

6314

P 6100/19.



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 580544

30.09.19

11.58

Certified that the Document
is Admitted to Registration the
Signature Sheet and the End-
orsements Appended with this
Document are the Part of the
Document.

A.D.S. Durgapal
Sardar

30 SEP 2019

Antyabachi Ditta

শ্রী: সন্দ্ব. গোস্বামী

কোবালা দলিল

জেলা-পশ্চিম বর্ধমান, থানা-নিউ টাউনশীপ, জেমুয়া গ্রাম
পঞ্চয়েত-এর অধীন মৌজা-শঙ্করপুর, পরিমান ৩.৯৩ কাঠা,
গৃহীত মূল্য ১৪,০০,০০০/-, বাজার মূল্য ১৪,০০,০০০/-
টাকা।

Sl. No. 9814 Date 27/09/19
Sold to Kuntal Bhattacharjee Sotherr
Address Bamunara, DGP-12
Value of Stamp 5000/-
Date of Purchase of the Stamp 09 SEP 2019
Paper from Treasury
Name of the Treasury from Where
Purchase: Durgapur

Ram Prasad Banerjee
Stamp Vender
A.D.S.R. Office, Durgapur-1E,
Licence No-1/03



Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Paschim Bardhaman

30 SEP 2019

Sabyasachi Mitra

কোবালা গ্রহিতা-গ্রহিত্রীগণ :-

(১) শ্রী কুন্তল ভট্টাচার্য্য (Kuntal Bhattacharjee) [PAN-AKQPB6315F] পিতা স্বর্গীয় বামাদাস ভট্টাচার্য্য (Bamadas Bhattacharjee), জাতি-হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসাদি, সাকিম ও পোষ্ট -বামুনাড়া, থানা-কাঁকসা, জেলা-পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩২১২।

(২) শ্রীমতী ছন্দা মুখার্জী (Chhanda Mukherjee) [PAN-AUVP8638D] স্বামী শ্রী অমিত কুমার মুখার্জী (Amit Kumar Mukherjee), জাতি-হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসাদি, সাকিম ৩/২০১, এইচ.এফ.সি. টাউনশীপ, বিধাননগর, পোষ্ট - বিধাননগর, দুর্গাপুর-১২, থানা-নিউটাউনশীপ, জেলা-পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩২১২।

(৩) শ্রীমতী শ্রীজা ভট্টাচার্য্য (Srija Bhattacharya) [PAN-ASVPB1106F] স্বামী শ্রী বিপুল ভট্টাচার্য্য (Bipul Bhattacharya), জাতি-হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসাদি, সাকিম পারিজাত হাউজিং কমপ্লেক্স, বামুনাড়া, ফ্ল্যাট নং সি-১০, পোষ্ট -বামুনাড়া, থানা-কাঁকসা, জেলা-পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩২১২।

(৪) শ্রী দেবব্রত রায় (Debabrata Roy) [PAN-AVPPR3915H] পিতা শ্রী লক্ষ্মীকান্ত রায় (Lakshmikanta Roy), জাতি-হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসাদি, সাকিম ও পোষ্ট -বামুনাড়া, থানা-কাঁকসা, জেলা-পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩২১২।

কোবালা দাতা :-

শ্রী সব্যসাচী মিত্র (Sabyasachi Mitra) [PAN-ADRPM3243M] পিতা স্বর্গীয় দুর্গাপদ মিত্র (Durgapada Mitra), জাতি-হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা-চাকুরী, সাকিম-শিশুবাগান, রানীগঞ্জ, পোষ্ট-রানীগঞ্জ, থানা-রানীগঞ্জ, জেলা-পশ্চিম বর্ধমান, পিন-৭১৩৩৭৪; হাল সাকিম আমার বাসা, (২ ফ্ল্যাট-৪০১ ৮২৬ বিলপাড় রোড, পোষ্ট-গড়িয়া, থানা-সোনারপুর, জেলা-সডিথ চব্বিশ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭০০০৮৪।)

কস্য বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যধরণে। নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইং ২০০৭ সালে দুর্গাপুর এ.ডি.এস.আর. অফিসে ১১৬৭নং কোবালা দলিলমূলে খরিদ

