

2037

F 1840

1000Rs.



Handwritten notes in the top left corner, including '58/4' and '1984'.

Handwritten notes and stamps in the middle left section, including '23', 'A121', and '4.50'.

Official stamp: **Notary Public**  
**Chittagong**

Handwritten signature: *M. V. ...*

Vertical handwritten note on the right side: *১৯৮৪ সালের ৭ মার্চ*

॥ মং ১২, ০০০, বার হাজার টাকা পণ্ডে সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ॥

\*\*\*\*\*

ক্রোতা :-

\*\*\*\*\*

১। শ্রী সমর দে, ২। শ্রী পরিমল দেব, উভয়ের পিতা শ্রী রবীন্দ্রলাল দেব, সাং - পুয়ত্রে সুভাষ চৌধুরী, পোস্ট গৌরাঙ্গনগর, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা ॥

বিক্রেতা :-

\*\*\*\*\*

শ্রী অনিল সুব্রধর, পিতা মৃত উপেন্দ্র সুব্রধর, সাং - ১৫।০৬নং নারিকেল ডাঙ্গা মেইন রোড, কলিকাতা - ৭০০০১১, জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা ॥

কস্য ....



৪৪৮৩  
 জাতি: ২২-৩-২৩  
 ছেতার নাম: ৪৪৩ (৩)  
 বার: ৪৩  
 স্থাপনের স্থান: কুমিল্লা (৪৩) গু.  
 স্থাপন ভেণ্ডার:

বিধান নম্বর (সিলটসেকের সীল)  
 এ. ডি. এম. খান, সফিস

চাকাম মহ  
 মোট ট্যাঙ্ক প্রায়ের  
 মোট মূল্যের ট্যাঙ্ক খরিস  
 কৌজারী অফিস ব্যারাকপুর  
 ট্যাঙ্ক ভেণ্ডার মিতা লক

10 MAR 1993  
 100000

৪৪৬৩ - ২০০৪  
 ৫৪ - ২০৪  
 ৫৫ - ৪০  
 (৪৪৬৩) ২২ ৪০০০



1-15  
 12th day of March  
 Anil Subudhar

Handwritten signature in red ink.

কেনিলা মহাধর

Handwritten signature in black ink.

Anil Subudhar  
 Upland Subudhar  
 of 15/36, Mithilaya, Min. of  
 Dt. 24, 1993.

Handwritten signature in red ink.

কেনিলা মহাধর

2348



Anil Subudhar  
 of 11/20/4, Panchayat, Ct-59  
 Dt. 24, 1993.

Handwritten signature in black ink.

26/20/93

Handwritten signature in black ink.





১৫/১১/১৯৫০

: ২ :

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালা পত্রমিদং কার্যক্রমে :- জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক অফিস বিধাননগর মৌজা ঘুনা গ্রামে ২৩নং জে. এল. ডুও. ২৩২ নং রে.সা. অন্তর্ভুক্ত ১৭৮ নং ভৌগোলিক অধীন বর্তমান মালিক মহাবান্য রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটর বাহাদুর অধিকারে রাখত দখলীয় সুত্র বিশিষ্ট সাবেক ৩৭৩ নং খতিয়ানের ১.০৮ শতক সম্পত্তির হাল ৯২৬ নং খতিয়ান ডুও. কাত বার্ষিক ৮১. জমা ধার্ম্য ও উপযুক্ত সেলামীতে আমার বায়ার বায়া কালু মন্ডল বিগত ইঞ্জাজী ৮. ৫. ১৯৫১ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ২৭০১ নং এককোতা রেজিষ্ট্রী - কৃত পাত্তা দলিলে সেখ আবদুল মুজিদ ও আবদুল সামাদ দীং নিকট হইতে জমা বন্ধাবস্ত লইয়া ভোগ দখল করিতে থাকিবস্থায় রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে হাল ৯২৬ নং খতিয়ানে রেকর্ড হইলে উক্ত রেকর্ডায় সুত্র ভোগ দখল করিতে থাকিবস্থায় আমার পূর্বাধিকারী হাতিয়াড়া নিবাসী জৈক ষ মথুরা মোহন নাথ মহাশয়ের পুত্র শ্রী প্রফুল্ল কুমার নাথ মহাশয় বিগত ইঞ্জাজী ২০. ২. ১৯৭৬ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির, ২৯নং ডায়েরী, ১৬৯ - ১৭১ নং পাতায় নকলকৃত ১৬১১ নং এককোতা রেজিষ্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল . . . .

