

①

816 P — I — 1382



Stamp duty stamp... also as stamp... Amendment Act-1974... Paid as under



01BB 427203

Handwritten notes and numbers: 15010, 20570, 15010, 5520

Handwritten notes on the left side: m.v., 416, 337, 297, 297

Handwritten numbers: 16677, 5-507

Printed text: Directed by Govt. of West Bengal, 11-3-2000

মূল্য - ৳.০০.০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকা মাত্র।

কোথানা স্থবীতালিকা :-

- (১) শ্রী প্রবীন্দ্র কুমার রায়, পিতা - শ্রী উৎসব চন্দ্র রায়, জাতি - হিন্দু, পেশা - শিক্ষকতা।
(২) শ্রীমতী প্রবীন্দ্র রানী রায়, স্বামী - শ্রী প্রবীন্দ্র কুমার রায়, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থানী, উভয়ের সাক্ষিন প্রায় - রায়চন্দ্রপুর, পোস্ট অফিস - নরেন্দ্রপুর, থানা - সোনারপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা।

কোথানা দাতালিকা :-

- (১) শ্রী তিলক ঘোষ, পিতা স্ত্রী: বিমল কুমার ঘোষ, জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকরী, সাক্ষিন - প্রথমে ডা: এ. কে. (স্বামী), ২৯৭, ২৯৭

Handwritten signature: Sale 2000000

Handwritten numbers and notes: 416, 410, 4510, 297, 297

Serial No. 19355

Sold to Mukul Krishna Ray and Pratik Ray,

of Hill Road, ...  
P.O. - ... P.S. - ...

Calcutta Collector's Office

Dated 22/12/19...

Treasurer

Presented in accordance with ...  
as Calcutta Registration Office ...

10- 15,000/-  
10- 10/-  
15,010/-

For ...  
9.2.2000

398  
...

399  
...

Handwritten notes in Odia script, including 'General to ...' and '...

Handwritten notes in Odia script, including 'Vapax ...'

Identified by me  
Tapan Kumar Manna  
Advocate  
Small Causes Court  
Association Cal-1  
9-2-2000

9.2.2000



10Rs.



- :: 1 :: -

Handwritten notes in Bengali: 'কম্পিউটার', 'কম্পিউটার', 'কম্পিউটার', 'কম্পিউটার', 'কম্পিউটার'.

মুদ্রাট - ৩৩, ১১ এইচ যোগেশ্বর গার্ল, কলিকাতা - ৭০০ ০৬৮ .  
খানা - কলিকাতা - ৭০০ ০৬৮ ।

(১) শ্রীমতী চৈতানী ঘোষ, স্বামী সুর্যত: রবীন্দ্র নাথ ঘোষ,  
জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থানী ।

(৩) শ্রী নীনাঞ্জন ঘোষ, পিতা - সুর্যত: রবীন্দ্র নাথ ঘোষ,  
জাতি - হিন্দু, পেশা - ছাত্র (মাইনর) ।

(৪) কুমারী দেবেন্দ্র ঘোষ, পিতা - সুর্যত: রবীন্দ্র নাথ ঘোষ,  
জাতি - হিন্দু, পেশা - ছাত্র (মাইনর) ।

১ নং হইতে ৪ নং মাং- ৩১১১১, ফলগ্না নেন, খানা - কটবাজার,  
কলিকাতা - ৭০০ ০৬১ । ৩৩য় মার্চ ১৯৬৩ খ্রিস্টাব্দে প্রেরিত হইয়াছে।

Handwritten notes: 'কম্পিউটার', 'কম্পিউটার'.

কম্পিউটার বিঃ-এ কোথায় পত্র বিদ্যে কার্যক্রম উপে :-

জেলা - দক্ষিণ ১৪ পরগণা, খানা ও সাক-রেজিষ্টারী অফিস -  
সোনালপুর, পরগণা - মালপুর, মৌজা - রাঘচন্দ্রপুর, পৌড়ি নং ১১০ .

মালিক .....

Handwritten signature and stamp at the bottom.



1016. ————— 1382

১৩/১১/১৯৬৬  
১৩/১১/১৯৬৬  
১৩/১১/১৯৬৬  
১৩/১১/১৯৬৬

- :: ৩ :: -

মানিক গণেশ্বরী রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দফিলা ১৪ প্রকার কানেক্টার  
অধীনে রিজিস্ট্র্যান নোটেশনের ৭৬ নং প্রতিমান এর জমা ৩০০  
৪২ শতক জমির বার্ষিক রাজস্ব ২.০৭ পয়সা জমা জমির মধ্যে ১৮১  
নং দাপে ডার্বা ২৯ শতক মধ্যে চিহ্নিত বর্তমান ১২ শতক জমির জমার  
পূর্বে স্থায়িকারী রামচন্দ্রপুর গ্রাম নিবাসী রাম দুলাল পুরকায়ৈ  
দীর্ঘ প্রাপ্ত হইয়া মানিকের নিম্ন পিত জনৈক করাদি আদায়ের ধামে  
ভোগবান ও দানকার থাকিয়া বিক্রয় করিবার প্রস্তাব দিনে সাং-  
৭৪ নং এডিনিউজ কলিকাতা - ৭০০ ০২৬ নিবাসিনী মহা পুথাজী  
পত ইংরাজী ২৫.০১.৬৩ তারিখে মোনারপুর সাবরেজিস্ট্রারী অফিসে  
১ নং বক্স ১৮ নং জন্মফের ১৩০ হইতে ১৩৬ নং পাতায় নকল  
৫৫৭ নং মাক কোবানা নং দিনের দ্বারা আরও অন্যান্য জমি জমা  
ময় উক্ত চিহ্নিত ১২ (বার) শতক জমি জমা হরিদ করেন এবং উক্ত  
স্বপতির সম্পূর্ণ মানিক সরকার ও দানকারী নি হইয়া নিজ নাম  
করাইলেন. এন. আর. অফিস হইতে মিউটেপান করা হইয়া নিজ নাম  
পতন এ নিম্ন পিত করাদি আদায়ের এবং উক্ত স্বপতির রূপান্তর  
করিয়া বাস্তবে পরিণত করিয়া বাস্তব নির্মান করিয়া ধাম দানে  
রাখিয়া ধামে বসবাস আশ্রয় দ্বারা ভোগবতী ও দানকারিনী থাকা  
অবস্থায় বিক্রয়ের ঘোষণা করিলেন শ্রী অতুল চন্দ্র ঘোষ সাং- জেলা  
খানা ও সাবরেজিস্ট্রারী অফিস - মোনারপুর, উক্ত মহা পুথাজীর

