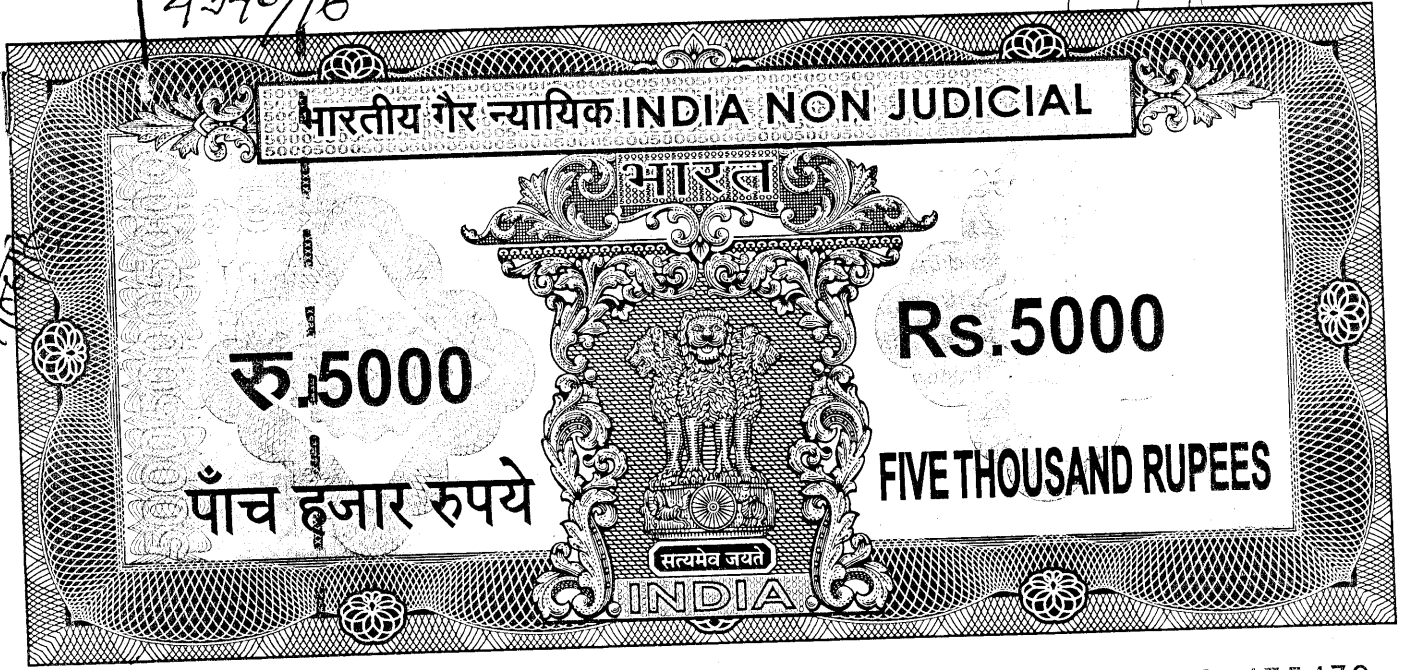


4540/16

(১).

T 4590/16



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

C 475470

০- 812473/16

Certified that the Endorsement
Sheet's and the Signature Sheet's
attached to this documents
are part of the Document.

