

Book no. I, Benign. 902. Dt on 22/2/1902 Adm. Cessipar 2m
10RS



No. 633 Date 27/2/91

I 902 for 91

10RS

Stamp Rs. 200/-

" " 50/-

" " 100/-

" " 10/-

Total Rs - 2610/-

11.55
12.00
5/-
5/-
28.55
27/2/91

শ্যামের পল্লতির আগোষ বন্টনবান্ধা



প্রথম পক্ষ :- শ্রী নিধিল রঞ্জন সান্দ্যাল, পিতা মৃত নিধিল চন্দ্র সান্দ্যাল।

জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী, সাক্ষিন - "গ্রান্টিক" ১ নং

কালী ট্যাপ্সেল রোড, পো: ঝঃ ও থানা - নিমতা, কলিকাতা - ৪১।

দ্বিতীয় পক্ষ :- শ্রী তাগম কুমার সান্দ্যাল, পিতা মৃত নিধিল চন্দ্র সান্দ্যাল,

জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী, সাক্ষিন - "গ্রান্টিক" ১ নং কালী ট্যাপ্সেল রোড, পো: ঝঃ ও থানা - নিমতা, কলিকাতা - ৪১।

তৃতীয় পক্ষ :- শ্রী রবিশংকর সান্দ্যাল, পিতা মৃত নিধিল চন্দ্র সান্দ্যাল, জাতি হিন্দু,

পেশা - চাকুরী, সাক্ষিন - "গ্রান্টিক" ১ নং কালী ট্যাপ্সেল রোড,

পো: ঝঃ ও থানা - নিমতা, কলিকাতা - ৪১।

45

~~4/50~~ A 704.00
E 7.00
711.00

~~sd/- K - Datta~~

22-2-91.

~~1-30~~
22nd Feb 1991

~~Nikhil Ranjan Gangal~~

~~বিনোদন প্রত্যয়ন কর্মসূলি~~

~~sd/- K - Datta~~
22-2-91.

(২)

চতুর্থ গফ :- শ্রী মানস কুমার সান্ধাল , পিতা মৃত নিশ্চল চন্দ্র সান্ধাল , জাতি হিন্দু ,

গেশা - চাকুরী , আবিন - 'গ্রাম্তিক' ১ নং কালী ট্যাপেল রোড ,

পো. অং ও খানা - মিহতা , কলিকাতা - ৮৯ ।

প্রথম পমের অংশের গ্রাম্ত সম্পত্তির মূল্য	20,000.00	টাকা ।
দ্বিতীয় পমের অংশের গ্রাম্ত সম্পত্তির মূল্য	25,000.00	টাকা ।
তৃতীয় পমের অংশের গ্রাম্ত সম্পত্তির মূল্য	25,000.00	টাকা ।
চতুর্থ পমের অংশের গ্রাম্ত সম্পত্তির মূল্য	20,000.00	টাকা ।
মোট ঘোল আনা সম্পত্তির মূল্য	10,000.00	টাকা । মোট
		নবই হাজার টাকা মাত্র ।

Exception is admitted

by -

(1) Nikhil Ranjan Sanyal

(2) Tapas Kumar Sanyal

(3) Rabindranath Sanyal

(4) Manas Kumar Sanyal

~~1. Nirmala Ch. Sanyal~~

~~2. Kali Temple Rd.~~

~~3. Nirmala~~

~~4. Nirmala~~

~~5. Nirmala~~

~~6. Nirmala~~

T.G. no - 1163.

গুপ্তজ্ঞ বন্দোবস্তু কার্যালয়,

T.G. no - 1164 -

গুপ্তজ্ঞ বন্দোবস্তু কার্যালয়,

T.G. no - 1165 -

গুপ্তজ্ঞ বন্দোবস্তু কার্যালয়,

T.G. no - 1166 (o)

গুপ্তজ্ঞ বন্দোবস্তু কার্যালয়,

কস্য বন্টন নামা পত্রমিদঃ কার্যালয়গে :- জেলা উত্তর ১৪ পরগণা থানা দফদম হাল

থানা নিমতা, প্রাচীনানাল ডিস্ট্রিক্ট কাশীপুর দফদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিস, পরগণা কলিকাতা নর্থ
দফদম ফিউনিসিগ্যালিটীর এলাকাধীন জে.এল. নং ২, রে.সা.নং ১০২, ঘোজা উত্তর নিমতা ৫০,

১৬০, ১৬৪ নং তৌজি উত্তরন মালিক গচ্ছিমবপুর মরহারুপমে উত্তর ১৪ পরগণা জেলা কলেকটর -

বাহাদুর আধিকারে ১১১ নং ধতিয়ানশ্চিত ১১০২ নং দাগের ০১৫ শতক ব্রহ্মোত্তর নিকৃর বাস্ত

জয়ি মাঝ একতল বিশিষ্ট পাকা ইমারত বাটী থাহা শ্রীমতী বিরাজ মোহিনী দামীর সুতু দখলীয়

সম্পত্তি থাকে উত্তর জমিজমা উত্তর বিরাজ মোহিনী দামী ভোগদধন করিয়া আসিতে থাকাকালে তদীয়

দুই পুত্র শ্রী কালীপদ গুহ ও শ্রী মোহিত কুমার গুহকে একমাত্র ওষাখিশ রাখিয়া পরলোকগমন

করিল এবং উত্তর শ্রী কালীপদ গুহ ও শ্রী মোহিত কুমার গুহ উত্তর পরগণা পুরোকুল পাস

Identified by

(१)

~~Dr. Bhavna Nalikar~~
~~Dr. Pragya Nalikar~~
~~1564, M.B.B.S. Rd.~~
~~Nimta~~
~~Surat - 395007~~



દ્વારા લખાયેલું - જાળવાયું (જાહેર)

Sal K - ૩૭૮૮
૨૨ - ૨ - ૭૧

(૮)

માનિક દથલકાર નિયુત્તો હહયા ડોગ દથલ કરિયા આસિટે થાકાકાલે ઉત્તો કાનીપદ ગુહ મહાશ્ય કોન પ્રબાર ઉઝૈલાદી ના કરિયું તદીય વિધબા શ્રી શ્રીમતી શૈલવાલા ગુહ એં તદીય એકમાત્ર ગુત્તુ શ્રી સંદેષ કુમાર ગુહકે એકમાત્ર ઓઘારિશ રાધિયા પરલોક ગમન કરિલે ગર ઉત્તો શ્રીમતી શૈલવાલા ગુહ એં શ્રી સંદેષ કુમાર ગુહ દિગેરા સમુદૃષ્ટ સંસ્કૃતિર ॥ આટ આના જંશેર માનિક દથલકાર નિયુત્તો હહ્યેન એં અપર સરીક શ્રી મોહિત કુમાર ગુહ મહાશ્ય કોન પ્રબાર ઉઝૈલાદી ના કરિયા તાહાર ચાર ગુત્તુ શ્રી શિશિર કુમાર ગુહ , શ્રી સન્ન કુમાર ગુહ , શ્રી જુનીલ કુમાર ગુહ ઓ શ્રી સુકુમાર ગુહકે એકમાત્ર ઓઘારિશ રાધિયા પરલોકગમન કરિલે ગર ઉત્તો શ્રી શિશિર કુમાર ગુહ દિગેરા સમુદૃષ્ટ સંસ્કૃતિ આપર ॥૦ આટ આના જંશેર માનિક દથલકાર નિયુત્તો હહયા મૌખ ભાવે ઘોન આના સંસ્કૃતિ થાસે આવિબાદે ડોગ દથલ - કરિયા આસિટે થાકાકાલે શ્રી સુકુમાર ગુહ તાહાર જંશેર સમુદૃષ્ટ સંસ્કૃતિર ૧ દૂરે આના - જંશ મત સંસ્કૃતિર કોન પ્રબાર ઉઝૈલાદી ના કરિયા નિઃમંતાન જાબસ્થાય તદીય વિધબા શ્રી શ્રીમતી

