1660 (১) D - 1676

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL AA 723968

NIRMAN INFRASTRUCTURES Proprietor

Q - 5018/19

ঃআমমোক্তারনামাঃ

রেজিষ্ট্রী ডেভলপমেন্ট চুক্তি হওয়ার পর

(General Power of Attorney after registery Developement/Construction Agreement)

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document.

Additional District Sub-Registrar BURDWAN

27 FEB 2019

লিখিতংঃ শ্রী অনিরুদ্ধ দত্ত, PAN-CABPD3922K

পিতা-শ্রী অলোক কুমার দত্ত

জাতি- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু,

পেশা- বেসরকারী চাকুরী, সাকিম-কমলাকান্ত বাড়ী লেন, বোরহাট, পো ও থানা-বর্ধমান,

জেলা- পূর্ব বর্ধমান- ৭১৩১০১।

কস্য আমমোক্তারনামা (জেলারেল পাওয়ার অফ্ অ্যার্টনী) আপটার রেজিষ্ট্রার ডেভলপমেন্ট/কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট) পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। থানা-বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, বর্ধমান পৌরসভার ২৮ নং ওয়ার্ডভুক্ত ও বর্ধমান মৌজাস্থিত জে.এল. নং- ৩০, আর.এস. দাগ নং- ৪৭২, এল.আর. খতিয়ান নং- ১৯৫৭৮, এল.আর. দাগ নং- ৩২৩৭, হোল্ডিং নং- ৫৫, মহল্ল্যা- বোরহাট, রকম বাস্তু পরিমাণ চিহ্নিত ও নির্দ্দিষ্ট ০৭ শতক কমবেশী ৩০৪৯ বর্গফুট সমান ০৪ কাঠা ০৩ ছটাক ৩৪ বর্গফুট জমি যাহা অত্র চুক্তিপত্রের প্রথমপক্ষ ভূমির মালিক বিগত ইংরাজী ১৭.০৬.২০১৬ তারিখে সম্পাদিত ও এ.ডি.এস.আর. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২০১৬ সালে ৪৫৯৩ নং বিক্রয় কোবালা দলিল ও ১৭.০৬.২০১৬ তারিখে সম্পাদিত ও বর্ধমান এ.ডি.এস.আর. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২০১৬ নং ৪৫৯০ নং দানপত্র দলিলমূলে মোট প্রাপ্ত ০৭ শতক একমাত্র মালিক ও দখলীকার হইয়া সরকারী সেরেস্তায় তথা বর্ধমান পৌরসভার নিজ নাম পত্তনে কর আদায় প্রকাশ বসতঃ ভোগদখল করিতে থাকেন।

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিতে আমি অত্রলেখক মালিকানা ভিত্তিক আধুনিক ফ্ল্যাট নির্মাণের ইচ্ছা প্রকাশ করিলে, "নির্ম্মাণ ইনফ্রাষ্ট্রাকচার"- একটি একক মালিকাধীন কারবার, যাহার অফিস -৬৩,

NIRMAN INFRASTRUCTURE
Proprietor

আর.এন. গুহ রোড, পোঃ ও থানা- দমদম, জেলা- উত্তর-২৪-
পরগণা,কোলকাতা- ৭০০০২৮ (পশ্চিমবঙ্গ), পক্ষে মালিক- **শ্রী ভাস্কর**
ঘোষ, PAN-AHWPG6681J, পিতা- ভবানী ঘোষ, জাতি
- ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাকিম- ছোটনীলপুর, পোঃ-
শ্রীপল্লী, থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান- ৭১৩১০৩।
আমার প্রস্তাবে আগ্রহী হওয়ায় উক্ত নির্ম্মাণ প্রকল্পে সম্পূর্ণ দায়িত্ব
ও বিধি সম্মত এবং আইনানুযায়ী সকলপ্রকার ক্ষমতা প্রদানে উক্ত
কার্য্যের জন্য কতক শর্ত সম্বলিত এক রেজিষ্ট্রার্ড ডেভলপমেন্ট/
কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট বা চুক্তিপত্রে গত ইংরাজী ২৬.০২.২০১৯ তারিখে
আমি অত্র লেখিকা ও উক্ত "নির্ম্মাণ ইনফ্রাষ্ট্রাকচার" -এর পক্ষে মালিক
শ্রী ভাস্কর ঘোষ মহাশয় আবদ্ধ হইয়াছি। উক্ত রেজিষ্ট্রার্ড ডেভলপমেন্ট/
কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট বা চুক্তিপত্র খানি বর্ধমান এ.ডি.এস.আর.
অফিসের ২০১৯ সালের ১৬২৮/২০১৯ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দলিল
হইতেছে।

