

SL-805/19

W-19/19

भारतीय वीर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

8-1-10745



Hare Sankha Saha

SASHIKIRAN

Indrajit Karmakar
Partner

DECLARATION

Executed on 25.01.2019

SASHIKIRAN

Partner

23A

STATE BANK OF INDIA

Hare Sankha Saha

Authorized Officer

Recovery Branch, Titagarh

The State Bank of India, (PAN No.- AAACS8577K) a body corporate constituted under The State Bank of India Act, 1955 having its office arranged others at Stressed assets Recovery Branch, Titagarh, 13 B.T. Road, Second Floor, Post Office and Police Station. Titagarh, Kolkata. 700119, Hereinafter referred to the VENDOR. Of the ONE PART (which term or expression shall unless exclude by or repugnant to the subject or context be deemed to mean and include its successors and assigns).

AND

To

Sashikiran (PAN NO. ABZFS8472J) constituted as a partnership firm, office at 56, J.N.Roy Lane, P.O. Krishnagar, Dist.- Nadia, Pin. 741101, represented by its partners

1. Indrajit Karmakar, (PAN. ARTPK3559N), S/O. Late. Pashupati Karmakar, resident at Haranath Para, P.O. Arangghata, P.S. Dhantala, Dist. Nadia, Pin. 741501, by profession Business, by caste Hindu.

Certified that the document is admitted for Registration. The signature sheet/s and endorsement sheets attached with the document are the part of this documents.

dd. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

25 JAN 2019

Jay Sankha Saha

FOR STATE BANK OF INDIA
Hari Sadhan Dalal
Authorized Officer
Secured Assets Recovery Branch, Titagarh

SASHIKIRAN
Sashikiran
Partner

2. Koushik Ghosh, (PAN.AOHPG6768A), S/O. Mr. Sunil Kumar Ghosh, resident at 87, Ramsay Road, Chasapara, P.O. Krishnagar, P.S. Kotwali, Dist. Nadia, Pin-741101, by profession Business, by caste Hindu.
Hereinafter referred to the PURCHASERS of the OTHER PART.

WHEREAS

The undersigned being the Authorized Officer namely Hari Sadhan Dalal, S/o Late Muktipada Dalal, Manager/Authorized Officer (PAN- ADFPD9554N), of the State Bank of India, (SARB) Titagarh, 13 B.T. Road, Second Floor, Post Office and Police Station. Titagarh, Kolkata. 700119, Under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the power conferred under Section 13 read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, sold on behalf of the State Bank of India, in favour of Sashikiran (PAN NO. ABZFS8472J) office at 56, J.N.Roy Lane, P.O. Krishnagar, Dist.- Nadia, Pin. 741101, W.B. Hereinafter referred to the (Purchaser) the immovable property shown in the schedule below secured in favour of the State Bank of India by M/S Santi Steel Furniture, Prop. Shri Partha Dey, S/O. Late. Srish Chandra Dey, towards the financial facility. (Cash Credit Loan of Rs. 60,00,000/-) offered by State Bank of India, Krishnanagar Branch.

The undersigned acknowledges the receipt of Rs. 27,98,000/- (Rupees twenty seven lakh ninety eight thousand) only being the sale price in full and handed over the delivery and possession of the scheduled property. The sale of the scheduled property was made free from all encumbrances known to the secured creditor listed below on deposit of the money demanded by the undersigned.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT piece and parcel of Land with Building having area 400 sqft. (approx) in ground floor and 410 sqft. (approx) in 1st floor, (total 810 sqft. Approx) within Mouza Gobinda Sarak, J.L. No. 94, R.S. Plot No. -1665, L.R. Plot No- 1633, C.S. Khatian No.- 617, L.R. Khatian No. - 4170, Holding No. 15/1 (Old) 17 (new) area 5.0 deciaml situated Kathuriapara Lane, P.O. & P.S. Krishnagar, Dist. Nadia, under Krishnagar Municipality, ADSR Krishnagar Sadar, Ward No. -21 (Old), Ward No. New- 20, Pin- 741101.

[Handwritten signature]



8
Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

25 JAN 2019

For STATE BANK OF INDIA
Hari Sadhan Gola
Authorized Officer
Stressed Assets Recovery Branch, Titagarh

SASHIKIRAN
Sashikiran
Partner

SASHIKIRAN
Sashikiran
Partner

Owner/Mortgagor of the Mortgaged property was **Mr. Partha Dey**, S/O. Late. Sris Chandra Dey and the said Mortgaged property Deed (Gift Deed) was duly Registered in Additional District sub Registry office Krishnagar and noted in Book no. .I Volume no. 101 Page from 381 to 390 Being deed No. 1/7753 For the year 2003.

