9441 ৪৪ ১ ৪৪ I-9470

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL R 271411

21/12/18 11:31 am

I-0-19087 49/18

The document is admitted to registration The endorsement sheet/s and Signature Sheet/s attached to this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Sutanata

21 DEC 2018

Kallol Kumar Mishra

৪৪ সাফ বিক্রয় কোবলা পত্র ৪৪

সম্পত্তির ক্রয় মূল্য -ম: ২৪,০০,০০০.০০ টাকা।

রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর, হলদিয়া থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ব্রজনাথচক মৌজায় (জে.এল নং ১৯৬) হাল এল.আর ৬০ নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে আর.এস ২৭৩ দাগ-এল.আর ২৭৩/৬৯৫ দাগে ১.০০০ ডেসিমল সম্পত্তি। বর্তমান এল.আর ৬০ নং খতিয়ান ভূক্ত।

Scanned by CamScanner

ক্রমিক নং- 764 ইং তাং- 17.12.2018

মূল্য- 1000/- One thousand only

ক্রেতার নাম- [illegible]

সাং- [illegible]

থানা- [illegible] জেলা-পূর্ব মেদিনীপুর

স্ট্যাম্প ভেণ্ডার

সূর্য্য কুমার রায়

সুতাহাটা এ.ডি.এস.আর অফিস

লাইসেন্স নং ০২/৯২

পূর্ব মেদিনীপুর

Purba Medinipur

জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sutahata, Purba Medinipur

21 DEC 2018

Scanned by CamScanner

ক্রেতা ঃ-

"মোহনা কমার্শিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" (PAN NO - AAECM2171P) রেজিঃ ঠিকানা - মোহনা সুপার মার্কেট, স্টল নং -বি/৩৭, হলদিয়া টাউনশীপ, হলদিয়া, পূর্ব মেদিনীপুর এর পক্ষে ডাইরেক্টরদ্বয় ১) শ্রী রামকৃষ্ণ দাস অধিকারী পিতা ৺ হৃষিকেশ দাস অধিকারী, ২) শ্রী দিব্যেন্দু জানা পিতা শ্রী পঞ্চানন জানা, উভয়ের জাতি- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা- ব্যবসাদি, ঠিকানা- শঙ্খীনি এ্যাপার্টমেন্ট রেয়ার ব্লক, পোষ্ট- হলদিয়া টাউনশীপ, থানা- হলদিয়া, পিন নং - ৭২১৬০৭, অতিরিক্ত জেলা অবরনিবন্ধক কার্যালয় সুতাহাটা, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ।

" কোম্পানির এর পক্ষে ১নং ডাইরেক্টর এর অঙ্গুলির টিপ ছাপ "

" বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ "				
বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ফটো ও স্বাক্ষর

" ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ "				
বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.

R. Adhikary

Director

Scanned by CamScanner

Kallol Kumar Mishra

" কোম্পানির এর পক্ষে ২নং ডাইরেক্টর এর অঙ্গুলির টিপ ছাপ "

" বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ "				
বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ফটো ও স্বাক্ষর

" ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ "				
বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.
Dibyendu Jana
Director

বিক্রেতা ঃ-

শ্রী কল্লোল কুমার মিশ্র (PAN NO -BBXPM5620D)
পিতা শ্রী চণ্ডীচরন মিশ্র, জাতি-হিন্দু (ব্রাহ্মন), ভারতীয় নাগরিক, পেশা-অস্থায়ী চাকুরী, সাকিন-ব্রজনাথচক, পোষ্ট-হলদিয়া পোর্ট, থানা-হলদিয়া, পিন নং-৭২১৬০৫, অতিরিক্ত জেলা অবরনিবন্ধক কার্যালয় সুতাহাটা, জেলা-পূর্ব মেদিনীপুর, রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ।

Scanned by CamScanner

Kallol Kumar Mishra.

" বিক্রেতার অঙ্গুলির টিপ ছাপ "

" বাম হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ "				
বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

" ডান হস্তের অঙ্গুলির টিপ ছাপ "				
বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ফটো ও
স্বাক্ষর

Kallol Kumar Mishra.