সব্যসাচী মিত্র

Sobynachi Utiha

করিয়া ও নিজ নাম এল.আর. রেকর্ডভুক্ত করাইয়া নিজ খাস দখলে দখলিকার ও স্বত্ববান
আছি এফ্রনে আমার সুবিধামত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য টাকার বিশেষ প্রয়োজনে
তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনারা তাহা অবগত হইয়া খরিদ করিতে
সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য স্থানীয় পঞ্চভদ্র সাক্ষাতে সর্বোচ্চ
১৪,০০,০০০/- চৌদ্দ লক্ষ টাকা স্থিরতরে ও ধার্যকৃত মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা গ্রহণে অদ্য
অত্র খোষ কোবালা পত্র দলিল আপনাদের নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার
এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে, নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার অদ্যতক যে
প্রকারের স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য দখল অধিকারাদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্বত্বাদি
এফ্রনে আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনাদের অনুকূলে
অর্শিল ও বর্তিল। আপনারা মায় ওয়ারিশানগন অদ্য হইতে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির
সর্বপ্রকার নিবৃত্ত স্বত্তের মালিক ও দখলিকার স্বরূপে সম্পত্তি আইন মোতাবেক যেকোন
রূপে যেকোন কার্য্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন
সন আপনাদের নামে আদায় দিয়া ও পশ্চিমবঙ্গ সরকারের ভূমি ও রাজস্ব বিভাগে
আমার নাম খারিজ মতে, আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করাইয়া সম্পত্তি দান,
বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর ও যাবতীয় রূপান্তরাদি করিবার ক্ষমতায়ুক্ত পুত্র
পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে চিরকাল ভোগ দখল ও
অধিকার আদি করিতে থাকুন। তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কশ্মিনকালে
কোন প্রকার ওজরপত্য ও দাবী দাওয়া করিব না ও করিবে না, করিলেও তাহা সর্বস্থানে
সর্ব আদালত কর্তৃক বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়
ও মুক্তাবস্থায় আপনাদিগকে বিক্রয় করিলাম। ইতিপূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায়
সংযোগ বা হস্তান্তর করা নাই বা করি নাই। যদি ভবিষ্যতে আমার স্বত্তের দোষে আপনাদের
ক্রীত সম্পত্তির স্বত্ব দখলে কোনরূপ অসুবিধা হয় তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশান
স্বীয় খরচে তাহা উদ্ধার করিয়া দিব অন্যথায় গৃহীত মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা মায়
তৎকালীন সরকারী আইনহার সুদ সহ ক্ষতিপূরণ দিতে আমি মায় ওয়ারিশানক্রমে বাধ্য
ও বদ্ধ রহিলাম।

শ্রী অক্ষয় কুমার

Enayabehi Uthir

এতদর্থে সুস্থ চিন্তে সরল বিশ্বাসে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বেচ্ছায় ও মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা গ্রহনে অদ্য তারিখে আপনার নাম বরাবর অত্র বিক্রয় খোস কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি ১৪২৬ সন, ১২ই আশ্বিন, ইং তাং ৩০/০৯/২০১৯।

তপশীল

জেলা-পশ্চিম বর্ধমান, মহকুমা - দুর্গাপুর, এ.ডি.এস.আর অফিস - দুর্গাপুর, থানা - নিউ টাউনশীপ, সামীল আর.এস.জে.এল. নং ৯৫, এল.আর.জে.এল. নং ১০৯, মৌজা-শঙ্করপুর মধ্যে এল.আর. খতিয়ান নং ১১১১ এগার শত এগার। জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল.এ্যান্ড.এল.আর.ও - ফরিদপুর দুর্গাপুর, জেলা-পশ্চিম বর্ধমান।

