

SCHEDULE OF COLUMN

ROOF	350
FND.	4-16T+4-12T 350x250
LEVEL	C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7, C8,C9,C10
LEVEL	C11,C12,C13, C14
LINKS AS SPECIFIED	4-16T+2-12T 250x250

SCHEDULE OF FLOOR AND ROOF SLAB

PANEL MKD.	REINFORCEMENT IN SHORTER DIRECTION	REINFORCEMENT IN LONGER DIRECTION
S1(115 TK)	8 TOR @100 C/C(Top) 8 TOR @125 C/C(Bott.)	8 TOR @125 C/C(Top) 8 TOR @150 C/C(Bott.)

SCHEDULE OF FOOTING

FOOTING MKD.	FOOTING SIZE (mm)	FOUNDATION DEPTH (mm)	REINFORCEMENT
F1	2000x2000	500	10 T @ 100 C/C 10 T @ 100 C/C

BEAM SCHEDULE
GRADE OF CONCRETE - M20

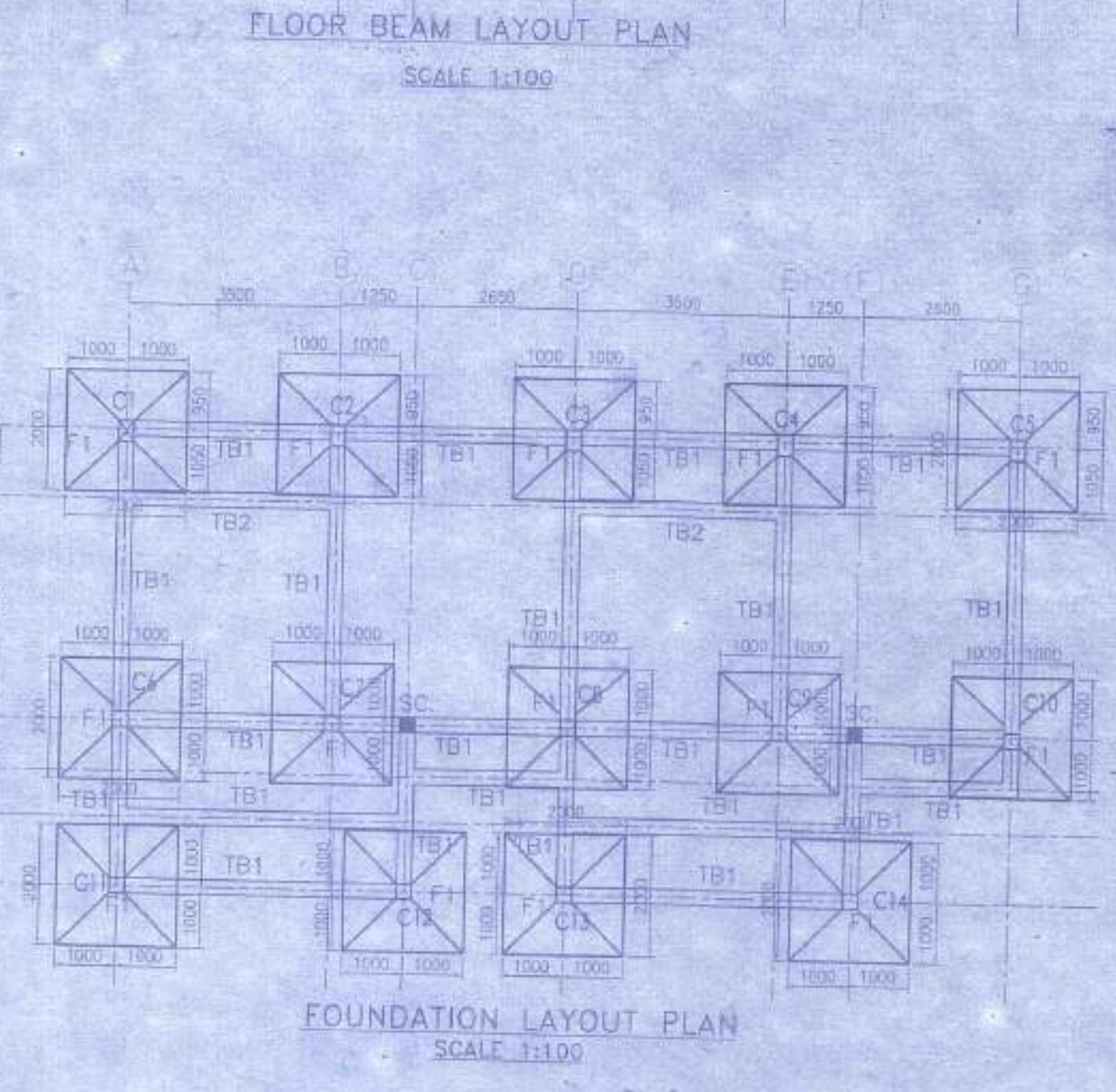
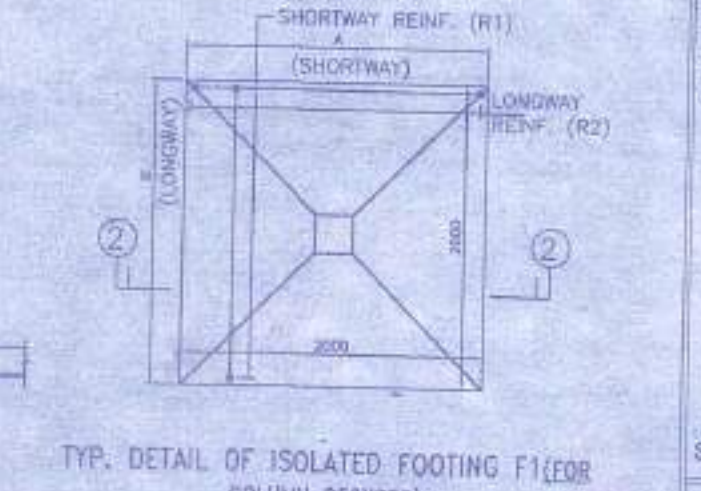
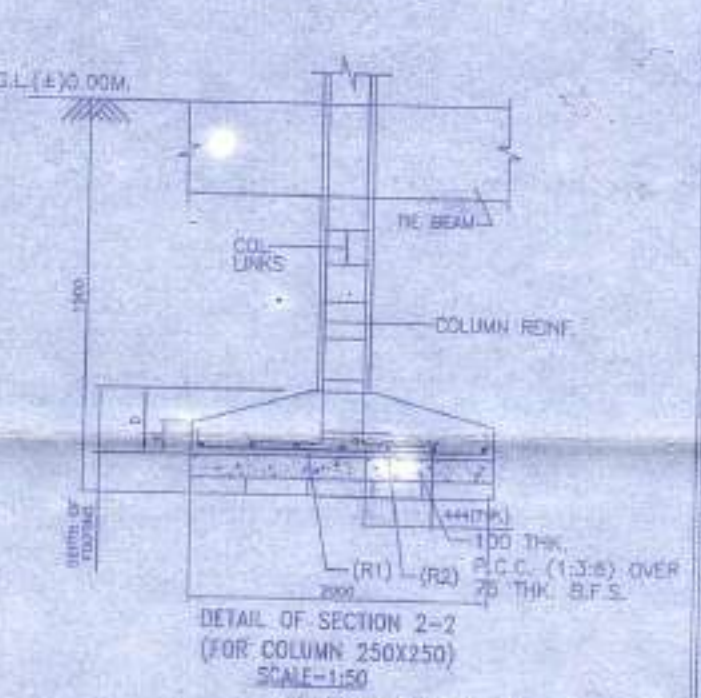
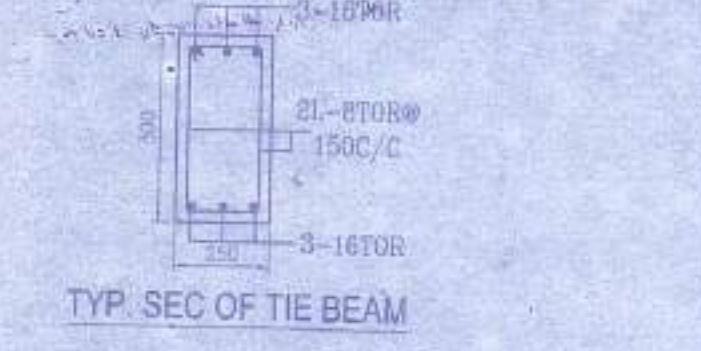
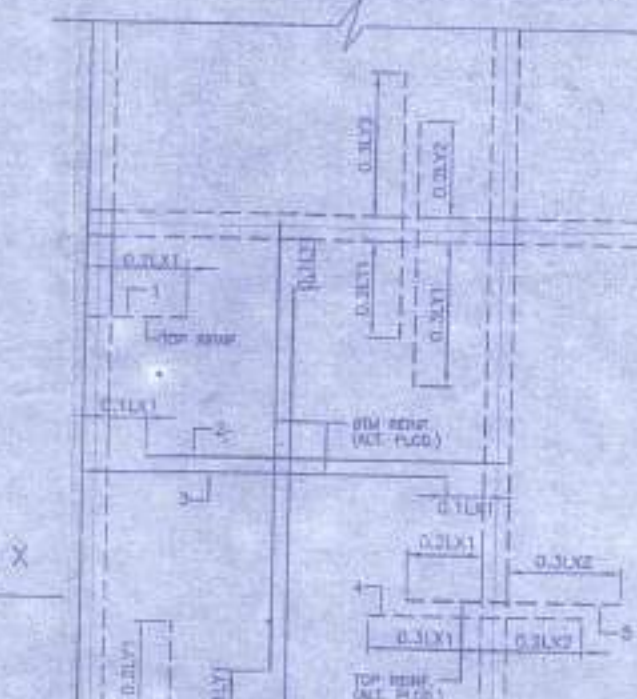
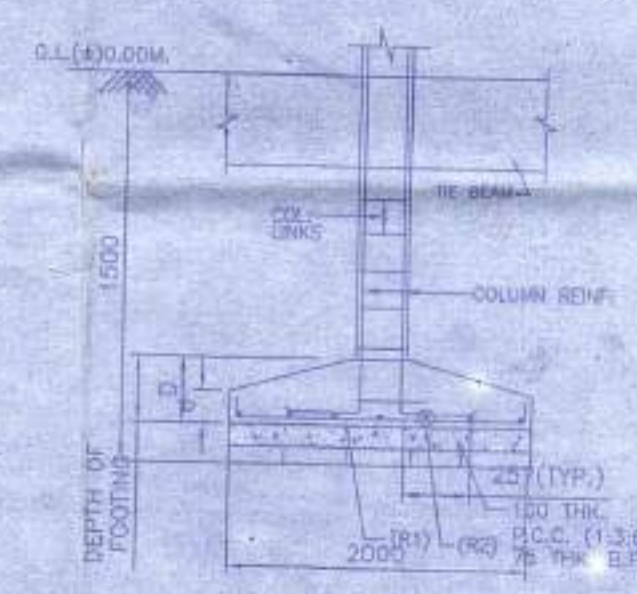
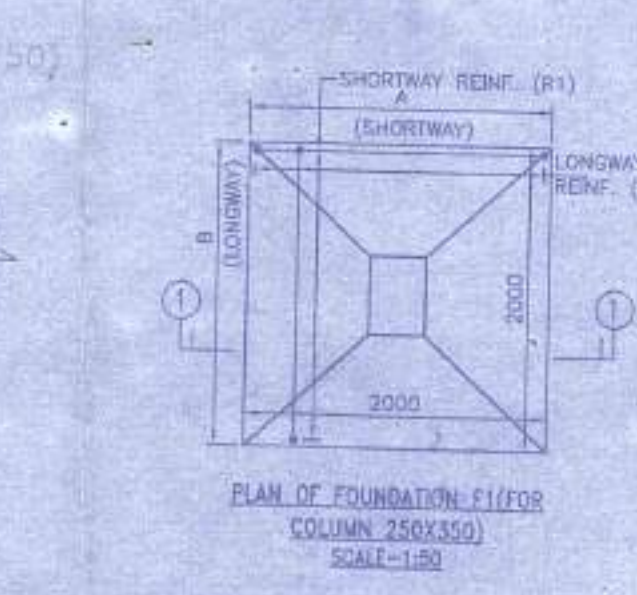
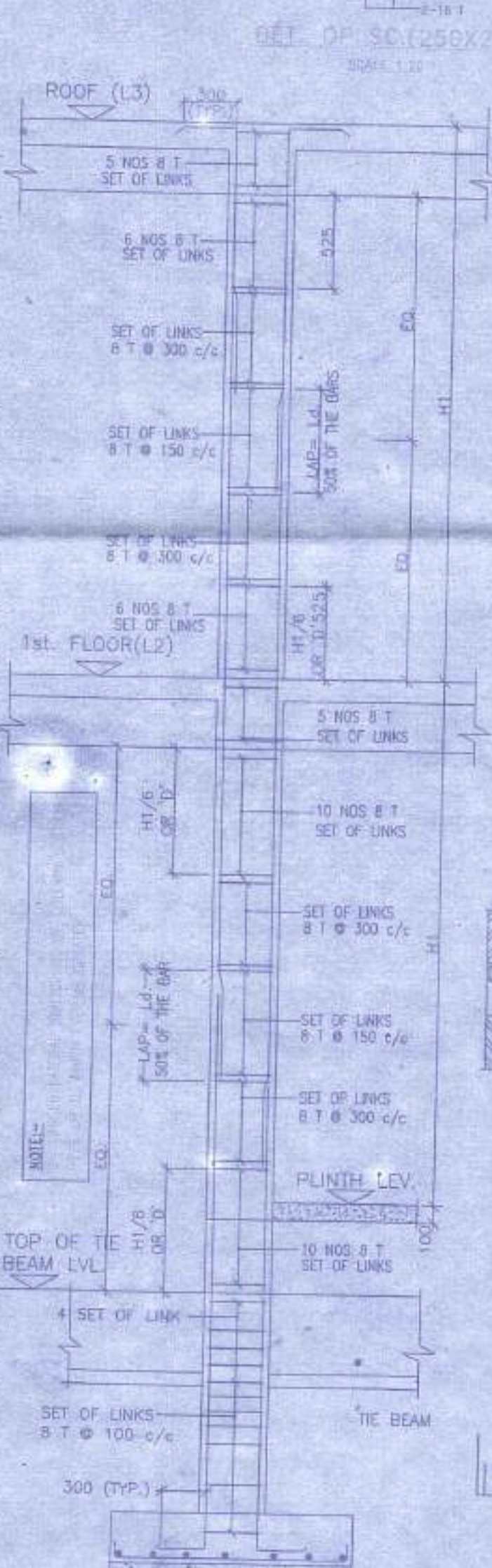
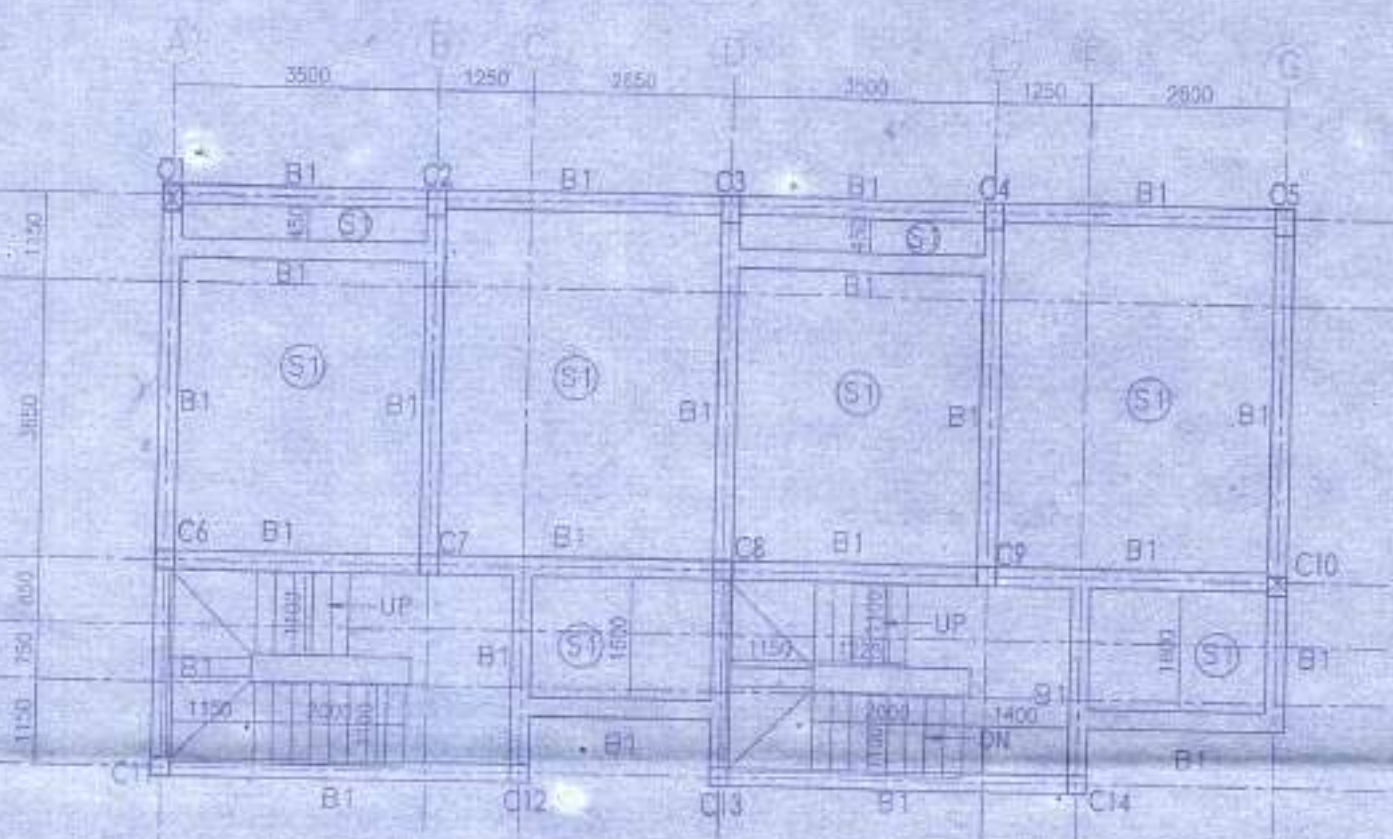
BEAM MKD.	BEAM SIZE	REINFT. AT SUPPLY	REINFT. AT SPAN	STIRRUPS
B1	250 x 300	3-19 T 2-12 T	3-19 T 2-12 T	8 T @ 100 C/C 8 T @ 200 C/C

