

1877

2-01820



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

708519

০৭:৫৩/০৭
 ১
 ১১/৩/১১

Stamp: Certified for use in Auctioneering
 Signature: [Signature]
 Date: 11 MAR 2011

Signature: Sujit Chandra Ghosh

৫
 ২৩
 ৭৭৪৫৫ - ২১৭ ১৫০
 ৩০ ৩০ ৮৫০
 ২১৭ ৫৫০
 ৪৯৭ ৫৫০
 ৫০০
 ৪৯৭ ৫৫০

(৯)

খোয় কোবালা পএ দলিল , মৌজা ভিজিলি থানা দুর্গাপুর পৌরসভা এলাকা , পরিমান ৪.৪৫৪৫ কাঠা , গৃহীত মূল্য ও বাজার মূল্য - ৭৯, ০৬, ০০০, টাকা ।

S.L. No. 954 Date 10-03-11

Name :- *Sucharita Ghose*

Address :- *Dkt-13*

Stamp Value :- 5000.00

Purchased on..... 10-03-11

From DGP Treasury
-Prabir Kumar Pal

STAMP VENDOR
PRABIR KR. PAL
A.O.S.R. OFFICE MANKAR
LIC NO.-02 OF 2000-2001

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]



Additional District Sub-Registrar
Bhubaneswar, Orissa

11 MAR 2011

Suythachem Ghesd.

কোবালা গ্রহিণী :-

শ্রীমতী সুচরিতা ঘোষ স্বামী শ্রী সজয় কুমার ঘোষ জাতি হিন্দু ভারতীয়
নাগরিক পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১৩ থানা মহকুমা ও
এ, ডি, এস, আর, অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান । গ্রহিতার প্যাননং -
এ, এক, ওয়াই পি, জি, ৭০০৪ এল ,

কোবালা দাতা :-

শ্রী সুজিব লোচন ঘোষ পিতা * রসময় ঘোষ জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক
পেশা ব্যবসাদি সাকিম বেনাচিতি দুর্গাপুর - ১৩ থানা মহকুমা ও এ, ডি, এস,
আর, অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।। দাতার প্যাননং - এ, ডি, জি, পি, জি,
১৮০৭ জে ,

কোবালা
দাতা
সুজিব লোচন
ঘোষ

কস্য বিএনয় খোষ কোবালা পএ মিদং কার্যগণাগে - নিচের তপশীলে
বর্নিত সম্পত্তি আমার নিজ নামে এল, আর রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে এবং
সর্ব স্বত্ত পরিচালনে খাষ দখলে দখলকার আছি এবং সর্ব সাধারণের জ্ঞাতসারে
ও নিবিবদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।



Additional District Sub-Registrar
Dargapur, Bidar

11 MAR 2011

Sybilochan Gho

এখনে আমি আমার নিজ সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নিচের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চভদ্র উপস্থিতিতে ৭৯, ০৬, ০০০, টাকা একাত্তর লক্ষ ছত্রিশ হাজার টাকা স্থির তরে এবং মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা চেকে গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য অএ বিক্রয় খোষ ক্রোলালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও ফাঁকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্বত্বাদি এখনে আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সমস্ত স্বত্বাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্গিল এখনে আপনি তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে সর্ব প্রকার নিবন্ধিত স্বত্বের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোনরূপে ও যে কোন কার্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া ও চেক দাখিলাদি গ্রহণ করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেরেস্তায় আমার নাম খরিজ মতে আপনার নিজ নাম পওন করিয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুগে পুএ পৌএদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনএমে যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কন্মিন কালে কোনরূপ ওজরা পত্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব স্থানে বাতিল ও না মঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুণ্ডাবস্থায় বিক্রয় করিলাম তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সংযোগ আদি বা হস্তান্তর আদি করিনাই ও করানাই। তাবি কালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমি মায় ওয়ারিশান তাহা সু: খরচে নিষ্কর্তি করিয়া দিব অন্যথায় সম্যক ক্ষতির দায়ি থাকিব।

স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা চেক মূলে গ্রহণে আপনার নাম বরাবর অদ্য অএ বিক্রয় খোষ ক্রোলালা পএ দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন :- ১৪১৭ সাল তাং - ২৫ শে ফাল্গুন ইং তাং ১০। ০। ২০১১



Additional District Registrar
Burdwan, West Bengal

11 MAR 2011

Suytdachan Ghe

:- তপশীল বর্নিত সম্পত্তির বিবরণ :-

জেলা বর্ধমান মহকুমা ও এ, ডি, এস, আর, অফিস দুর্গাপুর থানা দুর্গাপুর সামীল
জে, এল, নং - ৬৮ মৌজা ভিজিটী মধ্যে খতিয়াননং - ৫৬ ছাপান্ন হাল খতিয়াননং ৯০০৫ নয়
হাজার পাঁচ, জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এন্ড এল, আর ও দুর্গাপুর
পোস্ট দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান।

১। দাগনং - $\frac{৫}{২৮০০}$ পাঁচ এর বাটা আঠাশ শত তেঁত্রিশ হাল দাগনং - ৮৯ উননব্বই

বাস্তু পরিমান ৪.৪৫৪৫ কাঠা চার দশমিক চার পাঁচ চার পাঁচ কাঠা বা সে: মাপে
৭.০৫ শতক সাত দশমিক তিন পাঁচ শতক উমি মায় তদুপরিস্থিত ১০০ বর্গফুটের চালা
ঘর সহ বিএন্য় করিলাম। বসবাসের জন্য ব্যবহৃত হইবে। রায়ত্ব দখলী সুলত কাত জমা
বার্ষিক ধার্য্য মত আদায় দিবেন। নকসা মোতাবেক লাল চিহ্নিত অংশ বিএন্য় হইল
যাহা অএ দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

