3639/18 03803/18

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

A.R.A. IV

P 505226

11.4.18
2
CH2010273118
M.V Rs. 8,73,85,000/-

Certified that the Document is admitted to Registration. The Signature Sheet and the endorsement sheets attached to this document are the part of this Document.

Additional Registrar of Assurances-IV, Kolkata

Additional Registrar of Assurances-IV, Kolkata

11 APR 2018

(1)

কোবালা দাতা
দি কৃষ্ণপুর রিফিউজি কো-অপারেটিভ কলোনি লিমিটেড
প্যান নং - AADAK5746K
রেজিস্টার্ড নং ৬৯/২৪ পরগণা, ১৯৪৯
সাং-দম দম পার্ক, থানা-লেক টাউন
কলকাতা-৭০০০৫৫
জিলা - ২৪ পরগণা নর্থ

Registered under the Bengal Co-operative Society Act, 1940 (Bengal Act XXI of 1940)

পক্ষে -
সেক্রেটারী - শ্রী রণেন্দ্র মোহন রায় প্যান নং -ADDPR2173F
পিতা লেট পবিত্র মোহন রায়
সাং ৫১৭ দম দম পার্ক, থানা-লেকটাউন, কলি-৭০০০৫৫
ডিরেক্টর - শ্রী বিনয় ভূষণ রায়,
প্যান নং - AJPPR7926Q
পিতা- লেট বিপিন চন্দ্র রায়
সাং-৪৫৯, দম দম পার্ক, থানা-লেকটাউন, কলি-৭০০০৫৫

কোবালা গ্রহীতা
Share Holder Member
১) শ্রী দিব্যেন্দু ভট্টাচার্য্য
প্যান নং - CCKPB4539F

২) শ্রী সর্বেন্দু ভট্টাচার্য্য
প্যান নং - CKPB4540C
উভয়ের পিতা লেট ___
রবীন্দ্রনাথ ভট্টাচার্য্য
জাতি-হিন্দু, ন্যাশনালিটি -ভারতীয়

সাং ,৪৭, দম দম পার্ক, পি.এস-লেকটাউন
পি.ও-বাঙ্গুর অ্যাভিনিউ
কলকাতা-৭০০০৫৫

ক্রমশ.....২

No. 2101 Value. 1000/- 12 MAR 2018

Date.......

Sold to K. N. Chakraborty Adv

Address ....

High Court.

Vender.......

Sealdah Civil Court

ALOKE MUKHERJEE

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-IV

KOLKATA

Identified by me —
K. N. Chakraborty
Advocate
S/o Late N. N. Chakraborty
High Court
Calcutta.

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA

03 APR 2018

COMMON
ESTD-1948
Regd. No.-69/24
24 Pgs.
SEAL
Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd. * Dum Dum Park, Kolkata-55 *

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-operative Colony Ltd.
Benoy Bhusan Roy
Director

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd.
Ramendra Mohan Roy
Secretary

কস্য বসবাসের জন্য নিস্কর স্বত্বের জমি জমা সমেত সর্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্ব দলবস্ত হক্ হকুক্ বিক্রয়ের সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে জেলা ২৪-পরগণা(উ) থানা-রাজারহাট, পরে দম্ দম্ বর্তমানে লেকটাউনের অন্তর্গত জে. এল. নং -১৭(ওল্ড), ৩২/২০(নিউ), মৌজা কৃষ্ণপুর বর্তমানে শ্যামনগর মধ্যে নিম্ন "ক" তপশীলে বর্নিত জমিতে পশ্চিমবঙ্গ সরকারের অনুমোদিত সোসাইটির নিজস্ব প্ল্যান বর্নিত প্লট নং ৪৭ "খ" তপশীলে বর্নিত সমেত অন্যান্য দাগের জমি কোবালাদাতা দি কৃষ্ণপুর রিফিউজি কো-অপারেটিভ কলোনি লিমিটেডের সভ্য/সভ্যা পূর্ব্ববঙ্গ হইতে আগত প্রকৃত উদ্বাস্ত ও গৃহহীন সরকারী কর্মচারীদিগের পুনর্বসতির জন্য পশ্চিমবঙ্গ সরকারের নিকট হইতে ১৯৭৫ সালের ২৭শে নভেম্বর তারিখের স্বাক্ষরিত ও হস্তান্তর দলিল (ডিড্ অফ কনভেয়ানস) যাহা ২৮শে নভেম্বর ১৯৭৫ তারিখে দম দম সাব্-রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বইতে ভলিউম নং ১৭৫ পৃষ্ঠা, পৃষ্ঠা ১৯৩ হইতে ২০০ নং পৃষ্ঠায় ৯৮১১ নং দলিলে লিপিবদ্ধ এবং সম্পত্তিতে নির্ব্যুঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলিকার আছেন। উক্ত সম্পত্তি কোবালাদাতা সমিতি ইং ১৯৫১ সালের ২১-এ ডিসেম্বর তারিখে পশ্চিমবঙ্গ সরকারের সহিত সমপাদিত এগ্রিমেন্ট মূল্যে সরকারের নিকট হইতে দখলপ্রাপ্ত হইয়া সমিতির সভ্য/সভ্যা প্রকৃত উদ্বাস্ত ও গৃহহীন সরকারী কর্মচারী সহ বর্তমান কোবালা গ্রহীতার সহিত বন্দোবস্ত (এলট্মেন্ট) করিয়াছিলেন, যাহা কোবালাদাতা সমিতি বহু অর্থব্যয়ে সরকার নির্দ্ধারিত নক্সা ও উন্নয়ন পরিকল্পনা অনুসারে জমি অধিগ্রহণ, জমি উন্নয়ন, রাস্তা তৈয়ারী ইত্যাদি কার্য্য সমাপন হওয়ায় এইক্ষন পশ্চিমবঙ্গ সরকারের নিকট হইতে বিগত ২৭-এ নভেম্বর ১৯৭৫ সাল ডিড্ অফ কনভেয়ানস পাওয়ায় কোবালা

