3000Rs

INDIA NON JUDICIAL

३000रु. Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

Declaration and tax recipt is filed as proof of structure.

admissible under rule 22 ... r/w ... 5 ... of the W.B.L. R. Act 1956 ... Stamped/ ... stamp duty/ ... from stamp duty under the Indian Stamp Act 1899 Schedule 1. A. No 23 ... Fee Rs. A 2429-00 ... Fee Rs. 4/50 ... C.T.S. Paid

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas.

-:: মবলক টঃ ৪০,০০০.০০ চল্লিশ হাজার টাকা পনে সাফ বিক্রয় কোবালা ::-

****

কোবালা গ্রহীতা :-

শ্রী চিত্ত রঞ্জন পাল , পিতা মৃত শরৎ চন্দ্র পাল ,
সাং পশ্চিম ইছাপুর , থানা বারাসাত , জেলা ২৪ পরগণা , জাতি হিন্দু , পেশা

কোবালা দাতা :-

শ্রী মতী ছবি সেন , স্বামী শ্রী অনিল কুমার সেন , সাং শ্রীপুর মধ্যমগ্রাম ,
থানা বারাসাত , জেলা ২৪ পরগণা , জাতি হিন্দু , পেশা গৃহকার্য্য ।

কস্য শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ,- জেলা
২৪ পরগণা থানা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বারাসাতপরগণা আনোয়ার পুরের মধ্যে

16537
Chitta Ranjan Paul,
Paschim Ichhapur,
Barasat.

...torate,
...ry,
1.2. 1987

Treasurer

THE SEAL OF THE ... REGISTRAR ... BARASAT, 24 PGS.

3000/-
200/-
100/-
75/-
20/-
1/-

3396/-

Presented for registration at 1-45 AM/PM on the 4th day of March 1986 at the Addl. District Sub-Registry Office, Barasat, 24 Parganas at the Private residence of Chabbi Sen
of ... ...
by ... ... Executant/Claimant,

শ্রীমতি ছবি সেন

শ্রী ...

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas.

Chabbi Sen
D/o./W/o. Anil Kr. Sen
of Shreepur Madhyam
P.S. Barasat, Dist. 24 Parganas.
By Caste-Hindu ~~Muslim~~,
By Profession-~~Cultivator/Business/~~
~~Service~~/House wife/~~Deed writer~~,

2340

শ্রীমতি ছবি সেন

Anil Kumar Sen

Anil Kr. ~~Shil~~ Sen
S/o./W/o. Rai Charan ~~Shil~~
of Basunagar Madhyagram
P.S. Barasat, Dist.-24 Parganas.
By Caste-Hindu ~~Muslim~~,
By Profession-~~Cultivator/Business/~~
~~Service/House wife/Deed writer~~,

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas.

Scanned with CamScanner

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০রু.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

(২)

১৪৬ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টার বাহাদুর অধিন মৌজা নপাড়া গ্রামে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি মায় পাকা গৃহাদী সমেত যাহা আমি অত্র সাফ কোবালা দাত্রী বিগত ইং রাজী ২৪.৯.১৯৮১. সন তারিখে বারাসাত সাকিনের বিধান পল্লী নিবাসী আমার মাতা - শ্রী মতী নিভা রানী নন্দী স্বামী মৃত সুরেশ চন্দ্র নন্দী মহাশয়ার নিকট হই তে বারাসাত সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ১১৬ নং ভলিউমের ২০১ হইতে ২০৩নং পৃষ্ঠায় নকলীকৃত ৮৫৭৯ নং দান পত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া অদ্যাবধি কালতক্ নিজ খাসে নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে অন্যের বিনাস্বত্ত্বে নিরাংশে সরকারী করাদি আদায় দিয়া স্বত্ত্ববতী , ভোগবতী ও মালিক দখলীকারিনী আছি । যাহা আমার দান , বিক্রয় , হস্তান্তর ও রূপান্তর করিবার উত্তম স্বত্ত্বাধিকার বর্ত্তমানে আছে ।

Scanned with CamScanner

...ial No. 16537
... Chitta Ranjan Paul.
Paschim Ichhapur.
Barasat.

