2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रू. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

Admissible under Rule 21 and also U/S 5(?) W. B. L. R. Act. (Exempt from Stamp duty or does not ... Stamp duty) duly Stamped under the I/S Act. 1899, Schedule, A No........ Fees Paid :—

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

১,৪৮,৪৪২,(এক লক্ষ আটচল্লিশ হাজার চারশত বিয়াল্লিশ) টাকা

মূল্যের স্থাবর সম্পত্তির বন্টননামা।

প্রথমপক্ষ : শ্রী অরুণ কুমার ঘোষ, দ্বিতীয়পক্ষ : শ্রীসুনীল কুমার ঘোষ,

তৃতীয়পক্ষ : শ্রী বিমান কুমার ঘোষ, সকলের পিতা মৃত প্রমথ নাথ ঘোষ।

চতুর্থপক্ষ : শ্রীমতী দুর্গাবতী ঘোষ, স্বামী মৃত প্রমথ নাথ ঘোষ,

উপরোক্ত সকল পক্ষের জাতি হিন্দু, পেশা ১ নং বেকার, ২য় ও ৩য়পক্ষ চাকুরী, ৪র্থ পক্ষ গৃহকার্য্য, সাকিন - ১২৪ নং ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোড, নৈহাটী, থানা নৈহাটী, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা।

No. 21

Name Simanta Nath Paul

Adv. Alipur Judge Court

2000/-

Clerk

Date 11/1/88

Rs 2000/-

Rs 200/-

Rs 20/-

Rs 75/-

Rs 12/-

Rs 21/-

Rs 2/-

2489/- Two thousand four hundred eighty eight only

ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI, 24 PGS. NORTH 24 PGS.

THE TREASURY BARRACKPORE, 24 PARGANAS

Barrackpore Treasury
North 24 Parganas

Bejoy Kumar Mukherjee 11/1/88

Presented for Registration at ... M. on the ... day of ... at the Addl-District Sub-Registrar office Naihati by the executant claimant. Arun Kr. Ghosh.

শ্রী অরুণ কুমার ঘোষ

11/1/88

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

354

শ্রী অরুণ কুমার ঘোষ

Arun Kr. Ghosh
S/O Late Pramatha Nath Ghosh
Admitted by Arun Kr. Ghosh
S/o Pramatha Nath Ghosh
of R.B.C. Road
P.S. Naihati 24 Pgs
by Caste Hindu
by Profession Business
Identified by

S/O W/O
thana
District
by Caste
by Profession

11/1/88

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

অবস্থিত থানা ও সাবরেজেষ্ট্রী নৈহাটীর অধীন জে,এল,নং ৩ ও রেঃ সাঃ নং ২১ যুক্ত নৈহাটী মৌজায় ১২২০ নং আর,এস,খতিয়ানভুক্ত ৪০৭ ও ৪০৮ নং আর,এস, সমগ্র দাগের .৬২২৫ শতক বাস্তু জমি ও তাহার স্থানে স্থানে অবস্থিত ইমারতাদি এই দলিলের প্রথম, দ্বিতীয় ও তৃতীয় পক্ষের পিতামহ ও চতুর্থপক্ষের শ্বশুর মৃত সতীশ চন্দ্র ঘোষের উত্তম স্বত্বীয় ভোগদখলী সম্পত্তি থাকে। এই দলিলের প্রথম, দ্বিতীয় ও তৃতীয়পক্ষের পিতা ও চতুর্থ পক্ষের স্বামী মৃত প্রমথ নাথ ঘোষ উক্ত মৃত সতীশ চন্দ্র ঘোষের একমাত্র পুত্র ছিলেন এবং তিনি পিতার জীবদ্দশায় লোকান্তরিত হন। এমত অবস্থায় ইংরাজি ১৯৬২ সালে উক্ত সতীশ চন্দ্র ঘোষ পরলোক গমন করিলে তাঁহার ত্যক্ত অন্যান্য সম্পত্তি সহ উপরোক্ত সম্পত্তি হিন্দু উত্তরাধিকার আইনের বিধান অনুযায়ী এই দলিলের পক্ষগণ তাঁহার ওয়ারিশ হিসাবে সমান অংশে প্রাপ্ত হন এবং তাহাতে যৌথভাবে তদবধি ভোগদখলীকার আছেন।

No. 2271
Name Samiran Somnath Paul
Address Adv. Alipur Judge Court
Value of Stamps ....
S... of Lending Clerk ....
Date 11/1/88

355

শ্রী বিমান কুমার ঘোষ

356

শ্রীমতী দুর্গাবতী ঘোষ

THE TREASURY
BARRACKPORE, 24 PARGANAS
STAMP DEPARTMENT

OFFICE OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI, 24 PGS.

