500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

থানা - সোনারপুর

মৌজা - নিশ্চিন্তপুর

২ কাঠা ৮ ছটাক ২২.৫ বর্গফুট জমি

মূল্য - ১,৫২,০০০ (এক লক্ষ বাহান্ন হাজার) টাকা

নিঃস্বত্ব দানপত্র

Admissible under rule 21, ... R. Act.
Stamped of 614 of ... under the Indian Stamp Act. 1899
Corrected upto 1974 Schedule
I A No. 33 Fees Paid
... fees Rs.
Additional District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.

দানপত্র গ্রহীতা : - শ্রী আনন্দ চট্টোপাধ্যায় , পিতা - মৃত রমেন্দ্রমোহন - চ্যাটার্জ্জি , জাতি - হিন্দু , পেশা - চাকুরী , সাং - ই । ১৫৭ রামগড় পোঃ - নাকতলা , থানা - যাদবপুর , কলিকাতা - ৭০০০৪৭ ।।

দানপত্র দাতা : - শ্রীমতী অঞ্জলী চ্যাটার্জ্জি , স্বামী - মৃত রমেন্দ্রমোহন - চ্যাটার্জ্জি , জাতি - হিন্দু , পেশা - গৃহস্থালি , সাং - ই । ১৫৭ রামগড় পোঃ - নাকতলা , থানা - যাদবপুর কলিকাতা - ৭০০০৪৭ ।।

১৫০০ — ৩০/৫/২০০০

দেশল [ক:] ২০ টাকা

মুহুরি - শ্রী মানিক চন্দ্র দাস

Presented for registration at 1.05 P.M.
on the 6th day of April 2001
at the Sonarpore Addl. Dist. Sub-Registry Office
by ...
Signature / Execution *Anjali Chatterjee*

Anjali Chatterjee

Anjali Chatterjee
s/o-w/o Lt. Ramendra Mohan Chatterjee
of E/157 Ramgarh Cal 47
Thana - Sonarpur
Dist - South 24 Parganas
by Caste Hindu
Profession Business / H. wife

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, 24 Pgs. (S)
6 APR 2001

3839

Anjali Chatterjee

Biplab Mitra
s/o-w/o late Birendra Mitra
of Sonarpur
Thana - Sonarpur
Dist - South 24 Parganas (S)
by Caste Hindu / Muslim
Profession Business / Service

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, 24 Pgs. (S)
6 APR 2001

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্য ঞ্চাগে ।।

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা ও এ্যা : ডি : সাব রেজেষ্ট্রি অফিস - সোনারপুর , পরগণা - মেদনমল্ল , ১৮৫ নং তৌজীভুক্ত মৌজে নিশ্চিন্তপুর গ্রামে রিভিশনাল জরিপের ৭১ , ৭৭, এবং ২১০ নং খতিয়ানের অন্তর্গত ৭১ ,৭২ এবং ৭৫ নং দাগে নিম্ন তপশীল বিশেষভাবে বর্ণিত এবং উক্ত সহ দলিলের একাংশিভূত লাল রঙের সীমা রেখা দ্বারা পরিবেষ্টিত লড বি মার্কা রূপে চিহ্নিত ২ কাঠা ৮ ছটাক ২২.৫ বর্গফুট ডাঙ্গা জমি মায় উক্ত জমিতে যাতায়াত করিবার কমন প্যাসেজের অধিকার মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ উক্ত দানপত্র দলিলের অন্তর্গত সম্পত্তি হই তেছে ।