Additional District Sub-Registrar
Burdwan

17 JUN 2016

Signature Sheet's
Endorsement Sheet's

থানা ও জেলা - বর্ধমান।

বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত সম্পত্তি

দানপত্র দলিল।

আনুমানিক মূল্য - ২০,০০০/- টাকা।

সরকার নির্ধারিত মূল্য - ১৬,১২,১২১/- টাকা।

দানকৃত পরিমাণ : ৩.৫ শতক।

স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত

দানপত্র গ্রহীতা : শ্রী অনিরুদ্ধ দত্ত

পিতা- শ্রী অলোক কুমার দত্ত

জাতি-ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু,

পেশা-বেসরকারী চাকুরী

সাকিম-কমলাকান্ত কান্ত বাড়ী লেন, বোরহাট,

বর্ধমান, পোঃ- নূতনগঞ্জ, বর্ধমান,

থানা ও জেলা - বর্ধমান।

দানপত্র দাতা : শ্রী অনিল দত্ত

ওরফে অনিল কুমার দত্ত

পিতা- স্বর্গীয় গোলক বিহারী দত্ত

জাতি-ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু,

পেশা- অবসরভোগী

সাকিম-কমলাকান্ত কান্ত বাড়ী লেন, বোরহাট,

বর্ধমান, পোঃ- নূতনগঞ্জ, বর্ধমান,

থানা ও জেলা - বর্ধমান।

কস্য শুভদানপত্র মিদং কার্য্যক্ষেত্রে :- নিম্নের তপশীল
বর্ণিত সম্পত্তি আমার নির্বুঢ় স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি
হইতেছে। নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি মালিক
ও দখলীকার হইয়া বর্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট
রেকর্ডের স্বত্ব লিপিতে লিপিবদ্ধকৃত ১১৫নং খতিয়ানের
অন্দরে নিজ নাম লিপিবদ্ধ করাইয়া এযাবৎকাল অন্যের

স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত

বিনাপত্যে নিবির্বাদে স্বাধীন ভাবে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি ও নির্ব্যুত স্বত্ব পরিচালনা করিয়া আসিতেছি।

এক্ষণে তুমি অত্র দলিল গ্রহীতা আমার ঔরষজাত মধ্যম পুত্র শ্রী অলোক কুমার দত্ত এর একমাত্র পুত্র অর্থাৎ আমার নাতী হইতেছ। তুমি আমাকে যথেষ্ট ভক্তিশ্রদ্ধা ও সেবায়ত্ন কর ও ভালবাস। আমিও তোমাকে যথেষ্ট স্নেহ করি ও ভালবাসি। তোমার ব্যবহারে আমি অতীত প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়া নিম্নের তপশীলে বর্ণিত ২০,০০০/- (কুড়ি হাজার) টাকা মূল্যের সম্পত্তি তোমায় দান করিতে চাহিলে তুমি সানন্দে আমার অত্র দান গ্রহণে সম্মত হওয়ায় আমি অদ্য তারিখে তোমায় তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমার অনুকূলে ছাড়িয়া দিয়া তোমার নাম বরাবর অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন পূর্বক প্রকাশ, প্রচার, স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্বলভ্য ও অধিকারাদি ছিল তাহা অদ্য হইতে রদ ও রহিত হইয়া তোমাকে সর্বত ভাবে বর্তাইল। তুমি অদ্য হইতে উহাতে আমার ন্যায় যাবতীয় স্বত্বের ও নির্ব্যুত স্বত্বের মালিক হইয়া দান বিক্রয়াদী সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরের ক্ষমতায়ুক্ত পুত্র পৌত্রাদি,

স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত

ওয়ারিশানগন ক্রমে যদৃচ্ছা মতে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাক তাহাতে কখনকালে আমি কিংবা আমার কোন ওয়ারিশান গন কাহারও কোনো প্রকার ওজরাপত্য বা দাবী দাওয়া চলিবে না। করিলেও তাহা সর্বস্থলে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। অদ্য হইতে তুমি তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির রাজস্বাদী আদায় দিবে ও সেটেলমেন্ট রেকর্ড করাইবে। তাহাতে আমার পূর্ণ সম্মতি দেওয়া থাকিল। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় দান করিলাম।

প্রকাশ থাকে যে, একটি ডেমিতে দলিল দাতা ও গ্রহীতার দশটি করিয়া আঙ্গুলের ছাপ দিয়া ফটো সহ দলিলের সহিত যুক্ত করিয়া দেওয়া হইল।

প্রকাশ থাকে যে, নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য- ২০,০০০/- (কুড়ি হাজার) টাকা এবং সরকার নির্ধারিত মূল্যে- ১৬,১২,১২১/- (ষোল লক্ষ বার হাজার এক শত একুশ) টাকার উপর স্ট্যাম্প দেওয়া হইল।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থশরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা অনুরোধে, দলিলের সম্যক মর্ম বুঝিয়া অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতিসন ১৪২৩ সালের