ঘোষণা .....

১/১৩

6









:-: ৫ :-:

শ্রীমতী সত্য  
(স্বাক্ষর)  
শ্রীমতী সত্য  
শ্রীমতী সত্য  
শ্রীমতী সত্য

টাকায় পত্নী ১৩ নভেম্বর, ১৯৬৩ সালে রেজিস্ট্রীকৃত দলিল দ্বারা  
উক্ত অতুল চন্দ্র ঘন্ডলের নিকট হইতে ধরিদ করেন। উক্ত দলিল  
কলিকাতা রেজিস্ট্রী অফিসে ১৯৬৩ সালের ১ নং বঙ্গ ২৮১ নং জন্মায়ের  
১৯৫ থেকে ...:৩:৩: পাঠায় দলিল নং ১২১১ হিঙ্গাবে নিষিদ্ধ  
আছে।

শ্রীমতী রবীন্দ্র নাথ ঘোষ ও শ্রী তিলক ঘোষ ছাড়াও উক্ত  
সম্পত্তি শ্রীমতী অতুল চন্দ্র ঘন্ডলের নিকট হইতে ধরিদ করিবার পর  
সম্পূর্ণ রূপে সরকার ব্রহ্মাঙ্গি ঘানিক স্বাক্ষর হইয়া ট্যাক্সাদি  
আদায় দিয়া অন্যের বিনা সংগ্রহে ও বিরুদ্ধ হইতে নিষিদ্ধবাদের নিজে  
অনুকূলে ভোগ স্থল করিতে থাকাকালীন শ্রীমতী রবীন্দ্র নাথ ঘোষ  
পত্নী ১৫ই নভেম্বর, ১৯৬৪ সালে পরলোক পমন করেন।

উক্ত রবীন্দ্র নাথ ঘোষ তাঁর মৃত্যুকালে তাঁর বিধবা পত্নী  
আমি ভৈরবী ঘোষ ও আমার দুই ঘাইনর পুত্র কন্যা শ্রীমান  
নীলাঞ্জন ও মোয়ুন ঘোষকে উত্তরাধিকারী ও উত্তরাধিকারিণী  
রাখিয়া পরলোক পমন করেন। বর্তমানে উক্ত মৃত রবীন্দ্র নাথ ঘোষ এর  
বিধবা পত্নী পুত্র ও কন্যাদ্বয় প্রত্যেকে উক্ত সম্পত্তির ১/৬ অংশের  
স্বকার ও ঘানিক হইতেছে।

উক্ত .....

1850



১৯৬৬  
 ১৯৬৬  
 ১৯৬৬  
 ১৯৬৬  
 ১৯৬৬

- :: ০ :: -

উক্ত রবীন্দ্রনাথ ঘোষের স্মৃতির পর তাঁর বিধবা পত্নী জামি

চৈতানী ঘোষ এবং ঘাইনর পুত্র কন্যা নীলানন্দন ও নোয়েলের অর্থ  
 স্বেচ্ছায় ও উপযুক্ত পড়াশোনা ও যাত্ন সামগ্রিক উন্নতি বিধানের  
 দায়িত্ব লয়ানি ।

উক্ত রবীন্দ্রনাথ ঘোষের স্মৃতির পর জামি পুত্র কন্যা সহ  
 তাঁহার জামি বসন্ত বাটী ৩২১১১ ফল্লী বেন, কলিকাতা - ৭০০ ০১১  
 এ জামিয়া বসবাস পূরু করেন । এযতাবস্থায় জামি চৈতানী ঘোষ  
 ও জামিয়ার ছোট পুত্র কন্যার পক্ষে অত্র দলিলের সম্পত্তি দেয়াশুনা  
 করা প্রায় অসম্ভব হওয়া; এবং প্রতিশ্রুত বসবাসের অভাবে ৩৭ ব্যতীত  
 রবীন্দ্রনাথ ঘোষ স্মৃতিকালে যাহা সামান্য টাকা রাখিয়া গিয়াছেন  
 তাহা দ্বারা দিন যাপন ও পুত্র কন্যার উপযুক্ত লেখাপড়া চালানোয়  
 যথেষ্ট অসুবিধা হওয়ায় জামি চৈতানী ঘোষ উক্ত সম্পত্তির অংশ  
 অংশীদার শ্রী চিত্তক ঘোষ মহাশয়ের নিকট উক্ত সম্পত্তি কোন কোন কোন  
 উপযুক্ত মূল্যের বিনিময়ে বিক্রয়ের ইচ্ছা প্রকাশ করি ।

উক্ত জামির অর্ধাংশের মানিক জামি চিত্তক ঘোষ চৈতানী  
 ঘোষের প্রস্তাবে সমস্ত হইয়া জামি ও জামিয়ার অর্ধাংশ বিক্রয় করিতে  
 সম্মতি প্রকাশ করি । উক্তের উক্ত ইচ্ছা অন্যমতে প্রকাশ ও প্রচার  
 হইলে উক্ত জামির মনোপু জামির মানিক শ্রীমতী বকুল রানী রায় ও  
 জামিয়ার ছায়া শ্রী মূলকুল রায় অত্র দলিলের সম্পূর্ণ অর্থ দায়িত্ব লয়ানি

স্বাক্ষর .....



