2775/2013

I-2644/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 050240

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheets and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Kadambagachi, North 24-Pgs.

8532
B.P. ₹49,000/-
28,202/-

08/10/13
Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

- 8 OCT 2013

Narayan Ganesh Mandal

"শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল"

কোবালা গ্রহীতা (ক্রেতা) ঃ—শ্রীমতী লক্ষ্মী রানী সমদ্দার, স্বামী-শ্রী ধীরেন্দ্র নাথ সমদ্দার, সাকিন-শিবতলা, নবপল্লী, পোঃ-নবপল্লী, থানা-বারাসাত, জেলা-উত্তর ২৪ পরগনা, জাতীয়তায়-ভারতীয়, ধর্মে-হিন্দু, পেশা-ব্যবসা।

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

- 8 OCT 2013

393, 07/10/2013
D. N. Samaddar
Advocate, Barasat (জেলা)
5000
01/10/2013
260,000
স্ট্যাম্প ভেন্ডার, বারাসাত
ভেন্ডার শ্রী সুব্রত চ্যাটার্জী

Seal of the Additional District Sub Registrar
Kadambagachi, North 24 Pgs.

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs
- 8 OCT 2013

নাম – সাহেব কাজী
পিতা – আকবর কাজী
গ্রাম – [illegible]
থানা – দত্তপুকুর
জেলা – বারাসাত

কোবালা দাতা (বিক্রেতা) ঃ—শ্রী নারায়ণ গণেশ মণ্ডল, পিতা- শ্রী গণেশ চন্দ্র মণ্ডল, সাং-এফ/ডি-৮৫, বিদ্যাসাগর পল্লী, সেকেণ্ড ফ্লোর রুম নং-২এ, জ্যাংড়া, বাগুইআটি, কোলকাতা-৫৯, জাতীয়তায়-ভারতীয়, ধর্মে-হিন্দু, পেশা-ব্যবসা।

কস্য রায়তী দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তির শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ঃ—

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও পৌরসভা বারাসাত, এ. ডি. এস. আর অফিস কদম্বগাছির এলাকাধীন, পরগনা আনোয়ারপুরের সামিল, জে. এল. নং ২৯, রেঃ সাঃ নং ২২৯, মৌজা পশ্চিম ইছাপুর গ্রামে অবস্থিত আর এস ৫৪১ ও ৫৪২ নং খতিয়ান তথা হাল এল আর ১৮৬৯ নং খতিয়ানভুক্ত, আর এস তথা এল আর ১০২ নং দাগে মোট ১৮ শতক সম্পত্তিতে মোচপোল সাকিনের জনৈক সতীশ চন্দ্র মণ্ডল রেকর্ড সূত্রে স্বত্ববান মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় বিগত ২৭/১১/১৯৭৫ ইং তারিখে মৃত্যুমুখে পতিত হইলে তাহার আইন সম্মত ওয়ারিশ এক স্ত্রী শ্রীমতী চন্দ্রা বালা মণ্ডল, ১ পুত্র সুজয় চন্দ্র মণ্ডল এবং দুই কন্যা শ্রীমতী সন্ধ্যা রানী মণ্ডল ও শ্রীমতী দেবলা বালা হালদার পৈত্রিক তথা স্বামীর ওয়ারিশ বিদ্যমান থাকিয়া এবং উপরোক্ত তথা নিম্ন তপশীল ভুক্ত সম্পত্তিতে অংশানুসারে খাস সূত্রে স্বত্ববান মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় জনৈকা কৃষ্ণা ঘোষাল মহাশয়া বিগত ইংরজী