ବେଳା ରାନୀ ଗୁହକେ ଏକମାତ୍ର ଓଷ୍ଠାରିଶ ରାଥିଯା ପରଲୋକ ଗମନ କରିଲେ ପର ଉତ୍ତମ ଶ୍ରୀମତୀ ବେଳା ରାନୀ ଗୁହ ସହାଶୟା ଆପର ଅରୀକ ଦିଗେର ଅହିତ ଘୋଷ ଭାବେ ଜଂଶମତ ଅନ୍ଧାତିତେ ମାଲିକ ଦଖଲକାର ନିଷ୍ଠା ହଇଯା ଥାମେ ଆବିବାଦେ ଭୋଗ ଦଖଲ କରିଯା ଆସିତେ ଥାକାକାଳେ ମକଳେ ଏକତ୍ରେ ଏକମୋଗେ ଉତ୍ତମ ଜ୍ଞାନିଜମା ଆଫ ବିକ୍ରିଷ୍ଟ କରିବାର ଘୋଷଣା କରିଲେ ପର ଜେଲା ନଦୀଯା ଥାନା କରିମଗୁର , ଜାୟଶେଦ ପୁର ନିବାସିନୀ ଘୃତ ଲଲିତ କୁମାର ଚୌଧୁରୀ ସହାଶୟର ଧର୍ମଗତ୍ତୀ ଶ୍ରୀମତୀ ଆଶାଲତା ଦେବୀ ବିଗତ ଇଂରାଜୀ ୧୮୦୬୦୧୯୫୨ ମାଳେ ଡିସ୍ଟ୍ରିକ୍ଟ ରେଜିସ୍ଟ୍ରେସ୍ଟ୍ ଆଲୀଗୁର ଅଫିସେର ୧ ନଂ ବହିର ୪୧ ନଂ ଭଲୁମେର ୧୫୫ ହଇଟେ ୧୭୬ ନଂ ପାତାଯୁ ନକଳକୃତ ୨୫୮୬ ନଂ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସ୍ଟ୍ କ୍ଲିକ୍ ଆଫ କୋବାଲା ଦଲିଲେର ଦ୍ୱାରା ଉତ୍ତମ ଶ୍ରୀ ମନ୍ତ୍ରୋଷ କୁମାର ଗୁହ ଦିଗେର ନିକଟ ହଇତେ ମୋଳ ଆନା ଅନ୍ଧାତି ଥରିଦ କରିଯା ମାଲିକ ଦଖଲକାରିନୀ ନିଷ୍ଠା ହଇଯା ଥାମେ ଆବିବାଦେ ଭୋଗ ଦଖଲ କରିଯା ଆସିତେ ଥାକା କାଳେ ହାଲ ରିଡ଼ିଶ୍ୟାନାଳ ସେଟେଲମେଟ୍ ପୁରୁ ହୟ ଏବଂ ଉତ୍ତମ ସେଟେଲମେଟ୍ ଉତ୍ତମ ଶ୍ରୀମତୀ ଆଶାଲତା ଦେବୀ ସହାଶୟର ନାମ ବରାବର ୪ ନଂ ବିଧିଷତେ ରାଯ୍ତ ଦଖନୀ ମୁତ୍ତେ ୦୧୫ ଶତକ ନିକ୍ଷିର ବାସ୍ତ ଜ୍ଞମି ମାୟ ଦାଳାନ ଘର ମୋଳ ଆନା ରକ୍ଷେ ରେକର୍ଡ ଲିପିବନ୍ଧ ହୟ । ଏବଂ ଉତ୍ତମ ନିଜ ଶ୍ରୀଏନ ଆର୍ଥେ ଥରିଦା ଓ ରେକର୍ଡ ଉତ୍ତମ ଅନ୍ଧାତି ଉତ୍ତମ ଶ୍ରୀମତୀ ଆଶାଲତା ଦେବୀ ସହାଶୟର ତଦୀୟ ପୁତ୍ର ଶ୍ରୀ - ଆଜିନ କୁମାର ଚୌଧୁରୀ ସହାଶୟର ଅହିତ ଏକତ୍ରେ ଥାମେ ଆବିବାଦେ ଭୋଗ ଦଖଲ କରିଯା ଆସିତେ ଥାକାକାଳେ ଶ୍ରୀମତୀ ଆଶାଲତା ଦେବୀ ତାହାର ଥରିଦା ମୁତ୍ତ ଦଖଲ ଏବଂ ଶ୍ରୀ ଆଜିନ କୁମାର ଚୌଧୁରୀ ତାହାର ଦଖଲ ମୁତ୍ତ , ଶ୍ରୀମତୀ ଆଶାଲତା ଦେବୀ ସହାଶୟର ତଦୀୟ କମ୍ବ୍ୟା ୧୨ ନଂ ବାଦୁର ରୋଡ ନିଯତା ନିବାସିନୀ ଶ୍ରୀ ନିର୍ମଳ ଚନ୍ଦ୍ର ସାନ୍ୟଳ ସହାଶୟର ଧର୍ମଗତ୍ତୀ ଶ୍ରୀମତୀ ପ୍ରୀତିଲତା ଦେବୀ ସହାଶୟର - ନିକଟ ବିଗତ ଇଂରାଜୀ ୧୯୦୧୦୧୯୫୬ ମାଳେ କାଣୀଗୁର ଦଯଦୟ ଆବରେଜିସ୍ଟ୍ରେସ୍ଟ୍ ଆଫିସେର ୧ ନଂ ବହିର ୧୧ ନଂ ଭଲୁମେର ୧୮ ହଇଟେ ୨୨ ପାତାଯୁ ନକଳକୃତ ୨୪୩ ନଂ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସ୍ଟ୍ କ୍ଲିକ୍ ଦାନଗତ୍ର ଦଲିଲେର -

