District : South 24_Parganas

In the Court of Ld. Civil Judge(Sr. Division) at Baruipur.

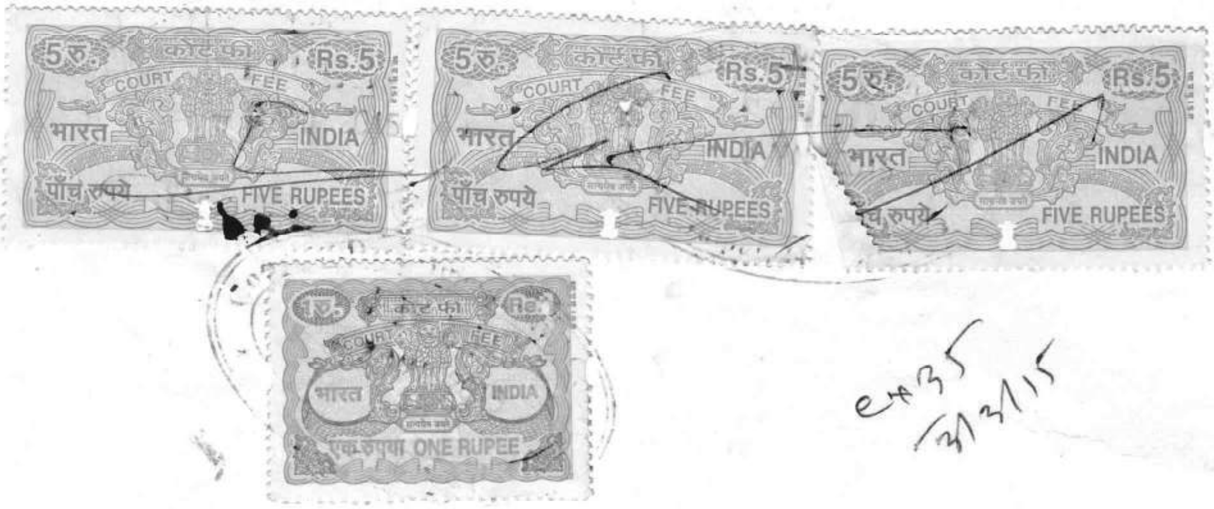
Title Suit No. 227 of 2014

Plaintiff : ... ... Jaggeswar Mondal & ors.

Vs.

Defendant : ... ... Lalit Mohan Mondal & ors.

Petition no. x497 dt 13.2.2015.



e435 13/3/15

Date of application for copy........ 13-02-2015

Date fixed for Notifying the Requisite ... 03-03-2015

Requisite fo... 03-03-2015

Date of de... 03-03-2015

Date of Co... 03-03-2015

Date of make copy of to the ap...

Head Copying Clerk
Copying Department
Civil Court, Baruipur
03.03.15

Cost of Copy

Application fee for copy........ 5.00

No. of ... 14.00

Court ... 01.75

Extra ... 12.-

C.S (Sr. Divn) Baruipur
Pres: Sri Sumit Adhikari
Jaggeswar Mondal -vs-
Lalit Mohan Mondal

156/15
X496/15
03 - 1 sheet
F. Dec with Solenama. 12 "
13 "

Title Suit no.227 of 2014

Order no. 8 dated 9.2.15

The suit is taken up for hearing of the compromise petition.

Plaintiff no.1 and defendant no.1 both are examined and cross-examined in full and discharged as P.W.1 and D.W.1 respectively.

Perused the deposition of P.W.1 and D.W.1.

From the deposition it is crystal clear that the dispute between the plaintiffs and defendants has been settled amicably and as per terms and conditions of the settlement a solenama signed by both parties has been filed before this court. P.W.1 and D.W.1 both have stated that if final decree is passed as per terms and conditions of the solenama both plaintiffs and defendants have no objection.

Hence, I do not find any legal bar to pass any sole decree in this suit.

C.F. Paid is correct.

Hence, it is ORDERED,

That the suit is accordingly decreed on compromise.

