

U2W10

Teib T118

L 83997/2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000



पश्चिमबंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 932053

माना विक्रय

घोषा - ऐलान/निवेदिता पुराण

१११ नं० पुराण ५५ १-१०४ अदि -

१,००,००० टाकापु मार्के वि.सं.पु. देवबारा ॥

Compare with the specimen in column 2
of the schedule and take the price
of the specimen (which is not available) as
the price in the case of the specimen

१५
१६
१७
१८
१९
२०
२१

Handwritten signature and date: 8 MAY 2012

विवरण :- विक्रय अर्थात् प्रविष्टि विनिश्चित नये जायस्यै -
श्री अर्जुन कुमार शर्मा, निवा - कुर्तुव कृष्णम बाग -
पुर्वीय, मा. - २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१ -
रु. १०,०००, देवबारा - १॥

विवरण :- श्री अर्जुन कुमार शर्मा, निवा - पु. कृष्णम बाग पुराण
अदि - वि.सं.पु., निवा - धाम, मा. कल्याण, --
वरा - विक्रय, देवा - पश्चिमबंगाल।

मा. २३ - विनिश्चित अर्थात् पूर्वी कृष्णम बाग अदि अर्थात् -
वि.सं.पु. मार्के वि.सं.पु. देवबारा २३ टिका अर्थात् टिका १-----

Large handwritten signature and date: 18/5/12

স্বাধীনতা সংগ্রাম

জেলা দক্ষিণ২৪পরগণা, থানা ও এ.ডি.এস.আর.অফিস বিষ্ণুপুর, -
 পরগণা - মাপুরা, ৩, ৪, ৫ নং তৌজি ডুঙা, জে:এল: ২২ নং, -
 পৌজা - উত্তরকাজিরহাট গ্রামে মালিক দক্ষিণ২৪পরগণা জেলার কানেকটার -
 বাহাদুর অধিনে বর্তমান হাল জরিপে কৃষি ২৬২ নং খজিয়ান ডুঙা নিয়োগ -
 উপশীল বর্ণিত ১১২ নং দাগে শালি - ৩০৪ শতক মধ্যে ৬৬ শতক অন্দরে --
 ১৬ ১/২ শতক জমি জমা যাহা আমি পত ইংরাজি - ১২।১০২।২১ তারিখে --
 বুক ১ নং, জালমু - ৭৭ নং, পাতা - ১২৯ নং হইতে ৩০২ নং পাতা -
 পর্যন্ত বিষ্ণুপুর মাবরেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১২০৭ নং কোবানা -
 দলিল মূলে সুপ্রায় নিবাসী আমার মাতা শ্রীমতী সুবোধ বান্দা নম্বর -
 ও বোন শ্রীমতী শৈল্যবান্দা মন্ডল ও শ্রীমতী মখ্যা মন্ডল গণের নিকট
 হইতে উক্ত জমি খরিদ মূএ প্রাপ্ত হইয়া খেরাজ আদায়ের খাদে ভোগবান -
 ওদখলীকার আছি ।

ক্রমে ব্যবসা করিবার জন্য টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত জমি -
 জমা বিক্রয় করিবার প্রস্তাব ও প্রচার করিলে আপনি খরিদ করিতে সম্মত -
 হইলে দেশাচার বাজার দর চলিৎ কালের উচিৎ মূল্য বেলঘোড়া - --
 ৫, ৭০, ০০০ বাঁচ লক্ষ মার হাজার টাকা পণ প্রথমে আপনাকে বিক্রয় -
 করিয়া চিরতরেমিঃ মুদ্রা ও দখলীচ্যুত হইলাম । এবং অদ্যই দখলাদি দিয়া -
 দিলাম । আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় মুদ্রা সম্পূর্ণ সুভবান -

১৯৬৬

ও মালিক হকদার হইয়া দান বিক্রয় বা হস্তান্তরাদি সর্ববিধ ক্ষমতা যুক্ত
 মহত্বস্বায়তে পরম সূত্রে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে কিস্তিনকালে
 আমি যাহা ওয়ারিশান ও স্থলভিগিণ্ড গণক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজার
 আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না। বা কেহ পারিবেক না।
 করিলেও তাহা সর্বএ বাতিল ও নাযাজুর হইবে। ও সর্বাদানতে স্প্রাহ্য হইবে।

