P-01626/06 I 9418/12

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबङ्গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL A 090372

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

District Sub-Registrar-II
Alipore, South 24-Parganas

Admissible under Regn. rule 21 and u/s ... of the West Bengal L. R. Act 1955, duly Stamped (Exempted from/ does not require stamp duty) under the Indian Stamp Act 1899 as amended in 1964 Schedule 1A No ...

-ঃ দানপত্র দলিল ঃ-

22 AUG 2012

দানপত্র দাত্রী ঃ শ্রীমতী কানন বালা দাস,
স্বামী - ৺সন্তোষ কুমার দাস,
জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী, বয়স ৬৮
বৎসর, সাং - ১৯১ নং ওস্তাদ আমীর খাঁন
সরনী, (মেলিং ঠিকানা) ১৮/১০ ওস্তাদ
আমীর খাঁন সরনী, কলকাতা - ৭০০০৮২।

District Sub-Registrar-II
Alipore, South 24 Parganas

ক্রমশ ......

দানপত্র গ্রহীতা ঃ শ্রী নির্মল দাস,
পিতা - ৺সন্তোষ কুমার দাস, বয়স ৫০ বৎসর,
জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, সাং - ১৯১ নং
ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনী, (মেলিং ঠিকানা)
১৮/১০ ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনী, কলকাতা
- ৭০০০৮২।

কস্য সাফ দান পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে জেলা দক্ষিণ চব্বিশ পরগণা, থানা - ঠাকুরপুকুর এ.ডি.এস.আর. অফিস বেহালা সাং খাসপুর জে. এল নং ২৫ মৌজা - হরিদেবপুর গ্রামে সাবেক জেলা জরিপের ৪৮৮ নং খতিয়াভূক্ত ৪২০ দাগের ৮০ শতক জমির দলিল দাতা শ্রী আনন্দ কুমার কোলে (২) মিনাক্ষী বালা কোলে ও কনক বালা কোলে সকলের পিতা ৺ধীরেন্দ্র নাথ কোলে এবং শ্রীমতি চন্ডি বালা কোলে স্বামী ৺ধীরেন্দ্র নাথ কোলের, ওয়ারিশান হিসাবে ভোগ দখল করিতে থাকেন। উক্ত সম্পত্তির মালিক ৺ধীরেন্দ্র নাথ কোলের নামে গত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টে রেকর্ড না হাওয়ায়, ৺ধীরেন্দ্র নাথ কোলে ১৯৬২ সালে ২৮৩ নং দেওয়ান মোকদ্দমা দায়ের করেন। উক্ত মোকদ্দমার বিচারে ধীরেন্দ্র নাথের নামে ২১/৪/৬৫ তারিখে ডিক্রী হইয়া তঁহার স্বত্ব ব্যবস্থা হওয়ায় উক্ত জমি ৯০৪, ১০১৩ ১০১৪, ১৫১৫, ১০১৬ এবং ১০১৭ নং খতিয়ানে বিভিন্ন সময়ে রেকর্ড হয়। এবং ধীরেন্দ্র নাথ কোলে পঃবঃ সরকারের পক্ষে কালেক্টার মালিকাধীনে ষোল আনা খাজনাদি আদায় চাষ আবাদ পূর্ব্বক ভোগদখল করিতে থাকা অবস্থায় তিনি সাত কন্যা এক পুত্র ও শ্রীমতি

ক্রমশ ......

চন্ডি বালা কোলে এক স্ত্রী কে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করিলে তাঁহার ওয়ারিশান স্ত্রী পুত্র কন্যা গনের প্রত্যেকের ১/৯ অংশ হয় এবং ওয়ারিশানগন এজমালে দখলিকার থাকা কালে শ্রীমতি চন্ডি বালা কোলে এবং ৭ কন্যার মধ্যে বিবাহিতা ৫ (পাঁচ) কন্যা শ্রীমতি অঙ্গুর বানী প্রামানিক শ্রীমতি নয়নতারা সেনাপতি, শ্রীমতি গীতা রানী হালদার, শ্রীমতি রেনুকা দাস ও শ্রীমতি মেনকা কোলে তাহাদের প্রত্যেকের ১/৯ অংশ অর্থাৎ ৮০ শতক জমির মধ্যে পাচ কন্যার ৫/৯ অংশ গত ১৯৬৯ সালে সাব রেজেষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৭৮ ভল্যুমের ৮২-৮৬ পৃষ্ঠায় ৪৭১০ নং দানপত্র মূলে শ্রীমতি চন্ডিবালা কোলে কে দান করায় শ্রী চন্ডিবালা কোলে নিজ ১/৯ অংশ সহ মোট ৬/৯ রকম অংশের মালিক হইয়া নাবালক পুত্র শ্রী আনন্দ কুমার কোলে এবং নাবালিকা কন্যা মিনাক্ষী বালা কোলে ও কনকা বালা কোলের সহিত এজমালে দখলিকার থাকা অবস্থায় নাবালক পুত্র এবং কন্যাদ্বয়ের পক্ষে তাহাদের অংশ বিক্রয় করিবার জন্য আলিপুর জজ্ আদালতে ইঃ ১৯৬৯ সালে ৬৭নং কেস রুজু করিলে মাননীয় জজ্ মহাশয় ইঃ ৬/১/৯০ তারিখে ৪নং অর্ডারে বিক্রয় করিবার অনুমতি দিলে+ শ্রীমতি চন্ডি বালা কোলে তাহার নিজ ৬/৯ অংশ সহ নাবালক পুত্র এবং কন্যাদ্বয়ের পক্ষে ৩৬ নং প্লটে ৪।। কাঠা চার কাঠা আট ছটাক জমি উচিত মূল্যে উক্ত দলিল দাতা শ্রীমতি কনক বালা দাসকে ইংরাজী ৫ই জুলাই ১৯৭২ সালে ডিষ্ট্রীক্ট সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৬৬ নং ভল্যুমের ২৬৫ হইতে ২৬৯ পৃষ্ঠায় ২৫৯৮ নং কোবালাপত্র মূলে জেলা ২৪ পরগণা বর্তমান দক্ষিণ ২৪ পরগণা থানা বেহালা অধুনা ঠাকুরপুর নং খাসপুর ৪০ নং

ক্রমশ ......

তৌজিভুক্ত রে. সা. নং ৩৫ জে. এল. ২৫ সাউথ সুবার্বান মিউনিসিপ্যালটীর এলাকাধীন হরিদেবপুর গ্রামে জেলা জরিপের ৪৮৮ নং খতিয়ানের অন্তর্গত, হাল খতিয়ান ১০১৬ এবং ১০১৫, দাগ নং ৪২০ মোট পরিমান ৪।। কাঠা মাত্র মায় ১০ ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজ ব্যবহার জনিত সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্বসহ বিক্রয় করেন।

আমি শ্রীমতি কানন বালা দাস খাজনাদি আদায় পূর্ব্বক সউথ সুবার্বান মিউনিসিপ্যালটির রেকর্ডে নাম পত্তন পূর্ব্বক ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায় এ্যাসবেসটসের ছাউনী যুক্ত পাঁচটি পাকা ঘর পায়খানা বাথরুম ইত্যাদি নির্ম্মান পূর্বক ইলেকট্রিক মিটার কানেকশন লইয়া জমি বাটিতে বসবাস পূর্বক মালিকানা সেরেস্থায় ও বর্তমান কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক রাজম খাজনা ও কর্পোরেশনের ধার্য্য ট্যাক্সাদি সমানে আদায়দিতে থাকিয়া অন্যের নিরাংশের ও নির্ব্বিবাদে নির্ব্যূঢ় মালিক রূপে এযাবৎকাল ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। উক্ত জমি মায় গৃহাদি কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১২২ নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত ১৯১ ওস্তাদ আমীর খান সরনী কলিকাতা - ৮২ প্রেমিসেসভুক্ত সম্পত্তি রূপে পরিচিত হইতেছে। আমার এ্যাসেসি নং ৪১-১২২-০৯-০১৮৯-৪ হইতেছে। (যাহার ডাক ঘর) ১৮/১০ ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনী নামে পরিচিত)

এক্ষণে অত্র দানপত্র দাত্রী কমবেশী ২ কাঠা ৩ ছটাক ৪১ বর্গ ফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত ২টা বড় ঘর বারান্দা এবং একটি ছোট ঘর

ক্রমশ ......

