

4620

2-4346/13



1.48  
8622

पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 107010

...at the Document is admitted to registration. The endorsement sheet and the ... sheet attached with this Document are the Part of this Document

Subin  
Sripati Das  
Subin Das  
Subin Das

*[Signature]*

Additional District Sub-Registrar  
Ranihati  
Dist. - Howrah

Slip - 5000  
Draft - 72900  
A/c - 171234  
We - 1754  
172982

शुभ साफ बिक्रय कोबाला

थाना-साँकराईल, जেলা-हाওড়া

মহকাম বিক্রয় মূল্য কো- ২৫,৫৬,৪৫০

মঙ্গল বিক্রয় মূল্য কো- ৬,২৫,০০০ (ছয় লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা

29/10/13

সাফ বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা/ক্রেতা :- শ্রী মন্ময় দাস, পিতা-

তরুন কুমার দাস, জাতি-হিন্দু (ভারতীয়), পেশা- ব্যবসা, সাং-  
মধ্য রোড়হাট, পোস্ট- রোড়হাট, থানা-সাঁকারাইল, জেলা-  
হাওড়া।

স্বাক্ষর.....

নং ১০৩০ তার ২৬/১০/১৬  
 ক্রেতা - শ্রী/শ্রীমতী সুধকর দাস  
 ঠিকানা হাওড়া কোর্ট - হাওড়া - ২০৩৭  
 মূল্য ১০০০ টাকা পরস  
 ট্যাক্স ভাণ্ডারের নাম অরুণ সরকার

অরুণ সরকার  
 হাওড়া কোর্ট  
 হাওড়া কোর্ট কপাউন্ড

১০০০ = ১০০০  
 B 105010

১০০০ - ১০০০



*(Handwritten signature)*

Tarun Kumar Das.  
 C/O Late - Radhshyam Das.  
 Vill - modhya Ihonehat.  
 P.O - Ihonehat.  
 P.S. Sankrail.  
 Dist. Howrah.  
 Pin - No - 711302

Additional District Sub-Registrar  
 Ranihat  
 Dist. - Howrah  
 29/10/13



1202-2013

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 13  
Page from 3723 to 3740  
being No 04346 for the year 2013.



(Amitava Chanda) 29-October-2013  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR OF RANIHATI  
Office of the A.D.S.R. RANIHATI  
West Bengal

(২)

মাননীয়  
Dilip Roy.  
Upbando Jan  
টুসি সাঁতরা

সার্বিক বিক্রয় কোবালা দাতা ও দাত্রীগণ/বিক্রেতাগণ :- ১।

শ্রীমত্যা মালতী দে, স্বামী- স্বর্গীয় বিভূতি ভূষণ দে, ২। শ্রী  
দিলীপ দে, ৩। শ্রী গোবিন্দ দে, উভয়ের পিতা- স্বর্গীয় বিভূতি  
ভূষণ দে, সকলের জাতি-হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), ১নং  
পেশা- গৃহকার্য, ২ ও ৩ নং পেশা- চাকরী, ১নং হইতে ৩ নং  
এর সাং- মধ্য ঝোড়হাট, ষষ্ঠীতলা, থানা- সাঁকরাইল, জেলা-  
হাওড়া, ৪। শ্রীমতী টুসি সাঁতরা (দে), স্বামী- ভবতারন  
সাঁতরা, পিতা- স্বর্গীয় বিভূতি ভূষণ দে, জাতি-হিন্দু (ভারতীয়  
নাগরিক), পেশা-গৃহকার্য, সাং- বাসুদেব পুর লাইব্রেরী, থানা-  
সাঁকরাইল, জেলা-হাওড়া।

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত রায়ত দখলী স্বত্বীয় বিশিষ্ট বাগান/  
বাস্তু সম্পত্তির শুভ সার্বিক বিক্রয় কোবালা মিদং কার্য্যধগগে।