...illa Collectorate,
Treasury
...1.2.19 86

Treasurer

	3000/-
	200/-
	100/-
	75/-
	20/-
	1/-
	3396/-

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR
অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিস্ট্রার
BARASAT 24 PGS.

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas

Scanned with CamScanner

100Rs.

(৩)

বর্ত্তমানে আমার নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার একান্ত আবশ্যক হওয়ায় আমার উপরোক্ত মতে প্রাপ্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত ও অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা বেষ্টিত ও চিহ্নিত ২ কাঠা ৮ ছটাক ১৩ বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত পাকা তিন কামরা ঘর মায় সাজ পাট পায়খানা ও টিউবওয়েল সহ বিক্রয় করিবার ঘোষনা প্রচার ও প্রকাশ করিলে আপনি অত্র সাফ কোবালা দলিল গ্রহীতা লোক পরম পরায় উক্ত বিষয় অবগত হইয়া বর্ত্তমান বাজার দরের সর্ব্বোচ্চ মূল্য মং ৪০,০০০.০০ চল্লিশ হাজার টাকায় বিক্রয় করিবার ঘোষনা প্রচার করিলে আপনি তাহা বর্ত্তমান বাজারের সর্ব্বোচ্চ মূল্য মং ৪০,০০০.০০ চল্লিশ হাজার টাকায় খরিদ করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে এক কালিন উক্ত টাকা গ্রহন করিয়া স্বেচ্ছায় অত্র কোবালা সম্পাদন পূর্ব্বক,-

Scanned with CamScanner

Serial No. 16537

Sold to Chitta Ranjan Paul, Paschim Ichhapur, Barasat.

...a Collectorate,
Treasury.
1.2.10 26

Treasurer

3000/.
200/.
100/.
75/.
20/.
1/.

3396/.

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas.

Scanned with CamScanner

75 Rs.

(৪)

স্বীকার ও অঙ্গীকার করিয়া ঘোষনা করিতেছি যে ,-

বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার অদ্যাবধি যে যে ভাবে যত প্রকার স্বত্ব , দখল , লভ্যাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে আমার হইতে রহিত হইয়া অত্র কোবালা বলে আপনাতে বর্ত্তিল ও আপনার হইল । আপনি বিক্রীত সম্পত্তির ধার্য্য কৃত হারাহারি খাজনাদি যথারিতী যথাস্থানে আমার নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পত্তন পূর্বক খাজনাদি আদায়ে রসিদাদি গ্রহনে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গন ক্রমে যদৃচ্ছা খুশী ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমার বা আমার ওয়ারিশান বা স্থলাভিষিক্ত গনের কাহার ও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া চলিবেক না করিলেও তাহা বাতিল বলিয়া গন্য হইবেক ।

বিক্রীত সম্পত্তি ইতিপূর্বে কাহার ও নিকট কোন প্রকার দায়াবদ্ধ বা হস্তান্তর করি নাই , ঐ রূপ করিবার নিমিত্ত কাহার ও সহিত চুক্তি বদ্ধ হই নাই , উহা কোন মামলা মোকর্দ্দমার বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি নহে , উহা কাহার ও জামিনের দায়ে কোন আদালতে আবদ্ধ নাই সম্পূর্ণ নির্দ্দায় , নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আমার নিজ খাস দখলাধিকারে থাকাবস্থায় উহার দখল আপনার অনুকূলে [illegible] প্রদান

Serial No. 16537 Chitta Ranjan Paul.
Paschim Ichhapur
Barasat

...ita Collectorate,
Treasury.
Dt. 1.2.1986

Treasurer

— 3000/.
— 200/
— 100/.
— 75/.
— 20/.
1/.

3396/.

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR BARASAT 24 PGS.

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas.