NOTES AND SPECIFICATION

1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM. UNLESS OTHERWISE MENTIONED.
2. ANY AMBIGUITY IN THE DRAWINGS SHOULD BE IMMEDIATELY BROUGHT TO THE NOTICE OF THE CONSULTANT BEFORE COMMENCING WORK.
3. SUPER STRUCTURE - SUPER STRUCTURE SHALL BE OF 1ST CLASS BRICK IN 1:5 CEMENT MORTAR.
4. THIS DRAWING IS TO BE READ ALONG WITH ALL RELEVANT ARCHITECTURAL DRAWINGS.
5. ALL GRADE OF CONCRETE - M20 UNLESS MENTIONED.
6. ALL MATERIALS SHALL CONFORM TO RELEVANT IS CODES.
7. FOR STEEL GRADE Fe 500 AS PER IS 1786-2007.
8. ALL DISTRIBUTION BARS ARE BT @ 250 C/C AND TO BE PROVIDED.
9. ALL CHAIRS ARE 10T AND TO BE PROVIDED WHEREVER REQUIRED.
10. ALL SPACER BARS ARE 25T @ 300 C/C AND TO BE PROVIDED.
11. LAPS, SPLICES & BOND LENGTH SHOULD BE 50 D WHERE 'D' IS DIA OF BAR.
12. FOUNDATION & PLINTH - BRICKWORK IN FOUNDATION & PLINTH SHALL BE OF 1ST CLASS BRICK IN 1:5 CEMENT MORTAR.
13. MINIMUM CLEAR COVER TO MAIN REINFORCEMENT IS AS FOLLOWS:

MEMBER	TOP	BOTTOM	SIDE
a. FOUNDATION	50	50	50
b. COLUMN	40	40	40
c. FLOOR BEAM	30	30	30
d. TIE BEAM	30	30	30
e. FLOOR SLAB	20	20	20

10. SPECIFIC GRAVITY OF THE BENTONITE SHALL BE MAINTAINED AT 1.1 TO 1.2 BEFORE CASTING OF PILE.



PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG NO. 19(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT, J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER PASCHIM BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT.

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG NO. 19(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT, J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER PASCHIM BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT, HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2007. NO SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

SOURAV KAY
ARCHITECT (B. Arch.)
Reg. No. - CA 2009/43116
Signature of Architect / Engineer

APPROVAL: Attested

Plan Approved and Ordered For total covered area. *Handwritten: 2704.2022*
Fees Re. *Handwritten: Rs. 5,555/-*
(In W. Five thousand five hundred and fifty five only.)
Valid Up to *Handwritten: 27.04.2022*
Paschim Bishnupur Gram Panchayat
Bishnupur-1 (S) 24 Pgs.