জেলা [দঃ] ২৪ পরগণা
পরিদ্দার
নাং
আডি: ডি এস; আর অফিস সোনারপুর
মূল্য
শ্রী

6 APR 2005

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Anjali Chatterjee

তপশীল বর্ণিত জমি জমা এবং তৎসংলগ্ন আরও বহুতর সম্পত্তি সোনারপুর থানার অন্তর্গত রামকৃষ্ণ পল্লীর আশ্রম প্রাঙ্গন ছাত্র সংঘের সত্যিয় ভোগ দখলিয় সম্পত্তি থাকে। উক্ত আশ্রম প্রাঙ্গন ছাত্র সংঘ একটি রেজিষ্টার বডি হইতেছে। উক্ত আশ্রম প্রাঙ্গন ছাত্র সংঘ তপশীল বর্ণিত মৌজায় বহুতর জমি খরিদ করিয়া উক্ত জমি সংস্কার করিয়া উক্ত জমি জমা বিক্রয় করিবার জন্য ছোট ছোট প্লটে বিভক্ত করিয়া একটি লে আউট প্ল্যান প্রস্তুত করেন এবং তপশীল বর্ণিত জমি উক্ত লেআউট প্ল্যানের ৪১২ নং প্লটের সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত আশ্রম প্রাঙ্গন ছাত্র সংঘ নিশ্চিন্তপুর মৌজায় হাল ৭১, ৭৭, ২১০ নং খতিয়ানভুক্ত হাল ৭১, ৭২, ও ৭৫ নং দাগের আংশিক ভূমি সারাকালি ৫ কাঠা ১ ছটাক ভূমি খণ্ড যাহা উক্ত লেআউট প্ল্যানের ৪১২ নং প্লট রূপে চিহ্নিত। উপযুক্ত পন গ্রহনে গত ইংরাজী ২৪।৩।১৯৭৫ তারিখে সম্পাদিত সোনারপুর সাব রেজেষ্ট্রি অফিসে বুক নং - ১ ভলুম নং - ২৮, পাতা - ৯২ হইতে ৯৫ পাতায় সংকোলিত ১৯৭৫ সালের ১৩২৪ নং দলিল রূপে রেজেষ্ট্রিকৃত x এক সাব কোবলা দলিল মূলে দানপত্র দাতা

ভেঃ শ্রী কপিল চন্দ্র শীল

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु.

50RS

FIFTY RUPEES

Arijit Chatterjee

আমাকে বিক্রয় করিয়া স্বত্ব ও দখল চ্যুত হয়েন । দানপত্র দাতা আমি তপশীল বর্ণিত জমি উপরোক্তভাবে খরিদ করিয়া খাসে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

দানপত্র দাতা আমার দুই পুত্র এবং এক কন্যা বর্তমান । আমার স্বামী দেবতা বহুদিন হই ল স্বর্গ রোহণ করিয়াছেন । আমার কন্যা বর্তমানে বিবাহিত । আমার পতিদেবের জীবদ্দশায় যথা সাধ্য খরচ করিয়া কন্যাকে উপযুক্ত শিক্ষায় শিক্ষিত করিয়া সৎ ও উপযুক্ত পাত্রে পাত্রস্থ করিয়াছি এবং সেও স্বামী ও সন্তান সহ সুখে স্বামীগৃহে ঘর সংসার করিতেছে । পরম মঙ্গলময়ের কৃপায় তাহার জন্য চিন্তার কোন কারন দেখি না । দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার জ্যেষ্ঠ পুত্র হইতেছ । দানপত্র গ্রহীতা তুমি আমার অতি প্রিয় নয়নের মনি হই তেছ । তোমাকে আমি অত্যান্ত স্নেহ করি ও ভালবাসি । তুমিও আমাকে অত্যন্ত শ্রদ্ধা ভক্তি কর এবং ভালবাস । তোমাকে যখন যাহা আদেশ করি তাহা তুমি তৎক্ষনাৎ বিনা দ্বিধায় পালন কর । আমার প্রতি তোমার শ্রদ্ধাভক্তি ভালবাসা এবং কর্তব্য জ্ঞানে আমি মুগ্ধ ।

জেলা [দঃ] ২৪ পরগনা

6 APR 2001

Anjali Chatterjee

আশা করি তুমি আমাকে শ্রদ্ধাভক্তি করিবে। এবং ভালবাসিবে। আমার বহুদিনের ইচ্ছা যে, তোমাকে আমি আমার সামান্য কিছু সম্পত্তি দান করিব। কিন্তু সময়াভাবে ইতি পূর্বে আমার উক্ত মনের ইচ্ছাপূরন করিতে পারি নাই। আমার বয়স হইয়াছে মানুষের জীবন ক্ষনস্থায়ী কখন যে মৃত্যুর ডাক আসিবে তাহার স্থিরতা নাই। আমার মৃত্যুর পূর্বে আমি আমার বহুদিনের ইচ্ছা পূরন করিতে চাই। সে কারনে তোমার প্রতি আমার স্নেহ ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ তপশীল বর্নিত সম্পত্তি অদ্যকার তারিখে তোমাকে দান করিয়া ও দখল দিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখল চ্যুত হইলাম। তুমিও অদ্যকার তারিখে আমার স্নেহের দান সানন্দে গ্রহন করিলে। অদ্যকার তারিখ হইতে তুমি তপশীল বর্নিত সম্পত্তি নিব্যূঢ় স্বত্বে মালিক হইয়া দান, বিক্রয়, বন্ধক প্রভৃতি সর্ব প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তরাদির দ্বারা এবং রাজপুর সোনারপুর পৌরসভাতে সরকারি অফিস ই ত্যাদিতে নিজ নাম পত্তন করতঃ পুত্র পৌ ত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহা তে আমি বা আমার ভাবি ওয়ারিশানগণ কোন ওজর আপত্তি দাবি দাওয়া করিতে পারিবেক না। এবং পারিব না। করিলে তাহা সর্বত্র বাতিল ও না মঞ্জুর হইবেক। আমার সম্পাদিত অত্র দানপত্র দলিল সর্বত্র বলোবত থাকিবে।

