1038 G 4141 2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

Admissible under Rule ... U/S 5 of W. B. L. R. Act- ... duty stamped under Indian Stamp Act- 1899 (West Bengal Amendment) Act-1964 Schedule ... No. 33(1) P / Fee ... in C.P.S ... Paid ...

Addl. Dist Sub-Registrar Naihati, 24-Pargs. (N)

23 AUG 2001

Deficit Regn. Fees Rs 17248/- realised on 23/8/2001

Addl. Dist. Sub-Registrar Naihati, North 24 Pgs. 23/8/2001

দানপত্র

সম্পত্তির মূল্য ৪,০০,০০০. টাকা।

গ্রহিতা :- শ্রী বিমান কুমার ঘোষ পিতা মৃত প্রমথ নাথ ঘোষ
জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী, সাং ১২৪ নং আর বি সি রোড,
নৈহাটী, থানা নৈহাটী, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

দাতা:- শ্রী সুনীল কুমার ঘোষ পিতা মৃত প্রমথ নাথ ঘোষ
জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী, সাং ১২৪ আর বি সি রোড,
নৈহাটী, থানা নৈহাটী, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

কস্য দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে -

Value assessed at Rs 1967383 Deficit Stamp duty of Rs 73340/ Realised by Bank draft No. 170646 S.B.I. Naihati dt. 20/8/01 from the presentant.

Addl. Dist. Sub-Registrar Naihati U/S 41, 48

৭৮৭ ন° জেলা উত্তর ২৪ পরগণা
নৈহাটী এ. ডি. সাব রেজেষ্টারী অফিস
তারিখ ২১/২/২০০১
খং
নাং বিমান কুমার ঘোষ
দাম ২০০০/- নৈহাটী
রেজেষ্টার শ্রী

Presented for Registration at 1-00pm.
of the 21 Feb of
2001 at the office of the
Sub-Registrar Office at Sunil Kr Ghosh
One of the executants ... one of the claimants

Addl. Dist Sub-Registrar
Naihati, 24-Pargs. (N)

21 FEB 2001

Sunil Kumer Ghosh

Sunil Kr. Ghosh
Son / Wife of Biman Ch. Ghosh
S/O Lt. Pramatha Nath Ghosh
Thana
Dist. 24 Parganas (North)
by Caste Hindu / Muslim
R. B. C. Road
by Profession Naihati

টিপসই

অ্যাশিশ স্ট্যাম্প ৩৬,০০০ টাকা

ট্রেজারি চালান তারিখ ২২.২.২০০১
বিক্রয় মূল্য ২৬,০০০.০০

Sunil Kumer Ghosh

1420

Subabrata Biswas
S/o Sati Ranjan Biswas
Naihati
Son / Wife of
Thana
Dist. 24 Parganas (North)
by Caste Hindu / Muslim
by Profession Advocate

1419

শ্রী বিমান কুমার ঘোষ,

21 FEB 2001

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

Sunil Kumar Ghosh

শ্রীমতি দুর্গাবতী ঘোষ

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা ও সাব রেজেষ্ট্রী অফিস নৈহাটীর এলাকা হাবেলী সহর পরগণার অন্তর্গত মৌজা নৈহাটী গ্রামে ১২২০ নং খতিয়ান ভুক্ত আর এস ৪০৭ ও ৪০৮ নং দাগ ভুক্ত ৬২.২৫ শতক বাস্তু জমি যাযু জমিস্থিত পুরাতন গৃহাদি ইত্যাদি যাহা শ্রী সতীশ চন্দ্র ঘোষ মহাশয়ের স্বনামীয় ও অর্জ্জিত সম্পত্তি হইতেছে, যাহাতে তিনি খাসে ভোগ দখলিকার থাকাবস্থায় তাহার একমাত্র পুত্র প্রমথ নাথ ঘোষ তাহার জীবদ্দশায় লোকান্তরিত হন। এমতাবস্থায় উক্ত সতীশ চন্দ্র ঘোষ মহাশয় তাহার একমাত্র ছেলের তিনপুত্র শ্রী অরুন কুমার ঘোষ, শ্রী সুনীল কুমার ঘোষ ও শ্রী বিমান কুমার ঘোষ কে ও স্ত্রী শ্রীমতী দুর্গাবতী ঘোষকে ওয়ারিশ রাখিয়া গত ইং ১৯৬২ সালের মৃত্যুমুখে পতিত হইলে পর উক্ত সম্পত্তি আমি অত্র দানপত্র দাতা ও আপনি অত্র দানপত্র গ্রহিতা এবং আমাদের অপর ভ্রাতা শ্রী অরুন কুমার ঘোষ ও মাতা শ্রীমতী দুর্গাবতী ঘোষ এই চারজনে প্রাপ্ত হইয়া খাসে এজমালে ভোগ দখলীকার থাকাবস্থায়

৭৮৮
.................নং জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।
নৈহাটী এ ডি সাব রেজিষ্ট্রী অফিস
তারিখ ২৮/১/২০০১
খ বিমান কুমার ঘোষ
সাং বেহালী
৫০০.- ষ্ট্যাম্প বিক্রেতা

ট্যাম্প খরিদের তারিখ ২৫/১/২০০১
এই ডি. ডি. নম্বরে
৩০০০০/-

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati, 24-Pargs. (N)

21 FEB 2001

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

TEN RUPEES

१०रु.