ও বারান্দার অংশ সাজ পাট দরজা জানালা সহ সম্পত্তি আমার প্রথম পুত্র শ্রীমান নির্মল দাস কে দান করিবার মনস্থ করিয়াছি।

উক্ত দানকৃত সম্পত্তির মূল্য ২০,০০০ (কুড়ি হাজার টাকা) মাত্র।

আমি শ্রীমতি কানন বালা দাস স্বামী ৺সন্তোষ কুমার দাস উল্লেখ করিতেছি যে আমার দুই পুত্র। প্রথম পুত্র শ্রীমান নির্মল দাস এবং দ্বিতীয় পুত্র শ্রী শ্যামল দাস উভয়ের পিতা ৺সন্তোষ কুমার দাস।

আমি এখন বার্ধক্যজনিত অসুখে ভুগিতেছি আমার প্রথম পুত্র শ্রীমান নির্মল দাস সর্ব্বদা আমাকে দেখভাল করিয়া আমাকে সুস্থ রাখিয়াছে। আমি তাহার সেবা যত্ন বিশেষ সন্তুষ্ট হইয়া মনে মনে স্থির করিয়াছি যে আমি আমার মোট সম্পত্তি হইতে পূর্ব্ব পার্শ্ব হইতে কমবেশী ২ কাঠা ৪ ছটাক মাপসুরৎ ২ কাঠা ৩ ছটাক ৪১ বর্গফুট সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত ২টি বড় ঘর একটি বারান্দা এবং একটি ছোট ঘর ও বারান্দা সহ সাজপাঠ দরজা জানালা সহ সম্পত্তি যাহা ১৯১, ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনীতে অবস্থিত এবং নিম্নের তফসীলে বিশেষ ভাবে লিখিত যাহাতে আমি অন্যের বিনা সংশ্রবে স্বত্ত্ববান ও দাখিলকার আছি তাহা তোমার সুখ স্বাচ্ছন্দে জীবন যাত্রা নির্বাহের জন্য সরল অন্তঃকরণে সুস্থ শরীরে ও স্বেচ্ছায় তোমাকে অত্র সংলগ্ন নক্সায় লাল রং প্রদর্শিত ২(দুই) কাঠা ৩(তিন) ছটাক ৪১(একচল্লিশ) বর্গ ফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত এ্যাসবেসটসের ছাউনী যুক্ত পাকা ইমারতে ২টি বড় ঘর একটি বারান্দা এবং ছোট ঘর ও বারান্দা সহ সাজপাট দরজা জানালা,

ক্রমশ ......

পায়খানা বাথরুম ইত্যাদি এবং ইলেকট্রিক মিটার (নং০৯১৭৫০২৮০০৯), ইজমেন্ট স্বত্বসহ সম্পূর্ণ যাহা ১৯১ ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনীতে অবস্থিত এবং নিম্ন তপসীলে বর্ণিত নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করিয়া চিরকালের জন্য নিঃস্বত্বত্ত দখলচ্যুত হইয়া এই দানপত্র লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে তফসিল লিখিত সম্পত্তিতে আমার স্বত্ব ও অধিকার যুক্তে স্বত্ববান ও দখলিকার হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ক্রমে পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকিবে তাহাতে আমি কিম্বা আমার ওয়ারিসান কিম্বা স্থলাভিষিক্তগণ কষ্মিন কালে কোন ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিবেনা 'বা' করিতে পারিবে না, করিলেও তাহা সর্বাদালতে ও সর্বত্র আগ্রাহ্য, বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরলমনে, সজ্ঞানে স্বেচ্ছায় অন্যের বিনা অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম সমূহ সম্যকরূপে অবগত হইয়া এবং বুঝিয়া স্বাক্ষীগণের উপস্থিতিতে অত্র দানপত্র সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

তুমি আমার প্রথম পুত্র অত্র দানপত্র সম্পত্তি তে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া মালিক সরকারে ও মিউনিসিপ্যাল অফিসে নিজনাম পত্তনে দান বিক্রয় বন্দকাদী সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের ক্ষমতা যুক্তে ওয়ারিশ ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে ভোগদখল করিতে থাকিবে উহাতে দানপত্র দাত্রী ও তাহার অন্য কোন ওয়ারিশানগণ কোন দাবী করিতে পারিবে না।

ক্রমশ ......

এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার ও প্রচার করিতেছি যে উক্ত নক্সায় প্রদর্শিত ২ কাঠা ৩ ছটাক ৪১ বর্গফুট জমি মায় তদপরিস্থিত এ্যাসবেসটসের ছাউনী যুক্ত পাকা ২ খানা বড় ঘর বারান্দা ছোট ঘর, পায়খানা, বাথরূম ইত্যাদি এবং ইলেকট্রিক মিটার নং০৯১৭৫০২৮০০৯ সহ ইজমেন্ট অধিকার ইতিপূর্ব্বে কাহাকেও আমি দান বিক্রয় বন্দকাদীর দ্বারা হস্তান্তর করি নাই বা দায়বদ্ধ নাই। উহা কোন কায়েমী বা মেয়াদি প্রজাবিলি নাই। বা মামলা মোকদ্দমা নাই। বা কোন ঋণ বন্ধক নাই। উক্ত তফশীল সম্পত্তিতে আমার দান করিবার সম্পূর্ণ ক্ষমতা ও অধিকার থাকায় আমি উক্ত সম্পত্তি দান করিলাম এবং খাস দখল দিলাম।

যদি ভবিষ্যতে অত্র দানপত্র দলিলে কোন ভুলচুক বা অসম্পূর্ণ থাকা প্রকাশ হয় তাহা আমি বিনা ওজরে সংশোধন দলিলাদি করিয়াদিয়া দানপত্র স্বত্ব দৃঢ় ও অক্ষুন্ন রাখিতে বাধ্য থাকিলাম।

উক্ত দলিলের সহিত সংযুক্ত লাল রং চিহ্নিত সম্পত্তির নক্সাখানি দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

আমি দান পত্র গ্রহীতা এই দানপত্র দলিলে উল্লখিত দানকৃত সম্পত্তি গ্রহণ করিলাম।

ইতি — তারিখ বাংলা ১৪১৩ সালের ..৯ই জ্যৈষ্ঠ..

ইংরাজী ২০০৬ সালের ..২৬.০৫.০৬..

-ঃ <u>তপশীল বায়নাকৃত সম্পত্তির বিবরণ</u> ঃ-

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা - সাবেক বেহালা হাল

ক্রমশ ......