Validity of the sanctioned Plan for 3 years upto *Handwritten: 27.04.2022*

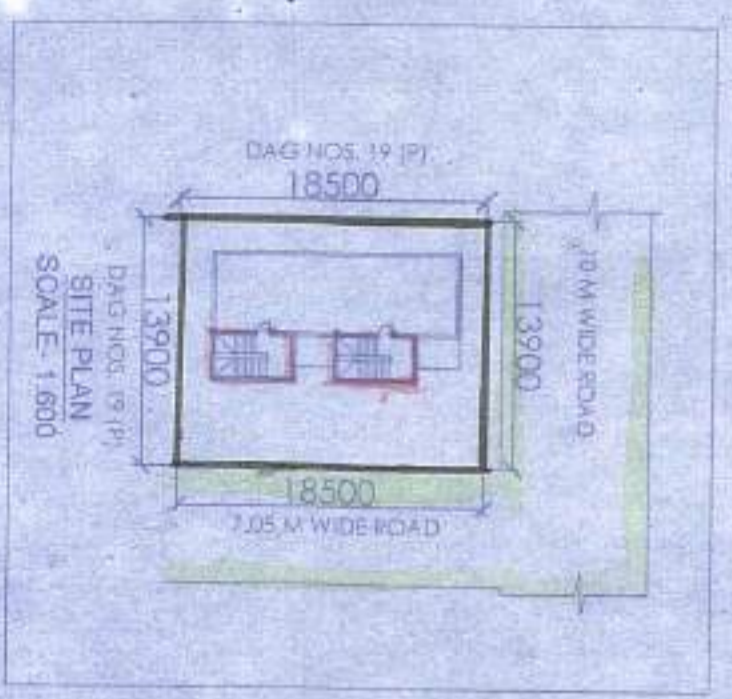
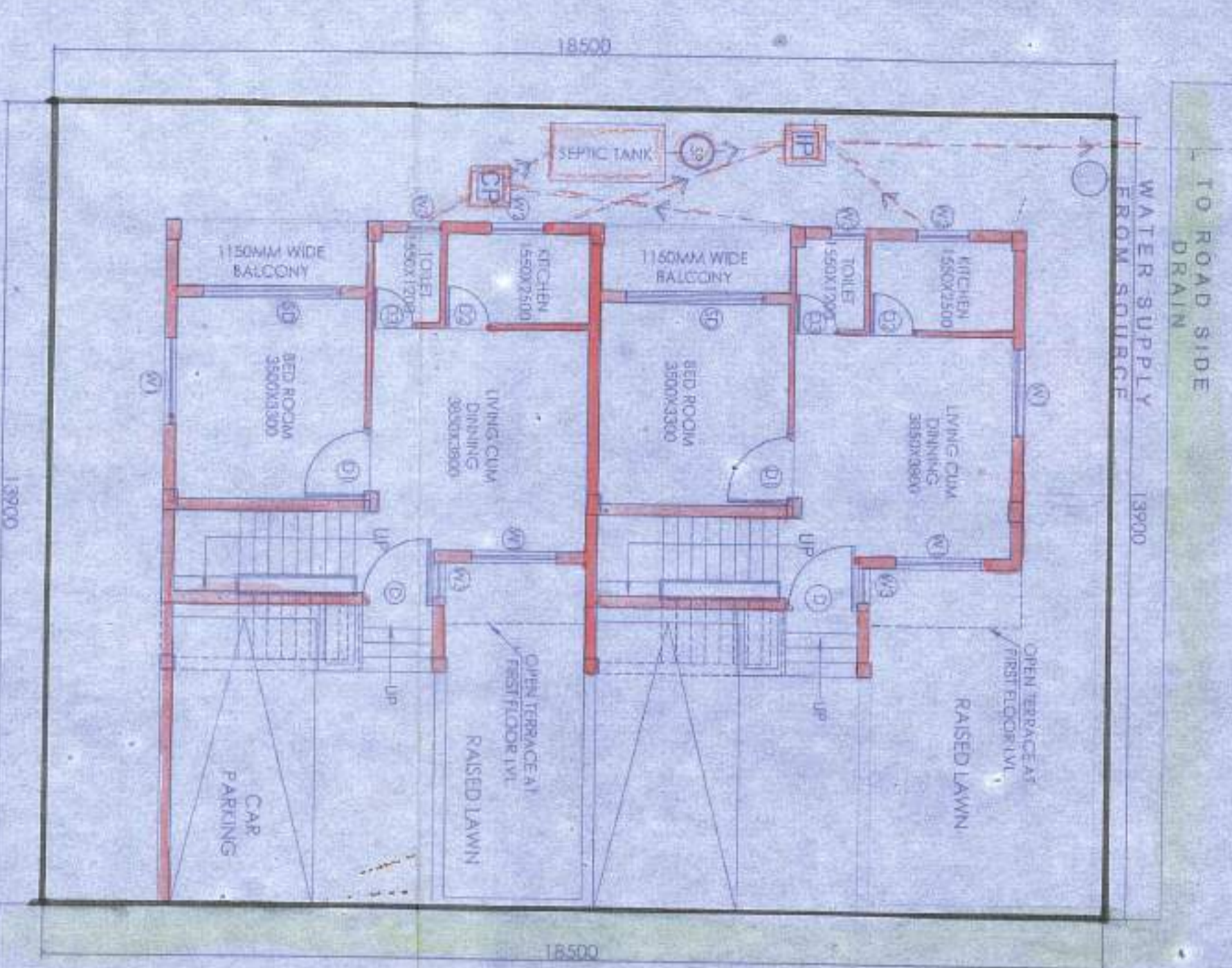
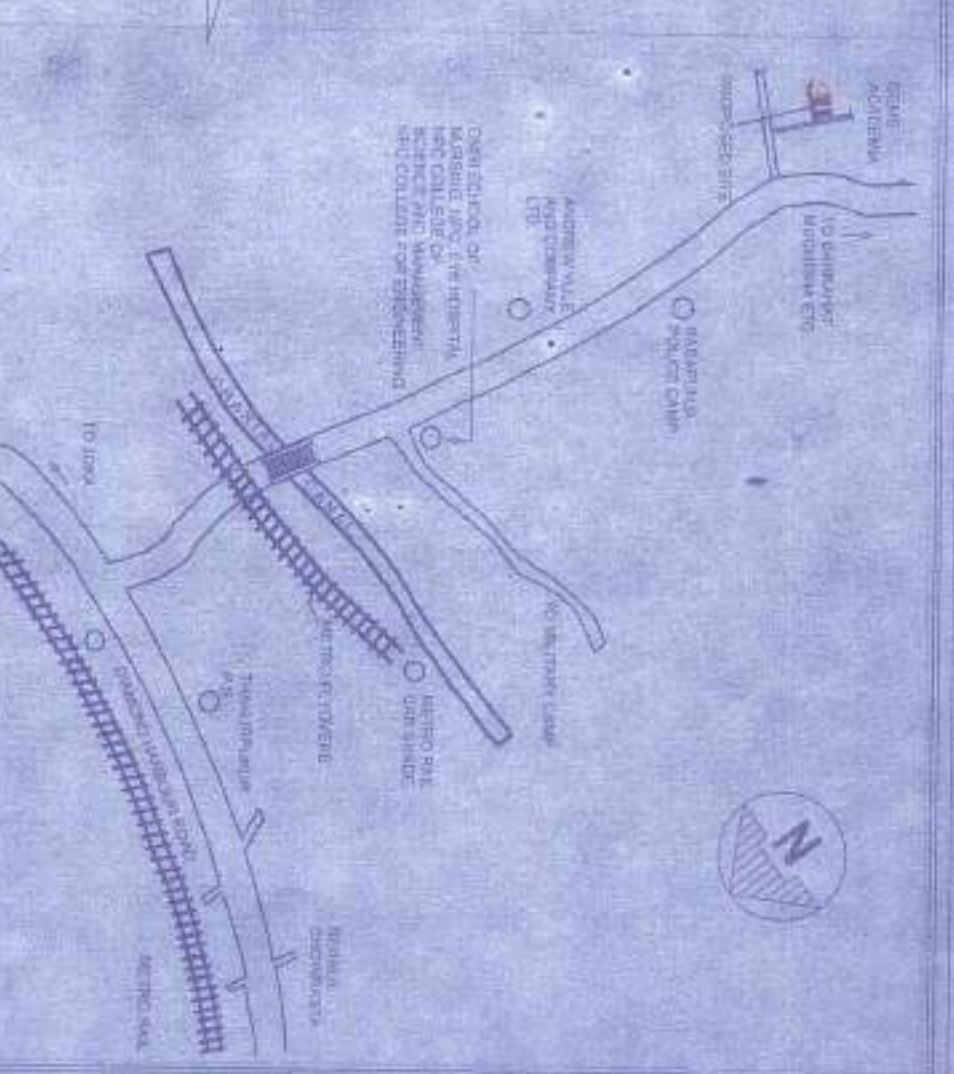
1. The safety of structure should be checked as per L.S. Code Permission granted upto 1st Floor level.
2. The construction should be carried out as per specifications of L.S. Codes & standards under the supervision of a qualified engineer.
3. Construction of garbage Vei, Sewer and waste water drain should done by owner.
4. Any deviation from the plan shall mean demolition.

Prodnm
Paschim Bishnupur G.P.
Bishnupur-1, South 24 Pgs

AUTHORIZED SIGNATORY

TITLE:
FOUNDATION BEAM LAYOUT, FIRST FLOOR BEAM LAYOUT, TYPICAL DETAIL OF THE BEAM & ISOLATED FOOTING, SCHEDULE OF BEAM, COLUMN, FLOOR & ROOF SLAB FOOTING.

DRAWN BY: SHYAMAJI TANDA
CHECKED BY: ATANU C
SCALE: 1:100
DATE: 12.11.16
SUBMISSION DRAWING
DRAWING NO. REVISION NO.
GENS-SANC-ET-19(S)-BUNGALOW-29.30/16



7.05 M WIDE ROAD

10 M WIDE ROAD

PROPOSED TWO STORED BUNGALOW
AT R.S. DAG NO. 19(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT, J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST. SOUTH 24 PARGANAS, UNDER DAKSHIN BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT

AREA CALCULATION :
AREA OF LAND = 3 KATHA, 13 CHATYAK, 21 SQ FT = 2571.50 MT = 2765.50 FT²
MEANS OF ACCESS = 7.06 M

AREA STATEMENT OF ONE BUNGALOW :
GROUND FLOOR BUILT UP AREA = 62.03 SQ M = 667.50 FT²
FIRST FLOOR BUILT UP AREA = 51.12 SQ M = 549.50 FT²
TOTAL BUILT UP AREA = 113.15 SQ M
OPEN TERRACE AREA = 111.11 SQ FT
NUMBER OF PARKING = 40 SQ FT
TOTAL NUMBER OF BUNGALOW = 2 NOS.
TOTAL BUILT UP AREA OF 2 NOS BUNGALOWS = 103.2 X 2 = 206.4 SQ M = 222.50 FT²
TOTAL NOS OF PARKING = 2 NOS