10 Rs.

Sunil Kumar Ghosh

সুনিল কুমার ঘোষ

উক্ত সম্পত্তি লইয়া গত ইংরাজী ২২।১২।৮৮ তারিখে নৈহাটী সাব রেজেষ্ট্রী অফিসে বুক ১ এর ৪ নম্বর ভল্যুমের ২২৩ হইতে ২৩৮ পাতায় নকলকৃত ৩১১ নম্বরের রেজেষ্ট্রী কৃত বণ্টন নামা দলিল মূলে উক্ত ষোল আনা সম্পত্তি আমরা উক্ত চার জনে বিভাগ বণ্টন করিয়া লই। এইরূপে আমি অত্র দলিলের দানপত্র দাতা উক্ত বণ্টন নামা দলিল মূলে উক্ত সম্পত্তি হইতে ১২২০ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪০৭ নং দাগ ভুক্ত সম্পত্তির মধ্যে ৪ কাঠা ১২ ছটাক ৬.৮১ বর্গফুট বা ৭.৮৬ শতক বাস্ত জমি মায় জমিস্থিত একতল দোকান ঘরদ্বারাদি বারান্দা, ঠাকুর ঘর, দালান ও রোয়াক ও ইলেকট্রিক কানেকশান সহ যাহা বণ্টন নামা দলিলের গ্রথিত নকসায় হলুদ রঙের রেখার দ্বারা প্লট বি নামে ও অন্যান্য সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া আমার অংশ নির্দ্দিষ্ট ও চিহ্নিত করিয়া লইয়া খাসে ভোগ দখলে কায়েম থাকিয়া নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীতে আমার নিজ নামে রেকর্ড করিয়া লই। তুমি অত্র দানপত্র গ্রহিতা আমার কনিষ্ঠ ভ্রাতা হইতেছ। তোমার প্রতি ভালবাসার

৭৬৭ নং জেলা উত্তর ২৪ পরগণা
নৈহাটী এ. ডি. সাব রেজিষ্টারী অফিস
তারিখ ২৮/১২/২০০০
খং প্রিয়নাথ কুমার ঘোষ
সাং নৈহাটী
বাব ১৪- নং ষ্ট্যাম্প
ভেণ্ডার স্বাঃ

"নিম্ন"
ভেণ্ডারের নাম— শ্রীবী...
ট্রেজারীর নাম—
টি. ভি. নম্বর
ষ্ট্যাম্প খরিদের তারিখ 29.12.2000
এই টি. ভি. নম্বরে মোট
টাকা খরিদ করিলাম 50,000.-

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati, 24-Pargs. (N)

21 FEB 2001

Sunil Kumar Ghosh
সুনীলকুমার ঘোষ

নিদর্শন স্বরূপ ও তোমার যাহাতে বসবাসের অসুবিধা না হয় এই সমস্ত চিন্তা করিয়া আমি আমার নামীয় উক্ত বন্টন নামা দলিলে প্রাপ্ত সম্পত্তির মধ্যে নিম্নের তপশীল বর্ণিত ও চৌহদ্দি ভুক্ত ৩ কাঠা ১১ ছটাক ২৪ বর্গফুট বা ৬.১৫ শতক বাস্তু জমি মায় জমিস্থিত দোকান ঘরদ্বারাদি ফাঁকা জমি মায় কমন ওয়াল সহ মায় কমন পথের ইজমেন্টাদি সহ তোমাকে দান করিয়া এককালিন চির নিঃস্বত্ব হইলাম। দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব লভ্য অধিকার ছিল বা আছে তাহা রদ ও রহিত হইয়া তোমাতে বর্ত্তিল। তুমি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে দখলীকার হইয়া মালিকান সরকার ও স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটীতে আমার নাম খারিজে তোমার নিজ নাম জারি করতঃ সন সন কর ও ট্যাকস আদায়ে রীতিমত রসিদ গ্রহন করতঃ দানকৃত সম্পত্তি দান বিক্রয় ও সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর করনের সম্পূর্ণ ক্ষমতার সহিত স্বেচ্ছামত ব্যবহারে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল গ্রহণ করতঃ তাহাতে আমি কি আমার কোন ওয়ারিশান কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবে না। যদি কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করি বা করে তবে তাহা সর্ব্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক। দানকৃত সম্পত্তি আমি কোনস্থানে কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই। ইহা কাহারও জামিনে বা ক্রোকে আবদ্ধ নাই। ইহা বন্ধকাবদ্ধ সম্পত্তি নহে। ইহা পরিস্কার নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাবস্থায় আমি অদ্য তোমাকে দখল প্রদানে দান করিলাম।

