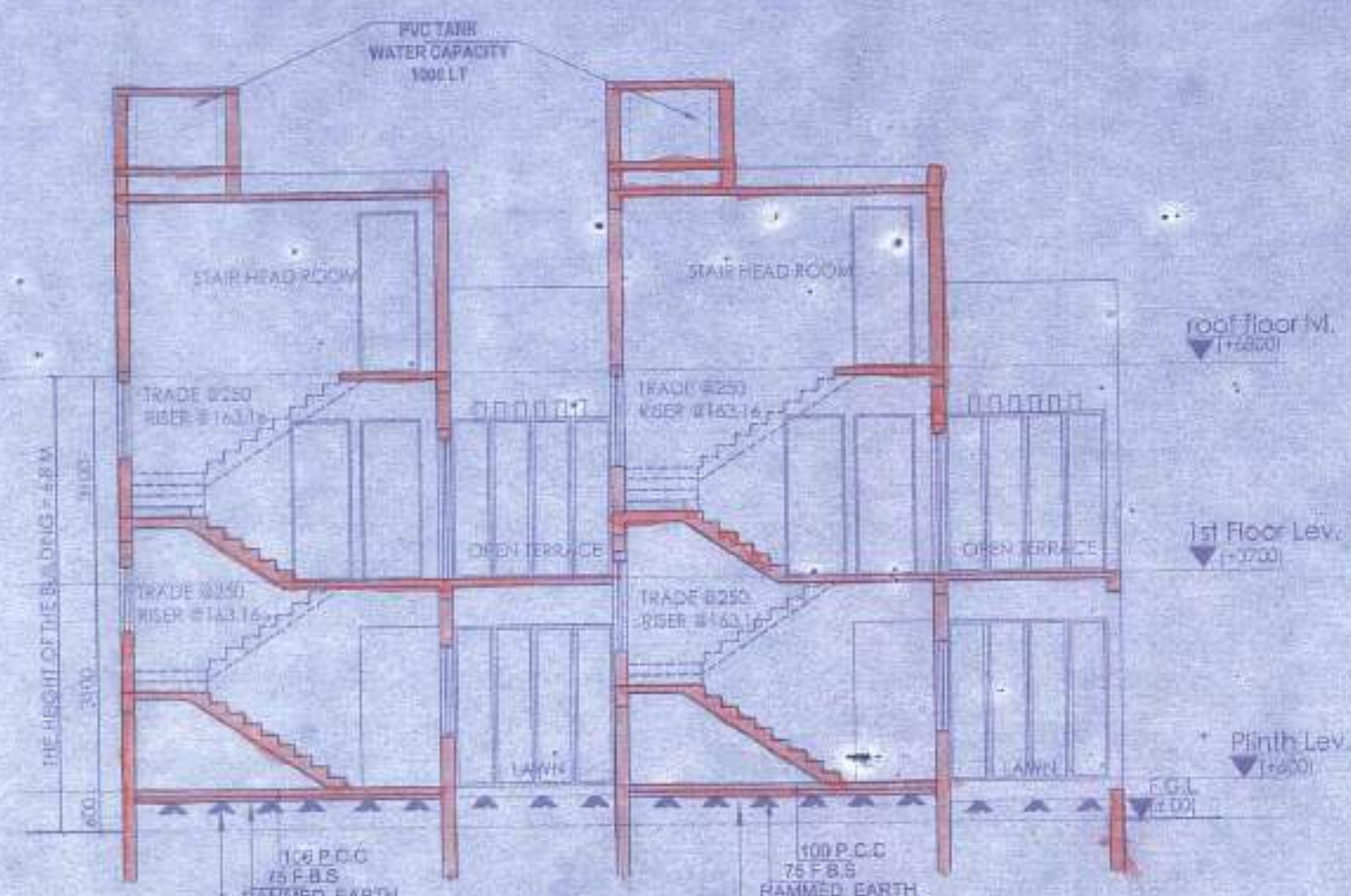