ক্রমশ.....৩

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-IV

KOLKATA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA

11 APR 2018

দাতা সমিতির কার্য্যকরী কমিটির ১১/১/৭৬ তাং এর সভায় ৩ নং সিদ্ধান্ত অনুযায়ী সমিতির সভ্য/সভ্যাগণের বরাবর বিক্রয় কোবালা সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে সাব্যস্ত করায় আপনি কোবালা গ্রহীতা পূর্ব্ববঙ্গের প্রকৃত উদ্বাস্ত/সরকারী কর্মচারী ও সমিতির সভ্য/সভ্যা বিধায় এবং স্বীয় বসবাসের জন্য "খ" তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে পূর্ব্বোক্ত বন্দোবস্ত মূলে গৃহাদি নির্মানে বসোবাস পূর্ব্বক দখলিকার আছেন। বর্তমানে উক্ত "খ" তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনার বরাবর কোবালা সম্পাদন করা আবশ্যক বিধায় উক্ত জমির নির্দ্ধারিত সর্ব্বোচ্চ ধার্য্য মোট মূল্য **২৪৪৮ টাকা** বিভিন্ন তারিখে প্রাপ্ত হইয়া আপনার বরাবর অত্র সাফ্ বিক্রয় কোবালা সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার, অঙ্গীকার ও প্রচার করিতেছে যে নিম্ন "খ" তপশীল বর্ণিত জমি জমায় কোবালাদাতা সমিতির লিমিটেডের যে সত্ব স্বামীত্ব, দখল, অধিকার, হক্ হকিয়ত্ আছে তাহা অত্র কোবালা মূলে অদ্য হইতে সম্পূর্ণরূপে বিলুপ্ত হইয়া আপনাতে বর্ত্তিল এবং উক্ত জমি জমা হইতে কোবালা দাতা সমিতির চিরতরে নিঃস্বত্ববান ও দখলচ্যুত হইলেন, ভবিষ্যতে কোবালা দাতা সমিতি নিম্ন "খ" তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি তে কস্মিনকালে কোন দাবী দাওয়া করিতে পারিবেন না। করিলে তাহা সর্বস্থানে ও সর্বপ্রকারে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবে। নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত জমি জমায় নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক ট্যাক্সাদি প্রদানে নির্ব্যুঢ় সত্বে সত্ববান ও দখলিকার হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশ স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে এবং দাতা সমিতির উপবিধি ও প্রচলিত আইনের বিধান অনুসারে দান বিক্রয়াদি হস্তান্তর করিবার এবং জমি বন্দোবস্ত দেওয়ার ক্ষমতা যুক্তে এবং জমিতে পাকা ইমারতাদি, গৃহাদি ও স্যানিটারী পায়খানা প্রভৃতি নির্মাণ পূর্ব্বক

ক্রমশ.....৪

SEAL OF THE ADDL REGISTRAR OF ASSURANCES-IV KOLKATA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA

11 APR 2018

Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd.
COMMON
ESTD-1948
Regd. No. 6972A
24 Pgs.
SEAL
Dum Dum Park, Kolkata

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-operative Colony Ltd.
Director