স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত

২রা আষাঢ়, ইংরাজী - ১৭.০৬.২০১৬ খ্রীঃ।

—ঃঃ তপশীল—ঃঃ—

জেলা ও থানা - বর্ধমান, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - বর্ধমান,
সামীল বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত সম্পত্তি, মৌজা-
বর্ধমান, জে.এল. নং-৩০, খতিয়ান নং-১৩৬ এল.আর.
খতিয়ান নং- ১১৫

আর.এস. দাগ নং- ৪৭২ (চার শত বাহান্তর)
এল.আর. দাগ নং- ৩২৩৭ (তিন হাজার দুই শত সাঁইত্রিশ)
রকম - বাস্তু, ১ আনায় ০৭ শতক মধ্যে আমার নিজ
০.৫০০০ অংশে অত্র দলিলে দানকৃত সম্পত্তির পরিমাণ
- ৩.৫ (তিন দশমিক পাঁচ) শতক।

দানকৃত সম্পত্তির চারিপার্শ্বে ভিন্ন ভিন্ন ব্যক্তির সম্পত্তি।
উক্ত সম্পত্তিতে গমনাগমনের জন্য ১০ ফুট চওড়া নামহীন
পাকা মিউনিসিপ্যাল রাস্তা বহাল আছে।।

উক্ত সম্পত্তি বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত ২৮নং ওয়ার্ড
ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

(৬).

Handwritten signature/initials in Bengali script.

ভূম্যাধিকারী পঃবঃ সরকারের পক্ষে বি.এল. অ্যাণ্ড
এল.আর.ও.বর্ধমান ।

ইসাদী :-

Arindam Dutta
Borchar, Burdwan.
Kamala Kanta, Kali Barilane.
Rabi Senkar Palit
Amar Burdwan

Alexe Kumar Dutta
Borchar, Kamala Kanta
Kali Barilane.
Burdwan.

Handwritten signature/initials in Bengali script.

Handwritten signature/initials in Bengali script.

মুসবিদাকারকঃ-
শ্রী অসিত পালিত

(দলিল লেখক)

লাইসেন্স নং-সদর ৫৮।

সাং-আমাড়, বর্ধমান।

টাইপ কারকঃ-

টাইপ কারকঃ-



Digital Imaging

Near Arabinda Stadium, Burdwan.

Mo- 9832259038 & 9264690890




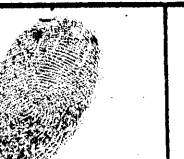

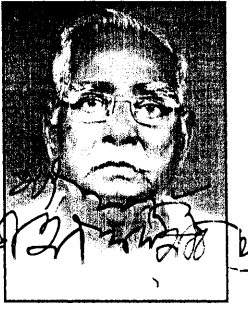
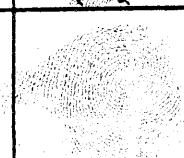



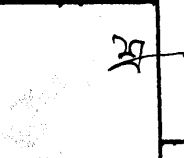
15.06.2016- Asit Da- Gift -Muni- Anil Dutta

VS Anirudha Dutta

হস্তাসুলীর টিপ ছাপ ও ফটো

						 Amirul Haque Amirul Haque
বাম হাত	বৃদ্ধাসুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

						 Amirul Haque Amirul Haque
বাম হাত	বৃদ্ধাসুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

						ফটো
বাম হাত	বৃদ্ধাসুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

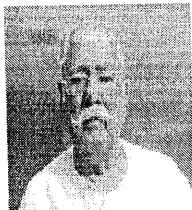

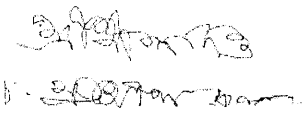
						ফটো
বাম হাত	বৃদ্ধাসুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

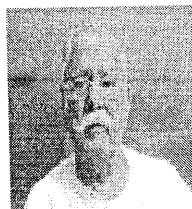

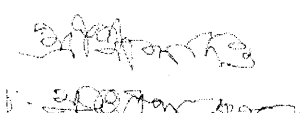
Seller, Buyer and Property Details

& Donee Details

Presentant Details

SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant		
1	<p>Shri ANIL DUTTA (Alias Name: ANIL KUMAR DUTTA) Son of Late GOLAK BIHARI DUTTA KAMALAKANTA KALI BARI LKANE BOREHAT BURDWAN, P.O:- NUTANGANJ, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713102</p>	 17/06/2016 1:39:04 PM	 LTI 17/06/2016 1:39:19 PM
		 17/06/2016 1:39:57 PM	