জেলা ও জেলা রেজিষ্ট্রী অফিস হাওড়া ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী  
অফিস রানীহাটা, ঝোড়হাট মৌজাস্থিত, জে.এল নং ৩০, সাঁকরাইল থানার অন্তর্গত  
বানীপুর ২নং গ্রামপঞ্চায়েত স্থিত সাবেক ৪০৭ নং খতিয়ান হইতে আগত হাল  
১৬২২ নং খতিয়ানসহ সাবেক ৮৯৫ নং দাগ হইতে আগত হাল ৯৭২ নং দাগে  
কমিবেশী ৮.৫ শতক বাগান/বাস্তু সম্পত্তি মায় তদুপস্থিত ২০০ বর্গফুট পরিমিত

(৩)

মাননীয়  
Lilip Ray.  
Gobinda Das



দুইটি ইন্টার দেওয়া ও ঢালীর ছাউনিযুক্ত গৃহাদী মায় দক্ষিন -পূর্ব দিকে ১২-০''  
প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ব্যবহারে যাবতীয় দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি অত্র দলিলের  
বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত ও নিম্নতপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি জনৈক মন্থ নাথ  
পাল, শ্রী নরেন্দ্র নাথ পাল, শ্রী মিহির লালা পাল এবং সুশীল চন্দ্র পাল মহাশয়গণের  
নিকট হইতে অত্র দলিলের ১নং বিক্রেতা স্বামী ও ২ নং হইতে ৪ নং বিক্রেতাগণের  
পিতা স্বর্গীয় বিভূতি ভূষণ দে এবং তাহার অপর ভ্রাতা শ্রী পশুপতি দে একত্রে গত  
ইংরাজী ৬ই মে ১৯৫৯ সালে হাওড়া ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত  
একটি এককোতা সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে ১৭ শতক সম্পত্তি ক্রয় করিয়া  
যৌথভাবে ভোগদখলে কায়েম থাকেন। উক্ত দলিলটি হাওড়া ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী  
অফিস হাওড়া রেজিষ্ট্রীকৃত বুক নং ১, ভল্যুম নং ২, ১৩৬ পৃষ্ঠা হইতে ১৩৮ নং  
পৃষ্ঠায়, বিয়িং নং ১৪৮৪ ও ফর দি ইয়ার ১৯৫৯ সাল দলিল রূপে লিপিবদ্ধ  
আছে।

আরও প্রকাশ থাকে যে, উক্ত বিভূতি ভূষণ দে ও তাহার অপর ভ্রাতা পশুপতি  
দে যৌথ ভাবে উক্ত দাগে ভোগদখলে থাকাবস্থায় নিজ নিজ নাম বরাবর সরকার  
বাহাদুরের নিকট যথাযথ খাজনা প্রদান করিয়া হাল সেটেলমেন্ট অফিসে নিজ নিজ  
নাম রেকর্ড ভুক্ত করেন।



স্বাক্ষরিত  
Philip Key.  
Hyabindo Juv  
১৯৫৩

(৪)

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত বিভূতিভূষণ দে ও তাহার অপর ভ্রাতা পশুপতি দে তাহাদের খরিদাকৃত ১৭ শতক সম্পত্তি তাহারা মৌখিক আপোষ বিভাগ বন্টন নামা অর্দ্ধাংশ করিয়া প্রত্যেকে তাহাদের নিজ নিজ ৮.৫ শতক সম্পত্তিতে ভোগদখলে কায়েম থাকেন।

আরও প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে উক্ত বিভূতিভূষণ দে ভোগদখলে কায়েম থাকাবস্থায় পরলোক গমন করিলে তাহার বিধবা পত্নী (১নং বিক্রেতা), ও দুই পুত্র এবং এক কন্যা (যথা অত্র দলিলের ২,৩ ও ৪ নং বিক্রেতাগণ) তাহারা স্বামী ও পিতার ওয়ারিশান সূত্রে উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ৮.৫ শতক সম্পত্তির যৌথ ভাবে মালিক ও দখলীকার হইবেন।

