P 3623 2 1488 3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३००० रु. Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

Admissible under rule 21 also under
section 5·14 of the W. B. L.R. act. 1955
duly stamped under the Indian Stamp
Act 1899
Schedule I. A No 23/31/93 A 869/-
Fees Paid as under ; A-13. C. A-3.
B—
Process fees 10/- In G. F. S. Paid

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan
11 MAY 2007

MARKET VALUE ASSESSED RS. 112800/-
DEFICIT STAMP DUTY OF RS. 1780/-
PAID BY BANK DRAFT / BANKERS CHEQUE
NO. 192570
AND REGN. FEES RS. A-363/- PAID

COLLECTOR U/S. 41 & A. R. D. R. RANIGANJ
16/5/07

:: ১ ::

বিক্রয় কোবালা দলিল, মূল্য - ৮০,০০০.০০ টাকা, থানা- রানীগঞ্জ, মৌজা - সিয়ারশোল, পরিমান - তিন কাঠা বার ছটাক বা ০.০৬ একর,

****

30/10/06
414
15/11/06

Sl. No. 2630 ...... D...

Name ... উত্তম কুমার চট্টোপাধ্যায়

Address ... রানীগঞ্জ

Purc... from Add. T...ury Dt.
...erjee
Stamp ven... No 3 76

A. D. ...

Value Rs. 3000/- ...

...nature Bansh. Mumma

1-35

Presented for Registration at ...... Am/Pm

on the 20th day of Nov ...200 6 ....

in the Addl. Dist. Sub Registry Office

By ...... Sushil Lal Kanjilal

One of the Executant/Claiment

Ex ...

Sushil Lal Kanjilal
S/O Lt Bagala Charan Kanjilal
and as constituted attorney (1) Karunamay Kanjilal (2) Jaganmay Kanjilal (3) Hiranmay Kanjilal (4) Jyotirmay Kanjilal (5) Smt. Basanti Debi

S/O/W/O/D/O ...

of ...... Searsole ......

Thana ...... Raniganj ......

Dist. Burdwan

By Caste ...

By Profession Business/Service/...

শ্রী সুশীল চন্দ্র কাঞ্জিলাল

6561

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan

20 NOV 2006

১) করুণাময় কাঞ্জিলাল
২) জগন্ময় কাঞ্জিলাল
৩) হিরন্ময় কাঞ্জিলাল
৪) জ্যোতির্ময় কাঞ্জিলাল
৫) শ্রী বাসন্তী দেবী
পক্ষে আমমোক্তার
শ্রী সুশীল চন্দ্র কাঞ্জিলাল

Id ...

...... Bishwa Nath Banerjee ......

S/O ... Banamali Banerjee

of ...... Searsole ...

T ...... Raniganj

D ...

By Caste ... Hindu ...

By Profession Business/Service/...

রানীগঞ্জ কয়লাখনি
রানীগঞ্জ কয়লাখনি
...

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan

20 NOV 2006

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये   ONE THOUSAND RUPEES

:: ২ ::

কোবালা গ্রহীতা :-

শ্রী ওমপ্রকাশ ভুয়ালকা পিতা মৃত গনেশ দাস ভুয়ালকা জাতি হিন্দু নাগরিকত্ব ভারতীয় পেশা ব্যবসাদি সাকিম রানীগঞ্জ এন.এস. বি.রোড থানা ও এ.ডি.এস.আর.অফিস রানীগঞ্জ চৌকি আসানসোল জেলা বর্ধমান।

কোবালা দাতা :-

১। শ্রী করুনাময় কাঞ্জিলাল পিতা মৃত ভুজঙ্গ ভূষন কাঞ্জিলাল ২। শ্রী জগন্ময় কাঞ্জিলাল ৩। শ্রী হিরন্ময় কাঞ্জিলাল ৪। শ্রী জ্যোতির্ময় কাঞ্জিলাল পিতা মৃত মহাদেব কাঞ্জিলাল ৫। শ্রীমতী বাসন্তী দেবী স্বামী মৃত মহাদেব কাঞ্জিলাল সকলের পক্ষে আমমোক্তার (ইংরাজি ২০০৬ সালের রানীগঞ্জ এ.ডি.এস.আর.অফিসের ১৪ নং রেজিষ্টার্ড আমমোক্তার নামা দ্বারা ক্ষমতা প্রাপ্ত) শ্রী সুশীল কুমার কাঞ্জিলাল পিতা মৃত বগলাচরন কাঞ্জিলাল

30/10/06
415
~~264~~ ~~15/11/06~~
Sl. No. ....
Name ....
Address ....
Purchased From Asn. T... sury Dt.
Stamp Vendor ... ...ukherjee
A. D. ... L. No. 3 76
Value Rs. 1000/- ... Signature

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan
20 NOV 2006

500Rs.