স্বাক্ষরিত  
১৯৩৩  
১৯৩৩  
১৯৩৩  
১৯৩৩

যুগ্ম উচিত পুন্যে প্রকৃতিতে আমাদের নিকট প্রস্তাব  
জ্ঞাপন করেন। উক্ত প্রস্তাবে আফ্রা প্রীমটী চৈতানী ঘোষ ও  
শ্রী তিলক ঘোষ সন্মত হইয়া উক্ত সম্পত্তির উচিত পুন্যে ১৯৩৩:৩০০০:০০  
(তিন লক্ষ) টাকা স্থির করিয়া উক্ত পুন্যের বিনিময়ে ৩ সম্পত্তি  
উক্ত শ্রী পুন্যে কৃষ্ণ রায় ও তাহার স্ত্রী শ্রীমতী কনক রানী রায়কে  
বিক্রয় করিতে অস্বীকার করেন। সেই মোতাবেক আমি চৈতানী  
ঘোষ মোকাম আনিসুর দফা ১৪ পরগণা জেলা বিচারক এ নিকট  
একটি এ্যাক্ট ৩২ নং ১৯২৬ অর্থাৎ হিন্দু ঘাইনরিটি এ্যাক্ট  
পার্সিয়েনশিপ এ্যাক্ট নং ১৯২৬ এর ৮ ধারায় উক্ত আফার ঘাইনর পুত্র  
কন্যাদুয়ের উক্ত সম্পত্তির অবিভাজিত প্রতি ১/৬ অংশের বিক্রয়ের জন্য  
অনুমতি জ্ঞাপন করিয়া গত ১৯৩৩:১৯৮ তারিখে একটি মোকদ্দমা  
করেন যাহা এ্যাক্ট ৩২ মিস কেস ৪০ অফ ১৯২৮ হিসাবে রেজিস্টার্ড  
বা নিষিদ্ধ হয়। উক্ত মোকদ্দমায় আমি তিলক ঘোষ আফার  
সন্মতি প্রদান করি এবং গত ইরোজী ১৮শে মে ১৯২৯ তারিখে মাননীয  
দফা ১৪ পরগণা জেলা বিচারক আনিসুর ৬ নং আদেশ দ্বারা  
ঘাইনর ~~কনক~~ নীলাঞ্জন ও দোয়েল ঘোষের উক্ত সম্পত্তির প্রতি ১/৬ অংশ  
বিক্রয়ের অনুমতি প্রদান করেন। উক্ত আদেশ অনুযায়ী আমি  
চৈতানী ঘোষকে উক্ত দলিল প্রতীভাষণ ঘাইনরদের ১/৬ (একের ছয়)  
অংশ ঘোট ১:৩০:৩০০০:০০ (এক লক্ষ) টাকা নগদ গত ১৫ই জুন ১৯২৯  
তারিখে প্রদান করেন। আমি চৈতানী ঘোষ ও উক্ত আদেশ মোতাবেক

স্বাক্ষরিত .....

18









২: ১ ৩: ৩

১০০/১০০০  
১০০০ (১০০)  
১০০০০ (১০০০)  
১০০০০০ (১০০০০)  
১০০০০০০ (১০০০০০)

