

**SITE PLAN**  
SCALE-1:150

**Decl**

Certified  
bylaws  
to abide  
of the  
date m  
constru  
buildin

**Certi**

Certified  
the build  
in all res  
bearing  
as per R  
plan has  
accordin

**Scal**

[except  
all dim

**CO**

**AT**

**ANAD**

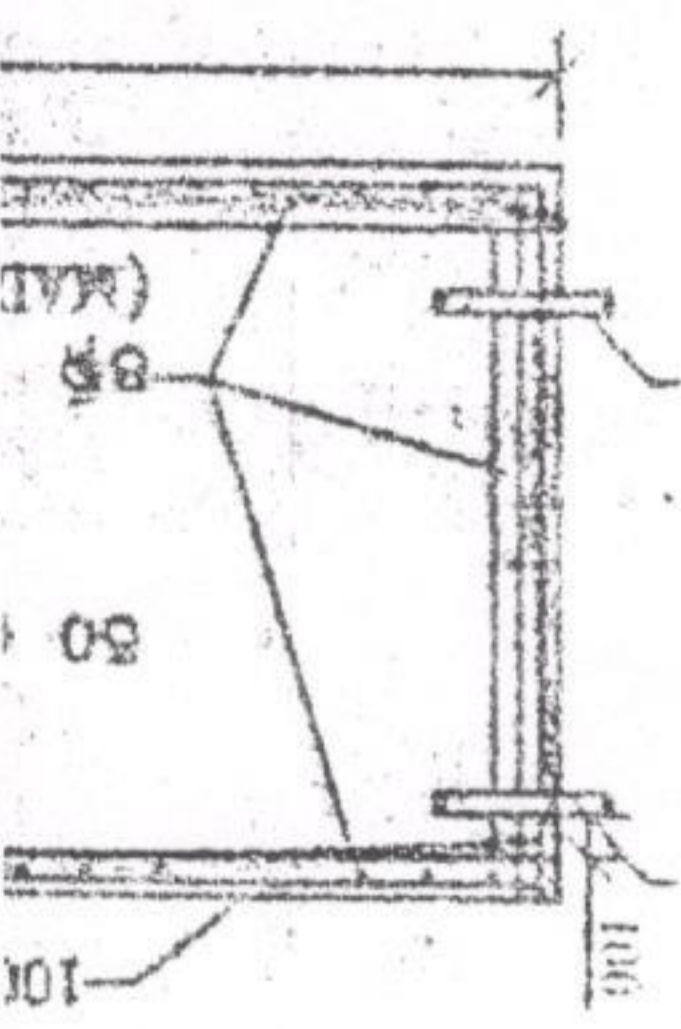
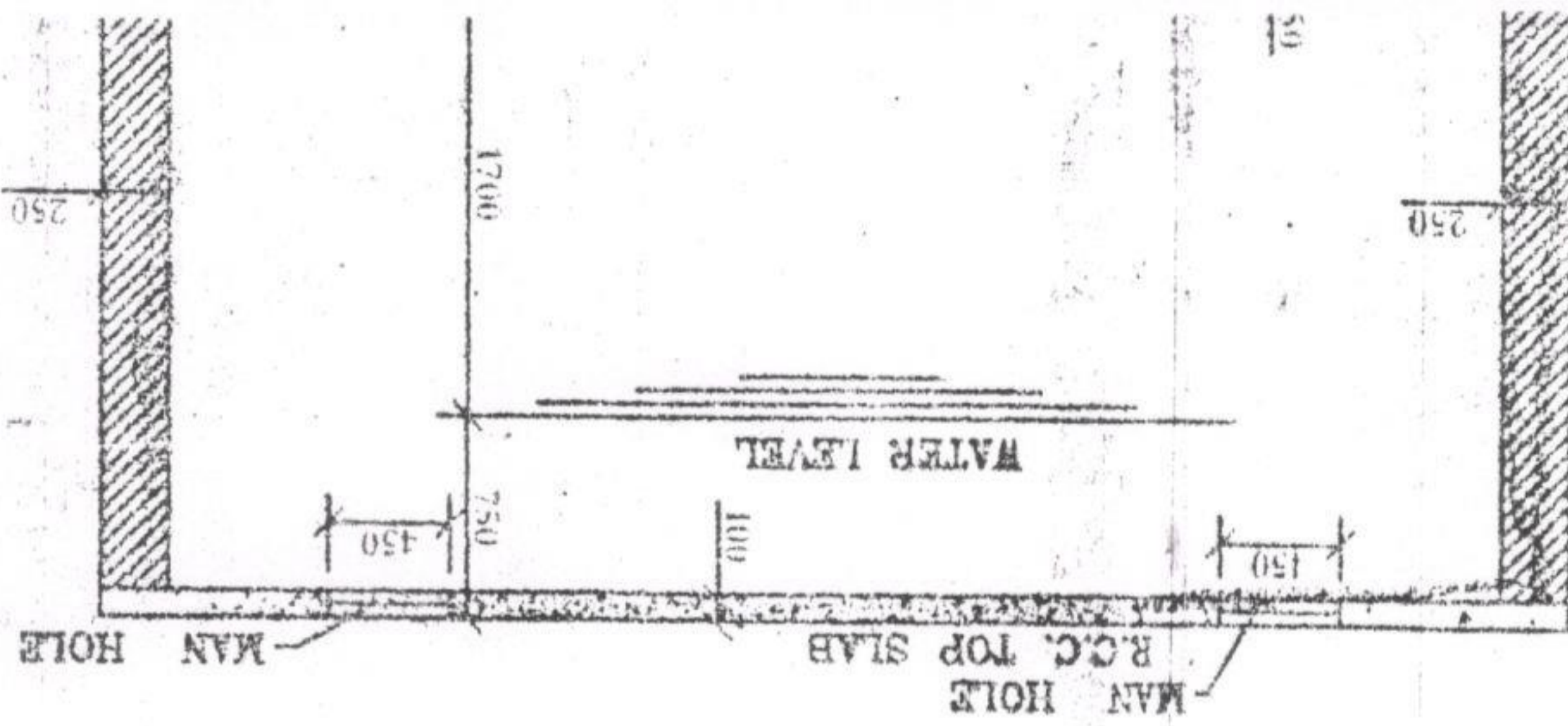
**M/S. K**