এক্ষণে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় আমরা বিক্রেতাগণ নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৮.৫ শতক পরিমিত বাগান/বাস্তু সম্পত্তি মায় দক্ষিণ-পূর্ব দিকে ১২'-০" প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ব্যবহারের যাবতীয় ব্যবহারিক স্বত্ব সহ সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রস্তাব করিলে পর আপনি তাহা অবগত হইয়া বর্তমান বাজারোতিত সর্বোচ্চ মূল্য ৬,২৫,০০০ (ছয় লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকায় খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলে আমরা বিক্রেতাগণ উক্ত প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উক্ত পণমূল্যের ৬,২৫,০০০ (ছয় লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন সাক্ষীগণের সন্মুখে প্রাপ্তি স্বীকার করিয়া অত্র সাক্ষি বিক্রয় কোবালা দলিল সহ সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার

স্বাক্ষরিত  
Lilip Key  
Lilip Key  
Lilip Key

(৫)

ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে সোল আনা নিবৃঢ় স্বত্বে বিক্রয় করিলাম এবং অদ্য তারিখে উক্ত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে খাস দখল দিলাম।

অদ্য হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু পশ্চাদ্বর্ত্ত স্বামিত্ব হক হকিয়ৎ যাহা কিছু আছে বা ছিল তাহা তদ সমুদয় অদ্য হইতে আমাদের হইতে আপনাতে বর্তাইল এবং আমাদের উক্ত সম্পত্তিতে থাকা স্বত্বাদি সোল আনা রূপে রদ, রহিত ও লোপ পাইল।

অদ্য হইতে আপনি তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে সোল আনা রকমের মালিক হইয়া আপনি দান, বিক্রয়, বিলি, বন্দোবস্ত প্রভৃতি যাবতীয় হস্তান্তরের একক মালিক হইয়া তাহা পুত্র, পৌত্রাদি ও ওয়ারিশানগণ ক্রমে যদৃচ্ছা মতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণ ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে কন্মিন কালেও কেহ কোনও প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিবে না বা পারিব না। যদি কেহ কখনও ওজর আপত্তি করি বা করে তাহা সর্ব কালে সর্বাদালতে সর্বত্র বাতিল ও না মঞ্জুর বলিয়া পরিগণিত হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনি কালেকটর, বি. এল. আর. ও স্থানীয় পঞ্চায়েতে নিজ নাম পত্ন করিয়া ও ট্যাক্স ও খাজনাদি আদায় দিয়া পরম সুখে শান্তিতে বসবাস ও ভোগ দখল করিতে থাকুন ইহাতে আমরা মায়

মাননীয়  
Lilipalay.  
Syndicate for  
টুইস স্ট্রীট

(৬)

আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে কোন আপত্তি করিতে পারিবনা বা পারিবে না, করিলে সর্বদালতে না-মঞ্জুর ও বাতিল বলিয়া গন্য হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে যাতায়াতের জন্য দক্ষিণ-পূর্ব দিকে ১২'-০" প্রশস্ত কমন প্যাসেজ আছে তার উপর দিয়া যাতায়াত মায় উপর ও তলদেশ দিয়া জল, বিদ্যুৎ, টেলিফোন, নর্দমা প্রভৃতি আনয়ন করিয়া যাবতীয় ক্ষমতা আপনার উপর ন্যাস্ত হইবে।