:: ৩ ::

জাতি হিন্দু নাগরিকত্ব ভারতীয় পেশা চাষাদি সাকিম সিয়ারশোল থানা ও এ.ডি.এস.আর.অফিস রানীগঞ্জ চৌকি আসানসোল জেলা বর্ধমান।

কস্য বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যথঞ্চাগে :-

নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি ভুজঙ্গ ভূষন কাজিলালের স্বত্বীয় দখলী সম্পত্তি থাকাকালে বিগত রি: সেটেলমেন্টে তন্মর্মে তাহার নাম যথাযথ রেকর্ড হইয়াছে। তাহার পরলোক গমনের পর আমি ১নং দাতা এবং অপর সরিক ভ্রাতা মহাদেব কাজিলাল প্রত্যেকে একের তিন অংশ হিসাবে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হই। উক্ত মহাদেব কাজিলালের পরলোক গমনের পর তাহার অংশের সম্পত্তি মধ্যে চারের পাচ অংশের সম্পত্তি আমরা ২, ৩ ও ৪নং দাতা পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে এবং ৫ নং দাত্রী আমি স্বামীর ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের

Sl. No ~~265~~ 416 Date ~~15/11/06~~ 30/10/06

Name [illegible]

Address [illegible]

Purchased from [illegible] Treasury Dt. [illegible] OCT 2006

Stamp vendor [illegible] Mukherjee

A. D. [illegible] L. No. 3 76

Value Rs. 50/- Signature [illegible]

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan
20 NOV 2006

500Rs.

:: ৪ ::

নিজাংশে প্রাপ্ত হইয়াছি। এমতে আমরা তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে আমাদের নিজ নিজ অংশানুযায়ী সুত্ত্ববান ।সুত্ত্ববতী ও দখলকার । দখলকারিণী আছি । হাল সেটেলমেন্ট মাপে তপশীলে বর্নিত আমাদের নামে নিজ নিজ অংশানুযায়ী যথাযথ ভাবে রেকর্ড হইয়াছে ।

এক্ষনে আমাদের নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজনে তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষনা দিলে আপনি তাহা ৮০,০০০.০০ টাকা আশি হাজার টাকা মূল্যে খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলেন। আমরা উক্ত মূল্য ন্যায্য ও সর্বোচ্চ জানিয়া এবং মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া এই বিক্রয় খোষ কোবালা দ্বারা তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিয়া চিরনিঃসুত্ত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। অদ্য হইতে আপনি মায় ওয়ারিশান তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে

417 30/10/06

Sl. No ~~266~~ Date ~~15/11/06~~

Name [illegible]

Address [illegible]

Pur[illegible] Treasury Dt. 1 OCT 2006

Stamp [illegible] erjee

A. D. [illegible] L. No. 3 76

Value Rs. 500/- Signature [illegible]

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan

20 NOV 2006

আমাদের যাবতীয় স্বত্ব পূর্নরূপ স্বত্ববান ও দখলীকার হইয়া দান বিক্রয় হস্তান্তরাদি করনের ক্ষমতা যুক্তে রাজস্বাদি যথারীতি আদায় দিয়া ও অত্র দলিলের বলে আবশ্যকীয় স্থানে নিজ নাম পত্তন করাইয়া লইয়া বিক্রীত জায়গায় নিজ ইচ্ছামত কাঁচা পাকা গৃহাদি কূপ পায়খানাদি নির্মান মতে বসবাস বা ভাড়াবিলীর দ্বারা যদেচ্ছচারে পরম সুখে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ক্রমে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে কস্মিনকালেও আমাদের মায় ওয়ারিশান বা কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তি চলিবে না এবং করিলেও তাহা বাতিল এবং অগ্রাহ্য হইবে। তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্ত অবস্থায় বিক্রয় করিলাম। ভবিষতে আমাদের স্বত্ব বা কৃতকার্য্য দোষে আপনার ক্রীত স্বত্ব ও দখলে ব্যাঘাত ঘটিলে আমরা মায় ওয়ারিশান স্ব স্ব খরচে আপনার স্বত্ব ও দখল কায়েম করিয়া দিব। অন্যথায় আপনার যাবতীয় ক্ষতিপূরন করিতে এবং গৃহীত মূল্যের টাকা মায় আইন হারে সুদ সহ ফেরত দিতে মায় ওয়ারিশান ক্রমে বদ্ধ ও বাধ্য থাকিলাম।

