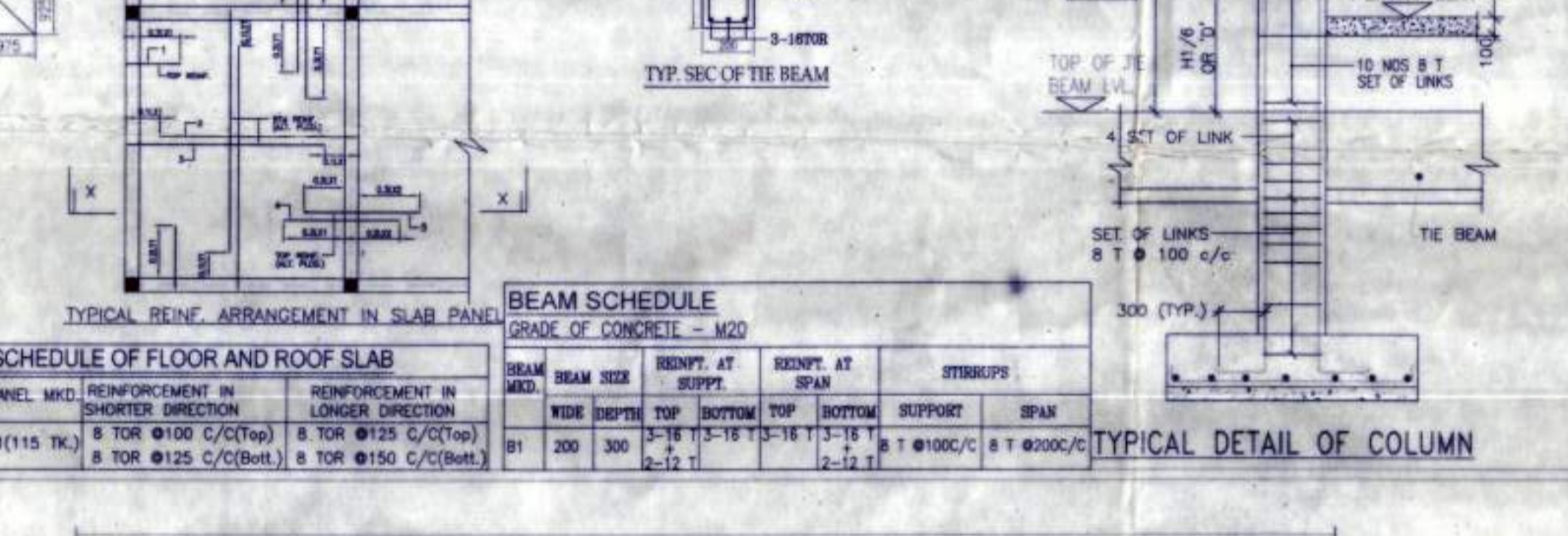
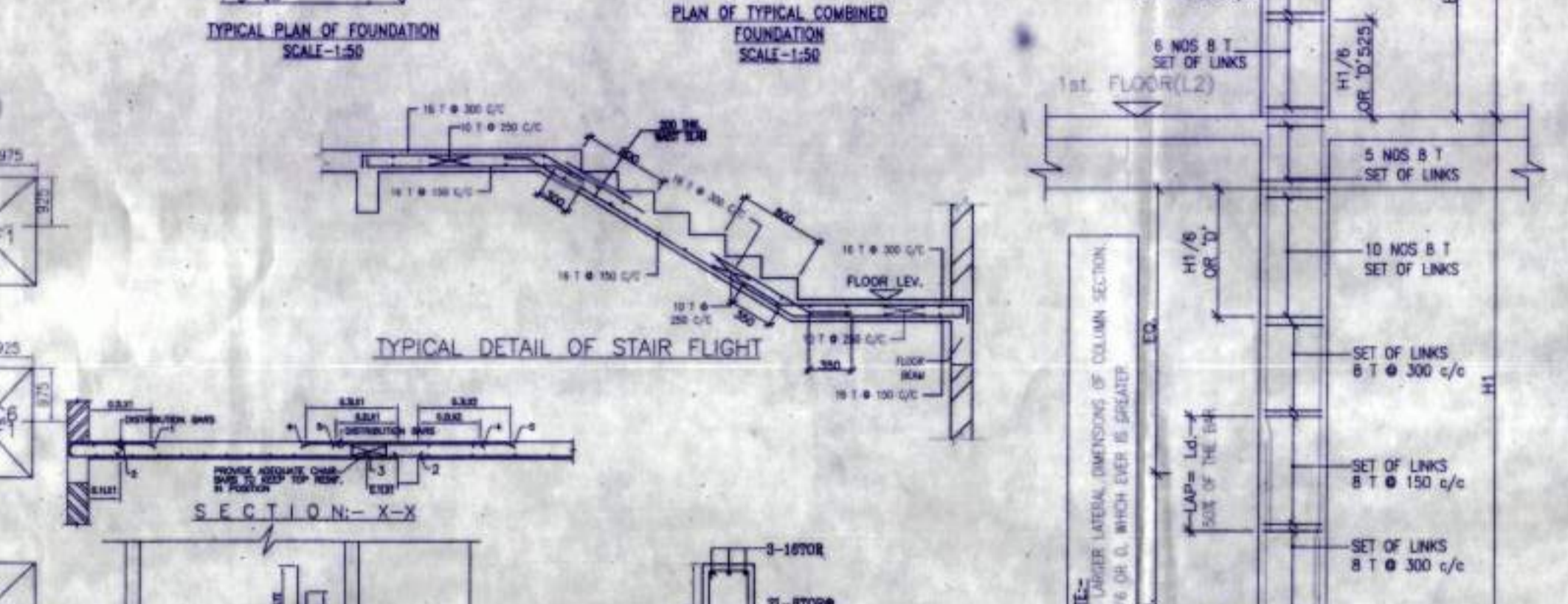