আরও প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে। তাহা আমরা ইতি পূর্বে দান, বিক্রয় বা বন্ধধকাদির দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায় সংযোগ করি নাই, অপর কাহাকেও বিক্রয় করিবার জন্য চুক্তিবদ্ধ হই নাই। আদালত কর্তৃক নিলাম বা চার্জ যুক্ত হয় নাই বা তাহা কাহারও জামিনে আবদ্ধ নাই বা সম্পত্তি কোন আদালতের মামলার বিষয় বস্তু নহে, উক্ত সম্পত্তি কোন সরকারী বা আধা সরকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক অধিগৃহীত হয় নাই বা অন্য কোনরূপ নোটিশাদি প্রাপ্ত হই নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় থাকা কালীন উক্ত ৬,২৫,০০০ (ছয় লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকায় বিক্রয় করিয়া দিয়া আপনাকে খাস দখল দিলাম ও তাহা হইতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণ ও স্থলাভিষিক্ত গণ ক্রমে চির নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম। যদি অত্র দলিলে ভবিষ্যতে কোন ভুল ভ্রান্তি প্রকাশিত হয় তাহা হইলে আপনার খরচে তাহা সংশোধন দলিল সম্পাদন করিয়া রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম বা উক্ত সম্পত্তিতে কোনরূপ



(৭)

মাননীয়  
Lilip Roy.  
Gubinda Jha  
ব্রাহ্মসমাজ

শর্তের দোষত্রুটি কিংবা কোন তথ্যকতা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমরা মায়  
আমাদের ওয়ারিশানগণ বা স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে ক্ষতি পূরন দিতে বাধ্য রহিলাম ও  
রহিবেক।

আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তির নিজ নাম খারিজ করিয়া আপনার  
নিজ নাম পঙ্কন করাইতে পারিবেন এবং উক্ত কার্যে যাবতীয় সহি সাবুদাদি দিতে  
বা আপনাকে যথাযথ সহযোগীতা করিতে বাধ্য রহিলাম।

অত্র সহ দাখিলীকৃত নকসায় অত্রদলিলের একাংশ বলিয়া পরিগণিত ও চিহ্নিত  
হইল এবং লাল বর্ডার দ্বারা রঞ্জিত হইয়া বিক্রীত সম্পত্তি চিহ্নিত হইল ও যাবতীয়  
ইজমেন্ট রাইট সহ দক্ষিণ-পূর্ব দিকে ১২'-০" প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ব্যবহারের  
স্বত্বাদি সহ দরবস্ত্র হক হকুক বিক্রীত সম্পত্তি হইল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় বা কায়দায় সম্পূর্ণ  
স্বেচ্ছায় আপন খুশিতে বিনা বাধায় অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া আমরা  
কোবালা দাতা ও দাত্রীগণ নিম্ন সাক্ষীগণের সমক্ষে নগদ অর্থ ৬,২৫,০০০ (ছয়  
লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা নিম্ন টাকার জায় মত প্রাপ্তি স্বীকার করিয়া ও বুঝিয়া  
পাইয়া দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি - তাং ১৪২০ সনের

২১ কার্তিক মোতাবেক ইং ২০১৩ সালের ২০ শে অক্টোবর।

মাননীয়  
Lilip Singh  
Subinob Singh  
মুজি স্ট্রীট

(৮)

—ঃঃ তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ঃঃ—

জেলা ও জেলা রেজিষ্ট্রী অফিস হাওড়া ও এ্যাডিসন্যাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রী  
অফিস রানীঘাটা, ঝোড়হাট মৌজাস্থিত, জে.এল নং ৩০, সাঁকরাইল থানার অন্তর্গত  
বানীপুর ২নং গ্রামপঞ্চায়েত স্থিত সাবেক ৪০৭ নং খতিয়ান হইতে আগত হাল  
১৬২২ নং খতিয়ানভুক্ত সাবেক ৮৯৫ নং দাগ হইতে আগত হাল ৯৭২ নং দাগে  
কমিবেশী ৮.৫ শতক বাগান/বাস্তু সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত ২০০ বর্গফুট পরিমিত  
দুইটাই ইন্টার দেওয়াল্ড টালীর ছাউনিযুক্ত গৃহাদী মায় দক্ষিণ-পূর্ব দিকে ১২'-০"  
প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ব্যবহারে যাবতীয় দরবস্তু হক হকুক সম্পত্তি অত্র দলিলের  
বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