ক্রমিক নং.....  
 জারি নং.....  
 জেলায় নাম.....  
 বাস.....  
 প্যাম্পের স্থান.....  
 প্যাম্প ভেঙার.....

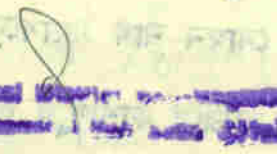
বিধান পূরণ (সফটলেক মিটি)  
 এ, ডি, এন, আর, বাকিস  


গালাম নং  
 মোট প্যাম্প ভেঙার তারিখ  
 মোট মূল্যের প্যাম্প খরিদ  
 জেলায় অফিস ব্যারাকপুর  
 প্যাম্প ভেঙার মিতা নং

10 MAR 1993

100000



  
 [Redacted signature area]







: 0 :

৪০৫

দলিল মূলে সাবেক ২৬১২ নং দাগের হাল ২৮১৬ নং দাগে কমবেশী .৩৮ শতক সম্পত্তি উও. কালু মস্তল মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগ দখল করিতে থাকা অবস্থায় বিগত ইঞ্জাজী ৪. ৭. ১৯৮৮ তারিখে বিধাননগর অবর নিবন্ধক অফিসের ১নং বহির, ১১৯ নং জলদুয়ের ৩৩ হইতে ৫০ নং পাতায় নকলকৃত ৫৮৬৪ নং এককোতা রেজিস্ট্রী - কৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত কমবেশী ৬ - ০ - ০' হ্রয় কাঠা সম্পত্তি বার্ষিক .৩৫ পয়সা খাজনায় আমি বর্তমান বিক্রোতা শ্রী অনিল সূত্রধর মহাশয় উও. শ্রী প্রফুল্ল কুমার নাথ মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া আমার নিজ নামে হাল জে, বি, রেকর্ডে কৃত ৫১১ নং খতিয়ানে ২৮১৬ নং দাগে .১০ শতক সম্পত্তিতে আমি ভোগ দখল করিতেছি। যথা আমার দান, বিক্রয় বন্ধক ইত্যাদি করিবার উত্তম নিরর্দুত সুত্বে বর্তমান আছে।

এক্ষণে আমার নানা বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় নিম্ন তপশীলে বর্ণিত ও অত্রসহ নকসায় লাল রেখার দ্বারা দর্শিত কমবেশী ৬ - ০ - ০' হ্রয় কাঠা জমির বর্তমান বাজার দর মং ১২,০০০, বার হাজার টাকা পণ্ডে অত্র সাফ

কোবালায় .....





১৯৬৩ সালের ১২/১১/৬৩

: ৪ :

কোবালায় আপনাদের নিকট বিক্রয় করিয়া খোলসা খাস দখল দিয়া দিলাম। আপনারা অদ্য হইতে আমার যাবতীয় সুত্রে সুত্বান, ভোগবান ও মালিক দখলিকার নিয়ুও হইয়া স্থানীয় পক্ষায়তে ট্যাকসাদি আদায় দিয়া আমার নামের স্থলে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করতঃ দান, বিক্রয়ের ক্ষমতা যুও পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ একমে যদুচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। কক্ষিন কালেও আমি বা আমার ওয়ারিশানগণ একমে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবেক না। যদি কেহ করি বা করে তবে তাহা সর্বত্র বাজিল ও আদালত অগ্ণ্যহ্য হইবে। কোবালা ভুও সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু সুত্রে, সুমোত্রে সম্প্রব, লভ্য, হক, হকিয়ত ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য আমাতে রদ ও রহিত হইয়া আপনাদিগতে বর্তিল।

কোবালা ভুও সম্পত্তি আমি হিতপূর্ক অন্য কোথায়ও হস্তান্তর করি নাই বা আমার সুত্রে দখলের দোষ বা এটি নাই বা বিক্রয়ের জন্য বায়না পত্রে আবদ্ধ নাই বা উহা কোন মামলা মোকদ্দমার বিষয়ী ভুও সম্পত্তি নহে বা এ্যকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দেষ্টি অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাকালীন আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম।

যদি উবিষয়ে মিথ্যা বা তথ্যকতা প্রকাশ পায় তাহা হইলে প্রচলিত আইন আমলে আসিব এবং তদুপদ আপনাদের যাবতীয় ক্ষতি মায় খরচাদি সহ পনের টাকা এককালীন ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক।

অসহ দাবিলী নকসায়ানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে আপন খুশীতে, সুস্থ শরীরে, সঙ্গল মনে, সজ্ঞানে, সৌচ্ছায়, অন্দের বিনানুরোধে অত্র কোবালার মন্ত্র সমক্ষ অবগত হইয়া ও পনের টাকা নিম্ন জায়মত নগদ গ্রহণ করিয়া সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন বাংলা ১৩৯৯ সালের - ২৬/১১/৬৩

ইঞ্জাজী ১৯৯৩ সালের - ১২/১১/৬৩

তপশীল .....