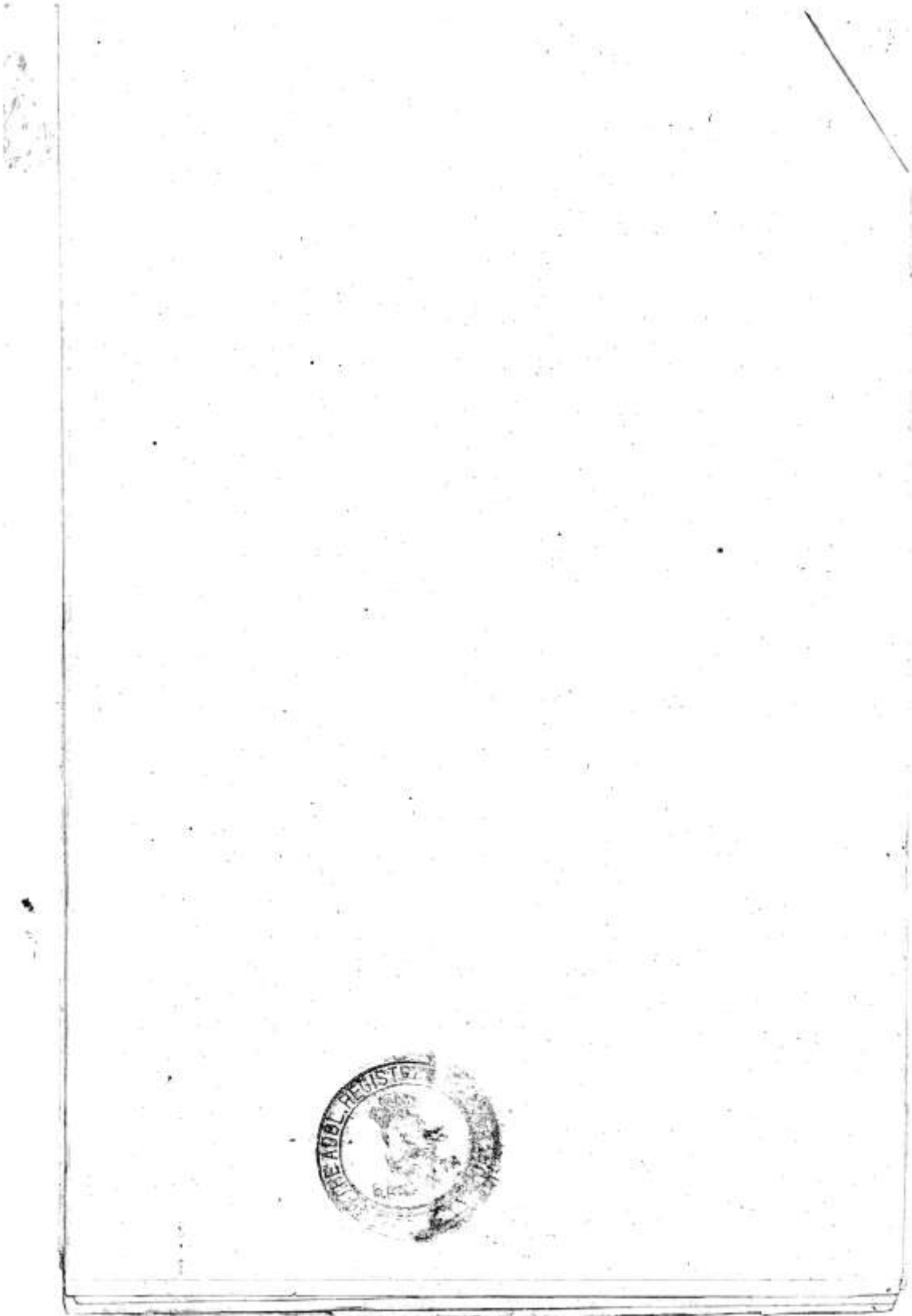
এসে বাকী টাকা জমাৎ আয়ার চৈতানী ঘোষের অংশে  
৫০০০০০০০ (পঞ্চাশ হাজার) টাকা ও আয়ার ডিনর ঘোষের অংশে  
১০০০০০০০০০ (এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজার) টাকা বন্ধ্যা পাইয়া ও  
দলিল উক্ত কয়বেশী মাত কাটা জমি মাফ তদুপরিস্থিত গৃহাদি সমেত  
আপনাদের অনুকূলে বিক্রয় করিলাম।

বা আবাদিগের

বিক্রীত সম্পত্তিতে ও গৃহাদিতে আয়ার ডিনর, মুদ্রা, নতুন  
প্রতির দাবী দাওয়া হক হকিযুৎ ফিল বা আবে ও যাহা কিছু  
বর্তমান আছে এবং ভবিষ্যতে যেকোন মুদ্রা আঘাতে উল্ভব হইতে পারে  
বা গারিত তৎসমুদ্র্য তদ্য হইতে ওত্র মাফ বিক্রয় কোবানার বনে  
রক্ষা রাখিত হইয়া যুগে ও নুপ্ত হইয়া সম্পূর্ণ রূপে আপনাদের উপর  
বর্তাইল।

আপনারা তদ্যকার তারিখ হইতে উক্ত সম্পত্তি আদিতে ও গৃহাদিতে  
আঘাতের সম্পূর্ণ নিকৃষ্ট হুত্ব হুবান ও যানির হকদার ও মালিকার  
হইয়া যানিকের নিরূপিত করা দি ও ট্যাকসু আদি আদাতু দিয়া দিয়া  
দান, বিক্রয় হস্তান্তরাদি ইয়ারতাদি সর্ববিধ হুত্বের ক্ষমতা যুক্ত  
পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিগান ও স্থলাভিষিক্ত ও উত্তরাধিকারী কা এমে  
যত্বনা ঘটে ভোগমন করিতে থাকুন। তাহাতে আঘাতের ওয়ারিগান  
ও স্থলাভিষিক্ত ও উত্তরাধিকারীগণের কোন প্রকার তজ্ঞা অংশতি দাবী  
দাওয়া চানিবক না এবং করিলে তাহা সর্ব স্থানে সর্ব আদানতে  
বাড়িলে নাপঞ্জুর প্রদাত্য ত অসিধ হইবে।

কাম্বিন .....