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd.
Secretary

বসবাস করত এবং পরিকল্পনা অনুযায়ী সমস্ত সাধারণ সম্পত্তি (রাস্তাঘাট, পুকুর ইত্যাদি) ব্যবহার করিবার অধিকারে পরমসুখে ভোগ করিতে থাকুন। তাহাতে কোবালা দাতা সমিতি বা তৎ স্থলাভিষিক্ত অপর কাহারও কোন ওজর আপত্তি গ্রাহ্য হইবে না বিক্রিত সম্পত্তিতে বর্তমানে কোন কর ধার্য্য নাই। ভবিষ্যতে সরকার করতিক কোন কর ধার্য্য হইলে গ্রহীতা উক্ত কর দিতে বাধ্য রহিলেন। নিম্ন "খ" তপশীলভুক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার উক্ত সমিতি লিঃ এর বর্তমানে উত্তম সত্ব ও দান বিক্রয়ের সম্পূর্ণ অধিকার আছে, উহা কোন প্রকারে দায়বদ্ধ নাই। **কোবালাদাতা সমিতি ১৯৫১ সালের ২১ ডিসেম্বর তাং এগ্রিমেন্টমূলে ১৯৭৫ সালের ২৭-এ নভেম্বর তারিখে সরকারের নিকট হইতে ডিড্ অফ কনভেয়ানস প্রাপ্ত হইয়া নির্দায় ও মুক্ত অবস্থায় অত্র বিক্রয় কোবালা সম্পাদন করিলেন।** মালিক সেরেস্তায় বা অন্যান্য আবশ্যকীয় স্থানে গ্রহীতার নাম পত্তনে আবশ্যক হইলে কোবালাদাতা সমিতি বিনাস্বত্বে সর্বপ্রকার সাহায্য দিতে বাধ্য থাকিবেন। সম্পত্তির পরিচয়াদিতে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি ভবিষ্যতে প্রকাশ পাইলে তাহা ও সংশোধনের জন্য আবশ্যকীয় দলিলাদি আপনি কোবালা গ্রহীতা কোন সরকারী ঋণ গ্রহণ করিয়া থাকিলে তাহা আপনি পরিশোধ করিতে বাধ্য রহিলেন। প্রকাশ থাকে যে উক্ত "খ" তপশীলভুক্ত বিক্রীত সম্পত্তি আবদ্ধ রাখিয়া আপনি কোবালা গ্রহীতা কোন সরকারী ঋণ গ্রহন করিয়া থাকিলে তাহা আপনি পরিশোধ করিতে বাধ্য রহিলেন, উহার জন্য দাতা সমিতির যে কোন দায় ও দায়িত্ব ছিল তাহা অদ্য হইতে বিলুপ্ত হইল। প্রকাশ থাকে যে সভ্যদের সঙ্গে চুক্তি মতে অত্র দলিল রেজেষ্ট্রী করার যাবতীয় খরচাদি সমিতি বহন করিতে বাধ্য আছেন।

ক্রমশ.....৫

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA

APR 2018

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-operative Colony Ltd.
Director

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd.
Secretary

Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd.
COMMON
ESTD-1948
Regd. No.-69/24
24 Pgs.
SEAL
Dum Dum Park, Kolkata-55

এতদ্বার্থে কোবালার পণের সম্পূর্ণ টাকা ২৪৪৮(দুই হাজার চারশ আটচল্লিশ টাকা মাত্র) মাত্র প্রাপ্ত হইয়া কোবালা দাতা সমিতি তদীয় কর্মচারী সমিতির ডিরেক্টর অত্র দলিলের মর্ম সকল সম্যক অবগত হইয়া সুস্থ শরীরে সরল মনে অত্র কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলেন। ইতি-

সন ১৪২৪ তারিখ ২৭ শে চৈত্র ইং ২০১৮ ১১ই এপ্রিল।

তপশীল "ক"

জিলা-২৪ পরগণা (উঃ), থানা-রাজারহাট, হাল-লেকটাউন, মৌজা-কৃষ্ণপুর, হাল-শ্যামনগর, জে.এল. নং-১৭, হাল-৩২/২০, সাব রেজেষ্ট্রীরী কাশীপুর, হাল-বিধাননগর, দম্ দম্ অধীন সি. এস. দাগ নং-২৩২৩, ২৩২৪, ২৩২৬, ২৩২৭, ২৩৩০-৩৩, ২৩৪৩-৭৩, ২৩৭৬-৯৩, ২৩৯৫-২৪০৪, ২৪১৩-১৭, ২৪২৫-৩২, ২৪৪০, ২৪৪২-৯১ এবং ২৫৫৫-৫৮ মাপ সুরত কমবেশ ৮৫.৩৩ একর বর্তমান জরিপে লেকটাউন থানা অধীন শ্যামনগর মৌজাভুক্ত হইয়াছে।

তপশীল "খ"

জিলা-২৪ পরগণা (উঃ), থানা-রাজারহাট, হাল-লেকটাউন, মৌজা-কৃষ্ণপুর, হাল-শ্যামনগর, জে.এল. নং-১৭, হাল-৩২/২০, ভুক্ত সি. এস. দাগ নং - ২৩৭৩ অন্তর্গত অত্র দলিলের সহিত অন্তর্ভুক্ত সমিতির নিজস্ব নক্সার লাল কালিতে চিহ্নিত প্লট নং ৪৭ হইতেছে-উহার জমির পরিমাণ কমবেশী ৫ কাঠা/বর্গফুট হইতেছে।

ক্রমশ.....৬

SEAL OF THE ADDL REGISTRAR OF ASSURANCES-IV
KOLKATA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA

11 APR 2018

Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd. COMMON ESTD.-1948 Regd. No.-69/24 24 Pgs. SEAL Dum Dum Park, Kolkata-55

উক্ত সম্পত্তিতে বর্তমানে কোন কর ধার্য্য নাই। উক্ত জমি বর্তমান জরিপে দমদম্ থানা অধীন শ্যামনগর মৌজা ভুক্ত হইয়াছে। উক্ত জমির উপর একটি টাইলশেড দরমা বেড়াযুক্ত ঘর আছে।

চৌহদ্দি

সনমিতির নক্সায় লাল কালি তে চিহ্নিত প্লট নং

উত্তরে প্লট ৩৫ পূর্ব্বে প্লট ৪৮

দক্ষিণে - ২৫' রাস্তা পশ্চিমে প্লট ৪৬

সেক্রেটারী For and on behalf of Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd. Ranendu Ranjan Roy Secretary

সাক্ষী -

ডিরেক্টর For and on behalf of Krishnapur Refugee Co-operative Colony Ltd. Benoy Bhusan Roy Director

১) Kashinath Chakraborty Advocate High Court Calcutta.

