

1820

2-01762

(2)



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

708518

১১.৩৫pm
 7
 10/3/11

১১
২১

Certified that the amount
 is a sum of Rs. 5000/-
 in full and final settlement of
 the account of the above
 mentioned party.

[Signature]

11 MAR 2011

Sujatochandra Ghosh

১১.৩৫pm
 7
 10/3/11

(১)

খোষ কোবালা পএ দলিল , মৌজা ভিড়ঙ্গী থানা দুর্গাপুর পৌরসভা
 এলাকা , পরিমান - ৬ কাঠা , গৃহীত মূল্য ও বাজার -
 মূল্য - ৪২,২৪,০০০, টাকা ।

S.L. No. 753 Date 10-03-11

Name :-

Address :-

Stamp Value :-

Purchased on.....

From DGP Treasury

STAMP VENDOR
PRABIR KR. PAL
A.D.S.R. OFFICE MANKAR
DC NO. 02 OF 2000-2001

V. C. T. I. No. :- 512

Sujit Acharya Ghosh



- Kaly Ghosh
- Late Sukumar Ghosh
- Benachit Shallegar
- Dimpal
- Business

Additional District Sub-Registrar
Bargarh, Bhubaneswar

17 0 MAR 2011

Sytdochan Ghosh

কোবালা গ্রহিণী :-

শ্রীমতি সুচরিতা ঘোষ স্বামী শ্রী সজয় কুমার ঘোষ জাতি হিন্দু ভারতীয়
নাগরিক পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১৩ খানা মহকুমা ও
এ, ডি, এস, আর, অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।। গ্রহিণীর প্যান নং -
এ, এক, ওয়াই, পি, জি, ৭৩০৪, এল,

কোবালা দাতা :-

P.

শ্রী সুজিব লোচন ঘোষ পিতা সুগীয় রসময় ঘোষ, জাতি হিন্দু ভারতীয়
নাগরিক পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১৩ খানা মহকুমা
ও এ, ডি, এস, আর, অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।। দাতার প্যাননং -
এ, ডি, জি, পি, জি, ১৮০৭ জে,

স্বাক্ষরিত
২০১৩

কস্য কিএংয় খোষ কোবালা পএ মিদং কায্যাথগজে - নিচের তপশীলে

বর্নিত সম্পত্তি আমার নিজ নামে এল, আর রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে এবং
সর্ব সত্ত পরিচালনে খাষ দখলে দখলকার আছি এবং সর্ব সাধারণের জ্ঞাতসারে
ও নিবিবাদের ভাঙ্গ দখল করিয়া আসিতেছি ।।



Additional District Sub-Registrar
Burgapur, Burdwan

10 MAR 2011

এখনে আমি আমার নিজ সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নিচের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চতদ্র উপস্থিতিতে ৪২,২৪,০০০ টাকা বিয়াল্লিশ লক্ষ চব্বিশ হাজার টাকা স্থির করে এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা চেক গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য এএ বিক্রয় খোষ কোবালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অস্বীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু সুস্থ স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা ছিল ও আছে তদ সমস্ত সুত্বাদি এখনে আমকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক সুত্বাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্গিল এখনে আপনি তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে সর্ব প্রকার নিবুত সুত্বের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা স্ত যে কোনরূপে ও যে কোন কার্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজসাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া ও চেক দাখিলাদি গ্রহণ করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেরেস্তায় আমার নাম খরিজ মতে আপনার নিজ নাম পওন করিয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুক্ত পুএ পৌএদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গন্যমে - যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোনরূপ ওজরা পত্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বাতিল ও না মজুর বলিয়া গন্য হইবে। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সংযোগ আদি বা হস্তান্তর আদি করিনাই ও করানাই। ভাবিকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমি মায় ওয়ারিশান তাহা স্নঃ খরচে নিষ্কর্তি করিয়া দিব অনন্থায় সমস্ত ক্ষতির দায়ি থাকিব ।।

স্বাক্ষরিতঃ
১৯১৭ সালের ২৫ শে ফাল্গুন

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা চেক মূলে গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য এএ বিক্রয় খোষ কোবালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন :- ১৯১৭ সাল তাং - ২৫ শে ফাল্গুন
ইং তাং - ১০। ০। ২০১১