Kallol Kumar Mishra.

কস্য রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বীয় বাস্তু ভূমির জোত স্বত্বের সাফ বিক্রয় কোবলা পত্র মিদং কার্যাঞ্চাগে। রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, হলদিয়া থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ব্রজনাথচক মৌজায় নিম্নের তপশীলে বর্নিত হাল এল.আর ৬০ নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে আর.এস ২৭৩ দাগ, এল.আর ২৭৩/৬৯৫ দাগে ১.০০০ ডেসিমল সম্পত্তি ব্রজনাথচক গ্রাম নিবাসী প্রদীপ কুমার প্রামানিক এর নিকট হইতে আমি গত ইং ২০-০৬-২০১৭ তারিখে সুতাহাটা এ.ডি সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৪৯৬০ নং বিক্রয় কোবলা পত্র দলিল দ্বারা তপশীলোক্ত সম্পত্তি ক্রয় করিয়া, আমি তপশীলোক্ত সম্পত্তির মালিকের রাজস্বাদি সন সন আদায় দিয়া এতাবৎকাল অন্যের বিনা আপত্তিতে নির্বিবাদে নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকা অবস্থায় বর্তমান এল.আর সেটেলম্যান্টে আমার নামিত ৬০ নং রেকর্ড প্রস্তুত হইয়াছে।

Scanned by CamScanner

এক্ষণে বিবরণ এই যে, আমার অন্যত্র মনোনীত সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য অর্থের আবশ্যকতা হেতু উক্ত সম্পত্তি ন্যায় সঙ্গত ও বৈধ কারনে বিক্রয় করিবার ঘোষনা করায় আপনারা ক্রেতা লোক পরম্পরায় অবগত হইয়া নিম্নের তপশীলোক্ত সম্পত্তি আপনাদের পড়তা পোষ্য বিধায় বর্তমান বাজার উচিত মূল্যে তপশীলোক্ত সম্পত্তি আপনারা "মোহনা কমার্শিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে ক্রয় করিতে ইচ্ছুক হইলে পর আমি উহাতে সম্মত হইয়া তপশীলোক্ত ১.০০০ ডেসিমল সম্পত্তির মূল্য ম: ২৪,০০,০০০.০০ টাকা আমি বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় কোবলা পত্র আপনাদের "মোহনা কমার্শিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" নাম বরাবর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, অদ্য হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমি মায় আমার স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশান গন ক্রমে যাবতীয় স্বত্বে সম্পূর্ন রূপে নিঃস্বত্ব হইলাম এবং 'মোহনা কমার্শিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে ডাইরেক্টর বিধায় আপনাদের অনুকুলে দখল ছাড়িয়া দিলাম।

আপনারা অদ্য হইতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে 'মোহনা কমার্শিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে আমার যাবতীয় নিঃর্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকিয়া অত্র সাফ বিক্রয় কোবলাপত্র মালিক সেরেস্তায় দর্শাইয়া আমার নাম খারিজ দিয়া আপনারা "মোহনা কমার্শিয়াল প্রাইভেট লিমিটেড" এর পক্ষে ডাইরেক্টর বিধায় আপনাদের নিজ নিজ নামপত্তন করত: ধার্য্য বার্ষিক রাজস্ব অদ্য হইতে সন সন আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি মায় স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণ ক্রমে দান, বিক্রয়, বিনিময় ও বন্ধকাদির দ্বারা সর্বপ্রকার হস্তান্তর করনের মালিক থাকিয়া যদিচ্ছামত আপনাদের কোম্পানীর স্বার্থে

Scanned by CamScanner

Kallol Kumar Mishra

হিতার্থে ব্যবহার করত: পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমি মায় আমার স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশান গন ক্রমে কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিব না বা করিবেক নাই।