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG NO. 19(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT, J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST. SOUTH 24 PARGANAS, UNDER DAKSHIN BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT HAVE BEEN PREPARED IN ACCORDANCE WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2008 AND THE WEST BENGAL BUILDING CODE 1987 AND NO SUCH WRONG AND INCORRECTIVE RULES AND SUCH FURNISHED BY ME INCLUDING ARCHITECTURAL DRAWINGS IN THIS DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

SOUHAV RAY
ARCHITECT
REG. NO. CA/2095/1813

Signature of Architect

Shiv Nilesh Pvt. Ltd.
Director

Attested
Plan Approved and Ordered For total Covered area: 222.50 Sq M (In Word) Two hundred and twenty two point five square meters only.
Valid Up To: 24/06/2022
Paschim Bishnupur, South 24 Parganas, West Bengal - 741019



FROM ARCHITECT :
1. Validity of the sanctioned Plan for 3 years.
2. The validity of sanction should be cancelled as per L.S.Chm. Permission granted, 10% of the height.
3. The construction of the building should be in accordance with the sanctioned plan.
4. Construction of the building should be in accordance with the sanctioned plan.
5. Any deviation from the plan shall mean a violation of the sanctioned plan.

Projectin
Paschim Bishnupur G.P.
Bishnupur-1, South24 Parg

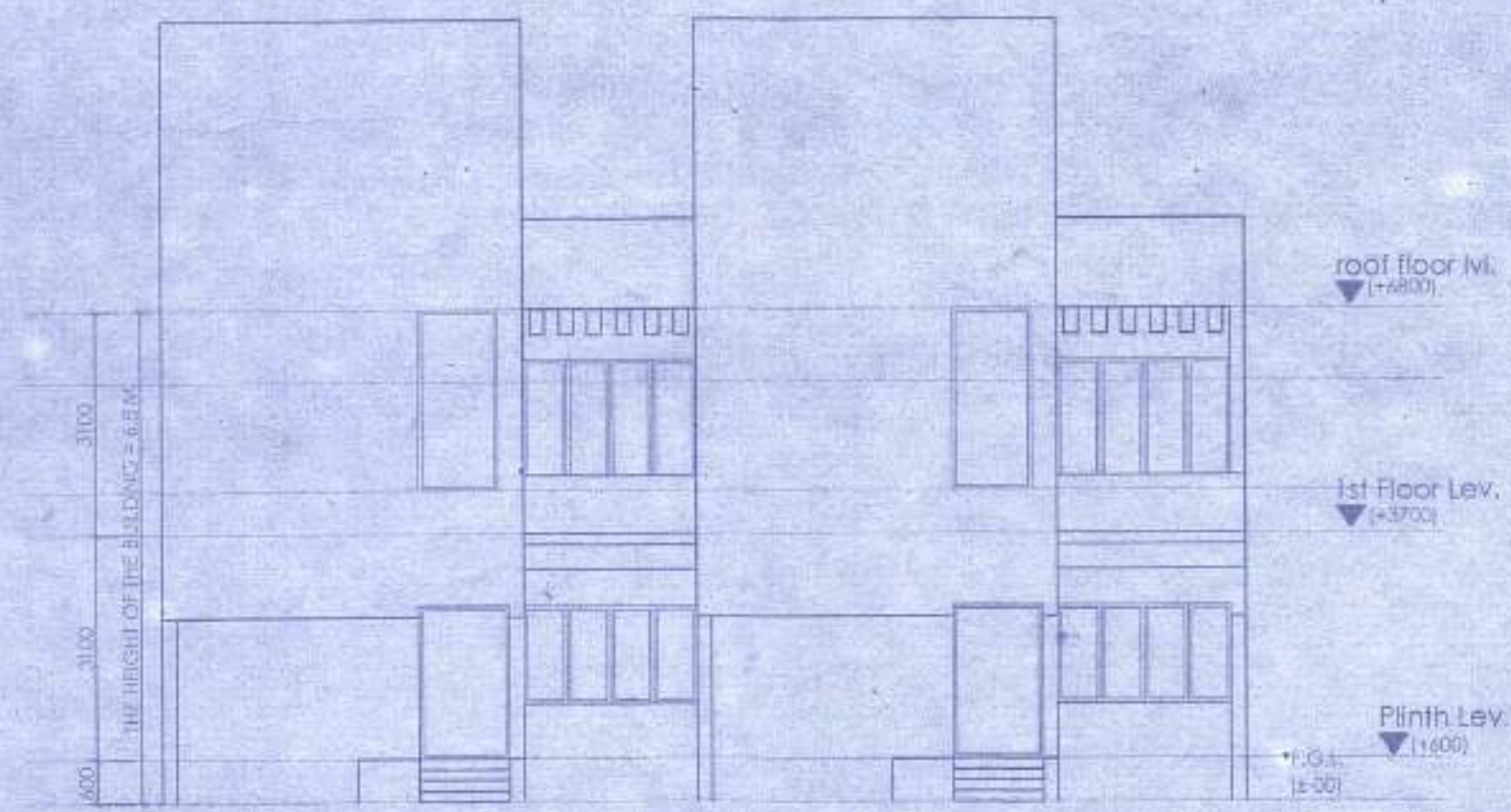
TITLE :
OVERALL SITE PLAN SHOWING PROPOSED GROUND FLOOR PLAN, SITE PLAN, LOCATION PLAN, SEPTIC TANK DETAIL

