7661 I-10449

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

073879

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheet's and the endorsement sheet/sheet's attached with this document's are the part of this document.

District Sub-Registar - III
North 24 Parganas
Barasat

06 SEP 2010

Panchu Gopal Ghosh

Rabindranath Ghosh.

Manju Sur.

৭,০০,০০০=০০ সাত লক্ষ টাকা পণে সাফ
বিক্রয় কোবালা দলিল ।

ক্রেতা ঃ

শ্রী বাবলু হালদার , পিতা স্বর্গীয় জীতেন্দ্র নাথ হালদার, জাতি- হিন্দু, পেশা ব্যবসা, সাং ডি/এল-৪-২, সুকান্ত পল্লী, পোঃ জ্যাংড়া, থানা বাগুইআটি, কোলকাতা- ৭০০ ০৫৯জেলা উত্তর ২৪ পরগণা ।

V. Case No- 1207
3.9.10

No. 3716
Sold to Sri Bablu Haldar
Jarada Pally
P.O. Otatiana
Kolkata. 700157.
Kolkata Collectorate
Treasury
Dated 30/8/2010
Vendor

· Bablu Halder

2683

5 @ 100000/-
1 @ 15,000/-
115000/-

· Bablu Halder

Seal of the District Registrar, Baarasat, North 24 Parganas
জেলা নিবন্ধকের মোহর
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

Panchu Gopal Ghosh

2680

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat
03 SEP 2010

2681

Rabindranath Ghosh.

2682

Manju Sur.
Dilip Kumar Sur
Kati Jaraprasad Sur
14L Shanti Ghose Street
P.S. Shyampukur Kol-3

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

073880

= ২ =

Panchu Gopal Ghosh

Robindranath Ghosh

Manju Sur.

বিক্রেতা ঃ

(১) শ্রী পাঁচুগোপাল ঘোষ , (২) শ্রী রবীন্দ্র নাথ ঘোষ , উভয়ের পিতা স্বর্গীয় ভোলানাথ ঘোষ , উভয়ের সাং - ১১, শ্যাম স্কোয়ার লেন , থানা শ্যামপুকুর, কোলকাতা- ৭০০ ০০৩ (৩) শ্রীমতী মঞ্জু সুর, স্বামী দিলীপ সুর , পিতা স্বর্গীয় ভোলানাথ ঘোষ, সকলের জাতি- হিন্দু, পেশা - ১ এবং ২ নং এর ব্যবসা , ৩ নং গৃহস্থালী, সাং- ১৪/এল , শান্তিঘোষ স্ট্রীট ,থানা শ্যামপুকুর, কোলকাতা- ৭০০ ০০৩ ।

কস্য সম্পূর্ন নির্দ্দায় ওনির্দ্দোষ অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ

3716
Sri Bablu Halder
Sarada Pally
P.O. Hatiara.
Kolkata. 700157

Kolkata Collectorate
Treasury

Treasurer

Dated 30/8/2010

5 @ 100 000
1 @ 15 000
115,000

Seal of the District Registrar, * Baarasal, North 24 Parganas *
জেলা নিবন্ধকের মোহর
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat
03 SEP 2010

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

073881

= ৩ =

Ganesh Gopal Ghosh

Rabindranath Ghosh.

Manju Sur.