উক্ত রেজিষ্ট্রার্ড ডেভলপমেন্ট/কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট বা চুক্তিপত্রের সুবাদে, আমার পক্ষে আমার নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির শাসন সংরক্ষণ, তত্ত্বাবধান করিবার জন্য, উক্ত রেজিষ্ট্রার্ড ডেভলপমেন্ট / কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট বা চুক্তিপত্র (যাহা বর্ধমান এ.ডি.এস.আর.

NIRMAN INFRASTRUCTURE
Proprietor

অফিসের ২০১৯ সালের ১৬২৮/২০১৯ নং রেজিষ্ট্রীকৃত দলিল হইতেছে) অনুযায়ী নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির উপর আইনানুগ বহুতল ফ্ল্যাট বাড়ী নির্ম্মাণ করিবার জন্য এমনকি প্রয়োজনে দলিল মূলে উক্ত বহুতল ফ্ল্যাট বাড়ির ভিন্ন ভিন্ন ফ্ল্যাট/ ইউনিট, পার্কিং স্পেস, গ্যারেজ ইত্যাদি তথা সমানুপাতিক তলি জায়গায় অংশ সংক্রান্ত নানাবিহধ হস্তান্তরাদি করিবার জন্য আমার পরম বিশ্বাস ভাজন ব্যক্তি তথা আমার নিযুক্তীয় ডেভলপার ''নির্ম্মাণ ইনফ্রাস্ট্রাকচার''- একটি একক মালিকাধীন কারবার, যাহার অফিস- ৬৩, আর.এন. গুহ রোড, পোঃ ও থানা- দমদম, জেলা- উত্তর-২৪-পরগণা,কোলকাতা- ৭০০০২৮ (পশ্চিমবঙ্গ), পক্ষে মালিক- **শ্রী ভাস্কর ঘোষ, PAN- AHWPG6681J,** পিতা- ভবানী ঘোষ, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাকিম- ছোটনীলপুর, পোঃ- শ্রীপল্লী, থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান- ৭১৩১০৩ মহাশয়কে আমার পক্ষে আমমোক্তার স্বরূপে নিম্নলিখিত কার্য্যগুলি করিবার জন্য ক্ষমতা প্রদান করিলাম। তঁাহার কৃত কার্য্য সকল আমার কৃত কার্য্যের ন্যায় গণ্য হইবে ও আমি এতদ্বারা বদ্ধ ও বাধ্য থাকিব।

১) আমার উপরোক্ত আমমোক্তার মহাশয় আমার (অত্র লেখকের) মালিকানাধীন নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির যাবতীয়

NIRMAN INFRASTRUCTURES
Proprietor

দেখাশুনা করিবেন, বর্দ্ধমান এ.ডি.এস.আর. অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ২০১৯ সালের ৯৬২৮/২০১৯ নং ডেভলপমেন্ট/কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট বা চুক্তিপত্র মোতাবেক তদুপরি আইনানুগ বহুতল ফ্ল্যাট বাড়ি নির্ম্মাণ করিবেন।

২) আমার উক্ত আমমোক্তার মহাশয় আমার উপরোক্ত সম্পত্তি সমূহ রক্ষার্থে যদি কোন মামলা মোকর্দ্দমা দায়ের করা বিবেচনা করেন তাবে পশ্চিমবঙ্গ স্থিত উপযুক্ত আদালতে আর্জি জবাব, এফিডেবিট, দরখাস্ত সত্যপাঠ প্রভৃতিতে আমার ব-কলমে দস্তখত করিবেন ও দাখিল করিবেন। ঐ সকল কার্য্যের জন্য উকিল, মোক্তার, এ্যাডভোকেটাদি নিযুক্ত করিবেন, ওকালত নামা ও মোক্তার নামায় আমার নাম ব-কলমে সহি করিবেন।

