের উত্তর দিকে অবস্থিত কমন প্যাসেজ দিয়া চলাচল উহার তলদেশ ও উপর দিয়া সোয়ারেজ লাইন ও জল , ইলেকট্রিক, টেলিফোন, গ্যাস ইত্যাদির লাইন লইয়া যাইবার যাবতীয় অধিকার যায় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি যাহা অত্র প্রথিত নকসায় লাল রং এর বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত হইয়াছে এবং নিম্ন তপশীলে বিশদরূপে বর্ণিত হইয়াছে , উক্ত সম্পত্তি অত্র বিক্রয় কোবালা গৃহীতা আপনাকে সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় নির্ব্যূঢ় স্বত্বে বিক্রয় করিয়া অত্র বিক্রয় কোবালায় সহি সম্পাদন করিলাম এবং উক্ত সম্পত্তি হইতে চিরনিঃস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হইলাম ।উপরোক্ত নিম্ন তপশীলোক্ত সম্পত্তিতে অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব , হক হকিয়ৎ ছিল তাহা অত্র বিক্রয় কোবালার বুনিয়াদে রদ রহিত ও ধ্বংস প্রাপ্ত হইয়া অত্র বিক্রয়

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/98

বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা আপনার অনুকূলে বর্তাইল। অত্র বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা আপনি বিক্রীত সম্পত্তিতে অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলিকার হইয়া উক্ত সম্পত্তি দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি যায় যাবতীয় হস্তান্তর করণের সুবিধা যুক্তে এবং উক্ত প্রেমিসেসের ভাড়াটিয়াগণের নিকট হইতে অদ্য তারিখ হইতে ভাড়া আদায় পূর্বক যায় উক্ত সম্পত্তির সংস্কার পরিবর্তন পরিবর্ধন করিবার যাবতীয় ক্ষমতা যুক্তে এবং কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল করপোরেশনে আমার নামের স্থলে অত্র বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা আপনার নাম পত্তন করিয়া উক্ত সম্পত্তি নিজ ইচ্ছানুযায়ী ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমি বা আমার ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্ত - গণক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিতে পারিবে না, করিলেও তাহা সর্বত্র ও সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমি এতদ্দ্বারা ঘোষণা ও প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, অত্র বিক্রীত নিম্ন তপশিলোক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে। উক্ত সম্পত্তি কেন্দ্রীয় বা রাজ্য সরকার, সি আই টি, সি এম ডি এ, অথবা কোনও প্রকার পাবলিক বডি কর্তৃক অধিগ্রহণ হয় নাই বা

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/59

বা অধিগ্রহণের নোটিশ নাই। উক্ত সম্পত্তি কোনও প্রকার দেবসেবায় বিষয়ীভূত সম্পত্তি নহে বা উক্ত সম্পত্তি সম্পর্কে কোনও প্রকার চার্জ বা লিয়েন নাই বা উক্ত সম্পত্তি সম্পর্কে আদালতের কোনও প্রকার নিষেধাজ্ঞা নাই বা আমার বিরুদ্ধে কোন মোকদ্দমা নাই। অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমি ভিন্ন উক্ত সম্পত্তিতে অপর কোনও সরিক নাই। প্রকৃত পক্ষে উপরিউক্ত নিম্ন তপশীলোক্ত সম্পত্তির আমি একক ভাবে ষোল আনার মালিক দখলিকার হইতেছি এবং বিক্রীত তপশীলোক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে। উক্ত রূপে নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় অত্র বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা আপনাকে উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিলাম।

অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমি আরও ঘোষণা প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, উপরিউক্ত উক্তি সমূহের কোনও প্রকার ভুল ত্রুটি প্রকাশ পাইলে এবং ইহার দরুন অত্র বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা আপনার কোনপ্রকার ক্ষতি হইলে তাহা পূরণ করিতে অত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমি ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে বাধ্য থাকিব।