Scanned with CamScanner

20 Rs.

(৫)

প্রদান করিয়া এক কালিন চির নিঃ স্বত্ব ও দখল চ্যুত হইলাম । যদি ভবিষ্যতে কোনপ্রকার শঠতা বা তঞ্চকতা করা বি থাকা প্রকাশে আপনার খরিদা স্বত্বের স্বচ্ছন্দ ভোগ দখল ব্যবহারের কিছু মাত্র হানি বা বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশান মাফিক আইনামলে আসিব ও যাবতীয় ক্ষতি পূরন করিতে বাধ্য ও বধ্য রহিলাম ।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে আমাকে জানাইবা মাত্র তাহা আপনার খরচায় বিনা পনে সংশোধন করিয়া দিব ।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে, পনের সাকুল্য টাকা গ্রহন করিয়া অত্র নিঃ স্বত্ব মাফ বিক্রয় কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি সন ১৩৯২ সালের ৯ ই ফাল্গুন, ইংরাজী ২১.২.১৯৮৬.

-:: তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ::-
****

জেলা ২৪ পরগণা থানা ও সাব রেজিষ্ট্রী বারাসাতের অন্তর্গত পরগণা আনোয়ারপুরের অধীন ১৪৬ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে ২৪ পরগণা জেলার কালেকটার বাহাদুর আলিপুর অধিকারে মৌজা নপাড়া গ্রামে জে.এল.নং

Scanned with CamScanner

Serial No. 16537
Sold to Chitta Ranjan Pal.
Of Paschim Ichhapur
Barasat

Calcutta Collectorate,
Treasury.
Dt. 1.2. 1986

Treasurer

3000/.
200/
100/.
75/.
20/.
1/.
3396/.

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR BARASAT, 24 PGS.

24/3/86

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas

Scanned with CamScanner

1R°

(৬)

৮৩ , রেঃসাঃ নং ১৩৭ , প্রজা স্বত্বের খতিয়ান সাবেক ২৭৫ , হাল ১৩৮১ নং ভূক্ত বার্ষিক খাজনা ৮ টাকা ১৩ আনা ১ পাই জমার কাত জমি জমার মধ্যে বার্ষিক হারাহারি ৩ আনা জমার কাত ২ কাঠা ৮ ছটাক ১৩ বর্গফুট জমি , যায় রায়ত দখলী স্বত্বীয় ভূমি হইতে ,-

সাবেক দাগ নং ১১১৫ এগার শত পনেরর অধীন হাল $\frac{১৯৮১}{২৪৯৯}$ এক হাজার নয় শত একাশির বাটা দুই হাজার চার শত নিরানব্বুই দাগে জমি যায় অত্র দলিল সহ সংলগ্ন নকসায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা বেষ্টিত ও চিহ্নিত ২ দুই কাঠা ৮ আট ছটাক ১৩ তের বর্গফুট জমি যায় তৎউপরিস্থিত ৩ তিন কামরা পাকা ঘর , পায়খানা ও টিউবওয়েল সহ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সহ চলাচলের বওাসুর্ত্ত সমেত অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।সংলগ্ন নকসা দলিলের একাংশ গন্য হইবেক ।

বিক্রীত জমির উত্তরে :- চলাচলের রাস্তা , দক্ষিনে :- ড্রেন ,

পূর্ব্বে :- শ্রী মতী রমা দত্ত , পশ্চিমে :- শ্রী মতী শান্তি প্রভা দে ।

দলিল প্রস্তুত কারক :-

Inamul Islam
Advocate
Barasat
4/3/86

টাইপকারক :-
Bhattacharya

শ্রী মনিলাল ভট্টাচার্য্য,
বারাসাত কোর্ট ।

শ্রী মতি ... সেন ,

ইসাদী :-

1. Anil Kumar Sen
Basunagar
Po- Madhyamgram
24 Parganas

2. Malay Kumar ...
Sarojinipally
Barasat

16537

Chitta Ranjan Paul,
Paschim Ichhapur,
Barasat.

...lis Collectorate,
Treasury.
1.2.1986

Treasurer

	3000/.
	200/.
	100/.
	75/.
	20/.
	1/.
	3396/.

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR
BARASAT, 24 PGS.

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas

THE SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB REGISTRAR
BARASAT, 24 PGS.

Addl. District Sub-Registrar
Barasat, 24-Parganas
19.1.86.

BOOK NO. I
VOLUME NO. 34
PAGE 55 TO 64
BEING NO. 2283
FOR THE YEAR 1986