The suit is decreed in final form in accordance with the joint petition of plaintiff and defendants. Solenama do form part of the final decree.

Dict. & Corrected by me,

Civil Judge(Sr. Divn.),Baruipur

Civil Judge(Sr. Divn.),Baruipur.

Compared and Examined by me

02.03.15

Comparing Clerk
Copying Department, Civil Court,
Baruipur, South 24-Parganas

Certified to be a true copy

Head Comparing Clerk
Baruipur Civil Court,
Authorised u/s 76 Evidence Act

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

U 018810

FINAL DECREE

District : South 24 Parganas

In the court of the Civil Judge (Sr. Divn.), Baruipur

TITLE SUIT NO. 227 OF 2014

Plaintiff :

1) Jaggeswar Mondal, aged about 64 years S/o Late Ramkrishna Mondal.

Contd.... P/2.

Sumit Adhikari,
Civil Judge (Senior Division)
Baruipur, South 24-Parganas

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

U 018811

2) Anima Mondal ..... since decease.
w/o Late Ambika Charan Mondal

3) Madan Mondal
s/o Late Ambika Charan Mondal

4) Arati Mondal
w/o Late Jiban Krishna Mondal.

5) Minati Mondal
w/o Pacha Mondal

Contd... P/3.

Sumit Adhikari
Civil Judge (Senior Division)
Baruipur, South 24-Parganas

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

U 018812

6) Sunoti Mondal Halder.
w/o Late Jadav Halder

7) Sarala Sanfui
w/o Badal Sanfui

Vill - Kadarat, P.O.- R.K. Pally,
P.S. - Sonarpur, Kolkata - 700150

Contd.... P/4.

Sumit Adhikari.
Civil Judge (Senior Division)
Baruipur, South 24-Parganas

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

U 018813

Defendants :

1) Lalit Mohan Mondal
S/o. Late Prankrishna Mondal

2) Sailen Mondal

3) Biswanath Mondal

4) Ashim Mondal
S/o Late Satish Chandra Mondal
vill. Kadarat, P.O.- R.K. Pally,
P.S.- Sonarpur, Kolkata - 700150.

Contd.... P/5.

Sumit Adhikari
Civil Judge (Senior Division)
Baruipur, South 24-Parganas

5) Sri Manash Mondal

6) Sri Malay Mondal
s/o. Sri Lalit Mohan Mondal

7) Smt. Molina Naskar
w/o Lalit Naskar

8) Smt. Santana Sapui
w/o Basudev Sapui,

all vill. Kadarat, P.O.- R.K Pally,
P.S.- Sonarpur, Dist.- South 24 Parganas.

Claim for : This is a suit for partition valued at Rs. 1,60,000/-.

SCHEDULE OF PROPERTY

Dist.- South 24-Parganas, P.S.- Sonarpur, J.L. No. 41, Mouza - Kamrabad, R.S. Khatian No - 765 and 212 Corresponding to L.R. Khatian No- 6792, 7039.

Dag No. 2541 Corresponding to L.R Dag No. 2556 area of land 23 dec.

Dag No. 2540 Corresponding to L.R Dag No. 2555 area of land 11 dec.

Contd.... P/7.

Sumit Adhikari.
Civil Judge (Senior Division)
Baruipur, South 24-Parganas

This suit coming on this day for final disposal before Sri. Sumit Adhikari, Civil Judge (Sr. Division) at Baruipur, South 24 Parganas, in the presence of Sri Goutam Bhattacharjee, Ld. Advocate for the plaintiffs and of Sri Nepal Mondal, Ld. Advocate for the defendants.

It is ordered and decreed that –

that the suit is accordingly decreed on compromise. The suit is decreed in final form in accordance with the joint petition of plaintiffs and defendants. Solenama do form part of the final decree.

Given under my hand and the seal of this Court, this 9th day of February 2015.

Certified that the addresses given above are the addresses filed by the plaintiff for Service.