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

8 OCT 2013

Nurujhn GAN Chk Mondal

১২/১২/৮৫ তারিখে বারাসাত এ ডি এস আর অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ১৩১ নং ভল্যুমের ২৪ হইতে ২৮ নং পাতায় নকলীকৃত১০৫৭৭ নং এককেতা কোবালা দলিলমূলে মোচপোল নিবাসী সুজয় কুমার মণ্ডল, সন্ধ্যা রানী মণ্ডল, দেবলা বালা হালদার, চন্দ্রা বালা মণ্ডল দিগরের নিকট হইতে খরিদ করিয়া লইয়া নিজ খাসে ভোগদখলকারিনী থাকাবস্থায় বারাসাত ভাটরাপল্লী নিবাসিনী দীপিকা পাল মহাশয়া বিগত ইংরাজী ১৩/১১/১৯৯১ তারিখে বারাসাত এ ডি এস আর অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ১৪৮ নং ভল্যুমের ২৭৭ হইতে ২৮৪ নং পাতায় নকলীকৃত ১১৬৩১ নং এককেতা কোবালা দলিলমূলে উক্ত কৃষ্ণা ঘোষাল মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া লইয়া নিজ খাসে স্বত্ববতী ও মালিক দখলিকারিনী থাকাবস্থায় পশ্চিম ইছাপুর, নবপল্লী, থানা-বারাসাত নিবাসী শ্রী অসিত নস্কর, পিতা-রঘুনাথ নস্কর ও তাহার স্ত্রী আরতী নস্কর, স্বামী-শ্রী অসিত নস্কর একযোগে বিগত ইং ২৮/০৩/২০০৩ তারিখে কদম্বগাছি এ ডি এস আর অফিসে সম্পাদিত এবং ইংরাজী ২২/১১/২০০৫ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ৩৭ নং ভল্যুমের ১৪১ হইতে ১৪৬ নং পাতায় নকলীকৃত ১৯৮৩ নং এককেতা কোবালা দলিলমূলে উক্ত দীপিকা পাল মহাশয়ার নিকট হইতে ১৮ শতক জমি খরিদ করিয়া উক্ত অসিত নস্কর তাহার খরিদা সূত্রে ১/২ অংশে প্রাপ্ত নিম্ন দাগভুক্ত ০৯ শতক

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

- 8 OCT 2013

জমিতে মালিক ও ভোগদখলে বিদ্যমান থাকাবস্থায় আমি অত্র কোবালা দাতা বিগত ইং ১৯/০৪/২০১১ তারিখে রেজিস্ট্রিকৃত মোকাম বারাসাত ডি এস আর-২ অফিসের সিডি ১৭ নং ভল্যুমের ২৮৬০ হইতে ২৮৭০ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ০৫১৮৩ নং এককেতা কোবালা দলিলমূলে উক্ত অসিত নস্কর মহাশয়ের নিকট হইতে তপশীল বর্ণিত ০৯ শতক বা বাংলা মাপে কমবেশি ০৫ কাঠা ০৮ ছটাক জমি খরিদ করিয়া নিজ খাসে অন্যের নিরাংশে সর্বসাধারণের জ্ঞাতসারে স্বত্বদখল পরিচালনায় নিয়ত আছি এবং উহাতে আমার দান, বিক্রয়, মায় সর্বপ্রকার হস্তান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার রহিয়াছে।

এক্ষণে আমার নানাপ্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারণ বশতঃ নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপশীল বর্ণিত বাংলা মাপে কমবেশী ০৫ কাঠা ০৮ ছটাক বা ইং মাপে ০৯ নয় শতক জমি এবং ইহার যদ্‌য়াবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সাফ বিক্রয় করার ঘোষণা করিলে আপনি গ্রহীতা তাহা জ্ঞাত হইতে পারিয়া মুল্যমান মং ৫,০০,০০০.০০ পাঁচ লক্ষ টাকা মূল্যে খরিদ করার জন্য প্রস্তাব করায় আপনার প্রস্তাবই সর্বোচ্চ বাজার মূল্য বিবেচনায় অদ্য নিম্ন ইসাদী স্বাক্ষীগণের মোকাবেলায় আপনার নিকট হইতে ইহার সম্যক মূল্যমান মং ৫,০০,০০০.০০ পাঁচ লক্ষ টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া ও নিয়া নিম্ন তপশীল সম্পত্তি তথা যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ আপনার

Narayan Ganesh Mondal

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

- 8 OCT 2013

নিকট সাফ বিক্রয় করতঃ অদ্যই ইহার দখল আপনার বরাবরে বুঝাইয়া দিয়া বিক্রীত সম্পত্তি হইতে আমি চিরতরে পরিবারপরিজন তথা সকলপ্রকার ভাবী ওয়ারিশান সহ এককালীন চির নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইলাম ও হইলেক।