**SIGNA**

**SCHE**

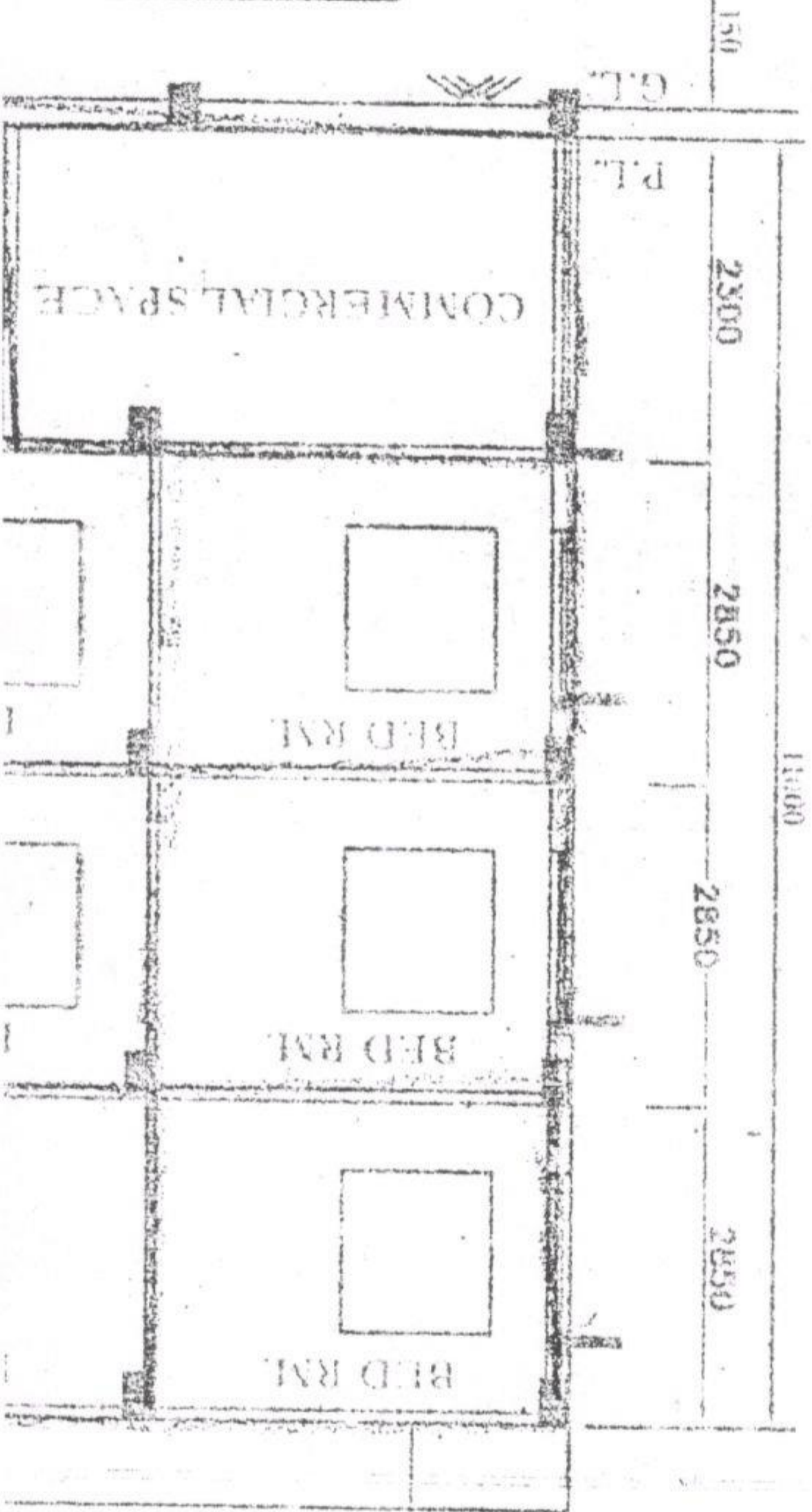