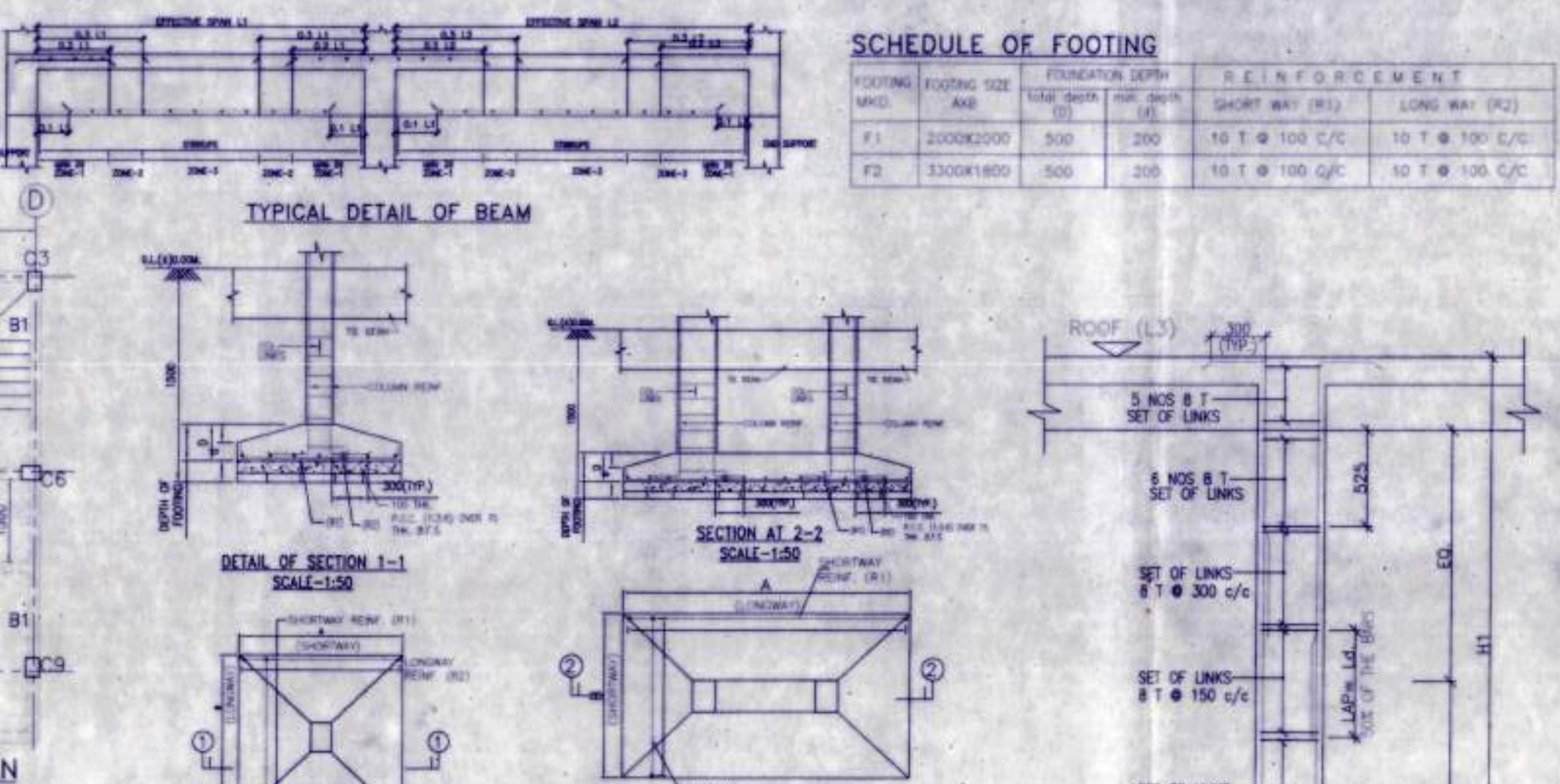
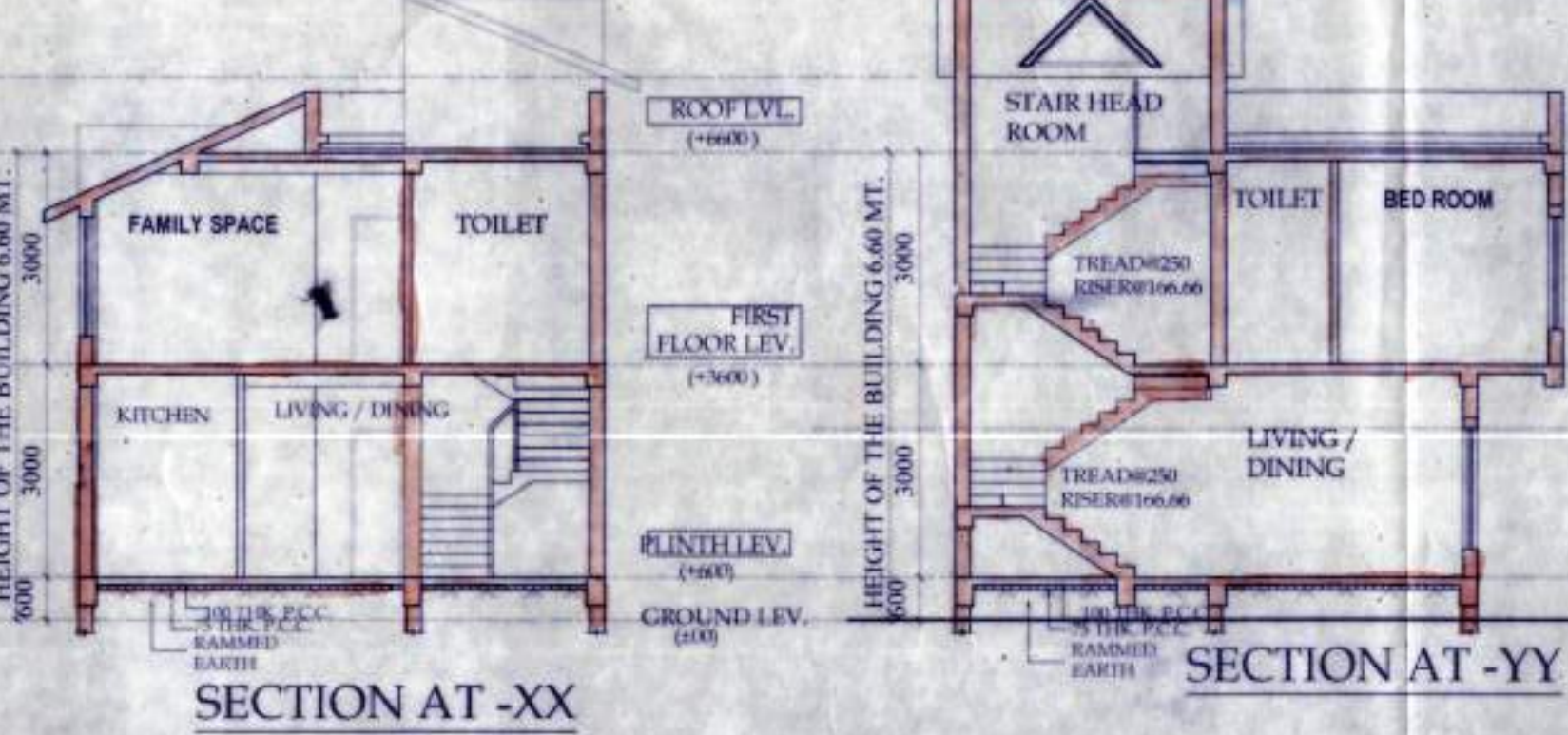