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা , থানা নিউ টাউন, পরগণা কলিকাতা স্থিত , জেলা অতিরিক্ত সাব রেজিস্ট্রী অফিস বিধান নগর সল্ট লেক সিটি স্থিত মৌজা চন্ডিবেড়িয়া গ্রামে জে এল নং ১৫, রে স্বা নং ১৭৬, ১০৭২ নং তৌজী ভূক্ত হাল মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণা কালেক্টর বাহাদূরের অধিকারে রায়ত দখলীয় সম্পত্তি ৩২ নং জমিদারী খতিয়ান ভূক্ত সাবেক ৬৩ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক ২১৭/৪২৩ নং দাগে ৩ একর ৭০ শতক জমির কাত বার্ষিক ১০ টাকা করের জমি জমা যাহা কালীপদ নস্কর , গনেশ চন্দ্র নস্কর , গোপাল চন্দ্র নস্কর, নেপাল চন্দ্র নস্কর , লক্ষ্মীকান্ত নস্কর দিগের নামীয় ও স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকে যাহা তাহারা এজমালে ভোগ দখল করিতে থাকা কালীন ১ একর ৮৪ শতক জমির মধ্যে কম বেশী ৮৩ শতক জমি জমা ল্যান্ড এ্যাকুজিশন কর্ত্তৃক গৃহিত হয় । অতঃপর ২ একর ৮৭ শতক জমির কাত ৭ টাকা ১১ আনা ৯ পাই খাজনা স্থিরিকৃত হয় ।

3716

Sri Bablu Dta 1216
Sarada Pally
P.O. Stadiand
Kolkata. 700157.

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 30/8/10

Treasurer

Rs 100000/-
Rs 15000/-

115000/-

Seal of the District Registrar, * Baarasat, North 24 Parganas *
জেলা নিবন্ধকের মোহর
সত্যমেব জয়তে
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat
03 SEP 2010

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

073882

Panchu Gopal Ghosh

Rabindranath Ghosh

Manju Sur

= 8 =

অতঃপর বিগত ইংরাজী ১৯৬০ সালের ২৩শে মে তারিখে উক্ত কালীপদ নস্কর , গনেশ চন্দ্র নস্কর , গোপাল চন্দ্র নস্কর, নেপাল চন্দ্র নস্কর , লক্ষ্মীকান্ত নস্কর দিং তাহাদের উক্ত সম্পত্তি হইতে কম বেশী ৮০শতক জমি জমা সুধাংশু রঞ্জন ইন্দু মহাশয়কে বিক্রয় করেন যাহা কাশীপুর দম দম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৬৯ নং ভল্যুমের ১৬০নং পাতা হইতে ১৬৩ নং পাতায় নকল কৃত ৪৬৩৩ নং এককেতা সাফ কোবালা মূলে লিপীবদ্ধ থাকে । অতঃপর উক্ত সুধাংশু রঞ্জন ইন্দুমহাশয় পুনরায় বিগত ইংরাজী ২৬/০৭/১৯৬১ তারিখে কাশীপুর দম দম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৯৬ নং ভল্যুমের ৮ হইতে ১১ নং পাতায় নকল কৃত ১৬৩ নং এককেতা সাফ কোবালা দলিল মূলে উক্ত কালীপদ নস্কর , গনেশ চন্দ্র নস্কর , গোপাল চন্দ্র নস্কর, নেপাল চন্দ্র নস্কর , লক্ষ্মীকান্ত নস্কর দিং গনের নিকট হইতে কম বেশী ২১ শতক জমি

No. 3716
Sold to Sri Bablu Haldar
of Parada Pally
P.O. Hatiara.
Kolkata - 700157.
Barasat Collectorate
Treasury
Dated 30/8/10
Treasurer

5 l 100000
1 l 15000
1,15,000

Seal of the District Registrar, Baarasat, North 24 Parganas
জেলা নিবন্ধকের মোহর
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat
03 SEP 2010

भारतीय गैर न्यायिक

Rs.20000रु. Rs.20000रु.

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

२०००० रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

073883

Panchu Gopal Ghosh.

Rabindranath Ghosh.

Manju Sur.