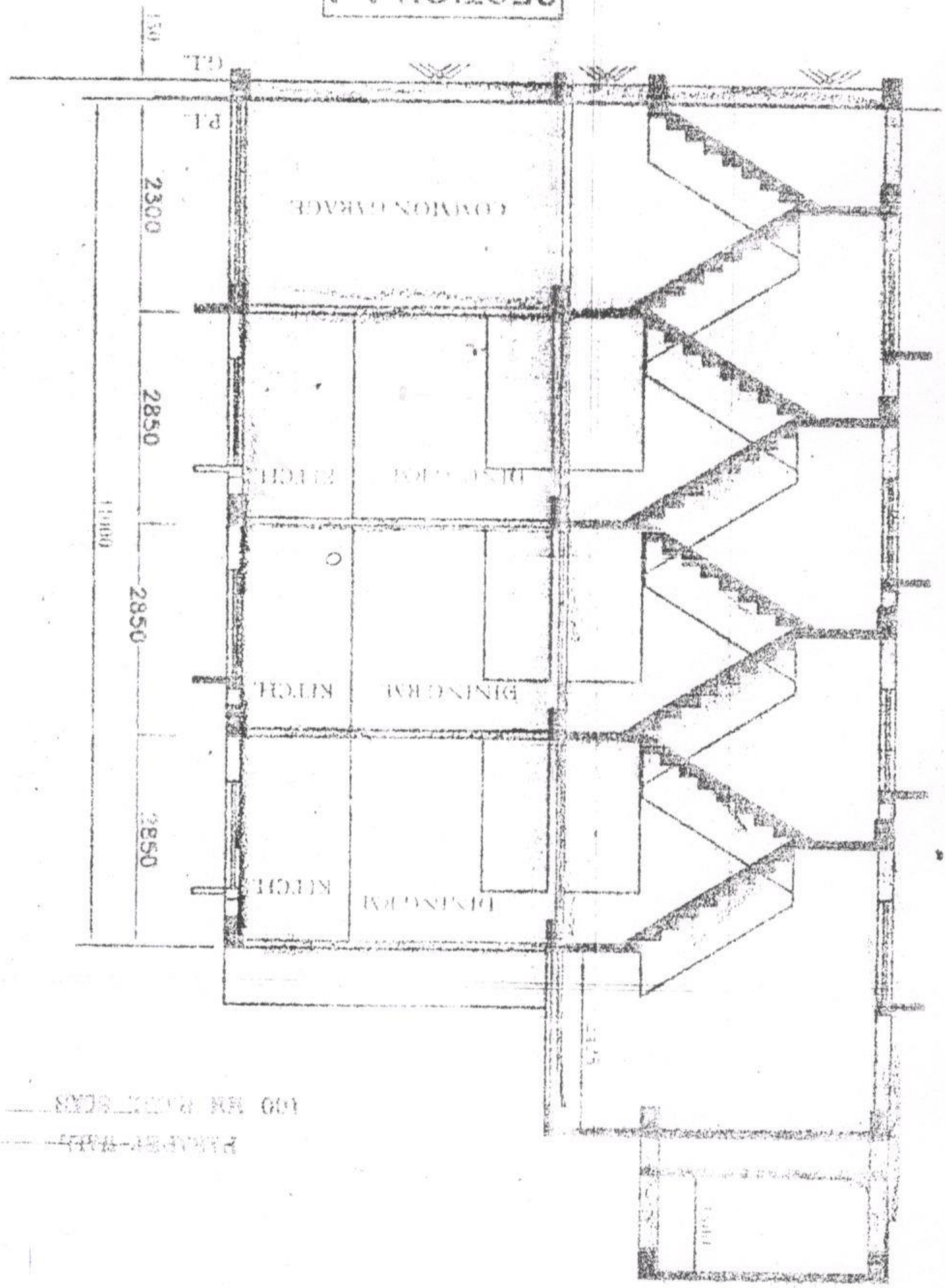
M/S. KAJAL SAMADDAR