THE properties butted and bounded as follows:-

- On the North by : Block B/2.
- On the South by : Banowari Ganguly Lane.
- On the West By : Block A/1.
- On the East By : 6feet 7 inch. wide passage .

It is hereby declared that inadvertently in the sale certificate as well as in the registered deed the name of the lane in the schedule property has been inserted as Banwari Ganguly Lane instead of Kathuriapara lane, but Municipality name, ward number, previous holding number have been correctly inserted both in the sale certificate and in the registered deed mentioned above. So, it became necessary on the part of banking authority to rectify the error which took place in the sale certificate as well as in the registered deed and henceforth the banking authority will not raise any objection to Sashikiran for mutation the name in Krishnagar Municipality and B.L & L.R.O, Krishnagar. Vide aforesaid registered Deed No. 130206943/18 Dt. 07.08.2018.

For STATE BANK OF INDIA
Hari Sadhan Gola
Authorized Officer
Stressed Assets Recovery Branch, Titagarh
Signature of Transferor-

[Handwritten signature]



8
Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar,
Krishnanagar, Nadia

25 JAN 2019

FOR STATE BANK OF INDIA
Hare Sudhan Bala
Authorized Officer
Stressed Assets Recovery Branch, Tilgaria

SASHIKIRAN
Sudhan Bala
Partner

SASHIKIRAN
Sudhan Bala
Partner

In witness where of the parties hereto have set and subscribed their respective hand and seal on the day month and year first above written.

Enclose herewith the recent passport size photo and the finger prints of both the parties which is a part of this deed.

Witnessed :

1. Madan Biswas
S/o - Nimai Biswas
Krishnagar, Nadia

2. অরুণ কুমার
শ্রী অরুণ কুমার
কৃষ্ণনগর, নদিয়া

Drafted and dictated by :

Jyotirhman Bhattacharya,

Advocate,

Judges' Court, Krishnagar, Nadia.

Enrolment No.- F- 380/2006 .

Typed by :

Koushik Ghosh
Koushik Ghosh

Krishnagar, Nadia.



8
Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar,
Krishnanagar, Nadia

25 JAN 2019

: Photograph, Signature & Fingure Prints of the Presentant, Executant, Seller & Purchaser of this Deed :



Signature & Fingure Prints are attested by me- *Hare Sadhan Dalal*




Signature & Fingure Prints are attested by me- *Jashraj Kanungo*



Signature & Fingure Prints are attested by me- *Koushik Ghosh*




Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar,
Krishnanagar, Nadia

25 JAN 2019



भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India



नाम: हरिसाधन गालाल
Name: HARI SADHAN GALAL
पदनाम: मुख्य प्रबन्धक (सी.एल.उ.)
Designation: Chief Manager (GLO)

धारक
Holder

पारितोषिक प्राधिकारी
Issuing Authority

एस.ए.आर.बि. टीटागरह

SARB Titagarh

1245856

कार्यालय: तनावग्रस्त आसतों पकूली शाखा, टीटागरह
मंजिल-2, 13, बी.टी. रोड, टीटागरह
कोलकाता-700 119
दूरभाष-(033) 2581-3344/3311/3300

Office : Stressed Assets Recovery Branch,
2nd Floor, 13, B. T. Road, Titagarh,
Kolkata-700 119
Tel. : (033) 2581-3344/3311/3300

रक्त समूह:
Blood Group : A+

आपातकालीन सम्पर्क:
Emergency Contact No. : 9674719901

खाया-काम-यदि मिले तो Loss-Card-Found

कृपया-भारतीय स्टेट बैंक
की नजदीकी शाखा में
जमा करें।

Please deposit
with nearest
branch of
State Bank of India

Hari Sadhan Galal



~~XXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~



Hari Sadhan Dalal
DOB: 20/05/1960
MALE



4927 2752 5410

আধার সাধারণ মানুষের অধিকার



~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Address:

S/O: Late Mukti Fada Dalal,
U.D.TEWARI LANE DAKSHIN
WARD NO-21 Bardhaman (m),
Bardhaman,
West Bengal - 713102



1047
1000 000 1047

1047
1000 000 1047

1047
1000 000 1047

1047
1000 000 1047



Hari Sadhan Dalal



Sudhakar Kumar
Member Secy.