৩) আমার উক্ত আমমোক্তার মহাশয় পশ্চিমবঙ্গ স্থিত মহামাণ্য, হাইকোর্ট জজ কোর্ট, কালেক্টর, পুলিশ অফিস, জেলা পরিষদ, ল্যান্ড এ্যাকুইজিশান, স্থানীয় বর্ধমান ডেভলপমেন্ট অথরিটি, গ্রাম পঞ্চায়েত অফিস, রেভিনিউ অফিস প্রভঙৃতিতে হাকিম ও আমলা গণের নিকট বা যেকোন অফিসে আদালতে সর্ব্বত্র আমার Constituted Attorney স্বরূপে আমাকে Represent করতঃ আমার স্বার্থে ও হিতার্থে সর্বপ্রকার কার্য্য করিবেন। উক্ত কার্য্য সকল আমার স্বীয় কার্য্য বলিয়া গণ্য হইবে।

NIRMAN INFRASTRUCTURES
Proprietor

৪) আমার উক্ত আমমোক্তার মহাশয় ইনকাম ট্যাক্স, এগ্রিকালচার ইনকাম ট্যাক্স, সেল ট্যাক্স, প্রভৃতি অফিসে ও আদালতে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সংক্রান্ত কোন মামলা উপস্থিত হইলে তাহাতে আমাকে Represent করতঃ উকিল, ব্যারিষ্টার নিযুক্ত করিয়া মোকর্দ্দমা পরিচালনা করেন। এজাহার দিবেন হিসাব দাখিল করিবেন তাহা আমার স্বীয় কার্য্য বলিয়া গণ্য হইবে।

৫) আমার উক্ত আমমোক্তার মহাশয় ল্যান্ড এ্যাকুইজিশান, সেটেলমেন্ট অফিস, কমপেনসেশন, ডিষ্ট্রীক্ট, কমপেনসেশন, অফিসে অথবা যেকোন সরাকারী অফিসে আমার নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সংক্রান্ত কোন পাওনা টাকা থাকিলে বা ভবিষ্যতে পাওনা হইলে তাহা প্রয়োজনে আমমোক্তার মহাশয় তুলিতে বা কোন ব্যাঙ্ক -এ জমা দিতে পারিবেন তাহা আমার স্বীয় কার্য্য বলিয়া গণ্য হইবে।

৬) আমমোক্তার মহাশয় বর্ধমান এ.ডি.এস.আর. অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ২০১৯ সালের ১৬২৮/১৯ নং ডেভলপমেন্ট/কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট মোতাবেক নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির উপর

Anirudhha Dutta

NIRMAN INFRASTRUCTURES
Proprietor

তদসংক্রান্ত গৃহাদি নির্ম্মাণের নক্সা মঞ্জুর করাইয়া নিজ ব্যয়ে উক্ত বহুতল ইমারত বা ফ্ল্যাট বাড়ি নির্ম্মাণ করিতে পারিবেন এবং প্রয়োজনে উক্ত চুক্তিপত্র মোতাবেক ডেভলপারের অংশের ফ্ল্যাট /ইউনিট , পার্কিং স্পেস / গ্যারেজ ইত্যাদি মায় সমানুপাতিক তলি জায়গায় অংশ সম্বন্ধে আমার পক্ষে কোন কোবালা, লীজ, এগ্রিমেন্ট, দানপত্র, না-দাবী পত্র বা যেকোনপ্রকার দলিল আমার নাম ব-কলমে দস্তখত করিয়া সম্পাদন করিবেন ও তাহা উপযুক্ত সাব-রেজিষ্ট্রার অফিসে সাব-রেজিষ্ট্রার মহাশয়ের সমক্ষে দলিল দাখিল করিবেন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিবেন ও মূল্যের সমুদয় টাকা গ্রহণ করিবেন ও রসিদ আদিতে সহি করিবেন।

৭) উক্ত আমমোক্তার মহাশয় যে সকল কার্য্য করিবেন তাহা আমার স্বীয় কার্য্য বলিয়া গণ্য হইবে। উক্ত আমমোক্তার মহাশয় কোন ক্ষতিকর কার্য্য করিতে পারিবেন না।