উক্ত বিক্রীত সম্পত্তির কোন রূপ বৃদ্ধি মূল্য পাইবার জন্য বা উক্ত সম্পত্তি পশ্চিমবঙ্গ ভূমি প্রত্যার্পণ আইনানুসারে ফেরৎ পাইবার জন্য আমি মায় আমার স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণ ক্রমে কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিব না বা করিবেক না, দাবী করিলে তাহা অত্র দলিল মূলে সর্ব্ব আদালত কর্তৃক বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ রূপে দায়মুক্ত ও নির্দ্দায় অবস্থায় আছে। উক্ত সম্পত্তি কোন সরকারী বা বেসরকারী ব্যাঙ্কে দায়বদ্ধ নাই . ভবিষ্যতে যদি কোন দায় সংযোগ প্রকাশ পায় তাহা হইলে শঠতায় প্রচলিত আইনে দন্ডনীয় হইব ও উক্ত বিক্রীত ভূমির কোনাংশ হইতে বেদখল হইলে পর বেদখলীয় সম্পত্তির ক্ষতি খেসারতাদি আমি মায় আমার স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশানগণ ক্রমে ক্ষতি পুরণ দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিবেক। অত্র দলিলে যে সমূহ তথ্য লেখা হইল তাহা আইন এ্যাকুইটি মতে বর্তাইবে। অত্র দলিলের পোষকার্থে টাইটেল সম্পর্কীয় আবশ্যকীয় কাগজ পত্রাদি অত্র সহ হাওলা দিলাম।

এতদর্থে উপস্থিত সাক্ষীগণের সাক্ষাতে অত্র দলিল লিখিত পঠিত করত: উপরোক্ত মূল্য -ম: ২৪,০০,০০০.০০ টাকার মধ্যে গত ইং ১৯-০৭-২০১৭ তারিখে ইউকো ব্যাঙ্ক ০০০০৮৬ নং চেক মুলে ৬,০০,০০০.০০ টাকা, ইং ১২-১২-২০১৮ তারিখে পি.এস.বি ০০০০৯৭ নং চেক দ্বারা আর.টি.জি.এস মুলে ১৮,০০,০০০.০০ টাকা আমি বিক্রেতা বুঝিয়া পাইয়া সেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল মনে অন্যের বিনা আপত্তিতে অত্র সাফ বিক্রয় কোবলা পত্রের সম্মক মর্ম অবগত হইয়া সই সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি-

Scanned by CamScanner

Rahul Kumar Mishra

বাংলা ১৪২৫ চৌদ্দ শত পঁচিশ সাল, তাং - ০৩ তেসরা পৌষ।
ইংরাজী২০১৮ দুই হাজার আঠার সাল, তাং - ১৯ উনিশে ডিসেম্বর।

ঃঃ তপশীল সম্পত্তির বিবরণ ঃঃ

রাজ্য পশ্চিমবঙ্গ, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর, অতিরিক্ত জেলা অবরনিবন্ধক কার্যালয় সুতাহাটা, হলদিয়া থানার অন্তর্গত হলদিয়া পৌরসভা এলাকাধীন ব্রজনাথচক মৌজায় (জে:এল নং ১৯৬, রে: সার্ভে নং - ১৬৫০) হাল এল.আর ৬০ (যাট) নং খতিয়ানে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বে মোট জমি ১৭.০০০ ডেসিমল মোট জমা ৩৪.০০ টাকা। বর্তমান এল.আর ৬০ নং খতিয়ান ভুক্ত।

আর.এস ২৭৩ দাগ-এল.আর ২৭৩/৬৯৫ (দুই শত তিয়াত্তর এর বাটা ছয় শত পঁচানব্বই) দাগে বাস্তু ৫.০০০ ডেসিমল মধ্যে ২০০০ অংশে বিক্রীত সম্পত্তি ১.০০০ (এক দশমিক শূন্য শূন্য শূন্য) ডেসিমল।

চৌহদ্দি ঃ- উত্তরে- ২৭৩ ও ২৭৩/৭০৩ দাগ, দক্ষিনে - ২৫ ফুট চাওড়া পীচ রাস্তা, পূর্বে - ২৭৩/৬৯৫ দাগের অংশ, পশ্চিমে - বারাম রাস্তা।

মোট বিক্রীত ১.০০০ (এক দশমিক শূন্য শূন্য শূন্য) ডেসিমল সম্পত্তির ক্রয় মূল্য - ম: ২৪,০০,০০০.০০ (চব্বিশ লক্ষ) টাকা। কাত জমা ২.০০ টাকা।

Scanned by CamScanner

Kallol Kumar Mishra.