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



~~XXXXXXXXXXXX~~

~~XXXXXXXXXXXX~~



Indrajit Karmakar

Father: Pasupati Karmakar


DOB: 04/11/1973

Male

9645 4791 5613



आधार - आम आदमी का अधिकार




आधार

~~XXXXXXXXXXXX~~

~~XXXXXXXXXXXX~~

Unique Identification Authority of India



भारत सरकार


Address - -

HARANATHIPARA,

Ranaghat - II, Arangchak,


Nadia, West Bengal, 741504

9645 4791 5613




1947

1440 200 1247



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Indrajit Karmakar


ELECTION COMMISSION OF INDIA
 ভারতীয় নির্বাচন কমিশন
 WB/12/D79/705820

IDENTIFICATION CARD
 পরিচয় কার্ড
 Duplicate
 প্রতিলিপ

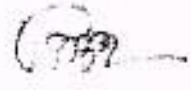


Applicant's Name: Indrajit Karimakar
 আবেদনকার নাম: ইন্দ্রজিৎ কারিমাকার
 Father's Name: Pasupati Karimakar
 পিতার নাম: পশুপতি কারিমাকার

Sex: M
 পিতা: পুং
 Age as on 1.1.2006: 33
 ১.১.২০০৬ এ বয়স: ৩৩

Address:
 Adakhilama Karmakarpadumouja - Adakhilama Khanna
 Ranaghat Nadia 741127

ঠিকানা:
 আদখিলমা কর্মাকারপদুমোজা - আদখিলমা খান্না
 রানগহাট নদিয়া ৭৪১১২৭



Facsimile Signature
 Electoral Registration Officer
 নির্বাচন নিবন্ধন অফিসার

Assembly Constituency: 70-Hanskhali (SC)
 নির্বাচন এলাকা: ৭০-হান্সখালি (সসি)
 District: Nadia
 জেলা: নদিয়া
 Date: 22.01.2006
 তারিখ: ২২.০১.২০০৬

Indrajit Karimakar





ভারত সরকার
Government of India



শৈলিক নাম
KOUSHIK GHOSH
পিতা : সুশীল কুমার ঘোষ
Father: Sumi Kumar Ghosh
জন্মতারিখ / DOB: 13/10/1979
পুরুষ / Male



5139 9114 6119

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারতীয় শৈলিক পরিচয় প্রকল্প
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:

নামডে রোড, চায়াপাড়া, কৃষ্ণনগর
১. কৃষ্ণনগর, কান্দিয়া, পশ্চিম বঙ্গ.
741101

Address

RAMJE ROAD CHAGAPARA
Krishtnagar - I, Krishnagar,
Nadia, West Bengal, 741101

5139 9114 6119



1800 431 9447



1800 431 9447



www.aadhaar.gov.in

Sumi Kumar Ghosh




ELECTION COMMISSION OF INDIA
 ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD DMB1613835
 পরিচয় পত্র



Elector's Name Kaushik Ghosh
 নির্বাচকের নাম কৌশিক ঘোষ

Father's Name Sunil
 পিতার নাম সুনীল

Sex M
 লিঙ্গ পু

Age as on 1.1.2001 21
 ১.১.২০০১-এ বয়স ২১

Address
 Rama, Je, Roda (Uttaransha), (33-65 Sakala
 Holdi) ward No-20 Kotowal Nadia 741101

ঠিকানা
 রাম, জে, রোড (উত্তরংশ), (৩৩-৬৫ সকালা
 হোল্ডি) নং ২০ কোতওয়াল নদিয়া ৭৪১১০১



Facsimile Signature
 Electoral Registration Officer
 নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

For 75-Krishnagar East
 Assembly Constituency
 ৭৫-কৃষ্ণনগর পূর্ব
 বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র

Place Nadia
 স্থান নদিয়া

Date 02.02.2001
 তারিখ ০২.০২.২০০১



Manoj Kumar S.



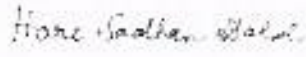
Major Information of the Deed

Deed No :	IV-1302-00019/2019	Date of Registration	25/01/2019
Query No / Year	1302-1000010745/2019	Office where deed is registered	
Query Date	11/01/2019 3:58:32 PM	A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District Nadia	
Applicant Name, Address & Other Details	Indrajit Karmakar Thana : Dhantala, District Nadia, WEST BENGAL, PIN - 741501, Mobile No 9733584511, Status : Buyer/Claimant		
Transaction	Additional Transaction		
[4305] Other than Immovable Property, Declaration			
Set Forth value	Market Value		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs 20/- (Article 4)	Rs 7/- (Article E)		
Remarks			