৮) প্রকাশ থাকে যে, আমার উক্ত আমমোক্তার মহাশয়ের সহিত আমার যে চুক্তি হইয়াছে অর্থাৎ রেজিষ্ট্রার্ড ডেভলপমেন্ট/ কনষ্ট্রাকশন এগ্রিমেন্ট বা চুক্তিপত্র হইয়াছে (এ.ডি.এস.আর বর্ধমান অফিসের ২০১৯ সালের ৯৬৮/২০১৯ নং দলিল) তদানুযায়ী আমার নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির যেকোন উন্নতি সাধন বা যেকোনরূপ ডেভলপমেন্ট করিবার অধিকার উক্ত আমমোক্তার মহাশয়ের রহিল।

NIRMAN INFRASTRUCTURES
Proprietor

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, স্থির চিত্তে অন্যের বিনা অনুরোধে নিজ স্বাধীন ইচ্ছায় অত্র আমমোক্তার নামা দলিল পাঠ করিয়া ও তাহার মর্ম্ম সম্যক বুঝিয়া আমি তাহা সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪২৫ সাল ১৪ই ফাল্গুন, ২৭.০২.২০১৯

আমমোক্তার মহাশয়ের পরিচয়ঃ

"নির্ম্মাণ ইনফ্রাস্ট্রাকচার"- একটি একক মালিকাধীন কারবার, যাহার অফিস- ৬৩, আর.এন. গুহ রোড, পোঃ ও থানা- দমদম, জেলা- উত্তর-২৪-পরগণা,কোলকাতা- ৭০০০২৮ (পশ্চিমবঙ্গ), পক্ষে মালিক- **শ্রী ভাস্কর ঘোষ, PAN-AHWPG6681J,** পিতা- ভবানী ঘোষ, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম- হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাকিম- ছোটনীলপুর, পোঃ- শ্রীপল্লী, থানা- বর্ধমান, জেলা- পূর্ব বর্ধমান- ৭১৩১০৩।

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়।

জেলা- পূর্ব বর্ধমান, থানা- বর্ধমান সদর, এ.ডি.এস.আর. অফিস বর্ধমান, বর্ধমান পৌরসভা ২৮ নং ওয়ার্ডের অর্ন্তভুক্ত ও বর্ধমান মৌজাস্থিত জে.এল. নং -৩০, আর.এস. দাগ নং ৪৭২, এল.আর. খতিয়ান নং ১৯৫৭৮, এল.আর. দাগ নং ৩২৩৭ (তিন হাজার দুই শত সাঁইত্রিশ), রকম বাস্তু,

NIRMAN INFRASTRUCTURES

Proprietor

পরিমান চিহ্নিত ও নির্দিষ্ট কমবেশী ০৭ (সাত) শতক সমান ০৪ কাঠা ০৩ ছটাক ৩৪ বর্গফুট ফাঁকা জমি। যাহা অত্র চুক্তিপত্রের সম্পত্তি হইতেছে। যে সম্পত্তি ৫৫ নং হোল্ডিংভুক্ত বোরহাট মহল্ল্যাস্থিত সম্পত্তি হইতেছে।

যাহার চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে- রামনাথ সিং মহাশয়ের সম্পত্তি

দক্ষিনে- রমেশচন্দ্র ঘোষাল মহাশয়ের সম্পত্তি

পূর্বে- ১২ ফুট চওড়া বর্ধমান পৌরসভা পাকা রাস্তা(ইউ.এম.আর.-২৮)

পশ্চিমে- ভৈরব মুখার্জ্জী মহাশয়ের সম্পত্তি।

....

লিখিতং-এর স্বাক্ষর

NIRMAN INFRASTRUCTURES

Proprietor

....

আমমোক্তার স্বাক্ষর

মুসাবিদা কারক ঃ

(শ্রী রামকৃষ্ণ পালিত)

এ্যাডভোকেট

Enrollment No.- WB-750/1982

কম্পিউটার টাইপ কারক ঃ

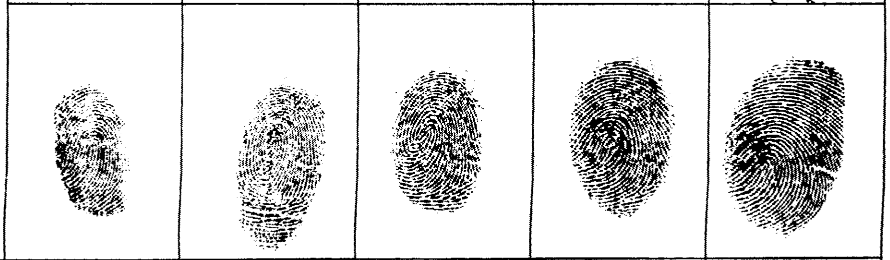
(ইমন মন্ডল)

