

জেলা --- উত্তর ২৪-পরগনা ১৭৭১ ১৪.০২.০০৬
 টি.সি. --- ময়নাগালি ৬ বারাসাত
 (১) জমির মোট পরিমাণ --- ৫.৮৯ ১৯
 (২) অফিসের দায়িত্ব ---

নাম --- মেসারস ফরচুন পার্ক হাউজিং প্রোজেক্ট
 পিতা/স্বামী --- রায়ত
 পিতৃব্য ---
 পিতৃব্য ---
 প্রাঃ লিঃ ---
 ঠিকানা --- ৮ নং নেতাজী সুভাষ রোড কলিকাতা ৭০০০০১

(৩) অফিসের নিজস্বের জমা



ক্র.সং.	বিধি	মোট	সং.	মোট	সং.
১৫৭৬	শালি	০.৪২	০.৭৬০০	০.৩৬	
১৫৭৭	শালি	০.৪২	০.৯২৪৭	০.৫০	
১৫৭৮	শালি	০.৭৬	১.০০০০		
১৫৭৯	শালি	০.৪৫	০.৮৯২০	০.৪৪	
১৫৮১	ডাঙ্গা	০.২৭	০.৭৬৭৮	০.৪৯	
১৫৮২	শালি	০.৪৭	১.০০০০	০.৪৭	
১৫৯০	শালি	০.৪৭	১.০০০০	০.৪৭	
১৫৯১	ডাঙ্গা	০.৬৪	০.৪০৭৫	০.২৪	
১৫৯২	শালি	০.২০	০.৮৮৪৪	০.৬৮	
১৫৯৩	ডাঙ্গা	০.১৮	০.৪১৬৬	০.০৮	
১৫৯৪	ডাঙ্গা	০.২৮	০.০৯১৪	০.০৩	
১৫৯৯	ডাঙ্গা	০.১	০.৮৬৮৬	০.১৫	
১৬০০	শালি	০.৫৬	০.১০০০	০.৫৬	
১৫৭৯/১৭৫১	শালি	০.৪১	০.৩৩৪৫	০.০১	
১৫৭৮/১৭৫২	শালি	০.১৭	১.০০০০	০.১৭	
১৫৭৮/১৭৫৩	শালি	১	০.৬৬৮৬	০.১৫	
১৬০০/১৭৫৪	শালি	০.৩১	১.১১১১	০.১৮	

Certified to be a true copy
 [Signature]
 [Stamp]

প্রযোজ্য ১.৪(ইউ) বারা প্রযোজ্য



জেলা — উত্তর ২৪-পরগনা

১৭৭২

১৫০২০০৬

সীমা — মালদহ

জে.এল.নং —

৬

বারাসাত

(১) রাজস্ব — ২৫০২০০ টাকা

(২) জমির মোট পরিমাণ — ৫.৮৯

১১

(৪) অত্রখণ্ডের মালিকদের বিবরণ

(৫) স্থান

নাম
পিতা/বাহী
ঠিকানা

কোমল কান্তন পার্ক হাউসিং প্রজেক্ট
প্রাঃ লিঃ
৮ নং নেতাজী সূভাষ রোড কলিকতা ৭০০০০১

বারাসাত



(৭) অত্রখণ্ডের নিজ দখলীয় জমি :

দাগ নম্বর	জমির শ্রেণী	মতল			
১৪৩০/১৭৫৫	শালি		০.১৭	০.৮৭৬৫	০.১৭
১৪৩১/১৭৫৫	শালি		০.১৬	০.১৭৭৪	০.০০

Certified to be a true copy

Authorized u/a 76 of the Indian Evidence Act 1877



উপস্থিত

৫.৮৯

**GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT MAGISTRATE
AND
DISTRICT LAND AND LAND REFORMS OFFICER,
NORTH 24-PARGANAS, BARASAT.**

Memo No. L-13011(11)/452/2012-DL&LRO/72100

Date:- 10.06.2013.

To

✓ M/S Fortune Park Housing Projects Pvt. Ltd.

Address- B-1/2 Gillander House, 8, Netaji Subhas Road, Kolkata- 700001

Sub:-Conversion case No.22/2012 of ADM(LR). North 24-Pgs.

With reference to his /her prayer regarding the above subject, permission is hereby accorded to change the character / classification of land or for conversion of land shown in the schedule as noted on next page under section 4C of the West Bengal Land Reforms Act 1955 subject to the following terms and conditions.


1. That revenue as fixed from this end is to be paid by the applicant from the date of the order.
2. That the permission is without prejudice to any of the provision of chapter IIB of the West Bengal Land Reforms Act 1955.
3. That the permission is without prejudice to the Urban Land Ceiling & Regulation Act 1976 (33of 1973).
4. That the permission is without prejudice to the West Bengal Town & Country (Planning & Development) Act 1979 (W.B. XIII of 1976).
5. That the applicant/ proprietor will apply to the Government for long term settlement of the land under usual terms and conditions on payment of rent and selami, if in future the land in question is found to be vested.