শ্রী অজিত কুমার ঘোষ

7/1/88

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

200 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

তপশীল বর্ণিত তাঁহাদের পূর্ব্বোক্ত নৈহাটী মৌজায় ১২২০ নং খতিয়ানের অধিকাংশ সম্পত্তি আপনাদের মধ্যে নিম্নোক্ত মতে আপোষে বিভাগ বন্টন করিয়া লইলেন। তাঁহাদের অন্যান্য যৌথ সম্পত্তি বর্ত্তমানে এজমালে থাকিবে।

পক্ষগণের অবিভক্ত যৌথ সম্পত্তির (ক) তপশীল

---

২৪ পরগণা (হাল উত্তর ২৪ পরগণা) জেলার হাবেলী সহর পরগণায় অবস্থিত থানা ও সাবরেজেষ্ট্রী নৈহাটীর অধীন জে: এল: নং ৩ ও রে: সা: নং ২১ যুক্ত নৈহাটী মৌজার ১২২০ নং আর, এস, খতিয়ানভুক্ত ৪০৭ চারশত সাত ও ৪০৮ চারশত আট দাগের মোট .৬২২৫ ছয় দুই দুই পাঁচ শতক বা ১ বিঘা ১৭ কাঠা ১০ ছটাক ২৬.১০ বর্গফুট বাস্তু জমি যাহার জন্য পশ্চিম বঙ্গ সরকারকে দেয় বার্ষিক

No. 21/2
Name Samaresh Nath Paul
Address Adv. Alipore Judges' Court
Value of Stamp 200/-
Signature of Issuing Clerk [illegible]
Date 11/1/88

THE TREASURY
BARRACKPORE, 24 PARGANAS

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

75 Rs.

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

७५रू.

75Rs.

SEVENTY FIVE RUPEES

খাজনার পরিমান ৬ টাকা ৫০ পয়সা ও ঐ জমির স্থানে স্থানে অবস্থিত পাকা ইমারতাদি যাহা সমগ্রভাবে নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীর ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোডের ১১৪ নং হোল্ডিং বলিয়া পরিচিত ও যাহা এই দলিলের সহিত গ্রথিত নকশায় সম্যক ভাবে প্রদর্শিত আছে ও যাহার চৌহদ্দি নিম্নরূপ :-

উত্তরে : ৪০৬ দাগে মিউনিসিপ্যাল গলি পথ এবং অংশতঃ ২৪০২ দাগে পথ।

দক্ষিণে : অংশতঃ ৪৩৪ দাগের জমির উপর অবস্থিত পাঁচুগোপাল নাথ দিগের বাটী ও অংশতঃ ৪২৭ ও ৪০৩ দাগের পুকুর।

পূর্বে : অংশতঃ ৪০১ ও ৪১০ দাগে শ্রীমতী কবিতা কুণ্ডুর জমি ও বাটী ও অংশতঃ ৪১০ দাগের জমির উপর অবস্থিত শ্রীমতী কবিতা কুণ্ডু, রাধা গোবিন্দ দে দিগের ৩' ফুট চওড়া এজমালি গলি পথ।

পশ্চিমে : ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোড(দাগ নং ৪০১) ।

No. 2213
Name Samarendra Nath Paul
Adv. A.G.P. Judge Court
751

Date 11/1/88

THE TREASURY
BARRACKPORE, 24 PARGANAS

OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI, 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

10 Rs.

दस रुपये
सत्यमेव जयते
भारत
INDIA
१०रु.
10Rs.
TEN RUPEES

৫

উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির উত্তর পূর্ব দিকের স্বল্প অংশ পক্ষগণের যৌথ বা অবিভক্ত সম্পত্তিরূপে রহিল ও উহার অবশিষ্ট বৃহদাংশ পক্ষগণের মধ্যে নিম্নলিখিত মতে বিভাগ বন্টন করা হইল।