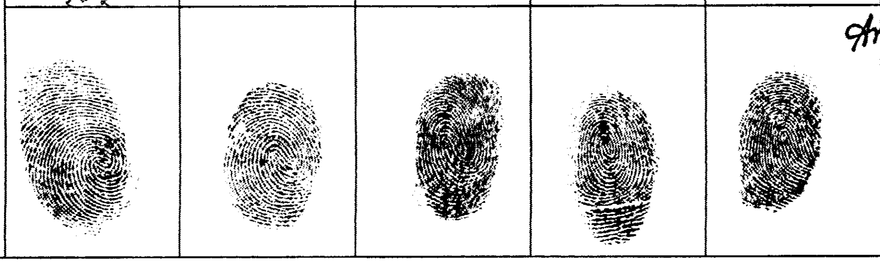
সাং - কালনাগেট, বর্ধমান।

ইসাদি

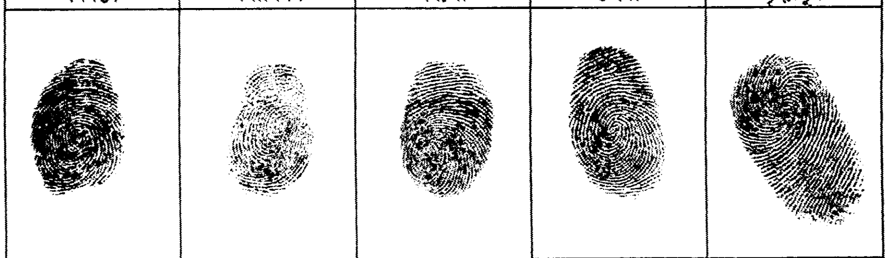
১।

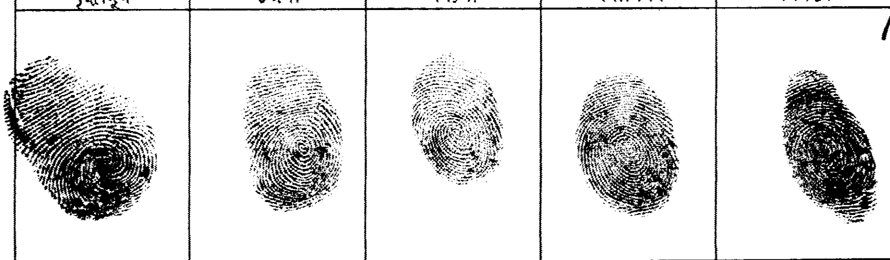
২।

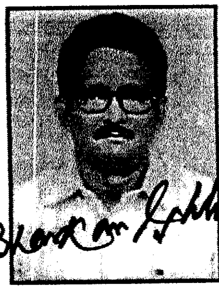
বাম হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
					

ডান হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					

সহি ঃ Aniruddha Dutta

বাম হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
					

ডান হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
					



সহি ঃ Bhaskar [illegible]

Major Information of the Deed

Deed No :	**I-0203-01676/2019**	**Date of Registration**	**27/02/2019**
Query No / Year	**0203-1000054018/2019**	**Office where deed is registered**	
Query Date	**26/02/2019 2:22:36 PM**	A.D.S.R. BURDWAN, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	RAM KRISHNA PALIT BURDWAN DISTRICT JUDGES COURT , BURDWAN,Thana : Bardhaman Sadar, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713101, Mobile No. : 9800114551, Status :Advocate		

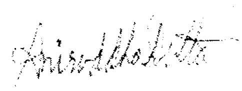
Transaction	Additional Transaction
[0138] Sale, Development Power of Attorney after Registered Development Agreement	
Set Forth value	Market Value
Rs. 1/-	Rs. 42,34,725/-
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid
Rs. 100/- (Article:48(g))	Rs. 7/- (Article:E)
Remarks	Development Power of Attorney after Registered Development Agreement of [Deed No/Year]:- 020301628/2019 Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)