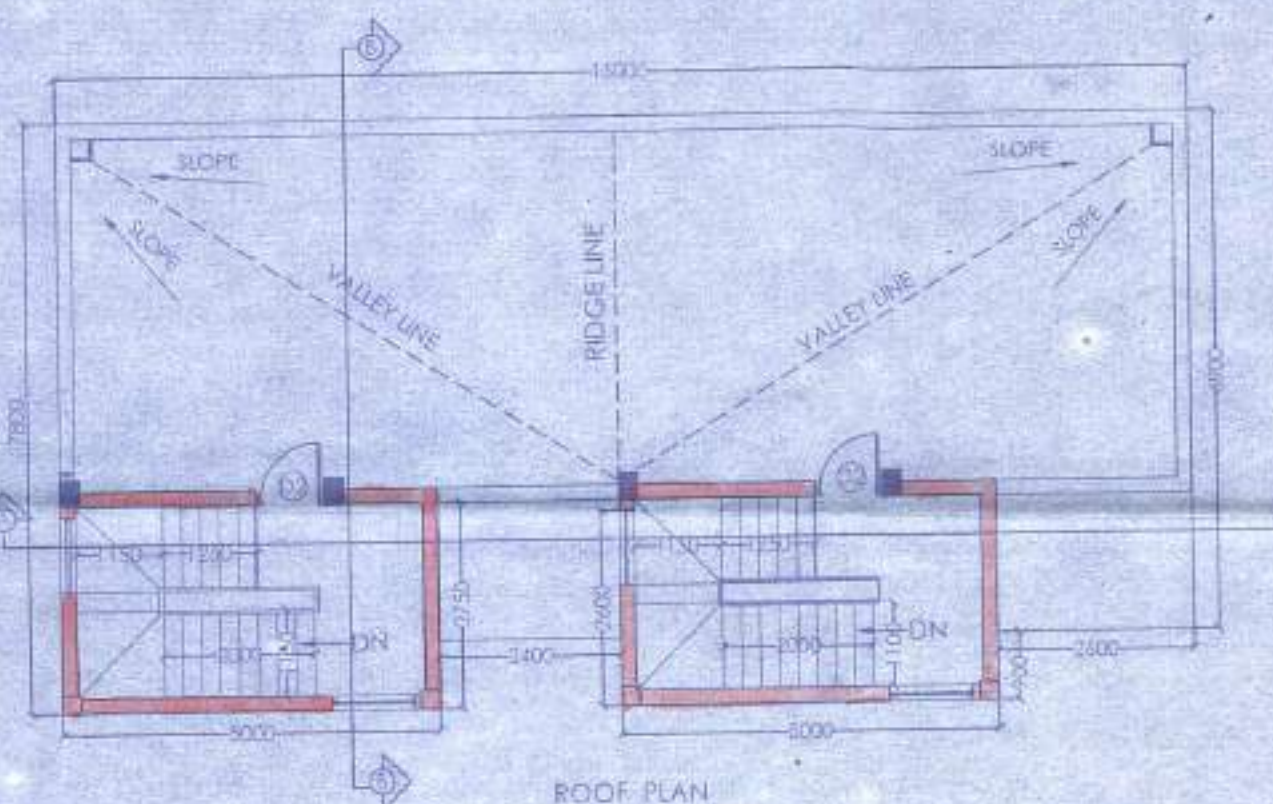