24 PGS. (N)

Addl. Dist. Sub-Registrar
[illegible], 24-Pargs. (N)
21 FEB 2001

Sunil Kumar Ghosh
শ্রীসুনিল কুমার ঘোষ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বেচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৪০৭, ৯ই মাঘ
ইং: ২৯।২।২০০১

তপশীল সম্পত্তি

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা ও সাব রেজেষ্ট্রী অফিস নৈহাটীর এলাকা হাবেলী সহর পরগণার অন্তর্গত মৌজা নৈহাটী জে এল নং ৩, রে সা নং ২১, তৌজি নং

আর এস খতিয়ান ১১২০ নং ভুক্ত মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার অধীনে রায়ত দখলী স্বত্বীয় শালিয়ানা ১, টাকা জমার মধ্যে হারাহারি মতে ৫০ পয়সা জমায় নিম্ন দাগ ও চৌহদ্দি ভুক্ত ৪ কাঠা ১২ ছটাক ৬.৮১ বর্গফুট বা ৭.৮৬ শতক বাস্ত জমি মায় জমিস্থিত একতল দোকান ঘরদ্বারাদি বারান্দা, ঠাকুর ঘর, দালান ও রোয়াক মায় ইলেকট্রিক কানেকশান সহ যাহা উক্ত বন্টন নামা দলিলে (গ) তপশীলে ১ নং দফায় বর্ণিত আছে এবং উক্ত পার্টিশান দলিলে গ্রথিত নকসায় প্লট (বি) নামে অভিহিত আছে তাহার মধ্যে নিম্ন দাগ ও চৌহদ্দি ভুক্ত ৩ কাঠা ১১ ছটাক ২৪ বর্গফুট বা ৬.১৫ শতক বাস্ত জমি মায় জমিস্থিত দোকান ঘরদ্বারাদি ফাঁকা জমি সহ মায় উড়াটিয়া সহ মায় যাবতীয় কমন পথের ও কমন জমির ইজমেন্টাদি সহ মায় সর্ব্ববিধ - ইজমেন্টাদি সহ দান হইল।

আর এস ৪০৭ দাগ ভুক্ত সম্পত্তির মধ্যে নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত ৩ কাঠা ১১ ছটাক ২৪ বর্গফুট বা ৬.১৫ শতক বাস্ত জমি মায় জমিস্থিত দোকান ঘরদ্বারাদি, ফাঁকা জমি, মায় যাবতীয় কমন পথ ও কমন জমির ইজমেন্টাদি সহ দান হইল।

ইহা নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীর আর বি সি রোডস্থ ১২৪/B নং হোল্ডিং ভুক্ত হইয়াছে।

24 PGS. (N)

Addl. Dist. Sub-Registrar
Belhati, 24-Pargs. (N)

21 FEB 2001

দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দি :-

উত্তর - অরুন কুমার ঘোষ ও আমার ঠাকুর ঘর

দক্ষিণ - তোমার নিজ সম্পত্তি

পূর্ব - কমন প্যাসেজ

পশ্চিম - আর বি সি রোড ও তোমার নিজ সম্পত্তি

আমি শ্রী বিমান কুমার ঘোষ
এই দান গ্রহন করিলাম।

শ্রী বিমান কুমার ঘোষ

Sunil Kumar Ghosh
শ্রী সুনিল কুমার ঘোষ

মুসাবিদাকারক:-
শ্রী শুভব্রত বিশ্বাস
শ্রী শুভব্রত বিশ্বাস (বাচ্চু)
সাং নৈহাটী,
লাইসেন্স নং XI।-৩৮
নৈহাটী এ ডি এস আর অফিস।

ইসাদি :-

শ্রী [illegible] নৈহাটি

শুভব্রত বিশ্বাস
নৈহাটী

টাইপকারক:-
গৌর চন্দ্র ব্যানার্জী
নৈহাটী এ ডি এস আর অফিস।

Addl. Dist Sub-Registrar
Naihati, 24-Pargs. (N)

21 FEB 2001

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati, 24-Pargs. (N)
27.8.2001

Registered

Book No. I
Volume No. 82
Pages 387 to 392
Being No. 4141
For the year 19 2001