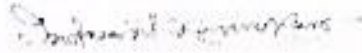



Declarant Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	State Bank Of India Titagarh 13 B T Road 2nd Follor, P.O:- Titagarh, P.S:- Titagarh, District -North 24-Parganas, West Bengal, India PIN - 700119 , PAN No.:: AAACS8577K, Status : Organization, Executed by: Representative, Executed by: Representative
2	Sashikiran 56 J N Roy Lane, P.O - Krishnagar, P.S - Krishnanagar, District -Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 , PAN No.:: ABZFS8472J, Status : Organization, Executed by: Representative, Executed by: Representative

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Shri Hari Sadhan Dalal (Presentant) Son of Late Muktipada Dalal Date of Execution - 25/01/2019, , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/01/2019, Place of Admission of Execution: Office	 Jan 25 2019 3:05PM	 L 11 25/01/2019	 25/01/2019
Titagarh 13 B T Road 2nd Floor, P.O:- Titagarh, P.S:- Titagarh, District -North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700119, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, , PAN No.:: ADFPD9554N Status : Representative, Representative of : State Bank Of India (as Manager / Authorized officer)				

Major Information of the Deed :- IV-1302-00019/2019-25/01/2019

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Indrajit Karmakar Son of Late Pashupati Karmakar Date of Execution - 25/01/2019, Admitted by: Self, Date of Admission: 25/01/2019, Place of Admission of Execution: Office	 <small>Jan 25 2019 3:06PM</small>	 <small>LTI 25/01/2019</small>	 <small>25/01/2019</small>
Haranath Para, P.O:- Aranghata, P.S:- Dhantala, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741501, Sex Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: ARTPK3559N Status: Representative, Representative of: Sashikiran			
Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Koushik Ghosh Son of Shri Sunil Kumar Ghosh Date of Execution - 25/01/2019, Admitted by: Self, Date of Admission: 25/01/2019, Place of Admission of Execution: Office	 <small>Jan 25 2019 3:06PM</small>	 <small>LTI 25/01/2019</small>	 <small>25/01/2019</small>
87 Ramsay Road Chasapara, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No AOHIPG6768A Status: Representative, Representative of: Sashikiran (as Partner)			

Identifier Details :

Name & address	
Shri Madan Biswas Son of Shri Nimai Biswas Krishnagar, P.O - Krishnagar, P.S - Krishnanagar, District -Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101, Sex Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Identifier Of Shri Hari Sadhan Dalal, Shri Indrajit Karmakar, Shri Koushik Ghosh	<small>25/01/2019</small>

Endorsement For Deed Number : IV - 130200019 / 2019

Major Information of the Deed :- IV-1302-00019/2019-25/01/2019

On 25-01-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number 4 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:48 hrs on 25-01-2019, at the Office of the A D S R. KRISHNANAGAR by Shri Hari Sadhan Dalal .

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 25-01-2019 by Shri Hari Sadhan Dalal, Manager / Authorized officer, State Bank Of India, Titagarh 13 B T Road 2nd Floor, P.O:- Titagarh, P.S:- Titagarh, District.-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN 700119

Identified by Shri Madan Biswas, , Son of Shri Nimai Biswas, Krishnagar, P.O. Krishnagar, Thana: Krishnagar, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Others

Execution is admitted on 25-01-2019 by Shri Indrajit Karmakar,

Identified by Shri Madan Biswas, , Son of Shri Nimai Biswas, Krishnagar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnagar, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Others

Execution is admitted on 25-01-2019 by Shri Koushik Ghosh, Partner, Sashikiran, 56 J N Roy Lane, P O - Krishnagar P S - Krishnagar, District.-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101

Identified by Shri Madan Biswas, , Son of Shri Nimai Biswas, Krishnagar, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnagar, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 7/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 10/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 20/
Description of Stamp

1. Stamp Type: Impressed, Serial no 383, Amount. Rs.20/-, Date of Purchase: 11/01/2019, Vendor name: H P Biswas



Kashikanta Sarkar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

Major Information of the Deed :- IV-1302-00019/2019-25/01/2019

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - IV

Volume number 1302-2019, Page from 304 to 320

being No 130200019 for the year 2019.



Kashi Kanta Sarkar

Digitally signed by KASHI KANTA
SARKAR

Date: 2019.01.28 19:54:08 +05:30

Reason: Digital Signing of Deed.

(Kashikanta Sarkar) 28/01/2019 19:54:02
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

৭৫৩৬/১৪

৩১৫/১৪

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

₹.20

Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

১৫/১১/১৪

১-১৪৫৪৪

পশ্চিমবঙ্গ পূর্ববঙ্গ WEST BENGAL

23AA 379604

Verified that the document is admitted for registration. The signature sheet and the document sheets attached to the document are the part of this documents.



