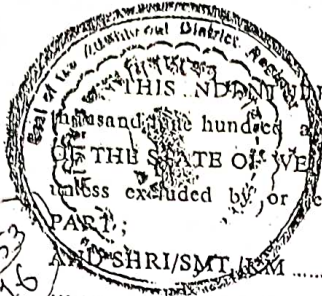


97

RECEIVED FROM STAMP DUTY
(Exempt from Stamp Duty)
under the Indian Stamp Act
1899 or Schedule IA, No 222

I - 1529



FR-1653
819/16

THIS DEED made this 15th day of January 1951 one
thousand one hundred and eighty Ninety-one BETWEEN the GOVERNOR
OF THE STATE OF WEST BENGAL, hereinafter referred to as the "DONOR" (which expression shall
unless excluded by or repugnant to the context be deemed to include his successors-in-office) of ONE

AND SHRI/SMT./KM Bimal Kumar Ray
Son/Wife/Daughter of Late Jagabandhu
residing at

SHRI/SMT./KM ..
Son/Wife/Daughter of ..
residing at

SHRI/SMT./KM ..
Son/Wife/Daughter of ..
residing at

SHRI/SMT./KM ..
Son/Wife/Daughter of ..
residing at

SHRI/SMT./KM ..
Son/Wife/Daughter of ..
residing at

SHRI/SMT./KM ..
Son/Wife/Daughter of Madhyangon Scheme
Hindu residing at ..
hereinafter called the "DONEE" (which expression shall unless excluded by a repugnant to the context
be deemed to include his/her heirs, executors, administrators, representatives and assigns) of OTHER
PART.

WHEREAS after the partition of India a large number of residents of former East Pakistan
crossed over and came to the territory of the State of West Bengal from time to time due to force of
circumstances beyond their control.

AND whereas the Government of West Bengal (hereinafter referred to as the "Government")
offered all reasonable facilities to such persons (hereinafter referred to as "Refugees") for residence in
West Bengal.

AND whereas a considerable number of such people were compelled by circumstances to use
vacant lands in the urban areas for homestead purposes.

AND whereas the DONEE was one of such persons who had come to use and occupy a piece of
land particularly described in the schedule hereunder.

AND whereas the DONEE being a refugee displaced from East Pakistan (now Bangladesh)
approached the Government of West Bengal for a plot of land for his rehabilitation.

AND whereas the Government of West Bengal with the intent to rehabilitate the refugees from
East Pakistan now Bangladesh acquired land in C. S. Dag No 150 (P) Mouza Chaurasata
Police Station Baran in the District North 24 Pgs in the Urban area under
the provisions of L. D. P. Act, 1948/L. A. Act I of 1894 including the plot now in occupation of the
DONEE.

AND whereas it has been decided by the Government to make a gift of the said plot of land in
favour of the DONEE so as to confer absolute right title and interest in the said land where he has
been residing peacefully for a long time more fully described in the schedule hereunder written.

NOW THIS DEED WITNESSETH that in consideration of the premises hereinbefore mentioned and to provide relief to the DONEE in consideration of his/her destitute condition the DONOR do hereby absolutely give grant and transfer unto the DONEE ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND more fully described in the schedule hereunder written as homestead land OR HOWSOEVER otherwise the said land hereditaments and premises are or is at any time or times heretofore were situated butted and bounded as hereinafter described TOGETHER WITH all ways, paths, passages, easements, privileges, appendages and appurtenances whatsoever with all easements thereto and therein TO HAVE AND TO HOLD THE SAID land hereditaments and premises hereby given granted and transferred unto and to the use of the DONEE forever AND THE DONEE shall and may at all times hereafter peaceably and quietly possess and enjoy the said land hereby given granted and transferred subject to the condition that the DONEE shall have no right save as hereinafter provided to alienate or transfer in any way the land comprised in the schedule hereunder written in any manner whatsoever within a period of 10 (ten) years from the date of these presents without obtaining prior written permission of the DONOR which shall not be obligatory on the part of the DONOR to give and which will be granted only in exceptional circumstances of hardship PROVIDED THAT THE DONEE shall be at liberty to mortgage charge or encumber the said land with the Life Insurance Corporation of India or any Nationalised or Scheduled Bank, Co-operative Bank or Government or any Statutory Body or Government Sponsored Financial Institution within this period of ten years for the purpose of construction of a residential building therein and for the purpose of better economic and physical improvement. AND THE DONOR and all persons lawfully and equitably claiming as aforesaid shall and will from time to time and at all times hereinafter at the request and costs of the DONEE do or execute or cause to be done and executed all such acts, deeds and things whatsoever for further better and more perfectly assuring the said messuage land hereditaments and every part thereof unto the DONEE in the manner aforesaid as shall or may be reasonably required.



SCHEDULE

All THAT PIECE OR PARCEL OF LAND measuring Three Cottahs One Chhattaks more or less of homestead land in L.O.P. 326 C in C.S. Plot No 450 (P) in Khatian No..... of Mouza Chakrazhata L. No 2B P. S. Barasat in the district of North 24 Pgs Sub-Registration Office Barasat butted and bounded in the manner following,

- On the North Ex-land
- On the South Road
- On the East L.O.P. 326 A 8 326 B
- On the West L.O.P. 327





IN WITNESS WHEREOF THE DONOR and THE DONEE have hereunto set and subscribed their respective hands the day, month and year first above written.