Proprietor



SECTION A:A

SECTION B:B



100 MM DIA. PIPES  
PLASTER-WALL

M/S. K. S. MOHDAR  
Proprietor

Received Memo No. 302/19-2019  
Dated 19-11-2019

Sanctioned Memo No. ....

Dated: .....

## বারাকপুর পৌরসভা

নিম্নলিখিত শর্তে এই নকশা মঞ্জুর করা হইল।


- ১) মিজের জমির মত সমতলে ও অপরের জমি আধিকার কল্পে বিষয়ে পায়িত্ব দরখাস্ত কারীর মিজের উপর বর্তাবে।
- ২) অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী গৃহ নির্মাণ করতে হবে নকশা থেকে বিচ্যুত হওয়া অংশ জমিদান অনুসারে ভেঙ্গে দেবার আধিকার কর্তৃপক্ষের পক্ষে।
- ৩) নকশা মঞ্জুরিকৃত হবার পর ৩০ দিন মধ্যে অনুযায়ী গৃহাদি নির্মাণ শুরু করা হইবে। এই ভিত্তি করে কর্তৃপক্ষকে জানাতে হবে ৭ দিনের মধ্যে।
- ৪) গৃহের নির্মাণ কার্য ১০% সম্পন্ন হইলে ফর্ম 'এফ' ভিত্তি করে পৌর কর্তৃপক্ষের নজরত রাখা হবে।
- ৫) গৃহের নির্মাণ কার্য সম্পূর্ণ হইলে পর ২০২ নং ধারা অনুসারে ফর্ম 'জি' ভিত্তি করে পৌর কর্তৃপক্ষের নজরত রাখা করতে হবে ৩০ দিনের মধ্যে।
- ৬) গৃহ নির্মাণাদি চলাকালীন নির্মাণ স্থানে মঞ্জুরিকৃত নকশার একখানি অনুলিপি এই অফিসের তদন্তকারী অফিসারের জন্য রাখতে হবে।
- ৭) নকশা মঞ্জুরিকৃত হবার দিন বা তারিখ সাপেক্ষে যেটানা তিন বৎসর পর্যন্ত মেয়াদ থাকবে। তারপর প্রতি পাঁচ বৎসর নবীকরণ সাপেক্ষে আরও দুই বৎসর, মোট পাঁচ বৎসর কাল বৈধতা থাকবে।
- ৮) গৃহের নির্মাণ কার্য চলার সময় পৌরসভার তালিকা ভুক্ত একজন ইঞ্জিনিয়ারকে নির্মাণ কার্য তদারকি করার দায়িত্বে রাখতে হবে।
- ৯) গৃহ নির্মাণ সম্পন্ন হলে পর পৌর কর্তৃপক্ষের কাছে থেকে অন্তিম করের উপযুক্ত শশাপত্র নিতে হবে।

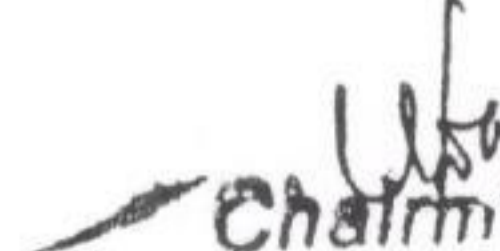
**SANCTIONED UPTO GROUND FLOOR PLINTH**

Provisional Sanctioned

Memo No. 147/PS-GF/Plinth/Bg.