Sudipta Roy

Sudipta Roy
Sub-Registrar

-ঃ ঘোষণাপত্র

Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

বরাবরঃ-

শশীকিরন পার্টনারশিপ ফার্ম, (PAN-ABZFS8472J) NOV 2018

সাং- জে.এন. রায় লেন, পোঃ- কৃষ্ণনগর,
থানা- কোতয়ালী, জেলা নদীয়া। পিন- ৭৪১১০১
পক্ষে অংশীদারদ্বয়

১। শ্রী ইন্দ্রজিৎ কর্মকার (PAN-ARTPK3559N)
পিতা- মৃত পশুপতি কর্মকার,
জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা, নাগরিক- ভারতীয়।
সাং- হরনাথপাড়া, পোঃ- আড়ংঘাটা, থানা- ধানতলা,
জেলা- নদীয়া। পিন- ৭৪১৫০১।

২। শ্রী কৌশিক ঘোষ, (PAN-AOHPG6768A)
পিতা- শ্রী সুনীল কুমার ঘোষ,
জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা, নাগরিক- ভারতীয়।
সাং- রাম জে রোড, চাষাপাড়া, পোঃ- কৃষ্ণনগর,
থানা- কোতয়ালী, জেলা- নদীয়া। পিন- ৭৪১১০১।

ক্রমশ.....

১৫/১১/১৪

১৭/১১/১৬

ক্রমিক নং ২
কলা ২৫
নাম / মামা দেব
স্বামিন
তা
ভেদার-বিদায় পদা Biswas
স্বাক্ষর
এ.ডি.এস.আর অফিস
কৃষ্ণনগর, নদীয়া।



Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

05 NOV 2018

Sankha Bhaktari Bhaktari
Sp. Jyotsnabarna Bhaktari
at Sankhatala, Kanchingra
Nadia

Subir Dey.
Dobrinik Kumar
Mrs. S. S.

লিখিত :-

শ্রী সুদীপ্ত দে, (PAN-AEHPD4163J)
পিতা- মৃত শ্রীশচন্দ্র দে
সাকিন- বনোয়ারী গাঙ্গুলী লেন, চাখাপাড়া,
পোঃ- কৃষ্ণনগর, থানা- কোতয়ালী,
জেলা- নদীয়া। পিন- ৭৪১১০১।
জাতি হিন্দু, পেশা - ব্যবসা, ভারতীয় নাগরিক।

কসা ঘোষণাপত্র মিদং কার্য্যাকাগে। আমি লিখিত শ্রী সুদীপ্ত দে উক্ত শশীকিরণ পার্টনারশিপ ফার্মের বরাবর বিগত ইংরাজী ৩০.১০.২০১৮ তারিখে এ.ডি.এস.আর. কৃষ্ণনগর অফিসের ১নং বহির ১৩০২নং ভলিযুমের ১৫৪৯৭৭ হইতে ১৫৫০০২ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ১৩০২০৮৯৮৬ নম্বর একখণ্ড রেজিস্ট্রীকৃত বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিয়া দখল প্রদানে নিঃস্বত্ববান হইয়াছি। কিন্তু অনবধান বশতঃ উক্ত দলিলের তপশীলে ও উক্ত দলিলের সহিত সংযুক্ত হাতনগ্নাতে সম্পত্তির অবস্থান কাঠুরিয়াপাড়া লেন-এর স্থলে বনোয়ারী গাঙ্গুলী লেন লিখিত হইয়াছে। অপর পক্ষে পৌরসভা কৃষ্ণনগর, এবং বর্তমান ওয়ার্ড নং ২০ এবং পূর্বতন হোল্ডিং নং ১৫/১ যথাযথ লিখিত হইয়াছে। উক্ত প্রমাত্তক মুদ্রনের কথা আমাকে অবগত করিলে আমি শ্বেচ্ছায় সজ্ঞানে এই ঘোষণাপত্র সহি সম্পাদন করতঃ স্বীকার ও অস্বীকার করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তির অবস্থান অর্থাৎ রাস্তার নাম বনোয়ারী গাঙ্গুলী লেন এর স্থলে কাঠুরিয়াপাড়া লেন হইবে যাহা আমি লিখিতঃ বিক্রয় করিয়া দখল প্রদানে নিঃস্বত্ববান হইয়াছি এবং উক্ত শশীকিরণ তাহাতে স্বত্ববান ও দখলকার আছে। এই ঘোষণাপত্র দলিলের কারণে বিক্রীত সম্পত্তির মৌজাগত, খতিয়ান নম্বর, দাগ নম্বর, চৌহদ্দিগত, অবস্থানগত, বর্তমান ওয়ার্ড নম্বর ও হোল্ডিং নম্বর বা পরিমাণগত বা ক্রেতার নাম এর কোন কিছুই পরিবর্তন হইল না বা হইতেছে না।