কোবালাদাতা

Dibyendu Bhattacharjee

Sarbendu Bhattacharjee

কোবালাগ্রহীতা

২) Madhumangal Sikdar 38/1 Dum Dum Park Kolkata - 700055.

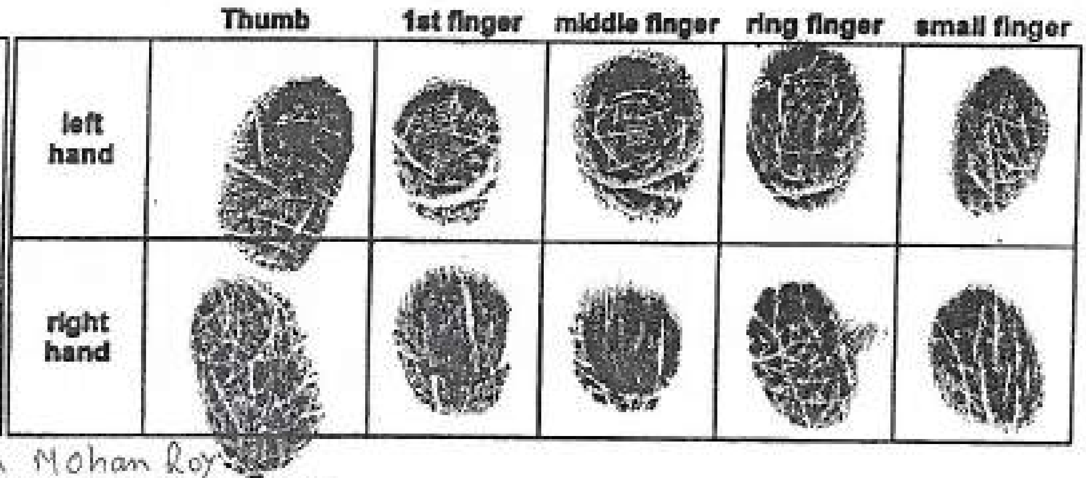
অ্যাডভোকেট -

Kashinath Chakraborty

কে.এন. চক্রবর্তী, K. N. Chakraborty Advocate En No-F-439/426 of 1994

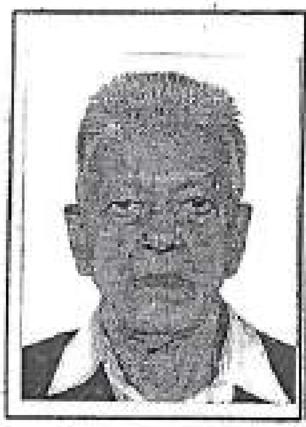
SEAL OF THE ADDL REGISTRAR OF ASSURANCES-IV
KOLKATA

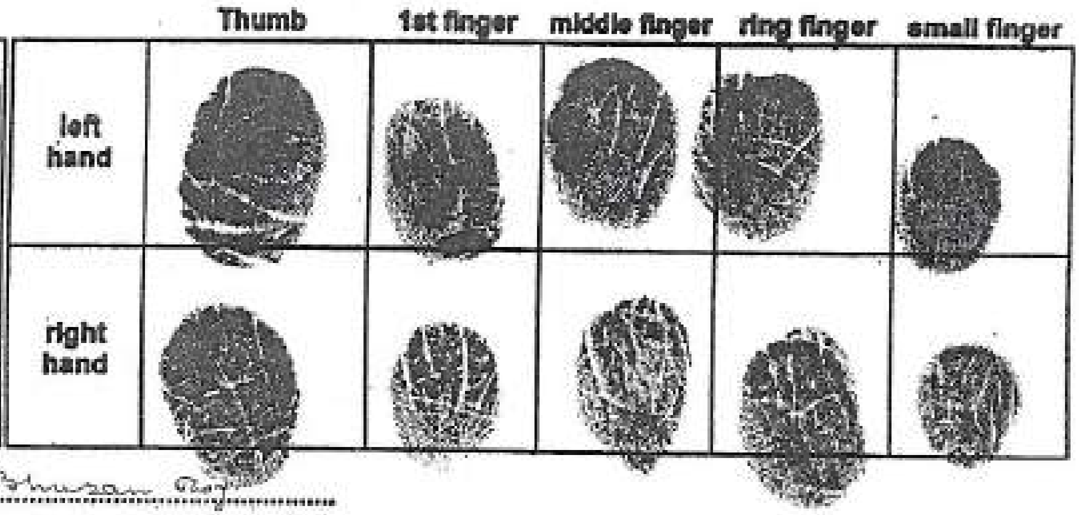
ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA
04 APR 2018