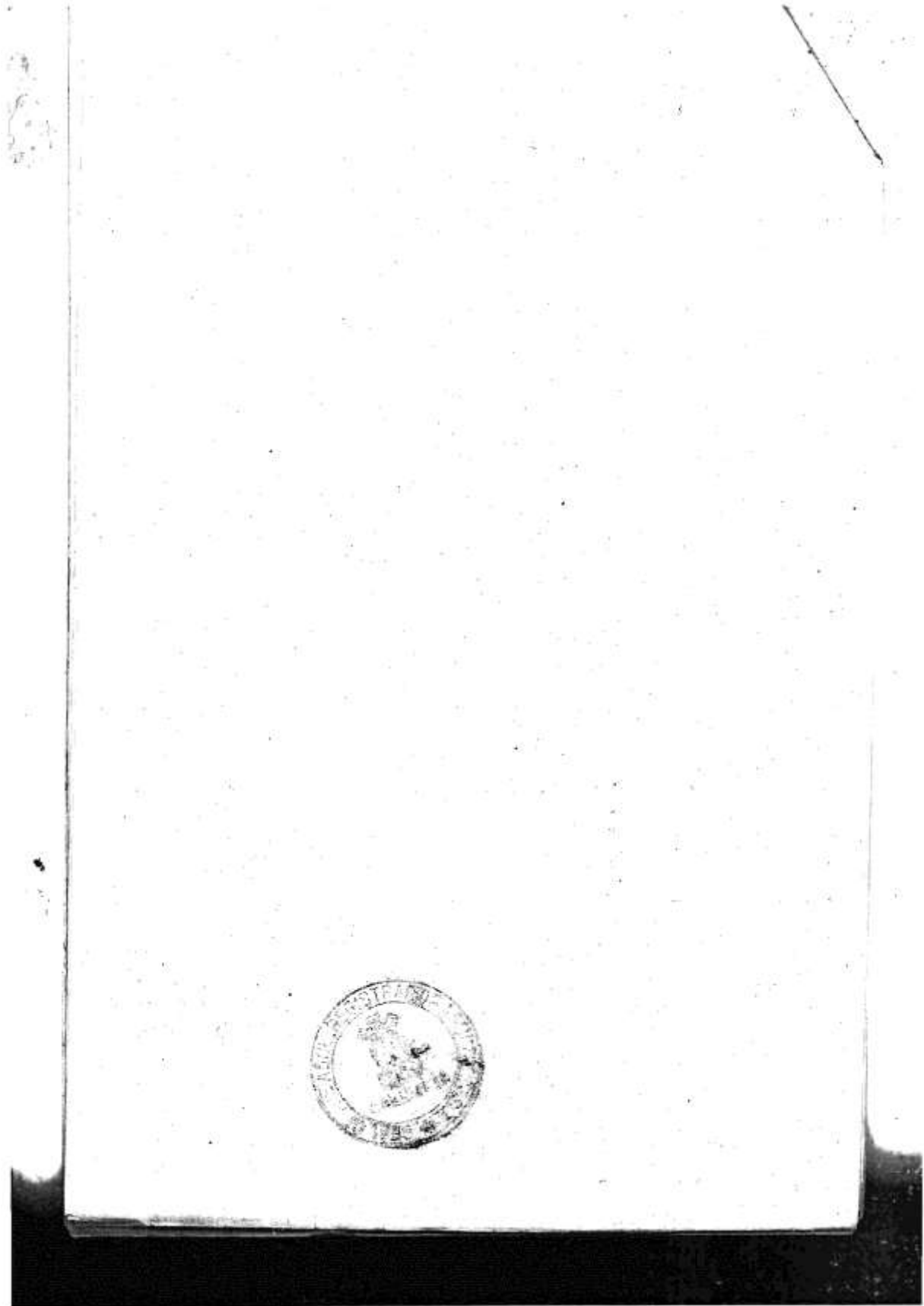


স্বাক্ষর  
স্বাক্ষর  
স্বাক্ষর  
স্বাক্ষর  
স্বাক্ষর

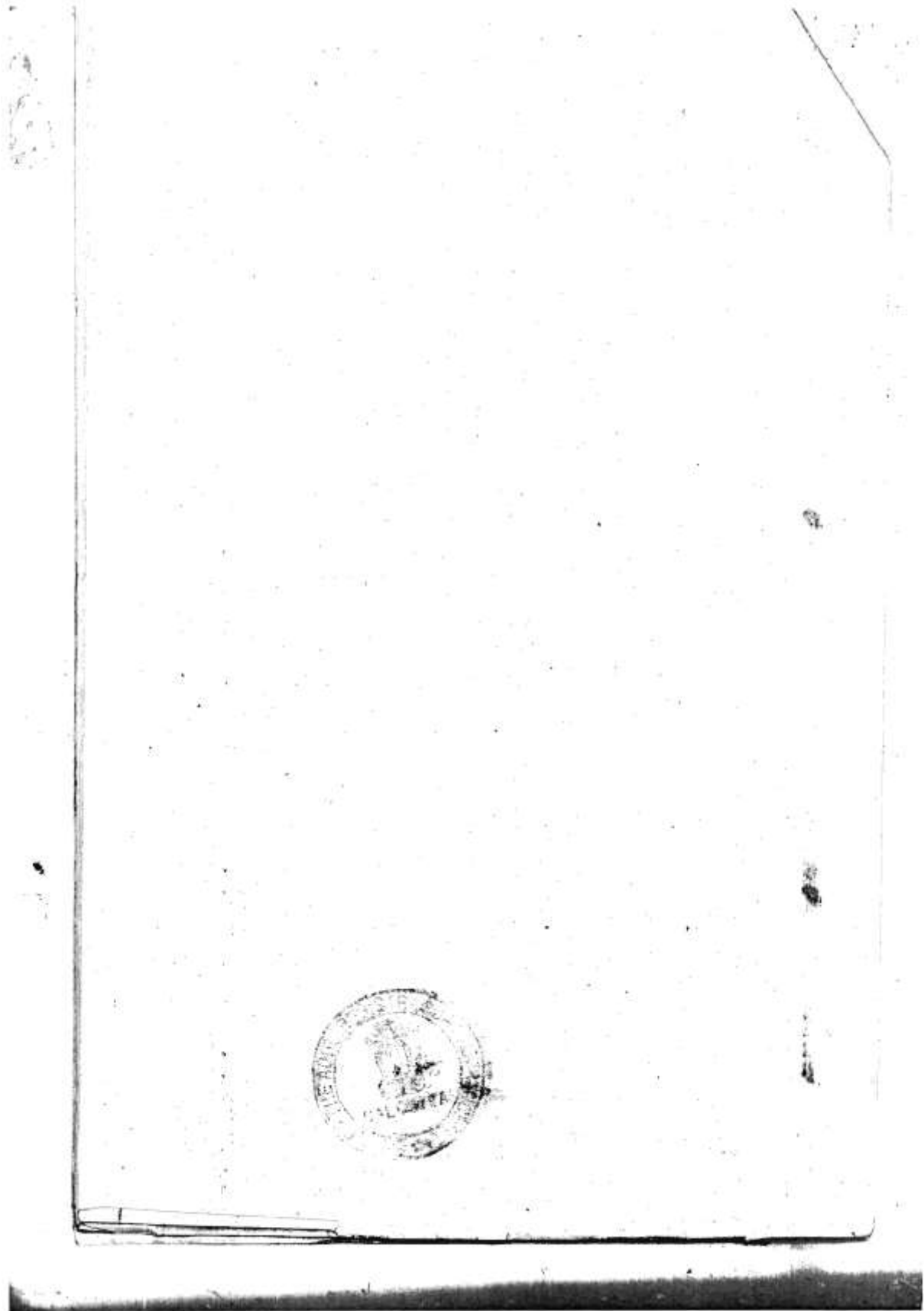
যদি কামিন কানে উপস্থিত বর্ণিত সম্পত্তি যান্ধিনা ও মূল্য  
স্বত্ব কোন্দল দাবী দাওয়া জামরা করি কিয়া জামার ঘাইনর  
ওয়ারিগান স্থনাভিমিত্তকা ও উত্তরাধিকারিত্তকা মে কেহ কখনও  
করে তাহা বাতিল ও নামঞ্জর ও মর্বাদানতে জ্ঞাহ্য হইবেক ।