আর.এস. দাগ নং ২৬/৪৮৬ ছাব্বিশ বাটা চার শত ছিয়াশি, এল.আর. দাগ নং ১১৬ এক শত ষোল, বাইদ পরিমান ৩.৯৩ তিন দশমিক নয় তিন কাঠা বা সে: মাপে ৬.৪৮৪৫ ছয় দশমিক চার আট চার পাঁচ শতক সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম। নক্সা মোতাবেক লাল চিহ্নিত অংশটি বিক্রয় হইল, উক্ত নক্সাখানি দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। উক্ত সম্পত্তি বসবাসের কার্যে ব্যবহার হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে সরকারী ও বেসরকারী সংস্থা, আইন-আদালত-এর কোন বিধিনিষেধ আরোপিত নাই। উক্ত সম্পত্তি কোন সরকার অধিগৃহীত ভূমির অন্তর্ভুক্ত নহে। রায়ত দখলীস্বত্ব। কাত জমা বার্ষিক ধার্য্য মত আদায় দিবেন।

চৌহদ্দি :-

- উত্তরে - প্রনব বাবু'র জায়গা;
- দক্ষিণে - সরকার বাবু'র জায়গা;
- পূর্বে - ব্যানাজর্জী বাবু'র জায়গা;
- পশ্চিমে - ১৬ ফুট কাঁচা রাস্তা;

পাশ্চাত্য পত্র

Srbyabaceli Dista

প্রাপ্তি স্বীকার পত্র

Sl.	Cheque Details	Date	Amount (Rs.)
01	Cheque No. 838659 of SBI	30/07/2019	3,00,000.00
02	Cheque No. 009797 of Allahabad Bank	28/07/2019	1,00,000.00
03	Cheque No. 009798 of Allahabad Bank	31/07/2019	1,00,000.00
04	Cheque No. 009801 of Allahabad Bank	30/09/2019	1,50,000.00
05	Cheque No. 489210 of SBI	31/07/2019	2,00,000.00
06	Cheque No. 838656 of SBI	31/07/2019	2,00,000.00
07	Cheque No. 000006 of HDFC Bank	30/09/2019	3,50,000.00
Total Rs.			14,00,000.00

Rupees fourteen lakhs only.

স্বাক্ষী :-






গ্রহিতার স্বাক্ষর

অত্র দলিলে অতিরিক্ত কাগজে দাতা এবং গ্রহিতাগ্রহিত্রীগনের প্রত্যেকের পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দুই হাতের প্রতিটি আঙুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা রহিল যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

দলিল লেখক ও প্রস্তুতকারক :- দলিল ও রেকর্ড দৃষ্টে দাতার কহতমতে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম এবং দলিলটি পাঠ করিয়া শুনাইয়া দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

সাক্ষীগণ

শ্রী প্রনব গোস্বামী
স্বাক্ষর - বাসিন্দা
এ. ডি. এম. আর. ডি. অফিস/স্বাক্ষর
D.No-D.P.R-41.

1) 
S/O. Late Badal Mukherjee
Type 3/201, HFC Colony
Bilangan, DGP-12

2) শ্রী প্রনব গোস্বামী
স্বাক্ষর - বাসিন্দা

খসড়া দৃষ্টে টাইপ করিলাম :-
স্বাক্ষর - বাসিন্দা
টাইপকারক স্বাক্ষর - ১৬

3) Ganam Mitra
47 Roshanagar
Co-operative
Durgam - 110026

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো / Fingers Print & Photo

বাম হাত Left Hand						 <i>Kuntal Bhattacharya</i>
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature Kuntal Bhattacharya

বাম হাত Left Hand						 <i>Chhanda Mukherjee</i>
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature Chhanda Mukherjee

বাম হাত Left Hand						 <i>Sujia Bhattacharya</i>
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature Sujia Bhattacharya

বাম হাত Left Hand						 <i>Debabrata Roy</i>
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature Debabrata Roy

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো / Fingers Print & Photo

বাম হাত Left Hand						
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যয়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature

Sabyasachi Mishra

Sabyasachi Mishra

বাম হাত Left Hand						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যয়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature

বাম হাত Left Hand						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যয়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature

বাম হাত Left Hand						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যয়িত হইল।

Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর

Signature



ভারত সরকার

Government of India

প্রাকৃতিকায়নের আই ডি / Enrollment No. : 1058/20042/28568

25/03/2014

To
Amit Kumar Mukherjee
অমিত কুমার মুখার্জী
3/201 H F C TOWNSHIP
BIDHAN NAGAR
DURGAPUR
Durgapur (M Corp.)
Bichannagar, Barooahman
West Bengal - 713212



KL854782302FT

85478230



আপনার সংখ্যা / Your No. :

9863 7533 2891

সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার

Government of India



অমিত কুমার মুখার্জী
Amit Kumar Mukherjee
পিতা : বাদল মুখার্জী
Father : Badal Mukherjee

জন্ম তারিখ/DOB: 27/01/1988
পুরুষ / Male

9863 7533 2891


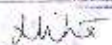
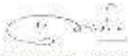


সাধারণ মানুষের অধিকার



Amit Kumar Mukherjee

০

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER	ADRPM3243M	
नाम / NAME	SABYASACHI MITRA	
पिता का नाम / FATHER'S NAME	DURGA PRASAD MITRA	
जन्म तिथि / DATE OF BIRTH	01-07-1957	
हस्ताक्षर / SIGNATURE		
		आयकर अधिकारी, जबलपुर COMMISSIONER OF INCOME-TAX, JABALPUR

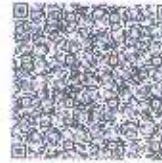
Sabyasachi Mitra



ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

ভালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 2017/25047/18819

To
সব্যসচী মিত্র
Sabyasachi Mitra
S/O: Durgapada Mitra
amar basa 2 Flat 401
826 jhilpar road
Rajpur Sonarpur (M)
Garia
Sonarpur South 24 Parganas
West Bengal 700084
9433048977
344281128
12/03/2016
MA442811283FT



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

6257 4275 2101

আমার আধার, আমার পরিচয়



ভারত সরকার

Government of India



সব্যসচী মিত্র
Sabyasachi Mitra
জন্ম তারিখ / DOB : 01/07/1957
পুরুষ / Male



6257 4275 2101

আমার আধার, আমার পরিচয়

Sabyasachi Mitra

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KUNTAL BHATTACHARJEE
BAMADAS BHATTACHARJEE
30/06/1978

Permanent Account Number

AKQPBS315F

K. Bhattacharjee
Signature



K. Bhattacharjee



K. Blalocherje



भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Enrollment No.: 1215/89004/16113

To
 Chhanda Mukherjee
 W/O: Amit Kumar Mukherjee
 3/201 H.F.C TOWNSHIP
 BIDHANNAGAR
 Durgapur (m Corp.)
 Bidhannagar
 Barddhaman Barddhaman
 West Bengal 713212
 8536924686
 MA535810679FT

13/04/2016
 353581067



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2307 4790 1596

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India

Chhanda Mukherjee
 Father : Pranab Goswami
 DOB : 13/04/1985
 Female



2307 4790 1596

मेरा आधार, मेरी पहचान

Chhanda Mukherjee



Chhanda Mukherjee



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नमोकरण क्रम : Enrolment No. 11712105381442

श्रीजा भट्टाचार्य
Srija Bhattacharya
W/O Bipul Bhattacharya
Pahar Housing Complex Flat No. - 10
Ray Para
Near Bamunara Post Office Bamunara
Bamunara
Bamunara Kanksa Bardhaman
West Bengal 713212
7669991103

Ref: 2265710A / 232017 / 232073 / P



SH760382598FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6033 2504 8744

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India



श्रीजा भट्टाचार्य
Srija Bhattacharya
जन्म तिथि : 008 18031984
महिला / Female



6033 2504 8744

आधार - आम आदमी का अधिकार



Government of India

- आधार पहचान का प्रमाण है, कार्यालय के लिए
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन प्रमाणित करता है।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं के लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing services from Government and Non-Government services providers.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: W/O विपुल भट्टाचार्य,
परिजान हाउसिंग कॉम्प्लेक्स फ्लैट नं
- सी- 10, राय पड़ा, बगुनारा पोस्ट
ऑफीस के पास बगुनारा, बगुनारा
बगुनारा, बर्धमान, वेस्ट बंगाल
713212