Contd. on page no. 2

Land Schedule

P.S.		Barasat	
Mouza with J.L.no.		Maynagadi-06	
L.R. Khatian no.		1772	
Converted area (in acre)		5.86	
Plot no.	Total area (in acre)	Converted area (in acre)	
1576,1577,1578 1581,1589, 1579, 1590, 1591, 1592, 1592,1593,1594, 1599, 1600,1579/1751, 1578/1752, 1578/1753, 1600/1754, 1600/1755, 1599/1756	6.77	5.86	

Previous classification of the plot as per ROR.	Classification after conversion
Danga,Shali.	Housing Complex.


 Collector u/s 4C of the W.B.L.R. Act 1955 and
 Additional District Magistrate
 and District Land & Land Reforms Officer,
 North 24-Parganas, Barasat

Chalder.

Memo No. L-13011(11)/452/2012/DL&LRO/72100/1(2)

Date :- 10.06.2013.

Copy forwarded for information and taking necessary action to:-

1. The BL & LRO, Barasat-I for necessary changes of classification of plot as allowed above be incorporated in the ROR.
2. The SDL & LRO. Barasat, North 24 Parganas.

Collector u/s 4C of the W.B.L.R. Act 1955 and
 Additional District Magistrate and
 District Land & Land Reforms Officer,
 North 24-Parganas, Barasat

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব
প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও টোলি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের বসিন নং
উত্তর চব্বিশ পরগনা	নন্দীয়া	বিহারমণ্ডল	১২
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাকর্ষী নং	৭। মতিয়ান নং	৮। মাপ নং
ইয়ানতাবাদি	১০৮	১৭৭২	১৫৭৬, ১৫৭৭ ১৫৭৮, ১৫৭৯
৯। মৌজার পরিমাণ		১০। জমির পরিমাণ	
১০। ১০৮		১০৮	
১১। প্রজার নাম ও পিতা/পার্বীর নাম ও সাকিন		১২। প্রজার নাম ও পিতা/পার্বীর নাম ও সাকিন	
সুব্রত চন্দ্র সাকিন		সুব্রত চন্দ্র সাকিন	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগর খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পুত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে বেয়		মোট
					বাস ভূমি বাবদ	অন্যান্য	সার চার্জ	সেস	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬	১৭ (ক)	১৭ (খ)	১৮	১৯	২০
১১	১	২০	২১	২২	-	৩,৫৪০	২,৭৭০	২১	৬,৫১০

ওয়ালী ১৪২১

	তিন সনের পূর্বকার	তৃতীয় সনের বাকি	দ্বিতীয় সনের বাকি	হাল সনের পূর্বকার	হাল	কুন	*অগ্রিম
	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫	২৬
সার চার্জ				১১,৫০০	৯০৬		
পথ কর				২,২৫০			
পুত কর				২,২৫০			
শিক্ষা কর							
বিবিধ							
অন্যান্য				৩,৫৪০			
সেস				২,৭৭০			
মোট				২১,৯৬০			
হাল মিনাহ						২১,৯৬০	

*বে সনের বাবদ ওয়ালীল তাহা লিখুন।
মন্তব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহা
সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

স্বাক্ষর: *[Signature]* মেটা/সাকিন (কথায়)
আদায়কারী: *[Signature]* ২২/১/১৯



**GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE B.L. & L.R.O., Barasat-1
NORTH 24-PARGANAS**

Memo. Conv/ 1065/BL&LRO/BST-I/14

Dated :- 28 / 08 / 14

To
M/s. Fortune Park Housing Project Private Limited
Registered office at B-1/2, Gillander House,
8, Netaji Subhas Road,
Dist. North 24 Pargana
Kolkata -700 001.

Sub :- *Conversion certificate in respect of M/s. Fortune Park Housing Projects Pvt. Ltd.
Conversion Case No. :- 201/14 /BST-I/14*

With reference to this prayer regarding the above subject permission is hereby accorded to change the character /classification of land/lands for conversion of land shown in the schedule below/next page u/s. 4C of W.B.L.R. Act, 1955, subject to the following terms and conditions and rule 166(ii) of W.B.L. R Manual, 1991.

1. That the revenue as re fixed and to be paid by the applicant from the date of the order.
2. That the character of land shall not be changed or the land will not be used for any purpose other than the purpose as mentioned in col. 7 of the schedule below except with the prior permission in writing of the collector u/s. 4C of the WBLR Act.1953.
3. That the permission is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of the WBLR Act, 1955.
4. That the permission is without prejudice to the Urban Land (Ceiling and Regulation)Act, 1976, (33 of 1976).
5. That the permission is without prejudice to the W.B Town and Country(Planning and Development) Act, 1976(W.B.Act, XII of 1976)
6. That the applicant/proprietor will apply to the Govt. for long term settlement of the land under usual terms and conditions on payments of rent and salemi, if in future the land in question is found to be vested.