এতদর্থে সুপ্র চিহ্নে সরল অস্তংকরনে অন্যের বিনাপ্ররোচনায় স্বাক্ষীগণের সম্মুখে অএ ঘোষণাপত্রের মর্মার্থ সমাকরূপে অবগত হইয়া নিজ নিজ নাম সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২৫ সালের ১৮ই কার্তিক ইংরাজী ০৫.১১.২০১৮।

-ঃ বিক্রীত সম্পত্তির সংশোধিত তপশীল পরিচয় :-

জেলা নদীয়া, থানা কোতয়ালী, সাবরেজিস্ট্রী অফিস কৃষ্ণনগর এলাকাধীন হাল ৭নং তৌজির পরগনা উখড়া মহাল জে.এল. নং ৯৪, মৌজা গোবিন্দসড়ক মৌজায় বর্তমান মালেক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে নদীয়া কালেক্টার বাহাদুর সেরেস্তায় লিখিত সাবেক ৬১৭ এল.আর. ৪১৭১ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস. ১৬৬৫ এল.আর. ১৬৩৩ নং দাগস্থিত ২২ শতক মধ্যে নিম্নেলিখিত চৌহদ্দি ভুক্ত ও নিজ সার্ভেকৃত এ/১ ও বি/১ নং ব্লকভুক্ত ০৫ শতক জমি মায় নীচতলে ৪০০ বর্গফুট ও দ্বিতলে ৪১০ বর্গফুট মোট ৮১০ বর্গফুট সিমেন্টের মেঝেযুক্ত দ্বিতল পাকা গৃহাদী মায় চতুর্দিকে পাকা প্রাচীর দ্বারা

স্বাক্ষর

ক্রমশ.....



8
Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

05 NOV 2018

Substito DEY,

(S) Dey Substito DEY,
Law Office & Co.,

বেষ্টিত প্রাচীরের স্বত্ব সহ পুরাতন পাকা গৃহাদী ইলেকট্রিক কানেকশনের সাজ সরঞ্জাম সুবিধা মায়
জল নিষ্কাশনের নর্দমার সুবিধা মায় আকর আওলাতাদি ও সর্বপ্রকার ইজমেন্ট স্বত্বাদি যাবতীয় সুখ
সুবিধা সহ বিক্রীত। হারাহারি খাজনা যাহা সরকার কর্তৃক নির্ধারিত হইবে তাহা আদায় দিতে হইবে।
অত্র সম্পত্তি সম্পত্তি কৃষ্ণনগর পৌরসভার বর্তমান ২০ (পূর্বতন ২১) নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত বর্তমান
১৭ (পূর্বতন ১৫/১) নং হোল্ডিংভুক্ত কাঠুরিয়াপাড়া লেনস্থিত হইতেছে।

জে.এল. নং - ৯৪, মৌজা - গোবিন্দসড়ক।

খতিয়ান নং

দাগ নং

শ্রেণী

পরিমাণ

সাবেক ৬১৭

আর.এস. ১৬৬৫

বাড়ী

০৫ শতক

এল.আর. ৪১৭১

(বোলশত পঁয়ষট্টি)

মঃ পাঁচ শতক সম্পত্তি বিক্রীত মাএ।

এল.আর. ১৬৩৩

(বোলশত তেত্রিশ)

অত্র দলিলের শেষ পাতায় উভয়পক্ষের টিপছাপসহ প্রত্যয়িত ছবি সংযুক্ত রহিল যাহা অত্র দলিলের
একংশ বলিয়া গন্য হইবে।

অত্র দলিলখানি সম্পূর্ণ পাঠ করিয়া লিখিতংকে শুনাইলাম।

মুসাবিদাকারক ও পাঠক :-

Jyotirmum Bhattacharya,
Advocate

Enrolment No. - F - 380/2006.

Krishnagar Judges Court,

Krishnagar, Nadia.