Dated 11.12.19

  
18/12/19  
Sub-Assistant Engineer  
Barrackpore Municipality

  
11.12.19  
Chairman  
Barrackpore Municipality

# Certificate of engineer:-

Certified that the foundation and superstructure of the building have been so designed by me to be safe in all respect including the consideration of the bearing capacity and settlement of the sub soil etc. as per IS standard / N.B. code. Certified that the plan has been designed and drawn up strictly according to the building rules for municipality.

*S. Sarkar*  
S. Sarkar

LBS Barrackpore Municipality  
LBS-I /20

Signature of L.B.A./L.B.S.

**Scale = 1:100**

[except mention in the drawing]  
all dimension are in mm.

Site plan sanction memo no.

Dated:

**CONSTITUTED  
ATTORNEY FOR**

ANADINATH BANERJEE

M/S. KAJAL SAMADDAR

*S. Samaddar*

Proprietor

SIGNATURE OF OWNER

*S. Sarkar*

S. Sarkar

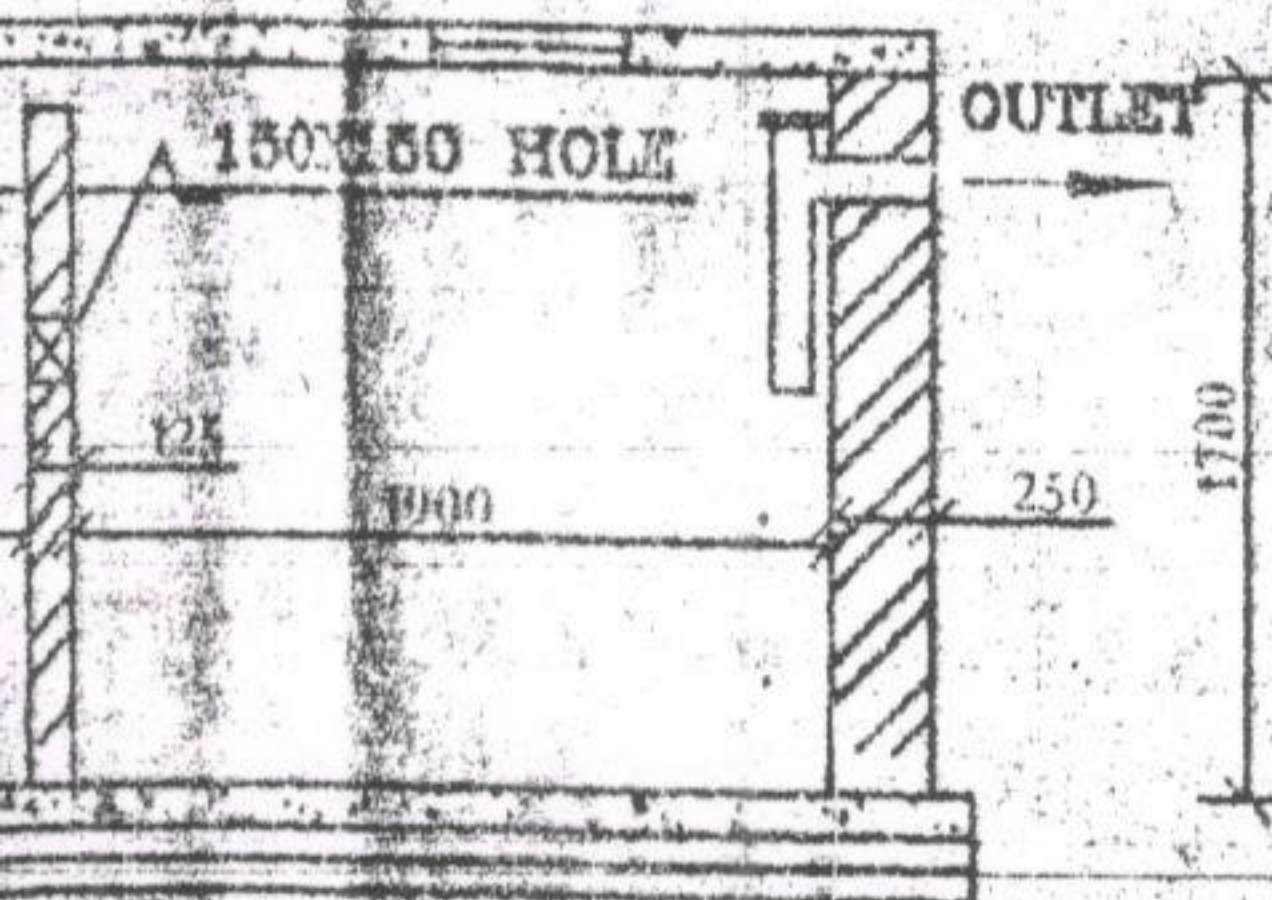
LBS Barrackpore Municipality  
LBS-I /20