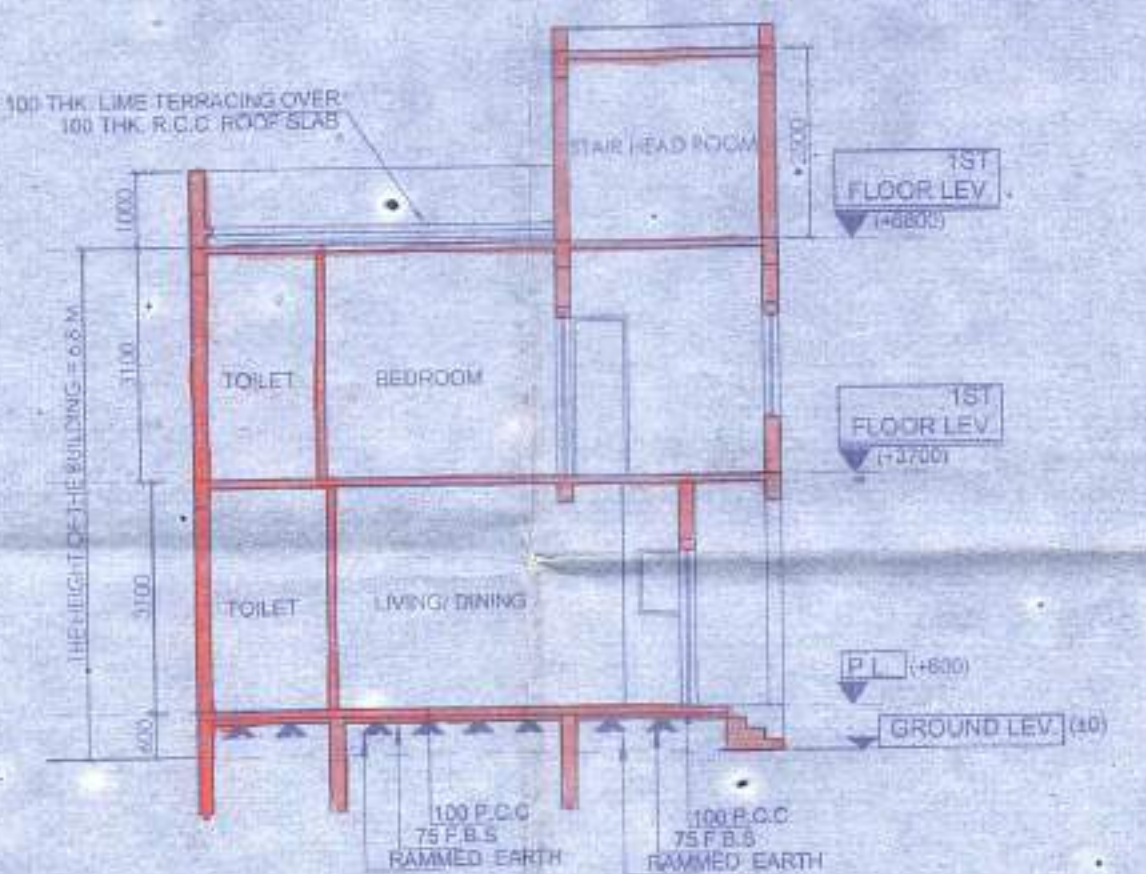
ELEVATION OF SIDE - A



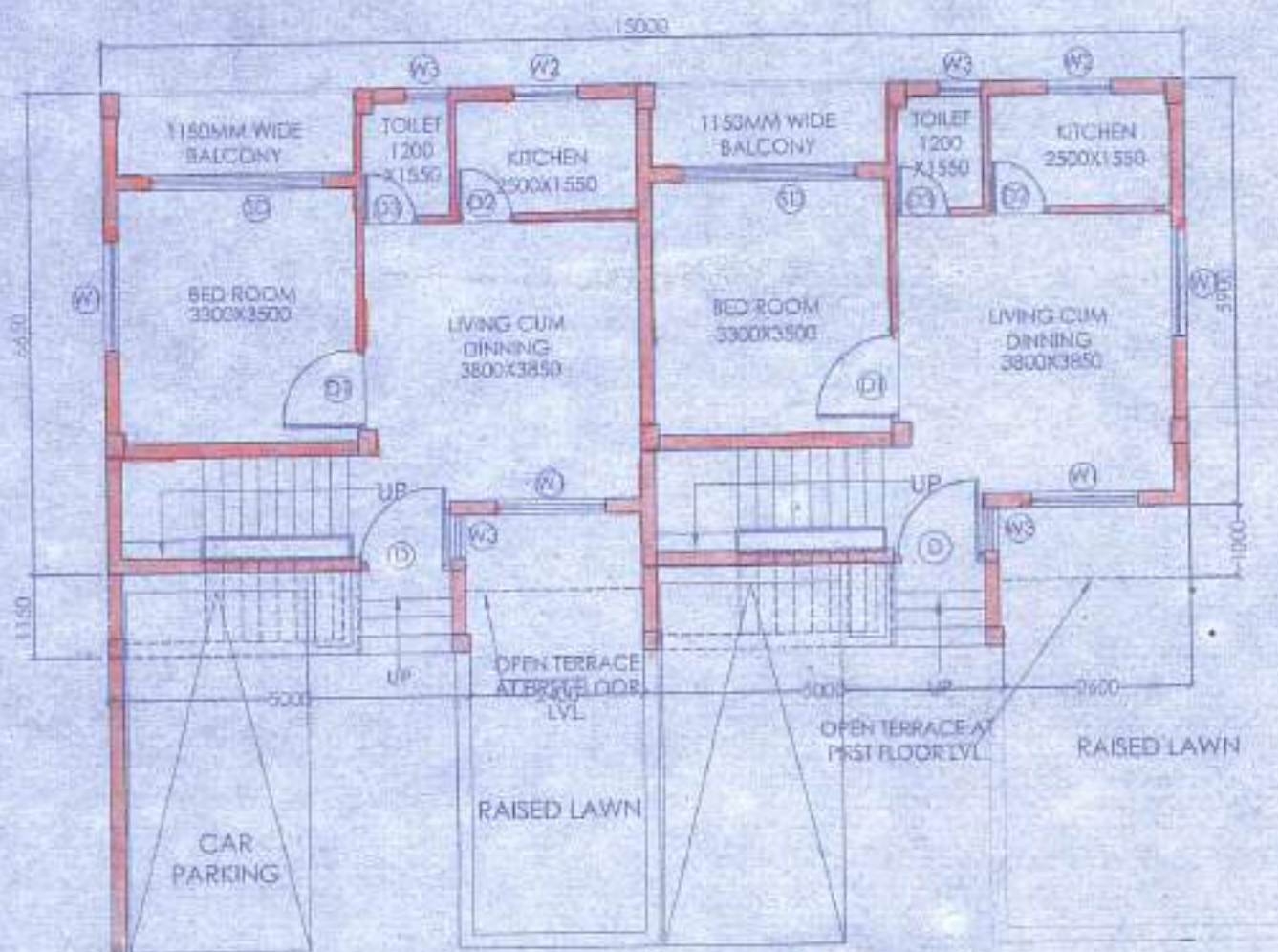
SECTION AT A-A



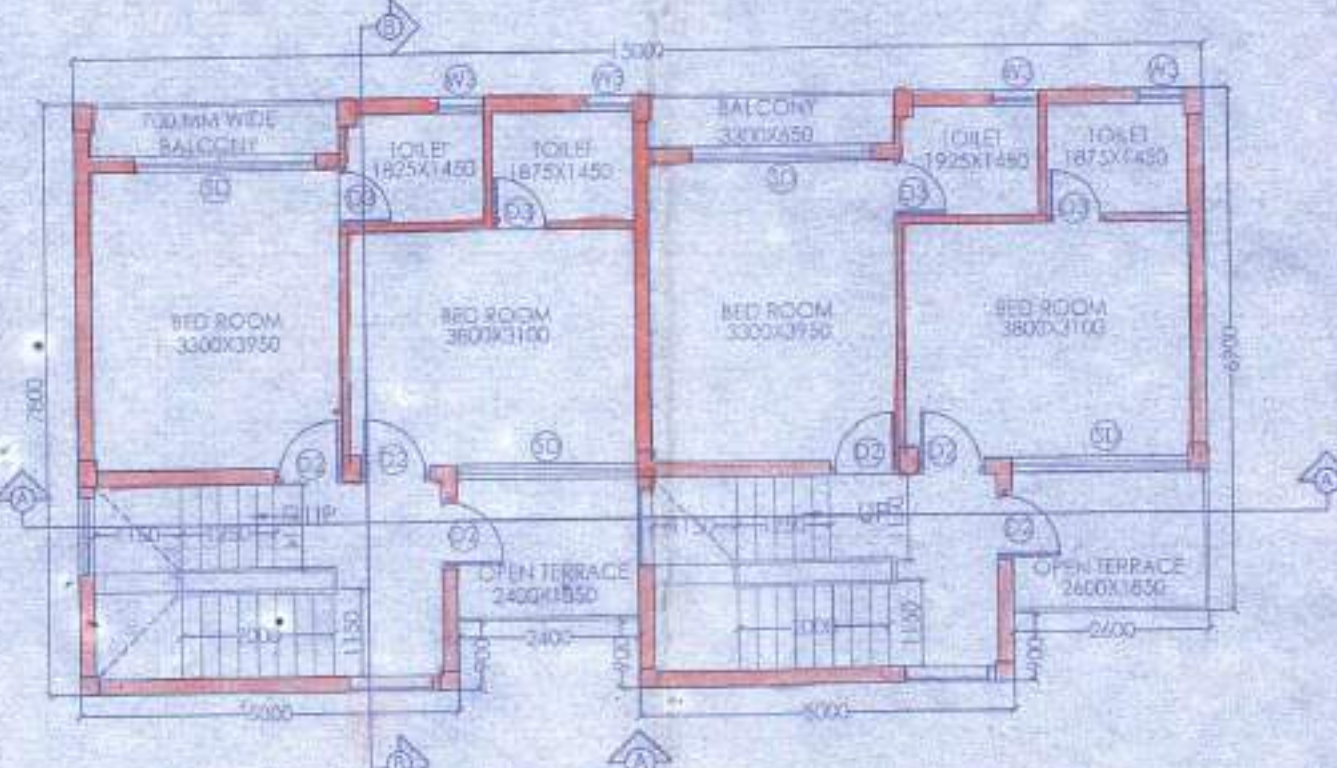
ROOF PLAN



SECTION AT B-B



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

| DOOR   |       |        |        |
|--------|-------|--------|--------|
| MARKED | WIDTH | LINTEL | SPECI. |
| D      | 1200  | 2100   |        |
| D1     | 900   | 2100   |        |
| D2     | 800   | 2100   |        |
| D3     | 750   | 2100   |        |

| WINDOW |       |        |      |
|--------|-------|--------|------|
| MARKED | WIDTH | HEIGHT | SILL |
| W1     | 1500  | 1350   | 750  |
| W2     | 900   | 900    | 900  |
| W3     | 600   | 900    | 1200 |

PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT R.S. DAG NO. 19(P), 20(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST. SOUTH 24 PARGANAS, UNDER PASCHIM BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT.

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORIED BUNGALOW AT 19(P), 20(P) MOUZA-UTTAR KAZIRHAT J.L. NO -22, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST. SOUTH 24 PARGANAS, UNDER PASCHIM BISHNUPUR GRAM PANCHAYAT, HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2016 AND THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2011. NO SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THE DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

APPROVAL :

Attested  
 Plan Approved and Ordered  
 For total covered area 2222 Sqft  
 Pass Received Total Rs 5555/-  
 (Five thousand five hundred and fifty five only)  
 Valid Upto 29.04.2022  
 Paschim Bishnupur Gram Panchayat  
 Bishnupur-1 (S) 24 Pgs.



COURTNEY  
 ARCHITECT (R. Arch)  
 Reg. No. CA/2009/44114

Sourav Ray  
 Signature of Architect / Engineer

- Validity of the approved Plan for 1 year only upto 27.04.2022
- The quality of structure should be checked as per I.S. Code. Permission granted upto 12.00pm
- The construction should be carried out as per specifications of I.S. Codes & approved drawings under the supervision of a qualified registered Engineer.
- Construction of sewerage, V.C. stack pit and waste water line should done by owner.
- Any deviation from the plan shall require sanction.

Pradhan  
 Paschim Bishnupur G.P.  
 Bishnupur-1, South 24 Pgs.