এই দলিলের প্রথমপক্ষ শ্রী প্রবুদ্ধ কুমার ঘোষ উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির একাংশ যাহা নিম্নের (খ) তপশীলে বর্ণিত হইয়াছে ও যাহা এতৎ সংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও লাল রঙের রঞ্জিত করিয়া লট (এ) উল্লেখে প্রদর্শিত হইয়াছে, ৪৫,০০০, পঁয়তাল্লিশ হাজার টাকা মূল্যের সেই সম্পত্তি একভাবে প্রাপ্ত হইলেন।

এই দলিলের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী সুনীল কুমার ঘোষ উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির দুই অংশ যাহা নিম্নের (গ) তপশীলে বর্ণিত হইয়াছে ও যাহা এতৎসংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও হলুদ রঙে রঞ্জিত করিয়া লট (বি) ও লট (বি১) উল্লেখে প্রদর্শিত হইয়াছে ৩০,০০০, ত্রিশ হাজার টাকা মূল্যের সেই সম্পত্তি এককভাবে প্রাপ্ত হইলেন।

No. 22/4
Name Sawarsen ... Nath Paul
Address Adv. Adl. Dist. Judge Court
Value of Stamps 10/-
Sig. of Stamp Vendor [illegible]
Date 11/1/88

THE TREASURY
STAMP DEPARTMENT
BARRACKPORE, 24 PARGANAS

OFFICE OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI, NORTH 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

এই দলিলের তৃতীয় পক্ষ শ্রী বিমান কুমার ঘোষ উপরোক্ত (ব) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির দুই অংশ যাহা নিম্নের (ঘ) তপশীলে বর্ণিত হইয়াছে ও যাহা অত্র সংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও কারমিন রঙে রঞ্জিত করিয়া লট (সি) ও লট (সি১) উল্লেখে প্রদর্শিত হইয়াছে ,৩৫,২০৯, পঁয়ত্রিশ হাজার দুইশত নয় টাকা মূল্যের সেই সম্পত্তি এককভাবে প্রাপ্ত হইলেন ।

এই দলিলের চতুর্থ পক্ষ শ্রীমতী দুর্গাবতী ঘোষ উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির একাংশ যাহা অত্র সংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও কমলা রঙে রঞ্জিত করিয়া লট (ডি) উল্লেখে প্রদর্শিত হইয়াছে ৩৫০০০, পঁয়ত্রিশ হাজার টাকা মূল্যের সেই সম্পত্তি এককভাবে প্রাপ্ত হইলেন ।

এই দলিলের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী সুনীল কুমার ঘোষ ,তৃতীয়পক্ষ শ্রী বিমান কুমার ঘোষ ও চতুর্থ পক্ষ শ্রীমতী দুর্গাবতী ঘোষ উপরে (ক)তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির একাংশ যাহা নিম্নের (চ)তপশীলে বর্ণিত চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও সবুজ রঙে রঞ্জিত করিয়া অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (ই) বলিয়া প্রদর্শিত হইয়াছে,৩,২০৩, তিন হাজার

No. 22/5
Name Samarendra Nath Paul
Address Adv. Alipore Judge Court
Value of Stamps 2/-
Signature of Clerk
Date 11/1/68

THE TREASURY
STAMP DEPARTMENT
ALIPORE, 24 PARGANAS

SEAL OF THE ADDL. DIST. SUB-REGISTRAR, NAIHATI, NORTH 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

2 Rs

INDIA

दो रुपये

सत्यमेव जयते

TWO RUPEES भारत TWO RUPEES

দুইশত তেত্রিশ টাকা মূল্যের সেই সম্পত্তি যৌথভাবে প্রাপ্ত হইলেন।

এই দলিলের প্রথমপক্ষ শ্রী অরুণ কুমার ঘোষের প্রাপ্ত ৪৫,০০০/- টাকা মূল্যের সম্পত্তির (খ) তপশীল :-