ଦୂରା ଏବଂ ଉତ୍ତି ଦଲିଲେ ଶ୍ରୀ ପାଞ୍ଜିତ କୁମାର ଚୌଧୁରୀ କନଫାର୍ମ ପାଟି ହିମାବେ ମହି ସମ୍ପାଦନେ
ଉତ୍ତି ସମ୍ବୁଦ୍ଧ ମହିତି ଦାନ କରିଯା ଉତ୍ତି ମହିତି ହେତେ ନିଃସ୍ଵତ୍ତ ଓ ଦଖଳଚ୍ୟାତ ହୁଏନ । ଆତଃପର
ଉତ୍ତି ଶ୍ରୀମତୀ ପ୍ରୀତିନିତା ଦେବୀ ମହାଶୟା ଉତ୍ତି ଜୟିଜମା ଖାସେ ଆବିବାଦେ ଭୋଗ ଦଖଳ କରିଯା ଆମିତେ
ଥାବାବାଲେ ବିଗତ ଇଂରାଜୀ ୧୮୦୫୦୧୯୮୧ ମାନେ ତଦୀୟ ଚାରଗୁଡ଼ , ୧) ଶ୍ରୀ ନିଧିଲ ରଞ୍ଜନ -
ମାନ୍ୟାଳ , ୨) ଶ୍ରୀ ତାପମ କୁମାର ମାନ୍ୟାଳ , ୩) ଶ୍ରୀ ରବି ଶକ୍ରର ମାନ୍ୟାଳ , ୪) ଶ୍ରୀ
ମାନ୍ୟ କୁମାର ମାନ୍ୟାଳ ଓ ତଦୀୟ ତିନ କମ୍ବା ଶ୍ରୀମତୀ ପୂର୍ବୀ ମିତ୍ର , ଶ୍ରୀମତୀ ମୂରତୀ ଚତ୍ରବନ୍ତୀ
ଶ୍ରୀମତୀ ଭାରତୀ ମିତ୍ର ଦିଗକେ ଏକମାତ୍ର ଓୟାରିଶ ରାଧିଯା ପରଲୋକ ଗମନ କରିଲେ ପର ଉତ୍ତି ଶ୍ରୀ ନିଧିଲ
ରଞ୍ଜନ ମାନ୍ୟାଳ ଦିଗେରା ଘୋଲ ଯାନା ମହିତିର ୧।୭ ଏକେର ସାତ ଅଂଶ କରିଯା ଆବିଭତ୍ତି ମହିତିର
ମାଲିକ ଦଖଳକାର ନିୟୁତ୍ତ ହୁଏନ ଏବଂ ଉତ୍ତି ଆବିଭତ୍ତି ମହିତି ଏଜମାନିତେ ମୌଖ ଭାବେ ଭୋଗଦଖଳ
କରିଯା ଆମିତେ ଥାବାବାଲେ ଶ୍ରୀମତୀ ପୂର୍ବୀ ମିତ୍ର , ଶ୍ରୀମତୀ ମୂରତୀ ଚତ୍ରବନ୍ତୀ ଓ ଶ୍ରୀମତୀ ଭାରତୀ
ମିତ୍ର ଦିଗେରା ତାହାଦିଗେର ଅଂଶେ ୧।୭ ଅଂଶ କରିଯା ଅର୍ଥ ମୋଟ ୩।୭ ଅଂଶ ମହିତି ଏଜମାନିତେ ତାହାଦିଗେର
ଚାର ଭ୍ରାତା ଶ୍ରୀ ନିଧିଲ ରଞ୍ଜନ ମାନ୍ୟାଳ , ଶ୍ରୀ ତାପମ କୁମାର ମାନ୍ୟାଳ , ଶ୍ରୀ ରବି ଶକ୍ରର ମାନ୍ୟାଳ
ଓ ଶ୍ରୀ ମାନ୍ୟ କୁମାର ମାନ୍ୟାଳ ଦିଗେର ନାମ ବର୍ଣ୍ଣର ବିଗତ ଇଂରାଜୀ ୧୬୦୧୦ ୧୯୧୦ ମାନେ -
ଏୟାଡିଶ୍ୟାନାଳ ଡିଷ୍ଟ୍ରିକ୍ଟ କାଶୀଗୁର ଦମଦିଷ ଜୀବରେଜିଷ୍ଟ୍ରୀ ଅଫିସେର ୧ ନଂ ବହିର ୫୧୦୨ ନଂ -
ରେଜିଷ୍ଟ୍ରୀକ୍ରୂଟ ଦାନପତ୍ର ଦଲିଲେର ଦୂରା ୩।୭ ଅଂଶେ ୦ - ୧୪ - ୧୨ ' ତିନ କାଟା ଚୌଦ୍ଦ ଛଟାକ
ବାର ବର୍ଗଫୁଟ ଜ୍ଯମି ମାୟ ଗୃହାଦୀର ଅଂଶ ଦାନ କରିଯା ଉତ୍ତି ମହିତିର ଅଂଶ ହେତେ ଚିର ନିଃସ୍ଵତ୍ତ ଓ
ଦଖଳଚ୍ୟାତ ହୁଏନ । ଏମତେ ଶ୍ରୀ ନିଧିଲ ରଞ୍ଜନ ମାନ୍ୟାଳ , ଶ୍ରୀ ତାପମ କୁମାର ମାନ୍ୟାଳ -
ଶ୍ରୀ ରବି ଶକ୍ରର ମାନ୍ୟାଳ ଓ ଶ୍ରୀ ମାନ୍ୟ କୁମାର ମାନ୍ୟାଳ ଦିଗେରା ଅର୍ଥାତ ଆତ ଦଲିଲେର ପରିମାଣ

আমরা উত্তোলন ময়দায় ০১৫ শতক বা ১ - ১ - ১৩ নথি কাঠামুক ছটাক তের বর্ণিত জমি
মাঝ গৃহাদীর মালিক দখলকার নিয়ন্ত্রণ হই । এবং উত্তোলন সম্পত্তি আমরা এবাবৎকাল যৌথ ভাবে
অন্যের নিরাখণে নির্বাচু সুতে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি । যাহা দান , বিত্রণ
হস্তান্তরাদি করিবার উভয় নির্বাচু সুতু ও অধিকার আমাদিগের বর্তমান আছে ।

এফপে আমরা পর্মগণ নিজ নিজ দখল ব্যবহারের পুরুষিধারে একমতাবলম্বী হইয়া
আমাদিগের সুতু দখলনীয় (ক) তপশীল বর্ণিত ঘোল আনা সম্পত্তি জাপোষ মতে বিভাগ ব-টন
করিয়া এতদুরা সুবীকার ও অস্পীকার করিতেছি যে :-

নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত ঘোল আনা সম্পত্তি মধ্যে নিম্ন (খ) তপশীল বর্ণিত
ও অত্রসহ নকসায় প্রদর্শিত নাল রঙে বেশিট ও সীমাঙ্কিত ' এ ' বুকহিত ১১০২ নং দাগের
পশ্চিমদিকহ ৪' - ০ " চার ফুট কমন প্যাসেজ অহ স্থানীয় মাপের কমবেশী ২ - ০ - ১১
দুই কাঠা উন্নতিশ বর্ণিত জমি মাঝ তদুপরিহিত একটি অব্যবহার্য গুরাতন টালির ছাউনি
যুক্ত ঘর মাঝ দফিন ও পুর্ব দিকহ বাউডারী প্রাচীর মাঝ ঘাবতীয় আকর আওলাতাদি প্রথম
পর্ম আমি একক ঘোল আনা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত মতে প্রাপ্ত হইলাম । তব্য পর্ম দিগের
অংশে প্রাপ্ত অস্পীতিতে আমার কোনরূপ সুতু , সংশুব্ধ অধিকার রহিল না ।

নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত ঘোল আনা সম্পত্তি মধ্যে নিম্ন ' গ ' তপশীল বর্ণিত
ও অত্রসহ নকসায় প্রদর্শিত নাল রঙে বেশিট ও সীমাঙ্কিত ' সি ' বুকহিত ১১০২ নং

(১)