প্রকাশ থাকে যে বিক্রীত সম্পত্তি জামি ও গুহাদি বা উহার  
কোন অংশ জামরাকোন প্রকার দায় সংযোগাদি বিক্রয় বন্ধকাদি  
বা কোন রকমে হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই বা উহাতে  
জামার আর অন্য কেনি পরিক নাই বা উক্ত সম্পত্তি দায় গুহাদি  
জামি কোন স্থল বা দীর্ঘ মেয়াদি বিলি বন্দোবস্ত করি নাই বা  
কোন ব্যক্তির দ্বনে বা চার্জ বা কাহারও জামিনী তে জাবশ্ব  
নাই বা উহাতে কোন ঘানি মোকদ্দমা দায়ের করা নাই বা করি  
নাই বা কোন ঘামনার বিমর্স্তী উক্ত সম্পত্তি নহে । উক্ত সম্পত্তি জামি  
ও গুহাদি বিক্রয়ের জন্য কোন ব্যক্তির সহিত বিক্রয়ের চুক্তি  
করিয়া কোন ব্যক্তির নাম করাবর কোন বায়নাপত্রে বা কোন  
চুক্তিপত্রে ইতিপূর্বে কোন সহি সম্পাদন করিয়া দিই নাই । উক্ত  
সম্পত্তি জামিতে ও গুহাদিতে জনহিতের কোন কার্যের জন্য দ্রবর  
বা কোন কোম্পানী কর্তৃক জ্যাক ইন্ডিয়ান বা রিক্যু ইন্ডিয়ান হয় নাই  
বা উহাতে জামাদিগের বিক্রয়ের কোন নিষেধাজ্ঞা নাই । উক্ত  
সম্পত্তি কোন দেবোত্তর বা পীরোক্ত উক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা

কাহারও .....







১৫/১১/১৯  
১৫/১১/১৯  
১৫/১১/১৯  
১৫/১১/১৯  
১৫/১১/১৯

:-: ১১ :-:

এদর্বে দলিল লিখিত পনের মূল টাকা ওয়া একতালীন  
নগর নিয়ন্ত্রণ জায়গত বন্ধিয়া পাইয়া ও নইয়া উক্ত জমি জমা ও  
খুয়াদি বিক্রয় করিনাম ও বিক্রীত করণি আশি মূল ও মূল ওয়াই  
আপনামের তনু কনে পরিত্যাগ করিনাম ও উক্ত দিননের ঘর ও  
ফলাফল ময়ক রূপে অবগত হইয়া ও বন্ধিয়া হুন্ডায় মূল শরী রে  
সহি করপান করিয়া দিয়া চিরকালের জন্য নিঃস্বয় হইলায় । ইতি  
তারিখ বাবো মম ১৪০৫ মানের ১৫/১১/১৯ মোতাবেক  
ইরোজি মম ১৪০৬ মানের ১৫/১১/১৯ ।

:-: করপণি তপসিল :-:

\*\*\*\*\*

জেলা দফিলা ১৪ পরগণাঃ খানা ও মার্ক রেজিস্ট্রি মোদানারপূর্ণাঃ  
মৌজা রামচন্দ্রপুর জে. সনঃ নং ৫৮ যানিক পশ্চিমবর্ষ রাজ্য সরকার  
পক্ষে জেলা দফিলা ১৪ পরগণার কাসেমুটার বাহাদুরের ওধীনে  
রিভিম্যান মেটেলমেণ্টের ১৭/১১ নং এডিস্যান, ও হাল ১০৬৩ দাপে  
ডারী ১৯ কতক ঘরো কঘবেণী ৭ (সাত) কাঠা যায়া উক্ত দিনিল সহ  
গ্রহিত নকশায় নান নং ১৯ বর্ডার দ্বারা সীয়ায়িত যায় তদুপরি স্থিত  
(কম্পেন্সি ডাব (১০: ৫৫) অংশ)  
নির্ধিত জম্মু ইটি গয়ন ঘর, বারান্দা, জানাপার যায় দুইটি পাড়মানা,  
একটি নলকূপ ও একটি দারোয়ান ঘর উক্ত দিনিলের করপণি হইতেছে ।  
ধাজনা ১.৩৭ পয়সা । উক্ত দিনিলের সহিত গ্রহিত নকসা ধানি উক্ত  
দিনিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে ।

চৌধরিদ .....