Sumit Adhikari.
Civil Judge (Senior Division)
Baruipur, South 24-Parganas
02.03.15

Lalit Mohan Mondal Gay...
Represented by Constituted attorney and Self

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা

মহামহিম বারুইপুরের সিভিল জজ (সিঃ ডিঃ) আদালত

২২৭ নং দেওয়ানী (পার্টিশান) মোকর্দ্দমা ২০১৪ সাল

Made part of the final Decree

Sumit Adhikari.
Civil Judge (Senior Division)
Baruipur, South 24-Parganas

যজ্ঞেশ্বর মন্ডল দীগর

.... বাদী

বনাম

ললিত মোহন মন্ডল দীগর

.... বিবাদী

সোলেনামা প্রার্থনায় দরখাস্ত

দরখাস্তকারী বাদী যজ্ঞেশ্বর মন্ডল দীগর ও বিবাদী ললিত মোহন মন্ডল দীগর আমাদের উভয় পক্ষের নিবেদন ষই যে উপরোক্ত নম্বর মোকর্দ্দমা বাদী এই বিবাদীর বিরুদ্ধে নালিশী জমিতে চিহ্নিত মতে বাঁটোয়ারর দাবীতে উপরোক্ত নং মোকর্দ্দমা দাখিল করিয়াছেন যাহা আদালতে অদ্যাবধি বিচারাধীন রহিয়াছে। বিবাদী উক্ত মোকর্দ্দমার সমন পাইয়া অত্র মোকর্দ্দমায় জাবাব দাখিল করিয়া কনটেষ্ট করিতেছেন। এক্ষনে উপরোক্ত নং মোকর্দ্দমা আমরা উভয় পক্ষ আমাদের হিতাকাঙ্খি ব্যক্তিগণের সহায়তায় ও মধ্যস্থতায় উপরোক্ত নং মোকর্দ্দমা সংক্রান্ত বিরোধ আমরা উভয় পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্তে মিমাংসা করিয়া লইলাম । অত্র সোলেনামার শর্ত অনুসারে অত্র মোকর্দ্দমার বাঁটোয়ারা চুড়ান্ত ডিক্রী হইবে এবং সোলেনামা উক্ত ডিক্রীর পার্ট হিসাবে গন্য করা একান্ত আবশ্যক ।

সেমতে প্রার্থনা এই যে মোকর্দ্দমা শরত অনুসারে চিহ্নিত বাঁটোয়ারা চুড়ান্ত ডিক্রী ও ফাইনাল ডিক্রী করিতে আজ্ঞা হয় ।

P.K. PAUL NOTARY Govt. of ...

0 9 FEB 2015

(২)

শরত যথা

****

১। অত্র বাঁটোয়ারা মোকর্দ্দমা এই সোলেনামা সূত্রে বাঁটোয়ারর চুড়ান্ত ডিক্রী হইবে ।

২। নালিশী তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে বাদীর আট আনা অংশ থাকা বিবাদীগণ স্বীকার করিলেন । অপর পক্ষে নালিশী সম্পত্তিতে ১ নং বিবাদীর আর এস ২৫৪১ নং দাগে চার আনা অংশ থাকা এই বাদী স্বীকার করিলেন । ২ হইতে ৪ নং বিবাদীর নালিশী দাগে চার আনা অংশ থাকা এই বাদী ও অপর বিবাদীগণ স্বীকার করিলেন এবং নালিশী ২৫৪০ নং দাগে ৫ হইতে ৮ নং বিবাদীগনের পিতার নিকট হইতে দান সূত্রে প্রাপ্ত হইতে চার আনা অংশ থাকা এই বাদী ও অপর বিবাদীগণ স্বীকার করিলেন ।

