

S.L. No.- 955 Date - 10.03.11

Name :- Sanjay kr Ghose

Address :-

Stamp Value :- 5000/-

Purchased on..... 10.03.11

DAT-13

From DGP Treasury

Prabir Kumar

STAMP VENDOR

PRABIR KR. PAL

A.D.S.R. OFFICE MANKAR

LIC NO.-02 OF 2000-2001

Suyb Lochan Ghosh

V.C.T.I. No. :- 572

Suyb Lochan Ghosh



- Wday Ghosh
- Late Dukhoney Ghosh
- Demanded by Shaloo per
- Dmg upon
- Business

Additional District Sub-Registrar
Durgam, Andhra Pradesh

10 MAR 2011

Surya Lochan Ghosh.

ক্রোবালা গ্রহিতা :-

শ্রী সজয় কুমার ঘোষ পিতা^৩ সুনীল কুমার ঘোষ জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক
পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১৩ খানা মহকুমা ও এ, ডি, এস,
আর , অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান । গ্রহিতার প্যাননং - এ, এইচ ওয়াই , পি
জি, ১২২৫ , ই ,

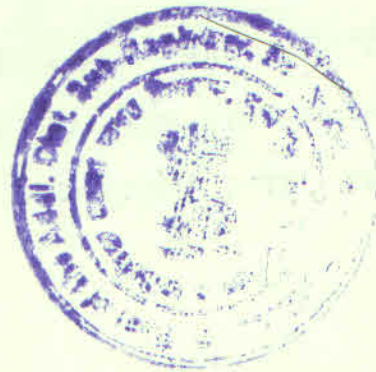
ক্রোবালা দাতা :-

শ্রী সুজিব লোচন ঘোষ পিতা^৩ রসময় ঘোষ , জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক
পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১৩ খানা মহকুমা ও এ, ডি, এস,
আর , অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান । দাতার প্যাননং এ, ডি, জি, পি, জি ১৮০৭ জে,

স্বাক্ষরিত
১৩/০৬/১৯
১৯৬৬

কস্য বিএম্য় খোষ ক্রোবালা পএ মিং কার্য্যখাজা - নিচের তপশীলে

বর্ণিত সম্পত্তি আমার নিজ নামে এল, আর রেকর্ড তুও সম্পত্তি হইতেছে এবং সর্ব
স্বত্ব পরিচালনে খাষ দখলে দখলকার আছি এবং সর্ব সাধারণের জাতসারে ও নির্বি-
বাদে ভাগ দখল করিয়া আসিতেছি ।।



Additional District Officer
Burdwan, Jharkhand

10 MAR 2011

এখনে আমি আমার নিজ সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নিচের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চাশত্বে উপস্থিতিতে ৪৯, ২৮, ০০০, টাকা উনপঞ্চাশ লক্ষ আঠাশ হাজার টাকা স্থির ভরে এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা চেক গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য অএ বিক্রয় খোষ কোবালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দ্বিধা স্বীকার ও অস্বীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্ত্রী স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্ত্রী আদি এখনে আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্ত্রী আদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্শিল এখনে আপনি তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে সর্ব প্রকার নিবন্ধ স্ত্রী মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোনরূপে ও যে কোন কার্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া ও চেক দাখিলাদি গ্রহণ করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেক্রেটারি আমার নাম খরিজ মতে আপনার নিজ নাম পওন করিয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদিবিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাতির ক্ষমতা যুগে পুএ পৌএদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনএমে যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোনরূপ ওজরা পন্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বাতিল ও না মজবুর বলিয়া গন্য হইবে । তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিদর্দায় ও মুণ্ডাবস্থায় বিক্রয় করিলাম । তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সং যোগ আদি বা হস্তান্তর আদি করিনাই ও করানাই । তাবি কালে কোন প্রকার দয়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমি মায় ওয়ারিশান তাহা স্ত্রী খরচে নিষ্পত্তি করিয়া দিব অন্যথায় সম্যক ফতির দায়ি থাকিব ।

স্বাক্ষরিত
১৪১৭

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা চেক মুলে গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য অএ বিক্রয় খোষ কোবালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন :- ১৪১৭ সাল তাং - ২৫ শে ফাল্গুন ইং তাং - -