নব্বর দাগের পশ্চিম দিকহ ৪' চার ফুট কমন প্যাসেজ সহ স্থানীয় মাপের কম্বেশী -

১ - ১৪ - ১৬' এক কাঠা চৌক ছটাক ঘোল বর্গফুট জমি মাঝ তদুপরিস্থিত তিন কামরা
শয়নঘর মাঝ সংলগ্ন ৫' পাঁচ ফুট বারান্দা মাঝ দ্বিতীয়ে পফ আমি একক ঘোল আনা নির্দিষ্ট ও
বাখরুম মাঝ যাবতীয় আকর আওলাতাদি দ্বিতীয়ে পফ আমি একক ঘোল আনা নির্দিষ্ট ও
চিহ্নিত মতে প্রাপ্ত হইলাম । অন্য পদ্ধতিগের অংশে প্রাপ্ত সম্ভিতে আমার কোনোরূপ সুতৃ
সংশুব অধিকার রহিল না ।

নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত ঘোল আনা সম্ভিত মধ্যে নিম্ন (ঘ) তপশীল বর্ণিত
ও অন্তর্মহ নকসায় প্রদর্শিত 'ইলদে' রঙে বেষ্টিত ও সৌম্যাঙ্গিত বুক - ডি অফর দ্বারা
চিহ্নিত পুটস্থিত স্থানীয় মাপের কম্বেশী ২ - ০ - ১ দুই কাঠা এক বর্গফুট জমি মাঝ
তদুপরিস্থিত দুই কামরা শয়নঘর , একটা রান্নাঘর মাঝ তৎসংলগ্ন বারান্দা মাঝ যাবতীয়
আকর আওলাতাদি তৃতীয়ে পফ আমি একক ঘোল আনা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত মতে প্রাপ্ত হইলাম ।
অন্য পফ দিগের অংশে প্রাপ্ত সম্ভিতে আমার কোনোরূপ সুতৃ , সংশুব অধিকার রহিল না ।

নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত ঘোল আনা সম্ভিত মধ্যে নিম্ন (ঘ) তপশীল বর্ণিত
ও অন্তর্মহ নকসায় প্রদর্শিত অবুজ রঙে বেষ্টিত ও সৌম্যাঙ্গিত 'বুক' 'বি' অফর দ্বারা চিহ্নিত
ও পুটস্থিত পশ্চিম দিকহ ৪' চার ফুট কমন প্যাসেজ সহ স্থানীয় মাপের কম্বেশী -
২ - ০ - ১১ দুই কাঠা উন্নতিশ বর্গফুট বাস্তু জমি মাঝ পুর্ব দিকহ বাউল্ডারী গ্রাচীর

যায় যাবতীয় আকর আওলাদাদি চতুর্থ পফ আমি একক ঘোল আনা নিশ্চিট ও চিহ্নিত মতে
গ্রাম হইলাম। আন্য পদ্মদিগের অংশে গ্রাম সম্পত্তি আমার কোনো প্রস্তুত, সংশুব্ধ আধিকার
রহিল না।

নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত ঘোল আনা সম্পত্তি মধ্যে নিম্ন 'চ' তপশীল বর্ণিত
ও অত্রসহ নকশায় প্রদর্শিত 'কালো' রঙে বেশিট ও সীমাঙ্কিত ৮' X ৮' - ৬" মাপের
বা ১ - ০ - ১৮ এক কঠা আঠাশ বর্গফুট জমি যায় আমাদিগের পদ্মদিগের সকলের এজমালি
সম্পত্তি রহিল এবং উভয় সম্পত্তি আমরা সকল পফ সমভাবে সমন্বয়ে ভোগ দখল ব্যবহার -
ইত্যাদি করিব, এবং কমন প্যাসেজ হিসাবে ব্যবহার করিব।

পর্মগণ আমরা আমাদিগের নিজ নিজ অংশে গ্রাম সম্পত্তি অত্রসহ নকশা মোতাবেক
তদ্বির তত্ত্ববধানে রাখিব ও মালিকান সরকার ও স্থানীয় ফিউনিসিপ্যালিটীতে আমাদিগের নিজ
নিজ নাম পৃথক পৃথক পত্রন করতঃ খাজনা ও ট্যাকজাদি দাখিল করিয়া নিজ নিজ নামে -
রমিদাদি প্রহণ করিব ও উভয় কার্যে আমরা পরস্পর পরস্পরকে সকল প্রকার সহায়তা করিব।

আমাদিগের নিজ নিজ অংশ-এর গ্রাম সম্পত্তি আমরা ভাঙ্গী, গড়া, পরিবর্তন,
পরিবর্ধন, দান, বিক্রয়, ইস্তাতরাদি ভাঙ্গা বিলি, ভাঙ্গা আদায়, ভাঙ্গাটিয়া উচ্ছেদ -
সব্ব' প্রকার ফয়তা পরিচালনা করিতে থাকিয়া পুরু, পৌত্রাদি ওয়ারিশান স্থলাভিষিঞ্চণত্বে
মদুচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগ দখল করিব তাহাতে কোন পফ তাপর গফের কোন কার্যে
কোন প্রকার বাধা বিষ্ণ ওজর আপত্তি করিব না বা করিবেক না করিলেও তাহা সর্বভাবে -
সব্ব' আদালতে অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবেক।

ব-টেক্টুট ঘোল আনা অস্পতি মধ্যে যে ইলেকট্রোসিটি মিটার ও টাইপকল রাখিয়াছে
তাহা প্রথম পক্ষ শুই নিথিল রঞ্জন সান্দ্যাল প্রাপ্ত হইবে । অদ্যকার তারিখ হইতে
বৎসর মধ্যে প্রত্যেকে নিজ নিজ অংশে পৃথক ইলেকট্রোসিটি ও টাইপকল লইবেন । উক্ত সময়
অন্তে প্রথম পক্ষ নিজাংশের সম্পত্তিতে মিটার ও কলের পঘে-ট স্থানস্থানে করিয়া লইতে -
পারিবেন । উক্ত নিষ্পিট সময় কাল উক্ত ইলেকট্রোসিটি ও টাইপকল কমন ভাবে ব্যবহার
হইবে ।

ব-টেক্টুট সম্পত্তি মধ্যে 'বি' বুকে শুই মানস কুমার সান্দ্যালের অংশে যে -
পাতকুয়া রাখিল , যাপসুরতে যদি কমন প্যাসেজের মধ্যে উক্ত পাতকুয়ার অংশ পড়ে তবে উক্ত
পাতকুয়া ব-খ করিয়া কমন প্যাসেজ সকলের যাতায়াতের মতে পরিষ্কার করিয়া দিবো ।

দ্বিতীয় পক্ষের সম্পত্তিতে একটি গুরাতন পায়খানা আছে উক্ত পায়খানা বর্তমানে
সকলে কমন ভাবে ব্যবহার করিতে পারিবে । অত্র ব-টেক নামা দলিল রেজিস্ট্রী অন্তে অন্তবঙ্গী
বৎসর কাল মধ্যে প্রত্যেকে নিজ নিজ অংশে পৃথক পৃথক পায়খানা নির্মাণ করিয়া লইবো ।
তটদিন উক্ত পায়খানা কমন ভাবেই ব্যবহার করিবো এবং উহার জন্য পরিষ্কার পরিষ্করণে ঘাথ
খরচ হইবে তাহা জামরা মিলিত ভাবে খরচ করিব । দ্বিতীয় পক্ষের পায়খানার কোন অংশ
যদি কমন প্যাসেজের মধ্যে থাকে তবে দ্বিতীয় পক্ষ জামি তাহা ভাস্তীয়া প্যাসেজ সকলের -
যাতায়াতের মতে পরিষ্কার করিয়া দিবো ।