APPROVED SIGNATORY

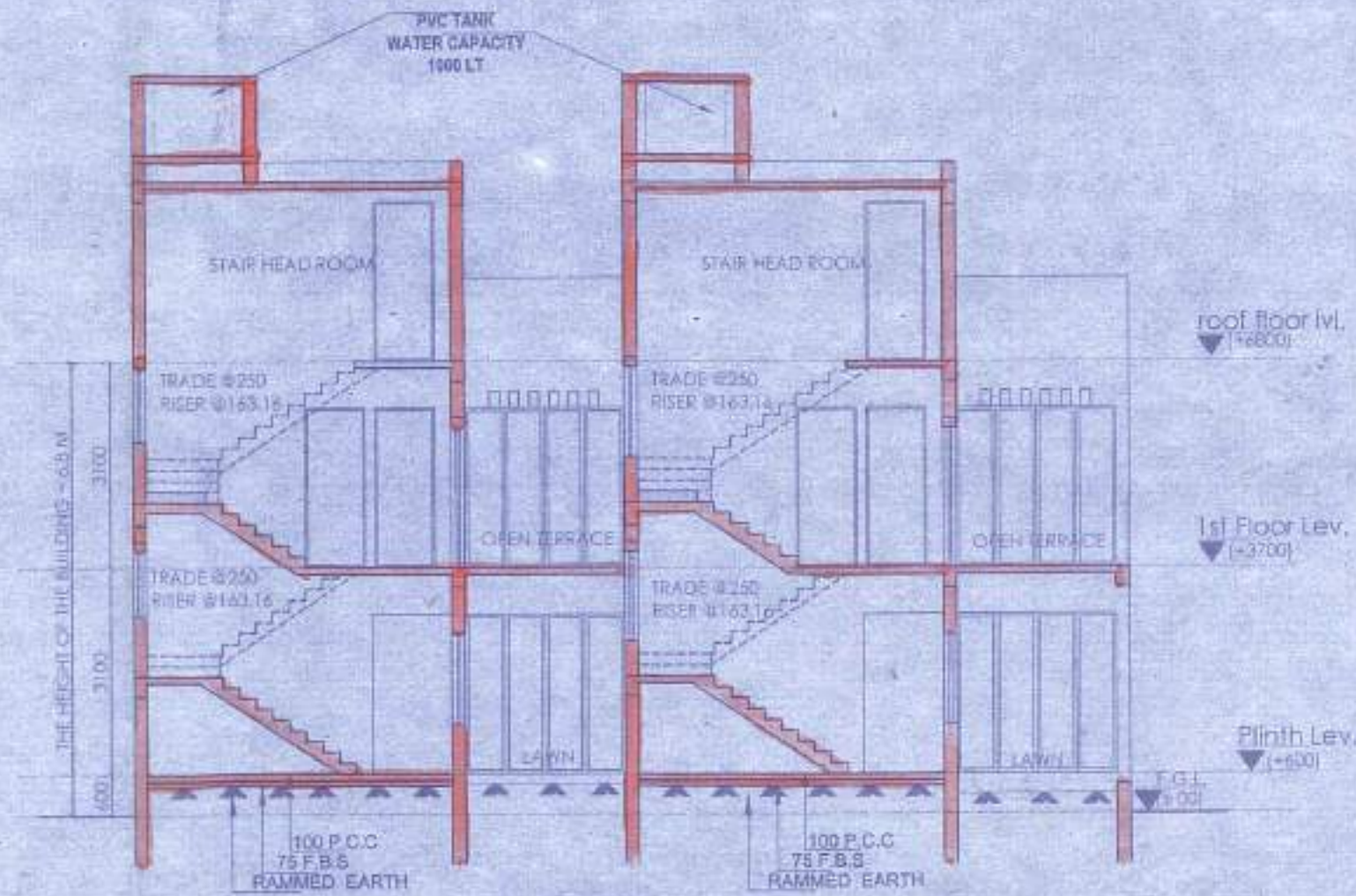
DATE: 12.11.16

SCALE: 1:100

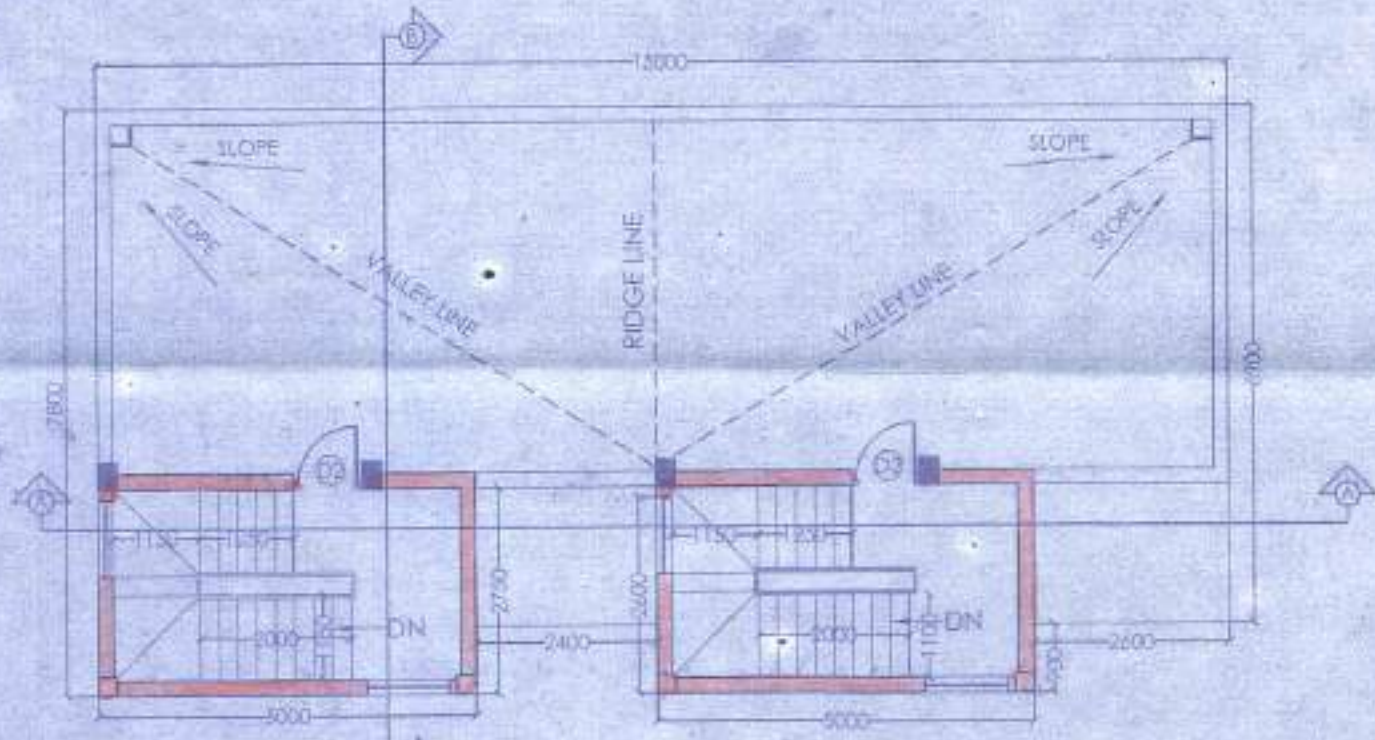
DRAWING NO: 30 (9818)