= ৫ =

খরিদ করেন । এইরূপে উক্ত সুধাংশু রঞ্জন ইন্দু মহাশয় ২ খানা দলিল মূলে কালীপদ নস্কর , গনেশ চন্দ্র নস্কর , গোপাল চন্দ্র নস্কর, নেপাল চন্দ্র নস্কর , লক্ষ্মীকান্ত নস্কর দিং নিকট হইতে মোট ১ একর ১ শতক জমি খরিদ করেন এবং ভোগ দখল করিতে থাকেন । আতঃপর উক্ত সুধাংশূ রঞ্জন ইন্দু মহাশয় তাহার খরিদা জমি বিগত ইংরাজী ৩০শে ডিসেম্বর ১৯৬৩ তারিখে কাশীপুর দম দম সাব রেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ১৩৩ নং ভল্যূমের ২০২ নং পাতা হইতে ২০৬ নং পাতায় নকল কৃত ৯৬১৪ নং এক কেতা সাফ কোবালা দলিল মূলে আমরা অত্র বিক্রেতা আমাদের মাতা শ্রীমতী অঙ্গুর বালা ঘোষ মহাশয়াকে বিক্রয় করেন । খরিদ সূত্রে উক্ত শ্রীমতী অঙ্গুর বালা ঘোষ মহাশয়া তাহার খরিদ জমি ভোগ দখল করিতে থাকাকলীন উক্ত শ্রীমতী অঙ্গুর বালা ঘোষ মহাশয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎ ত্যাক্ত সম্পত্তি তৎ ওয়ারীশন সূত্রে তাহার ৩ পুত্র যথাক্রমে পাঁচুগোপাল ঘোষ , রবীন্দ্র নাথ ঘোষ এবং অসিত কুমার ঘোষ এবং এক কন্যা শ্রীমতী মঞ্জু সুর মালিক দখলীকার হয়েন । অতঃপর আমরা অত্র বিক্রেতা , আমরা

Sl. No. 3716
Sold to Sri Bablu Halder
Sarada Pally
P.O. Hatiara.
Kolkata. 700157.
Kolkata Collectorate
Treasury
Treasurer
Dated 30/8/2010

S 100000
1 15000
1,15,000

Seal of the District Registrar, * Barasat, North 24 Parganas
জেলা নিবন্ধকের মোহর
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat
05 SEP 2010

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
15000रु. Rs.15000
पन्द्रह हज़ार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
सत्यमेव जयते
भारत INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 051484

= ৬ =

Pameshu Gopal Ghosh. / Rabindranath Ghosh. / Manju Sur.

আমাদের এক সহোদর , অসিত কুমার ঘোষ মহাশয়ের সহিত এলকার পঞ্চজনের উপস্থিতীতে এক মৌখিক আপোষ বন্টন করিয়া লই এবং উক্ত আপোষ বন্টনামা অনুসারে আমরা নিজ নিজ অংশে অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি । যাহা আমদের দান বিক্রয় ও হস্তান্তর করিবার উত্তম ক্ষমতা রহিয়াছে ।

এক্ষনে আমরা অত্র বিক্রেতা গন , আমরা আমাদের বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় আমরা আমাদের উক্ত সম্পত্তি হ ইতে নিম্ন তপশীলে বর্নিত কম বেশী ৫ কাঠা সম্পত্তি বিক্রয় করিতে চাহিলে, আপনি ক্রেতা তাহা খরিদ করিতে চাহিলে এবং আমরা উক্ত সম্পত্তির মোট ৭,০০,০০০=০০ সাত লক্ষ টাকা চাহিলে এবং আপনি তাহা উক্ত মূল্যে খরিদ করিতে চাহিলে , আমরা আপনাকে অদ্যকার বাজার অনুযায়ী সর্ব্বোচ্চ্য ক্রেতা নির্বাচন করায়, আপনার নিকট হইতে পনের লিখিত মূল্য নিম্ন জায় মত নিম্ন স্বাক্ষী সমূহের উপস্থিতীতে প্রাপ্ত হইয়া নিম্ন তপশীলে বর্নিত ' নং -বি ' প্লট ভূক্ত কম বেশী ৫ কাঠা ০ ছটাক ০ বর্গ ফুট জমি

Sl. No. 3716

Sri Bablu Halder

S/o Sarada Lalit?