Donor Details

SL No.	Name, Address, Photo, Finger print and Signature		
1	<p>Shri ANIL DUTTA (Alias: ANIL KUMAR DUTTA) Son of Late GOLAK BIHARI DUTTA KAMALAKANTA KALI BARI LKANE BOREHAT BURDWAN, P.O:- NUTANGANJ, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India,; Status : Individual; Date of Execution : 17/06/2016; Date of Admission : 17/06/2016; Place of Admission of Execution : Office</p>	 17/06/2016 1:39:04 PM	 LTI 17/06/2016 1:39:19 PM
		 17/06/2016 1:39:57 PM	

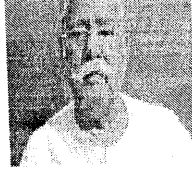
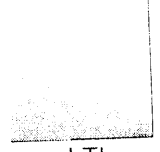
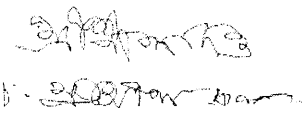
Seller, Buyer and Property Details

& Donee Details

Presentant Details

SL
No.

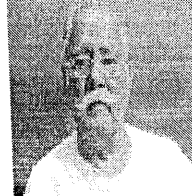
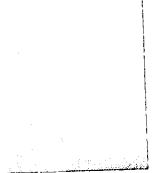
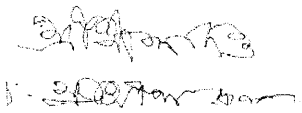
Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant

1	Shri ANIL DUTTA (Alias Name: ANIL KUMAR DUTTA) Son of Late GOLAK BIHARI DUTTA KAMALAKANTA KALI BARI LKANE BOREHAT BURDWAN, P.O:- NUTANGANJ, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713102	 17/06/2016 1:39:04 PM	 LTI 17/06/2016 1:39:19 PM
		 17/06/2016 1:39:57 PM	

Donor Details

SL
No.

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

1	Shri ANIL DUTTA (Alias: ANIL KUMAR DUTTA) Son of Late GOLAK BIHARI DUTTA KAMALAKANTA KALI BARI LKANE BOREHAT BURDWAN, P.O:- NUTANGANJ, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, Status : Individual; Date of Execution : 17/06/2016; Date of Admission : 17/06/2016; Place of Admission of Execution : Office	 17/06/2016 1:39:04 PM	 LTI 17/06/2016 1:39:19 PM
		 17/06/2016 1:39:57 PM	

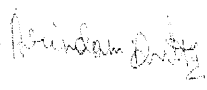
Donee Details

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

No.

1
Shri ANIRUDDHA DUTTA
Son of Shri ALOKE KUMAR DUTTA
KAMALAKANTA KALI BARI LANE BOREHAT BURDWAN, P.O:- NUTANGANJ, P.S:- Barddhaman,
Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation:
Private Service, Citizen of: India,; Status : Individual

B. Identifire Details**Identifier Details**

Sl. No.	Identifier Name & Address	Identifier of	Signature
1	Shri ARINDAM DUTTA Son of Shri ASHOK KUMAR DUTTA KAMALAKANTA KALI BARI LANE BOREHAT BURDWAN, P.O:- NUTANGANJ, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713102 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Cultivation, Citizen of: India,	Shri ANIL DUTTA	 17/06/2016 1:40:17 PM

C. Transacted Property Details**Land Details**

Sch No.	Property Location	Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	Market Value(In Rs.)	Other Details
L1	District: Burdwan, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: UMR W28, Mouza: Burdwan	LR Plot No:- 3237 , LR Khatian No:- 115	3.5 Dec	20,000/-	16,12,121/-	Proposed Use: Bastu, ROR: Bastu, Width of Approach Road: 10 Ft., Adjacent to Metal Road.