---

উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত ১১২০ নং আর.এস.খতিয়ানভুক্ত ৪০৭নং দাগের জমির মধ্যে ১০ কাঠা ৩ ছটাক ৭.২৫ স্কোয়ার ফিট বা ০.১৬৮৫৫৫ শতক বাস্তু জমি যাহার জন্য পশ্চিমবঙ্গ সরকারকে দেয় বার্ষিক খাজনার পরিমান হারাহারি মতে ১/- টাকা ৫২ পয়সা ও তদুপরিস্থ অতি পুরাতন ও জীর্ণ তিনটি পাকা ঘ ঘর বারান্দা ছয়টি টিনের ছাদযুক্ত দোকান ঘর একটি টিন এর চালা ও একটি টিনের ছাদ যুক্ত কামরা টালির ছাদযুক্ত তিন কামরা শোবার ঘর, বৈঠকখানা(১) বাথরুম, রান্নাঘর, বারান্দা ইলেকট্রিক কানেকশন সহ যাহা এত সংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও নীল রঙে রঞ্জিত করিয়া লট (এ) উল্লেখে প্রদর্শিত আছে এবং যাহা নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীর ধীন বঙ্কিম চন্দ্র রোডের ১২৪ নং হোল্ডিং এর অংশ বলিয়া

No. 22/6
Name Samarendra Nath Paul
Address Adv. Alipur Judge Court
Value 2/-
Signature
Date 11/1/88

THE TREASURY ... ACKPORE, 24 PAR...

ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI. GOVT. OF WEST. NORTH 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

উত্তরে: ৪০৬ নং দাগে মিউনিসিপ্যাল গলি পথ।

দক্ষিণে : অংশতঃ অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (বি) ও অংশতঃ ঐ নকশায় লট (সি)

পূর্বে : এই দলিলের সকল পক্ষগণের উপরোক্ত (ক) তপশীল বর্ণিত জমির একাংশ যাহা বিভাগ বন্টন করা হইল না ও যাহা আপাততঃ পক্ষগণের অবিভক্ত যৌথ সম্পত্তি হিসাবে থাকিবে।

পশ্চিমে: ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোড (দাগ নং ৪০১)।

এই দলিলের দ্বিতীয়পক্ষ শ্রী সুনীল কুমার ঘোষের প্রাপ্ত ৩০,০০০/- টাকা মূল্যের সম্পত্তির (গ) তপশীল :-

---

১। উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত ১২২০ নং আর, এস খতিয়ান ভুক্ত ৪০৭ নং দাগের জমির মধ্যে ৪ কাঠা ১২ ছটাক ৬.৮১ স্কোয়ার ফিট বা ০.০৭৮৬৬১ শতক বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থিত পুরাতন একতল ইমারত চারটি পাকা দোকান ঘর ও বারান্দা, একটি ঠাকুরঘর, দালান ও রোয়াক ইলেকট্রিক কানেকশন সহ যাহা অত্র সংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও হলুদ রঙে রঞ্জিত করিয়া লট (বি) উল্লেখে প্রদর্শিত হইয়াছে ও যাহা নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীর ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোডের ১২৪ নং হোল্ডিং এর অংশ বলিয়া পরিচিত ও যাহার চৌহদ্দি নিম্নরূপ :-

উত্তরে - অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (এ)

দক্ষিণে- অংশতঃ ঐ নকশায় লট (সি) ও অংশতঃ লট (ই)

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

২। উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত ১২২০ নং আর,এস,খতিয়ানভুক্ত ৪০৭ নং দাগের অন্দরে ৬ ছটাক ৩৩ স্কোয়ার ফিট বা ০.০০৬১৫৬ শতক ও তৎ-সংলগ্ন ঐ খতিয়ানের ৪০৮ নং দাগের অন্দরে ২ কাঠা ৬ ছটাক ১২.২৯ স্কোয়ার ফিট বা ০.০৩১৫৩৮৪ শতক অর্থাৎ সর্ব সাকুল্যে একবন্দে ২ কাঠা ১৩ ছটাক ০.২৯ বর্গফুট বা ০.০৪৬৪১৪৪ শতক বাস্তু জমি ও তদুপরিস্থ একটি একতলা অতি পুরাতন ও ভগ্ন প্রায় ৪ খানি ছোট বড় ঘর ও বারান্দা ও টালির ছাদযুক্ত রান্নাঘর খোলা সিঁড়ি রোয়াক ইত্যাদি যাহা অত্র সংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও হলুদ রঙে রঞ্জিত করিয়া লট (বি১)উল্লেখে প্রদর্শিত হইয়াছে ও যাহা নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটির ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোডের ১২৪ নং হোল্ডিং এর অংশ বলিয়া পরিচিত ও যাহার চৌহদ্দি নিম্নরূপ :-