Name Ranendra Mohan Roy

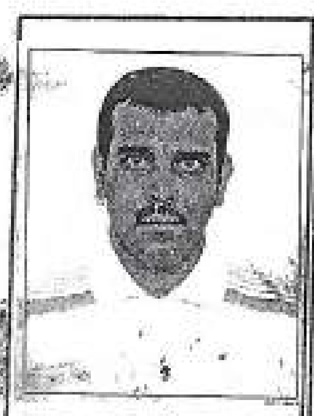
Signature Ranendra Mohan Roy

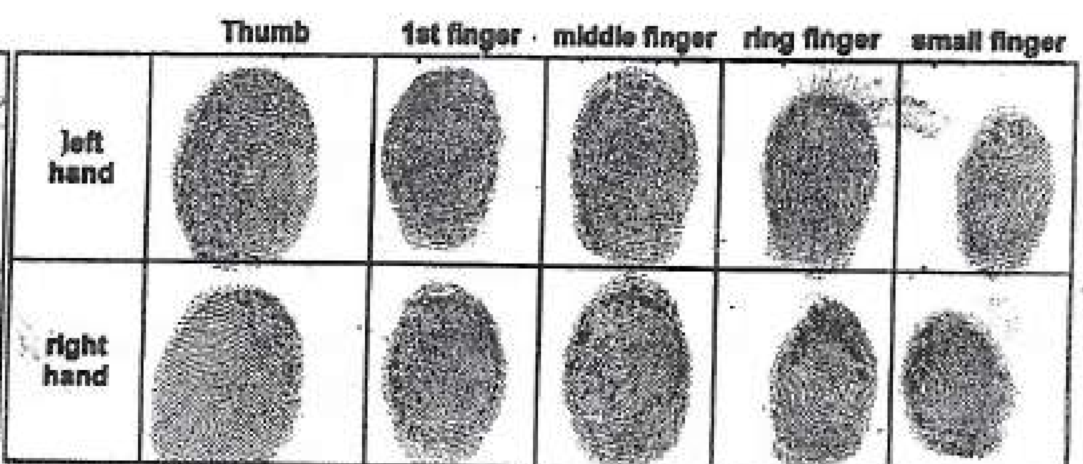




Name Benoy Bhusan Roy

Signature Benoy Bhusan Roy





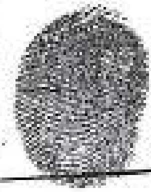
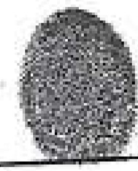
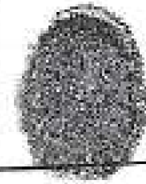
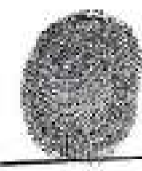
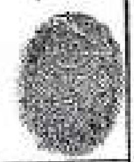
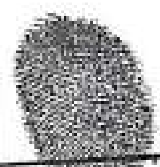
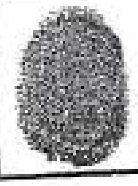
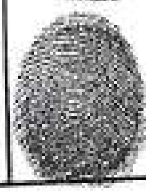
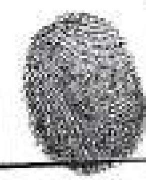
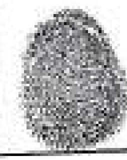
Name DIBYENDU BHATTACHARJEE

Signature Dibyendu Bhattacharjee

OF THE ADDL REGISTRAR OF ASSURA... KOLKATA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA

1 1 APR 2018

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Sarbendu Bhattacharjee.

Signature Sarbendu Bhattacharjee.

PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name ....

Signature ....

PHOTO		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name ....

Signature ....

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES-IV
KOLKATA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA
11 APR 2018

LAY OUT PLAN OF THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY DUM DUM PARK, P.O. BANGUR AVENUE P.S. DUM DUM. CAL. 55, 24-PARGANAS.

SCALE:- 16" = 1 MILE.

Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd.
COMMON
ESTD-1948
Regd. No.-69/24
24 Pgs.
SEAL
Dum Dum Park, Kolkata-

OME HIGHLIGHTS OF THE TOWNSHIP (DUM DUM PARK)
OTAL AREA OF DUM DUM PARK 263 BIGHAS
VE EVENLY DISTRIBUTED TANKS EXCAVATED 42 BIGHAS
OTAL LENGTH OF METTALLED OR PITCHED ROADS-2500 RFT
UMBER OF PLOT HOLDERS-690
CENTRELLY SITUATED TEMPLE
GHER SECONDARY SCHOOL FOR BOYS (THREE
TORIED BUILDING AND THREE STREAMS)
GHER SECONDARY SCHOOL FOR GIRLS TWO STREMS
OOT, BALL GROUND ATTACHED TO SCHOOL
WO PRIMARY SCHOOL RECOGNISED BY GOVT.
NE KINDER GARTEN SCHOOL
ARKET BUILDING AND DAILY BAZAR
OST OFFICE.
IBRARY BUILDING.
LUB HOUSE.
CHARITABLE HOMEOPATHY DISPENSARY
ISTANCE FROM RAJBHWAN-9.6 K.M.
NOTIFIED AREA SHOWN THUS..
REA ALREADY ACQUIRED..........