অদ্যকার তারিখ হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্বস্বামিত্ব, লভ্যাধিকারাদি ছিল বা আছে, তৎসমুদয় আমা হইতে লোপ হইয়া আপনি গ্রহীতার প্রতি পর্য্যবসিত হইল। আপনি অত্র সাফ কোবালা দলিলমূলে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পর্কে মালিক সরকারে ও স্থানীয় পৌরসভা, বিদ্যুৎ অফিস, ওয়াটার সাপ্লাই অফিস সহ সকল স্থানে আমার নাম খারিজে আমার নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নামপত্তন করত খাজনাদি, পৌর কর, অভিকর, ধার্য্য ট্যাক্স, ফিস ইত্যাদি সন সন প্রদান করিয়া উহার দাখিলা ও রসিদ গ্রহণে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী, ক্ষমতায় ক্ষমতাবতী ও দখলে দখলিকারিনী হইয়া দান, বিক্রয়, পাট্টা, পত্তন, বন্ধক, হস্তান্তর-রূপান্তর ইত্যাদি সকলপ্রকার অধিকারে অধিকারী হইয়া পুত্র, পৌত্রাদি ও ওয়ারিশান ও স্থলবতীগণক্রমে পরম সুখে ভোগদখল ও বিনিয়োগ করিতে রহেন ও রহুক। কস্মিকালেও বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার বা আমার কোন ওয়ারিশান বা স্থলবতীগণের কোনপ্রকার দাবীদাওয়া রহিল না বা রহিলেক না বা ভবিষ্যতে দাবীদাওয়া করিলেও তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল বুনিয়াদে সর্বকালে

Ganesh
Narayan Mandal

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

- 8 OCT 2013

-৬-

সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক।

আমরা আরও অঙ্গীকার ও প্রকাশ করিতেছি যে, বিক্রিত সম্পত্তি ইতিপূর্বে কাহারো নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, পাট্টা, পত্তন, দেই নাই বা কোনপ্রকার চুক্তিবদ্ধ বা ক্রোকাবদ্ধ নাই বা কোনপ্রকার একোয়ার বা এ্যকুইজিশান হয় নাই এবং আমার নিকট হইতে কোন পৌর কর, লাইটের বিল, অভিকর ইত্যাদি পাওনা নাই। বিক্রিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ, নিষ্কন্টক ও মুক্ত অবস্থায় এবং কোন কিছুই গোপন না করিয়া আমার নিজ খাসদখলে থাকাবস্থায় অদ্যকার তারিখে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির খাসদখল আপনার বরাবর বুঝাইয়া দিলাম।

আপনি আমার মুখের কথায় সরল বিশ্বাসে বিশ্বাস করিয়া এবং কোনপ্রকার তল্লাশাদি না করিয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি খরিদ করিলেন। যদি ইতিপূর্বে বা পরে আমার কোন কৃতকার্য্যের জন্য বা ভবিষ্যতে অত্র দলিলে লিখিত আমার কোন অঙ্গীকার বা শর্ত মিথ্যা বা তঞ্চকী বলিয়া প্রকাশ পায় বা তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির স্বত্বদখলে আপনার কোনপ্রকার বাধা বিঘ্ন সৃষ্টি হয় তবে আমি বিশ্বাসভঙ্গ ও প্রবঞ্চনার দায়ে দোষী সাব্যস্ত হইয়া ওয়ারিশানগণক্রমে উহার যাবতীয় ক্ষতিপূরণ প্রদান করিতে বাধ্য রহিলাম।

আমি আরও স্বীকার, অঙ্গীকার ও প্রকাশ করিতেছি যে,

Nurayan Ganesh Mandal

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

- 8 OCT 2013

অত্র দলিলের গর্ভস্থ বয়ানে বা তথ্যে বা বিবরণে কোথাও কোন ভুলভ্রান্তি প্রকাশ পায় তবে ঐ কারণে বা কোনভাবে অত্র দলিল রদ, রহিত বা বাতিলযোগ্য হইবে না। পরন্তু ঐ সকল ভুলভ্রান্তির স্থলে আবশ্যকীয় শুদ্ধলিপি বা পরিচয়ে ইপ্সিত বা লিখিত থাকা বলিয়া গণ্য হইবে এবং অত্র বিক্রয় দলিলই সর্বকালে সর্বত্র ও সর্বাবস্থায় বহাল ও বলবৎ হইবে ও থাকিবেক। তথাপিও আপনার তলব মতে আমি আমার স্থলবর্তীগণক্রমে তৎক্ষণাৎ কোন কৈফিয়ত ব্যতিত নিজ খরচায় আবশ্যকীয় সংশোধিত দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য ও বদ্ধ রহিলাম।