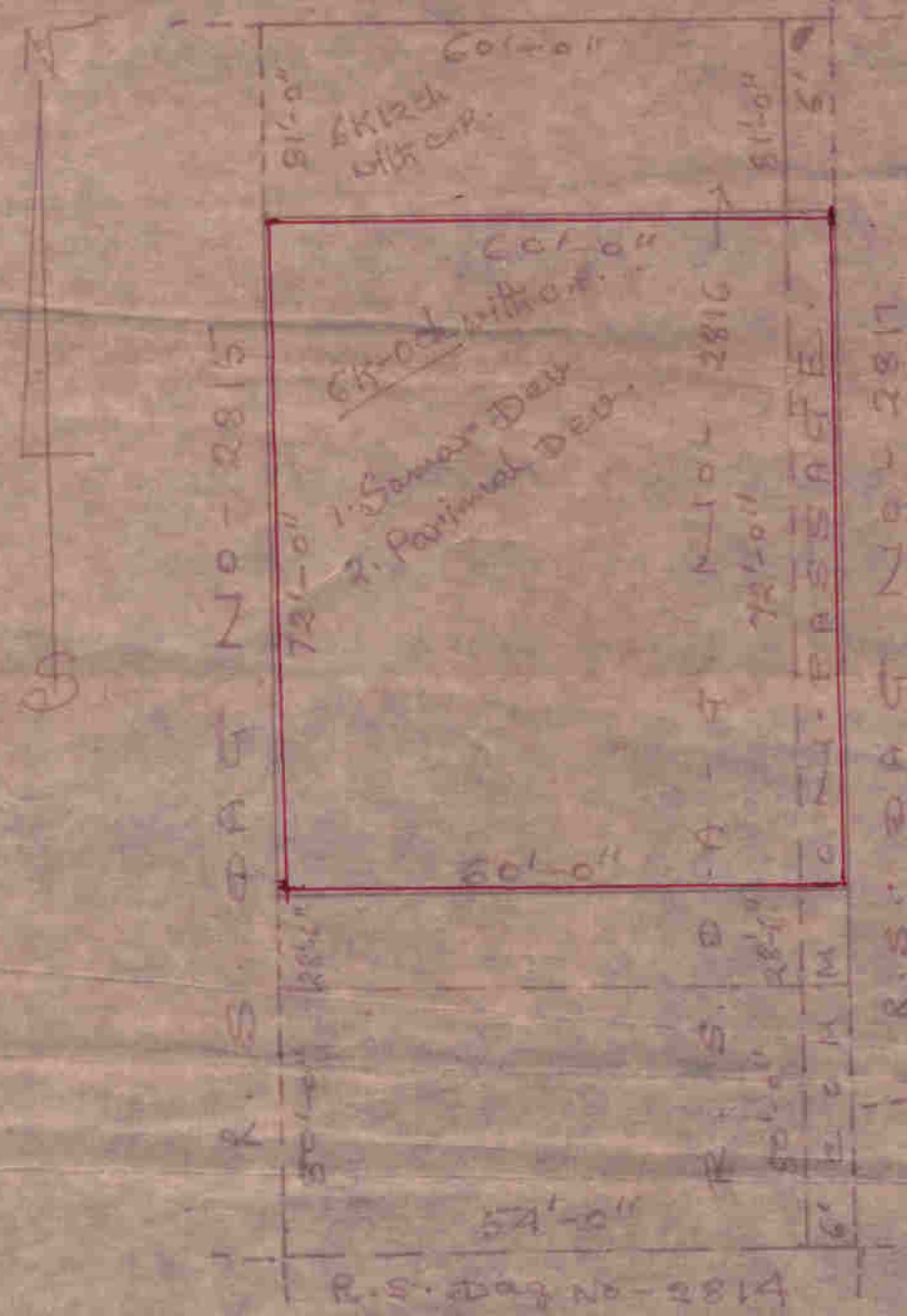
የአድዲስ አበባ ደብዳቤ አስተዳደር  
Birmannu & Birmannu City