উত্তরে : এই দলিলের পক্ষগনের উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত জমির একাংশ যাহা বিভাগ বন্টন করা হইল না ও যাহা আপাতত পক্ষগনের অবিভক্ত যৌথ সম্পত্তি হিসাবে থাকিবে।

দক্ষিনে : অংশত: অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (ডি) ও অংশত: ঐ নকশায় লট (ই)।

পূর্বে : ৪১০ নং দাগের জমির উপর অবস্থিত রাধাগোবিন্দ দে দিগের তিন ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ।

পশ্চিমে : অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (সি১)।

প্রকাশ থাকে যে উপরোক্ত দুই দফায় বর্ণিত সর্ব মোট ৭ কাঠা

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

এই দলিলের তৃতীয় পক্ষ শ্রী বিমান কুমার ঘোষের প্রাপ্ত

৩৫,২০১/- টাকা মূল্যের সম্পত্তির (ঘ) তপশীল :-

১। উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত ১২২০ নং খতিয়ানের ৪০৭ নং দাগের বাস্তু জমির মধ্যে ৩ কাঠা ৪ ছটাক ৬.৬ স্কোয়ার ফিট বা ০.০৫৩৮ শতক জমি ও তদুপরিস্থিত অতি পুরাতন একতলা চারটি পাকা দোকান ঘর বারান্দা টিনের ছাদ যুক্ত ১খানি ঘর একটি টালির চালা ও একটি দরমার চালা যাহা এর সংলগ্ন নক্শায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও কারমিন রংএ রঞ্জিত করিয়া লট (সি) উল্লেখে প্রদর্শিত হইয়াছে ও যাহা নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীর ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোডের ১২৪ নং হোল্ডিং এর অংশ বলিয়া পরিচিত ও যাহার চৌহদ্দি নিম্নরূপ -

উত্তরে - এর সংলগ্ন নক্শায় লট (বি)

দক্ষিনে - ঐ নক্শায় লট (ই)

পূর্বে - অংশতঃ ঐ নক্শায় লট (ই) ও অংশতঃ লট (বি)

পশ্চিমে - ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোড(দাগ নং ৪০১)।

২। উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত ১২২০ নং খতিয়ানভুক্ত ৪০৭ নং দাগের বাস্তু জমির মধ্যে ৩ কাঠা ১০ ছটাক ১.৪২ স্কোয়ার ফিট বা ০.০৬০১৩৪ শতক জমি ও তদুপরিস্থ অতি পুরাতন ও জীর্ণ দশাগ্রস্ত চার কামরা বিশিষ্ট একতলা ইমারত, বারান্দা, টালির ছাদযুক্ত দুইটি বাথরুম ও টালির ছাদযুক্ত দুইটি রান্নাঘর, দুইটি ভাঁড়ার ঘর, খোলা সিঁড়ি ইত্যাদি যাহা এর সংলগ্ন

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI, NORTH 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

১২৪ নং হোল্ডিং এর অংশ বলিয়া পরিচিত ও যাহার চৌহদ্দি নিম্নরূপ : --

উত্তরে - অংশতঃ অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (এ) ও অংশতঃ উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির একাংশ যাহা এই দলিলের পক্ষগণের যৌথ সম্পত্তি হিসাবে আপাততঃ রহিল ।

দক্ষিণে - অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (ই)

পূর্বে - উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির একাংশ যাহা এই দলিলের পক্ষগণের যৌথ সম্পত্তি হিসাবে আপাততঃ রহিল ও অংশতঃ অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (বি১) ।

পশ্চিমে - অংশতঃ অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (ই) ও অংশতঃ ঐ নকশায় লট (বি)।