SIGNATURE OF L.B.A./L.B.S.

## SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

DOORS				WINDOWS			
MARK	SIZE	NOS.	REMARKS	MARK	SIZE	NOS.	REMARKS
D1	1050X2025			W1	1200X1200		
D2	900X2025			W2	900X900		
D3	750X2025			W3	750X750		

ENT @ 1.25%)



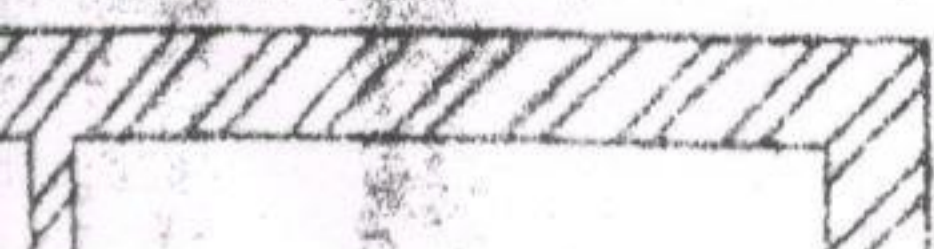
M/S. KAJAL SAMADDAR

*S. Samaddar*

Proprietor

100 TH R.C.C. (REINFORCEMENT @ 1.25%)

P-P:



PROPOSED G+III STORED RESIDENTIAL/COMMERCIAL BUIL. PLAN  
 OF SRINADINATH BANERJEE, S/O. LT. BHUPATI MOHAN BANERJEE  
 ON R.S.DAG NO-1840, R.S.KHATTAN NO-1175, MODIFIED KHATTAN  
 NO-31, NEW KHATTAN NO-5095, J.L. NO-02, MOUZA-CHANDANPURIKUR  
 HOLDING NO-46(28), RAMKRISHNA ROAD, WARD NO-06  
 TUNJUR BARACKPORE MUNICIPALITY, P.S.-TITAGARH,  
 24 PGS. (NORTH)

**Area statement**

AREA OF LAND (as per deed)	04K. 04 ch. 00 sft. =	=	284.38
AS PER 1001 MEASUREMENT		=	278.00
Proposed ground floor area	(59.5%)	=	165.00
Total Proposed Typical floor Area	(106 SMT. x 3)	=	483.00
Total Covered Area		=	660.00
Commercial Area		=	119.00
Garage Area	6%	=	40.00
TOTAL PROPOSED COVERED AREA		=	660.00
GROUNDED COVERAGE=59.50 %			
BUILDING HEIGHT MTR.			

**Colour convention:-**

- Red
- Yellow
- Green

**Notes-**

- Rise- 155 mm.
- Tread- 250 mm.
- Inside wall- 125.75 mm.
- Outside wall- 200 mm.

**Declaration of owner:-**

Certified that I have gone through the building bylaws for municipality/panchayat and also under take to abide by those rules during and after construction of the building. Certified that I shall not on a later date make any alteration to this plan during construction. I shall be fully responsible for any building rules as well as the sanctioned building plan.

**Certificate of engineer:-**

Certified that the foundation and superstructure of the building have been so designed by me to be safe in all respect including the consideration of the hearing and settlement.

**CONSTITUTED ATTORNEY FOR**  
**ANADINATH BANERJEE**  
**M/S. KAJAL SAMADDAR**  
 Proprietor

Signature of owner

**M/S. KAJAL SAMADDAR**  
 Proprietor