গ্রন্তিকের নির্দিষ্ট জাংশে বসবাসের গৃহাদী না থাকায় বর্তমানে যে যে জাংশে
বসবাস করিতেছি সেই সেই জাংশে ঘনধৰ্ম অবস্থার কাল বসবাস করিব। ইতি যখে
যাহার জাংশে গৃহাদী নাই সে তাহার অংশের অস্তিত্বে গৃহাদী নির্ধারণ করিয়া নিজ নিজ
জাংশের অস্তিত্বে স্থানান্তরিত হইয়া থাইবো।

মি' ও 'ডি' বুকের গৃহাদী একই ছাদের উপর হওয়ায় একে অন্যের -
ফটোকারক বা ফুলাঙ্ক কার্য কেহ করিব না।

যে যে জাংশে কোন না কোন বুকের মালিকের সহিত কমন রাখিল উহা কোন
প্রকার ভাস্তী, শুভা, পরিবর্তন, পরিবর্ধন, কেহ ইচ্ছামত করিতে পারিব না। কমন প্যাসেজের
উপর কেহ কোনরূপ নুতন কনষ্ট্রাকশান করিতে পারিব না। এবং উত্তর কমন প্যাসেজ তৈরী
ও রুমনা বেফন সংস্কার আবর্য পর্মগণ কিম্বা মিলিত ভাবে মিলিত খরচে করিব।

কোন পক্ষ তাহার জাংশে প্রাপ্ত সম্পত্তি সরীক গণ ছাড়া অন্য কোন তৃতীয় ব্যক্তিকে
দান, বিক্রয়, হস্তান্তর করিতে চাহিলে সরীকদিগকে প্রথম সুযোগ দিতে হইবে এবং ৩
চির মাসের নোটীশে অন্য পক্ষদিগকে ন্যায্য নির্ধারিত বাজার দর উল্লেখ করিয়া হস্তান্তরের
জন্য নির্ধিত ডাকযোগে নোটীশ দিয়া জানাইবেন এবং পর্মগণ যদি উত্তর নোটীশের কোন উত্তর
উত্তর নির্দিষ্ট অংশ মধ্যে না দেন বা খরিদ করিতে অসমর্থ হন তবে নোটীশ দাতা তাহার
অস্তিত্ব বাস্তিরের কোন তৃতীয় ব্যক্তিকে হস্তান্তর করিতে পারিবেন। কোন পক্ষ তাহার জাংশে
পাকা গৃহাদী নির্ধারণ বা পরিবর্ধন করিতে চাহিলে তাহার অংশের সম্পত্তি যাঁকেজ রাখিয়া
কোন প্রকার লোন লইলে অন্য পক্ষের সম্পত্তি দায়ী থাকিবে না।

উল্লেখ থাকে যে, যে যে বুকে বর্তমানে গৃহাদী আছে তাহাদিগের গৃহাদী পূর্বেই
নির্মিত বলিয়া তাহার বাহিরের দেওয়াল ঘেরামত করিবার জন্য অন্যের অংশে জমিতে ঘাসিবার
প্রয়োজন হইলে কোন পুকার আপত্তি কেহ করিবে না ।

পুত্রকের অংশের অস্তিত্ব সৌমিত্র হওয়ায় তাহার নির্দিষ্ট অংশের জমি হইতে ১
দুই ফুট ছাড় রাখিয়া গৃহাদী নির্মাণ করিলে কোন পক্ষের কোন আপত্তি রাখিল না ।

জমি ভাল, যদি কমবেশী ইচ্যাদি কোন পুকার ওজর আপত্তি আমরা পক্ষগণ করিব
না বা করিবেক না করিলেও তাহা পর্যাপ্ত অস্ত আদানতে অগ্রাহ্য ও নামজুর হইবেক
না বা করিবেক না করিলেও তাহা পর্যাপ্ত অস্ত আদানতে অগ্রাহ্য ও নামজুর হইবেক

বন্টনকৃত অস্তিত্ব অঙ্গুষ্ঠ অত্র বন্টন নামা মূল দলিল সহ যাবতীয় দলিলাদি
প্রথম পক্ষ শ্রী নিখিল রঞ্জন মান্যালের নিকট রাখিল ঐ সকল দলিলাদি অন্য পক্ষদিগের প্রয়োজন
হইলে প্রথম পক্ষ তাহা দেখাইতে বাধ্য থাকিলাম, সকল পক্ষের নিকট দলিলের একটি করিয়া
নকল কপি রাখিল ।

কোন পক্ষের কোন পুকার দেনার জন্য আপর পক্ষ বা তাহার অংশে প্রাপ্ত অস্তিত্ব
দায়ী হইবেক না ।

অত্র বন্টন নামা দলিলের লিখিত যাবতীয় সর্ত সমূহ আমরা ঘেরণ মানিয়া
চলিতে বাধ্য থাকিলাম আমাদিগের ওয়ারিশান স্থলাভিষিত গণ আমাদিগের ন্যায় উদ্রূপ
মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবেক ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরলমনে ঘন্যের বিনানুরোধে আও বন্টনামা দলিলের ভাষা ও অর্থ সম্যক আবগত হইয়া নিজ নিজ হিতার্থে আমরা পরগণ একমতাবলম্বী হইয়া আও ঘাপোষ বন্টনামা দলিলে সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি মন বৎ ১৩১৭ আলের -

১৯২২ খণ্ডন্ত হইরাজী ১১১১ আলের - ১২২-১২৩ খণ্ডন্ত

(ক) তগশীল বণ্ঠি সম্পত্তি বন্টনকৃত ঘোল ঘানা সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা দমদম হাল থানা নিমতা, এডিশন্যানাল - ডিস্ট্রিক্ট কাশীপুর দমদম সাবরেজিঞ্চুটী জমিস পরগণা কলিকাতা নথ দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন জে.এল. নং ২, রে.আ. নং ১০২, মৌজা উত্তর নিমতা ৬০, ১৩০, ১৩৪ নং তোজি উচ্চতন মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর আধিকারে ১৪১ নং খতিয়ানশ্চিত ১৯০২ দুই হাজার নয়শত দুই নম্বর দাগের নিক্ষের রাষ্ট্রিয় দখলী সুতৃষ্ণি ০১৫ শতক বাস্তু জমি বা জ্ঞানসহ নকশায় দর্শিত বর্তমান যাবৎ সুরতে স্থানীয় যাপের ক্ষমতাশীল ১ - ১ - ১০ নয় কাটা এক ছাঁটাক তের বর্গফুট জমি যাবৎ তদুপরিচ্ছিত - পুরাতন ভগু প্রায় গৃহাদী মায় সংলগ্ন বারান্দা, মায় দ্বিতীয় উচ্চিবার পীড়ি মায় গায়খানা, বাথরুম, মায় বাউন্ডারী প্রাচীর মায় ইলেক্ট্রিক ফিলিস মায় যাবতীয় আকর আওলাতাদি আও বন্টনকৃত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটীর ৬ নং ওয়ার্ডের ১ নং হোল্ডিং ভুত্ত কালী ট্যাল্পেল রোড প্রেমিসেস হিত সম্পত্তি।