ইসাদী -

১) - Madam Biswas

S/o - Nimai Biswas

Natun Shambhu Nagal

Krishnagar, Nadia

টাইপকারক :-

কৌশিক ঘোষ,

কৃষ্ণনগর, নদীয়া।

২) Sonika Bhadrui
of Sasthidal, Krishnagar
Nadia



8
Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

05 NOV 2018

মল্লিক দাখিল কারক দাতা / গ্রহীতাগণের ছবি ও দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ :-

	বৃজঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হাত					
ডান হাত					

ফটো

উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Sudipta Dey



Sudipta Dey

বাম হাত					
ডান হাত					

উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Sudipta Dey



Uday Kumar

বাম হাত					
ডান হাত					

উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Uday Kumar



ফটো

বাম হাত					
ডান হাত					

উপরের টিপ ছাপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।




Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

05 NOV 2018

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SASHI KIRAN



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



27/05/2011

Permanent Account Number

ABZFS8472J

1810251

Indira Gandhi
Memorial





ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

WB / 11 / 075 / 147178

পরিচয় পত্র



Elector's Name

De Sudipta

নির্বাচকের নাম

দে সুদীপ্তা

Father/Mother/
Husband's Name

Shreeschandra

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম

শ্রীমচন্দ্র

Sex

M

লিঙ্গ

পুং

Age as on 1 : 1995

25

১ : ১৯৯৫-এ বয়স

২৫

Address

Benowari Ganguly Lane, Krishnagar,
Kolwari, Nadia

ঠিকানা

বনওয়ারী গাঙ্গুলী লেন, কৃষ্ণনগর,
কোলবারী, নদীয়া।

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer

নির্বাচন-নিবন্ধন আধিকারিক

For 075 - Krishnagar East

Assembly Constituency

০৭৫ কৃষ্ণনগর পূর্ব

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place

Krishnagar

স্থান

কৃষ্ণনগর

Date


31 06 96

তারিখ


৩১ ০৬ ৯৬



Sudipta Deb


ELECTION COMMISSION OF INDIA
 ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD WT/12/079/705820
 পরিচয় পত্র ১২/০৭৯/৭০৫৮২০
 Duplicate ১২/০৭৯/৭০৫৮২০
 প্রতিলিপ



Candidate's Name: Indrajit Karmakar
 নির্বাচকের নাম: ইন্দ্রজিত কর্মকার
 Father's Name: Pasupati Karmakar
 পিতার নাম: পশুপতি কর্মকার
 Sex: M
 লিঙ্গ: পুং
 Age as on 1.1.2006: 33
 ১.১.২০০৬ এ বয়স: ৩৩

Address:
 Adakhilama Karmakarapalemouja - Adakhilama Khisma
 Ranaghat Nadia 741127


ঠিকানা:
 আদখিলমা কর্মকারপালমোজা - আদখিলমা খিসমা
 রানগহাট নদিয়া ৭৪১১২৭

Facsimile Signature
 Electoral Registration Officer
 বিধানক নিবন্ধন অধিকারী


Assembly Constituency: 79 Hanskhali (SC)
 বিধানসভা নিবন্ধন: ৭৯ হান্সখালি (সাম্প্রদায়িক)
 District: Nadia
 জেলা: নদিয়া
 Date: 22.01.2006
 তারিখ: ২২.০১.২০০৬



Indrajit Karmakar


ELECTION COMMISSION OF INDIA
 ভারতের নির্বাচন কমিশন


IDENTITY CARD DMB1613835
 পরিচয় পত্র



Elector's Name	Kaushik Ghosh
নির্বাচকের নাম	কৌশিক গোস্ব
Father's Name	Sunil
পিতার নাম	সুনীল
Sex	M
লিঙ্গ	পুং
Age as on 1.1.2001	21
১.১.২০০১-এ বয়স	২১

Address
 Ramta, Je, Roda (Uttaransha), (33-65 Sakala
 Holdi) ward No-20 Kotowal Nadia 741101

ঠিকানা
 রামতা, জে, রোড (উত্তরানশা), (৩৩-৬৫ সাকলা
 হোল্ডি) ওয়ার্ড নং-২০ কোতওয়াল নদিয়া ৭৪১১০১


 Facsimile Signature
 Electoral Registration Officer
 নির্বাচন নিবন্ধন আধিকারিক
 For 75-Krishnagar East
 Assembly Constituency
 ৭৫-কৃষ্ণনগর পূর্ব
 বিধানসভা নির্বাচন কেন্দ্র

Place Nadia
 স্থান নদিয়া

Date 02.02.2001
 তারিখ ০২.০২.২০০১



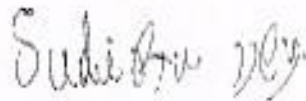


number 515.