Shri Niketan Prasad  
 Director

AUTHORIZED SIGNATORY

TITLE :  
 GROUND FLOOR PLAN, FIRST FLOOR PLAN, ROOF PLAN, ELEVATION AT SIDE A, SECTION AT AA AND SECTION AT BB

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| DRAWN BY                              | SHAYAMA / TANU  |
| CHECKED BY                            | ATANU C.        |
| SCALE : 1 : 100                       | DATE : 12.11.18 |
| SUBMISSION DRAWING                    |                 |
| DRAWING NO.                           | REVISION NO.    |
| GEND SANG ARCH. PNB-BUNGALOW 21/24/18 |                 |





উন্নয়ন ফর্ম [ নিয়ম ৮(২) ও ১০(৬) ] জি.পি. কোড. নং - ০৯ রসিদ নং-জি.পি. আই.ডি. নং-১৬০৪০৯১১/N

ক্রমিক নং-



বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

বিষ্ণুপুর-১নং ব্লক, সেক্টর ২৪ পরগণা।

কার কাছ থেকে পাওয়া গেল Shix Rakhi PVT. LTD  
ঠিকানা U-Kaishak Pradhan  
5555/ চাকা কথায় Five Paschim Bishnupur G.P.  
নগরে / ডেক নং তার ব্যাঙ্ক কান্দোল fifty five only.  
শাখা Banaling বাবদ পেলাম। তারিখ 27-4-19

জমার খাত :

বিশদ বিবরণ (যদি কিছু থাকে)

সচিব বা অনুমোদিত কর্মচারীর তাং সহ স্বাক্ষর

  
Pradhan  
তত্ত্বাবধায়ক/সচিব  
Paschim Block, Bishnupur Block-18

দুইদিকে কালি আছে এমন কার্বন ব্যবহার করিতে হইবে

ফর্ম [ নিয়ম ৮(২) ও ১০(৬) ] জি.পি. কোড. নং - ০৯ রসিদ নং-জি.পি. আই.ডি. নং-১৬০৪০৯১১/N



বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চগয়েত

বিষ্ণুপুর-১নং ব্লক দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

১৪

Lalit Chaturaria

কার কাছ থেকে পাওয়া গেল

ঠিকানা U-Kanya Nat

৫৫২২৫ টাকা(কোয়) Five thousand five hundred fifty five

নগদে / চেক নং তাং বাছ

শাখা Pan-far: Dist. বাবদ পেলাম। তারিখ ২৭-৫-১৭

জমার বাত :

বিশদ বিবরণ (যদি কিছু থাকে)

সচিব বা অনুসন্ধানিত কর্মচারীর তাং সহ স্বাক্ষর

Procharan  
Paschim Medinipur District  
Bishnupur Block

দুইদিকে কালি আছে এমন কার্বন ব্যবহার করিতে হইবে।

10  
D-21, 110  
7-11-22

ফর্ম - ৪

(১৭ নং নিম্নম দ্রষ্টব্য)

গ্রামপঞ্চায়েত এলাকার মধ্যে কাঠামো বাড়ি নির্মাণ বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামো পরিবর্তন বা পরবর্তন করার জন্য আবেদন পত্র (দুই প্রস্থ দাখিল করতে হবে)

প্রতি

প্রধান,

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

আমি .....  
দাগ নং.....

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

সি.এস/আর.এস

জে. এল.....

খানার জমির উপরে একটি নতুন বাড়ি/কাঠামো তৈরী করতে বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামোতে পরিবর্তন/পরিবর্তন করার জন্য ..... টাকা ফি আদায় দিয়ে আবেদন করছি যার চারিদিকের সীমানা নিম্নরূপ :

পূর্ব -

পশ্চিম -

উত্তর -

দক্ষিণ -

২। আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে, আমি যে জমির ওপর নতুন বাড়ি/কাঠামো তৈরী করতে বা বর্তমান বাড়ি বা কাঠামোতে পরিবর্তন/পরিবর্তন করার জন্য আবেদন করছি সেই জমির দায়মুক্ত স্বত্ব, দখল ও মালিকানা আমার কাছে আছে। আমার এই দাবির সপক্ষে আমি প্রয়োজনীয় প্রমাণ পত্র পেশ করছি।

৩। আমি অঙ্গিকার করছি যে, সমস্ত সীমানা থেকে অন্ততঃ এক মিটার দশ ভাগের নয় ভাগ ছাড় দিয়া প্রস্তাবিত