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-Operative Colony Ltd.
Ramendra Mohan Roy
Secretary

For and on behalf of
Krishnapur Refugee Co-operative Colony Ltd.
Benoy Bhusan Roy
Director

SEAL OF THE ADDL REGISTRAR OF ASSURANCES-IV

KOLKATA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-IV, KOLKATA

[illegible] APR 2018

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

KROSHNAPUR REFUGEE CO OPERATIVE
COLONY LTD

26/07/1949

Permanent Account Number

AADAK5746K

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to:

Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL

Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,

Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :

आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL

[illegible]

[illegible]

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADDPR2173F

नाम /NAME

R M ROY

पिता का नाम /FATHER'S NAME

P M ROY

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

02-10-1947

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, प.बं.-XI

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI

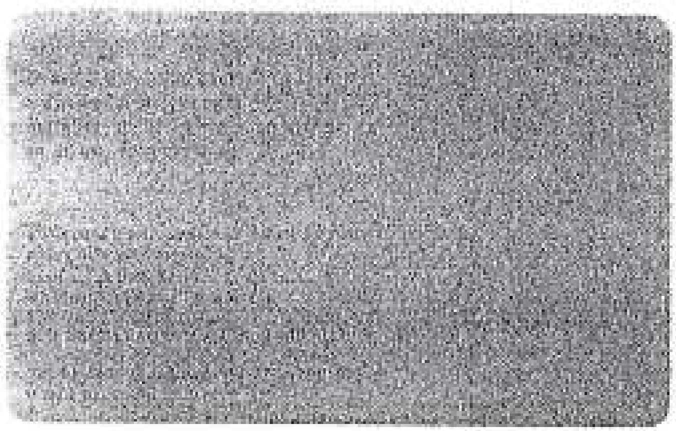
True Copy

16/10/14

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
संयुक्त आयकर आयुक्त(पद्धति एवं तकनीकी),
पी-7,
चौरंगी स्क्वायर,
कलकत्ता - 700 069.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Joint Commissioner of Income-tax(Systems & Technical),
P-7,
Chowringhee Square,
Calcutta- 700 069.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
BENOY BHUSAN ROY
भारत
सरकार



Benoy Bhusan Roy

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार GOVT. OF INDIA

DIBYENDU BHATTACHARJEE

RABINDRANATH BHATTACHARJEE

10/07/1968

Permanent Account Number

CCKPB4539F

Signature

Dibyendu Bhattacharjee

Sarbendu Bhattacharjee.

ভারত সরকার

Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 1111/19983/01391

28/07/2014

To
রণেন্দ্র মোহন রায়
Ranendra Mohan Roy
517 DUMDUM PARK
South Dum Dum (M)
Bangur Avenue
North 24 Parganas
West Bengal 700055

ML660857097FT

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No.:

7586 5677 5502

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

রণেন্দ্র মোহন রায়
Ranendra Mohan Roy
পিতা : পবিত্র মোহন রায়
Father : PABITRA MOHAN ROY
জন্মতারিখ / DOB : 02/10/1947
পুরুষ / Male

7586 5677 5502

– সাধারণ মানুষের অধিকার

Ranendra Mohan Roy

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB / 20 / 139 / 336288

Elector's Name নির্বাচকের নাম	Roy Binoy Bhusan রায় বিনয় ভূষণ
Father/Mother/ Husband's Name পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	Bipin Chandra বিপিন চন্দ্র
Sex লিঙ্গ	M পুং
Age as on 1.1.1995 ১.১.১৯৯৫-এ বয়স	57 ৫৭

Address

459 Krishnapur(Co.)Clny.(DumDum, Prk)S.DumDumMncplty,N.24Pgs.

ঠিকানা

৪৫৯ কৃষ্ণপুর কোঃকলোনী,(দমদমপার্ক), দঃদমদমপৌরসভা,উঃ২৪পঃ

B. B. Roy

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 139 -BELGACHIA EAST
Assembly Constituency
১৩৯ -বেলগাছিয়া পূর্ব
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place	Calcutta
স্থান	কলিকাতা
Date	19.07.95
তারিখ	১৯.০৭.৯৫

Binoy Bhusan Roy

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

Enrollment No.: 1062/11319/22593

05/01/2016

3212060612

To

Dibyendu Bhattacharjee

S/O: Rabindra Nath Bhattacharjee

47 DUMDUM PARK

SOUTH DUMDUM(M)