এতদর্থে মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা নগদ গ্রহনে ও প্রাপ্তি স্বীকারে স্ব ইচ্ছায় সরলমনে অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম ইতি সন ১৪১৩ সাল ৩ রা অগ্রহায়ণ ইংরাজি ২০।১১।২০০৬

ত প শী ল ::-

******** জেলা বর্ধমান থানা ও এ.ডি.এস.আর.অফিস রানীগঞ্জ চৌকি আসানসোল সামীল জে.এল.নং ১৭ মৌজা সিয়ারশোল মধ্যে আর.এস.খতিয়ান নং ১৩৬১ (তের শত একষট্টি) এল.আর.খতিয়ান নং ৩০২১, ২৯১৩, ২৯১২, ২৯০৯ এবং ২৯১০ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার মং বি.এল.এল.আর.ও রানীগঞ্জ পোঃ রানীগঞ্জ জেলা বর্ধমান।

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan
10 NOV 2006

১। আর.এস.দাগ নং ১৬৭২ (ষোল শত বাহাত্তর) এল.আর.দাগ নং ২৩৩৪ (তেইশ শত চৌত্রিশ) ডাঙ্গা বর্তমানে বাস্তু উপযোগী জায়গা পরিমান ০.৬২ একর মধ্যে আমাদের নিজাংশ ০.৩৭২ একর তন্মধ্যে অত্র দলিল সহ গ্রথিত নকশায় লাল রং এর রেখা দ্বারা বেষ্টিত ও বিশদ রূপে প্রদর্শিত তিন কাঠা বার ছটাক বা ০.০৬ একর দশমিক শূন্য ছয় একর বিক্রয় করিলাম । খাজনা ধার্য্য মতে দেয় । রায়ত দখলী সুত্রীয় ।

মোট ৬টি পৃষ্ঠায় অত্র দলিল লেখা রহিল এবং ১(ক) পৃষ্ঠায় আমমোক্তার ও গ্রহীতার দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ প্রত্যায়িত করা রহিল ও উক্ত পৃষ্ঠা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

আমমোক্তারের কথামত পরচা দৃষ্টে অত্র দলিল প্রস্তুত করিলাম ।

দলিল প্রস্তুতকারক :-

(শ্রী তারাশংকর চট্টোপাধ্যায়)
লাইসেন্স নং - ১১
রানীগঞ্জ এ.ডি.এস.আর.অফিস

সাক্ষী :-

টাইপকারক :-

(শ্রী সমীর মুখার্জী)
রানীগঞ্জ এ.ডি.এস.আর.অফিস ।

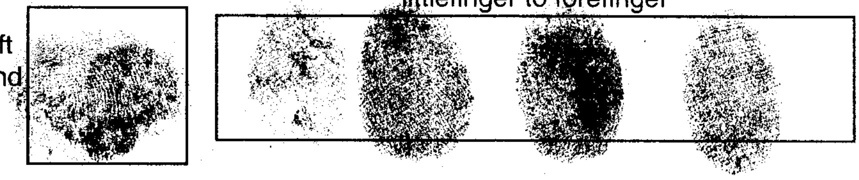
Additional District Sub-Registrar
Ranigani, Burdwan

20 NOV 2006

Thumb

Left Hand

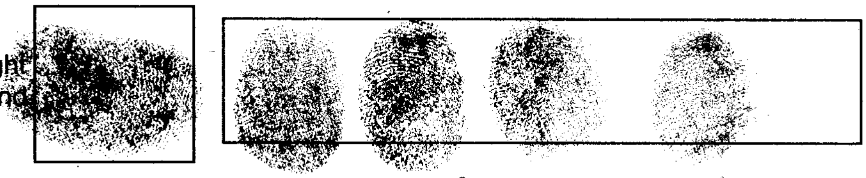
littlefinger to forefinger



Thumb

Right Hand

forefinger to littlefinger

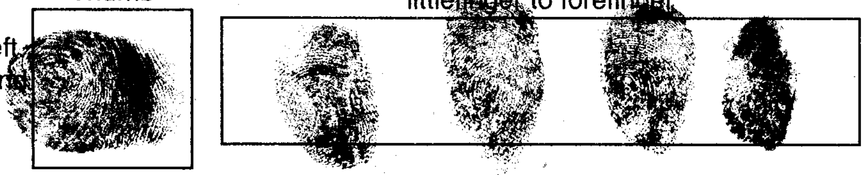


Finger Print & Photo attested by me :