কাঠামো বা বাড়ির দেওয়াল তৈরী করব।

৪। আমি প্রস্তাবিত নির্মাণের দুই/তিন প্রস্ত জমির নক্সা জমা করলাম।

৫। আমি আরও অঙ্গীকার করছি যে, বাড়ির নক্সাতে গ্রামপঞ্চায়েত যে সমস্ত পরিবর্তনের নির্দেশ দেবে তা সঠিক ভাবে মেনে নির্মাণ কার্য করব।

৬। আমি এতদ্বারা আরও ঘোষণা করছি যে, কলকাতা মহানগর এলাকায় অথবা কোন বিমানবন্দরের পাশে বা কাছে যা কোন প্রতিবন্ধকতা সৃষ্টি করতে পারে, কোন সংরক্ষিত এলাকার মধ্যে কোন নির্মাণ কার্য করছি না।

৭। আমি আরও অঙ্গীকার করছি যে, বাড়ির নক্সার অনুমোদিত কপি সমেত অনুমতি পাওয়ার আগে বা অনুমতি প্রদানের নির্ধারিত সময়সীমার আগে আমি নির্মাণ কার্য শুরু করব না।

৮। আমি এতদ্বারা আরও অঙ্গীকার করছি যে, সংশ্লিষ্ট বিধি বা নিয়মাবলী অনুযায়ী গ্রাম পঞ্চায়েত যদি আলো কি ধার্য করে তা জমা দিতে বাধ্য থাকব।

Shiva Niketan Pvt. Ltd. (যেতনি প্রকোজ্য নাম সেতনি কেটে দিতে হবে)

Shiva Niketan Pvt. Ltd. Director

স্বাক্ষর.....

পুরো নাম.....

ঠিকানা.....

তারিখ.....

সরনী - ১

নতুন কাঠামো বা বাড়ি নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিবর্তন করার জন্য দেয়া ফি

| গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকা  | নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিবর্তন | কাঁচা বাড়ি | আধা পাকা বাড়ি       |                      | পাকা বাড়ি শেকের মোট আয়তনের প্রতি কোয়ার ফুটের ভিত্তিতে |                      |
|--|--|-------------|----------------------|----------------------|--|----------------------|
|  |  |             | বসবাসের জন্য নির্মাণ | বসবাসের জন্য নির্মাণ | বসবাসের জন্য নির্মাণ                                     | বসবাসের জন্য নির্মাণ |
| (১)  | (২)                                      | (৩)         | (৪)                  | (৫)                  | (৬)  | (৭)                  |
| গ্রাম পঞ্চায়েত কে এম ডি এ বা অন্য কোন ডেভেলপমেন্ট অথরিটির বা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকার বাইরে হলে | নতুন গৃহ নির্মাণ                         | ৬০.০০ টাকা  | ১৫০.০০ টাকা          | ৩০০.০০ টাকা          | ৫০ পয়সা   | ১ টাকা               |
| গ্রাম পঞ্চায়েত কে এম ডি এ বা অন্য কোন ডেভেলপমেন্ট অথরিটির বা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকার ভিতরে হলে | পরিবর্ধন বা পরিবর্তন                     | নাই         | ১০০.০০ টাকা          | ২০০.০০ টাকা          | ৫০ পয়সা   | ১ টাকা               |
|  | নতুন গৃহ                                 | ৮০ টাকা     | ২৫০.০০ টাকা          | ৫০০.০০ টাকা          | ১ টাকা   | ৫০ পয়সা             |
|  | পরিবর্ধন বা পরিবর্তন                     | নাই         | ১৫০.০০ টাকা          | ২৫০.০০ টাকা          | ১ টাকা   | ৫০ পয়সা             |

বসতবাড়ি তৈরীর নিয়ম বিধি

- ১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।
- ২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার জায়গা প্রাচীর দেওয়া যাবে (প্রাচীর যদি ইট বা কংক্রিটের হয়)
- ৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ১.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার উঁচু বাড়ি করা যাবে।
- ৫। বাড়ির মধ্যকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৬। রান্নাঘরে ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ১.৫০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রত্যেকটিতে কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার\* করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার\*\*চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে কমপক্ষে ১.৫০ বর্গমিটারের করতে হবে এবং চওড়া কমপক্ষে ০.৯০ মিটার করতে হবে।
- ৮। ঘরগুলি উচ্চতা মেঝে থেকে কমপক্ষে ২.৬০ মিটার করতে হবে। আর রান্নাঘর, স্নানঘর, পায়খানা, বারান্দার উচ্চতা কমপক্ষে ২.১০ মিটার করতে হবে।

