

1821

Q-01763



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

708522

১১২৬৫৫

১০/০৫/১১

৫  
২৫

Certified that the above  
is a genuine and legal stamp of  
the Government of West Bengal  
and is valid for all purposes  
under the provisions of the  
Stamp Act, 1899.

11 MAR 2011

Sujit Lochan Ghosh.

(১)

খোষ ক্রোভালা পএ দলিল , মৌজা ভিড়িগাঁ থানা দুর্গাপুর পৌরসভা  
এলাকা পরিমান - ৭ কাঠা , গৃহীত মূল্য ও বাজার মূল্য - -  
৪৯,২৮,০০০, টকা ।

\*\*\*\*\*

S.L. No. 950 Date - 10.03.11

Name :- Sneharita Ghose

Address :-

Stamp Value :- 5000/- DHP-B

Purchased on..... 10.03.11

From DGP Treasury

*Prabir K. Pal*

STAMP VENDOR

PRABIR KR. PAL

A.D.S.R. OFFICE MANKAR

LIC NO.-02 OF 2000-2001

Sujit Lochan Ghosh



V. C. T. L. No. 512

Sujit Lochan Ghosh

1005 RAM 1 P



Additional District Sub-Registrar  
Durgapur, Burdwan

10 MAR 2011

- Uday Ghosh
- Late Sukhamay Ghosh
- Benachit Shallegan
- Durgapur
- Business



Suythachan Sheet.

কোবালা গ্রহিণী :-

\*\*\*\*\*

শ্রীমতী সুচরিতা ঘোষ স্বামী শ্রী সজয় কুমার ঘোষ জাতি হিন্দু ভারতীয়  
নাগরিক পেশা ব্যবসাদি স কিম বেনাচিতি , দুর্গাপুর - ১০ থানা মহকুমা  
ও এ, ডি, এস, আর , অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান । গ্রহিণীর প্যাননং -  
এ, এক ওয়াই পি, জি, ৭০০৪ এল,

কোবালা দাতা :-

\*\*\*\*\*

শ্রী সুজিব লোচন ঘোষ পিতা \* রসময় ঘোষ জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক  
পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১০ থানা মহকুমা ও এ, ডি,  
এস, আর , অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান । দাতার প্যাননং - এ, ডি, জি,  
পি, জি, ১৮০৭ জে ,

স্বাক্ষরিত  
কোবালা

কস্য বিএনয় খোষ কোবালা পএ সিদং কার্যরথগে - নিচের তপশীলে

বর্নিত সম্পত্তি আমার নিজ নামে এল, আর রেকর্ড ও সম্পত্তি হইতেছে এবং  
সর্ব স্বত্ব পরিচালনে খাষ দখলে দখলকার আছি এবং সর্ব সাধারণের জ্ঞানসারে  
ও নির্বিবাদে ভাগ দখল করিয়া আসিতেছি ।



Additional District Sub-Commissioner  
District of Columbia

10 MAR 2011

এখনে আমি আমার নিজ সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নিচের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের স্বেচনা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চাশ উপস্থিতিতে ৪৯, ২৮, ০০০, টাকা ঊনপঞ্চাশ লক্ষ আঠাশ হাজার টাকা স্থির করে এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা চেকে গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অস্বীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু সূত্র স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা ছিল ও আছে তদ সমস্ত সূত্রাদি এখনে আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক সূত্রাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্জিল এখনে আপনি তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে সর্ব প্রকার নিবদ্ধ সূত্রের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোনরূপে ও যে কোন কার্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নাম আদায় দিয়া ও চেক দাখিলাদি গ্রহণ করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেরেস্তায় আমার নাম খরিজ মতে আপনার নিজ নাম পণ্ডন করিয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুগে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গন্যমে যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কক্ষিমন কালে কোনরূপ ওজরা পত্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বাতিল ও না মজবুর বলিয়া গন্য হইবে । তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিদর্দায় ও মুণ্ডনবস্থায় বিক্রয় করিলাম । তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সং যোগ আদি বা হস্তান্তর আদি করিনাই ও করানাই । ডাবিকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমি মায় ওয়ারিশান তাহা সুঃ খরচে নিষ্পত্তি করিয়া দিব অন্যথায় সম্যক ক্ষতির দায়ি থাকিব ।

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা চেকে গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন :- ১৪১৭ সাল তাং - ২৫ শে ফাল্গুন ইং তাং ১০। ০। ২০১১