এতদ্ব্যতীত ভবিষ্যতে যদি তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পর্কে কোনপ্রকার মামলা মোকর্দ্দমার উদ্ভব হয় বা যেকোন কারণে তাহাতে আমার কোন স্বাক্ষী দেওয়ার আবশ্যক হইলে আমি বিনা অজুহাতে আমি বা আমার ভবিষ্যত ওয়ারিশানগণক্রমে আপনার পক্ষে স্বাক্ষী দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিলেন।

এতদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সরল অন্তঃকরণে, সুস্থ শরীরে, অন্যের বিনা অনুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় অত্র দলিলের লিখিত মর্ম সম্যক অবগত হইয়া শুদ্ধ স্বীকারে পণ মূল্যের সম্যক টাকা দস্তাবদস্ত বুঝিয়া পাইয়া ইসাদী স্বাক্ষীগণের মোকাবিলায় অত্র দলিল নিজ স্বাক্ষর দ্বারা সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২০ সালের ২১শে আশ্বিন, ইংরাজী ২০১৩ সালের ৮ই অক্টোবর।

Addl. Dist. Sub-Registrar of Kadambagachi (N) 24-Pgs
- 8 OCT 2013

Narayan Ganesh Mondal

"তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয়"

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও পৌরসভা বারাসাত, এ. ডি. এস. আর অফিস কদম্বগাছির এলাকাধীন, পরগনা আনোয়ারপুরের সামিল, জে. এল. নং ২৯, রেঃ সাঃ নং ২২৯, মৌজা পশ্চিম ইছাপুর গ্রামে ১৪৬নং তৌজির বর্তমান মালেক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলার কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়তস্বত্ব দখলীয় সাবেক ৫৪১ ও ৫৪২ নং খতিয়ান তথা হাল এল আর ১৮৬৯ নং খতিয়ানভুক্ত ঃ—

আর এস ও এল আর ১০২ একশত দুই দাগে শালি ১৮ শতক জমির মধ্যে উক্ত দাগের ~~উত্তর~~ দক্ষিন দিকের অর্ধাংশে নির্দিষ্ট বাংলা মাপে কমবেশী ০৫ কাঠা ০৮ ছটাক বা ইং মাপে ০৯ নয় শতক জমি মায় যাতায়াতের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র কোবালা দলিলভূক্ত হইল। ইহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা পশ্চিমবঙ্গ ল্যাণ্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য্য হইবে। যাহা বারাসাত পৌরসভার ৭ নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত জমিতে কোন গৃহাদি নাই।

সঙ্গীয় ক্রেতা-বিক্রেতার ছবি ও দশ আঙুলের হস্তছাপ অত্র কোবালা দলিলের একাংশ বলিয়া পরিগণিত হইবে।

Narayan Ganesh Mondal

Addl. Dist. Sub-Registrar
Kadambagachi (N) 24-Pgs
- 8 OCT 2013

৮

<u>চৌহদ্দি</u>

উত্তরে : ১০৩ দাগের জমি।

দক্ষিনে : ১০২ দাগের বক্রী অর্ধাংশ।

পূর্বে : ১০১ নং দাগের জমি এবং ২ ফুট চন্দ্রপুর রোড।

পশ্চিমে : সদরপুর মৌজায় আকবর আলি গং।

<u>টাকার জায়</u>

নগদ ১০০০ টাকা ভারতীয় মুদ্রায় ৫০০ কেতায় ৫,০০,০০০.০০ টাকা

মবলগে পাঁচ লক্ষ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

Narayan Ganesh Mondal
বিক্রেতার স্বাক্ষর

মোসাবিদাকারক :—
Dhirendra Nath Samaddar
এ্যাডভোকেট
বারাসাত জজ কোর্ট,
এনরোলমেন্ট নং— WB/1564/95

লেজার কম্পোজড় বাই :—
সরদার মনোজ নারায়ন
বারাসাত, উত্তর ২৪ পরগণা

ইসাদী :—
১। শ্রী [illegible]
গ্রাম [illegible]
২। [illegible]
গ্রাম - [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs

- 8 OCT 2013

# UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name Sri Narayan Ganesh Mondal

Status - Presentant/Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

| | LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
|---|---|---|---|---|---|
| L. H. বাম হাত | | | | | |
| | THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
| R. H. ডান হাত | | | | | |

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

Narayan Ganesh Mondal

**Signature of the Presentant**

*Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriates status)*

(2) Name Smt. Laxmi Rani Samadder

Status - Presentant/Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

| | LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
|---|---|---|---|---|---|
| L. H. বাম হাত | | | | | |
| | THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
| R. H. ডান হাত | | | | | |

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

Laxmi Rani Samadder

**Signature of the Presentant**

*Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriates status)*

(3) Name ..................................................