D. Applicant Details**Details of the applicant who has submitted the requisition form**

Applicant's Name	ASIT PALIT
Address	AMAR, Thana : Barddhaman, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713141

Details of the applicant who has submitted the requisition form

Name	ASIT PALIT
Address	AMAR, Thana : Barddhaman, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713141
Applicant's Status	Deed Writer

Office of the A.D.S.R. BURDWAN, District: Burdwan
Endorsement For Deed Number : I - 020304590 / 2016

Query No/Year	02030000812473/2016	Serial no/Year	0203004540 / 2016
Deed No/Year	I - 020304590 / 2016		
Transaction	[0201] Gift, Gift in Favour of family members		
Name of Presentant	Shri ANIL DUTTA	Presented At	Office
Date of Execution	17-06-2016	Date of Presentation	17-06-2016

Remarks

On 17/06/2016

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:50 hrs on : 17/06/2016, at the Office of the A.D.S.R. BURDWAN by Shri ANIL DUTTA Alias ANIL KUMAR DUTTA,Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 16,12,121/-. Other amount Rs 16,12,121/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 17/06/2016 by

Shri ANIL DUTTA, Alias ANIL KUMAR DUTTA, Son of Late GOLAK BIHARI DUTTA, KAMALAKANTA KALI BARI LKANE BOREHAT BURDWAN, P.O: NUTANGANJ, Thana: Barddhaman, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713102, By caste Hindu, By Profession Retired Person
Indetified by Shri ARINDAM DUTTA, Son of Shri ASHOK KUMAR DUTTA, KAMALAKANTA KALI BARI LANE BOREHAT BURDWAN, P.O: NUTANGANJ, Thana: Barddhaman, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713102, By caste Hindu, By Profession Cultivation

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 17,732/- (A(1) = Rs 17,732/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by Draft Rs 17,732/-

Description of Draft

1. Rs 17,732/- is paid, by the Bankers cheque No: 187026000442, Date: 16/06/2016, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), BURDWAN.

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 8,061/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 3,061/-, by Stamp Rs 5,000/-

Description of Stamp

1. Rs 10/- is paid on Court Fees.

Rs 3,061/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 3621, Purchased on 15/06/2016, Vendor named T K
jee.
Description of Draft
Rs 3,061/- is paid, by the Bankers cheque No: 187030000442, Date: 15/06/2016, Bank: STATE BANK OF
INDIA (SBI), BURDWAN.



(Kaushik Bhattacharya)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

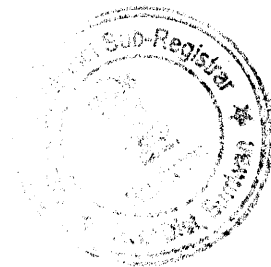
Volume number 0203-2016, Page from 78363 to 78376

being No 020304590 for the year 2016.



Digitally signed by KAUSHIK
BHATTACHARYA
Date: 2016.06.24 15:15:34 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kaushik Bhattacharya) 24/06/2016 15:15:31
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
West Bengal.



(This document is digitally signed.)

4543/16

(5).

4593/16

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

Certified that the Endorsement
Sheet's and the Signature Sheet's
attached to these documents
are part of the Document,