Address: W/O Bipul Bhattacharya,
Parijan Housing Complex Flat No. - 10
Ray Para Bamunara Post Office
Bamunara, Bardhaman, West Bengal,
713212

6033 2504 8744



1927 1900 300 1947
1927@uidai.gov.in



Srija Bhattacharya

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

SRIJA BHATTACHARYA
SWAPAN MUKHERJEE

16/03/1984

Permanent Account Number

ASVPB1106F

Srija Bhattacharya
Signature



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSI,
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचना दें/वापस करें :
आयकर पैन सेवा यूनिट, एच.आई.टी.सी.एल.
प्लॉट नं. 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी. बेलपुर,
नवी मुंबई - 400 614.

Srija Bhattacharya



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

Government of India

ভালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 1507/00120/02741

To
DEBABRATA ROY
DEBABRATA ROY
S/O Lakshmikanta Roy

14/08/2014

Bamunara
Bamunara
Bamunara
Kanksa Barddhaman
West Bengal 713212

87003178

8759773858
MD870031783FH



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

8202 5967 3931

আমার আধার, আমার পরিচয়



ভারত সরকার

Government of India



DEBABRATA ROY
DEBABRATA ROY
পিতা : Lakshmikanta Roy
Father : Lakshmikanta Roy
জন্মতারিখ / DOB : 30/08/1985
পুরুষ / Male



8202 5967 3931

আমার আধার, আমার পরিচয়

Debabrata Roy

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

DEBABRATA ROY
LAKSHMIKANTA ROY

30/08/1985

Permanent Account Number

AVPPR3915H

Debabrata Roy

Signature



Debabrata Roy

DEED PLAN SHOWING THE LAND TO BE SOLD OUT UNDER
MOUZA - SANKARPUR J.L. NO - 95 R. S PLOT NO - 26/486 (part)
P.S - N.T.P.S DIST - PASCHIM BARDHAMAN MARKED RED
INK AREA - 6.44 DECIMAL OR 3.93 KATTA

No. to scale



Gonyabirchi Mitha

Witness
Renupada Dey
RENUPADA DEY
SURVEYOR CHAIN
No-0244
J.K. BATI, KASBA
PURBA BARDHAMAN

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201920-007947599-1

Payment Mode Online Payment

GRN Date: 27/09/2019 12:28:42

Bank : AXIS Bank

BRN : 12911849

BRN Date: 27/09/2019 12:29:50

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 02061000213958/5/2019

[Query No./Query Year]

Name : KUNTAL BHATTACHARJEE

Contact No. : Mobile No. : +91 8637848348

E-mail :

Address : PO BAMUNARA PS KANKSA PIN 713212

Applicant Name : Mr Kuntal Bhattacharjee

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Buyer/Claimants

Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 5

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	02061000213958/5/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	65010
2	02061000213958/5/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	14007

In Words : Rupees Seventy Nine Thousand Seventeen only

Total

79017

Major Information of the Deed




Deed No :	I-0206-06100/2019	Date of Registration	30/09/2019
Query No / Year	0206-1000213958/2019	Office where deed is registered	
Query Date	27/09/2019 10:59:32 AM	A.D.S.R. DURGAPUR, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	Kuntal Bhattacharjee Bamunara, Thana : Kanksa, District : Burdwan, WEST BENGAL, Mobile No. : 8637848348, Status : Buyer/Claimant.		
Transaction	[0101] Sale, Sale Document		
Set Forth value	Rs. 14,00,000/-	Additional Transaction	(4308) Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]
Stampduty Paid(SD)	Rs. 70,010/- (Article:23)	Market Value	Rs. 14,00,000/-
Remarks		Registration Fee Paid	Rs. 14,007/- (Article:A(1), E)

Land Details :

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Sankarpur, JI No: 109, Pin Code : 713212

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-116 (RS :-26/486)	LR-1111	Vastu	Baid	3.93 Katha	14,00,000/-	14,00,000/-	Width of Approach Road: 16 Ft.,
Grand Total :					6.4845Dec	14,00,000 /-	14,00,000 /-	