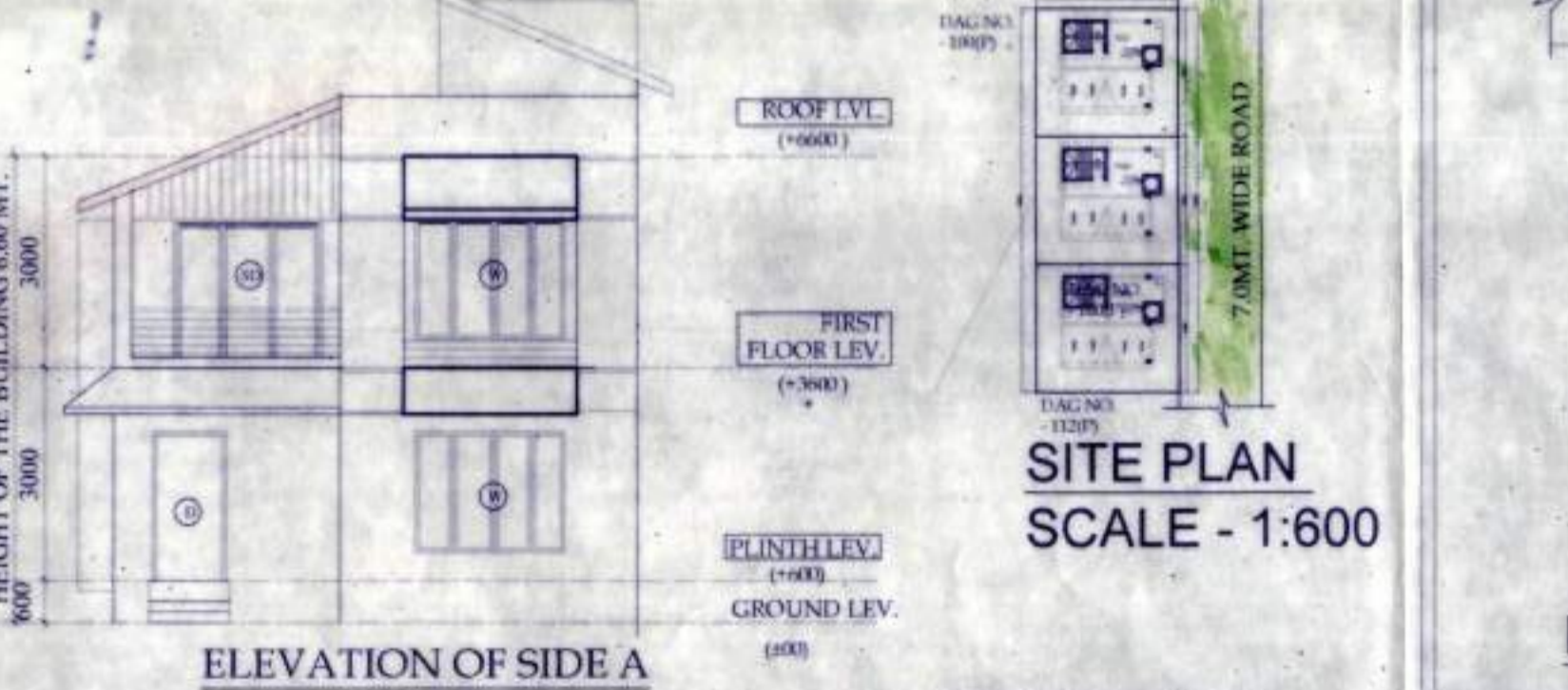
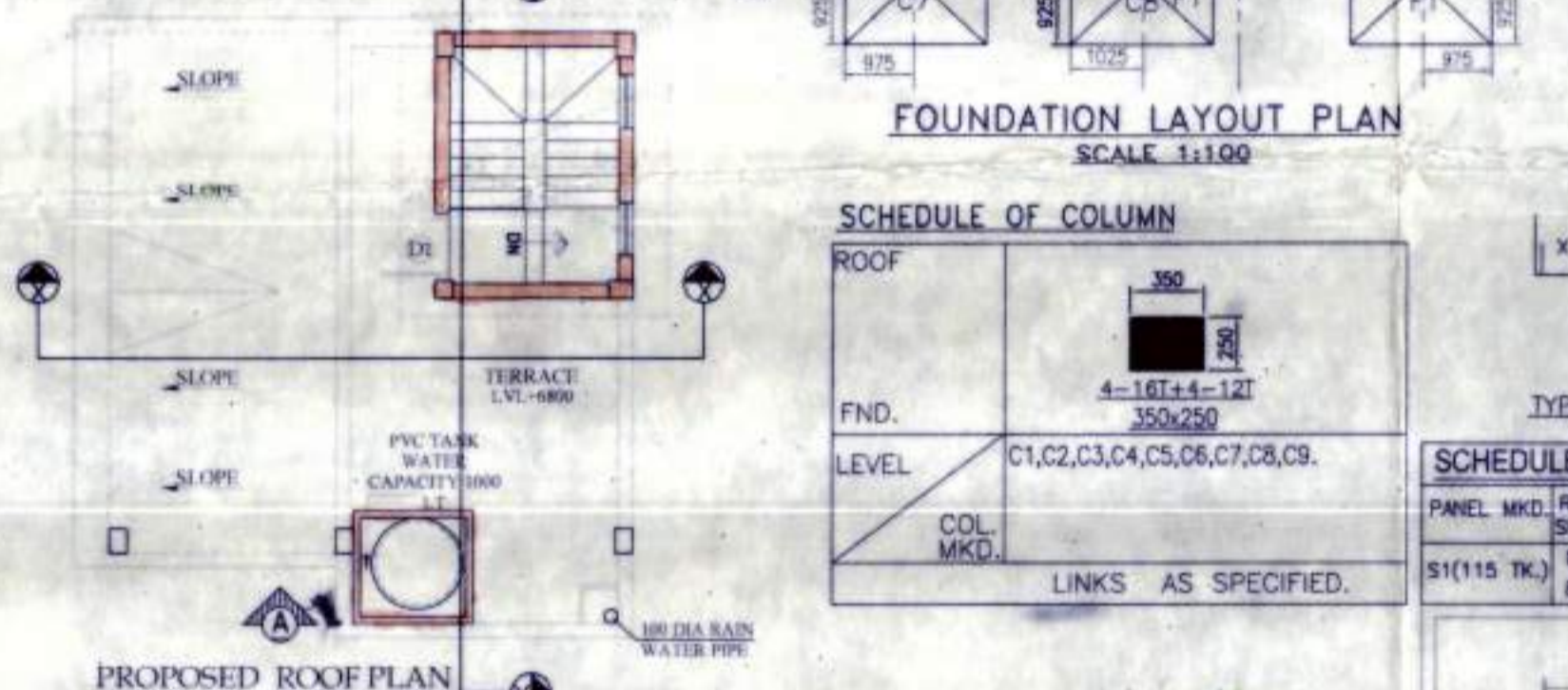