১৫/১১/১৯  
১৫/১১/১৯

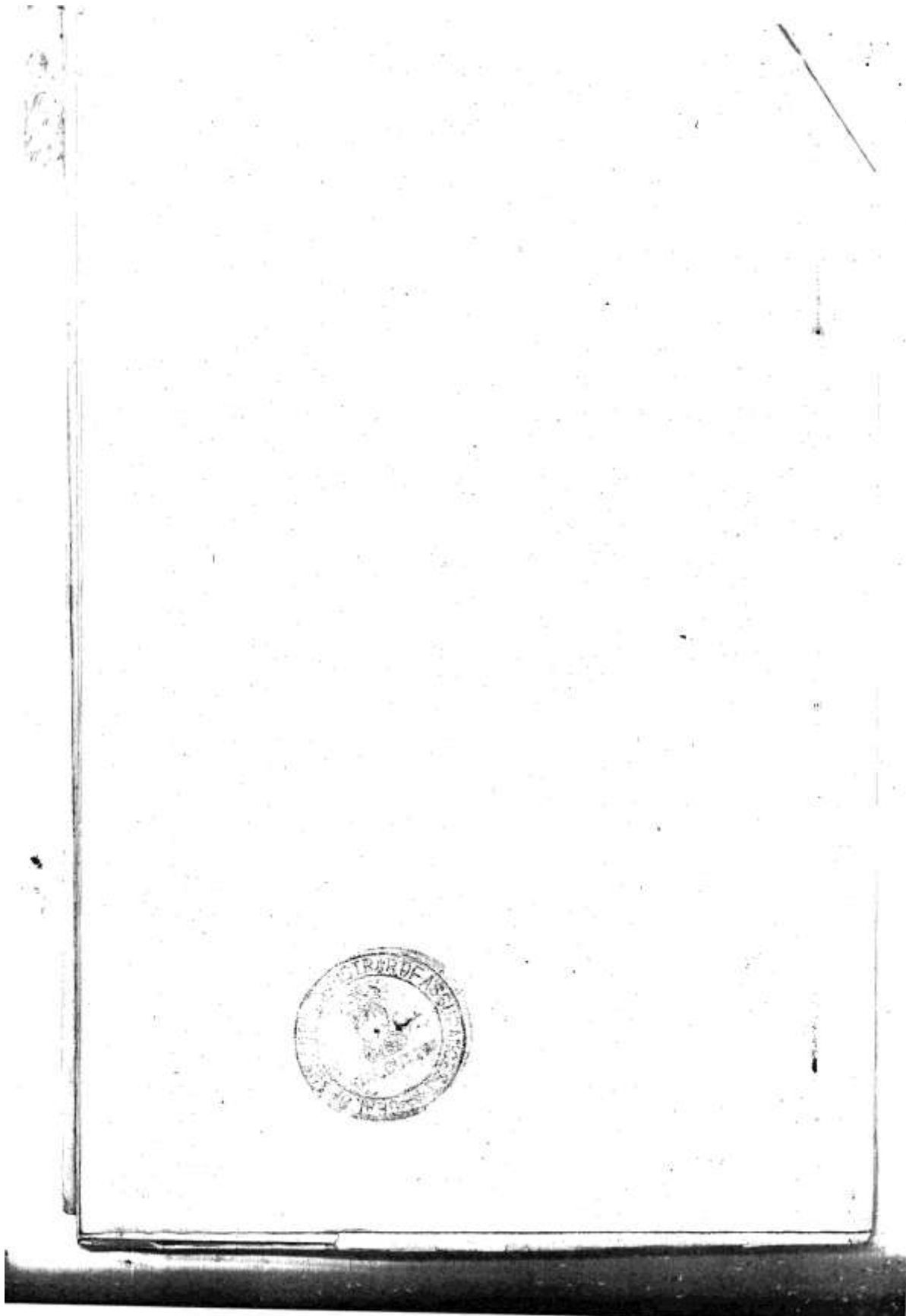














Registered in  
 KYIC No. ....  
 Form No. ....  
 Age .....  
 Wing No. ....  
 or the year .....