P.O. Halisahar

Kolkata - 700057

Kolkata Collectorate

Treasury

Treasurer

Dated 30/8/10

SL 100000/-

L 15000/-

115 000/-

Seal of the District Registrar, Barasat, North 24 Parganas

জেলা নিবন্ধকের মোহর, বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

District Sub-Registrar-II

North 24-Pgs, Barasat

03 SEP 2010

Ramesh Ch Ghosh. Rabindranath Ghosh. Manju Sen.

আপনার নামে লিখিয়া দিলাম এবং রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম এবং আমাদের বিক্রীত সম্পত্তি হইতে ওয়ারীশন তথা স্থলবর্তীগনসমূহ এক কালীন দখল চ্যুৎ হইলাম এবং আমার বিক্রীত সম্পত্তিতে আপনাকে অদ্য খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম ।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান, দখলে দখলীকার , হকে হকদার হইয়া মালিক সরকারে আমাদের নামের পরিবর্ত্তে আপনার নাম পত্তন করিয়া গৃহাদি নির্মান করিয়া , সরকারী ধার্য্য করাদি আদায়ে পূত্র পৌত্র ওয়ারীশন তথা স্থলবর্ত্তী গন সমূহ দান বিক্রয় ও হস্তান্তর করিবার ক্ষমতা যুক্তে ভোগ দখল করিতে থাকুন ইহাতে আমি বা আমাদের অভাবে আমাদের ওয়ারীশন বা স্থলবর্তীগনসমূহ কেহ কোন ওজর আপত্তি করিব না বা করিবেক না বা করিলে তাহা অত্র সাফ কোবালা দলিল মূলে সর্ব্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও না-মঞ্জুর হইবে এবং অত্র সাফ কোবালা দলিল সর্ব্বত্র বহাল রহিবে ।

আমাদের অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব সামীত্ব সংশ্রব লভ্য হক হকিয়ৎ ছিল বা আছে তদসমূদয় আমাদের হইতে লোপ পাইয়া আপনাতে বর্তিল ।

আমাদের বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে কোন প্রকার দান বিক্রয় ও হস্তান্তর করিনাই , ইহা কোন প্রকার বিক্রয় চুক্তিতে আবদ্ধ হই নাই । ইহা মামলা মোকর্দ্দমার বিষয় ভূক্ত সম্পত্তি নহে বা আদালতের কোন প্রকার ক্রোক বদ্ধ নহে বা নীলাম হয় নাই , উহা কোন প্রকার রিকুইজিশন বা এ্যাকুজিশনের কোন নোটিশ প্রাপ্ত হই নাই ইহা দেবোত্তর বা পীরোত্তর সম্পত্তি নহে । ইহা সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের দখলে আছে এই অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম এবং অদ্য ই আপনাকে খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম ।

যদি আমাদের উপরিউক্তি সমূহের মধ্যে কখনো কোন প্রকার তঞ্চকতা প্রকাশ পায় , প্রচলীত আইন আমলে আসিব এবং আপনার যাবতীয় ক্ষতীপূরন ওয়ারীশন তথা স্থলবর্তীগন সমূহ এক কালীন মিটাইতে বাধ্য থাকিব ।

বিক্রীত সম্পত্তির দলিলে যদি কখনো কোন প্রকার ভ্রম প্রকাশ পায়, আপনার তলব মত উপযুক্ত রেজিস্ট্রী অফিসে উপস্থিত হইয়া বিনা পারীশ্রমীকে আপনার খরচায় ভ্রম সংশোধন দলিল করিয়া দিতে ওয়ারীশন তথা স্থলবর্তী গনসমূহ করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ।

Seal of the District Registrar, * জেলা নিবন্ধকের মোহর * বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা * Baarasat, North 24 Parganas

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat

03 SEP 2010

Ramesh Gopal Ghosh. Rabindranath Ghosh. Manju Sur.