যাহার চৌহান্দী :-

উত্তর :- শ্রী কৃষ্ণন চত্রবর্তীর জমি ও বাড়ী।

দক্ষিণ :- মিউনিসিপ্যাল রাস্তা কালী ট্যাল্পেল রোড।

গুর্বে :- শ্রী যশোনন্দ নাল মুখাজী জমি ও বাড়ী ।

পশ্চিমে :- শ্রী জ্যোতিষ চন্দ্র বসাকের জমি ।

অত্র চৌহদ্দি মধ্যে বন্টনকৃত ভূমির পরিমাণ স্থানীয় মাপের কম্বেশী -

১ - ১ - ১৩' নং কাঠা এক ছাঁটাক তের বর্গফুট জমি মাঘ তদুগরিশ্চিত গৃহাদী মাঘ
ঘাবতীয় আকর আওলাতাদি ।

(খ) তগশীল বণিত সম্পত্তি মাথা পুথম পক্ষ শ্রী নিখিল রঞ্জন
সাম্যাল , যে সম্পত্তি একক ঘোল আমা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত মতে
পুত্র হইলাম তাহার পরিচয় , পরিমাপ ও চৌহদ্দি -

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা , থানা দমদম হাল থানা নিম্নতা , এগাড়িগ্যানাল
ডিস্ট্রিক্ট কাশীগুরুর দমদম আবরেজিস্ট্রী অফিস পরগণা কলিকাতা নথি দমদম ফিউনিসিপ্যালিটীর
এলাকাধীন জে.এন. নং ২ , রে.সা. নং ১০২ , ঘোজা উত্তর নিম্নতা ৬০ , ১৬০ , ১৬৪ নং
তৌজি উত্তরে মালিক পচিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর
অধিকারে ১৬১ নং খতিয়ানশ্চিত ১৯০২ দুই হাজার বষ্ণত দুই নং দাগের নিক্ষেপ রাখত
দখলি সুতৃ বিশিষ্ট জমিজমা মধ্যে অন্তরে নকশায় প্রদর্শিত 'লাল' রঙে বেষ্টিত ও
সৌম্যাঙ্গিত 'এ' বুক হিত স্থানীয় মাপের পশ্চিম দিকসহ ৪' চার ফুট কমন গ্যাসেজ সহ
কম্বেশী ২ - ০ - ১১' দুই কাহা উন্নতিশ্চ বর্গফুট বাস্ত জমি মাঘ তদুগরিশ্চিত পুরাতন
ভগ্নাশেষ অব্যবহায় এক কাঘরা ঘর মাঘ দমিণ ও পূর্ব দিকসহ বাউড়ারী প্রাচীর মাঘ -
পশ্চিম দিকসহ জমি মধ্যস্থ ৪' ফুট ও তৎ পশ্চিমে ৮' ফুট সর্ব মোট ১২' বার ফুট
পুরাতন কমন গ্যাসেজ ও দমিণ দিকসহ ফিউনিসিপ্যাল রাস্তার ইজমেট সুতৃদি মাঘ ঘাবতীয়
আকর আওলাতাদি দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি পুথম পক্ষ আমার নাম বরাবর একক ঘোল আমা
নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত রাখিল । যাহা স্থানীয় ফিউনিসিপ্যালিটীর ৬ নং ওয়ার্ডের ১ নং হোল্ডিং
ভুক্ত কালী ট্যাক্সেল রোড ভুক্ত সম্পত্তি ।

যাহার পরিমাপ (৪' ফুট কমন গ্যাসেজ সহ)

উত্তরে :- পূর্ব পশ্চিমে ৪১' - ৮" লম্বা ।

দক্ষিণে :- পূর্ব পশ্চিমে ৪১' - ৮" লম্বা ।

পূর্বে :- উত্তর দক্ষিণে ২১' ৩" চওড়া ।

পশ্চিমে :- উত্তর দক্ষিণে ৩০' ৫" চওড়া ।

যাহার চৌহদি :-

উত্তরে :- 'বি' বুকে শ্রী যানস কুমার ঘ্যানালের নির্দিষ্ট অঙ্গতি ।

দক্ষিণে :- কালী ট্যাপ্লে রোড ।

পূর্বে :- শ্রী ঘণীশ্বর লাল মুখ্যাঞ্জীর জমি ও বাড়ী ।

পশ্চিমে :- জমি মধ্যে ৪' ফুট ও তৎপশ্চিমে ৮' ফুট অর্থমোট ১২' বার ফুট প্রশস্ত কমন গ্যাসেজ ।

অত্র পরিমীত ও চৌহদি মধ্যে প্রথম পর্যন্তের অংশে প্রাপ্ত কটনকৃত অঙ্গতির -

পরিমান ৪' চার ফুট কমন গ্যাসেজ সহ স্থানীয় যাপের কর্মবেশী ২ - ০ - ২১ দুই কাঠ উন্নতিশ বর্গফুট বাস্তু জমি যায় তদুপরিস্থিত উগ্র প্রায় এককাঘরা ঘর যায় পূর্ব ও দক্ষিণ দিক্ষ বাড়িডারী প্রাচীর যায় যাবতীয় আকর আওনাতাদি ও পশ্চিম দিক্ষ জমি মধ্যে ৪' ফুট ও তৎ পশ্চিমে ৮' আট অর্থ মোট ১২' বার ফুট কমন গ্যাসেজের ও দক্ষিণ দিক্ষ যিউনিসিপ্যাল রাস্তার উপর ও তলদেশ দিয়া ইলেক্ট্রিক নাইন , টেলিফোনের তার , জলকলের গাইপ ও জল নিষ্কাশনের ডেন নির্মাণ যায় যাবতীয় ইজিয়েট সুতৃদি । প্রথম পর্যন্তের অংশে প্রাপ্ত অঙ্গতির মূল্য ২০,০০০ কুড়ি হাজার টাকা যাত্র ।

(গ) তগশীল বর্ণিত সম্পত্তি দ্বিতীয় গুরু শুভ তাপস কুমার
আন্যান, যে সম্পত্তি একক ঘোল জানা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত
যতে গ্রাম্য হইলাম তাহার গরিচ্ছু, গরিয়াপ ও চৌহদ্বী

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, খানা দমদম হাল খানা নিমতা এডিশন্যানাল ডিপ্টিকট
কাণ্ডপুর দমদম সাবরেজিঞ্চুরী জাফিজ পরগণা কলিকাতা, নর্থ দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর -
এলাকাধীন জে.এল. নং ১, রে.সা. নং ১০২, মৌজা উত্তর নিমতা ৬০, ১৬০ ও ১৬৪ নং
কোজি উচ্চতার মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর
জাধিকারে ১১১ নং খতিয়ানস্থিত ২১০২ দুই হাজার নষ্ঠত দুই নং দাগের নিক্ষেপ রাখ্যত
দখলি অনুত্ত বিশিষ্ট জাফিজমা মধ্যে অন্তর্ভুক্ত নকসায় প্রদর্শিত 'নীল' রঙে বেষ্টিত ও সৌমাঞ্জিত
'সি' বুক হিত স্থানীয় মাপের পশ্চিম দিকশ ৪' চার ফুট কমন প্যাসেজ সহ কমবেশী -
৪ - ১৪ - ১৬ এক কঠা চৌক ছটাক ঘোল বর্ণিত বাস্তু জমি যায় তিন কামরা পুরাতন
গৃহাদী অংলগু বারান্দা যায় দ্বিতীয়ে উঠিবার সিঁড়ি যায় পশ্চিম দিকশ জমি মধ্যস্থ ৪' ফুট
ও চৰ পশ্চিমে ৮' ফুট অৰ্থ মোট ১২' বার ফুট পুশ ঝ কমন প্যাসেজের ইজয়েন্ট সুতৃদি
যায় যাবতৌয় আকর জাতোনাতাদি দরবস্ত হক হকুক অস্পতি দ্বিতীয় গুরু আমার নাম বরাবর
একক ঘোল জানা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত রাখিল।