Bangur Avenue

Bangur Avenue

Jessore Road North 24 Parganas

West Bengal 700055

9038173894

MA212606124FT

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5111 2932 9053

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

Government of India

Dibyendu Bhattacharjee

DOB : 10/07/1968

Male

5111 2932 9053

आधार - आम आदमी का अधिकार

Dibyendu Bhattacharjee

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

Enrollment No. : 1062/11319/22594

To
Sarbendu Bhattacharjee

05/01/2018

S/O: Rabindra Nath Bhattacharjee
47
DUMDUM PARK
SOUTH DUMDUM(M)
Bangur Avenue
Bangur Avenue, North 24 Parganas
West Bengal - 700055
9839038185

KH620592604FT

82058260

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6457 4999 5185

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

Government of India

Sarbendu Bhattacharjee

DOB: 15/04/1971
Male

6457 4999 5185

आधार - आम आदमी का अधिकार

Sarbendu Bhattacharjee

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1904-03803/2018	Date of Registration	11/04/2018
Query No / Year	1904-1000102731/2018	Office where deed is registered	
Query Date	07/04/2018 12:54:39 PM	A.R.A. - IV KOLKATA, District: Kolkata	
Applicant Name, Address & Other Details	K N CHAKRABORTY HIGH COURT CALCUTTA,Thana : Hare Street, District : Kolkata, WEST BENGAL, PIN - 700001, Mobile No. : 9836160522, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 2,448/-		Rs. 1,73,85,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 12,16,970/- (Article:23)		Rs. 1,73,948/- (Article:A(1), E, M(a), M(b), I)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Lake Town, Municipality: SOUTH DUM DUM, Road: Dum Dum Park., Mouza: ShyamNagar

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-2373		Bastu	Bastu	5 Katha	2,000/-	1,73,25,000/-	Width of Approach Road: 25 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				8.25Dec	2,000 /-	173,25,000 /-	

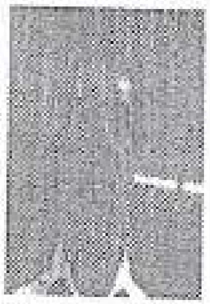
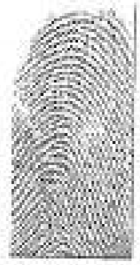
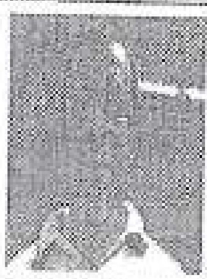
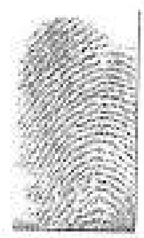
Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	200 Sq Ft.	448/-	60,000/-	Structure Type: Structure
	Gr. Floor, Area of floor : 200 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Tin Shed, Extent of Completion: Complete				
	Total :	200 sq ft	448 /-	60,000 /-	

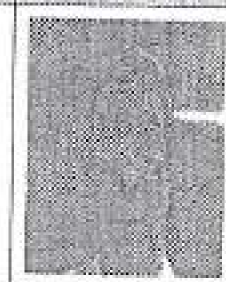
Seller Details :

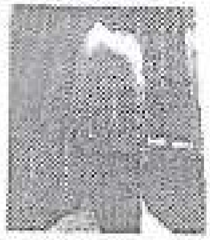
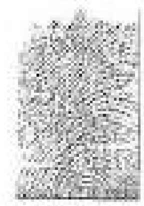
Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY LIMITED** , DUM DUM PARK, P.O:- BANGUR AVENUE, P.S:- Lake Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700055 , PAN No.:: AADAK5746K, Status :Organization, Executed by: Representative, Executed by: Representative

ails :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Shri DIBYENDU BHATTACHARJEE (Presentant) Son of Late RABINDRA NATH BHATTACHARYA Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2018 ,Place : Office	 11/04/2018	 LTI 11/04/2018	Dibyendu Bhattacharjee 11/04/2018
	Son of Late RABINDRA NATH BHATTACHARYA Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: CCKPB4539F, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2018 ,Place : Office			
2	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Shri SARBENDU BHATTACHARJEE Son of Late RABINDRANATH BHATTACHARYA Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2018 ,Place : Office	 11/04/2018	 LTI 11/04/2018	11/04/2018
	Son of Late RABINDRANATH BHATTACHARYA Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: CCKPB4540C, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2018 ,Place : Office			

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mr RANENDRA MOHAN RAY Son of Late PABITRA MOHAN RAY Date of Execution - 11/04/2018, , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2018, Place of Admission of Execution: Office	 Apr 11 2018 2:12PM	LTI 11/04/2018	11/04/2018
	, 517, DUM DUM PARK, P.O:- BANGUR AVUNUE, P.S:- Lake Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700055, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , PAN No.:: ADDPR2173F Status : Representative, Representative of : THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY LIMITED (as SECRETARY)			

Name	Photo	Finger Print	Signature
BINOY BHUSHAN ROY Son of Late BIPIN CHANDRA ROY Date of Execution - 11/04/2018, , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2018, Place of Admission of Execution: Office	 Apr 11 2018 2:12PM	 LTI 11/04/2018	11/04/2018
, 459, DUM DUM PARK, P.O:- BANGUR AVENUE, P.S:- Lake Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700055, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , PAN No.:: AJPPR7926Q Status : Representative, Representative of : THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY LIMITED (as DIRECTOR)			