পূর্বে উল্লেখিত যে বিক্রয় কোবালা মূলে অত্র বিক্রয় কোবালা দাতার স্বর্গত পিতাঠাকুর বিক্রীত সম্পত্তি ৮১বি কে, জি, বসু সরণিস্থ (পূর্বে ৮১বি,

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/5/77

৮১বি, তালপুকুর রোড) প্রেমিসেসের মালিক হইয়া ছিলেন, সেই একই কোবালা মূলে তিনি ৮১এ ও ৮১সি, কে জি বসু সরণীস্থ (পূর্বে ৮১এ ও ৮১ বি, তালপুকুর রোড) প্রেমিসেসের মালিক হইয়াছিলেন। এজন্য উক্ত মূল বিক্রয় কোবালা পত্র বিক্রয় কোবালা দাতা আমার পক্ষে কোবালা গ্রহীতা আপনাকে দেওয়া সম্ভব হইল না বা হইবে না। আপনার প্রয়োজনে উহা বা উহার সার্টিফায়েড কপি বা উপরিল্লেখ প্রবেট সংক্রান্ত কাগজপত্রাদি যথাযথ স্থানে দেখাইতে আমি বাধ্য থাকিব।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে অত্র বিক্রয় কোবালা গ্রহীতার স্বত্ব পারফেক্ট করিবার প্রয়োজনে কোনপ্রকার সম্পূরক দলিল সম্পাদন করিবার প্রয়োজন হইলে অত্র বিক্রয় কোবালা গ্রহীতার খরচে তাহা পূরণ করিতে আমি ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে বাধ্য থাকিলাম।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তি সম্পর্কে কোনও প্রকার ট্যাক্সাদি বাকী নাই, যদি কোনও প্রকার ট্যাক্সাদি বাকী থাকা প্রকাশ পায় তাহা পরিশোধ করিতে ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্তগণক্রমে বাধ্য থাকিলাম।

তপশীল -

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/3/99

SITE PLAN SHOWING EXISTING STRUCTURE AT
PREMISES NO 89B. K.G. BOSE SARANI C.M.C
WARD NO 35 P.S. BELIAGHATA CALCUTTA 85
SCALE = 16'-0" = 1" INCH
NAME OF VENDOR:- JAYANTA BASU
NAME OF VENDEE:- MANORANJAN AICH
AREA OF LAND 2 K 15 CH 15 SFT SHOWN IN RED MARK (MORE OR LESS)

SIGNATURE OF VENDOR :- - - - - - - -

DRAWN BY
D. L. NANDI
SURVEYOR
1E, SURA
2ND LANE
CALCUTTA 10

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/58

- তপশীল সম্পত্তি -

১৩৫৩ জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা -বেলেঘাটা , এডিশন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রেশন অফিস শিয়ালদহের এলাকাধীন ডিহি পঞ্চান্ন গ্রাম , গভর্ণমেন্ট খাস মহলের তৌজি নং -২৮৩৩ (সাবেক তৌজি নং - ১২৯৮) ডিভিসান -৩ , সাবডিভিসান- -১৩ , মৌজা পশ্চিম শুঁড়া , হোলডিং নং - ১৩৭এ।১ , কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল করপোরেশনের এলাকাধীন ৩৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত ৮৯বি নং কে ডি বসু সরণি , (সাবেক ৮৯বি নং তালপুকুর রোড), কলিকাতা - ৭০০০৮৫ (সাবেক কলিকাতা - ৭০০০১০) প্রেমিসেসস্থিত কমবেশী ২ দুই কাঠা ১৫ পনের ছটাক ১৫ পনের স্কোয়ার ফুট পরিমাণ বাস্তু জমি ও উহার উপরিস্থিত ছিটে বেড়ার ও টিনের দেওয়াল এবং টিন ও টালির ছাউনি বিশিষ্ট গৃহাদি সম্পত্তি যাহাতে মোট ১টি ঘর , বাথ , সিঁড়ি, উঠান আছে যায় জলের লাইন এবং উক্ত প্রেমিসেসের উত্তর দিকে অবস্থিত কমন প্যাসেজ দিয়া চলাচল যায় উক্ত প্যাসেজের উপর ও তলদেশ দিয়া স্যুয়ারেজ লাইন এবং জল, ইলেকট্রিক্যাল ও টেলিফোন লাইন লইয়া যাইবার যাবতীয় অধিকার ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্তু এক থকে সম্পত্তি যাহা অত্র গ্রথিত নকসায় লাল রং এর বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত হইয়াছে ।