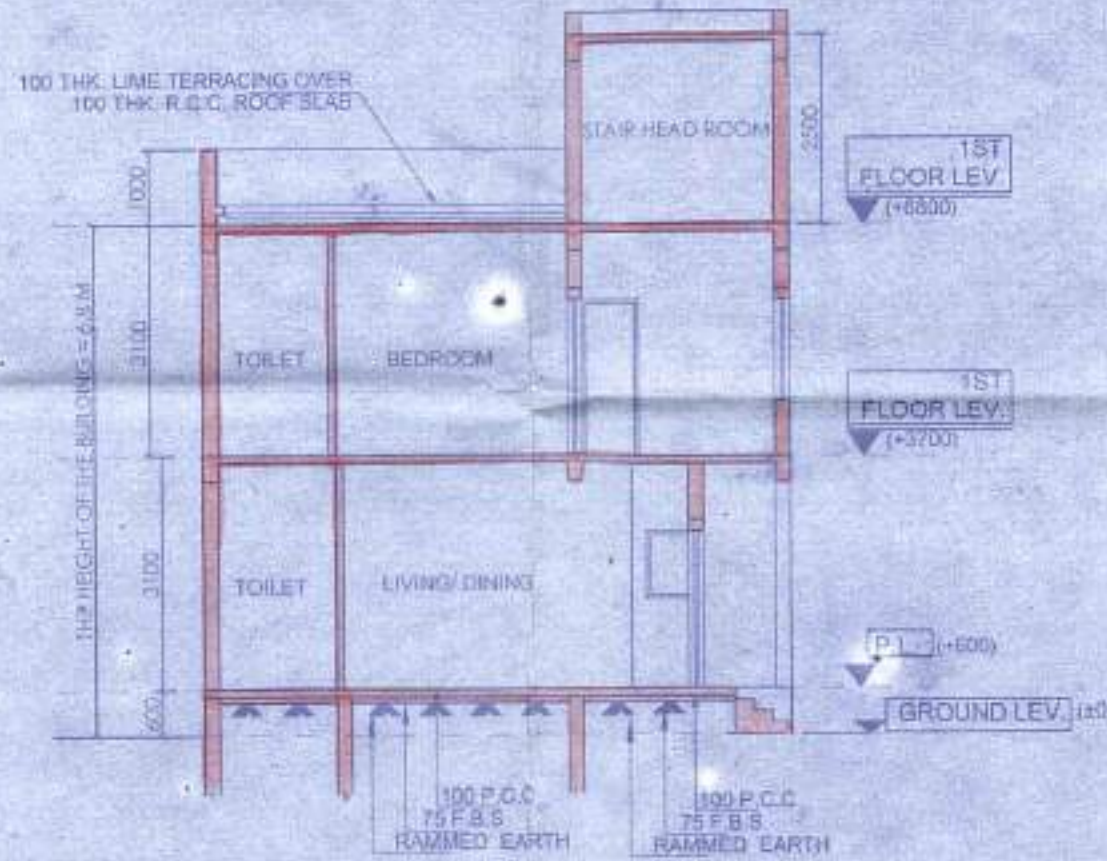
ELEVATION OF SIDE - A



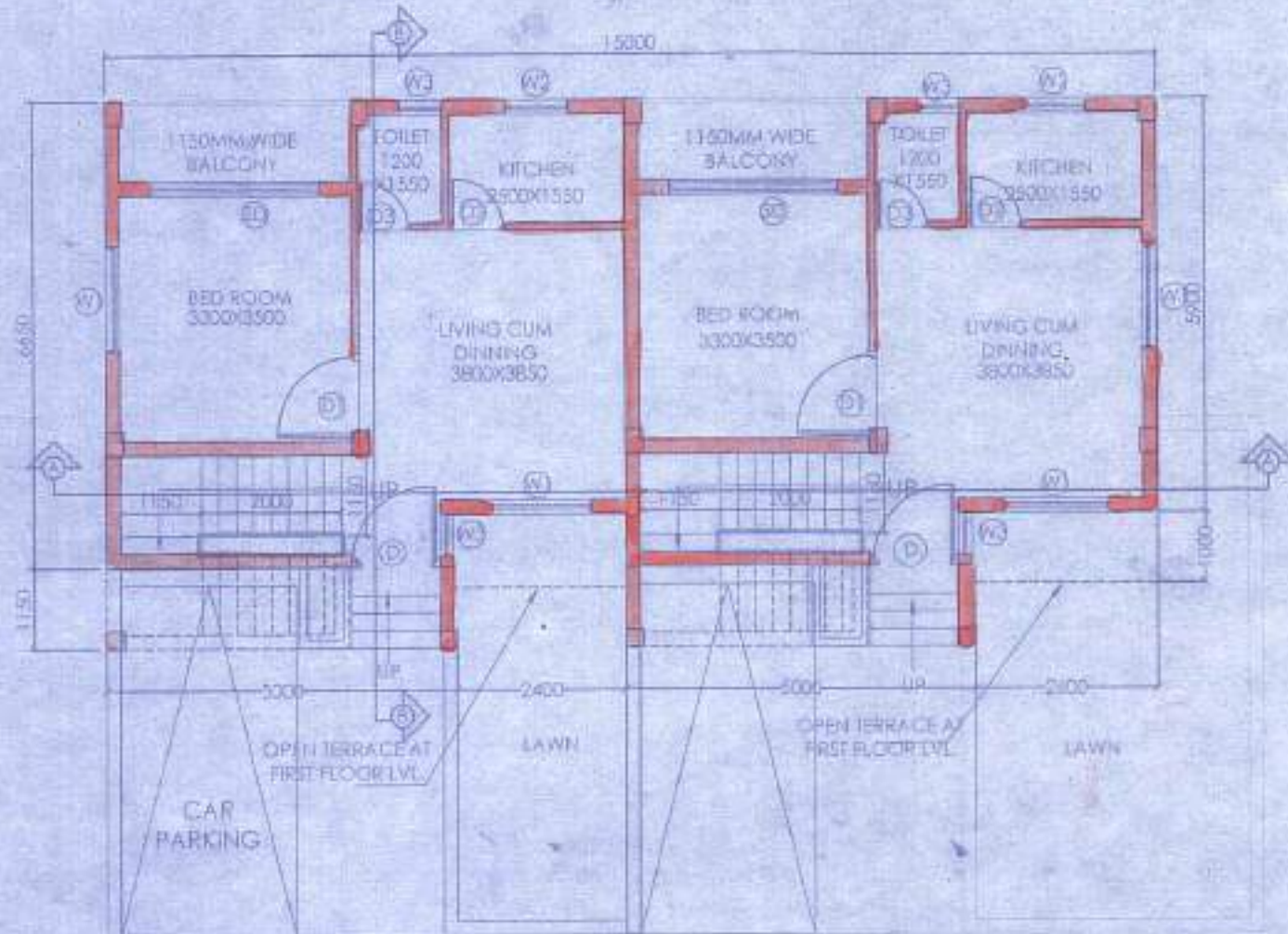
SECTION AT A-A



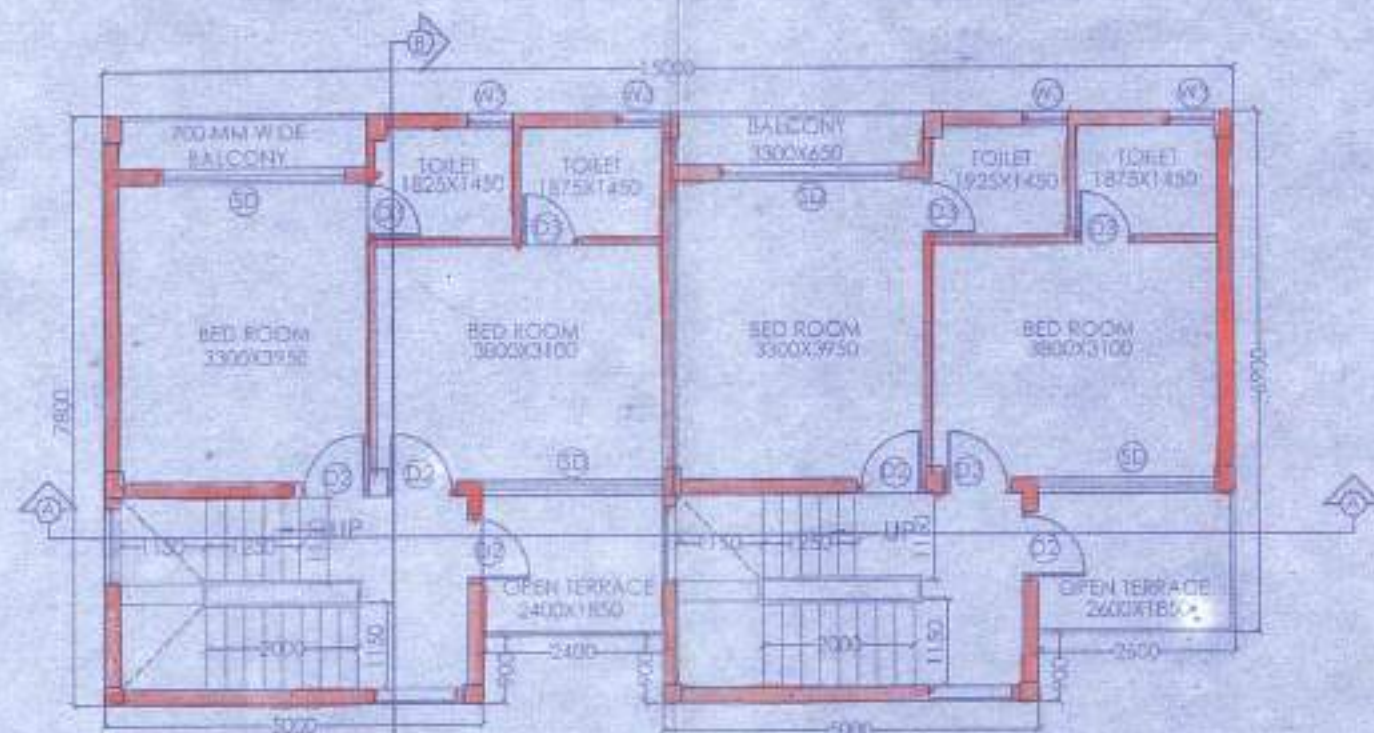
ROOF PLAN



SECTION AT B-B



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

DOOR			
MARKED	WIDTH	LINTEL	SPECI.
D	1200	2100	
D1	900	2100	
D2	800	2100	
D3	750	2100	

WINDOW			
MARKED	WIDTH	HEIGHT	SILL
W1	1500	1350	750
W2	900	1200	900
W3	600	900	1200

PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG NO. 19(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT, J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER PASCHIM BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT.

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG NO. 19(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT, J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH 24 PARGANAS, UNDER PASCHIM BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT, HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2007. NO SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

APPROVAL :

Attested

Plan Approved and Ordered
 For total Covered area... 2222 Sq Ft
 Fees Received... Rs. 5555/-
 (In Words: Five thousand five hundred and fifty five only)
 Valid up to 12.11.2022
 Paschim Bishnupur Gram Panchayat
 Bishnupur- I (S) 24 Pgs.

- Validity of this sanctional Plan for 3 years upto 12.11.2022
- The safety of structure should be checked as per L.S. Code Permission granted upto 1st floor level
- The construction should be carried as per specification of L.S. Code & sanctioned under the supervision of a qualified employed surveyor
- Construction of garbage Vat, Soak pit and waste water drain should done by owner.
- Any deviation from the plan shall require demarcation

Prodhan
 Paschim Bishnupur G.P.
 Bishnupur- I, South 24 Pgs

SOURAV RAY
 ARCHITECT (B. Arch)
 Reg. No. -CA/2009/44116

Sourav Ray
 Signature of Architect / Engineer

Shiv Niketan Pvt. Ltd.