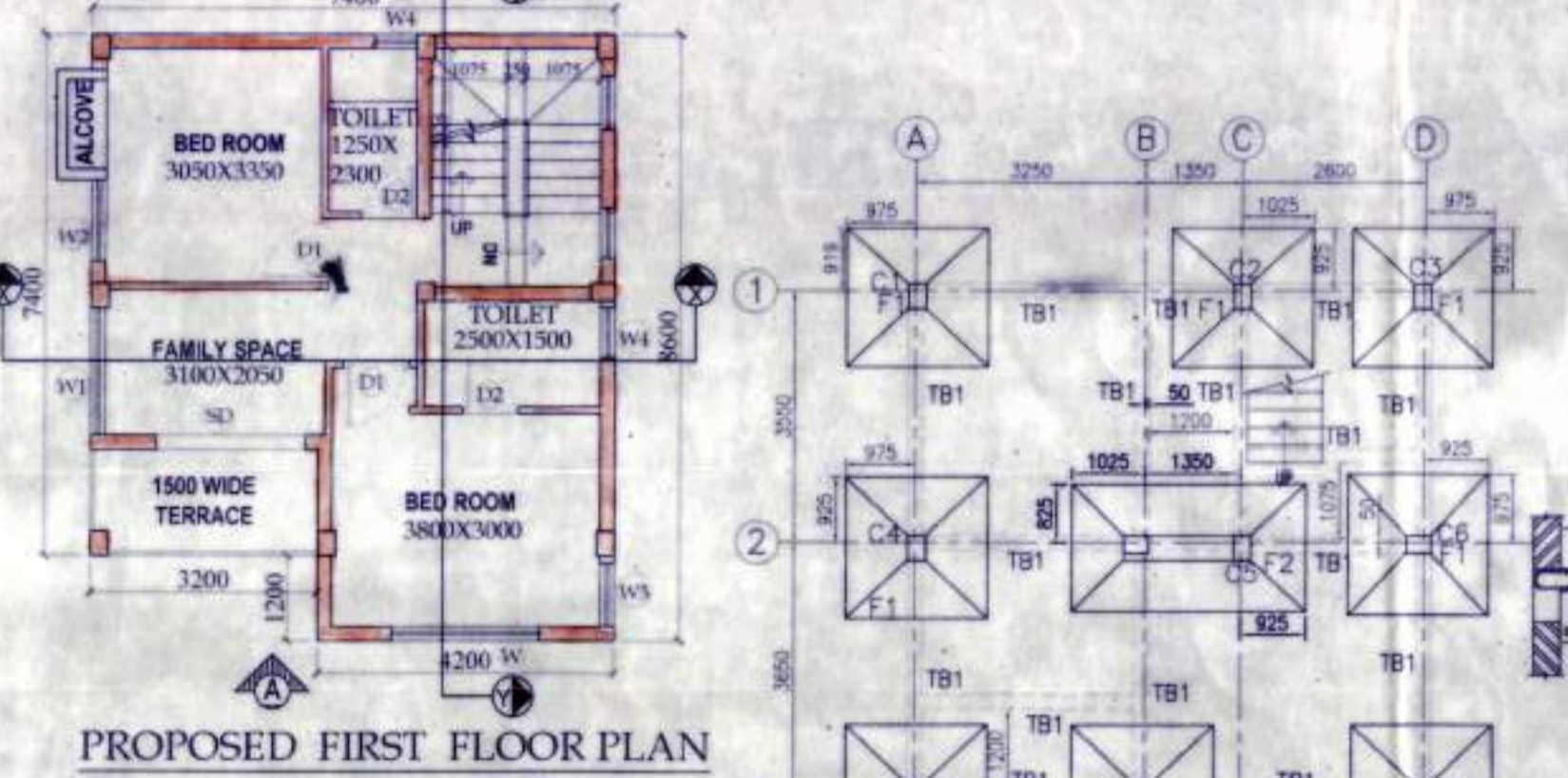
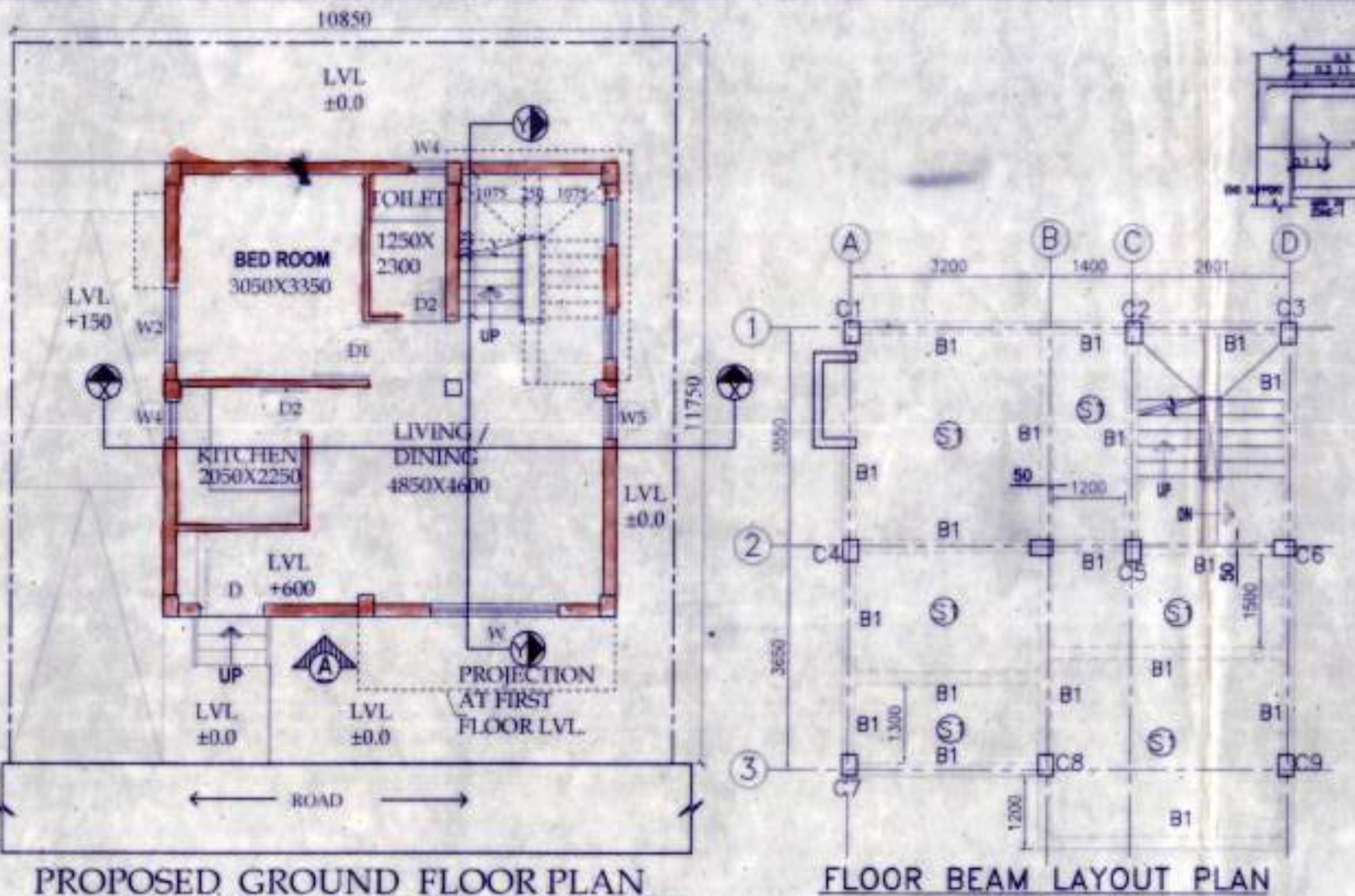


OVERALL SITE PLAN SHOWING GROUND FLOOR PLAN WITH SEWERAGE LAYOUT



SCHEDULE OF FOOTING

FOOTING MKD	FOOTING SIZE (mm)	FOUNDATION DEPTH (mm)	REINFORCEMENT
F1	2500x2000	500	10 T @ 100 C/C, 10 T @ 100 C/C
F2	3300x1800	500	10 T @ 100 C/C, 10 T @ 100 C/C

DOOR

MKD	WIDTH	LINTEL	SPEC
D	1050	2100	
D1	950	2100	
D2	800	2100	
SD	2100	2100	
SD1	1800	2100	
SD2	1200	2100	

WINDOW

MKD	WIDTH	HEIGHT	SILL
W	2100	1700	400
W1	1800	1700	400
W2	1200	1700	400
W3	900	1700	400
W4	600	900	1200
W5	600	1700	400

NOTES AND SPECIFICATION

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
2. THE FINISHES TO BE USED ARE TO BE SPECIFIED BY THE CLIENT.
3. THE FINISHES TO BE USED ARE TO BE SPECIFIED BY THE CLIENT.
4. THE FINISHES TO BE USED ARE TO BE SPECIFIED BY THE CLIENT.
5. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
6. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
7. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
8. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
9. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
10. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
11. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
12. ALL WORK SHALL BE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.

PROPOSED TWO STORIED BUILDING AT R.S. DAG NO. 100(P), 112(P) MOUZA-UTTAR KAZIHAHT, J.L. NO-22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER PASCIM BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT.

LAND AREA : 392.22 SQ.MT
= 4221.86 SQ.FT. = 5 KATHA - 13 CHATTAK - 36.86 SQ.FT.

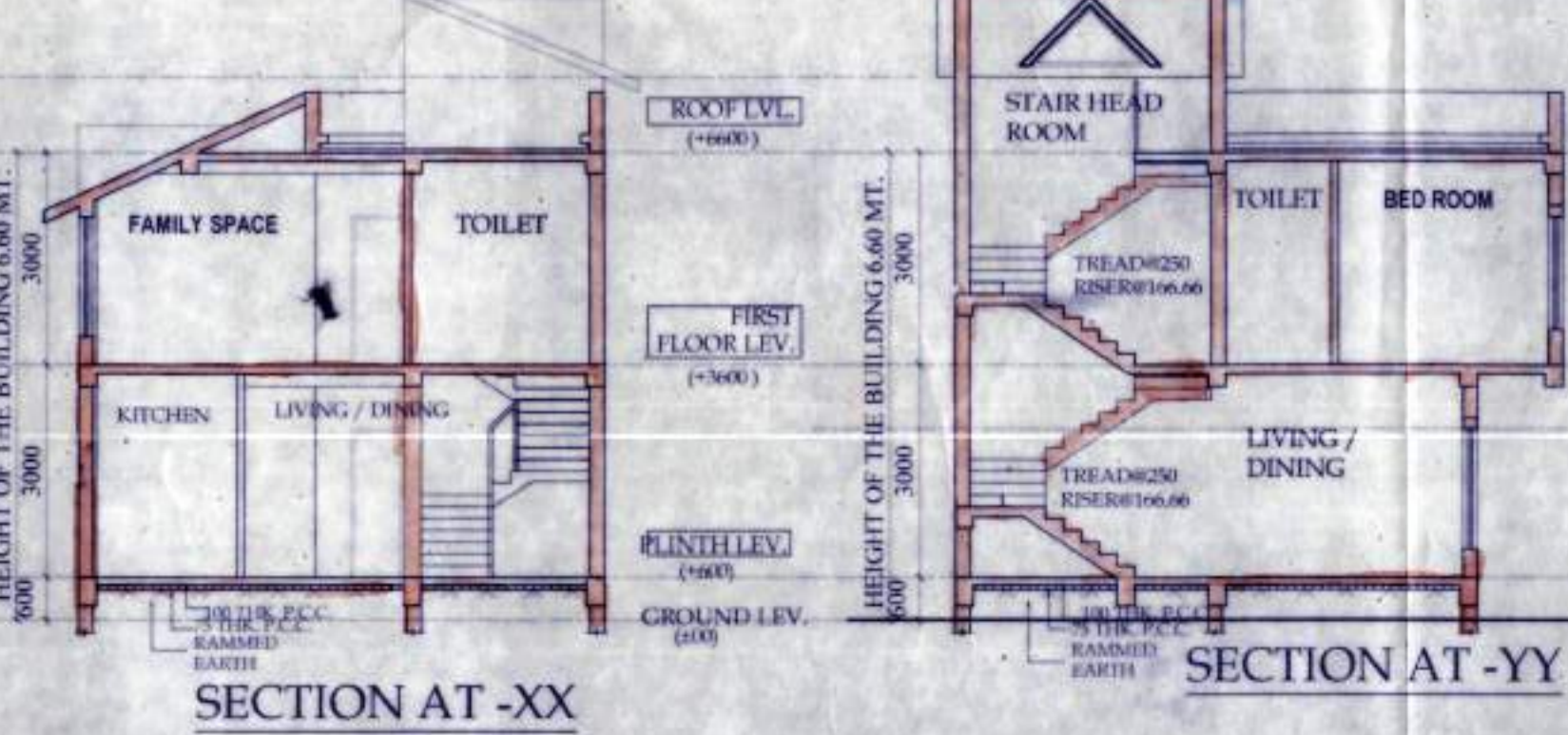
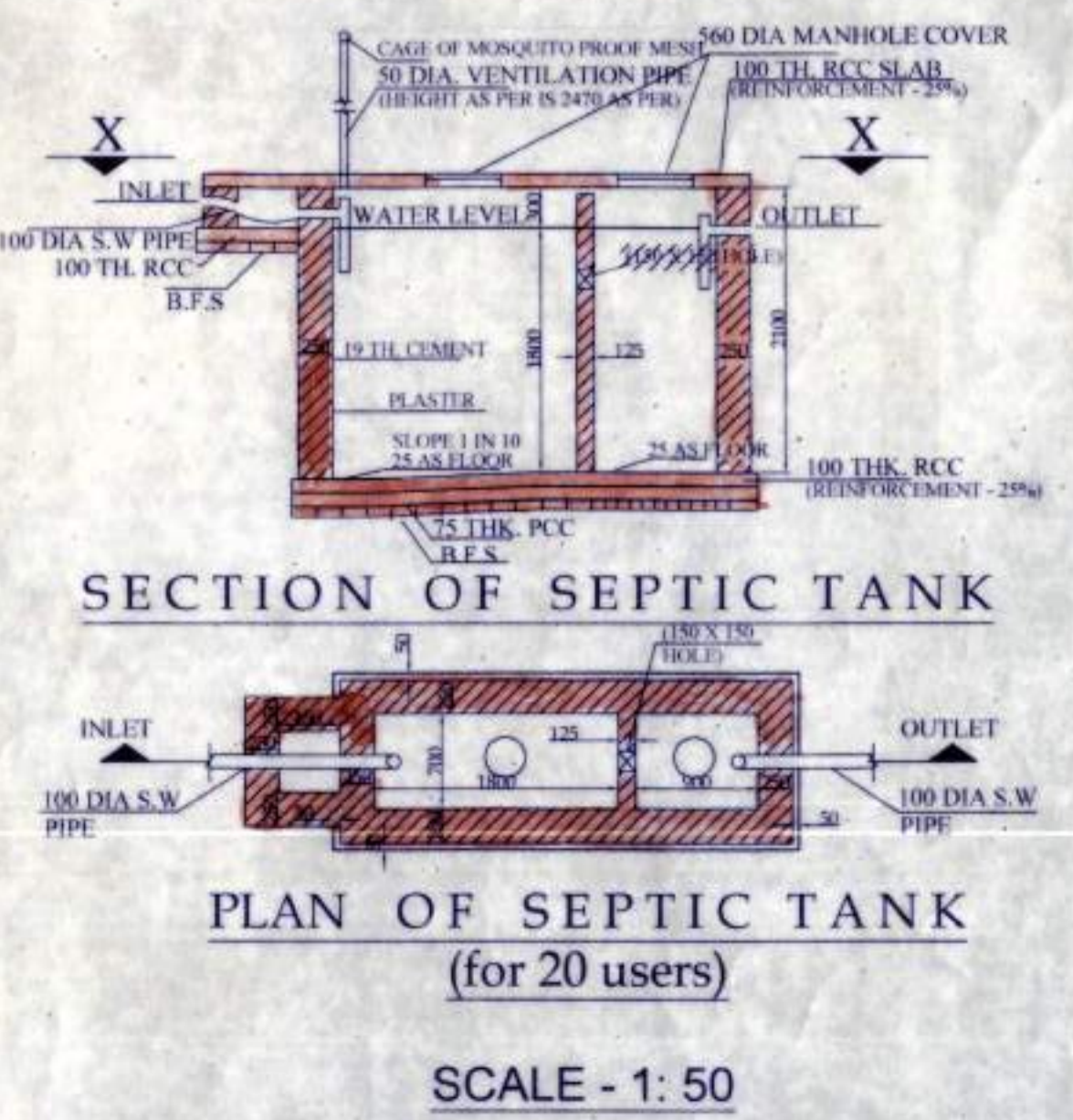
AREA STATEMENT OF ONE BUILDING :
PLINTH AREA = 54.76 SQ.M
= 589 SQ.FT.
FIRST FLOOR AREA = 60.26 SQ.M
= 648.64 SQ.FT.
TOTAL AREA = (54.76+60.26)SQ.M
= 115.02 SQ.M
= 1238 SQ.FT.
NUMBER OF PARKING = 2 NOS.
TOTAL NUMBER OF BUILDING = 3 NOS.
TOTAL AREA OF 3 NOS BUNGALOWS
= (115.02 X 3) SQ.M
= 345.06 SQ.M = 3714 SQ.FT.
TOTAL NOS OF PARKING = 6 NOS.