Thumb

Left Hand

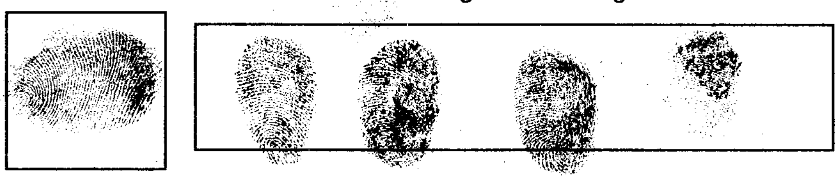
littlefinger to forefinger



Thumb

Right Hand

forefinger to littlefinger



Finger Print & Photo attested by me : Om Prakash Bhuwalkar

Thumb

Left Hand

littlefinger to forefinger

Photo

Thumb

Right Hand

forefinger to littlefinger

Finger Print & Photo attested by me :

Thumb

Left Hand

littlefinger to forefinger

Photo

Thumb

Right Hand

forefinger to littlefinger

Finger Print & Photo attested by me :

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan

20 NOV 2006

Book No......I......
Volume No......51......
Pages ...6... to ...12...
Being No......1468......
For the year......2007

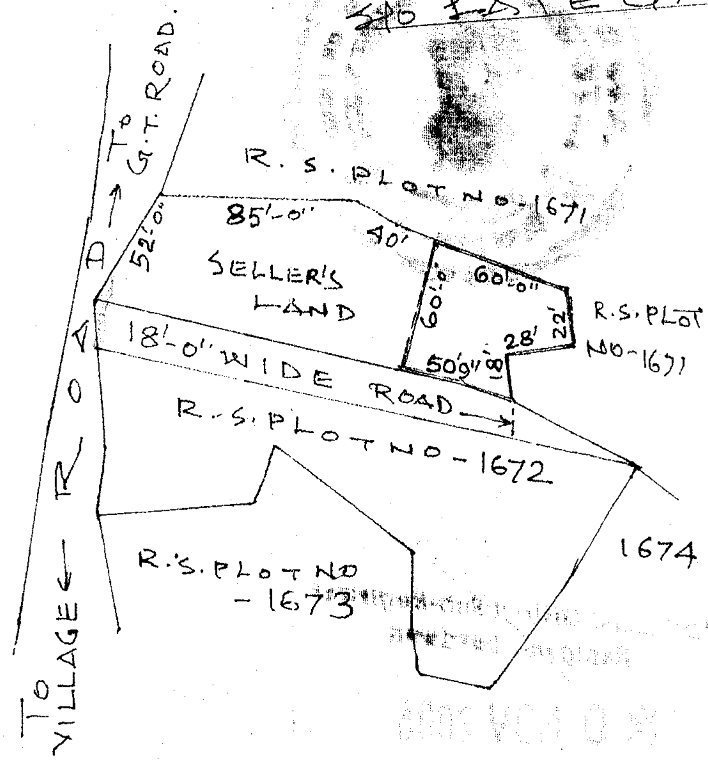
Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan
23/11/06

MOUZA - SEARSOL, J.L.NO-17.
P.S - RANIGANJ, DIST- BURDWAN.
SCALE - 64" = 1 MILE.

PLAN SHOWING PORTION OF LAND IN R.S PLOT NO - 1672 & L.R. PLOT NO - 2334, MEASURING AREA - 3K. 12CH. = 0.06 ACRE IS SHOWN IN RED BOUNDED LINE ....

PURCHASER: SRI OMPRAKASH BHUWALKA.
S/O LATE GANESHDAS BHUWALKA.

N



Book No. I

Volume No. 51

Pages 6 to 12

Being No. 1488

For the year [illegible]

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan

20 NOV 2006

Additional District Sub-Registrar
Raniganj, Burdwan

23/11/06