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Bardwan

10 MAR 2011

Sybilchen Ghosh

- : তপশীল বর্নিত সম্পর্কের বিবরণ :-

জেলা বর্ধমান মহকুমা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস দুর্গাপুর থানা দুর্গাপুর
সামীল জে, এল, নং - ৬৮ মৌজা ভিত্তি মধ্য খতিয়াননং - ৫৬ ছাপান্ন এল, আর
খতিয়াননং - ৯০০৫ নয় হাজার পাঁচ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এন্ড
এন্ড, আর ও দুর্গাপুর পোস্ট দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান।

১। দাগনং - $\frac{৫}{২৮০০}$ পাঁচ এর বাটা আঠাশ শত তেঁএশ হাল দাগনং ৮৯ তননব্বই

বাস্তু পরিমান ৬ ছয় কাঠা বা সে: মাপে ৯.৯ শতক নয় দশমিক নয় শতক ভূমি
মায় তদুপস্থিত ১০০ বর্গফুট এর চালা ফর সহ বিএয় করিলাম। বসবাসের জন্য
ব্যবহৃত হইবে। রায়ত্ব দখলী সূত্র কাত জমা বার্ষিক ধার্য মত আদায় দিবেন।
নকসা মোতাবেক লাল চিহ্নিত অংশ বিএয় হইল যাহা অএ দলিলের একাংশ
বলিয়া গন্য হইবে। সাবপ্লট নং এক।

চৌহদ্দী :- উত্তরে - ৩০ ফুট কাঁচা রাস্তা, দক্ষিণে - ৮ নং দাগ, পূর্বে ২৮০০ নং
দাগ, পশ্চিমে - ২৮০০ নং দাগ।

অএ দলিলে ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কাগজে দাতা ও গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্ট
সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রতয়ন করা হইল যাহা
মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতার কহত মত ও রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম
ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

সাক্ষী
ডায়েরী নং - ৩৩৩
তারিখ - ১১/১২

Uday Ghosh
Late Dukhamay Ghosh
Benachity Shalbagan
Durgapur-13

দলিল টাইপ কারক :-
সিটিসেন্টার দুর্গাপুর - ১৬

Lawstrik Chatterjee
C/o R.K. Chatterjee
Durgapur.



Additional District Sub-Registrar
Durgam, Chandwan

10 MAR 2011

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



Sucharita Ghose
Sucharita Ghose

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Sucharita Ghose

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ

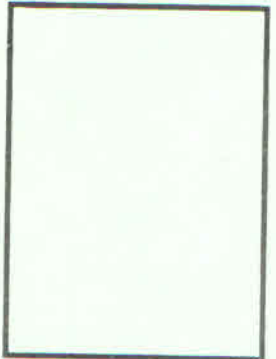


Sucharita Ghose

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

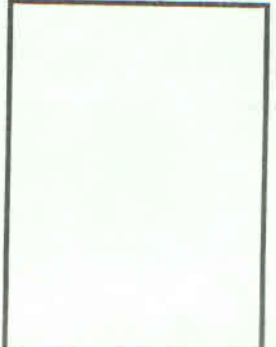
দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ





Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Bardwan

10 MAR 2011

SKETCH PLAN SHOWING BOUNDED IN RED ABOUT 6 KATTA
 - CH. IN R.S. PLOT NO-2833 OF MOUZA-BHIRNGI
 P.S.-DURGAPUR T.I. NO 68 DIST-BURDWAN
 SOLD TO - SUCHARITA GHOSH



Sujit Kachan Ghosh

Traced by
 C.R. NO-2827-74



Additional District Sub-Registrar
Burgpur, Burdwan

10 MAR 2011

207

10 MAR 2011



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01762 of 2011
(Serial No. 01820 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 10/03/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 21.35 hrs on :10/03/2011, at the Private residence by Sujib Lochan Ghosh ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 10/03/2011 by

1. Sujib Lochan Ghosh, son of Late Rasamoy Ghosh , Benachity, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Durgapur Pin :-713213 , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Uday Ghosh, son of Late Dukhamay Ghosh, Benachity Shalbagan, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Durgapur Pin :-713213 , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR

On 11/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 46460/-, on 11/03/2011

(Under Article : A(1) = 46453/- ,E = 7/- on 11/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4224000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 295690 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 290700/- is paid, by the Bankers cheque number 322370, Bankers Cheque Date 10/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011



(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

11/03/2011 13:58:00

Endorsement Page 1 of 2
11 MAR 2011



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01762 of 2011

(Serial No. 01820 of 2011)

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR



Arnob Basu
Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
(Arnab Basu)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 4
Page from 2989 to 2998
being No 01762 for the year 2011.



Arnab Basu

(Arnab Basu) 11-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
West Bengal