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORIED BUILDING AT R.S. DAG NO. 100(P), 112(P) MOUZA- NOWABAD, J.L. NO-19, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT, HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2007. NO SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

J. Ray
SOURAV RAY
Architect (B. Arch.)
Reg. No.-CA/2009/44116

Signature of Architect / Engineer

CHARLES COLLETT PVT.LTD.
Director



APPROVAL :

Attested
Plan Approved and Ordered
For total covered area: *3,19 Sq Ft*
Fees Received Total Rs. *9,285*
(+/-) words *Nine thousand two hundred eighty five only*
Valid Up To: *24/3/2024*
Paschim Bishnupur Gram Panchayat
Bishnupur-1(S) 24 Pgs

DEBISMITA / PAYEL
ATANU C
DATE : 15.01.21
SUBMISSION DRAWING
REVISION NO.

DR. P. K. MOHANTY
Paschim Bishnupur G.P.
Bishnupur - 1, South 24 Pgs

ফর্ম - ৪
(১৭ নং নিম্নম দ্রষ্টব্য)

গ্রামপঞ্চায়েত এলাকার মধ্যে কাঠামো বাড়ি নির্মাণ বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামো পরিবর্ধন বা পরবর্তন করার জন্য আবেদন পত্র (দুই প্রস্থ দাখিল করতে হবে)

প্রতি

প্রধান,

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

আমি ললিত কুমার ভূতরাহা সি.এস/আর.এস
দাগ নং 100(B), 112(B) মৌজা উত্তর কাতিচ হাট জে.এল ১১
খানার জমির উপরে একটি নতুন বাড়ি/কাঠামো তৈরী করতে বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামোতে পরিবর্ধন/পরিবর্তন করার জন্য টাকা ফি আদায় দিয়ে আবেদন করছি যার চারিদিকের সীমানা নিম্নরূপ :

পূর্ব —
পশ্চিম —
উত্তর —
দক্ষিণ —

- ২। আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে, আমি যে জমির ওপর নতুন বাড়ি/কাঠামো তৈরী করতে বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামোতে পরিবর্তন/পরিবর্ধন করার জন্য আবেদন করছি সেই জমির দায়মুক্ত সত্ত্ব, দখল ও মালিকানা আমার কাছে আছে। আমার এই দাবির সপক্ষে আমি প্রয়োজনীয় প্রমাণ পত্র পেশ করছি।
- ৩। আমি অঙ্গীকার করছি যে, সমস্ত সীমানা থেকে অন্ততঃ এক মিটার দশ ভাগের নয় ভাগ ছাড় দিয়া প্রস্তাবিত কাঠামো বা বাড়ির দেওয়াল তৈরী করব।
- ৪। আমি প্রস্তাবিত নির্মাণের দুই/তিন প্রস্ত জমির নক্সা জমা করলাম।
- ৫। আমি আরও অঙ্গীকার করছি যে, বাড়ির নক্সাতে গ্রামপঞ্চায়েত যে সমস্ত পরিবর্তনের নির্দেশ দেবে তা সঠিক ভাবে মেনে নির্মাণ কার্য করব।
- ৬। আমি এতদ্বারা আরও ঘোষণা করছি যে, কলকাতা মহানগর এলাকায় অথবা কোন বিমানবন্দরের পাশে বা কাছে যা কোন প্রতিকূলতা সৃষ্টি করতে পারে, কোন সংরক্ষিত এলাকার মধ্যে কোন নির্মাণ কার্য করছি না।
- ৭। আমি আরও অঙ্গীকার করছি যে, বাড়ির নক্সার অনুমোদিত কপি সমেত অনুমতি পাওয়ার আগে বা অনুমতি প্রদানের নির্ধারিত সময়সীমার আগে আমি নির্মাণ কার্য শুরু করব না।
- ৮। আমি এতদ্বারা আরও অঙ্গীকার করছি যে, সংশ্লিষ্ট বিধি বা নিয়মাবলী অনুযায়ী গ্রাম পঞ্চায়েত যদি আরো ফি দাখিল করে তা জমা দিতে বাধ্য থাকব।

Charles Commercial (স্বাক্ষরিত হইলেই গ্রাম পঞ্চায়েত নথি সেতুতে দিতে হবে)

স্বাক্ষর
Director.