যাহার গরিয়াপ (৪' ফুট কমন প্যাসেজ সহ)

উত্তর :- পূর্ব পশ্চিমে ৪১' - ৩" লম্বা ।

দক্ষিণ :- পূর্ব পশ্চিমে ৪১' - ৩" লম্বা ।

পূর্ব :- উত্তর দক্ষিণে ২৭' - ১" চওড়া ।

পশ্চিম :- উত্তর দক্ষিণে ২৭' - ১" চওড়া ।

যাহার চৌহদি :-

☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆

- | | |
|---------|--|
| উত্তরে | :- 'ডি' বুক শুই রবিশঙ্গের সান্যালের নির্দিষ্ট অঞ্চলি । |
| দক্ষিণে | :- 'বি' বুকে শুই যানস কুমার সান্যালের নির্দিষ্ট অঞ্চলি । |
| পূর্বে | :- শুই ঘণ্টান্দু লাল মুখ্যাঞ্জারির জমি ও বাড়ী । |
| পশ্চিমে | :- জমি মধ্যস্থ ৪' ফুট ও তৎ পশ্চিমে ৮' ফুট অর্থমোট ১২' বার ফুট প্রশস্ত কয়ন প্যাসেজ । |

এতে পরিমীত ও চৌহান্দি যথে দ্বিতীয় গফের অংশে গ্রাম্য বন্টনকৃত সম্পত্তির
পরিমাণ ৪' কমন প্যাসেজ সহ স্থানীয় মাপের ক্ষমতাশী ১ - ১৪ - ১৬ এক কাঠা চৌদ্দ
ছটাক ঘোল বর্গফুট বাস্ত জমি মাঝ ৩ টি ভগু প্রায় পুরাতন ঘর , বারান্দা মাঝ দ্বিতীয়ে
উচ্চবার সীড়ি মাঝ পশ্চিম দিকসহ জমি মধ্যস্থ ৪' ফুট ও তৎপশ্চিমে ৮' ফুট অব্দ' মোট
১২' ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের উপর ও তলদেশ দিয়া ইলেক্ট্রিক লাইন , টেলিফোনের তার
জল কলের পাইপ ও জল নিকাশনের ড্রেন নিষ্পাণ মাঝ যাবতোষ্য ইজেক্ট সুতৃদী । দ্বিতীয়
গফের অংশে গ্রাম্য অস্থানের মূল্য ২৫,০০০ পাঁচশ হাজার টাকা মাত্র :

(ঘ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ত্যাগ পক্ষ শুধু রবি শঙ্কুর জান্মাল
যে সম্পত্তি একক ধোন দানা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত মতে গ্রাহ্য
হইলাম, তাহার পরিচয় পরিমাণ ও চৌকুণ্ডি

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, খাম্বা দমদম হাল থানা নিয়ন্তা এ্যাডিশ্যানাল ডিস্ট্রিকট
কাশীপুর দমদম সাবরেজিস্ট্রী অফিস, পরগণা কলিকাতা নথি দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন
জে.এন. নং ২, রে.সা. নং ১০২, মৌজা উত্তর নিয়ন্তা ৫০, ১৬০, ১৬৪ নং তৌজি -
উন্ধেন ম্যালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে

(১৬)

২১১ নং খতিয়ান স্থিত ১১০২ দুই হাজার নম্বরে নম্বৰে নম্বৰে নম্বৰে নম্বৰে নম্বৰে নম্বৰে
বিশিষ্ট জমিজমা মধ্যে তত্ত্বান্বয় নকশায় প্রদর্শিত হলদে রঙে বেষ্টিত ও ঔষাঞ্চিত 'ডি' বুক
স্থিত আনন্দ মাপের কমবেশী ২ - ০ - ১ ' দুই কাঠা এক বগফুট বাস্তু জমি মাঘ তদু -
গরিস্থিত দুই কামরা বহু গুরাতন ভগ্নপ্রায় ঘর , মাঘ এক কামরা বহু গুরাতন রান্নাঘর
মাঘ অংলগু বারান্দা মাঘ দফিণ দিকশ অৰ্দ্ধ মোট ১২ ' বার ফুট প্রশস্থ কমন প্যাসেজের
ইজফেট সুতৃদি দরবস্ত হক হকুক মপাঞ্জ মাঘ শাবতৌয় আকর তাওলাতাদি তৃতৌয় পর্ম আমার
নাম বরাবর একক ঘোল আনা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত রাখিল ।

যাহার পরিমাপ :-

উত্তরে :- পূর্ব পশ্চিমে ৫৭' - ০ " লম্বা ।

দক্ষিণে :- পূর্ব পশ্চিমে ৫৭' - ০ " লম্বা ।

পূর্বে :- উত্তর দক্ষিণে ২৬' ১ " চওড়া ।

পশ্চিমে :- উত্তর দক্ষিণে ২৬' ১ " চওড়া ।

যাহার চৌহানি :-

উত্তরে :- শ্রী কৃষ্ণন চত্রবর্তীর জমি ও বাড়ী ।

দক্ষিণে :- 'মি' বুকে শ্রী তাগস কুমার সান্যালের নির্দিষ্ট অভাবি ।

পূর্বে :- শ্রী মণীন্দু নান মুখ্যজ্ঞীর জমি ও বাড়ী ।

পশ্চিমে :- অন্যের পুকুর ।

(১)

অত্র পরিযৌগিত ও চৌহদি মধ্যে তৃতীয় পফের অংশে গ্রাহ্য বন্টনকৃত সম্পত্তির পরিমাণ স্থানীয় ঘাপের ক্ষবেশী ২ - ০ - ১ দুই কাঠা এক বগফুট জমি ঘায় তদুপরিস্থিত দুই কামরা পুরাতন ঘর ঘায় এক কামরা পুরাতন রান্নাঘর ঘায় সংলগ্ন বারান্দা ঘায় দক্ষিণ দিকস্থ অর্থ ঘোট ১২' বার ফুট প্রশস্ত ক্ষবন প্যাসেজ এর উপর ও তনদেশ দিয়া ইলেক্ট্রিক লাইন টেলিফোনের তার, জলকলের পাইপ আনায়ণ জল নিষ্কাশনের ডেন নিষ্কাশন ও চলাচলের যাবতীয় ইজিষ্ট স্কুলাদি ঘায় যাবতীয় আকর আওনাতাদি, যাহা স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটীর ৬ নং ওয়ার্ডের ১ নং হোল্ডিং ভুক্ত কালী ট্যাঙ্কেল রোড ভুক্ত সম্পত্তি। তৃতীয় পফের অংশে গ্রাহ্য সম্পত্তির মূল্য ২৫,০০০ পাঁচ হাজার টাকা ঘাত্র।