উপরোক্ত দুই দফার মোট ৬ কাঠা ১৪ ছটাক ১২.৭২ স্কোয়ার ফিট বা ০.১১৩১৩৪ শতক জমির জন্য পশ্চিম বঙ্গ সরকারকে দেয় বার্ষিক খাজনার পরিমান হারাহারিমতে ১৮ পয়সা ।

এই দলিলের চতুর্থ পক্ষ শ্রীমতী দুর্গাবতী ঘোষের প্রাপ্ত ৩৫,০০০. টাকা মূল্যের সম্পত্তির (ঙ) তপশীল :-

------- ------

উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত বাস্তু জমির মধ্যে ৪০৭ নং দাগের ২ কাঠা ১৪ ছটাক ৩৭.১৫ স্কোয়ার ফিট ও ঐ খতিয়ানের ৪০৮ নং দাগের ৩ কাঠা ১১ ছটাক ১৬.০৮ স্কোয়ার ফিট পরস্পর সংলগ্ন জমি যাহার মোট

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

সরকারকে দেয় বার্ষিক খাজনার পরিমান ১৮ পয়সা ও তদ্‌পরিস্থ অভিন্ন রাতন উপরে ও নীচে ৩ কামরা করিয়া ঘর ও বারান্দা বিশিষ্ট ও একতলায় অবস্থিত দুইটি পাইখানা একটি কলের ঘর ইত্যাদি ,জলের কানেকশন সহ যাহা অত্র সংলগ্ন নকশায় চিহ্নিত নির্দিষ্ট ও কমলা রঙে রঞ্জিত করিয়া লট (ডি) উল্লেখে প্রদর্শিত আছে ও যাহা নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীর ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোডের ১২৪ নং হোল্ডিং এর অংশ বলিয়া পরিচিত ও যাহার চৌহদ্দি নিম্নরূপ:-

উত্তরে - অংশতঃ অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (ই) ও অংশতঃ ঐ নকশায় লট(বি)১।

দক্ষিনে - অংশতঃ ৪২৭ ও ৪৩৩ নং দাগের পুকুর

পূর্বে - অংশতঃ ৪০১ ও ৪১০ নং দাগের জমির উপর অবস্থিত শ্রীমতী কবিতা কুন্ডুর বাড়ী এবং অংশতঃ ৪১০ নং দাগে অবস্থিত রাধাগোবিন্দ দে দিগরের তিন ফুট চওড়া কমন গলিপথ।

পশ্চিমে - অংশতঃ অত্র সংলগ্ন নকশায় লট (ই) ও অংশতঃ লট (বি১) ।

এই দলিলের দ্বিতীয়,তৃতীয় এবং চতুর্থ পক্ষের যৌথভাবে প্রাপ্ত ৩২৩৩ টাকা মূল্যের সম্পত্তির (চ) তপশীল :-

---

উপরোক্ত (ক) তপশীল বর্ণিত ১২২০ নং খতিয়ানের ৪০৭ নং দাগে ১ কাঠা ১৪ ছটাক ২৩.১৬ স্কোয়ার ফিট বা ০.০৩১৫২৩৫ ও ৪০৮ নং দাগে ৪ ছটাক ৫.১১ স্কোয়ার ফিট বা ০.০০৪১৫১ একর সর্ব মোট ১ কাঠা ১ ছটাক [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

৩৩ পয়সা যাহা নৈহাটী মিউনিসিপ্যালিটীর ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোডের ১২৪ নং হোল্ডিং এর অংশ হইতেছে ও যাহার চৌহদ্দি নিম্নরূপ :-

উত্তরে - অত্র সংলগ্ন নকশায় অংশতঃ লট (সি), অংশতঃ লট (বি) অংশতঃ লট (সি১) ও অংশতঃ লট (বি১) ।

দক্ষিণে - অংশতঃ দাগ নং ৪৩৪ এ অবস্থিত পাঁচুগোপাল নাথের বাড়ি ও অংশতঃ ঐ নকশায় লট (ডি) ।