Signed and delivered for and on behalf of the Governor

Refugee, Relief and Rehabilitation Department
Government of West Bengal.

By the Collector
District

[Signature]
Deputy Magistrate
Deputy Collector
North 24 Parganas District

In the presence of :

1st witness

Address

Occupation

[Signature]
North 24 Parganas (N. & R). Barasat

2nd witness

Address

Occupation

[Signature]
Barasat 25-Parganas

[Signature]
Signed by the DONEE

1st witness

Address

2nd witness

Address

[Signature]
Occupation

[Signature]
Address

[Signature]
Occupation

[Signature]
Address

[Signature]
Occupation

[Signature]
Address

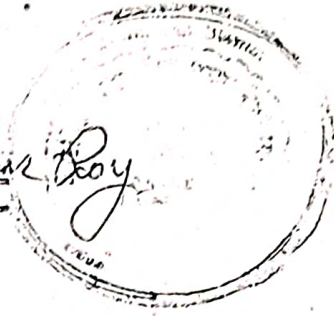


[Signature]
Additional District Magistrate
Barasat, North 24 Parganas

[Signature]

Additional District Magistrate
Barasat, North 24 Parganas

2.30
1017 January of 1991
Bimal Kumar Roy



LR 4231-6946
LR 4231-5000

Dr. Bimal Kumar Roy

Dr. Jagabandhu
Kudmangon Sikari, Birachipaly
Barasat
24 Pgs (N)
Hindu
Doctor

Bimal Kumar Roy

Bimal Kumar Roy

[Signature]

Additional District Registrar
North 24 Parganas

Dr. Jyotirmoy Goswami

Dr. Nani Gopal
Bijoyragan, Kudmangon
Barasat
24 Pgs (N)
Hindu
Retired



T-9 no 1686

Dr. Jyotirmoy Goswami

[Faint, illegible text]

North 24 Parganas
Page 7013 of 7016
Date No. 15.2.91

[Signature]

Additional District Registrar
North 24 Parganas

West Bengal Form No. 1077



L & L R N
S B P N

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব
প্রজার অংশ

7355433

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও ভৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিদায়কের রসিদ নং
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। বর্তমান নং	৮। দাগ নং
৯। জমির পরিমাণ	১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে			

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭ (ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮ (খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

ওয়াশীল

তিন সনের পূর্ববর্ত	তৃতীয় সনের বাকি	দ্বিতীয় সনের বাকি	হাল সনের পূর্ববর্ত	হাল	সুদ	*অগ্রিম
২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬
			২৭	২৮		
			২৯	৩০		
			৩১	৩২		
			৩৩	৩৪		
			৩৫	৩৬		
			৩৭	৩৮		
			৩৯	৪০		
			৪১	৪২		
			৪৩	৪৪		
			৪৫	৪৬		
			৪৭	৪৮		
			৪৯	৫০		
			৫১	৫২		
			৫৩	৫৪		
			৫৫	৫৬		
			৫৭	৫৮		
			৫৯	৬০		
			৬১	৬২		
			৬৩	৬৪		
			৬৫	৬৬		
			৬৭	৬৮		
			৬৯	৭০		
			৭১	৭২		
			৭৩	৭৪		
			৭৫	৭৬		
			৭৭	৭৮		
			৭৯	৮০		
			৮১	৮২		
			৮৩	৮৪		
			৮৫	৮৬		
			৮৭	৮৮		
			৮৯	৯০		
			৯১	৯২		
			৯৩	৯৪		
			৯৫	৯৬		
			৯৭	৯৮		
			৯৯	১০০		

* যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।
দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার
সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সই
ও তারিখ
১৭/১/১৮

উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ২৬০০

[১৫০৩০২৬]



পূজা- চক্রঘাটা

জে.এল.নং- ২৬

থানা- বারাসাত

(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৫০৫

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অত্রস্বয়ের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বয়ং	(৬) মন্তব্য
নাম-	বিমল কুমার রায়	রায়ত	
পিতা-	জগবল্লু		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অত্রস্বয়ের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বয়ের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বয়ের জমির অংশের পরিমাণ
			একর হেক্টর		
৩৭৫৩	বালু		০.০৫৩০	০.৯৫২৮	০.০৫০৫

ঘর-১

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act, 1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:21358

Page ১ of ১

২৫/০৬/২০১৯ ০৪:০৬ PM

Digitally signed by JAYATI BANERJEE
Date: 2019.06.25 16:06:58 IST

(Live Data As On 17/06/2019,10:29:15)

জে.এল নং (J.L No.): 26 থানা (P.S.): মধ্যমগ্রাম

খতিয়ান নং (Khatian No) :	2600
রায়তের নাম (Owner Name) :	বিমল কুমার রায়
পিতা/স্বামী (Father/Husband):	জগবন্ধু
ঠিকানা (Address):	নিজ
জমির পরিমাণ (Total Land):	0.0505(একর/Acre)
দাগের সংখ্যা (Total Plot):	1

অত্রপত্রের দাগের বিবরণ ও পরিমাণ:

Plot No. দাগ নং	Classification শ্রেণী	Share অংশ	Share Area(Acre) অংশ পরিমাণ(একর)	Remarks মন্তব্য
3753	বাস্তু	0.9528	0.0505	Nil