Additional District Sub-Division
Durgapur, Burdwan

10 MAR 2011

Suryacharan Ghose

-: তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ :-

জেলা বর্ধমান মহকুমা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস দুর্গাপুর থানা দুর্গাপুর
সামীল জে, এল, নং - ৬৮ মৌজা ডিডিসী মধ্যে খতিয়াননং - ৫৬ ছাপান্ন হাল
খতিয়াননং - ১০০৫ নয় হাজার পাঁচ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল,
এন্ড এল, আর ও দুর্গাপুর পোস্ট দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান।

১। দাগনং - $\frac{৫}{২৮ ৩৩}$ পাঁচ এর বাটা আঠাশ শত ত্রিংশ হাল দাগনং - ৮৯ উন্নতবই

বাস্তু পরিমাণ ৭ কাঠা সাত কাঠা বা সে: মাপে ১১.৫৫ শতক এগার দশমিক
পাঁচ পাঁচ শতক ভূমি মায় তদুপস্থিত ১০০ বর্গফুট এর ঢালা ঘর সহ বিএ-য়
করলাম। বসবাসের জন্য ব্যবহৃত হইবে। রায়ত্ব দখলী সূত্রে জমা বার্ষিক
ধার্য মত আদায় দিবেন। নকসা মোতাবেক লাল চিহ্নিত অংশ বিএ-য় হইল।
যাহা অএ দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। সাবপ্লট নং - বি

চৌহদ্দী :- উত্তরে - ৩০ফুট কাঁচা রাস্তা, দক্ষিণে - ৮ নং দাগ,
পূর্বে - ২৮৩৩ নং দাগ, পশ্চিমে - ২৮৩৩ নং দাগ।

অএ দলিলে ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কাগজে দাতা ও গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্ট
সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যক্ষ করা হইল যাহা
মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতার কথত মত ও রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত
করলাম ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

স্বাক্ষর - মোহনচন্দ্র দেবদাস
৩১/১ - ৩১/১০/১১
নাম - মোহনচন্দ্র দেবদাস - ৩১/১১/১১

সাক্ষী
Wij Ghose
late Dh. K. Ghose
Benechuly Suddhayan
Durgapur
Kanchi K. Ghose
C/o K. K. Ghose
Bhijay
Suchanta Ghose
Benechuly Phd-D
Aprama Ghosh
Benechuly