Land Details :

District: Burdwan, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: UMR W28, Mouza: Burdwan, Ward No: 28 Pin Code : 713101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-3237	LR-19578	Bastu	Bastu	4 Katha 3 Chatak 34 Sq Ft	1/-	42,34,725/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road, , Project Name :
	Grand Total :				**6.9873Dec**	**1 /-**	**42,34,725 /-**	

Principal Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	**Photo**	**Fringerprint**	**Signature**
1	**ANIRUDDHA DUTTA (Presentant)** Son of ALOK KUMAR DUTTA Executed by: Self, Date of Execution: 27/02/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2019 ,Place : Office	 27/02/2019	 LTI 27/02/2019	 27/02/2019

Major Information of the Deed :- I-0203-01676/2019-27/02/2019

AMALAKANTA KALI BARI LANE , BOREHAT, P.O:- BURDWAN, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Private Service, Citizen of: India, PAN No.:: CABPD3922K, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 27/02/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2019 ,Place : Office

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**NIRMAN INFRASTRUCTURE** 63 R N GUHA ROAD, P.O:- DUMDUM, P.S:- Dum Dum, Dum Dum, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700028 , PAN No.:: AHWPG6681J, Status :Organization, Executed by: Representative

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**BHASKAR GHOSH** Son of BHABANI GHOSH Date of Execution - 27/02/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2019, Place of Admission of Execution: Office	Feb 27 2019 11:54AM	LTI 27/02/2019	27/02/2019
	CHOTONILPUR, P.O:- SRIPALLY, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713103, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AHWPG6681J Status : Representative, Representative of : NIRMAN INFRASTRUCTURE (as SOLE PROPRIETOR)			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
ANUP KUMAR GHOSH Son of HARADHAN GHOSH , P.S:- CHOTONILPUR, P.O:- SRIPALLY, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713103	27/02/2019	27/02/2019	27/02/2019

Identifier Of ANIRUDDHA DUTTA; BHASKAR GHOSH

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	ANIRUDDHA DUTTA	NIRMAN INFRASTRUCTURE-6.98729 Dec

Land Details as per Land Record

District: Burdwan, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: UMR W28, Mouza: Burdwan, Ward No: 28 Pin Code : 713101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 3237, LR Khatian No:- 19578	Owner:অনিরুদ্ধ দত্ত, Gurdian:অলোককুমার , Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.07000000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.

Endorsement For Deed Number : I - 020301676 / 2019

On 26-02-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 42,34,725/-

Kaushik Bhattacharya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
Burdwan, West Bengal

On 27-02-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (g) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:24 hrs on 27-02-2019, at the Office of the A.D.S.R. BURDWAN by ANIRUDDHA DUTTA ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 27/02/2019 by ANIRUDDHA DUTTA, Son of ALOK KUMAR DUTTA, KAMALAKANTA KALI BARI LANE , BOREHAT, P.O: BURDWAN, Thana: Bardhaman Sadar, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713101, by caste Hindu, by Profession Private Service

Indetified by ANUP KUMAR GHOSH, , , Son of HARADHAN GHOSH, CHOTONILPUR, P.O: SRIPALLY, Thana: Bardhaman Sadar, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713103, by caste Hindu, by profession Others

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 27-02-2019 by BHASKAR GHOSH, SOLE PROPRIETOR, NIRMAN INFRASTRUCTURE, 63 R N GUHA ROAD, P.O:- DUMDUM, P.S:- Dum Dum, Dum Dum, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700028

Indetified by ANUP KUMAR GHOSH, , , Son of HARADHAN GHOSH, CHOTONILPUR, P.O: SRIPALLY, Thana: Bardhaman Sadar, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713103, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 7/-

Major Information of the Deed :- I-0203-01676/2019-27/02/2019

ayment of Stamp Duty

ertified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100/-

escription of Stamp

Stamp: Type: Impressed, Serial no 4447, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 26/02/2019, Vendor name: L N Chakraborty

Kaushik Bhattacharya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0203-2019, Page from 40676 to 40694

being No 020301676 for the year 2019.

Digitally signed by KAUSHIK BHATTACHARYA
Date: 2019.03.06 13:57:54 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kaushik Bhattacharya) 3/6/2019 1:57:45 PM

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN

West Bengal.

(This document is digitally signed.)