নং .... সাং ....

জেলা [দ:] ২৪ পরগণা

পরিমান ....

সাং .... : ....

এ্যাডি: ডি এস; আর অফিস আলিপুর

মূল্য ....

ভেন্ডার:- শ্রী কার্তিক চন্দ্র সাঁতরা

S. 24 Pgs. (S)

6 APR 2008

Anjali Chatterjee

প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি ইতিপূর্বে অন্য কোন স্থানে দান, বিক্রয়, বন্ধক প্রভৃতির দ্বারা হস্তান্তর করি নাই। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় অদ্যকার তারিখে তোমাকে দান করিয়া চিরতরে স্বত্ব ও দখলি চ্যুত হইলাম। দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক বাজার মূল্য - ১,৫২,০০০ টাকা দানকৃত সম্পত্তি বর্তমানে কৃষি - কার্যে ব্যবহৃত হয়।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বজ্ঞানে স্বেচ্ছায় অত্র দলিল পড়িয়া মর্ম সম্যক অবগত হইয়া স্বাক্ষীগনের সম্মুখে অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।। ইতি - ১৪০৭ সাল ২৩শে চৈত্র
ইং ২০০১ সাল ৬ই এপ্রিল

- : তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় : -

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা ও এ্যাঃ ডিঃ সাব রেজেষ্ট্রি অফিস সোনারপুর, পরগণা - মেদনমল্ল, জে.এল. নং - ৫৩, মালিক জমিদার পশ্চিম বঙ্গ সরকার পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে মৌজা - নিশ্চিন্তপুর গ্রামের রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে রিভিশনাল জরিপে ৭১, ৭৭, এবং ২১০ নং খতিয়ানের অন্তর্গত ৭১ (একাত্তর), ৭২ (বাহাত্তর), ৭৫ (পচাত্তর) নং দাগে রামকৃষ্ণপল্লী নরেন্দ্রপুর আশ্রম প্রাক্তন ছাত্র সংঘের কৃত লেআউট প্ল্যানের ৪১২ নং প্লটের অন্তর্গত ৫ কাঠা ১ ছটাক ডাঙ্গা জমির মধ্যে অত্র সহ দলিলের একাংশ সরূপ নকসায় লাল রঙের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত বি মার্কা প্লটে ২ কাঠা ৮ ছটাক ২২.৫ বর্গফুট বা ১৮২২.৫ বর্গফুট ডাঙ্গা জমি [মধ্যে ক্রমিক উত্তরদিকে ৮ ফুট কমন প্যাসেজ সহ] অর্থাৎ যায় তদুপরিস্থিত বৃক্ষাদি আওলাতাদি যায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দানকৃত সম্পত্তি হই তেছে। যাহার হারাহারি খাজনা - ৩০ পঃ দক্ষিণ ২৪ পরগণা কালেক্টার বাহাদুর আদায় দিতে হয়।

বর্তমান দানকৃত সম্পত্তি রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার অন্তর্গত হইতেছে। ওয়ার্ড নং - ৭ ও [অত্র সহ নকশায় প্রদর্শিত] মেন রাস্তা হইতে ৮ ফুট কমন প্যাসেজের উপর দিয়া চলাচল, ইলেকট্রিক, টেলিফোন, জল নিকাশের ব্যবস্থা ও অন্যান্য সর্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্বাদি