Status - Presentant/Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (✓)

PHOTO PEST

| | LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
|---|---|---|---|---|---|
| L. H. বাম হাত | | | | | |
| | THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
| R. H. ডান হাত | | | | | |

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kaliambagachi (N) 24-Pgs

All the above fingerprints are of the above named person and attested by the said person

- 8 OCT 2013

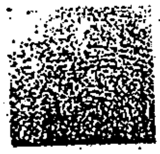
**Signature of the Presentant**

*Executant Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriates status).*

N.B. : L.H.=Left hand finger prints & R.H.=Right hand finger prints.

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A.D.S.R. KADAMBAGACHI, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 02775 / 2013, Deed No. (Book - I , 02644/2013)

I. Signature of the Presentant

| Name of the Presentant | Photo | Finger Print | Signature with date |
|---|---|---|---|
| Narayan Ganesh Mondal F/d - 85 Vidyasagar Pally , 2nd Floor Room No 2a, Jyangra , Baguiati, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, | 08/10/2013 |  LTI 08/10/2013 | Narayan GANESH Mondal 08.10.2013 |

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

| Sl No. | Admission of Execution By | Status | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Narayan Ganesh Mondal Address -F/d - 85 Vidyasagar Pally , 2nd Floor Room No 2a, Jyangra , Baguiati, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, | Self | 08/10/2013 | LTI 08/10/2013 | Narayan GANESH Mondal |

**Name of Identifier of above Person(s)**
Saheb Gazi
P. S. - Duttapukur, Village:Mochpole, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India,

**Signature of Identifier with Date**
সাহেব গাজী
8/10/13

Addl. Dist. Sub-Registrar of Kadambagachi (N) 24-Pgs
- 8 OCT 2013

(Leena Mandal)
**A. D. S. R. KADAMBAGACHI**
**Office of the A.D.S.R. KADAMBAGACHI**

Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. KADAMBAGACHI
District:-North 24-Parganas

## Endorsement For Deed Number : I - 02644 of 2013
(Serial No. 02775 of 2013 and Query No. 1519L000005532 of 2013)

**On 08/10/2013**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

**Payment of Fees:**

Amount By Cash

Rs. 11403.00/-, on 08/10/2013

( Under Article : A(1) = 11396/- ,E = 7/- on 08/10/2013 )

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-10,36,364/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 62192 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty

1. Rs. 8202/- is paid , by the Bankers cheque number 558560, Bankers Cheque Date 07/10/2013, Bank : State Bank of India, BARASAT, received on 08/10/2013
2. Rs. 49000/- is paid , by the Bankers cheque number 558558, Bankers Cheque Date 07/10/2013, Bank : State Bank of India, BARASAT, received on 08/10/2013

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 12.44 hrs on :08/10/2013, at the Office of the A.D.S.R. KADAMBAGACHI by Narayan Ganesh Mondal ,Executant.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 08/10/2013 by

1. Narayan Ganesh Mondal, son of Ganesh Ch. Mondal , F/d - 85 Vidyasagar Pally , 2nd Floor Room No 2a, Jyangra , Baguiati, District:-Kolkata, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Saheb Gazi, son of Akbar Gazi, P. S. - Duttapukur, Village:Mochpole, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, , By Caste: Muslim, By Profession: Business.

( Leena Mandal )
A. D. S. R. KADAMBAGACHI

Addl. Dist. Sub-Registrar
of Kadambagachi (N) 24-Pgs
- 8 OCT 2013

08/10/2013 13:28:00

( Leena Mandal )
A. D. S. R. KADAMBAGACHI

4000

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered In Book - I
CD Volume number 9
Page from 4233 to 4248
being No 02644 for the year 2013.

(Leena Mandal) 10-October-2013
A. D. S. R. KADAMBAGACHI
Office of the A.D.S.R. KADAMBAGACHI
West Bengal