এতদর্থে, সুস্থ শরীরে, সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে, অত্র দলিল পড়িয়া বুঝিয়া ও উহার সম্যক মর্ম উপলব্ধি করিয়া , অত্র সাফ কোবালা দলিল সহি সম্পন্ন করিয়া দিলাম । ইতি বাংলা ১৪১৭ সনের ১৭ই ভাদ্র ইংরাজী ২০১০ সালের ৩রা-সেপ্টেম্বর ।

<u>তপশীল ভূক্ত সম্পত্তির পরিচয় ও উহার চৌহদ্দি ঃ</u>

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা , থানা রাজারহাট পরগনা কলিকাতা জেলা অতিরিক্ত সাব রেজিস্ট্রী অফিস বিধান নগর সল্ট লেক সিটি স্থিত মৌজা চন্ডিবড়িয়া গ্রামে , জে এল নং ১৫, রে স্বা নং ১৭৬ , ১০৭২ নং তৌজী ভূক্ত সাবেক ৬৩ নং আর এস ৪০ নং এল আর ১০৯২, ১০৯৪, ১০৯৩ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক ২১৭/৪২৭, আর এস ২৫৮ নং এল আর ২৫৮ নং দাগে আমার ওয়ারীশন সূত্রে প্রাপ্ত কম বেশী ৬৫ শতক জমির মধ্যে ‘ নং -বি ’ প্লট ভুক্ত সম্পত্তি কম বেশী ৫ (পাঁচ) কাঠা ০ ছটাক ০ বর্গ ফুট শালি জমি অত্র বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে । যাহার চৌহদ্দি ঃ

উত্তর ঃ প্লট নং ‘সি’ ;

দক্ষিন ঃ প্লট নং ‘এ’ অদ্যকার তারিখে শ্রীমতী জয়ন্তী হালদারের খরিদা জমি ।

পূর্ব ঃ আর এস দাগ নং ২৫৮ ;

পশ্চিম ঃ আর এস দাগ নং ৫৫২

Seal of the District Registrar, * Baarasat, North 24 Parganas

জেলা নিবন্ধকের মোহর

বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

সত্যমেব জয়তে

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat

03 SEP 2010

Dineshchandra Ghosh

Rabindranath Ghosh

Manju Sur

ইসাদি ঃ

১) [illegible]
নিউ [illegible]
[illegible]
কোলকাতা - ৭০০০৫৩

Dineshchandra Ghosh -
Rabindranath Ghosh.

Manju Sur.

ভূ-সম্পত্তির মালিক গন

২) Dilip Kumar [illegible]
14L Shanti Ghose Street
Kol - 700003

Bablu Halder

ক্রেতা ঃ

৩) [illegible]
[illegible]

মুসাবিদা কারক ঃ
Anukul Kr. Chowdhury
F-953/09

অনুকূল কুমার চৌধুরী ,

এ্যাডভোকেট

হাই কোর্ট , কোলকাতা

৯৮৩০১ ০৯৬৭৪ / ২৫৭২ ১৬৮৪ ।

Seal of the District Registrar, * Baarasat, North 24 Parganas

জেলা নিবন্ধকের মোহর

বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

সত্যমেব জয়তে

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat

03 SEP 2010

= ১০ =

টাকার জায়

নগদে

মোট ৭,০০,০০০=০০

সাত লক্ষ টাকা মাত্র ।

Panchu Gopal Ghosh.
Rabindranath Ghosh.
Manju Sur.