ঠাকুরপুকুর, এ. ডি. এস. আর. অফিস - বেহালা, বর্তমান কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১২২ নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত ১৯১ ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনী, কলকাতা - ৭০০০৮২ প্রেমিসেস - এর অং ভুক্ত পরগনা খাসপুর, অত্র জেলা কালেকটারির ৪০ নং তৌজি ভুক্ত রে. সাঃ নং ৩৫, জে. এল. নং ২৫, মৌজা - হরিদেবপুর গ্রামে সাবেক ৪৮৮ নং খতিয়ানের অন্তর্গত হাল ১০১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪২০ নং দাগে আমার খরিদা ২ দুই কাঠা জমি মায় হাল ১০১৫ নং খতিয়ানভুক্ত ৪২০ নং দাগে খরিদা ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি ৩৬ নং প্লটে সর্ব্ব মোট ৪ কাঠা ৮ ছটাক জমি মায় তদুপরিস্থিত নিজার্থে নিমিত এ্যাসবেসটসের ছাউনী যুক্ত পাকা গৃহাদির মধ্যে পূর্ব্বাংশের চিহ্নিত কমবেশী ২ দুই কাঠা ৩ ছটাক ৪১ বর্গফুট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দুইটি পাকা ঘর, একটি বারান্দা এবং একটি ছোট ঘর ও বারান্দার কিয়দংশ সাজপাট দরজা জানালা মায় তৎসংক্রান্ত সর্ব্ববিধ সর্ব্বমোট ৩০০ বর্গফুট (কমবেশী) ব্যবহারিক ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র দানপত্র সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত ২ কাঠা ৩ ছটাক ৪১ বর্গফুট জমি মায় উপরোক্ত ইমারত ১৯১ নং ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনীতে অবস্থিত। (যাহার পোষ্টাল নং ১৮/১০ ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনী,নেতাজি পল্লি,হরিদেবপুর,কোলকাতা-৭০০০৮২) ওয়ার্ড নং ১২২, কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল করপোরেশন অন্তর্গত।

-ঃ তপশীল সম্পত্তির চৌহাদ্দি ঃ-

উত্তরে	ঃ	১০ ফুট কে. এম. সি. রোড
দক্ষিণে	ঃ	৫৫০ নং দাগের অংশ

পূর্বে ঃ ৪২০ নং দাগে বা ৩৬ নং প্লটে দাতার অবশিষ্ট জমি মায় গৃহাদি

পশ্চিমে ঃ ৪২০ নং দাগে স্কীম প্লট নং ৩৫

আমি শ্রী নির্মল দাস এই দানপত্র গ্রহন করিলাম।

Nirmal Das.

(শ্রী নির্মল দাস)
দান পত্র গীহীতা

কাননবালা দাস
কাননবালা দাস
(শ্রীমতী কানন বালা দাস)
দানপত্র দাত্রী

ইসাদী ঃ-

১) শ্যামল দাস
১৯১, ওস্তাদ আমির খান সরনী
কোলকাতা - ৮২

Dipa Bal
২) দিপা বল
৩২/২৩, করুনাময়ী লেন,
কোলকাতা - ৮২

Sikha Bhowmick
৩) শিখা ভৌমিক
১৪এ, মুখার্জ্জী বাগান লেন,
কোন্নগর, জেলা হুগলি

৪) উজ্জল চক্রবর্ত্তী
২০/১, ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনী
কোলকাতা - ৮২।

মুসাবিদাকারক ঃ-

সুব্রত ভৌমিক,
আলিপুর, পুলিশ কোর্ট।

টাইপকারক ঃ
শ্রী রথীন্দ্রনাথ মাইতি
১০, কিরণ শঙ্কর রায় রোড
কলকাতা - ৭০০০০১।

rtificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 11
Page from 14013 to 14027
being No 09418 for the year 2012.

(Malay Chakraborty) 28-August-2012
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II
Office of the D.S.R. -II SOUTH 24-PARGANAS
West Bengal

Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R. -I I SOUTH 24-PARGANAS
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 09418 of 2012
(Serial No. 01626 of 2006)

On 16/05/2006

Payment of Fees:

Amount By Cash

(Under Article : A(1) = 209/- ,E = 14/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on 16/05/2006)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-6,24,500/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 3142 /- and the Stamp duty paid as Impresive Rs.- 500/-

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.22 hrs on :16/05/2006, at the Office of the D.S.R. -I I SOUTH 24-PARGANAS by Kanan Bala Das ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 16/05/2006 by

1. Kanan Bala Das, wife of Lt Santosh Kr Das , 191, Ostad A. Khan Sarani, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700082,Pin 700082, By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Bablu Das, son of Lt A K Das, 22/3, K. K. Roy Road, P.O. :- ,District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700082, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Dinesh Mukhopadhyay)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

On 22/08/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 15150/- is paid, by the draft number 968791, Draft Date 25/07/2012, Bank Name State Bank of India, ALIPORE COURT TREASRY BR, received on 22/08/2012

Payment of Fees:

District Sub-Registrar-II, Alipore, South 24-Pgs.

(Malay Chakraborty)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

Government Of West Bengal
Office Of the D.S.R. -I I SOUTH 24-PARGANAS
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 09418 of 2012
(Serial No. 01626 of 2006)

Amount By Cash

Rs. 6655.00/-, on 22/08/2012

(Under Article : A(1) = 6655/- on 22/08/2012)

(Malay Chakraborty)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

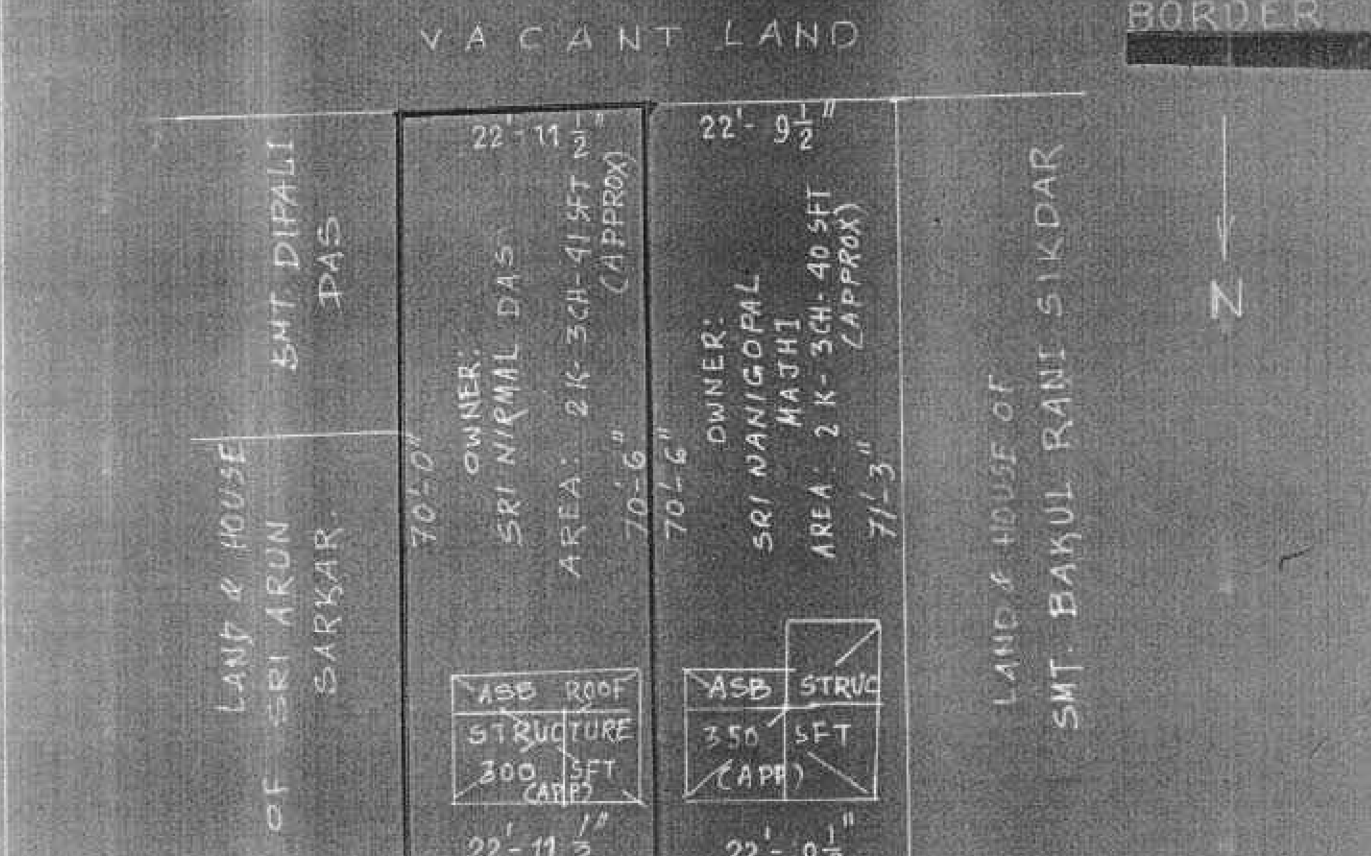
District Sub-Registrar-II, Alipore, South 24-Pgs

(Malay Chakraborty)
DISTRICT SUB-REGISTRAR-II

22/08/2012 15:20:00

E PLAN OF THE PLOT OF SRI NIRMAL DAS AT MOUZA HARIDEVPUR HAL KHATIAN 1015 & 1016 DAG NO 420 TOUZI NO 40, JL NO 25 R.S NO 35. WITHIN K.M.C PREMISES NO. 191 USTAD AMIR KHAN SARANI WARD NO 122 BOROUGH NO 13 P.S THAKURPUKUR KOL 700082 SCALE 1"=16'-0"

LAND AREA: 2K-3 CH-41 SFT (APPROX) SHOWN IN RED BORDER



Nirmal Das.