Sub-Registrar
Burewar

17 JUN 2016

Sub-Registrar

থানা ও জেলা - বর্ধমান।

বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত সম্পত্তি

কোবালা দলিল।

চুক্তি মূল্য - ২০,০০০/- টাকা।

সরকার নির্ধারিত মূল্য - ১৬,১২,১২১/- টাকা।

বিক্রীত পরিমাণ - ৩.৫ শতক।

Asindam Datta

ক্রেতা : শ্রী অনিরুদ্ধ দত্ত

PAN-CABPD3922K

পিতা- শ্রী অলোক কুমার দত্ত

জাতি-ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু,

পেশা-বেসরকারী চাকুরী

সাকিম-কমলাকান্ত কান্ত বাড়ী লেন, বোরহাট,

বর্ধমান, পোঃ-নূতনগঞ্জ, বর্ধমান,

থানা ও জেলা - বর্ধমান।

বিক্রেতা : শ্রী অরিন্দম দত্ত

PAN-AIPPD7142R

পিতা- শ্রী অশোক কুমার দত্ত

জাতি-ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-ব্যবসা,

সাকিম-কমলাকান্ত কান্ত বাড়ী লেন, বোরহাট,

পোঃ-নূতনগঞ্জ, বর্ধমান,

থানা ও জেলা - বর্ধমান।

কস্য সাফ বিক্রয় খোষ কোবালা পত্রমিদং কার্যক্ষণগেঃ-
নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি আমার পিতামহ শ্রী
অনিল কুমার দত্ত মহাশয়ের নিকট হইতে গত ইং-
১৫.১০.২০১৫ তারিখে বর্ধমান এ.ডি.এস.আর. অফিসে
রেজিস্ট্রীকৃত ৬১৫৫ নং দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া

Asindam Datta

মালিক ও দখলীকার হইয়া বর্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডের স্বত্বলিপিতে লিপিবদ্ধকৃত ১৯২১০ নং খতিয়ানের অন্তরে নিজ নাম লিপিবদ্ধ করাইয়া এযাবৎকাল অন্যের বিনাপত্যে নিবির্বাদে ও স্বাধীন ভাবে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি ও নির্ব্যুৎ স্বত্ব পরিচালনা করিয়া আসিতেছি।

এক্ষনে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের সোহরৎ দেওয়ায় আপনি উহা খরিদেচ্ছুক হইলে স্থানীয় পঞ্চাভদ্র লোকের মধ্যস্থতায় উহার মূল্য কোং - ২০,০০০/- (কুড়ি হাজার) টাকা স্থির হওয়ায় আমি উক্ত মূল্য বর্তমান বাজারে নায্য ও সর্বোচ্চ জানিয়া ও বুঝিয়া মূল্যের সমগ্র ২০,০০০/- (কুড়ি হাজার) টাকা আপনার নিকট হইতে গ্রহণ করিয়া নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব হইয়া অত্র খোষ কোবালা দলিল সম্পাদন পূর্বক স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব লভ্য ও দখলাদী ছিল তাহা অদ্য হইতে রদ ও রহিত হইয়া আপনাকে সর্বোত ভাবে বর্তাইল। আপনি অদ্য হইতে উহাতে আমার ন্যায় যাবতীয় স্বত্বের ও নির্ব্যুৎ স্বত্বের মালিক হইয়া দান, বিক্রয়াদী সর্বপ্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুক্তে পুত্র, পৌত্রাদী

Asirban Order

ওয়ারীশানগণ ক্রমে যদৃচ্ছামতে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে কশ্মিনকালে আমি মায় ওয়ারীশানগণ কাহারও কোনপ্রকার ওজরাপত্য বা দাবি দাওয়া চলিবে না, করিলেও তাহা সর্বোস্থলে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহাকেও দান, বিক্রয়, হস্তান্তর বা দায় সংযোগ করি নাই। যদি ভবিষ্যতে তদ্রূপ কিছু করা প্রকাশ পায় বা আমার স্বত্ব দখলের দোষে বা কৃতকার্যের জন্য আপনার খরিদা স্বত্ব দখলের কোনরূপ ব্যাঘাত ঘটে বা ক্ষতিগ্রস্ত হন, তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারীশানগণ ঐ দায় নিজ ব্যয়ে উদ্ধার করিয়া দিব। অন্যথায় আইন আমলে আসিব ও মূল্যের সমগ্র টাকা আইনহারে সুদ ও পুথক ক্ষতিপূরন সহ ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিব।

আরও প্রকাশ থাকে যে, একটি ডেমিতে ক্রেতা ও বিক্রেতার দশ আঙ্গুলের ছাপ দিয়া দলিলের সহিত যুক্ত করিয়া দেওয়া হইল ও ফটো দেওয়া হইল এবং সরকার নির্দ্ধারিত মূল্যের উপর স্ট্যাম্প দিয়া অত্র দলিল খানি লিখিত হইল।

Asindam Datta

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনা অনুরোধে মূল্যের সমগ্র টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র খোষ কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতিসন ১৪২৩ সালের ২ রা আষাঢ়, ইংরাজী- ১৭/০৬/২০১৬ খ্রীঃ।