স্বাক্ষরিতঃ  
সুজাতোচন ঘোষ



Additional District Sub-Registrar  
Damapur, Birbhanpur

10 MAR 2011



Suryabandhan Ghosh

-: তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ :-

\*\*\* \*\*

জেলা বর্ধমান মহকুমা ও এ, ডি, এস, আর অফিস দুর্গাপুর থানা দুর্গাপুর সামলি জে, এল, নং - ৬৮ মৌজা ভিত্তি মধ্য খতিয়াননং - ৫৬ ছাপান্ন এল, আর, খতিয়াননং ৯০০৫ নয় হাজার পাঁচ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এন্ড এল, আর ও দুর্গাপুর পোস্ট দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।।

১। দাগনং -  $\frac{৫}{২৮ ০০}$  পাঁচ এর বাটা আঠাশ শত তেত্রিশ হাল দাগনং - ৮৯ উননব্বই

বাস্তু পরিমান - ৭ কাঠা সাত কাঠা বা সে: মাপে ১১.৫৫ শতক এগার দশমিক পাঁচ পাঁচ শতক তুমি মায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুট ঢালা ফ্ল সহ বিএন্ড করিলাম । বসবাসের জন্য ব্যবহৃত হইবে । রায়ত্ব দখলী সূত্র কাত জমা বার্ষিক ধার্য মত আদায় দিবেন ।

নকসা মোতাবেক লাল চিহ্নিত অংশ বিএন্ড হইল যাহা অএ দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

চৌহদ্দী :- উত্তরে - ৩০ ফুট কাঁচ রাস্তা , দক্ষিণে - ৮ নং দাগের জায়গা , পূর্বে - ২৮ ০০ নং দাগের জায়গা , পশ্চিমে - ২৮ ০০ নং দাগের জায়গা

অএ দলিলে ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কাগজে দাতা ও গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

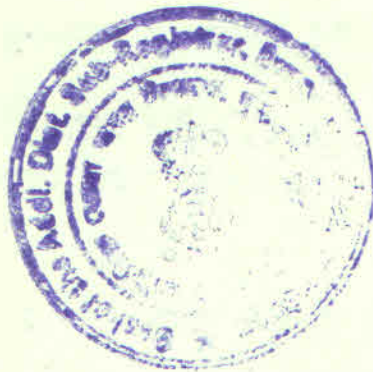
দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতার কহত মত ও রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম ।

স্বাক্ষর - ৩০/১১/২৪  
নং - ৩১১/২৪

দলিল টাইপ কারক :-  
সিঁসিস্টার দুর্গাপুর - ১৬

সাক্ষী  
Wdy Ghosh  
Late Subramany Ghosh  
Benachity Shudhyan Singha  
Kandrik Cheluy  
c/o Rd. Cheluy  
Dhiringee

Aparna Ghosh  
Benachity



Additional District Sales Registrar  
Durgapur, Burdwan

10 MAR 2011



বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



*Archevite Ghose*  
*Archevite Ghose*

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



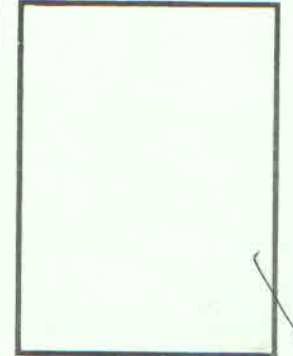
*Sujat Ghosh*

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

*Sujat Ghosh*

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

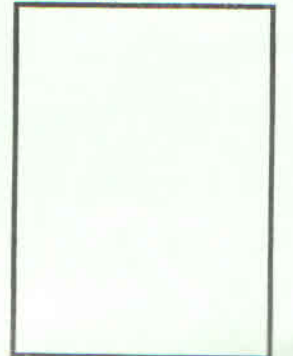
দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