আর প্রকাশ থাকে যে, উক্ত জমি ওয়া আমি কাহাকেও কোন প্রকার
 দান বিক্রয় বা হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই। বা উক্ত জমি ওয়া
 কোন মাফলা মোকদ্দমায় দায় বন্দ নাহি। বা উক্ত জমি ওয়াতে কোন বর্ণা
 চাহী নাই। বা উক্ত জমি ওয়া দর্গাইয়া কোন সরকারি বা বেসরকারি
 প্রতিষ্ঠান হইতে ঋণাদি গ্রহণ করি নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দায়
 থাকা জব্ব্বায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। উবিষ্যতে যদি দায়াদি থাকা
 প্রকাশ পায় মাফিক আইনামলে আমির ও আসিবেক। এবং আপনার পণের
 টাকা সহ সমুদয় ক্ষু কতি পূরণ দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদুর্থে সূত্রে শরিরে মরল মনে অএ দিনে নিখিত পণের সমুদয় টাকা
 আপনার নিকট হইতে এককালিন রপদ বন্ধিয়া পাইয়া অএ দিনে আমি সম্পাদন
 করিয়া দিলাম। ইতি সন - ১৪১২ মান, তাং - ৪-৯ ইজ্যে শ্বহর ১৬।৫।২০১২

বিশেষ বিজ্ঞপ্তি

উপনীল জমির বিবরণ

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, খানা ও এ.ডি.এম. আর. অফিস বিষ্ণুপুর, -
 পরগণা - ঘাণুরা, ৩, ৪, ৫ নং ভৌজি, মৌজা - উত্তরকাতিরঘাট গ্রামে -
 ডেংলা: ২২ নং, রেংমা: ১৫৬ নং, ২৪ পরগণা (দক্ষিণ) জেলা কালেকটর -
 বাহাদুর অধিনে ৫১ নং খতিয়ানে রায়ত মথনী মুড়ের মোট ৩০৪ গজ -
 জমির খাজনা - ৫৫.০০ টাকা মধ্যে হলকা স্টেটমেন্ট ১৫২ নং খতিয়ান -
 ডুং জমি জমার মধ্যে -
 আর.এম - ১১২ ক্র শত কারো নং দাগে শালি - ৩০৪ গজ মধ্যে -
 ৫৬ গজক অন্দরে আপনার ধরিদা জমির সংযুক্ত -
 ১৬ ১/২ গজক জমি অত্র দিনে বিক্রয় হইতেছে।

হরিহরি খাজনা - মোট, মূল্য - ৫, ৬০, ০০০ টাকা যাএ।

যা: আঠাশ নুণী মুড়ের মাত গজক জমি যাএ।

চৌহিন্দী :-

উত্তরে - আপনার জমি, দক্ষিণে - আপনার জমি, পূর্বে আপনার জমি
 পশ্চিমে - আপনার জমি।

স্বাক্ষরিতার্থক :-
 সঃ কঃ সঃ সঃ
 সঃ নঃ সঃ সঃ

স্বাক্ষরিতার্থক :-
 শ্রী অঃ সঃ সঃ
 শ্রী জয়ীশুর নঃ সঃ,
 মাঃ নঃ সঃ সঃ

ইমাদি -
 স্বাক্ষরিতার্থক :-
 সঃ সঃ সঃ সঃ
 সঃ সঃ সঃ সঃ
 সঃ সঃ সঃ সঃ
 সঃ সঃ সঃ সঃ

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR, District- South 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Serial No. 02810 / 2012, Deed No. (Book - I , 03225/2012)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Prafulla Kumar Naskar Village:Nawabad, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	 18/05/2012	 LTI 18/05/2012	প্রফুল্ল কুমার নস্কর 18/5/2012

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Prafulla Kumar Naskar Address -Village:Nawabad, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-	Self	 18/05/2012	 LTI 18/05/2012	প্রফুল্ল কুমার নস্কর

Name of Identifier of above Person(s)
 Rabindranath Naskar
 Village:Nawabad, District:-South 24-Parganas, WEST
 BENGAL, India, P.O. :-

Signature of Identifier with Date

রবীন্দ্রনাথ নস্কর -

18/5/2012





(Jawed Akhter)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 03225 of 2012
(Serial No. 02810 of 2012)

On

Payment of Fees:

On 18/05/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899, also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 6266.00/-, on 18/05/2012

(Under Article : A(1) = 6259/- ,E = 7/- on 18/05/2012)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-5,70,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 28510 /- and the Stamp duty paid as Impressive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 27510/- is paid 54657018/05/2012 State Bank of India, AMTALA, received on 18/05/2012

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14.00 hrs on :18/05/2012, at the Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR by Sri Prafulla Kumar Naskar ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 18/05/2012 by

1. Sri Prafulla Kumar Naskar, son of Lt. Surendra Nath Naskar , Village:Nawabad, Thana:Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste Hindu, By Profession Cultivation

Identified By Rabindranath Naskar, son of Basudeb Naskar, Village:Nawabad, District:South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Others

(Jawed Akhter)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parqanas

Endorsement For Deed Number : I - 03225 of 2012
(Serial No. 02810 of 2012)

(Jawed Akhter)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
BISHNUPUR







(Jawed Akhter)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 10
Page from 1448 to 1457
being No 03225 for the year 2012.














(Jawed Akhter) 18-May-2012
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR
West Bengal

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name..... SHYAMAL CHOWLA PVT. LTD

Signature..... 

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name..... SHYAMAL CHOWLA PVT. LTD

Signature.....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name.....

Signature.....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name.....

Signature.....