ইহার বার্ষিক হারাহারি খাজনা পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পক্ষ হইতে হাওড়া  
কালেক্টরীতে সন সন আদায় দিতে হয়।

ইহার চৌহদ্দি

- উত্তর : ৮৯১ নং দাগের সম্পত্তি।  
দক্ষিণ : ১২'-০" চওড়া কমন প্যাসেজ।  
পূর্ব : ১২'-০" চওড়া কমন প্যাসেজ।  
পশ্চিম : ৮৯৫ নং দাগের সম্পত্তি।



মাননীয়  
সিপিএম  
গভিন্দো দা  
মুজি প্রায়

(৯)

অত্র দলিলে ২ জনা সাক্ষী রহিল

ইসাদী / স্বাক্ষী

① Marun Kumar Das.  
Vill - modhya Jhorehat.  
Po - Jhorehat.  
P.S. SahKaid.  
Dist - Howrah.  
Pin - 711302

মাননীয়

② Ask Mondal  
Judge's court, Howrah

অত্র দলিলটি আমার দ্বারা

আমার সেরেস্ভায় প্রস্তুত হইল

মুসাবিদাকারক

Ask Mondal.

এ্যাডভোকেট

জাজেস্ কোর্ট হাওড়া

দীপঙ্কর সামন্ত

টাইপ কারক

দীপঙ্কর সামন্ত

জাজেস্ কোর্ট হাওড়া।

(১০)

টাকার জায়

<u>তারিখ</u>	<u>নগদ</u>	<u>পরিমান</u>
০৭.১০.১৩	নগদ	৫০,০০০.০০
২০.১০.১৩	নগদ	২,০০,০০০.০০
২৭.১০.১৩	নগদ	১,৫০,০০০.০০
২৯.১০.১৩	নগদ	২,২৫,০০০.০০
	মোট	<u>৬,২৫,০০০.০০</u>

(ছয় লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকা

সাক্ষীগণ

মাননীয়







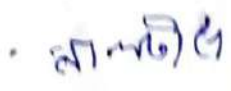

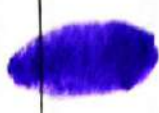








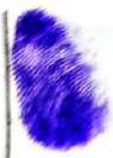
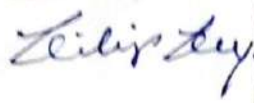











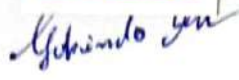





*Lilip Roy.*  
*Gubindo deru*  
টুঙ্গী সঁওরা

বিক্রেতাগণের স্বাক্ষর



FORM FOR TEN FINGER IMPRESSION

Page No. \_\_\_\_\_

Sl. NO.	Picture & Signature of Examinants	Little	Ring	Middle (Right Hand)	Fore	Thumb
						
						
	Signature of	Little	Ring	Middle (Left Hand)	Fore	Thumb
						
						
	Signature of	Little	Ring	Middle (Right Hand)	Fore	Thumb
						
						
	Signature of	Little	Ring	Middle (Left Hand)	Fore	Thumb

DEED PLAN

MOUZA - JHOREHAT; J.L. NO- 30;  
DAG NO- 895; HAL DAG NO- 972;  
L.R. KHATIAN NO-1622;



TOTAL LAND :- 08.5 DECIMAL;

VENDEE'S NAME :- MRINMOY DAS ;