Drawn by
Sujit Majumdar
L.B.S K.M.C
Kol-82

SPECIMEN FORM FOR TEN FINGER PRINTS

[illegible]

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					

	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					

Nirmal Das

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					

	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					

PHOTO

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					

	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					

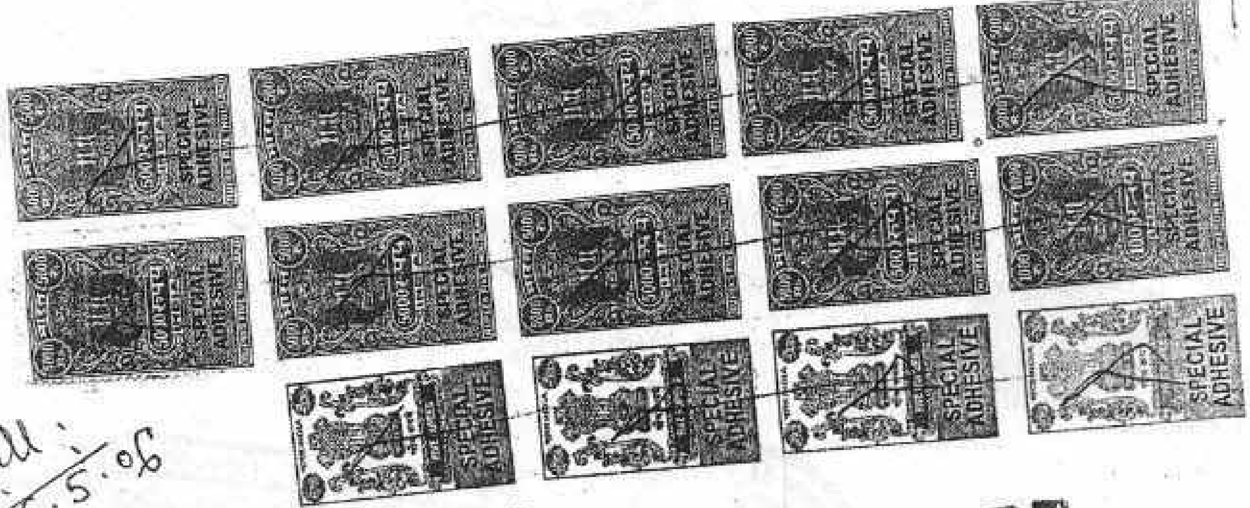
PHOTO

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FORE FINGER	THUMB
LEFT HAND					

	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER
RIGHT HAND					

I-06719/06

I-01622/06



R. Bill
dt 16.5.06

Admissible under Regn. Rule ... of the ... and u/s ...5... of the West Bengal ... Act 1958 ... duty ... (Exempted from ... to require stamp duty) under the Indian Stamp Act 1899 as amended in 1964, Schedule IA No 23+4

STAMP AFFIXED BY
15/5/06
STAMP SUPERINTENDENT
KOLKATA COLLECTORATE

A = 5049/-
E = 7/-
H = 28/-
M(b) = 4/-
5088/-

[illegible]

Sd/-
Sub-Registrar
South 24 Parganas
27.9.06

u/s. ... of the W. B. Prevention of ... 1984 ... 6,37,500 ... 17,760 ... Stamp Duty of Rs. ...

মূল্যে ৪, ৬০, ০০০ (চারলক্ষ ষাট হাজার) টাকা পণ মূল্যের

সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র ::—

****

Exempted vide G. O. No. 2321 F.T. dt 23/12/05-23-6 F.T. dt 23/12/05 on SD Rs. 10680
Registration Fee Rs. 1175

কোবালা গ্রহীতা ::—

শ্রী[illegible]মনী গোপাল মাঝি,
পিতা বেণী মাধব মাঝি,
জাতি হিন্দু, পেশা-চাকুরে
সাং - ৩ নং গৌর ঘোষ রোড,
থানা - ভবানীপুর,
কোলকাতা - ৭০০ ০২৫।

কোবালা দাত্রী ::—

শ্রীমতী কানন বালা দাস,
স্বামী মৃত সন্তোষ কুমার দাস
জাতি হিন্দু, পেশা-গৃহস্থালী
সাং ১৮।১০, ওস্তাদ আমীর খাঁন
সরনী, নেতাজী পল্লী, পোষ্ট-
হরিদেবপুর, থানা - ঠাকুরপুকুর,
কোলকাতা - ৭০০ ০৮২।

Sd/-
Sub-Registrar
South 24 Parganas
27-9-06

অস্য-নিম্ন তপশীল বর্ণিত স্থানীয় মাপে কমবেশী ২ কাঠা ৩ ছটাক ৪০ স্কোয়ারফিট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত এ্যাসবেস্টসের ছাউনি-যুক্ত দুইটি পাকা ঘর, একটি বারান্দা ও একটি ঘর ও বারান্দার কিয়দংশ সাজপাট দরজা-জানালা মায় তৎ সংক্রান্ত সর্ব্ববিধ ব্যবহারিক ও-ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় বিক্রয়ের-শুভ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে ::—

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা সাবেক বেহালা হাল ঠাকুরপুকুর, এ.ডি.এস.আর.অফিস বেহালা, বর্তমানে কলকাতা মিউনিসিপ্যাল-কর্পোরেশনের ১২২ নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত পরগণা খাসপুর, এত্র জেলা-কালেক্টারীর ৪০ নং তৌজি ভুক্ত রেঃ সাঃ নং ৩৫, জে.এল.নং - ২৫, মৌজা - হরিদেবপুর গ্রামে সাবেক ৪৮৮ নং খতিয়ানের অন্তর্গত বিগত-রিভিসন্যাল জরীপের ১০১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪২০ নং দাগে ২ কাঠা-জমি মায় হাল ১০১৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪২০ নং দাগে ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি সর্ব্বমোট ৪ কাঠা ৮ ছটাক জমি যাহা আমি এত্র কোবালা দাত্রী বিগত ইংরাজী ১৯৭২ সালে আলিপুর জেলা সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রী কৃত ১ নং বহির ৬৬ নং ভলুমের ২৬৫ হইতে ২৬৯ নং পৃষ্ঠায় নিবন্ধ

পর পৃঃ ৩...

২৫১৮ নম্বর একেতা সাফ্ কোবালা দলিলমূলে উক্ত সম্পত্তির তৎ-কালীন মালিক দখলীকার করুনাময়ী ঘাট রোড, সিরিটি, থানা - বেহালা, কলিকাতা - ৪১ নিবাসী ৺ধীরেন্দু নাথ কোলের ওয়ারিশ-স্ত্রী, পুত্র ও কন্যা শ্রীমতী চণ্ডী বালা কোলে গং নিকট হইতে খরিদ-করিয়া উক্ত ৪ কাঠা ৮ ছটাক জমির খাস দখল গ্রহণ করতঃ জমির উপর-এ্যাসবেস্টসের ছাউনী যুক্ত পাকা ঘর বারান্দা, পায়খানা - বাথরুম-ইত্যাদি নির্ম্মাণ পূর্ব্বক এবং ইলেকট্রিক মিটার কানেকশান লইয়া উক্ত জমি মায় বাটীতে বসবাস পূর্ব্বক মালিকানা সেরেস্তায় ও বর্তমান-কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক রাজস্ব খাজনা ও কর্পোরেশনের ধার্য্য ট্যাক্সাদি স্বনামে আদায় দিতে থাকিয়া অন্যের-নিরাংশে ও নির্ব্বিবাদে নির্ব্যূঢ় স্বত্বের মালিক রূপে এযাবৎকাল ভোগ-দখল করিয়া আসিতেছি। উক্ত সম্পত্তি মধ্য হইতে কমবেশী ২ (দুই) কাঠা ৪ (চার) ছটাক বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দুইটি অ্যাসবেস্টস শেডের ঘর, একটি বারান্দা এবং একটি ঘর ও বারান্দার কিয়দংশ সাজপাট দরজা - জানালা যাহার পরিমাণ ৪০০ বর্গফুট মায় সর্ব্ববিধ ব্যবহারিক ইজমেন্ট-স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি এত দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১২২ নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত ১১১, ওস্তাদ-আমীর খাঁন সরনী, কলকাতা - ৮২ প্রেমিসেস ভুক্ত সম্পত্তি রূপে পরিচিত-

হইয়াছে। যাহার এ্যাসেসী নম্বর ৪১ - ১২২ - ০১ - ০৯৮১ - ৪ হইয়াছে। উক্ত সম্পত্তিতে আমার বিক্রয়যোগ্য উত্তম স্বত্ব দখল ও অধিকার আছে।

এক্ষণে এত্র কোবালা দাতা আমার নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন- হওয়ায় আমার উপরোক্ত খরিদা সূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তির মধ্যে নিম্ন তপশীল- বর্ণিত এত্র দলিল সংলগ্ন নকসায় "লাল" বর্ণের সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত- ২ কাঠা ৪ ছটাক বাস্ত জমি সহ তদুপরিস্থিত দুইটি (অ্যাসবেস্টস শেডের) [redacted] ঘর, একটি- বারান্দা এবং একটি ঘর ও বারান্দার কিয়দংশ সাজপাট দরজা-জানালা- সহ সম্পত্তি যাহার পরিমাণ ৪০০ স্কোয়ার ফিট হইতেছে, তাহা বিক্রয়- করিবার ঘোষণা করিলে কোবালা গ্রহিতা আপনি উক্ত সম্পত্তি সর্ব্বমোট- বেলমোক্তা ৪,৬০,০০০ (চারলক্ষ ষাট হাজার) টাকা পণ মূল্যে খরিদ- করিবার প্রস্তাব দিলে আমি আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া অদ্য তারিখে- আপনার নিকট হইতে উক্ত পণের সমুদয় অর্থ মবলগে ৪,৬০,০০০ (চারলক্ষ- ষাট হাজার) টাকা নিয় আয় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া এত্র সাফ্ বিক্রয় কোবালা দলিল আপনার নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া আপনার- নিকট বিক্রয় করতঃ স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, :—

উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে কোবালা দাতা - আমার যাহা কিছু স্বত্ব সাবিত্ত দখল অধিকার ছিল ও আছে তাহা অদ্য-

পর পৃঃ ৫ ...

আমা হইতে লোপ ও ধ্বংস হইয়া কোবালা সুত্রে আপনাতে বর্তাইল। আপনি অদ্য হইতে আমার স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকার সেরেস্তায় আমার নামের স্থলে আপনার নাম খারিজ করতঃ উহার খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে আপনি সর্ব্বপ্রকার দান, বিক্রয়, বন্ধক ও যাবতীয় হস্তান্তর ও রূপান্তর করণের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে চিরকাল ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে কখনও কস্মিনকালেও আমি কিম্বা আমার কোন ওয়ারেশানগণ কোনপ্রকার দাবী-দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা কেহ করিলেও তাহা সর্বদা সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি বা ইহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্ব্বে অন্য কাহাকেও কোনপ্রকার দান, বিক্রয়, বন্ধক বা হস্তান্তর আদি করি নাই বা উহা কোন মামলা-মোকর্দ্দমায় জড়িত নাই। উক্ত সম্পত্তি কোন সরকার বাহাদুর কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা ঐ সম্পর্কে কোন নোটিশাদি আমি পাই নাই। উহাতে আমার আর কোন শরিক বা অংশীদার নাই, কিম্বা উক্ত সম্পত্তি বন্ধক রাখিয়া কোন ব্যাঙ্ক বা আর্থিক সংস্থা হইতে কোন ঋণ গ্রহণ করিয়া আবদ্ধ নাই বা উহা দেবত্তর বা পীরোত্তর সম্পত্তি নহে। সম্পূর্ণ নির্দায় ও-

পর পৃঃ ৬...

11-06719/06

নির্দ্দোষ অবস্থায় আছে ও অবস্থায় এই দলিল মূলে কোবালা গ্রহিতা-
আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম এবং ইহার খাস খোলসা দখল অদ্য হইতে
আপনাকে বুঝাইয়া দিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমার উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোন-
উক্তি মিথ্যা বা অসত্যতা থাকা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্ব-
ও ভোগদখলে কিছুমাত্র বাধা বিঘ্নের সৃষ্টি হয় তাহা হইলে আপনার-
প্রদত্ত পণের সমুদয় টাকা মায় যাবতীয় ক্ষতি খেসারতাদি সহ নগদ এক-
কালীন আপনাকে ফেরৎ দিতে আমি মায় ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্ত-
গণক্রমে বাধ্য রহিলাম ও থাকিলাম।

আপনার নাম পত্তন কালীন যদি আমার কোন স্থানে হাজির-
হইয়া সাক্ষ্য প্রমাণের আবশ্যক হয় তাহাও আপনার পক্ষে সর্ব্বতোভাবে-
আপনাকে সাহায্য ও সহযোগিতা করিতে আমি মায় ওয়ারেশানগণক্রমে-
বাধ্য রহিলাম।

এই দলিলে ভবিষ্যতে কোন ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে- ও
তাহা সংশোধন করিয়া দিবার আবশ্যক হইলে তাহাও আপনার নির্দ্দেশ-
মত ও আপনার খরচায় পুনঃরায় কোন মূল্য গ্রহণ করিয়া সংশোধনী-
দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিয়া আপনার খরিদা স্বত্ব দখল সুদৃঢ় ও-

পর পৃঃ ৭ ...

পাকাপোক্ত করিয়া শুদ্ধ করিয়া দিতে আমি দায়ি ওয়ারেশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় এই দলিল পড়িয়া ও ইহার মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া পণের সমুদয় টাকা আপনার নিকট হইতে নিম্ন দায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া সাক্ষীগণের সম্মুখে এই দলিল আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি তারিখ ইংরাজী ২ ০ ০ ৬ সালের ১৬ ই মে, মোতাবেক বাংলা সন, ১ ৪ ১ ০ সালের ১ লা জ্যৈষ্ঠ ।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ::—

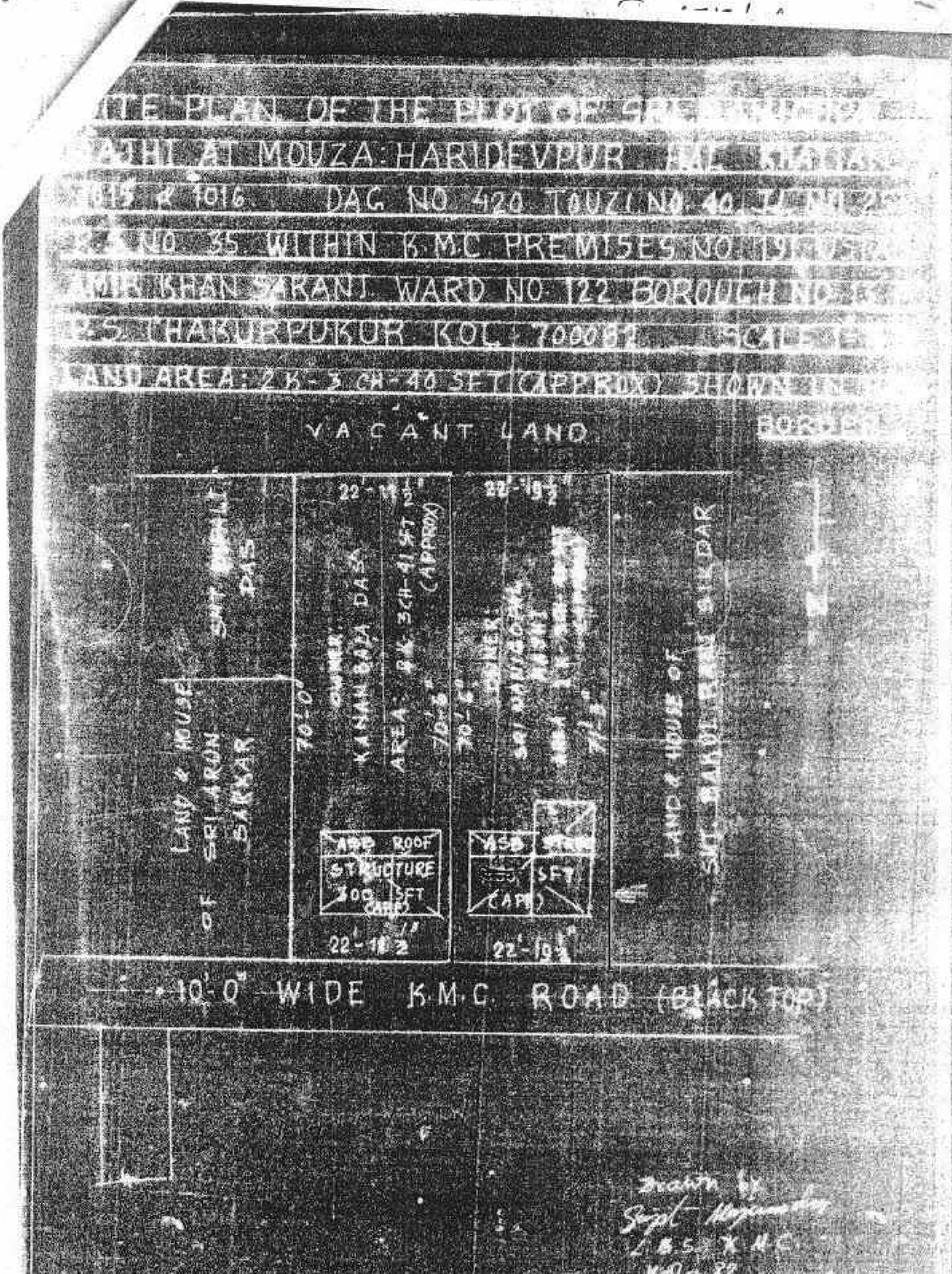
জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা সাবেক বেহালা হাল ঠাকুরপুকুর, এ.ডি.এস.আর.অফিস বেহালা, বর্তমান কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১২২ নং ওয়ার্ডের অন্তর্ভুক্ত ১১১ ওস্তাদ আমীর খাঁন সরনী, কোলকাতা - ৭০০ ০৮২ প্রেমিসেসের অংশভুক্ত পরগণা - খাসপুর, এই জেলা কালেক্টারীর ৪০ নং তৌজি ভুক্ত, রেঃ সাঃ নং - ৩৫, জে.এল.নং - ২৫, মৌজা - হরিদেবপুর গ্রামে সাবেক ৪৮৮ নং খতিয়ানের অন্তর্গত হাল ১০১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪২০ নং দাগে আমার খরিদা ২ দুই কাঠা জমি,

পর পৃঃ ৮ ...

ও ১০১৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪২০ নং দাগে খরিদা ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি অর্থাৎ মোট একুনে ৪ কাঠা ৮ ছটাক জমি মধ্য পশ্চিমাংশের চিহ্নিত কমবেশী ২ (দুই) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ৪০ (চল্লিশ) স্কোয়ারফিট বাস্তু জমি মায় তদুপরিস্থিত দুইটি অ্যাসবেস্টস শেড [illegible] ঘর, একটি বারান্দা এবং একটি ঘর ও বারান্দার কিয়দংশ সাজঘাট, দরজা - জানালা যাহার পরিমাণ ৪৫০ বর্গফুট তৎ সংলগ্ন সর্ব্ববিধ ব্যবহারিক ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি এত দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা এত সহ দলিল সংলগ্ন নকসায় " লাল" রংয়ের সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত হইল। উহাই এত দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

যাহার চৌহদ্দি ::--

উত্তরে	:-	কে. এম. সি. রোড।
দক্ষিণে	:-	খালি জমি।
পূর্ব্বে	:-	৪২০ নং দাগে দাতার অবশিষ্ট জমি মায় গৃহাদি।
পশ্চিমে	:-	বকুল রানী সরদারের জমি।



Name ....

Signature ....

তপশীল টাকার জায় ::—

১০।৩।২০০৬ তারিখে বায়না বাবদ প্রদেয় —	১,০০,০০০, টাকা
২৬/৫/২০০৬ তারিখে নগদে —	১০,০০০, টাকা
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা ন্যাপ্স টাউন রোড ব্রাঞ্চ হইতে ১।৫।০৬ তারিখে ০ ৫ ০ ৪ ৪ ৫ নং চেকে প্রাপ্ত —	১,১৮,০০০, টাকা
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা ন্যাপ্স টাউন রোড ব্রাঞ্চ হইতে ১।৫।০৬ তারিখে ০ ৫ ০ ৪ ৪ ৬ নং চেকে প্রাপ্ত —	১,৫২,০০০, টাকা —
	৪,৬০,০০০, টাকা —

[illegible signature]

সাক্ষী ::—

১। [illegible]