চৌহদ্দী :- উত্তরে - ৩০ ফুট কাঁচা রাস্তা, দক্ষিণে - ৮ নং দাগ,
পূর্বে - $\frac{৫}{২৮০০}$ নং দাগ, পশ্চিমে - ৬ নং দাগ ও ২৮০২ নং দাগ।

অএ দলিলে ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কাগজে দাতা ও গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্ট
সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল যাহা মূল
দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতার কহত মত ও রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম
ও দালিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

স্বাক্ষর ও মোহরিত
স্বাক্ষর - অতিরিক্ত
তারিখ - ১১/১৫

সাক্ষী
W. J. Ghosh
Late Dulchany Ghosh
Benchitj Subbagan
Durgapur

Kanchik Ghosh
C/o R. K. Ghosh
Durgapur

দলিল টাইপ কারক :-
সিটিসেক্টার দুর্গাপুর - ১৬

Aparna Ghosh
Benachity
Durgapur



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, West Bengal

11 MAR 2011

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



Soucheeta Ghose
Soucheeta Ghose

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



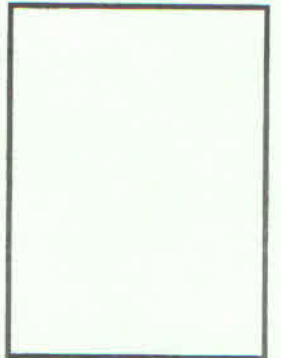
Sujit Lochan Ghosh
Sujit Lochan Ghosh

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Sujit Lochan Ghosh

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ



উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

11 MAR 2011

SKETCH PLAN SHOWING BOUNDED IN RED ABOUT 4.45 KATTA
 CH. IN R.S. PLOT NO-2833 OF MAUZA - BHIRNGI
 P.S. - DURGAPUR T. NO. 68 DIST - BURDWAN
 SOLD TO - SUCHARITA GHOSH



Sujit Acharya Ghosh.

Traced by
 L
 C.R. NO - 2827-79



Additional District Sub-Registrar
Dergapur, Bardhaman

11 MAR 2011



ce)

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR, District- Burdwan
Signature / LTI Sheet of Serial No. 01877 / 2011, Deed No. (Book - I , 01820/2011)

Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Sujib Lochan Ghosh	<i>Sujib Lochan Ghosh</i> 11/3/11

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

SI No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Sujib Lochan Ghosh Address -Benachity, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Dlurgapur Pin :-713213	Self		 LTI	<i>Sujib Lochan Ghosh</i>
			11/03/2011	11/03/2011	

Name of Identifier of above Person(s)

Uday Ghosh
Benachity, Shalbagan, Thana:-Durgapur,
District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O.
:-Durgapur Pin :-713213

Signature of Identifier with Date

Uday Ghosh 11/3/2011



Arnab Basu
Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

(Arnab Basu)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01820 of 2011
(Serial No. 01877 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 11/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 78492/-, on 11/03/2011

(Under Article : A(1) = 78485/- ,E = 7/- on 11/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-7136000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 499530 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 49830/- is paid, by the Bankers cheque number 322438, Bankers Cheque Date 11/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011
2. Rs. 49830/- is paid, by the Bankers cheque number 322437, Bankers Cheque Date 11/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011
3. Rs. 49830/- is paid, by the Bankers cheque number 322436, Bankers Cheque Date 11/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011
4. Rs. 49830/- is paid, by the Bankers cheque number 322435, Bankers Cheque Date 11/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011
5. Rs. 49830/- is paid, by the Bankers cheque number 322434, Bankers Cheque Date 11/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011
6. Rs. 30850/- is paid, by the Bankers cheque number 322439, Bankers Cheque Date 11/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011
7. Rs. 214550/- is paid, by the Bankers cheque number 322371, Bankers Cheque Date 10/03/2011, Bank Name State Bank of India, DURGAPUR CITY CENTRE, received on 11/03/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)



Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
(Arnab Basu)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

EndorsementPage 1 of 2

11/03/2011 16:07:00



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. DURGAPUR
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 01820 of 2011
(Serial No. 01877 of 2011)

Presented for registration at 13.57 hrs on :11/03/2011, at the Office of the A. D. S. R. DURGAPUR by Sujib Lochan Ghosh ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 11/03/2011 by

1. Sujib Lochan Ghosh, son of Late Rasamoy Ghosh , Benachity, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Dlurgapur Pin :-713213 , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Uday Ghosh, son of Late Dukhamay Ghosh, Benachity, Shalbagan, Thana:-Durgapur, District:-Burdwan, WEST BENGAL, India, P.O. :-Durgapur Pin :-713213 , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Arnab Basu)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF
DURGAPUR



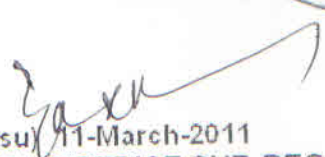

Additional District Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
(Arnab Basu)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 4
Page from 3710 to 3720
being No 01820 for the year 2011.




(Arnab Basu) 11-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
West Bengal