ভূ-সম্পত্তির মালিক

ইসাদি ঃ

১)

২) Dilip Kumar Sur

৩)

Seal of the District Registrar, * Baarasat, North 24 Parganas

জেলা নিবন্ধকের মোহর

বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

সত্যমেব জয়তে

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat

03 SEP 2010

SIGNATURE PRESENTENT EXECUTANT/SELLER WITH PHOTO	UNDER RULE 44A OF THE I.R.ACT, 1908 N.B.L.H. BOX SMALL TO THUMB PRINTS R.H. BOX THUMB TO SMALL

L H

R H

ATTESTED Bablu Halder

L H

R H

ATTESTED Manju Sur

L H

R H

ATTESTED Rabindranath Ghosh.

L H

R H

ATTESTED Panchu Gopal Ghosh.

Seal of the District Registrar, * Baarasat, North 24 Parganas *

জেলা নিবন্ধকের মোহর

বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

সত্যমেব জয়তে

Distr. [illegible]b-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat

03 SEP 2010

03 SEP 2010

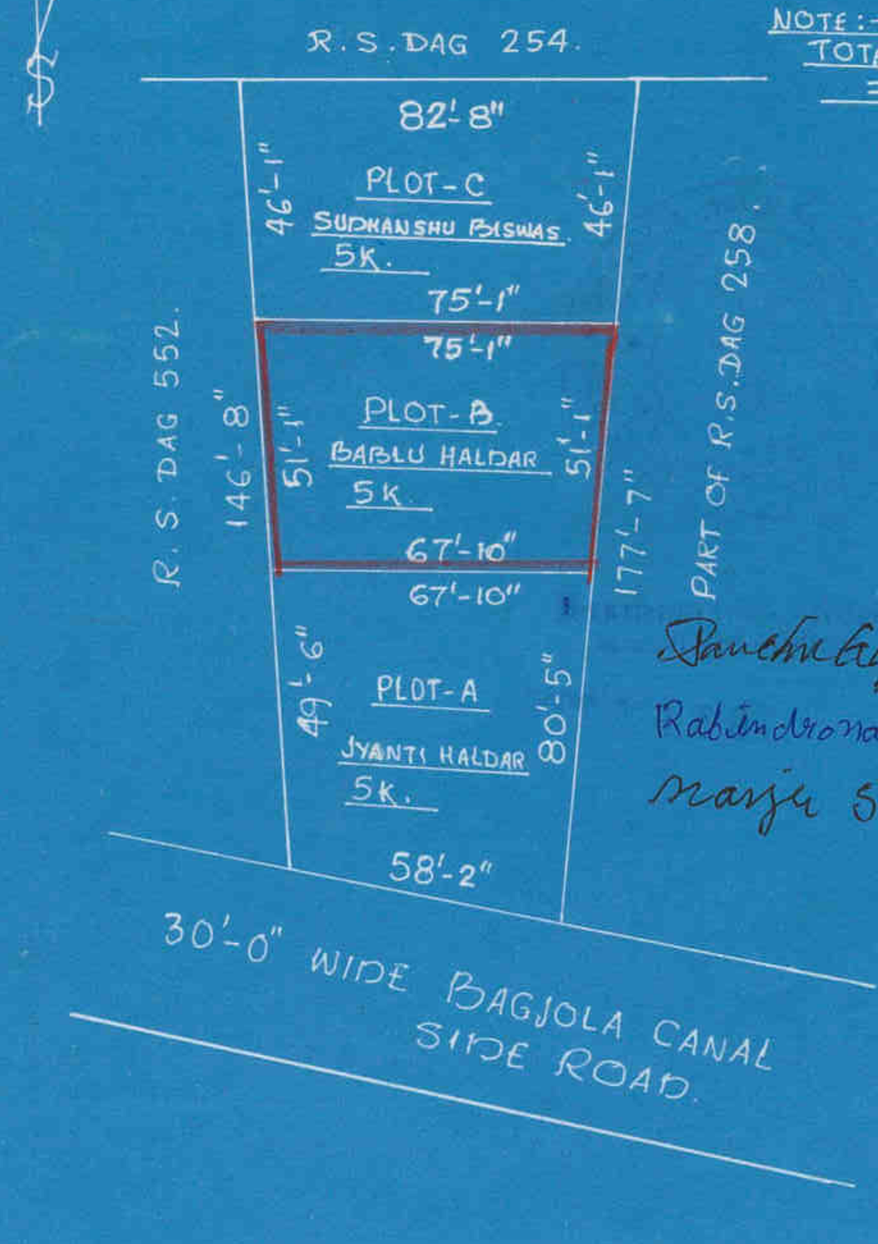
SITE PLAN OF LAND IN THE PART C.S. KHATIAN NO. 63, C.S. DAG NO. 217/423, R.S. KHATIAN NO. 40, L.R. KHATIAN NO. 1092, 1093 & 1094, R.S. DAG VIDE L.R. DAG NO. 258, OF MOUZA - CHANDIBERIA, J.L. NO. 15, R.S. NO. 176, TOUZI NO. 1072 UNDER RAJARHAT GOPALPUR MUNICIPALITY WARD NO. , P.S. NEW TOWN (FORMER RAJARHAT) DT. NORTH 24 PGS.