Major Information of the Deed

Deed No :	IV-1302-00314/2018	Date of Registration	05/11/2018
Query No / Year	1302-1000285018/2018	Office where deed is registered	
Query Date	05/11/2018 11:52:34 AM	A D S R KRISHNANAGAR, District: Nadia	
Applicant Name, Address & Other Details	Sudipta Dey Thana : Krishnanagar, District : Nadia, WEST BENGAL, PIN - 741101, Mobile No 7908364907, Status : Seller/Executant		
Transaction	Additional Transaction		
[4305] Other than Immovable Property, Declaration			
Set Forth value	Market Value		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 20/- (Article:4)	Rs. 7/- (Article E)		
Remarks			



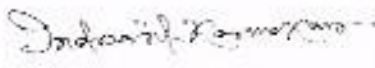
Declarant Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name Shri Sudipta Dey (Presentant) Son of Late Shrishchandra Dey Executed by: Self, Date of Execution: 05/11/2018 , Admitted by: Self, Date of Admision: 05/11/2018 ,Place : Office	Photo 	Fingerprint 	Signature 
	05/11/2018	05/11/2018	05/11/2018	
	Banoyari Ganguly Lane, Chasapara, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:- Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AEHPD4163J, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 05/11/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/11/2018 ,Place : Office			
2	Sashikiran Partnership Firm J N Roy Lane, P.O.- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101 , PAN No.:: ABZFS8472J, Status :Organization, Executed by Representative, Executed by: Representative			

Major Information of the Deed - IV-1302-00314/2018-05/11/2018

Representative Details :

Name, Address, Photo, Finger print and Signature

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Indrajit Karmakar Son of Late Pashupati Karmakar Date of Execution - 05/11/2018, , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/11/2018, Place of Admission of Execution: Office	 Nov 5 2018 2:54PM	 LTI 06/11/2018	 05/11/2018

Haranathpara, P.O:- Aranghata, P.S:- Dhantala, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741501, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: ARTPK3559N Status : Representative, Representative of : Sashikiran Partnership Firm (as Partner)

Name	Photo	Finger Print	Signature
2 Shri Koushik Ghosh Son of Shri Sunil Kumar Ghosh Date of Execution - 05/11/2018, , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/11/2018, Place of Admission of Execution: Office	 Nov 5 2018 2:54PM	 LTI 06/11/2018	 05/11/2018

Ram Je Road Chasapara, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnagar, Krishnagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AOHPG6768A Status : Representative, Representative of : Sashikiran Partnership Firm (as Partner)

Identifier Details :

Name & address

Shri Sankha Bhaduri
 Son of Shri Jyotsna Kumar Bhaduri
 Saethitala, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnagar, Krishnagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Law Clerk, Citizen of: India, , Identifier Of Shri Sudipta Dey, Shri Indrajit Karmakar, Shri Koushik Ghosh

05/11/2018

Major Information of the Deed :- IV-1302-00314/2018-05/11/2018

12/11/2018 Query No:-13021000285018 / 2018 Deed No :IV - 130200314 / 2018, Document is digitally signed.

Endorsement For Deed Number : IV - 130200314 / 2018

05-11-2018

certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number 4 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.45 hrs on 05-11-2018, at the Office of the A D S R. KRISHNANAGAR by Shri Sudipta Dey , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 05/11/2018 by Shri Sudipta Dey, Son of Late Srishchandra Dey, Banoyari Ganguly Lane, Chasapara, P O: Krishnagar, Thana: Krishnagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Shri Sankha Bhaduri, , Son of Shri Jyotsna Kumar Bhaduri, Sasthitala, P O: Krishnagar, Thana Krishnagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Law Clerk

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 05-11-2018 by Shri Indrajit Karmakar, Partner, Sashikiran Partnership Firm, J N Roy Lane, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnagar, Krishnagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101

Indetified by Shri Sankha Bhaduri, , Son of Shri Jyotsna Kumar Bhaduri, Sasthitala, P O: Krishnagar, Thana Krishnagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Law Clerk

Execution is admitted on 05-11-2018 by Shri Koushik Ghosh, Partner, Sashikiran Partnership Firm, J N Roy Lane, P.O: Krishnagar, P.S:- Krishnagar, Krishnagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN - 741101

Indetified by Shri Sankha Bhaduri, , Son of Shri Jyotsna Kumar Bhaduri, Sasthitala, P O: Krishnagar, Thana Krishnagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Law Clerk

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 7/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 10/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 20/-

Description of Stamp

1 Stamp. Type: Impressed, Serial no 1, Amount: Rs 20/-, Date of Purchase: 05/11/2018, Vendor name: H P Biswas



Kashikanta Sarkar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

Major Information of the Deed :- IV-1302-00314/2018-05/11/2018

ate of Registration under section 60 and Rule 69.
ered in Book - IV
e number 1302-2018, Page from 5397 to 5409
g No 130200314 for the year 2018.



Kashikanta Sarkar

Digitally signed by KASHI KANTA
SARKAR
Date: 2018.11.12 15:37:57 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Kashikanta Sarkar) 12/11/2018 15:37:47
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)