Identifier Details :

Name & address	
Mr K N CHKARABORTY Son of Late N N CHKARABORTY HIGH COURT CALCUTTA, P.O:- GPO, P.S:- Hare Street, Kolkata, District:-Kolkata, West Bengal, India, PIN - 700001, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Advocate, Citizen of: India, , Identifier Of Shri DIBYENDU BHATTACHARJEE, Shri SARBENDU BHATTACHARJEE, Mr RANENDRA MOHAN RAY, Shri BINOY BHUSHAN ROY	
	11/04/2018

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY LIMITED	Shri DIBYENDU BHATTACHARJEE-4.125 Dec,Shri SARBENDU BHATTACHARJEE-4.125 Dec

Transfer of property for S1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY LIMITED	Shri DIBYENDU BHATTACHARJEE-100.00000000 Sq Ft,Shri SARBENDU BHATTACHARJEE-100.00000000 Sq Ft

Endorsement For Deed Number : I - 190403803 / 2018

Major Information of the Deed :- I-1904-03803/2018-11/04/2018

...of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

...that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs ...85,000/-

Remitted vide 1014-F.T. Dated 23/06/2017 of Finance Department, Government of West Bengal, on 07-04-2018.

Asit Kumar Joarder
ADDITIONAL REGISTRAR OF ASSURANCE
OFFICE OF THE A.R.A. - IV KOLKATA
Kolkata, West Bengal

On 11-04-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:07 hrs on 11-04-2018, at the Office of the A.R.A. - IV KOLKATA by Shri DIBYENDU BHATTACHARJEE , one of the Claimants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 11/04/2018 by 1. Shri DIBYENDU BHATTACHARJEE, Son of Late RABINDRA NATH BHATTACHARYA, , 47, DUM DUM PARK, P.O: BANGUR AVENUE, Thana: Lake Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700055, by caste Hindu, by Profession Others, 2. Shri SARBENDU BHATTACHARJEE, Son of Late RABINDRANATH BHATTACHARYA, , 47, DUM DUM PARK, P.O: BANGUR AVENUE, Thana: Lake Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700055, by caste Hindu, by Profession Others

Indetified by Mr K N CHKARABORTY, , , Son of Late N N CHKARABORTY, HIGH COURT CALCUTTA, P.O: GPO, Thana: Hare Street, , City/Town: KOLKATA, Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700001, by caste Hindu, by profession Advocate

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 11-04-2018 by Mr RANENDRA MOHAN RAY, SECRETARY, THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY LIMITED, , DUM DUM PARK, P.O:- BANGUR AVENUE, P.S:- Lake Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700055

Indetified by Mr K N CHKARABORTY, , , Son of Late N N CHKARABORTY, HIGH COURT CALCUTTA, P.O: GPO, Thana: Hare Street, , City/Town: KOLKATA, Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700001, by caste Hindu, by profession Advocate

Execution is admitted on 11-04-2018 by Shri BINOY BHUSHAN ROY, DIRECTOR, THE KRISHNAPUR REFUGEE CO-OPERATIVE COLONY LIMITED, , DUM DUM PARK, P.O:- BANGUR AVENUE, P.S:- Lake Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700055

Indetified by Mr K N CHKARABORTY, , , Son of Late N N CHKARABORTY, HIGH COURT CALCUTTA, P.O: GPO, Thana: Hare Street, , City/Town: KOLKATA, Kolkata, WEST BENGAL, India, PIN - 700001, by caste Hindu, by profession Advocate

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 1,73,948/- (A(1) = Rs 1,73,850/- ,E = Rs 14/- ,I = Rs 55/- ,M(a) = Rs 25/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 1,73,948/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/04/2018 7:17PM with Govt. Ref. No: 192018190216268741 on 09-04-2018, Amount Rs: 1,73,948/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00OEWXL8 on 09-04-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

amp Duty

...st required Stamp Duty payable for this document is Rs. 12,16,970/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs ... by online = Rs 12,15,970/-

...iption of Stamp

...Stamp: Type: Impressed, Serial no 2101, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 12/03/2018, Vendor name: A Mukherjee

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 09/04/2018 7:17PM with Govt. Ref. No: 192018190216268741 on 09-04-2018, Amount Rs: 12,15,970/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK00OEWXL8 on 09-04-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Asit Kumar Joarder
ADDITIONAL REGISTRAR OF ASSURANCE
OFFICE OF THE A.R.A. - IV KOLKATA
Kolkata, West Bengal

cate of Registration under section 60 and Rule 69.

gistered in Book - I

olume number 1904-2018, Page from 157496 to 157519

being No 190403803 for the year 2018.

Digitally signed by ASIT KUMAR JOARDER
Date: 2018.04.17 10:21:12 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Asit Kumar Joarder) 17-04-2018 10:21:01

ADDITIONAL REGISTRAR OF ASSURANCE

OFFICE OF THE A.R.A. - IV KOLKATA

West Bengal.

(This document is digitally signed.)