যাহার -

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/95

<u>যাহার চৌহদ্দি : -</u>

উত্তর :- কমন প্যাসেজ ও তৎপরে ৮১এ নং, কে ডি বসু সরণি প্রেমিসেস ।

দক্ষিণ :- ৯০ নং কে ডি বসু সরণি প্রেমিসেস ।

পূর্ব : - রেলওয়ের জমি ।

পশ্চিমে :- ৮১সি নং, কে ডি বসু সরণি প্রেমিসেস ।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল অন্তঃকরণে অন্যের বিনানুরোধে সম্পূর্ণ বিষয় বুদ্ধির সহিত এই বিক্রয় কোবালার মর্ম সম্যক অবগত হইয়া বিক্রয় কোবালা দাতা আমি ইহাতে সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি তাং বাংলা ১৪০৬ সালের - ১০ই জ্যৈষ্ঠ ইংরাজী সন - ১৯৯৯ সালের - ২৭ শে মে

টাকার জায় -

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/5/95

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
9.3.2000

- টাকার জমা -

অদ্য তারিখে পণের সমুদয় মূল্য বাবদ বিক্রয়

কোবালা দাতার নিকট হইতে প্রাপ্ত অত্র বিক্রয়

কোবালা দাতার নামে ইস্যুকৃত নিম্নলিখিত

পে-অর্ডার মারফত -

পে-অর্ডার নং - ৪১৫২০০ টাকা ৩০,০০০
৪১৫২১০ ৪০,০০০
৪১৫২১১ ৩০,০০০

তাং (প্রত্যেকটির) - ২৭-৮-৮১

ব্যাঙ্ক - স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

ব্রাঞ্চ - দক্ষিণেশ্বর

মোট - ১,০০,০০০ টাকা -

মোট - ১,০০,০০০ টাকা।

সবলকে মোট একলক্ষ টাকা মাত্র।

স্বাক্ষর :-

মুসাবিদাকারক : -
এডভোকেট,
শিয়ালদহ সিভিল কোর্ট,
কলিকাতা -১৪।

টাইপকারক : -
শ্রী অমরেন্দ্রনাথ দাস।
শিয়ালদহ কোর্ট কম্পাউন্ড,
কলিকাতা -১৪।

ইসাদি : -
১। [signature]
95B. KABI SUKANTA SARNI
CAL - 85

২। Samir Bose
8. Haromohan Ghosh Lane
Calcutta 85

৭৪, কবি সুকান্ত সরণী
কলিকাতা - ৮৫

Book No 1

Volume No 11

Pages 373 to 386

Being No 517

For the year 2000

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
8/9/93

Addl. Dist Sub-Registrar
Sealdah, Dist 24 Parganas (South)
9. 3. 2000

বাংলা সন - ১৪০৬ সালের - ১০ ই জ্যৈ

ইংরাজী সন - ১৯৯৯ সালের - ২৭ শে [illegible]

স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয় কোবালা ।

জয়ন্ত বসু

বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা: -

শ্রী মনোরঞ্জন আইচ ,

বিক্রয় কোবালা দাতা :-

শ্রী জয়ন্ত বসু ,

মুসাবিদাকারক : -

শ্রী স্বপন কুমার চক্রবর্তী

এ্যাডভোকেট ,

শিয়ালদহ সিভিল কোর্ট , কলিকাতা -১৪ ।

টাইপকারক :-

শ্রী অমরেন্দ্রনাথ দাস ।

শিয়ালদহ কোর্ট কমপ্লেক্স ,

কলিকাতা -১৪ ।