দলিল টাইপ কারক :-
D. Ghose
সিটিসেন্টার দুর্গাপুর - ১৬



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Bardhaman

10 MAR 2011

Handwritten signature

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



Sanjoykuchose
Sanjoykuchose

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



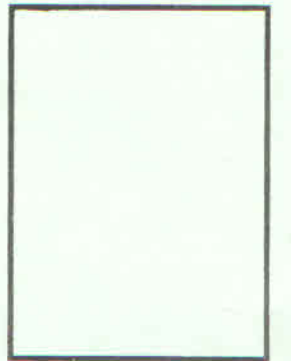
Suktachan Ghosh

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Suktachan Ghosh

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

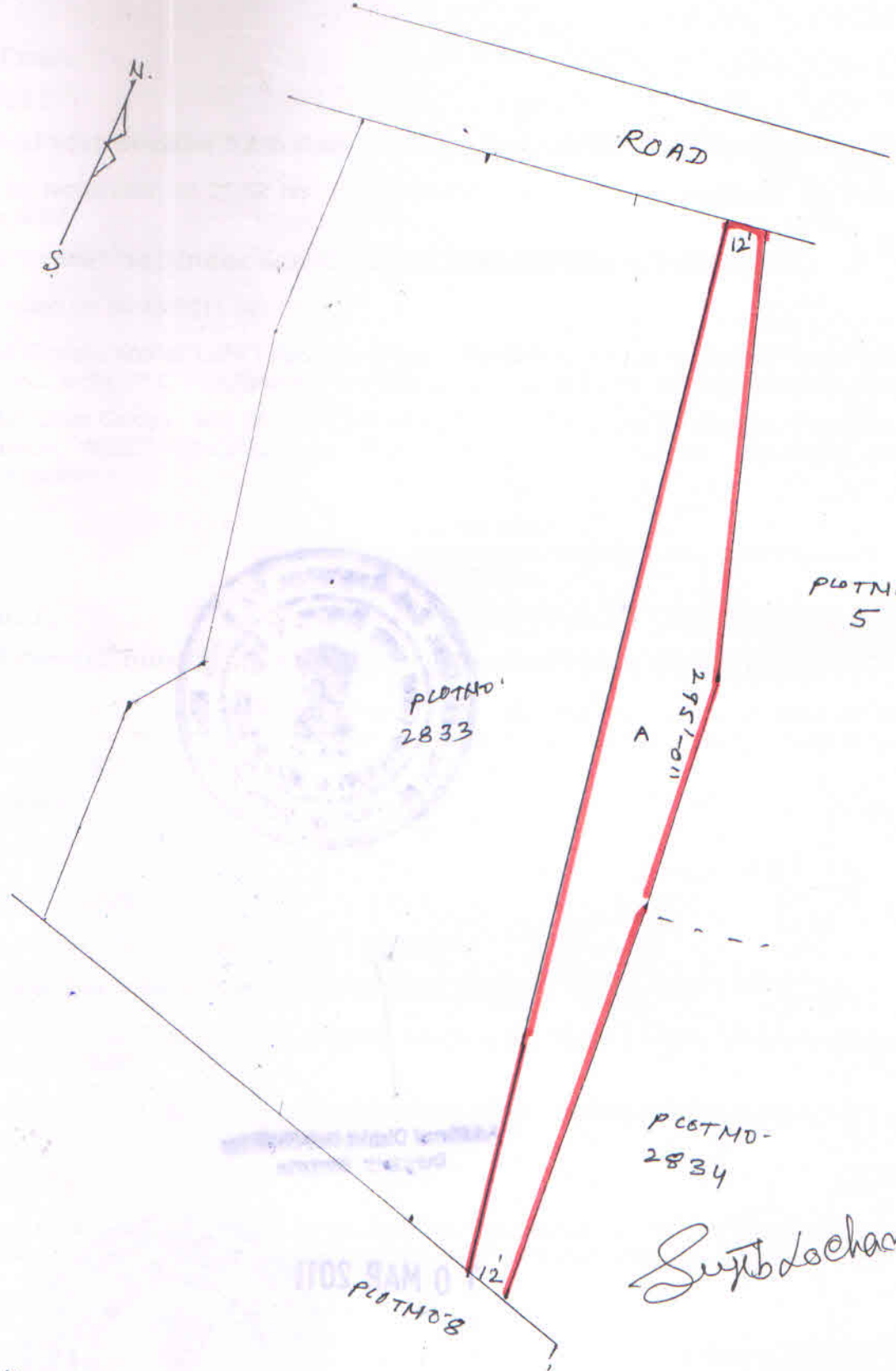


↳

Additional District Sub-Registrar
Burgas, Burhan

10 MAR 2011

SKETCH PLAN SHOWING BOUNDED IN RED ABOUT 7' KATTA
 CH. IN R.S. PLOT NO-5/2833 OF MOUZA-BHIRNGI
 P.S.-DURGAPUR T.I. NO. 68 DIST - BURDWAN
 ROAD TO - SANJOY KUMAR GHOSE



Traced by
[Signature]
 C.R. NO - 282774

Sujatochan Ghosh



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Birbhum

b(2)

10 MAR 2011



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01767 of 2011
(Serial No. 01825 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 10/03/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 21.42 hrs on :10/03/2011, at the Private residence by Sujib Lochan Ghosh ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 10/03/2011 by

1. Sujib Lochan Ghosh, son of Late Rasamoy Ghosh , Benachity, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Durgapur Pin :-713213 , By Caste Hindu, By Profession : Business
Identified By Uday Ghosh, son of Late Dukhamay Ghosh, Benachity Shalbagan, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Durgapur Pin :-713213 , By Caste: Hindu, By Profession: Business.

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR

On 11/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 54204/-, on 11/03/2011

(Under Article : A(1) = 54197/- ,E = 7/- on 11/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-4928000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 344970 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 340000/- is paid, by the Bankers cheque number 322374, Bankers Cheque Date 10/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

(Arnab Basu)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

11/03/2011 14:18:00

EndorsementPage 1 of 2

11 MAR 2011



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01767 of 2011
(Serial No. 01825 of 2011)

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR




Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 4
Page from 3039 to 3048
being No 01767 for the year 2011.



Arbab

(Arbab Basu) 11-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
West Bengal