মালিক ঃ-প: ব: সরকার পক্ষে বি. এল. এ্যান্ড এল. আর. ও. , হলদিয়া ব্লক, মো: -ব্রজলালচক, পোষ্ট - দক্ষিনচক, থানা - ভবানীপুর, জেলা পূর্ব মেদিনীপুর।

দলিল প্রস্তুত কারক (দলিল লেখক) ঃ- শ্রী বিবেকানন্দ জানা
সাং - কিশমৎ শিবরামনগর,
পোষ্ট - শিবরামনগর, থানা- ভবানীপুর,
সুতাহাটা এ. ডি. এস. আর. অফিস
লাইসেন্স নং - ১২০১

সাক্ষী ঃ-

Tanmoy Bhowmik
S/o Digbijoy Bhowmik
Brajanath chak Haldia

অত্র দলিলে 2 জন সাক্ষী মাত্র। ১ টি স্ট্যাম্প ও ৭ টি ডেমি কাগজ সহ ৮ ফর্দ্দে লেখা শেষ হইল।
টাইপ কারক ঃ- Apurba Dhara

Kallol Kumar Mishra.

Scanned by CamScanner

Addl. Dist. Sub-Registrar
Sutahata, Purba Medinipur

2 1 DEC 2018

Scanned by CamScanner

Govt. of West Bengal

Directorate of Registration & Stamp Revenue

e-Challan

GRN: 19-201819-032000025-1 Payment Mode Online Payment

GRN Date: 21/12/2018 09:42:42 Bank : State Bank of India

BRN : CKI0671507 BRN Date: 21/12/2018 09:43:38

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 11060001908749/5/2018
(Query No /Query Year)

Name : MOHANACOMMERCIAL PVT LTD

Contact No. : Mobile No. : +91 9332310038

E-mail :

Address : TOWNSHIP HALDIA

Applicant Name : Mr Vibekananda Jana

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Buyer/Claimants

Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 5

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	11060001908749/5/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	143010
2	11060001908749/5/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	24007
3	11060001908749/5/2018	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	150
			Total	167167

In Words : Rupees One Lakh Sixty Seven Thousand One Hundred Sixty Seven only

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.

R Adhikary

Director

Scanned by CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MOHANA COMMERCIAL PRIVATE LIMITED

13/12/2004

Permanent Account Number

AAECM2171P

24082010

इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंज़िल, सफायर चेंबर्स,
बानेर टेलिफोन एक्सचेंज के नजदीक,
बानेर, पुणे - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL,
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

For MOHANA COMMERCIAL PVT. LTD.

R Adhikary

Director

Scanned by CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন
IDENTITY CARD CCJ2977015
পরিচয় পত্র
Duplicate
প্রতিরুপ

Elector's Name Ramkrishna Das Adhikari
নির্বাচকের নাম রামকৃষ্ণ দাস অধিকারী
Father's Name Hrishikesh Das Adhikari
পিতার নাম হৃষিকেশ দাস অধিকারী
Sex M
লিঙ্গ পুং
Age as on 1.1.2006 30
১.১.২০০৬ এ বয়স ৩০

Address:
Ka)Chaktaroyan Makhanbabur Bajar(J.L.No-193) 23
Haldia Purba Medinipur 721607

ঠিকানা:
ক)চকতাড়োয়ান মাখনবাবুর বাজার(জে,এল,নং-১৯৩) ২৩ হলদিয়া পূর্ব
মেদিনীপুর ৭২১৬০৭

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক
Assembly Constituency 205-Sutahata (SC)
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ২০৫ সুতাহাটা (তপশিলি জাতি)
District:Purba Medinipur জেলা: পূর্ব মেদিনীপুর
Date 25.03.2006 তারিখ: ২৫.০৩.২০০৬