SCALE - 1" = 40'-0"

SOLD TO:- (PLOT-A) SMT. JYANTI HALDAR
(PLOT-B) SRI BABLU HALDAR
(PLOT-C) SRI SUDHASHU BISWAS.

SOLD BY:- 1. SRI PANCHU GOPAL GHOSH
2. SRI RABINDRANATH GHOSH
3. SMT. MANJU SUR.

NOTE:-
TOTAL AREA LAND (P-A + P-B + P-C)
= 15 K. 0 CH. 0 SFT. (MORE OR LESS)



Panchu Gopal Ghosh
Rabindranath Ghosh
Manju Sur.

Prepared by:-
A. K. Choudhury

Sri A. K. Choudhury.
B.G.M.L.B.S. No. 4
Planer, Designer & Estimator,
9/10, Sastribagan, D.B. Nagar
Baguiati, Cal. 59

6B + 3A = 9 NOS.

Seal of the District Registrar, Baarasat, North 24 Parganas

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat

03 SEP 2010

Government Of West Bengal

Office Of the D.S.R.-II NORTH 24-PARGANAS

District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 10449 of 2010

(Serial No. 07661 of 2010)

On 03/09/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 15.50 hrs on :03/09/2010, at the Private residence by Bablu Halder ,Claimant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 03/09/2010 by

1. Panchu Gopal Ghosh, son of Late Bholanath Ghosh , 11, Shyam Square Lane, Thana:-Shyampukur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Hindu, By Profession : Business
2. Rabindranath Ghosh, son of Late Bholanath Ghosh , 11, Shyam Square Lane, Thana:-Shyampukur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Hindu, By Profession : Business
3. Manju Sur, wife of Dilip Sur , 14/ L, Santi Ghosh Street, Thana:-Shyampukur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Hindu, By Profession : House wife
4. Bablu Halder, son of Late Jitendra Nath Halder , D/ L-4-2, Sukantapally, Thana:-Baguihati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Jayangra , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Dilip Kumar Sur, son of Late J. P. Sur, 14/ L, Santi Ghosh Street, Thana:-Shyampukur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Dinabandhu Roy)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

On 06/09/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 20174/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 06/09/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-1835000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 110110 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 115000/-

(Dinabandhu Roy)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

(Dinabandhu Roy)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

Seal of the District Registrar, * Baarasat, North 24 Parganas *

জেলা নিবন্ধকের মোহর

বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগনা

District Sub-Registrar-II
North 24-Pgs. Barasat

06 SEP 2010

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 36
Page from 3060 to 3079
being No 10449 for the year 2010.

Seal of the District Sub Registrar- II of North 24 Parganas, District-North 24 Parganas

(Dinabandhu Roy) 13-September-2010
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II
Office of the D.S.R.-II NORTH 24-PARGANAS
West Bengal