Seller Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr Sabyasachi Mitra (Presentant) Son of Late Durgapada Mitra Executed by: Self, Date of Execution: 30/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 30/09/2019 ,Place : Office	 <small>30/09/2019</small>	 <small>LTI 30/09/2019</small>	 <small>30/09/2019</small>
Sishu Bagan, Raniganj, P.O:- Raniganj, P.S:- Raniganj, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713374 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: ADRPM3243M,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 30/09/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 30/09/2019 ,Place : Office				

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Mr Kuntal Bhattacharjee Son of Late Bamadas Bhattacharjee Bamunara, P.O:- Bamunara, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AKQPB6315F, Aadhaar No: 90xxxxxxxx7682, Status :Individual, Status : Not Executed
2	Mrs Chhanda Mukherjee Wife of Mr Amit Kumar Mukherjee 3/201, HFC Township, Bidhannagar, P.O:- Bidhannagar, P.S:- New Township, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AUVPG8638D, Aadhaar No: 23xxxxxxxx1596, Status :Individual, Status : Not Executed
3	Mrs Srima Bhattacharya Wife of Mr Bipul Bhattacharya Parijat Housing Complex, Bamunara, Flat No: C10, P.O:- Bamunara, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: ASVPB1106F, Aadhaar No: 60xxxxxxxx8744, Status :Individual, Status : Not Executed
4	Mr Debabrata Roy Son of Mr Lakshmikanta Roy Bamunara, P.O:- Bamunara, P.S:- Kanksa, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AVPPR3915H, Aadhaar No: 82xxxxxxxx3931, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Amit Kumar Mukherjee Son of Late Badal Mukherjee 3/201, HFC Township, Bidhannagar, P.O:- Bidhannagar, P.S:- New Township, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212			
Identifier Of Mr Sabyasachi Mitra	30/09/2019	30/09/2019	30/09/2019

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Sabyasachi Mitra	Mr Kuntal Bhattacharjee-1.62112 Dec, Mrs Chhanda Mukherjee-1.62112 Dec, Mrs Srima Bhattacharya-1.62112 Dec, Mr Debabrata Roy-1.62112 Dec

Land Details as per Land Record

District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Sankarpur, JI No: 109, Pin Code : 713212

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 116, LR Khatian No:- 1111	Owner:সব্যসচী মিত্র, Gurdian:দুর্গাপদ , Address:নিজ ; Classification:বাইদ, Area:0.06000000 Acre,	Mr Sabyasachi Mitra

Endorsement For Deed Number : I - 020606100 / 2019

On 27-09-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 14,00,000/-



Partha Bairaggya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
Burdwan, West Bengal

On 30-09-2019

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:58 hrs on 30-09-2019, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Mr Sabyasachi Mitra ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 30/09/2019 by Mr Sabyasachi Mitra, Son of Late Durgapada Mitra, Sishu Bagan, Raniganj, P.O: Raniganj, Thana: Raniganj, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713374, by caste Hindu, by Profession Service

Identified by Mr Amit Kumar Mukherjee, , , Son of Late Badal Mukherjee, 3/201, HFC Township, Bidhannagar, P.O: Bidhannagar, Thana: New Township, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 14,007/- (A(1) = Rs 14,000/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 14,007/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 27/09/2019 12:29PM with Govt. Ref. No: 192019200079475991 on 27-09-2019, Amount Rs: 14,007/-,
Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 12911849 on 27-09-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 70,010/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/- by online = Rs 65,010/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 9814, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 27/09/2019, Vendor name: Ram Prasad Banerjee

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs. 10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 27/09/2019 12:29PM with Govt. Ref. No: 192019200079475991 on 27-09-2019, Amount Rs: 65,010/-,

Bank: AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 12911849 on 27-09-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02



Partha Bairaggya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
Burdwan, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0206-2019, Page from 169273 to 169306
being No 020607455 for the year 2019.



Digitally signed by PARTHA BAIRAGGYA
Date: 2019.12.18 18:13:04 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Partha Bairaggya) 2019/12/18 06:13:04 PM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)