RAdhikary

Scanned by CamScanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

SYY1066877

নির্বাচকের নাম : দিব্যেন্দু জানা
Elector's Name : Dibyendu Jana
পিতার নাম : পঞ্চানন জানা
Father's Name : Panchanan Jana
লিঙ্গ/Sex : পুং/ M
জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX/XX/1974

SYY1066877

ঠিকানা:
2/1/1,রামকৃষ্ণ পরমহংসদেব
রোড,কামারহাটি,বেলঘরিয়া,উত্তর 24 পরগনা,700035

Address:
2/1/1,RAMKRISHNA
PARAMHANGSADEB
ROAD,KAMARHATI,BELGHORIA,NORTH
24 PARGANAS,700035

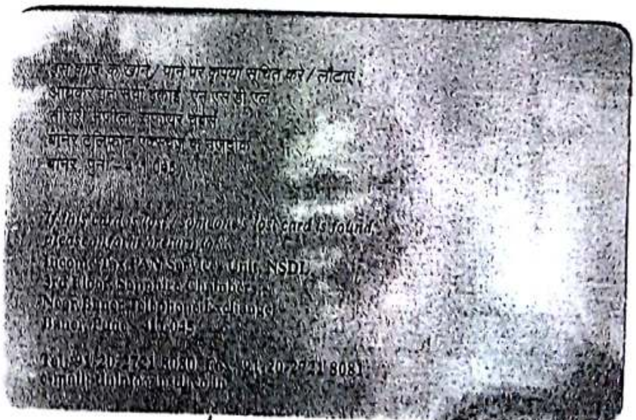
Date: 23/03/2011

112-কামারহাটি নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন
আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
112-Kamarhati Constituency

[illegible]
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number

Dibyendu Jana

Scanned by CamScanner



Kallol Kumar Mishra.

Scanned by CamScanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/30/205/657250

নির্বাচকের নাম : কল্লোল মিশ্র
Elector's Name : Kallol Mishra

পিতার নাম : চণ্ডী মিশ্র
Father's Name : Chandi Mishra

লিঙ্গ/Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX/XX/1973

WB/30/205/657250

ঠিকানা:

ব্রজনাথচক দক্ষিনাংশ, হলদিয়া, হলদিয়া, পূর্ব মেদিনীপুর-721605

Address:

Brajanathchak Dakshinangsha, Haldia, HALDIA, PURBO MEDINIPUR-721605

Date: 30/12/2016

209 - হলদিয়া (তপশীলি জাতি) নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for

209 - Haldia(SC) Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number

241 / 981

Kallol Kumar Mishra.

Scanned by CamScanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

CGF2191401

নির্বাচকের নাম : শুভেন্দু সামন্ত

Elector's Name : Subhendu Samanta

পিতার নাম : বঙ্কিম বিহারী সামন্ত

Father's Name : Bankim Bihari Samanta

লিঙ্গ/Sex : পুং/ M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 24/03/1984

CGF2191401

ঠিকানা:
কড়ক পূর্বপাড়া, কড়ক, নন্দকুমার, পূর্ব মেদিনীপুর
721632

Address:
KARAK PURBAPARA, KARAK,
NANDAKUMAR, PURBO MEDINIPUR-
721632

Date: 16/03/2016

207-নন্দকুমার নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন
আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
207-Nandakumar Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

211/1007

Subhendu Samanta

Scanned by CamScanner

Major Information of the Deed

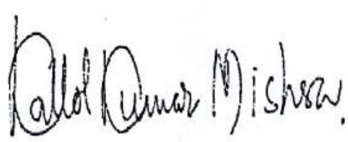
Deed No :	**I-1106-09470/2018**	**Date of Registration**	**21/12/2018**
Query No / Year	**1106-0001908749/2018**	**Office where deed is registered**	
Query Date	**18/12/2018 3:27:15 PM**	A.D.S.R. SUTAHATA, District: Purba Midnapore	
Applicant Name, Address & Other Details	Vibekananda Jana Kismat Shibramnagar,Thana : Bhabanipur, District : Purba Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 9434801145, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 24,00,000/-		Rs. 24,00,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 1,44,010/- (Article:23)		Rs. 24,007/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purba Midnapore, P.S:- Haldia, Municipality: HALDIA, Road: Haldi River Road, Road Zone : (Bye Lane – Bye Lane) , Mouza: Brojonath chak Pin Code : 721607