Director

AUTHORIZED SIGNATORY

TITLE:
 GROUND FLOOR PLAN, FIRST FLOOR PLAN, ROOF PLAN, ELEVATION AT SIDE A, SECTION AT AA AND SECTION AT BB

DRAWN BY: SHAYAMA TANKA
 CHECKED BY: ATARU C

SCALE: 1:100 DATE: 12.11.16
 SUBMISSION DRAWING

DRAWING NO. REVISION NO.

DEMS-SANC-ARCH-PR-S-BUNGALOW-24.30/162

নেং ফর্ম [নিয়ম ৬(২) ও ১০(৬)] জি.পি. কোড. নং-০৯ রসিদ নং-জি.পি. আই.ডি. নং-১৬০৪০৯১১/N

53

ক্রমিক নং-



বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

বিষ্ণুপুর-১নং ব্লক দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

কার কাছ থেকে পাওয়া গেল Shiv Shakti PVT. LTD.

ঠিকানা Uttal kazi irhat

৫৫৫৫৮ টাকা(কথায়) Five thousand five hundred and fifty five only

নগরে / ঢেক নং

তাং

ব্যাঙ্ক

শাখা Building permission fees বাবদ পেলাম।

তারিখ 27.04.2019

জমার খাত :

বিশদ বিবরণ (যদি কিছু থাকে)


Pradhan Panchayat
Paschim Medinipur Gram Panchayat (S)
Bishnupur, Paschim Medinipur, Odisha

সচিব বা অনুমোদিত কর্মচারীর তাং সহ স্বাক্ষর

দুইদিকে কালি আছে এমন কার্বন ব্যবহার করিতে হইবে।

নং কর্মসূচীসমূহ ৮(২) ও ১০(৬) | জি.পি. কোড. নং - ০৯ রসিদ নং-জি.পি. আই.ডি. নং-১৬০৪০৯১১/N

ক্রমিক নং-



বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

বিষ্ণুপুর-১নং ব্লক দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

54

কার কাছ থেকে পাওয়া গেল *Lalit Pshutoria*
ঠিকানা *Uttar Karzir hat*
5555 f. টাকা(কমায় Five thousand five hundred and fifty five only
নগদে / চেক নং তার ব্যক্তি
শাখা *Danfor Dext* বাবদ পেলাম। তারিখ *25.04.19*

জমার খাত :

কিশদ বিবরণ (যদি কিছু থাকে)

সচিব বা অননুমোদিত কর্মচারীর তাং সহ স্বাক্ষর

দুইদিকে কালি আছে এমন কার্বন ব্যবহার করিতে হইবে।


Program Manager (S)
Program Grant 24 P.G.S.
পশ্চিমবঙ্গ সরকার
শিক্ষা বিভাগ

গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকা	নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	কাঁচ বাড়ি	আধা পাকা বাড়ি		পাকা বাড়ি যেকোনো আয়তনের প্রতি ফুটের ভিত্তিতে	
			বসবাসের জন্য নির্মাণ	ব্যবসার জন্য নির্মাণ	বসবাসের জন্য নির্মাণ	ব্যবসার জন্য নির্মাণ
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)	(৬)	(৭)
গ্রাম পঞ্চায়েত কে এম ডি এ বা অন্য কোন ডেভেলপমেন্ট অথরিটির বা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকার বাইরে হলে	নতুন গৃহ নির্মাণ	৬০.০০ টাকা	১৫০.০০টাকাঃ	৩০০.০০টাকাঃ	৫০ পয়সা	১ টাকা
	পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	নাই	১০০.০০টাকাঃ	২০০.০০টাকাঃ	৫০ পয়সা	১ টাকা
	নতুন গৃহ	৮০ টাকা	২৫০.০০টাকাঃ	৫০০.০০টাকাঃ	১টাকাঃ	৫০পয়ঃ
	পরিবর্ধন বা পরিবর্তন	নাই	১৫০.০০টাকাঃ	২৫০.০০টাকাঃ	১টাকাঃ	৫০পয়ঃ

বসতবাড়ি তৈরীর নিয়ম বিধি

- ১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।
- ২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার আয়গা খাটীর দেওয়া যাবে (খাটীর যদি ইট বা কংক্রিটের হয়)
- ৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ১.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার উঁচু বাড়ি করা যবে।
- ৫। বাড়ির মাঝেকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৬। রাস্তাঘাটে ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ১.৫০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রত্যেকটিতে কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার* করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার * চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে কমপক্ষে ১.৫০ বর্গমিটারের করতে হবে এবং চওড়া কমপক্ষে ০.৯০ মিটার করতে হবে।
- ৮। ঘরতল উচ্চতা মেঝে থেকে কমপক্ষে ২.৬০ মিটার করতে হবে। আর রাস্তাঘর, স্নানঘর, পায়খানা, বারান্দার উচ্চতা কমপক্ষে ২.১০ মিটার করতে হবে।

বি. প্র. ১- আবেদনকারীকে ৪নং ফর্মে দুইগ্রন্থ দরখাস্ত গ্রামপঞ্চায়েতে জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুইগ্রন্থ নকশা জমির মালিকানা - সত্রেপত্র নকিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

* ১বর্গমিটার = ১০.৭৬৩৩৯ বর্গফুট। ** ১ মিটার = ৩ ফুট ৩৩৭ ইঞ্চি।

গ্রামপঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ/বাতিল

- ১। পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত ২৪-০১-১৭ M-৪ (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে
শ্রী/শ্রীমতী সির সিদ্দিকুর রহমান এর ১৭
_____ (নং) ২৪-০১-১৭ (তারিখ) আবেদন পত্র অনুযায়ী যথামত তদন্ত
করিয়া শ্রী/শ্রীমতী শ্রীমতি জুয়েলিয়া কে _____ এর
ই.এ.আজিজুর রহমান সৌজায় যাহার জে.এল.নং ১২
১৫/১৭ _____
নির্মাণ/গৃহের কোন অংশ নির্মাণ/গৃহের কোন অংশে বর্ধন -এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী
২৭-০৪-২০২৭ তারিখের মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।
- ২। গ্রাম পঞ্চায়েত _____ (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে
শ্রী/শ্রীমতী _____ এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি
গৃহনির্মাণ/গৃহের কোন অংশ নির্মাণ/গৃহের কোন অংশে বর্ধনের জন্য _____ নং
_____ (তারিখ) -এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য/কারণসমূহের জন্য
বাতিল করা হইল।

(ক)

(খ)

(গ)

(ঘ)

(ঙ)

২৭-০৪-১৭

তারিখ



পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রঃ

Prodhan
Paschim Bishnupur G.P.
Bishnupur, J. South 24 Pgs

প্রধানের স্বাক্ষর

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

গ্রামপঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা
গৃহের কোন অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোন অংশ বর্ধনের
অনুমোতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল

মাননীয় প্রধান

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত
মহাশয়/মহাশয়া.

কাঠামো নির্মাণের/গৃহ নির্মাণের/গৃহের কোন অংশ নির্মাণের/গৃহের কোন অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে
লিখিত আমার _____ (নং) _____ (তারিখ) দরখাস্তটি বাতিল হওয়ায়
আপনার _____ (নং) _____ (তারিখ) রসিদ বলে জমাবুত
_____ (টিকা) বেসরত পাইবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করছি।

তারিখ _____

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

আবেদনকারীর ঠিকানা _____

আবেদনকারীর পিতা/স্বামীর নাম _____

কে _____ (ঠিকানা-র) শ্রী/শ্রীমতী _____
_____ (টিকা) প্রদান করা হউক।

তারিখ _____

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধানের স্বাক্ষর
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

কে _____ (ঠিকানা-র) শ্রী/শ্রীমতী _____
_____ (টিকা) প্রদান করা হউক।

তারিখ _____

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধানের স্বাক্ষর
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত