

1824

D-01768

(6)



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

708517

9140pm
 ↓
 10/3/11
 ↓
 5
 22



Verified that the amount
 is a receipt of the amount of
 Rs. 5000/- only for the
 purpose of the above mentioned
 transaction.

[Signature]
 11 MAR 2011

11 MAR 2011

Suytdachan Ghosh

(১)

স্বয়ংস্বাক্ষরিত

খোষ কোবালা পএ দলিল , মৌজা ভিজিট , খানা দুর্গাপুর
 পৌরসভা এলাকা , পরিমান - ৭ কাঠা , গৃহীত মূল্য ও
 বাজার মূল্য - ৪৯,২৮,০০০, টাকা ।

S.L. No.- 952 Date- 10.03.11

Name :- Dipti Ghose

Address :- DGP-13

Stamp Value :- 5000/-

Purchased on..... 10.03.11

From DGP Treasury

STAMP VENDOR
PRABIR KR. PAL
A.D.S.R. OFFICE MANKAR
LIC NO.-07 OF 2000-2001

Sujit Kachan Ghosh



V.C.T.L. No. = 512

Sujit Kachan Ghosh



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

10 MAR 2011

- Uday Ghosh
- Late Dukhamey Ghosh
- Benalality Chelloga
- Durgapur -
- Business.

Surya Lochan Ghosh.

(২)

কোবালা গ্রহিণী :-

শ্রীমতী দীপ্তি ঘোষ স্বামী সুনীল কুমার ঘোষ , জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক
পেশা গৃহস্থালী সাকিম - বেনাচিতি , দুর্গাপুর - ১০ থানা মহকুমা ও এ, ডি, এস,
আর , অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।। গ্রহিণীর পয়ননং - এ, এইচ, আর, পি,
জি, ১১২৬, ডি ।

কোবালা দাতা :-

শ্রী ^Pসুজিব লোচন ঘোষ পিতা রসময় ঘোষ , জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক
পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১০ থানা মহকুমা ও এ, ডি, এস,
আর , অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।। দাতার পয়ননং - এ, ডি, জি, পি, জি ১৮০৭ জে,

কস্য বিএনয় খোষ কোবালা পএ মিদং কার্যগথাজে - নিচের তপশীজে
বর্নিত সম্পত্তি আমার নিজ নামে এল, আর রেকর্ড তুও সম্পত্তি হইতেছে এবং সর্ব
স্বত পরিচালনে ও খাষ দখলে দখলকার আছি এবং সর্ব সাধারণের জ্ঞাতসারে ও নির্বি-
বাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

সুজিব লোচন ঘোষ



Additional District Sub-Registrar
Burdwan, Burdwan

10 MAR 2011

Sybilchan Ghosh

এখনে আমি আমার নিজ সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নিচের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চতদ্র উপস্থিতিতে ৪৯, ২৮, ০০০, টাকা উনপঞ্চাশ লক্ষ আঠাশ হাজার টাকা স্থির তরে এবং মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা চেক মূলে আপনার নাম বরাবর অদ্য অএ বিক্রয় খোষ কোবালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্ত্রী স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্ত্রীত্বাদি এখনে আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সমস্ত স্ত্রীত্বাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্তিল এখনে আপনি তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে সর্ব প্রকার নিবদ্ধ স্ত্রীত্বের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোনরূপে ও যে কোন কার্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নিজ নামে আদায় দিয়া ও চেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেক্রেটারী আমার নাম খারিজ মতে আপনার নিজ নাম পওন করিয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুগে পুএ পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনএমে যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোনরূপ ওজরা পত্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বাতিল ও না মজুর বলিয়া গন্য হইবে। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিদর্দায় ও মুণ্ডনবস্থায় বিক্রয় করিলাম। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় - সংযোগ আদি বা হস্তান্তর আদি করিনাই ও করনাই। ভাবিকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমি মায় ওয়ারিশান তাহা স্র: খরচে নিষ্পত্তি করিয়া দিব অন্যথা সমস্ত ক্ষতির দায়ি থাকিব।

স্বাক্ষরিত
২০১৭

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সন্না মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা চেক

মূলে গ্রহনে আপনার নাম বরাবর অদ্য অএ বিক্রয় খোষ কোবালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন :- ১৪১৭ সাল ভাদ্র - ২৫ শে ফাল্গুন ইং তাং ১০। ০। ২০১১



Additional District Registrar
Durgam Cheruvu

10 MAR 2011

Suryachandran Ghosh

-: তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ :-

জেলা বর্ধমান মহকুমা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস দুর্গাপুর থানা দুর্গাপুর সামীল
জে, এল, নং - ৬৮ মৌজা ডিগ্রী মধ্যে খতিয়াননং - ৫৬ ছাপান্ন হাল খতিয়াননং ৯০০৫ নয়
হাজার পাঁচ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এন্ড এল, আর ও দুর্গাপুর পোষ্ট
দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান।

১। দাগনং - $\frac{৫}{২৮০০}$ পাঁচ এর বাটা আঠা শ শত ত্রিশ হাল দাগনং - ৮৯ উননব্বই

বাস্তু পরিমান ৭ কাঠা সাত কাঠা বা সে: মাপে ১১.৫৫ শতক এগার দশমিক পাঁচ পাঁচ
শতক ভূমি মায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুট এর ঢালা ঘর সহ বিএনয় করিলাম। নকসা
মোতাবেক লাল চিহ্নিত অংশ বিএনয় হইল যাহা অএ দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।
বসবাসের জন্য ব্যবহৃত হইবে। রায়ত দখলী ব্রহ্ম কাত জমা বার্ষিক ধার্য মত আদায়
দিবেন। সাবপ্লট নং ডি।

চৌহদ্দী :- উত্তরে - ৩০ ফুট কাঁচ রাস্তা, দক্ষিণে - ৮ নং দাগের জায়গা,
পূর্বে - ২৮০০ নং দাগ, পশ্চিমে - ২৮০০ নং দাগ।

অএ দলিলে ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কাগজে দাতা ও গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্ট
সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল যাহা মূল
দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতার কথ মত ও রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম
ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

স্বাক্ষরিত
৩০/১১/১৯৩৫
৩৩-৩৩৩১ ২৫

সাক্ষী
W. J. Ghosh
Late Sukumar Ghosh
Benachitry, Sullage
Durgapur

Kanchik Choudhury
C/o R. K. Ghosh
Bhanga
Rachait Ghose
Benachitry Durgapur-13

দলিল টাইপ কারক :-
সিটিসেন্টার দুর্গাপুর - ১৬



Additional District Sub-Registrar
Burghapur, Bardwan

10 MAR 2011

1

Handwritten signature or mark

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



Dept. Ghose
Dipt. Ghose

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



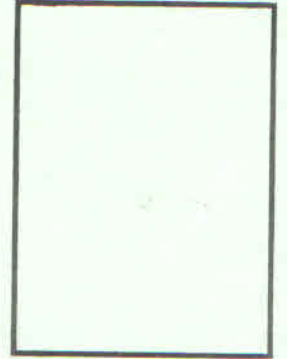
Sujit Kachan Ghosh

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Sujit Kachan Ghosh

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

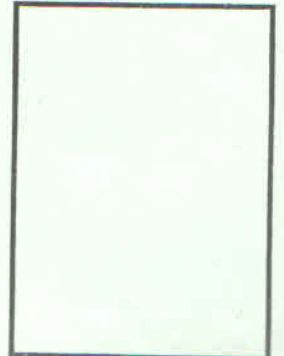
দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Bardhaman

10 MAR 2011

SKETCH PLAN SHOWING BOUNDED IN RED ABOUT 7 KATTA
CH. IN R.S. PLOT NO. 2833 DEMOUZA - BHIRNGI
P.S. - DURGA PUR T.L. NO. 68 DIST - BURDWAN

SOLD TO - DIPTI GHOSH.



Sujbadechan Ghosh.

Traced by
C.R. No. 2837-74

PLOT NO.
8



Additional District Sub-Registrar
Durgam Cheruvu, Bangalore

10 MAR 2011



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01766 of 2011
(Serial No. 01824 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 10/03/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 21.40 hrs on :10/03/2011, at the Private residence by Sujib Lochan Ghosh ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 10/03/2011 by

1. Sujib Lochan Ghosh, son of Late Rasamoy Ghosh , Benachity, Durgapur, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-713213 , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Uday Ghosh, son of Late Dukhamoy Ghosh, Benachity Shal Bagan, Durgapur, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :- Pin :-713213 , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR

On 11/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 54204/-, on 11/03/2011

(Under Article : A(1) = 54197/- ,E = 7/- on 11/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4928000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 344970 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 340000/- is paid by the Bankers cheque number 322375, Bankers Cheque Date 10/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

(Arnab Basu)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

11/03/2011 14:17:00

EndorsementPage 1 of 2

11 MAR 2011



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01766 of 2011
(Serial No. 01824 of 2011)

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

(Arnab Basu)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 4
Page from 3029 to 3038
being No 01766 for the year 2011.



Basu

(Arnab Basu) 11-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
West Bengal