পুরো নাম ললিত কুমার ভূতরাহা

ঠিকানা বাথরাহাট, পোঃ- বঙ্গপুত্র

তারিখ ঠাকুর পুকুর, কলকাতা - ৭০০১০৪

নতুন কাঠামো বা বাড়ি নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিবর্তন করার জন্য দেয়ফি

গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকা	নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	কাঁচা বাড়ি	আধা পাকা বাড়ি		পাকা বাড়ি মেঝের মোট আয়তনের প্রতি কোয়ার ফুটের ভিত্তিতে	
			বসবাসের জন্য নির্মাণ	ব্যবসার জন্য নির্মাণ	বসবাসের জন্য নির্মাণ	ব্যবসার জন্য নির্মাণ
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)	(৬)	(৭)
গ্রাম পঞ্চায়েত কে এম ডি এ বা অন্য কোন ডেভলপমেন্ট অথরিটির বা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকার বাইরে হলে	নতুন গৃহ নির্মাণ	৬০.০০ টাকা	১৫০.০০টাঃ	৩০০.০০টাঃ	৫০ পয়সা	১ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	নাই	১০০.০০টাঃ	২০০.০০টাঃ	৫০ পয়সা	১ টাকা
গ্রাম পঞ্চায়েত কে এম ডি এ বা অন্য কোন ডেভলপমেন্ট অথরিটির বা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকার ভিতরে হলে	নতুন গৃহ	৮০ টাকা	২৫০.০০টাঃ	৫০০.০০টাঃ	১টাঃ ৫০পঃ	২টাঃ ৫০পঃ
	পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	নাই	১৫০.০০টাঃ	২৫০.০০টাঃ	১টাঃ ৫০পঃ	২টাঃ ৫০পঃ

বসতবাড়ি তৈরীর নিয়ম বিধি

- ১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।
- ২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার স্মায়গা প্রাচীর দেওয়া যাবে (প্রাচীর যদি ইট বা কংক্রিটের হয়)
- ৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ১.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার উঁচু বাড়ি করা যাবে।
- ৫। বাড়ির মধ্যকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৬। রান্নাঘরে ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ১.৫০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রত্যেকটিতে কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার* করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার **চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে কমপক্ষে ১.৫০ বর্গমিটারের করতে হবে এবং চওড়া কমপক্ষে ০.৯০ মিটার করতে হবে।
- ৮। ঘরগুলি উচ্চতা মেঝে থেকে কমপক্ষে ২.৬০ মিটার করতে হবে। আর রান্নাঘর, স্নানঘর, পায়খানা, বারান্দার উচ্চতা কমপক্ষে ২.১০ মিটার করতে হবে।

বি. নং :- আবেদনকারীকে ৪নং ফর্ম দুইপ্রস্থ দরখাস্ত গ্রামপঞ্চায়েতে জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুইপ্রস্থ নকশা জমির মালিকানা - সংক্রান্ত দলিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

* ১বর্গমিটার = ১০.৭৬৯৩৯ বর্গফুট। ** ১ মিটার = ৩ ফুট ৩৩৭ ইঞ্চি।

গ্রামপঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ/বাতিল

০৭/০৪/২০২০ M-১

- ১। পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে
 শ্রী/শ্রীমতী ললিত কুমার ভুতবীয়া, চান্দ্র কুমার সিয়ান এর ১
 (নং) (তারিখ) আবেদন পত্র অনুযায়ী যথামত তদন্ত
 করিয়া শ্রী/শ্রীমতী ললিত কুমার ভুতবীয়া, চান্দ্র কুমার সিয়ান কে উত্তর
কাজির হাট মৌজার বাহার জে.এস. নং ১০০(P)
১১২(P) নং আর.এস. দাগের/দাগসমূহের উপর একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি গৃহ
 নির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ নির্মাণ/গৃহের কোন অংশ বর্ধন -এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী
২৭/০৩/২০২৪ তারিখের মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।
- ২। গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে
 শ্রী/শ্রীমতী _____ এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি
 গৃহনির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ নির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ বর্ধনের জন্য _____ নং
 _____ (তারিখ) -এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য/কারণসমূহের জন্য
 বাতিল করা হইল।

- (ক)
(খ)
(গ)
(ঘ)
(ঙ)



Proshan
 Paschim Bishnupur G.P.
 Bishnupur- I, South 24 Pgs

তারিখ

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

প্রধানের স্বাক্ষর
 পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

(অযমোজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

গ্রামপঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা
গৃহের কোন অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোন অংশ বর্ধনের
অনুমোতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল


মাননীয় প্রধান

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয়/মহাশয়া,

কাঠামো নির্মাণের/গৃহ নির্মাণের/গৃহের কোন অংশ নির্মাণের/গৃহের কোন অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে
লিখিত আমার _____ (নং) _____ (তারিখ) দরখাস্তটি বাতিল হওয়ার
আপনার _____ (নং) _____ (তারিখ) রসিদ বলে জমাকৃত
_____ (টাকা) ফেরত পাইবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করছি।

Charles : o - - - - - Ltd.


_____ (তারিখ)
আবেদনকারীর স্বাক্ষর

_____ (তারিখ)

আবেদনকারীর ঠিকানা

আবেদনকারীর পিতা/স্বামীর নাম

_____ (ঠিকানা-র) শ্রী/শ্রীমতী _____
_____ কে _____ (টাকা) প্রদান করা হউক।

তারিখ পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত প্রধানের স্বাক্ষর
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

_____ (ঠিকানা-র) শ্রী/শ্রীমতী _____
_____ কে _____ (টাকা) প্রদান করা হউক।

তারিখ পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত প্রধানের স্বাক্ষর
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

ক্রমিক নং:



বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ

জি.পি. বোর্ড. নং-০৯
রসিদ নং জি.পি. আই.ডি. নং-১৬০৪০৯৮১ ০

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

বিষ্ণুপুর ১নং পঞ্চায়েত সমিতি, জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

70

যাত্রার কাছ থেকে পাওয়া গেল

ঠিকানা

Chartern Commercial PVT-LTD
Uv Kajirhat
9285/-
Ninethousand two hundred
eighty five টাকাকথায় only.

নগদে/ চেক নং

শাখা

Building permission

ব্যাঙ্ক

বাবদ গৃহীত হইল। তারিখ

25/3/21

জমার খাত :

বিশদ বিবরণ (যদি কিছু থাকে)

Prodhan

Post Office: Bishnupur G.P.
Bishnupur P.O. T-5601524 Pgs
উদ্ভাবনকারের তাং সহ স্বাক্ষর

সচিব বা অনুমোদিত কর্মচারীর
তাং সহ স্বাক্ষর

বিঃ দ্রঃ- দুই দিকে কালি আছে এমন কার্বন ব্যবহার করিতে হইবে।