বি. নং :- আবেদনকারীকে ৪নং ফর্মে দুইগ্রহ দরখাস্ত গ্রামপঞ্চায়েতে জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুইগ্রহ নকশা জমির মালিকানা - সংক্রান্ত মলিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

\* ১ বর্গমিটার = ১০.৭৬৯৩৯ বর্গফুট। \*\* ১ মিটার = ৩ ফুট ৩৩৭ ইঞ্চি।

গ্রামপঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ/বাতিল

- ১। পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত ২৭-০১-১৭-৪ (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে  
শ্রী/শ্রীমতী Shiv Shakti PVT. LTD. Lalit Bhekuria এর  
17 (নং) 27-01-17 (তারিখ) আবেদন পত্র অনুযায়ী যথায়ত তদন্ত  
করিয়া শ্রী/শ্রীমতী Lalit Bhekuria কে \_\_\_\_\_ এবং  
U- Kalyanabad মৌজায় যাহার জে. এল. নং 27  
21/10 \_\_\_\_\_ নং আর. এস. দাগসর/দাগসমূহের উপর একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি গৃহ  
নির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ নির্মাণ/গৃহের কোন অংশ বর্ধন -এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী  
27-04-27 তারিখের মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।
- ২। গ্রাম পঞ্চায়েত \_\_\_\_\_ (তারিখ)-এর সভায় গৃহিত সিদ্ধান্ত বলে  
শ্রী/শ্রীমতী \_\_\_\_\_ এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ/একটি  
গৃহনির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ নির্মাণ/গৃহেরকোন অংশ বর্ধনের জন্য \_\_\_\_\_ নং  
\_\_\_\_\_ (তারিখ) -এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য/কারণসমূহের জন্য  
বাতিল করা হইল।

(ক)  
(খ)  
(গ)  
(ঘ)  
(ঙ)



27-04-19  
তারিখ  
প্রধান  
Paschim Bishnupur G.P.  
Bishnupur-I, South-24 Pgs-

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত  
প্রধানের স্বাক্ষর  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

(অগ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)



গ্রামপঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা  
গৃহের কোন অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোন অংশ বর্ধনের  
অনুমোতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল

মাননীয় প্রধান  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রাম পঞ্চায়েত  
মহাশয়/মহাশয়া,

কাঠামো নির্মাণের/গৃহ নির্মাণের/গৃহের কোন অংশ নির্মাণের/গৃহের কোন অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে  
লিখিত আমার \_\_\_\_\_ (নং) \_\_\_\_\_ (তারিখ) দরখাস্তটি বাতিল হওয়ায়  
আপনার \_\_\_\_\_ (নং) \_\_\_\_\_ (তারিখ) রসিদ বলে জমাকৃত  
\_\_\_\_\_ (টাকা) ফেরত পাইবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করছি।

তারিখ \_\_\_\_\_

আবেদনকারীর স্বাক্ষর \_\_\_\_\_

আবেদনকারীর ঠিকানা \_\_\_\_\_

আবেদনকারীর পিতা/স্বামীর নাম \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ঠিকানা-র) স্ত্রী/স্বামতী \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ কে \_\_\_\_\_ (টাকা) প্রদান করা হউক।

তারিখ \_\_\_\_\_

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

প্রধানের স্বাক্ষর  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

\_\_\_\_\_ (ঠিকানা-র) স্ত্রী/স্বামতী \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ কে \_\_\_\_\_ (টাকা) প্রদান করা হউক।

তারিখ \_\_\_\_\_

পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত

প্রধানের স্বাক্ষর  
পশ্চিম বিষ্ণুপুর গ্রামপঞ্চায়েত