Anjali Chatterjee

HOUSING COLONY

PALLI, PART PLAN FOR PLOT NO.- 412

MOUZA - NISCHINTAPUR. J.L. NO. 53. KHATIAN NOS.-

77, 71, 290. DAG NO- 71, 72, 75. P.S.- SONARPUR

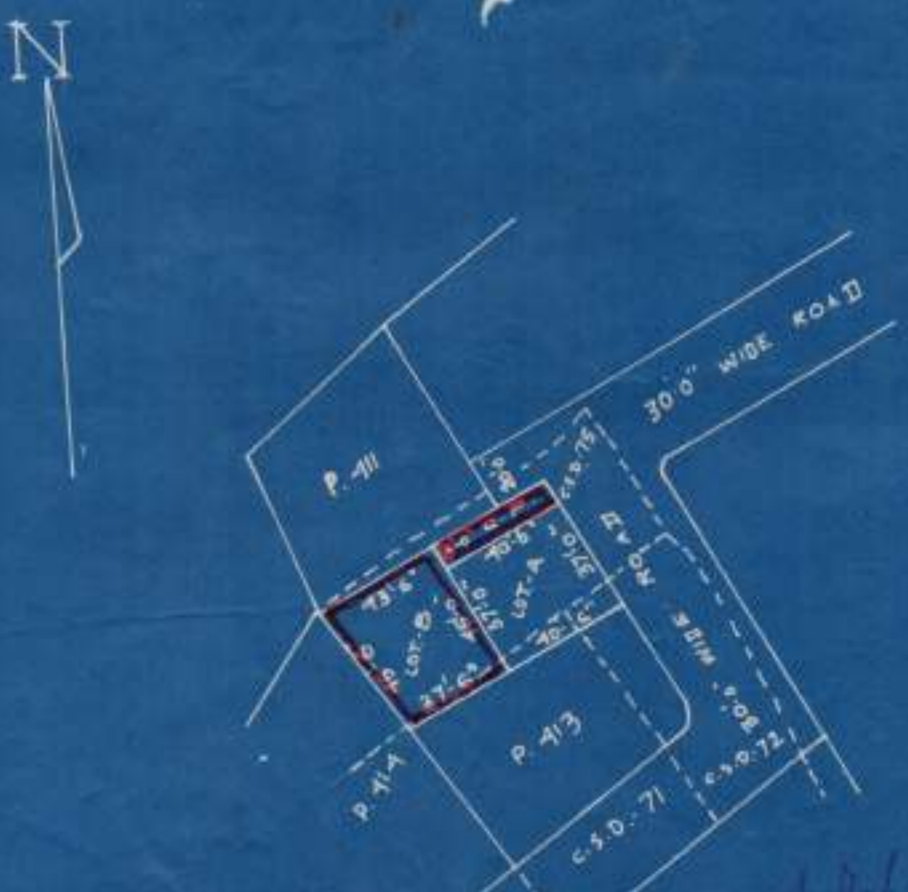
DIST.- 24 PGS (SOUTH) SCALE: 60'-0" = 1".

LOT.- A AREA = 1498.5 SFT. = 2 KA. 1 CH. 13.5 SFT. COL.-

LOT.- B AREA = 1822.5 SFT. = 2 KA 8 CH. 22.5 SFT. COL.-

8'0" WIDE COMMON PASSAGE AREA = 324 SFT = 7 CH 9 SFT.

DONOR - SMT. ANJALI CHATTERJEE



BY - R.N. Bhattacharya

26-2-2001

Book No. I
Volume No. 47
Pages 317
2753
01

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, 24 Pgs. (S)
6 APR 2001

Additional District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24 Pgs.
11/5/01

Anjali Chatterjee

মুসাবিদাকারক : -

Amitabha Chakraborty
Advocate
Barrackpore Civil Court
24/5/80

ইসাদি : -

1. Sukanya Bhattacharya
Sonarpur.

২. বিদ্যুৎ বিশ্বাস
সাং - সোনারপুর

টাইপকারক : -

শ্রী শ্রীকান্ত রাউন,

শ্রীকান্ত রাউন

বারুইপুর সিভিলকোর্ট

Registered

Book No. I
Volume No. 47
Pages 311 to 317
Being No. 2753
For the Year 2001

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur, 24 Pgs. (S)
6 APR 2001

Additional District Sub-Registrar
Baruipur, South 24 Pgs.
11-5-2001