তারিখ বা নোম্বর ১৪০৬ মানের ২৪/০৭/২০১৭  
 মোটাবেক ইংরেজি নং ১৪১৬ মানের ১২/০৭/২০১৭

কোবানা প্রতিষ্ঠান :-

- (১) শ্রী পূর্বন কৃষ্ণ রাই
- (২) শ্রীমতী বক্রন রানী রাই

এ ব

কোবানা দাতা :-

- (১) শ্রী জিল্ল ঘোষ
- (২) শ্রীমতী চৈতালী ঘোষ
- (৩) শ্রী বীণা-জন ঘোষ
- (৪) কুমারী দোয়েন ঘোষ



Registrar of Assurances  
 Calcutta

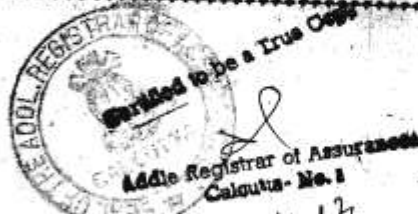


Registrar of Assurances  
 Calcutta

৭.২.২০১৭

*Cheered*  
*Deer*

মাফ বিক্রয় কোবানা  
 পূন্য ৩,০০,০০০.০০ (তিন লক্ষ) টাকা পাও।

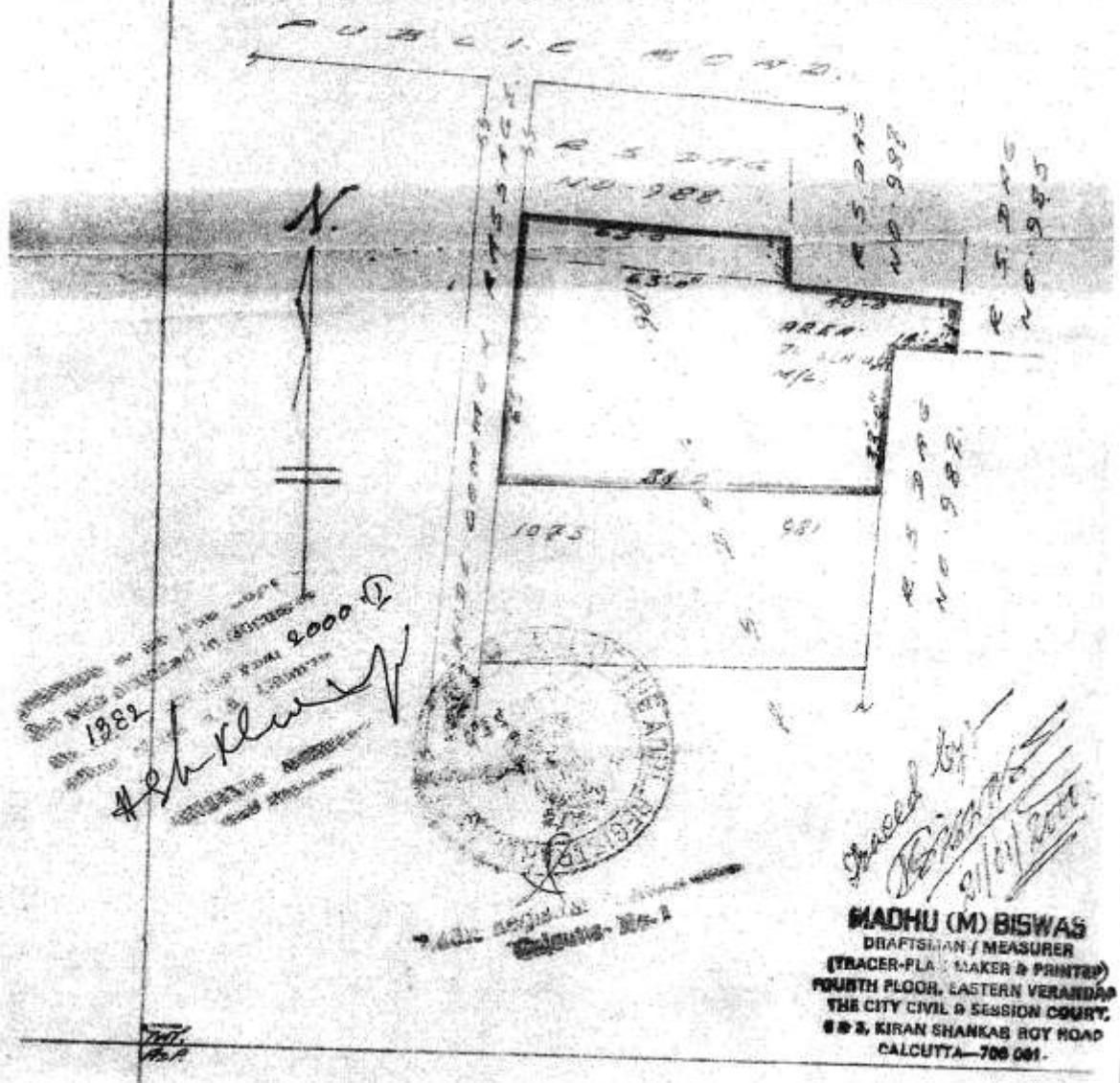


পূ. মা. বি. দা. কারক :-

ডায়েরী নং ১৪১৬  
 তারিখ ১২/০৭/২০১৭  
 প্রোগ্রামার, পূ. মা. বি. দা. কারক  
 কলিকতা - ৭০

14/3

SKETCH PLAN OF G.S. DAG  
NO-981 (PART), R.S. DAG NO-  
1089, R.S. KHATI AN NO-1211,  
R.S. NO-196, TOUZI NO-110,  
AT MOUZA - RAMCHAND  
RAPUR, J.L. NO-58,  
P.S. - SONARPUR,  
DIST: 24-PGS (S).  
AREA OF LAND.  
02K.06H.05FT (M<sup>2</sup>).



1982  
 2000  
*[Signature]*



*[Signature]*  
 21/01/2000

**MADHU (M) BISWAS**  
 DRAFTSMAN / MEASURER  
 (TRACER-PLAN MAKER & PRINTER)  
 FOURTH FLOOR, EASTERN VERANDA  
 THE CITY CIVIL & SESSION COURT,  
 6 & 3, KIRAN SHANKAR BOY ROAD  
 CALCUTTA-700 001.