(৫) তপশীল বণিত সম্পত্তি চতুর্থ পফ শ্রী মানস কুমার আন্যাল যে সম্পত্তি একক ঘোল আনা নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত ঘতে গ্রাহ্য হইলাম তাহার পরিচয়, পরিমাণ ও চৌহদি:-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা দমদম থান থানা নিমতা, এডিশন্যানান ডিস্ট্রিক্ট কাশীপুর দমদম সাবরেজিস্ট্রী অফিস পরগণা কলিকাতা নথি দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন জে.এল. নং ২, রে.সা. নং ১০২, মৌজা উত্তর নিমতা ৬০, ১৬০, ১৬৪ নং তৌজি - উর্ধ্বতন মালিক পচিমবঙ্গ সরকার পফে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কলেক্টর বাহাদুর অধিকারে ২১১ নং খতিয়ানস্থিত ২১০ ২ দুই হাজার নয়শত দুই নং দাগের নিষ্কর রাষ্ট্র দখলী সূত্র বিশিষ্ট জমিজমা মধ্যে অগ্রসহ নকশায় প্রদর্শিত 'সবুজ' রঙে বেষ্টিত ও সীমাঞ্চিত 'বি' বুক ছিত স্থানীয় ঘাপের গচ্ছ দিকস্থ ৪' চার ফুট ক্ষবন প্যাসেজ সহ ক্ষবেশী ২ - ০ - ২ দুই কাঠা উন্নতিশ বগফুট বাস্ত জমি ঘায় ঘূর্ধ দিকস্থ বাটুড়ারী প্রাচীর ঘায় যাবতীয় আকর আওনাতাদি ঘায় গচ্ছ দিকস্থ জমি মধ্যস্থ ৪' ফুট ও ৩৯ পাঁচমে

(১০)

৮' ফুট গুর্দা ঘোট ১২' বার ফুট পুশচ কমন প্যাসেজের ইজিমেণ্ট সুতুদি যায় যাবতীয়
আকর আওলাতাদি দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি চতুর্থ গফ আমার নাম বরাবর একক ঘোল আনা
নির্দিষ্ট ও চিহ্নিত রাখিল। যাহা স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটীর ৬ নং ওয়ার্ডের ১ নং হেজিং
ভুক্ত কালী ট্যাল্পেল রোড ভুক্ত সম্পত্তি।

যাহার পরিমাণ :-

উত্তরে :- পূর্ব পশ্চিমে ১১' ০" লম্বা।

দক্ষিণে :- পূর্ব পশ্চিমে ১১' - ৪" লম্বা।

পূর্বে :- উত্তর দক্ষিণে ১১' ০" চওড়া।

পশ্চিমে :- উত্তর দক্ষিণে ১০' ৫" চওড়া।

যাহার চৌহদ্দী :-

উত্তরে :- 'সি' বুকে শ্রী তাপস কুমার সান্যালের নির্দিষ্ট সম্পত্তি।

দক্ষিণে :- 'এ' বুকে শ্রী নিখিল রঞ্জন সান্যালের নির্দিষ্ট সম্পত্তি।

পূর্বে :- শ্রী ঘণ্টন্দু লাল যুখাজীর জমি ও বাড়ী।

পশ্চিমে :- জমি যুক্ত ৪' ও চতুর্পশ্চিমে ৮' ফুট গুর্দা ঘোট ১২' বার
ফুট পুশচ কমন প্যাসেজ।

অতি পরিমাত্ত ও বেচাইদি মধ্যে চতুর্থ পফের অংশে প্রাপ্ত বন্টনকৃত সম্পত্তির
পরিমাণ ৪' ফুট কমন প্যাসেজ সহ স্থানীয় মাপের কমবেশী ২ - ০ - ১১' দুই কাঠা উন্নতি
বগুড়া বাস্ত জমি যায় পূর্ব দিকস্থ বাউডারী গ্রাচীর যায় পশ্চিমদিকস্থ জমি যুক্ত ৪' ফুট

(১৬)

ইলেকট্রিক লাইন , টেলিফোনের তার জলকলের গাইপ আনায়ণ জল নিষ্কাশনের ড্রেন নির্মাণ
ও চনাচলের যাবতীয় ইজিমেট সুতৃদাদি যায় ~~যাবতীয়~~ যাবতীয় পাকর আওনাতাদি । চতুর্থ পথের
অংশে গ্রাহ সম্পত্তির মূল্য ২০,০০০ কুড়ি হাজার টাকা যাত্র ।

(চ) তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা পর্মগণের এজমালি সম্পত্তি

যাহা পর্মগণের এজমালি সম্পত্তি রহিল তাহার পরিচয় ও চৌহদ্দী :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা ,খানা দমদম হাল খানা নিয়তা এ্যাডিশ্যানাল ডিস্ট্রিকট
কাণ্ডপুর দমদম সাবরেজিস্ট্রী অফিস পরগণা কলিকাতা নথ দমদম মিডিমিসিগ্যালিটার -
এলাকাধীন জে.এল. নং ২ , রে.আ. নং ১০২ , ঘোজা উত্তর নিয়তা ৬৩ , ১৬৩ , ১৬৪
নং তৌজি উদ্ধৃতন ম্যানিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর
অধিকারে ১৮১ নং খতিয়ানস্থিত ১১০২ দুই হাজার ময়শত দুই নং দাগের নিষ্কর রায়ত
দখলি সুতৃষ্ঠ বিশিষ্ট জমিজমা মধ্যে অত্যসহ নকলায় প্রদর্শিত 'কালো ' রঙে বেষ্টিত ও -
সীমাঞ্চিত শানৌয় মাপের কমবেশী ১ - ০ - ১৮ এক কাঠা জাঠাশ বর্ণিত বাস্তু জমি -
যাহা আমাদিগের পক্ষ দিগের কমন প্যাসেজ হিসাবে এজমালি সম্পত্তি রহিল ।

পর্মগণ উহার উপর ও তলদেশ দিয়া ইলেকট্রিক লাইন , টেলিফোনের তার ,

জল কনের পাইপ , জল নিষ্কাশনের ডুন নির্মাণ ও চলাচলের রাস্টা সহ এজমালি অস্থান
হইতেছে । যাহা স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটীর ৬ নং ওয়ার্ডের ১ নং হোল্ডিং ভূক্ত কানী
ট্যাপ্লেন রোড ভূক্ত অস্থান হইতেছে ।

ঐতিহাস নকশা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য ও কার্যকরী হইবে ।

দলিল প্রস্তুত কারক ও

যুক্তাবিদাবারক :-

শ্রী পুরুষ কুমার দেৱী,

শ্রী গুলক কুমার ঘোষ
৮৩ নং কবি সত্যেন দত্ত রোড ,
নিমতা , কলিকাতা - ৮১ ,
লাইসেন্স নং ডি.ডবলু. XI ১০৬

ইমাদী :-

৬০২ নং পাটী
প্রেসিডেন্সি কলিকাতা
১৯৮৬ সালে কলিকাতা
প্রকাশক কুমার দেৱী,
কলিকাতা প্রকাশনা
বিলাস পত্র - ১১১.

টাইপকারক :-

শিল্প মিত্র ,
কাশীগুৰ দমদম ,
আবরেজিষ্ট্রী প্রফিস ।

৮