৩। পক্ষ গণের যৌথ সম্পত্তি উভয় পক্ষের মনোনীত আমীন দ্বারা নালিশী সম্পত্তি মাপাইয়া উক্ত সম্পত্তি ভাগ বঁটোয়ারা করাইয়া লইলেন । যাহার অত্র সোলেনামার অংশ বলিয়া বিবেচিত হইবে । অত্র মোকর্দ্দমার বিভাগীয় সম্পত্তি নিম্নলিখিত মর্মে আপোষ বাঁটোয়ারা করিয়া লওয়া হইল ।

৪। উক্ত বাঁটোয়ারা অনুসারে বাদীগণ যে সম্পত্তি নিব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন তাহা অত্র সোলেনামা 'ক' তপশীলে বর্ণিত হইল । এবং উক্ত 'ক' তপশীল বর্ণিত জমিতে বিবাদীগণ কোন স্বত্ব বা দখল না থাকা এই বিবাদীগণ স্বীকার করিলেন । উক্ত 'ক' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বাদী যথেচ্ছ ভাবে যে কোন রূপে হস্তান্তরের একক ক্ষমতা পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে সর্ব প্রকার হস্তান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে পরম সুখে ভোগদখল করিতে পারিবেন তাহাতে এই বিবাদীগণের পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে

P. K. PALIT NOTARY Govt. of West Bengal Baruipur Sub-Divn 24 Pgs (S)

09 FEB 2015

কোনরূপ ওজর আপত্তি করিতে পারিবেন না বা করিবেন না বা করিলেও তাহার সর্ব আদালতে অত্র সোলেনামা অনুসারে সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে ।

৫। উক্ত বাঁটোয়ারা অনুসারে ৫ হইতে ৮ নং বিবাদীগণ যে সম্পত্তি নিব্যূঢ় স্বত্বে প্রাপ্ত হইলেন তাহা অত্র সোলেনামা 'খ' তপশীলে বর্ণিত হইল । এবং উক্ত 'খ' তপশীল বর্ণিত জমিতে বাদীগণ এর কোন স্বত্ব বা দখল না থাকা এই বাদীগণ স্বীকার করিলেন । উক্ত 'খ' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিবাদী যথেচ্ছ ভাবে যে কোন রূপে হস্তান্তরের একক ক্ষমতা পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে সর্ব প্রকার হস্তান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে পরম সুখে ভোগদখল করিতে পারিবেন তাহাতে এই বাদীগণের পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কোনরূপ ওজর আপত্তি করিতে পারিবেন না বা করিবেন না বা করিলেও তাহার সর্ব আদালতে অত্র সোলেনামা অনুসারে সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে ।

৬। নালিশী সম্পত্তিতে ১ হইতে ৪ নং বিবাদীগণের উক্ত জমিতে সকল পক্ষের সমান জমি প্রদান করা সম্ভবপর না হওয়ায় ১ হইতে ৪ নং বিবাদী নালিশী দাগের সম্পত্তি হইতে কোন অংশ বা সম্পত্তি প্রাপ্ত হইবেন না । পরিবর্তে তাহারা ১২,৯৪২.০০ টাকা করিয়া প্রাপ্ত হইলেন ।

৭। মোকর্দ্দমার খরচ উভয় পক্ষের জিম্বায় থাকিবে ।

'ক' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি

****

মূল্য - ৮০,০০০.০০ টাকা

যাহা বাদীগণ এক্সক্লুসিভলি প্রাপ্ত হইলেন ।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা ও এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ সাবরেজিষ্ট্রি অফিস সোনারপুর

0 9 FEB 2015

(৪)

এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল , মৌজা কামরাবাদ, রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার ৭ নং ওয়ার্ড ভুক্ত জে এল নং ৪১, আর এস ৭৬৫ নং খতিয়ান এল আর ৬৭৯২, ৭৭৯৩, ৭০৩৯ নং ভুক্ত আর এস ২৫৪১ এল আর ২৫৫৬ নং দাগে শালি ২৫ শতক জমিজমা হইতেছে ।