—ঃঃ তপশীল ঃঃ—

জেলা ও থানা - বর্ধমান, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - বর্ধমান, সামীল বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত সম্পত্তি, মৌজা- বর্ধমান, জে.এল. নং-৩০, খতিয়ান নং-১৩৬ এল.আর. খতিয়ান নং- ১৯২১০,

আর.এস. দাগ নং- ৪৭২ (চার শত বাহান্তর) এল.আর. দাগ নং- ৩২৩৭ (তিন হাজার দুই শত সাঁইত্রিশ) রকম -বাস্তু, ১ আনায় ০৭ শতক মধ্যে আমার নিজ ০.৫০০০ অংশে অত্র দলিলে বিক্রীত পরিমাণ - ৩.৫ (তিন দশমিক পাঁচ) শতক।

বিক্রীত সম্পত্তির চারিপার্শ্বে ভিন্ন ভিন্ন ব্যক্তির সম্পত্তি। উক্ত সম্পত্তিতে গমনাগমনের জন্য ১০ ফুট চওড়া নামহীন পাকা মিউনিসিপ্যাল রাস্তা বহাল আছে।।

উক্ত সম্পত্তি বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত ২৮নং ওয়ার্ড ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

(৬).

✓ Anindam Dutta

ইহার খাজনা ধার্য মত আদায় দিবেন।

রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট।

জমিদার পংকঃ সরকার বাহাদুর পক্ষে B.L.L.R.O. বর্ধমান।

ইসাদীঃ-

মুসাবিদার পক্ষে
১৩/০৬/১৬, কলকাতা-

Rabi Shankar Palit
Aman Burdwan

Alexe Kumar Dutta
Borehat, Kamala
Kanta Kalyan
Lane, Burdwan
১৩/০৬/১৬
কলকাতা।

ক্রোড়িত পালিত
১৩/০৬/১৬
কলকাতা

মুসাবিদাকারকঃ-

শ্রী. ক্রোড়িত পালিত
শ্রী অসিত পালিত

(দলিল লেখক)

লাইসেন্স নং-সদর ৫৮।

সাং-আমাড়, বর্ধমান।

টাইপ কারকঃ-

টাইপ কারকঃ-



Key







Digital Imaging

Near Arabinda Stadium, Burdwan.

Mo- 9832259038 & 9264690890

15.06.2016 - Asit Palit - Sale - Muni - Anindam Dutta
VS Aniruddha Dutta

হস্তাস্থলীর টিপ ছাপ ও ফটো

বাম হাত						 <i>Amirul Hossain</i> Amirul Hossain
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

বাম হাত						 <i>Arindam Datta</i> Arindam Datta
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

বাম হাত						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

বাম হাত						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা	
ডান হাত						

● উপরের ছবি ও টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। স্বাক্ষর _____

Seller, Buyer and Property Details

Seller & Buyer Details

Presentant Details

Name, Address, Photo, Finger print and Signature of Presentant

Shri ARINDAM DUTTA
Son of Shri ASHOKE KUMAR DUTTA
KAMALAKANTA KALI BARI LANE BOREHAT,
BURDWAN, P.O.- NUTANGANJ, P.S.-
Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West
Bengal, India, PIN - 713141



17/06/2016 1:50:31 PM

LTI

17/06/2016 1:50:38 PM

Arindam Dutta

17/06/2016 1:50:56 PM

Seller Details

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

Shri ARINDAM DUTTA
Son of Shri ASHOKE KUMAR DUTTA
KAMALAKANTA KALI BARI LANE BOREHAT,
BURDWAN, P.O.- NUTANGANJ, P.S.-
Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West
Bengal, India, PIN - 713141 Sex: Male, By Caste:
Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India,
PAN No. AIPPD7142R.; Status : Individual; Date
of Execution : 17/06/2016; Date of Admission :
17/06/2016; Place of Admission of Execution :
Office