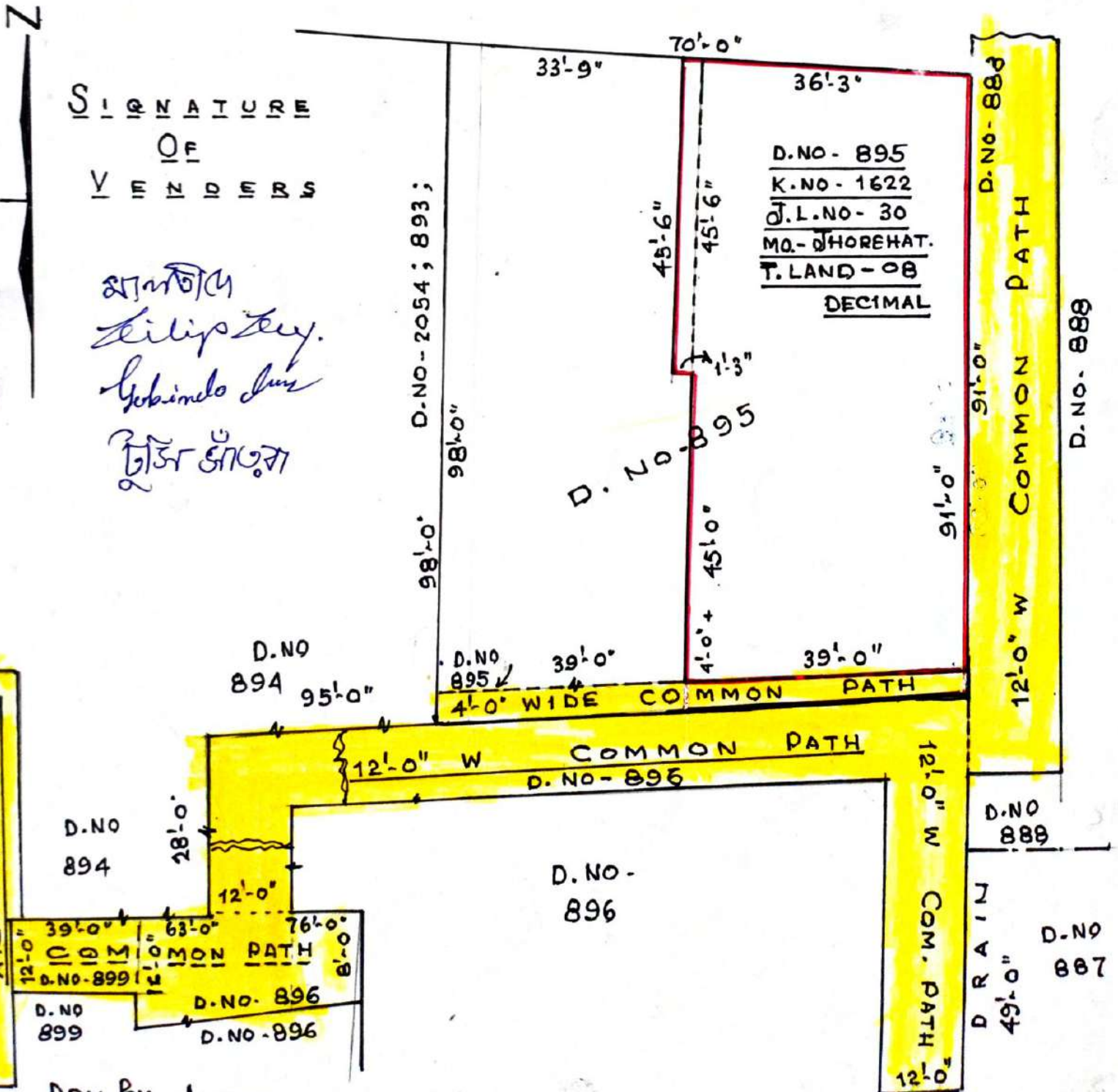
ADDRESS :- P.O - JHOREHAT; P.S - SANKRAIL;

VILL. - MADHYA JHOREHAT; DIST. - HOWRAH - 711302;

' RED COLOUR SHOWN VENDEE'S PLOT '

SCALE :- 1" = 20'-0"

D. NO - 891



D.No. 888

D.No. 888

12'-0" W COMMON PATH

D.No 889

DRAIN 49'-0"

D.No 887

D.No - 896

D.No 894 95'-0"

D.No 895 4'-0" WIDE COMMON PATH

12'-0" W COMMON PATH D.No - 896

D.No 894 28'-0"