'খ' তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি

****

মূল্য - ৮০,০০০.০০ টাকা

যাহা ৫- ৮ নং বিবাদীগণ এক্সক্লুসিভলি প্রাপ্ত হইলেন ।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা , থানা ও এ্যাঃ ডিঃ এসঃ আরঃ সাবরেজিষ্ট্রি অফিস সোনারপুর এলাকাধীন পরগণা মেদনমল্ল , মৌজা কামরাবাদ, রাজপুর সোনারপুর পৌরসভার ৭ নং ওয়ার্ড ভুক্ত জে এল নং ৪১, আর এস ২১২ নং খতিয়ান এল আর ৬৭৯২, ৭৭৯৩, ৭০৩৯ নং ভুক্ত আর এস ২৫৪০ এল আর ২৫৫৫ নং দাগে শালি ১১ শতক জমিজমা হইতেছে ।

S. K. PAUL NOTARY, Govt. of West Bengal Baruipur Sub-Divn 24 Pgs. (S) Regd.-32/12

0 9 FEB 2015

(৫)

এফিডেভিট

****

আমি যজ্ঞেশ্বর মন্ডল পিতা মৃত রামকৃষ্ণ মন্ডল, বয়স ৬৫ জাতি- হিন্দু, পেশা চাষ, সাং- কাদারাট, পোঃ আর কে পল্লী, থানা সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা প্রতিজ্ঞাপূর্বক বলিতেছি যেঃ-

১। আমি এই মোর্দ্দমায় ১ নং বাদী হইতেছি এবং মোকদ্দর্মার বিষয় সমুহ আমি বিশেষভাবে অবগত আছি। আমি সহ অন্যান্য বাদীগণের পক্ষে অত্র হলফনামা দাখিল করিতেছি।

ইহা আমার জ্ঞান মতে সত্য

২। মোকর্দ্দমার বিষয় সমুহ যাহা আরজিতে যাহা লেখা হইয়াছে তাহা আমার জ্ঞান মতে সত্য।

হলফনামাকারীর স্বাক্ষর

সনাক্তকারী

এ্যাডভোকেট

Solemnly affirm & declared before me on Identification at Baruipur Civil & Criminal Court under Notaries Act 1952

0 9 FEB 2015

P. K. Palit
NOTARY, Govt of W. Bengal
Regd. No. 32 of 2002

BEFORE THE NOTARY PUBLIC AT KOL-144

P. K. PALIT NOTARY, Govt. of West Bengal Baruipur Sub-Divn 24 Pgs. (S) Regd.-32/02

BEFORE THE NOTARY PUBLIC AT RULE-144

এফিডেভিট

****

আমি মলয় মন্ডল পিতা ললিত মোহন মন্ডল গায়েন , বয়স ৪০ জাতি- হিন্দু , পেশা চাকুরী , সাং- কাদারাট , পোঃ আর কে পল্লী , থানা সোনারপুর , জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা প্রতিজ্ঞাপূর্বক বলিতেছি যেঃ-

১। আমি এই মোর্দ্দমায় ৬ নং বিবাদী হইতেছি এবং মোকদ্দর্মার বিষয় সমুহ আমি বিশেষভাবে অবগত আছি । আমি সহ অন্যান্য বিবাদীগণের পক্ষে অত্র হলফনামা দাখিল করিতেছি ।

ইহা আমার জ্ঞান মতে সত্য

২। মোকর্দ্দমার বিষয় সমুহ যাহা আরজিতে যাহা লেখা হইয়াছে তাহা আমার জ্ঞান মতে সত্য ।

Molay Mondal

হলফনামাকারীর স্বাক্ষর

সনাক্তকারী

Nepal Mandal

এ্যাডভোকেট 9/2/15

P. K. PALIT Baruipur Sub-Divn 24 Pgs. (S) Regd.-32/2002 NOTARY, Govt. of West Bengal

Solemnly affirm & declared before me on Identification at Baruipur Civil & Criminal Court under Notaries Act 1952.

0 9 FEB 2015

P. K. Palit
NOTARY, Govt of W. Bengal
Regd. No. 32 of 2002

Prepared by