২। সঞ্জীব রক্ষিত
পিতা - পরিতোষ রক্ষিত
১২২/১বি [illegible]
কোলকাতা - ২৭

Nirmal Das
18/10 Ustad Amir Khan Sarani
Calcutta 82

মুসাবিদাকারক —
সুধীর কুমার দে
এ্যাডভোকেট —
আলিপুর জজ কোর্ট —
কোলকাতা - ৭০০ ০২৭।

টাইপ কারক —
[illegible signature]
আলিপুর জজ কোর্ট —

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name kanan bala Das

Signature কাননবালা দাস

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Nani gopal Majhi

Signature Nani gopal Majhi

PHOTO

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name

Signature

PHOTO

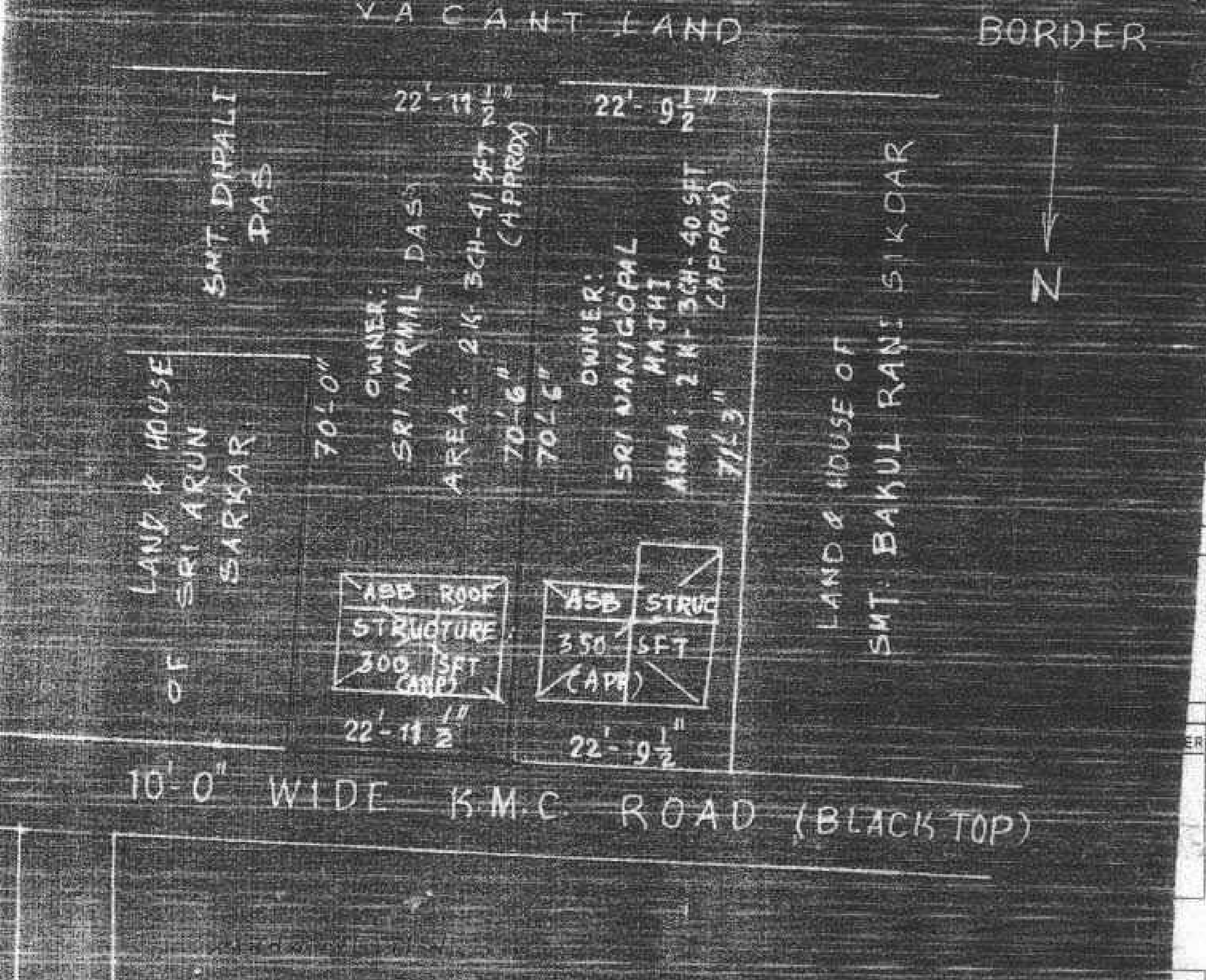
	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name

Signature

E PLAN OF THE PLOT OF SRI NIRMAL DAS AT MOUZA HARIDEVPUR HAL KHATIAN 1015 & 1016 DAG NO. 420 TOUZI NO. 40. JL NO 25 R.S NO. 35. WITHIN K.M.C PREMISES NO. 191, USTAD AMIR KHAN SARANI WARD NO. 122 BOROUGH NO. 13 P.S. THAKURPUKUR KOL. 700082. SCALE 1"=16'-0"

LAND AREA: 2K-3 CH-41 SFT (APPROX) SHOWN IN RED BORDER



Drawn by
Sujit Majumdar
L.B.S. K.M.C.
Kol-82

3492

I 2678 45RS.

पैंतालीस रुपया

४५रु. भारत INDIA 45RS

FORTY FIVE RUPEES

Admissible under Regn. Rule 21 and also u/s....5......of the West Bengal L.R. Act 1955,duly stamped (Exempted from stamp duty) under the Indian Stamp Act 1899 as amended in 1964. Schedule 1A No....23.... Process Fee.....1.50..... Paid in C. F. S.

Fee Paid

A 19.50
N .50
20/-

District Registrar, Alipore, 24 Pargs.
5.7.72

[illegible]

বিক্রয় কোবালার মূল্য মং ২৭০০-০০ (দুইহাজার সাতশত) টাকা

কোবালা গ্রহীতা

শ্রীমতী কানন বালা দাস
স্বামী শ্রী সন্তোষ কুমার দাস
জাতি হিন্দু পেশায় গৃহস্থালী
সাং ২৪ বি, রূপনারায়ণনন্দন লেন
ভবানীপুর, কলিকাতা। ২৫

কোবালা দাতা—

১। মাঃ শ্রীঅমল কুমার ঘোষ
২। মাঃ মিনাক্ষী বালা ঘোষ
৩। মাঃ কনকা বালা ঘোষ
পিতা ৺ দ্বিজেন্দ্র নাথ ঘোষ
উক্ত নাবালকগণের ও নাবালিকার
পক্ষে অভিভাবিকা গর্ভধারিণী—
মাতা— ও স্বয়ং
৪। শ্রীমতী চারু বালা ঘোষ
স্বামী ৺ দ্বিজেন্দ্র নাথ ঘোষ
জাতি হিন্দু পেশায় গৃহস্থালী
সাং করুণাময়ী ঘাট রোড
শিবপুর, থানা বেহালা
কলিকাতা—৩৪

Behala

A 19.50
N .50

4465

1.50

30Rs.

तीस रुपया

३०रु.

भारत

INDIA

THIRTY RUPEES

30RS

কস্য সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :— (জেলা ২৪ পরগনা —
থানা বেহালা সাব রেজিষ্টারী আলিপুর মধ্যে মহেশপুর
জে এল নং ২৫ তৌজি হরিদেবপুর, প্রথমে অবস্থিত জেলা
কালেক্টরী ৪৮৮ নং খতিয়ান ভুক্ত ২৩ নং দাগের ১২ শতক
জমি খরিদ করত। ও দাখিলগমে পূর্ব্বাধিকারী শ্রীরেন্দ্রনাথ
বোস মহাশয় — [illegible] মুক্তিতে কবলা মারফত
[illegible] [illegible] [illegible] প্রতিমূলে [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]। গত [illegible] [illegible]
উক্ত সম্পত্তি ৺ শ্রীরেন্দ্র নাথ [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] হওয়ায় তিনি দাবী হইয়া [illegible] আলিপুর এর
৫ম মুন্সেফী আদালতে সন ১৯৭২
২৮৩ নং [illegible], [illegible] [illegible] করিলে উক্ত —
[illegible] [illegible] বিচারে, [illegible] — শ্রীরেন্দ্রনাথ [illegible] [illegible]
২১।৪।৭৫ তারিখে ডিক্রী হইয়া তাঁহার [illegible] [illegible]
হওয়ায় উক্ত জমি যথাক্রমে ৯০৪, ১০১৩, ১০১৪ —

6 RS

INDIA

छः रुपया

छः रुपया

SIX RUPEES भारत SIX RUPEES

১০১৫, ১০১৬, ১০১৭ নং খতিয়ানে বিজয় কুমার দেব ও অ-
হীরেন্দ্র নাথ দেবের নং: দং: জমাদার সকলে দখলে থাকিয়া
মালিকানাতে, অন্যান্য বাহুবলে আমাদের ৮২৩
আবাদ সুবিধার জন্য দখল করিতে থাকা অবস্থায়
তিনি ৭ সাত কন্যা এবং ও ৪ নং দাখী আমাদের
এবং তিনি ওয়ারিশগণ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে
তাঁহার ওয়ারিশগণ স্ত্রী, পুত্র কন্যাগণের প্রত্যেকে
১/৮ অংশ হয় এবং এই সকলে দখলকার থাকাকালে
৪ নং দাখী আমার ৭ সাত কন্যাগণের মধ্যে বিবাহিতা
৫ কন্যা অঞ্জু রানী সরকার, নমিতা সেনাপতি
গীতা রানী হালদার, রত্না দাস, মোমসুলেখা,
এই পাঁচ কন্যা তাঁহাদের প্রত্যেকে ১/৮ অংশ
অর্থাৎ ৮০ শতক জমিতে মধ্যে উক্ত ৫ পাঁচ কন্যা মোট
মোট ৫/৮ অংশ গত ১৯৮৯ সালে রেজিস্টারি কোবালায়
আমাদের ১ নং দাতার ৭৮ ডলুবাড়ি ৮২-৮৩ প্রত্যেক