D.No 899 12'-0" COMMON PATH

D.No - 896 D.No - 896

DRN BY - AKROY



**Government of West Bengal**  
**Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue**













**Office of the A.D.S.R. RANIHATI, District- Howrah**

**Signature / LTI Sheet of Serial No. 04620 / 2013, Deed No. (Book - I 04346/2013)**



Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Malati Dey Village:Madhya Jhorehat Shasthitala, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India,	 29/10/2013	 LTI 29/10/2013	 29/10/2013

**II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.**

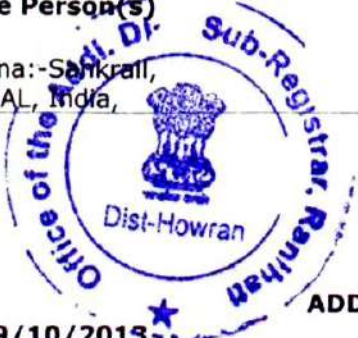
SI No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Malati Dey Address -Village:Madhya Jhorehat Shasthitala, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India,	Self	 29/10/2013	 LTI 29/10/2013	
2	Dilip Dey Address -Village:Madhya Jhorehat Shasthitala, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India,	Self	 29/10/2013	 LTI 29/10/2013	
3	Gobindo Dey Address -Village:Madhya Jhorehat Shasthitala, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India,	Self	 29/10/2013	 LTI 29/10/2013	
4	Tusi Santra( Dey) Address -Village:Basudevpur Library, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India,	Self	 29/10/2013	 LTI 29/10/2013	

**Name of Identifier of above Person(s)**

Tarun Kr. Das  
Village:Madhya Jhorehat, Thana:-Sankrail,  
District:-Howrah, WEST BENGAL, India,

**Signature of Identifier with Date**

  
29/10/2013



(Amitava Chanda)

**ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR OF RANIHATI**  
**Office of the A.D.S.R. RANIHATI**





Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. RANIHATI  
District:-Howrah

Endorsement For Deed Number : I - 04346 of 2013  
(Serial No. 04620 of 2013 and Query No. 0503L000008623 of 2013)

On 29/10/2013

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

**Payment of Fees:**

Amount By Cash

Rs. 17123.00/-, on 29/10/2013

( Under Article : A(1) = 17116/- ,E = 7/- on 29/10/2013 )

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-15,56,450/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 77832 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty

1. Rs. 49000/- is paid , by the draft number 889388, Draft Date 29/10/2013, Bank : State Bank of India, MASHILA, received on 29/10/2013
2. Rs. 23900/- is paid , by the draft number 889389, Draft Date 29/10/2013, Bank : State Bank of India, MASHILA, received on 29/10/2013

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 13.48 hrs on :29/10/2013, at the Office of the A.D.S.R. RANIHATI by Smt. Malati Dey , one of the Executants.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 29/10/2013 by

1. Smt. Malati Dey, wife of Lt. Bibhuti Bhushan Dey , Village:Madhya Jhorehat Shasthitala, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Dilip Dey, son of Lt. Bibhuti Bhushan Dey , Village:Madhya Jhorehat Shasthitala, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
3. Gobindo Dey, son of Lt. Bibhuti Bhushan Dey , Village:Madhya Jhorehat Shasthitala, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Service
4. Smt. Tus Santra (Dey), wife of Bhabataran Santra , Village:Basudevpur Library, Thana:-Sankrail, District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : House wife



( Amitava Chanda )

ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR OF RANIHATI



**Government Of West Bengal**  
**Office Of the A.D.S.R. RANIHATI**  
**District:-Howrah**

**Endorsement For Deed Number : I - 04346 of 2013**  
**(Serial No. 04620 of 2013 and Query No. 0503L000008623 of 2013)**

Identified By Tarun Kr. Das, son of Lt. Radheshyam Das, Village:Madhya Jhorehat, Thana:-Sankrail,  
District:-Howrah, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

( Amitava Chanda )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR OF RANIHATI



( Amitava Chanda )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB REGISTRAR OF RANIHATI