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-273/695	LR-60	Industry	Bastu	1 Dec	24,00,000/-	24,00,000/-	Width of Approach Road: 25 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				**1Dec**	**24,00,000 /-**	**24,00,000 /-**	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Fringerprint**	**Signature**
	Mr Kallol Kumar Mishra (Presentant) Son of Mr Chandi Charan Mishra Executed by: Self, Date of Execution: 19/12/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 21/12/2018 ,Place : Office	 21/12/2018	 LTI 21/12/2018	 21/12/2018
	Brajanathchak, P.O:- Haldia Township, P.S:- Haldia, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721607 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: BBXPM5620D, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/12/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 21/12/2018 ,Place : Office			

Scanned by CamScanner

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mohana Commercial Private Limited** Stall No- B/37, Mohana Super Market, P.O:- Haldia Township, P.S:- Haldia, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721607 , PAN No.:: AAECM2171P, Status :Organization, Status : Not Executed

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Ramkrishna Das Adhikary** Son of Late Hrishikesh Das Adhikary Sankhini Apartment Rear Block, P.O:- Haldia Township, P.S:- Haldia, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721607, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Representative, Representative of : Mohana Commercial Private Limited (as Director)
2	**Mr Dibyendu Jana** Son of Mr Panchanan Jana Sankhini Apartment Rear Block, P.O:- Haldia Township, P.S:- Haldia, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721607, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Representative, Representative of : Mohana Commercial Private Limited (as Director)

Identifier Details :

Name & address	
Mr Subhendu Samanta Son of Mr Bankim Bihari Samanta Karak, P.O:- Kalyanpur, P.S:- Nandakumar, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721632, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Law Clerk, Citizen of: India, , Identifier Of Mr Kallol Kumar Mishra	
Subhendu Samanta	21/12/2018

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Kallol Kumar Mishra	Mohana Commercial Private Limited-1 Dec

Endorsement For Deed Number : I - 110609470 / 2018

Scanned by CamScanner

On 19-12-2018

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 24,00,000/-

Soumyajit Mukherjee
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SUTAHATA
Purba Midnapore, West Bengal

On 21-12-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:31 hrs on 21-12-2018, at the Office of the A.D.S.R. SUTAHATA by Mr Kallol Kumar Mishra ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 21/12/2018 by Mr Kallol Kumar Mishra, Son of Mr Chandi Charan Mishra, Brajanathchak, P.O: Haldia Township, Thana: Haldia, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721607, by caste Hindu, by Profession Service

Indetified by Mr Subhendu Samanta, , , Son of Mr Bankim Bihari Samanta, Karak, P.O: Kalyanpur, Thana: Nandakumar, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721632, by caste Hindu, by profession Law Clerk

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 24,007/- (A(1) = Rs 24,000/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 24,007/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 21/12/2018 9:43AM with Govt. Ref. No: 192018190320000251 on 21-12-2018, Amount Rs: 24,007/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKI0671507 on 21-12-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Scanned by CamScanner

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,44,010/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/-, by online = Rs 1,43,010/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 764, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 17/12/2018, Vendor name: Surjya Kumar Roy

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 21/12/2018 9:43AM with Govt. Ref. No: 192018190320000251 on 21-12-2018, Amount Rs: 1,43,010/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKI0671507 on 21-12-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Soumyajit Mukherjee
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SUTAHATA
Purba Midnapore, West Bengal

Scanned by CamScanner

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1106-2018, Page from 159544 to 159564

being No 110609470 for the year 2018.

Digitally signed by SOUMYAJIT MUKHERJEE
Date: 2018.12.21 15:23:52 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Soumyajit Mukherjee) 12/21/2018 3:21:08 PM

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. SUTAHATA

West Bengal.

(This document is digitally signed.)

Scanned by CamScanner