৪৭১০ নং [illegible] ৪নং সাক্ষী [illegible] আমি
[illegible] অংশ [illegible]
[illegible] আমার [illegible] ১- ৩নং [illegible]
[illegible] এবং [illegible]
অংশ বিক্রয় [illegible] এই আদালতে ১৯৬৩ ইং
সালে Act 32 [illegible] ৬৭ নং [illegible] এই
আদালত আমার প্রার্থনা [illegible] ৬।১৭০ ইং —
তারিখে ৪নং [illegible] আমি
আমার [illegible] অংশ [illegible] ১।২।৬ নং [illegible]
[illegible] ৪২০ [illegible] ৮০ [illegible] ও ৪৭৮, ৪১১ নং
[illegible] বিক্রয় [illegible] আমার
[illegible] ৪।। একর জমি বর্তমান
[illegible] মং ২৭০০-০০ টাকার [illegible]
[illegible] ও [illegible] আমি ৪নং [illegible]
আসামীর [illegible] এবং [illegible]
মাত্র ২৭০০.০০ টাকায় [illegible] আসামীর নিকট [illegible]
[illegible]
৪।। একর জমি [illegible] বিক্রয় ও [illegible]
আসামীকে বিক্রয় করিয়া [illegible]
[illegible] হইয়াছি। আসামী [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] বিক্রয় [illegible]
[illegible] ও [illegible]
[illegible] ও [illegible]
[illegible]
[illegible] |

এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার ও প্রচার করিতেছি যে উক্ত দলিলে
প্রদর্শিত /৪।। একর জমি ঐ তপশীলের সম্পত্তি আমার
নামে বিনা বাধায় [illegible], স্বত্ব [illegible] দখলীয় বা দায়বদ্ধ
নয়, উহার কোন অংশ বা [illegible] প্রকারের [illegible]
বা [illegible] [illegible] বা [illegible] আছে
নাই, উক্ত জমি আমার বিনা বাধায় দখলের সম্পূর্ণ ক্ষমতা ও
আছিলাম। আমার আপনাকে বিনা বাধায় দিতেছি এবং আপনাকে
দখল বুঝাইয়া দিলাম। আমার উপরোক্ত উক্তি সমূহ
কোনটি মিথ্যা ও প্রবঞ্চনা প্রমাণিত হয় তবে আপনার
কোন ক্ষতি হয় বা দখলে বিঘ্ন হয় তাহা হইলে
মাসিক আইন অনুসারে আদায় এবং ক্ষতি [illegible]
সহ [illegible] [illegible] মূল্য [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] ও [illegible]। যদি ভবিষ্যতে
এই [illegible] কোন ত্রুটি বা অসম্পূর্ণতা প্রকাশ
হয় তাহা হইলে আমার খরচে [illegible] [illegible]
সংশোধন করিয়া দিব আপনার [illegible] ও
[illegible] [illegible] করিতে বাধ্য থাকিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় [illegible]
বিক্রয় কবলা দলিলের মর্ম অবগত হইয়া
[illegible] [illegible] [illegible] স্বাক্ষর করিয়া
দিলাম। ইতি — তাং সন ১৩৭৯ বাংলা —
২১ শে আষাঢ় ইং — ৫/৭/১৯৭২

[illegible]

জেলার ২৪ পরগণার [illegible] থানা- [illegible] [illegible]
৪০ নং তৌজি ভুক্ত বা: মা: নং ৩৫ [illegible] ২৫ [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] ৪৮৮ [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
১৩১৬ - ৪২০ [illegible] ২০ আ: হারে /২ [illegible]
১৩১৫ - ৪২০ ,, ,, ২০ আ: হারে /২।। [illegible]
মোট /৪।। [illegible]

[illegible] ৩. ০০ [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] ২৪ পরগণা [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
১৩১৬ সাল [illegible] ২০ আ: [illegible] ৭. ৫৫
১৩১৫ সাল [illegible] ২০ আ: [illegible] ৭. ৫৫
[illegible] ৪২০ [illegible] মোট
/৪।। [illegible] ১৫ [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] ৫৩০ - ১৫ [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
৩৭ [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] ৫৫০ [illegible]

[illegible] ও [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible]

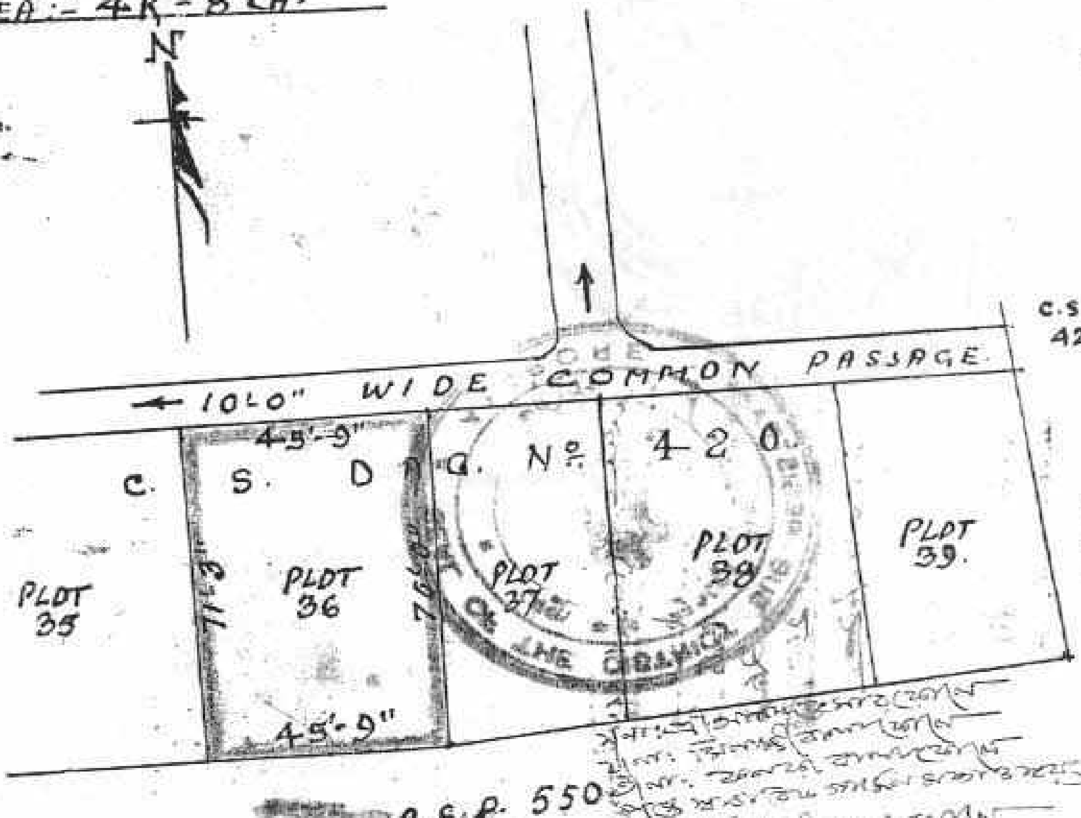
[illegible]
[illegible]
শ্রী [illegible] চন্দ্র সরকার
২৪ নং [illegible] (২৫)

PLAN SHOWING A PLOT OF LAND IN
... S. D... No 420 IN MOUZA- HARIDEVPUR, R.S.-35,
J.L. [illegible] P.S. BEHALA, DIST-24-PARGANAS.

SCALE 33'-0" = 1"

CONVEYED LAND SHOWN IN RED.

AREA :- 4K - 8 CH.



DRAWN BY
Anaji
L.C.E.