পূর্বে - অংশতঃ ঐ নকশায় লট (ডি) ও অংশতঃ লট সি১ ও অংশতঃ ৪৩৩ নং দাগের পুকুর ।

পশ্চিমে - অংশতঃ ঐ নকশায় লট (বি) অংশতঃ ঐ নকশায় লট (সি) ও অংশতঃ ঋষি বঙ্কিম চন্দ্র রোড (দাগ নং ৪০১) ।

এই দলিলের পক্ষগন তাঁহাদের প্রাপ্ত অংশ পুত্র পৌত্রাদিক্রমে ওয়ারিশগণক্রমে ও তাঁহাদের স্থলাভিষিক্তগণক্রমে সর্ব প্রকার হস্তান্তর করিবার ক্ষমতা যুক্ত ভোগ দখল করিবার অধিকার সহ প্রাপ্ত হইলেন । ভবিষ্যতে তাঁহাদের কেহ বা তাঁহাদের কোন ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তি এই বন্টননামার সিদ্ধতা বা বৈধতা সম্বন্ধে কোনরূপ ওজর আপত্তি করিলে তাহা সর্বত্র নামঞ্জুর অগ্রাহ্য ও বাতিল হইবে ।

পক্ষগন তাঁহাদের নিজ নিজ প্রাপ্ত অংশ যে কোনদিন তাঁহাদের প্রয়োজন অনুসারে প্রাচীরাদি দ্বারা পৃথক করিয়া লইতে পারিবেন এবং অদ্য হইতে যে কোন

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

ট্যাক্স আদি ইত্যাদি নিজ নিজ নামে পৃথক পৃথক ভাবে জমা করিতে বা দিতে পারিবেন ।

উপরোক্ত (ক) তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে যে তিনটি ইলেকট্রিক কানেকশন আছে তাহা যথাক্রমে প্রথম, দ্বিতীয় ও তৃতীয় পক্ষগন প্রাপ্ত হইবেন এবং যে জলের কানেকশন আছে তাহা চতুর্থ পক্ষ প্রাপ্ত হইবেন ।

এই দলিলের পক্ষগনেরা প্রাপ্ত অংশের মূল্যের মধ্যে তারতম্য আছে অর্থাৎ কেহ কেহ অন্য পক্ষ অপেক্ষা অধিক মূল্যের সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়াছেন, কিন্তু সে কারনে কোন পক্ষের কোন পক্ষকে কোনরূপ ওয়েলটি মানি দিতে হইবে না ।

প্রকাশ থাকে যে, এই দলিলের দ্বারা যে সম্পত্তি বন্টিত হইল তাহার সর্ব মোট মূল্য ১,৪৮,৪৪২, টাকা ।

প্রথম পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তির মূল্য - ৪০,০০০, টাকা
দ্বিতীয় পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তির মূল্য-৩০,০০০, টাকা
তৃতীয় পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তির মূল্য -৩৫,২০১, টাকা
চতুর্থ পক্ষের প্রাপ্ত সম্পত্তির মূল্য-৩৫,০০০, টাকা ।

দ্বিতীয়, তৃতীয় ও চতুর্থ পক্ষের যৌথ ভাবে প্রাপ্ত সম্পত্তির মূল্য - ৩,২০০, টাকা ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সজ্ঞানে দলিলের মর্ম সবিশেষ অবগত হইয়া পক্ষগন ইহা সম্পাদন ও সহি করিয়া দিলেন । ইতি তারিখ ১৬ই জানুয়ারী ১৯৮৮,

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI, NORTH 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

ইসাদি :-

১) [illegible]
সাং- [illegible]

২. [illegible]
২৮০. [illegible]

3) Anil Krishna Mitra
46. R.B.C. Road
Naihati, North 24 Pargana.

দলিলের খসড়া প্রস্তুতকারক - Drafted by me
[illegible]
Advocate
(শ্রী সমরেন্দ্র নাথ পাল, এ্যাডভোকেট,
আলিপুর জজ কোর্ট, কলিকাতা-২৭)।

টাইপকারক - [illegible]
(অখিল ভট্টাচার্য্য, টাইপিস্ট,

Book No. 1
Volume No. 4
Pages 223 to 238
Being No. 341
for the year 198...

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI • NORTH 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR, NAIHATI • NORTH 24 PGS.

Addl. Dist. Sub-Registrar
Naihati/North 24 Pgs.

22.12.88