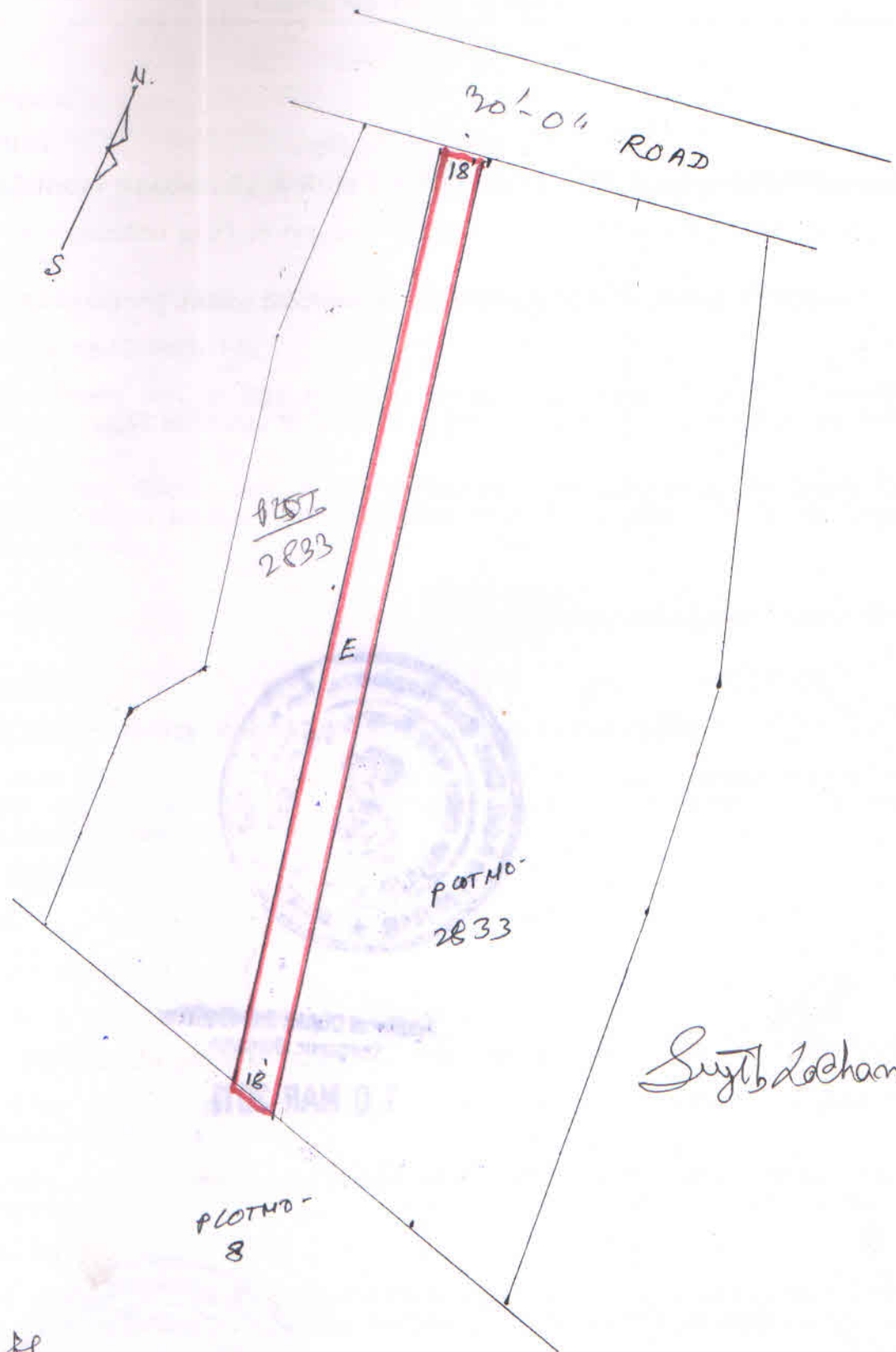


Additional District Registrar  
Burdwan, Burdwan

10 MAR 2011

(20)

SKETCH PLAN SHOWING BOUNDED IN RED ABOUT 7 KATTA  
 CH. IN R.S. PLOT NO 2833 OF MAUZA - BHIRNGI  
 P.S. - DURGAPUR T.L. NO 68 DIST - BURDWAN  
 SOLD TO - SUCHARITAGHOSH



Sujit Lakshman Ghosh.

Trinity  
 Land  
 CH. NO. 2827.74

PLOT NO -  
 8





Additional District Registrar  
Durgapur, Burdwan

10 MAR 2011



Government Of West Bengal  
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR  
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01763 of 2011  
(Serial No. 01821 of 2011)

On

**Payment of Fees:**

On 10/03/2011

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 21.36 hrs on :10/03/2011, at the Private residence by Sujib Lochan Ghosh ,Executant.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 10/03/2011 by

1. Sujib Lochan Ghosh, son of Late Rasamoy Ghosh , Benachity, Durgapur, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-713213 , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Uday Ghosh, son of Late Dukhamoy Ghosh, Benachity Shalbagan, Durgapur, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-713213 , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

( Arnab Basu )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF  
DURGAPUR

On 11/03/2011

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

**Payment of Fees:**

Amount By Cash

Rs. 54204/-, on 11/03/2011

( Under Article : A(1) = 54197/- ,E = 7/- on 11/03/2011 )

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4928000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 344970 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty Rs. 340000/- is paid, by the Bankers cheque number 322373, Bankers Cheque Date 10/03/2011, Bank Name: State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011



*(Signature)*  
Additional District Sub-Registrar  
Durgapur, Burdwan  
( Arnab Basu )

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

11/03/2011 14:10:00

Endorsement Page 1 of 2

11 MAR 2011



Government Of West Bengal  
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR  
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01763 of 2011

(Serial No. 01821 of 2011)

( Arnab Basu )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF  
DURGAPUR



Additional District Sub-Registrar  
Durgapur, Burdwan

( Arnab Basu )  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 4  
Page from 2999 to 3008  
being No.01763 for the year 2011.



*Basu*

(Arnab Basu) 11-March-2011  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR  
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR  
West Bengal