*M. A. B.*



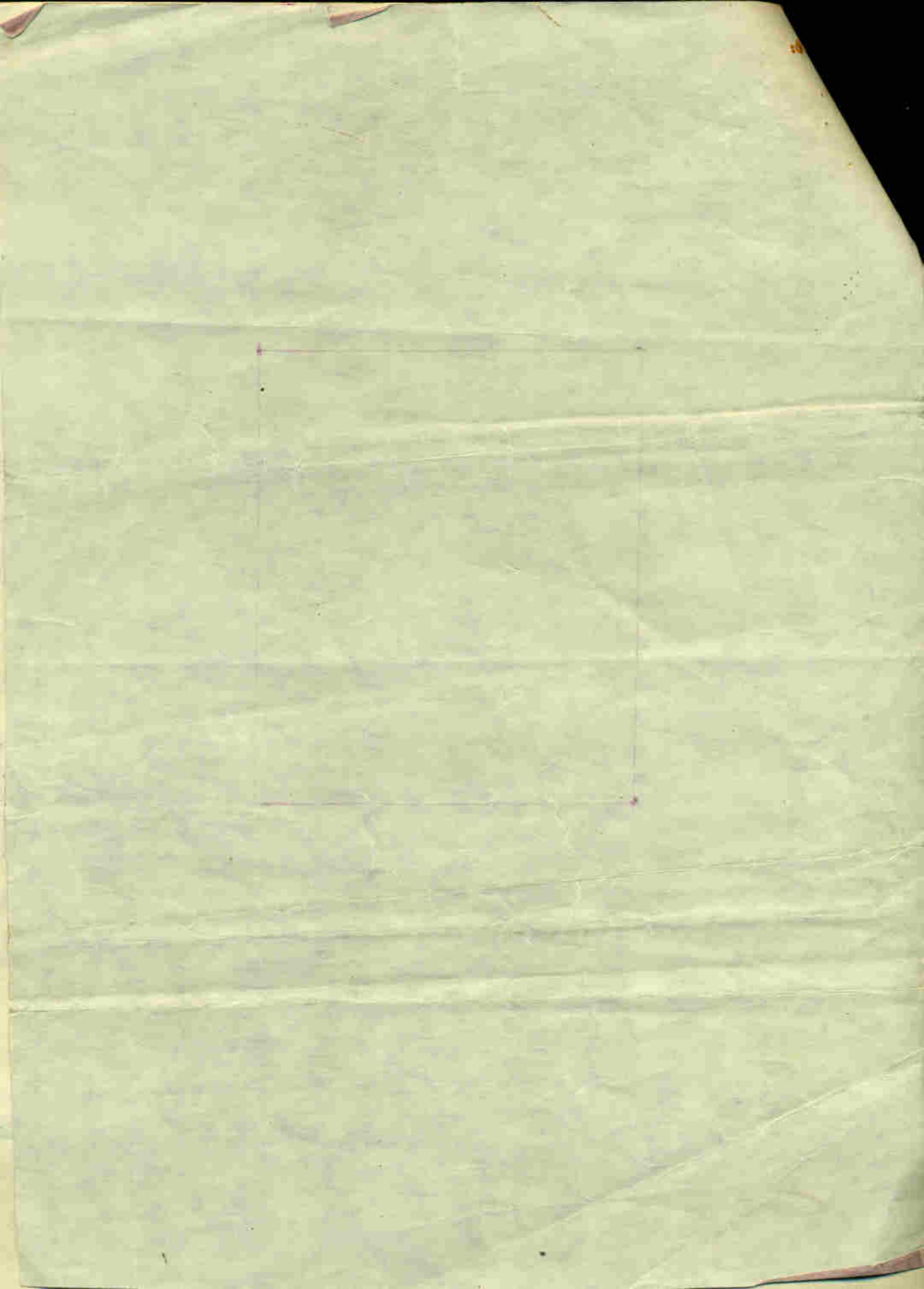
NO PLAN PART OF RESIDAG NO - 2816,  
 B.S. KHATIANI NO - , MOURA - GHUMI, DL NO - 23.  
 P.S. RAJARHAT, DIST - 24 PARAGANAS (N)  
 Area - CK. OCT. (with CR) SCALS - 30' = 1" inch

R.S. DAG NO - 2801



Prepared by  
 Mahanta

SOLD TO:  
 SOLD BY:









0.4.50

**Additional District Magistrate**  
**Chatterjee (Dist. Loko Office)**

*Handwritten signature*



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

157-154  
157-154  
157-154  
157-154  
157-154  
157-154  
157-154  
157-154  
157-154  
157-154

2  
42  
7

*Handwritten signature*  
19-9-54