17/06/2016 1:50:31 PM

LTI

17/06/2016 1:50:38 PM

Arindam Dutta

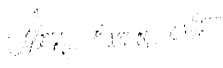
17/06/2016 1:50:56 PM

Buyer Details

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

Shri ANIRUDDHA DUTTA
 Son of Shri ALOKE KUMAR DUTTA
 KAMALAKANTA KALI BARI, LANE, BOREHAT, BURDWAN. P.O:- NUTANGANJ. P.S:- Barddhaman,
 Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India. PIN - 713102 Sex: Male. By Caste: Hindu. Occupation:
 Private Service. Citizen of India. PAN No. CABPD3922K.; Status : Individual

Identifire Details

Identifire Name & Address	Identifier Details	Signature
Shri ALOKE KUMAR DUTTA Son of Shri ANIL KUMAR DUTTA KAMALAKANTA KALI BARI, LANE,BOREHATBURDWAN. P O:- NUTANGANJ. P S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India. PIN - 713102 Sex: Male. By Caste Hindu. Occupation: Government Service. Citizen of India,	Identifier of Shri ARINDAM DUTTA	 17/06/2016 1:55 48 PM

Transacted Property Details

Doc No.	Property Location	Land Details			Other Details
		Plot No & Khatian No/ Road Zone	Area of Land	Setforth Value(In Rs.)	
	District: Burdwan. P.S:- Barddhaman. Municipality: BURDWAN, Road: UMR W28. Mouza: Burdwan	LR Plot No:- 3237 LR Khatian No:- 19210	3.5 Dec	20,000/-	16,12,121/- Proposed Use Basti ROR Bastu Width of Approach Road 10 Ft Adjacent to Metal Road

D. Applicant Details

Details of the applicant who has submitted the requisition form	
Applicant's Name	ASIT PALIT
Address	AMAR, Thana : Barddhaman, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713141

Details of the applicant who has submitted the requisition form

Applicant's Name

ASIT PALIT

Address

AMAR.Thana : Barddhaman. District : Burdwan. WEST BENGAL. PIN -
713141

Applicant's Status

Deed Writer

Office of the A.D.S.R. BURDWAN, District: Burdwan
Endorsement For Deed Number : I - 020304593 / 2016

Query No/Year	02030000833156/2016	Serial no/Year	0203004543 / 2016
Deed No/Year	I - 020304593 / 2016		
Transaction	[0101] Sale. Sale Document		
Name of Presentant	Shri ARINDAM DUTTA	Presented At	Office
Date of Execution	17-06-2016	Date of Presentation	17-06-2016

Remarks

On 17/06/2016

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:52 hrs on : 17/06/2016. at the Office of the A.D.S.R. BURDWAN by Shri ARINDAM DUTTA, Executant.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 16,12,121/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 17/06/2016 by

Shri ARINDAM DUTTA, Son of Shri ASHOKE KUMAR DUTTA, KAMALAKANTA KALI BARI LANE, BOREHAT BURDWAN, P.O: NUTANGANJ, Thana: Barddhaman, . City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India. PIN - 713141. By caste Hindu, By Profession Business
Indefied by Shri ALOKE KUMAR DUTTA, Son of Shri ANIL KUMAR DUTTA, KAMALAKANTA KALI BARI LANE, BOREHATBURDWAN, P.O: NUTANGANJ, Thana: Barddhaman, . City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India. PIN - 713102 By caste Hindu, By Profession Government Service

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 17,732/- (A(1) = Rs 17,732/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by Draft Rs 17,732/-

Description of Draft

Rs 17,732/- is paid, by the Bankers cheque No. 187025000442, Date: 15/06/2016, Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI) BURDWAN

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs 96,727/- and Stamp Duty paid by Draft Rs 96,727/- by Stamp Rs 5,000/-

Description of Stamp

Its 10/- is paid on Court Fees

5,000/- is paid on Impressed type of Stamp, Serial no 3620. Purchased on 15/06/2016. Vendor named T K kherjee.

Description of Draft

Rs 45,727/- is paid, by the Bankers cheque No: 187017000442. Date: 15/06/2016. Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), BURDWAN

Rs 40,000/- is paid, by the Bankers cheque No. 187018000442. Date: 15/06/2016. Bank: STATE BANK OF INDIA (SBI), BURDWAN

(Kaushik Bhattacharya)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
Burdwan, West Bengal